

证券代码：603123
债券代码：136299

证券简称：翠微股份
债券简称：16 翠微 01

公告编号：临 2016-021

北京翠微大厦股份有限公司

关于购买理财产品的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据公司第四届董事会第二十三次会议通过的《关于以自有资金投资理财产品的议案》，同意公司（含子公司）使用总额不超过 5 亿元人民币额度的自有闲置资金购买一年期以内的低风险的短期理财产品，投资期限内资金额度可滚动使用。公司近期以自有资金购买理财产品及到期已赎回理财产品的相关情况如下：

一、购买资产管理计划理财产品的情况

2016 年 8 月 25 日，公司及子公司北京当代商城有限责任公司、北京甘家口大厦有限责任公司、北京翠微家园超市连锁经营有限责任公司与资产管理人、托管人签订《中信建投固定收益 10 期资产管理计划资产管理合同展期协议》，同意将“中信建投固定收益 10 期资产管理计划”展期 1 年，展期后的到期日为 2017 年 8 月 25 日，展期存续期内的业绩比较基准为年化收益率 5.0%。根据公司及子公司于 2015 年 8 月 12 日签订的《中信建投固定收益 10 期资产管理计划资产管理合同》，公司及子公司合计以自有资金人民币 10,000 万元认购“中信建投固定收益 10 期资产管理计划”10,000 万份份额，存续期限为自合同生效之日起 1 年（详见《关于购买理财产品的公告》（公告编号：临 2015-026）），前述存续期内该资产管理计划运作正常。

二、购买银行理财产品的情况

1、2016 年 6 月 30 日，公司以自有资金 8,000 万元购买中国农业银行股份有限公司“安心灵动 20 天人民币理财产品”，起息日为 2016 年 6 月 30 日，到期日为 2016 年 7 月 19 日，预期年化收益率为 3.60%。

2、2016 年 5 月 30 日，全资子公司北京当代商城有限责任公司以自有资金 2,000 万元购买中国民生银行股份有限公司“非凡资产管理半年增利第 235 期对公 02 款”，

起息日为2016年6月2日,到期日为2016年12月1日,预期年化收益率为3.80%。

3、2016年5月12日,全资子公司北京甘家口大厦有限责任公司以自有资金5,000万元购买北京银行股份有限公司“心喜系列人民币京华尊享第十一期理财管理计划”,起息日为2016年5月17日,到期日为2016年11月16日,预期年化收益率为4.50%。

三、到期已赎回理财产品的情况

单位:元 币种:人民币

合作方名称	理财产品名称	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	预期年化收益率	实际收回本金金额	实际获得收益
中国民生银行股份有限公司	非凡资产管理 35 天增利第 229 期	35,000,000	2016.04.19	2016.05.24	3.85%	35,000,000	129,212.33
中国农业银行股份有限公司	安心灵动 20 天人民币理财产品	80,000,000	2016.06.30	2016.07.19	3.60%	80,000,000	203,616.44

四、累计购买银行理财产品的情况

截至本公告日,公司连续12个月内累计使用自有资金购买理财产品总额为人民币106,500万元,占公司最近一期末经审计的净资产的36.95%,其中未到期理财产品余额为人民币19,000万元。

五、备查文件目录

- 1、公司第四届董事会第二十三次会议决议;
- 2、相关银行理财产品购买协议;
- 3、《中信建投固定收益10期资产管理计划资产管理合同展期协议》。

特此公告。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2016年8月27日