

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

关于购买银行理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司(简称公司)于2016年3月29日召开第五届董事会第十七次会议，审议通过了《关于使用自有闲置资金投资银行理财产品的议案》。在确保资金安全，且不影响公司正常经营和主营业务发展的前提下，同意公司根据经营发展计划和资金状况，使用自有闲置资金投资银行理财产品。期限为自董事会决议通过之日起12个月内，计划连续12个月内累计使用自有闲置资金不超过5.5亿元人民币，主要用于投资短期保本型银行理财产品。《关于使用自有闲置资金进行委托理财的公告》刊登在2016年3月31日的《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

一、购买理财产品主要情况

1、2016年7月7日，公司与中信银行股份有限公司沈阳分行签订《中信理财之共赢保本1638期人民币理财产品说明书》

- (1) 产品名称：中信理财之共赢保本1638期人民币理财产品
- (2) 产品类型：保本浮动收益型
- (3) 认购金额：人民币6000万元
- (4) 投资期限：92天

(5) 投资起始日：2016 年 7 月 8 日

(6) 投资到期日：2016 年 10 月 8 日

(7) 预期收益率：3.00%（年化）

(8) 投资方向：货币市场工具及国债、央行票据、资产支持票据、资产支持证券等

(9) 资金来源：公司自有闲置资金

(10) 关联关系说明：公司与中信银行股份有限公司无关联关系

2、2016 年 9 月 28 日，公司与哈尔滨银行股份有限公司沈阳分行签订《丁香花理财产品销售协议》

(1) 产品名称：“丁香花理财”德金 201609 号 10 期

(2) 产品类型：保本保证收益型

(3) 认购金额：人民币 5000 万元

(4) 投资期限：91 天

(5) 投资起始日：2016 年 9 月 29 日

(6) 投资到期日：2016 年 12 月 29 日

(7) 预期收益率：3.1%（年化）

(8) 投资方向：银行间市场金融工具

(9) 资金来源：公司自有闲置资金

(10) 关联关系说明：公司与哈尔滨银行股份有限公司无关联关系

二、本次公告前十二个月内公司购买理财产品情况

1、公司于 2015 年 3 月 30 日与上海浦东发展银行股份有限公司

沈阳兴工支行签订《利多多对公结构性存款产品合同》，使用人民币 6000 万元自有闲置资金购买 182 天期限“上海浦东发展银行利多多对公结构性存款 2015 年 JG277 期”结构性存款产品。该理财产品已于 2015 年 9 月 29 日到期，获得理财收益人民币 151.3 万元。

2、公司于 2015 年 5 月 29 日与广发银行股份有限公司沈阳黄河支行签订《广发银行“薪加薪 16 号”人民币理财计划产品合同》，使用人民币 6000 万元自有闲置资金购买 185 天期限“薪加薪 16 号”产品。该理财产品已于 2015 年 11 月 30 日到期，获得理财收益人民币 142.93 万元。

3、公司于 2015 年 6 月 5 日与中国光大银行股份有限公司沈阳分行签订《中国光大银行资产管理类理财产品协议书（机构）》，使用人民币 8000 万元自有闲置资金购买 175 天期限“BTA 对公统发 175 天”理财产品。该理财产品已于 2015 年 11 月 27 日到期，获得理财收益人民币 191.78 万元。

4、公司于 2015 年 8 月 28 日与锦州银行股份有限公司沈阳分行签订《理财产品协议书》，使用人民币 5000 万元自有闲置资金购买 182 天期“7777 理财”一创赢对公 094 期 182 天对公客户人民币理财产品。该理财产品已于 2016 年 2 月 29 日到期，获得理财收益人民币 113.44 万元。

5、公司于 2015 年 9 月 15 日与中国建设银行股份有限公司沈阳和平支行签订《中国建设银行股份有限公司理财产品客户协议书》，使用人民币 6000 万元自有闲置资金购买 182 天期“乾元”保本型理

理财产品 2015 年第 60 期。该理财产品已于 2016 年 3 月 16 日到期，获得理财收益人民币 113.69 万元。

6、公司于 2015 年 11 月 4 日与锦州银行股份有限公司沈阳北塔支行签订《创赢对公理财产品协议》，使用人民币 5000 万元自有闲置资金购买 182 天期“创赢对公 106 期 182 天”理财产品。该理财产品已于 2016 年 5 月 5 日到期，获得理财收益人民币 109.7 万元。

7、公司于 2015 年 11 月 11 日与中国建设银行股份有限公司沈阳和平支行签订《中国建设银行股份有限公司理财产品客户协议书》，使用人民币 5000 万元自有闲置资金购买 181 天期“辽宁行乾元保本型理财产品 2015 年第 85 期”理财产品。该理财产品已于 2016 年 5 月 11 日到期，获得理财收益人民币 89.26 万元。

8、公司于 2015 年 12 月 4 日与广发银行股份有限公司沈阳黄河支行签订《广发银行“薪加薪 16 号”人民币理财计划产品合同》，使用人民币 9000 万元自有闲置资金购买 367 天期“薪加薪 16 号”理财产品。该理财产品目前尚未到期。

特此公告

中兴—沈阳商业大厦（集团）股份有限公司

董 事 会

2016 年 9 月 30 日