

证券代码：600828

证券简称：茂业商业

编号：临 2016-129 号

茂业商业股份有限公司

关于项目投资进展情况暨酒店开业的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、项目投资回顾

根据茂业商业股份有限公司（以下简称“公司”）经营发展的需要，公司利用自有的位于成都市东御街 19 号的土地，投资修建盐市口茂业天地项目。茂业天地项目分为南、北两区，整体规划、分期建设。南区建设规划为商业、酒店、办公、停车场等为一体的城市综合体，北区将在南区建成投入运营后，根据其经营情况及市场情况适时投资建设。

2013 年 8 月 27 日，公司第七届董事会第十二次会议审议通过《关于同意聘请万豪国际集团经营管理酒店的议案》，同意聘请万豪国际集团全资子公司香港豪华酒店（中国）国际管理公司（英文全称：LUXURY HOTELS (CHINA) INTERNATIONAL MANAGEMENT OF HONG KONG LIMITED）全权管理并经营公司茂业天地项目南区酒店部分。

二、项目投资的进展情况

茂业天地项目南区酒店部分品牌定为“JW 万豪酒店”，已于 2016 年 10 月 12 日试营业。酒店建筑面积约为 4.8 万平方米，包含 345 间客房，4 间时尚餐厅及共计 1800 平方米的豪华宴会设施，并配套水疗中心、玻璃幕墙自然采光室内恒温泳池、健身中心等设施。成都茂业 JW 万豪酒店定位于中高端消费人群，致力于为客户提供舒适奢华的入住体验。

三、对上市公司的影响

2013 年 12 月，茂业天地项目南区商业部分已正式营业，2014 年 5 月，写字楼部分开始对外出租经营，因此，成都茂业 JW 万豪酒店的开业标志着公司茂业天地项目南区已全部建设完成并投入使用，将有效提升公司品牌影响力，并和南区项目的写字楼及商业实现有效互动，对公司经营业绩的提升产生积极影响。

特此公告。

茂业商业股份有限公司

董事会

二〇一六年十月十三日