

上海新梅置业股份有限公司

简式权益变动报告书

上市公司的名称：上海新梅置业股份有限公司

股票上市地点：上海证券交易所

股票简称：*ST 新梅

股票代码：600732

信息披露义务人：上海开南投资控股集团有限公司

住所：上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢 2 层 201 室

通讯地址：上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢 3 层

信息披露义务人的一致行动人：兰州鸿祥建筑装饰材料有限公司

住所：兰州市安宁区建宁路社区一楼(安宁区医院旁)

通讯地址：兰州市安宁区建宁路社区一楼(安宁区医院旁)

信息披露义务人的一致行动人：兰州瑞邦物业管理有限公司

住所：甘肃省兰州市安宁区银滩路 206-236 号

通讯地址：甘肃省兰州市安宁区银滩路 206-236 号

信息披露义务人的一致行动人：上海升创建筑装饰设计工程中心

住所：上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 340 室(上海长江经济园区)

通讯地址：上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 340 室(上海长江经济园区)

信息披露义务人的一致行动人：上海腾京投资管理咨询中心

住所：上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 341 室(上海长江经济园区)

通讯地址：上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 341 室(上海长江经济园区)

信息披露义务人的一致行动人：甘肃力行建筑装饰材料有限公司

住所：甘肃省兰州市安宁区安宁东路 704 号（西铁小区第 1 单元 03 层 302 室）

通讯地址：甘肃省兰州市安宁区安宁东路 704 号（西铁小区第 1 单元 03 层 302 室）

信息披露义务人的一致行动人：上海阳壹实业有限公司

住所：上海市闵行区七莘路 889 号 2 幢 122 室

通讯地址：上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢

信息披露义务人的一致行动人：上海兆峰置业有限公司

住所：上海市徐汇区天钥桥路 333 号北 27A 层 2706 室

通讯地址：上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢

股份变动性质：减少

签署日期：2016 年 10 月 12 日

信息披露义务人声明

1、信息披露义务人及其一致行动人依据《中华人民共和国证券法》（以下简称《证券法》）、《上市公司收购管理办法》（以下简称《收购办法》）、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》及相关法规编制本报告。

2、信息披露义务人及其一致行动人签署本报告书已获得必要的授权和批准，其履行亦不违反信息披露义务人及一致行动人章程或内部规则中的任何条款，或与之相冲突。；

3、依据《证券法》、《收购办法》的规定，本报告书已全面披露信息披露义务人及其一致行动人在上海新梅置业股份有限公司中拥有权益的股份变动情况；

截至本报告书签署之日，除本报告书披露的信息外，上述信息披露义务人及其一致行动人没有通过任何其他方式增加或减少其上海新梅置业股份有限公司中拥有权益的股份；

4、本次权益变动是根据本报告书所载明的资料进行的。除信息披露义务人及其一致行动人外没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告中列载的信息和对本报告做出任何解释或者说明。

目 录

第一节 释义	5
第二节 信息披露义务人介绍	6
第三节 持股目的	13
第四节 权益变动方式	14
第五节 前六个月内买卖上市交易股份的情况	16
第六节 其他重大事项	17
第七节 信息披露义务人及一致行动人声明	18
第八节 备查文件	20

第一节 释义

在本报告中，除非文意另有所指，下列简称具有如下含义：

上海新梅/上市公司	指	上海新梅置业股份有限公司
一致行动人	指	兰州鸿祥建筑装饰材料有限公司、兰州瑞邦物业管理有限公司、上海开南投资控股集团有限公司、上海升创建筑装饰设计工程中心、上海腾京投资管理咨询中心、甘肃力行建筑装饰材料有限公司、上海阳壹实业有限公司、上海兆峰置业有限公司
兰州鸿祥		兰州鸿祥建筑装饰材料有限公司
兰州瑞邦	指	兰州瑞邦物业管理有限公司
上海开南	指	上海开南投资控股集团有限公司
上海升创	指	上海升创建筑装饰设计工程中心
上海腾京	指	上海腾京投资管理咨询中心
甘肃力行	指	甘肃力行建筑装饰材料有限公司
上海阳壹	指	上海阳壹实业有限公司
上海兆峰	指	上海兆峰置业有限公司
上海新达浦宏	指	上海新达浦宏投资合伙企业(有限合伙)
本报告书	指	上海新梅置业股份有限公司简式权益变动报告书
本次权益变动	指	一致行动人中的上海开南将所持有的上海新梅 31,581,380 股份(占上海新梅总股本的 7.07%)转让给上海新达浦宏
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《收购办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《信息披露内容与格式准则第 15 号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号—权益变动报告书》
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元

第二节 信息披露义务人及一致行动人介绍

一、信息披露义务人及一致行动人基本情况

(一) 信息披露义务人的基本情况

公司名称:	上海开南投资控股集团有限公司
住所:	上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢 2 层 201 室
法人代表:	庄友才
注册资本:	50,000 万元人民币
税务登记证号:	310229080025055
企业类型:	有限责任公司(国内合资)
经营期限:	2013 年 10 月 11 日至 2023 年 10 月 10 日
股东名称:	庄友才(80%)、王斌忠(10%)、曾勇(10%)
联系电话:	13052512827
通讯地址:	上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢 3 层
经营范围:	实业投资、资产管理、投资管理、企业管理咨询、市场营销策划、企业形象策划、酒店管理(不含食品生产经营)、商业信息咨询、电子商务(不得从事增值电信、金融业务)、销售日用百货、建材、建筑装饰材料、电子产品、电子电器、五金交电,从事货物及技术的进出口业务(依法需经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

