

证券代码：601155
债券代码：122310
债券代码：136021
债券代码：125741
债券代码：135093
债券代码：135350

证券简称：新城控股
债券简称：13 苏新城
债券简称：15 新城 01
债券简称：15 新城 02
债券简称：16 新城 01
债券简称：16 新城 02

编号：2016-088

新城控股集团股份有限公司

竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司子公司天津新城宝郡房地产开发有限公司在天津产权交易中心举行的司法拍卖活动中，以总价人民币374,000.00万元的价格竞得天津市宝坻区潮阳大道与开元路交口西南角宝坻新城15-13单元01-32、33、34地块的国有土地使用权及地上建筑物。该地块位于天津市宝坻区，紧邻潮阳大道，东至开元路，用地面积为271,197.20平方米，土地用途为居住、商业用地，出让年限为居住70年、商业40年，容积率为住宅1.8、商业2.5，现有地上建筑物面积为162,372.33平方米（包括在建楼房共计22栋，公建工程2栋及人防工程）。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一六年九月十三日