

深圳华控赛格股份有限公司

关于遂宁市海绵城市建设PPP项目中标公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳华控赛格股份有限公司（以下简称“公司”）于2016年9月13日收到遂宁市河东新区建设局（以下简称“招标人”）发来的《遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理PPP项目中标通知书》，确认公司与中国市政工程华北设计研究总院有限公司、中建三局集团有限公司、北京天华绿化工程有限公司以及北京翔鲲水务建设有限公司为遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理PPP项目（以下简称“本项目”）的中标联合体。

一、中标项目主要内容

1、工程名称：遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理PPP项目；

2、中标联合体：深圳华控赛格股份有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司、中建三局集团有限公司、北京天华绿化工程有限公司、北京翔鲲水务建设有限公司；

3、中标金额：总投资10亿元；投资回报率6.95%；造价下浮率5%，维护管理费（物业服务费2.00元/m²·年，水生植物维护管理费7.00元/m²·年，水处理设施维护管理费0.3元/m³，水面垃圾清运费1.30元/m²·年），设计费（一期改造90万元，配套用房设计方案10.00元/m²，配套用房施工图10.00元/m²，防洪堤20.00万元/km，船闸25.00万元/处，闸门10.00万元/处，景观设计方案2.5元/m²，景观施工图2.5元/m²，生态整治水系治理80万元，勘察地勘800元/孔）；

4、合作模式：中标联合体作为社会资本与政府方出资人按照90%:10%的出资比例共同出资成立项目公司，由项目公司设计、融资、建设改造和维护管理本

项目，并于合作期限届满将项目设施完好无偿移交予项目实施机构。

5、项目期限：本项目按计划 2 年实施，建设周期为 2016 年至 2017 年，各子项目或单项工程按照项目实施机构的书面开工通知分阶段启动实施。

6、项目建设内容：主要包括河东一期政府投资项目海绵改造（含已建住宅小区 33 个、已建公共建筑 20 个、市政道路 15 条、公园湿地 2 个，共 70 个单项工程），和生态整治（含联盟河景观带（包括景观、防洪堤、配套用房、闸门）建设及生态整治工程、罐子口 A 线生态整治工程）两个子项目。

二、交易对手情况介绍

本次交易的对手方是遂宁市河东新区建设局，遂宁市河东新区建设区系按照中华人民共和国法律正式成立和有效存续的国家行政机关，是经遂宁市河东新区管理委员会正式授权的《PPP 项目合同》的签署方。

遂宁市河东新区成立于 2002 年 9 月，总规划建设面积 46 平方公里，辖区总人口约 13 万，建成区面积 10 平方公里，位于涪江东岸，与老城隔江相望，桥水相连。遂宁市河东新区城市定位为文化旅游产业区、现代生态田园城，现主要引进发展以文化旅游、生产生活性服务、楼宇经济、高尚雅居、商贸商务、教育培训、体育运动、演艺会展、文化创意、工业设计、艺术创作、休闲度假、动漫游戏、出版发行、复制印刷、传媒影视、金融服务等为主的现代服务业。

四川省遂宁市是全国首批海绵城市建设试点城市之一，根据四川省遂宁市海绵城市建设实施方案，遂宁市海绵城市建设项目大多集中在河东新区。

上述交易对手与公司不存在任何关联关系。

三、中标项目对公司的影响

本项目估算总投资为 10 亿元，项目签订正式合同并顺利实施后，将对公司以后年度的经营业绩产生积极影响。同时将为公司后续 PPP 项目的开拓和合作提供更多的经验。

四、项目履行风险提示

项目建设内容、项目成交价、项目履行条款等均以正式签署的合同为准。公司将根据后续合同签订的具体情况及时履行相关事宜的决策和审批程序，并依法履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

深圳华控赛格股份有限公司董事会

二〇一六年九月十四日