

证券代码：600743

证券简称：华远地产

编号：临2016-057

华远地产股份有限公司 关于控股股东部分股权质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华远地产股份有限公司（以下简称“本公司”）于2016年9月2日接到公司控股股东北京市华远集团有限公司（以下简称“华远集团”）关于其所持有的本公司部分股权质押的通知。现将具体内容公告如下：

一、控股股东股份质押的基本情况

1、股东股权被质押的基本情况

序号	股东姓名	是否为 第一大股东	质押股数 (股)	开始日期	到期日	质权人	本次质押占所持股份比例	用途
第一笔	北京市华远集团有限公司	是	80,000,000	2016年8月11日	至质权人申请解除质押之日止	中国工商银行股份有限公司北京地安门支行	7.35%	融资
第二笔			209,340,000	2016年8月17日	2019年8月16日	中国银河证券股份有限公司	19.23%	融资

2、股东股份累计被质押的情况

截止2016年9月2日，华远集团共持有本公司股份1,088,584,808股，占本公司总股本的46.40%。新增质押股份总数为289,340,000股，占其所持本公司股份总数的26.58%，占本公司总股本的12.33%。华远集团累

计质押股份498,340,000股，占其持有本公司股份总数的45.78%，占本公司总股本的21.24%。

二、控股股东的质押情况

华远集团新增股份质押主要用于融资。华远集团资信状况良好，具备资金偿还能力，本次质押风险可控，不会导致公司实际控制权发生变更。贷款到期后华远集团以自有资金偿还。风险警戒线比例分别为135%（第一笔）/150%（第二笔），平仓线比例分别为120%（第一笔）/140%（第二笔），质押率均为50%。在质押股票市值与贷款本金之比降至警戒线时，将采取包括补充质押、提前还款等措施应对上述风险。

特此公告。

华远地产股份有限公司

董 事 会

2016年9月3日