

证券代码：000671

证券简称：阳光城

公告编号：2016-187

阳光城集团股份有限公司 关于子公司竞得项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告所载资料真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年9月20日，阳光城集团股份有限公司（以下简称“公司”）持有100%权益的子公司杭州臻博房地产开发有限公司在杭州市萧山区招投标交易中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，以178,120万元竞得萧政储出（2016）25号地块的国有建设用地使用权（以下简称“项目地块”）的国有建设土地使用权。现将上述项目地块的详细情况公告如下：

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	容积率	建筑 密度	绿地率	出让 年限
萧政储出 (2016) 25号	新街单元D-01，东至香樟路，南至18米规划道路，西至农田，北至建设四路。	55,835	住宅用地	≤2.5	≤25%	≥30%	70年
		3,802	幼儿园用地	≤0.8	≤25%	≥40%	不适用

公司竞买上述项目地块需支付的成交价款未超过2015年度股东大会的授权（即最近一期经审计的合并报表归属于母公司所有者权益金额的200%），上述事项无需提交公司董事会及股东大会审议。

公司将根据《成交确认书》的有关规定，签订《国有建设用地使用权出让合同》等相关文书及合同。

特此公告

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一六年九月二十二日