

证券代码：000671

证券简称：阳光城

公告编号：2016-200

阳光城集团股份有限公司 关于子公司竞得项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告所载资料真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

近日，阳光城集团股份有限公司（以下简称“公司”）持有 100%权益的子公司苏南阳光城置业（苏州）有限公司在东莞市公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，以人民币 103,680 万元竞得 2016WG025 号地块的国有建设用地使用权（以下简称“项目地块”）。现将上述项目地块的详细情况公告如下：

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	容积率	建筑 密度	出让年限
2016WG 025	万江街道拔蛟 窝社区新城 中路	34486.11	住宅、商服（商业的计容建筑面积不得大于地块总计建筑容面积的 5%）	>1.0 且 $\leq$ 1.96	$\leq 28\%$	住宅 70 年 商服 40 年

公司竞买上述项目地块需支付的成交价款未超过 2015 年度股东大会的授权（即最近一期经审计的合并报表归属于母公司所有者权益金额的 200%），上述事项无需提交公司董事会及股东大会审议。

公司将根据《成交确认书》的有关规定，签订《国有建设用地使用权出让合同》等相关文书及合同。

特此公告

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一六年九月二十八日