

证券代码:600621

证券简称: 华鑫股份

编号: 临 2016-035

上海华鑫股份有限公司 关于金穗路 1398 号房地产过户完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、受准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海华鑫股份有限公司（以下简称“公司”）2016年4月21日召开的2015年年度股东大会审议通过了《公司关于受让金穗路1398号房地产资产暨关联交易的议案》。根据股东大会决议，公司于2016年4月27日与云赛智联股份有限公司签署了《房屋买卖协议》，房屋买卖总价款计人民币503,982,600.00元。

2016年5月11日，公司按协议约定支付云赛智联股份有限公司50%购房价款251,991,300.00元。

近日，上述房屋买卖完成了产权过户交易，按照《房屋买卖协议》的约定，截止2016年底前，公司还需分两次支付给云赛智联股份有限公司剩余的50%房屋转让价款，公司将按照《房屋买卖协议》中的付款约定，按时支付剩余房屋转让价款。

特此公告。

上海华鑫股份有限公司
董 事 会
2016年9月22日