

湖北福星科技股份有限公司

董事、监事、高级管理人员、控股股东、
实际控制人关于房地产业务相关事项的承诺



湖北福星科技股份有限公司

HUBEI FUXING SCIENCE AND TECHNOLOGY CO., LTD.

湖北福星科技股份有限公司

全体董事、监事、高级管理人员

关于公司房地产业务相关事项的承诺函

湖北福星科技股份有限公司（以下简称“福星股份”、“公司”）全体董事、监事、高级管理人员确认：

福星股份已在《湖北福星科技股份有限公司关于 2016 年度非公开发行股票涉及房地产业务的自查报告》中对公司及全资、控股子公司自 2013 年 1 月 1 日至本承诺函签署日房地产开发项目是否存在“闲置土地”、“炒地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”等违法违规行为、是否因上述违法违规行为被相关部门行政处罚或正在被（立案）调查的情况进行了专项自查并如实披露。

为进一步保护福星股份及投资者的利益并积极稳妥地推进公司 2016 年非公开发行股票相关事项，福星股份全体董事、监事、高级管理人员承诺：

“若福星股份存在未披露的因“闲置土地”、“炒地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”等违法违规被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，因此给公司和投资者造成损失的，本人将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。”

公司全体董事：

谭少群	冯东兴	张 景	冯俊秀	刘慧芳
谭红年	赵 曼	吴德军	徐晓林	

公司全体监事：

谭才旺	高谦慎	徐志雄
-----	-----	-----

公司非董事高级管理人员：

姚泽春	汪益红	汤文华
-----	-----	-----

2016 年 9 月 23 日

湖北福星科技股份有限公司控股股东 关于公司房地产业务相关事项的承诺函

福星集团控股有限公司（以下简称“福星集团”）作为湖北福星科技股份有限公司（以下简称“福星股份”、“公司”）之控股股东确认：

福星股份已在《湖北福星科技股份有限公司关于 2016 年度非公开发行股票涉及房地产业务的自查报告》中对公司及全资、控股子公司自 2013 年 1 月 1 日至本承诺函签署日房地产开发项目是否存在“闲置土地”、“炒地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”等违法违规行为、是否因上述违法违规行为被相关部门行政处罚或正在被（立案）调查的情况进行了专项自查并如实披露。

为进一步保护福星股份及投资者的利益并积极稳妥地推进公司 2016 年非公开发行股票相关事项，福星集团承诺：

“若福星股份存在未披露的因“闲置土地”、“炒地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”等违法违规被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，因此给公司和投资者造成损失的，福星集团将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。”

福星集团控股有限公司

2016 年 9 月 23 日

湖北福星科技股份有限公司实际控制人 关于公司房地产业务相关事项的承诺函

湖北省汉川市钢丝绳厂（以下简称“汉川钢丝绳厂”）作为湖北福星科技股份有限公司（以下简称“福星股份”、“公司”）之实际控制人确认：

福星股份已在《湖北福星科技股份有限公司关于 2016 年度非公开发行股票涉及房地产业务的自查报告》中对公司及全资、控股子公司自 2013 年 1 月 1 日至本承诺函签署日房地产开发项目是否存在“闲置土地”、“炒地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”等违法违规行为、是否因上述违法违规行为被相关部门行政处罚或正在被（立案）调查的情况进行了专项自查并如实披露。

为进一步保护福星股份及投资者的利益并积极稳妥地推进公司 2016 年非公开发行股票相关事项，汉川钢丝绳厂承诺：

“若福星股份存在未披露的因“闲置土地”、“炒地”、“捂盘惜售”、“哄抬房价”等违法违规被行政处罚或正在被（立案）调查的情形，因此给公司和投资者造成损失的，汉川钢丝绳厂将按照有关法律、行政法规的规定及证券监管部门的要求承担赔偿责任。”

湖北省汉川市钢丝绳厂

2016 年 9 月 23 日