

证券代码：600861

证券简称：北京城乡

编号：临 2016- 018 号

债券代码：122387

债券简称：15 城乡 01

北京城乡贸易中心股份有限公司 2016 年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2016 年半年度报告披露工作的通知》要求，北京城乡贸易中心股份有限公司（以下简称“公司”）现将 2016 年半年度主要经营数据披露如下：

一、2016 年半年度公司门店变动情况

地区	经营业态	本年半年度新开门店		本年半年度关闭门店		期末门店	
		门店家数	建筑面积 (万平方米)	门店家数	建筑面积 (万平方米)	门店家数	建筑面积 (万平方米)
北京	购物中心/百货			0	0	4	19.24
	综超			0	0	3	4.45
	社区超市	2	0.36	5	0.07	5	0.42
	合计	2	0.36	5	0.07	12	24.11

二、2016 年第三季度公司无拟增加门店情况

三、2016 年第三季度公司无拟关闭门店情况

四、2016 年半年度公司主要经营数据

（一）主营营业收入分行业情况

单位：元 币种：人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率 (%)	营业收入比上年 增减 (%)	营业成本比上年 增减 (%)	毛利率比上年 增减 (%)
销售商品收入	871,990,859.41	754,077,985.60	13.52	-7.59	-6.15	减少 1.32 个

						百分点
租赁收入	44,676,677.57	1,113,443.71	97.51	39.49	-7.62	增加 1.27 个 百分点
酒店收入	19,722,049.18	2,044,689.12	89.63	2.64	-2.09	增加 0.50 个 百分点
房地产销售收入	298,016,491.33	137,303,132.22	53.93	不适用	不适用 --	不适用
其他收入	97,367.42	--	100.00	-77.66		增加 0.00 个 百分点

其中：销售商品收入分经营业态情况

项目		本期					
地区	经营业态	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入 同比变动	营业成本 同比变动	毛利率同比 变动
北京	百货	528,647,178.75	439,415,655.58	16.88%	-17.44%	-13.09%	减少 4.16 个 百分点
	购物中心	79,761,168.58	73,305,488.45	8.09%	1388.94%	1426.93%	减少 2.29 个 百分点
	综超	260,819,708.74	238,922,582.43	8.40%	-12.03%	-18.17%	增加 6.88 个 百分点
	社区超市	2,762,803.34	2,434,259.14	11.89%	90.64%	108.43%	减少 7.52 个 百分点
	小计	871,990,859.41	754,077,985.60	13.52%	-7.59%	-6.15%	减少 1.32 个 百分点

（二）主营业务分地区情况

单位：元 币种：人民币

地区	营业收入	营业收入比上年增减 (%)
北京	1,234,503,444.91	24.04

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用该等数据。

特此公告。

北京城乡贸易中心股份有限公司

董事会

2016 年 8 月 27 日