

天地源股份有限公司

2016 年第三季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年第三季度，公司开工面积 3.19 万平方米，同比减少 65.3%；无竣工面积；实现签约面积 10.50 万平方米，同比增长 33.54%；实现签约金额 114,186.98 万元，同比增长 12.37%。公司房地产出租总面积为 20,054 平方米、车位出租 796 个，取得租金总收入 249.9 万元，出租率 100%，房地产每平方米月平均基本租金 28 元，车位每个月平均租金 443 元。

2016 年 1-9 月份，公司开工面积 18.93 万平方米，同比减少 47.1%；竣工面积 11.2 万平方米，同比增加 72.3%；实现签约面积 36.37 万平方米，同比增长 89%；实现签约金额 433,390.34 万元，同比增长 85%。

2016 年第三季度，公司无新增房地产项目。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一六年十月十三日