

苏州东山精密制造股份有限公司 关于处置非经营性资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

苏州东山精密制造股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司牧东光电科技有限公司（以下简称“苏州牧东”）持有位于苏州工业园区的四套面积相近的非经营性房屋资产。公司已将其中两套房产公开挂牌处置，处置收益未达到公司最近一个会计年度经审计净利润的 10%。

现将公开挂牌处置剩余两套房产，上述房产出售交易为同类交易，且估计会在最近十二个月内发生，因此合并计算后因处置上述房产所产生的收益预计超过公司最近一个会计年度经审计净利润的 10%，但未达到 50%。根据《深圳证券交易所股票上市规则（2014 年修订）》相关规定，公司将进一步处置上述非经营性资产的交易事项已提交公司第三届董事会第三十六次会议审议通过。

本次交易不构成关联交易和重大资产重组，无需提交公司股东大会审议。

二、交易标的基本情况

1、标的资产概况

- （1）房屋所有权人：苏州牧东；
- （2）建筑面积合计：245.79（m²）；
- （3）用途：住宅。

2、该项资产的帐面原值和净值

该项资产的账面原值合计为人民币 227.53 万元，截止 2016 年 6 月 30 日账面净值合计为 190.20 万元。

本次交易采用市场价格定价。

三、处置本次非经营性资产的其他安排

本次交易事项不涉及人员安置、土地租赁等情况。

四、本次处置非经营性资产的目的和对公司的影响

本次交易有利于公司盘活现有资产，将对公司经营成果产生积极影响。根据合并计算原则，本次非经营性资产的处置及前述非经营性资产处置产生的收益预计超过公司最近一个会计年度经审计净利润的 10%，但未达到 50%。

特此公告！

苏州东山精密制造股份有限公司董事会

2016 年 9 月 30 日