

## 天津松江股份有限公司提供担保公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

公司全资子公司天津松江置地有限公司向苏州信托有限公司申请借款人民币叁亿元，期限为 18 个月，公司为该笔借款提供连带责任担保，公司控股子公司天津松江集团有限公司以名下天湾园公建 1 号楼房产为该笔借款提供抵押担保。

### 二、被担保人基本情况

公司名称：天津松江置地有限公司

注册地址：天津市南开区乐谷商务中心 B 座 1701 室

法定代表人：任鸿广

注册资本：106111.868324 万人民币

公司类型：有限责任公司(法人独资)

经营范围：房地产开发经营；房地产信息咨询、物业服务、房屋租赁、工程管理服务；从事广告业务；停车服务（占路停车场除外）。

截至 2016 年 6 月 30 日，天津松江置地有限公司资产总计 1,710,869,052.56 元，负债合计 429,858,578.83 元，2016 年 1-6 月未实现营业收入，2016 年 1-6 月净利润为-30,992,916.50 元，上述财务数据未经会计师事务所审计。

天津松江置地有限公司为公司全资子公司。

### 三、担保事项的主要内容

担保金额：人民币叁亿元；担保方式：公司为该笔借款提供连带责任担保，公司控股子公司天津松江集团有限公司以名下天湾园公建 1 号楼房产为该笔借款提供抵押担保；担保期限：保证期限为自保证合同生效之日起至主合同项下主债务履行期届满之日后两年止，抵押担保期限为抵押合同生效之日起 18 个月。

### 四、公司董事会意见

公司全资子公司向金融机构申请借款为日常开展业务所需，公司及控股子公司为其提供融资担保符合公司的发展需要，不会损害公司利益。公司第八届董事会第五十六次会议及公司 2015 年年度股东大会均已审议通过《关于公司 2016 年对外担保额度的议案》，本担保在该议案审议通过的额度范围内。

### 五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本公司除为控股子公司提供担保外没有其他对外担保，截至公告日，公司为控股子公司累计担保余额 74.56 亿元，无逾期担保。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会

2016 年 9 月 24 日