

证券代码：600859

股票名称：王府井

编号：临 2016-055

债券代码：122189

债券简称：12 王府 01

债券代码：122190

债券简称：12 王府 02

王府井集团股份有限公司 2016 年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》要求，现将王府井集团股份有限公司（简称“公司”）2016 年半年度经营数据披露如下：

公司主营业务为运营百货和购物中心门店，截至报告期末，公司已在全国 6 大地区运营 34 家门店，经营总建筑面积 168.2 万平米。

一、2016 年半年度，公司门店变化情况

地区	经营业态	新开门店		关闭门店		期末门店	
		门店家数	经营建筑面积 (万平方米)	门店家数	经营建筑面积 (万平方米)	门店家数	经营建筑面积 (万平方米)
华北	购物中心/百货	0	0	0	0	11	46.1
华中	购物中心/百货	0	0	0	0	7	39.6
华南	购物中心/百货	0	0	0	0	2	5.6
西南	购物中心/百货	0	0	0	0	6	31.3
西北	购物中心/百货	3	22.1	0	0	7	39.3
华东	购物中心/百货	0	0	0	0	1	6.3
合计	购物中心/百货	3	22.1	0	0	34	168.2

1、2016 年 2 月，公司旗下银川王府井购物中心对外营业，总建筑面积 8.3 万平方米，经营建筑面积 7.3 万平方米。

2、2016 年 4 月，由公司与塔博曼西安（香港）有限公司共同建设运营的熙地港（西安）购物中心项目对外营业，其主力店西安王府井百货于同日对外营业。熙地港（西安）购物中心总建筑面积 20.96 万平方米，经营建筑面积为 14.8 万平方米，其中包含西安王府井百货经营建筑面积 2.8 万平方米。

上述事项详见公司刊登在《中国证券报》及上海证券交易所

www.sse.com.cn 上的《关于银川王府井购物中心对外营业的公告》（临 2016—016）、《关于熙地港（西安）购物中心及西安王府井百货对外营业的公告》（临 2016—039）。

二、2016 年半年度，公司拟新增门店情况

地区	业态	门店数量	项目名称	来源	建筑面积（万平方米）	预计开业时间
西北	奥特莱斯	1	西恩奥特莱斯	收购	7.8	—
华中	百货	1	郑州熙地港王府井	租赁	2.4	2017 年
合计	—	2	—	—	10.2	—

1、2016 年 3 月，公司第八届董事会第二十六次会议审议通过了收购西安市西恩奥特莱斯项目的事项，项目地址位于西安临潼国际旅游城区，建筑面积约 7.8 万平方米，该项目已于 2015 年 11 月对外营业。

截至本公告出具之日，该收购事项评估已经北京市国有资产监督管理委员会核准，公司已完成股权工商变更登记手续，尚未支付股权收购款。

上述事项详见公司刊登在《中国证券报》及上海证券交易所 www.sse.com.cn 上的《关于投资西安市西恩奥特莱斯商业项目的公告》（临 2016—027）。

2、2016 年 4 月，公司与郑州枫华商业管理有限公司签署租赁合同，租赁熙地港（郑州）购物中心项目百货主力店，项目地址位于河南省郑州市郑东新区农业东路与众意西路交叉口，建筑面积约 2.4 万平方米，预计 2017 年开业。

三、2016 年半年度，公司主要经营数据

1. 主营业务分行业情况

分行业	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）	毛利率比上年增减（%）
商品零售	8,275,531,040.55	6,757,164,209.27	18.35	-5.10	-4.81	减少 0.25 个百分点
合计	8,275,531,040.55	6,757,164,209.27	18.35	-5.10	-4.81	减少 0.25 个百分点

2. 主营业务分地区情况

地区	营业收入（元）	营业收入比上年增减（%）	毛利率（%）	毛利率同比增减	备 注
华北地区	3,182,551,243.44	-7.61	19.22	减少 0.49 个百分点	包含北京、山西、内蒙古地区
华中地区	1,390,102,000.92	1.48	16.19	减少 0.07 个百分点	包含河南、湖北、湖南地区

华南地区	343,844,015.74	-9.02	17.46	减少 0.15 个百分点	包含广东、广西地区
西南地区	1,959,100,089.81	-9.47	19.84	减少 0.32 个百分点	包含重庆、四川、云南地区
西北地区	1,274,012,672.32	9.92	17.18	增加 0.34 个百分点	包含青海、新疆、甘肃、陕西、宁夏地区
华东地区	125,921,018.32	-18.30	11.22	减少 1.24 个百分点	包含福建地区
合计	8,275,531,040.55	-5.10	18.35	减少 0.25 个百分点	-

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

王府井集团股份有限公司

2016 年 8 月 27 日