(二) 一致行动人兰州鸿祥的基本情况

企业名称:	兰州鸿祥建筑装饰材料有限公司
住所:	兰州市安宁区建宁路社区一楼(安宁区医院旁)
法人代表:	孙平
注册资本:	150 万元人民币
税务登记证号:	620105551274825
企业类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)
经营期限:	2010 年 04 月 06 日至 2020 年 04 月 05 日
股东名称:	孙平(33%)、曾明辉(67%)
联系电话:	13052512827
通讯地址:	兰州市安宁区建宁路社区一楼(安宁区医院旁)
经营范围:	许可经营项目: 无 一般经营项目: 建筑装饰材料(不含木材)、装饰材料、石材、陶瓷、玻璃及玻璃制品、塑料制品、有机和无机纤维、有色金属、无机胶凝、五金交电、消防器材、化工原料及产品(不含有毒及危险化学品)、机械设备、电子产品(不含卫星地面接收设施)、太阳能热水器及配件、水暖管件、日用百货、劳保用品的批发、零售。

(三) 一致行动人兰州瑞邦的基本情况

企业名称:	兰州瑞邦物业管理有限公司
住所:	甘肃省兰州市安宁区银滩路 206-236 号

法人代表:	孙平
注册资本:	100 万元人民币
税务登记证号:	620105070419827
企业类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)
经营期限:	2013 年 06 月 03 日至 2033 年 06 月 02 日
股东名称:	孙平 (60%)、黄国强 (40%)
联系电话:	13052512827
通讯地址:	甘肃省兰州市安宁区银滩路 206-236 号
经营范围:	许可经营项目: 无 一般经营项目: 物业管理; 房屋维修、养护 (以上项目凭资质证经营); 房地产销售代理; 庭院绿化及小区车辆停放服务 (国家禁止及须取得专项许可的项目除外)。

(四) 一致行动人上海升创的基本情况

企业名称:	上海升创建筑装饰设计工程中心
住所:	上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 340 室(上海长江经济园区)
税务登记证号:	310230078107609
企业类型:	个人独资企业
经营期限:	2013 年 9 月 5 日至不约定期限
投资人:	吴清泉
联系电话:	13052512827
通讯地址:	上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 340 室(上海长江经济园区)
经营范围:	建筑装饰工程, 房屋建筑工程, 室内装潢设计, 建筑材料销售

(五) 一致行动人上海腾京的基本情况

企业名称:	上海腾京投资管理咨询中心
住所:	上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 341 室(上海长江经济园区)
税务登记证号:	310230078107617
企业类型:	个人独资企业
经营期限:	2013 年 9 月 5 日至不约定期限
投资人:	叶军
联系电话:	13052512827
通讯地址:	上海市崇明县长江农场长江大街 161 号 2 幢 341 室(上海长江经济园区)
经营范围:	投资管理、咨询, 商务信息咨询, 企业管理咨询, 资产管理, 实业投资, 文化艺术交流与策划, 公关活动策划, 企业形象策划, 设计、制作各类广告, 利用自有媒体发布广告, 会务服务, 电子产品销售。

(六) 一致行动人甘肃力行的基本情况

企业名称:	甘肃力行建筑装饰材料有限公司
住所:	甘肃省兰州市安宁区安宁东路 704 号(西铁小区第 1 单元 03 层 302 室)
法人代表:	沈绍海
注册资本:	300 万元人民币

税务登记证号:	620105076798813
企业类型:	有限责任公司(自然人投资或控股)
经营期限:	2013 年 09 月 23 日至 2023 年 09 月 22 日
股东名称:	沈绍海 (60%)、邓筱梅 (40%)
联系电话:	13052512827
通讯地址:	甘肃省兰州市安宁区安宁东路 704 号(西铁小区第 1 单元 03 层 302 室)
经营范围:	许可经营项目: 无 一般经营项目: 建筑装饰材料、装饰材料、石材、陶瓷、玻璃及玻璃制品、塑料制品、有机和无机纤维、有色金属 (不含贵稀有金属)、无机胶凝、五金交电、消防器材、化工原料及产品 (不含化学危险品、易制毒化学品、监控化学品)、机械设备、电子产品 (不含卫星地面接收设施)、太阳能热水器及配件、水暖管件、日用百货、劳保用品的批发、零售 (以上项目国家禁止及须取得专项许可的除外)。

(七) 一致行动人上海阳壹的基本情况

企业名称:	上海阳壹实业有限公司
住所:	上海市闵行区七莘路 889 号 2 幢 122 室
法人代表:	赵子健
注册资本:	3000 万元人民币
税务登记证号:	310112053001621
企业类型:	有限责任公司
经营期限:	2012 年 08 月 31 日至 2032 年 08 月 30 日
股东名称:	上海瑞南企业发展集团有限公司 (51%)、庄友花 (49%)
联系电话:	13052512827
通讯地址:	上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢
经营范围:	办公用品、铝合金制品、钢铁材料、电线电缆、机械设备、机电设备、办公设备、环保设备、金属材料 (除专控)、建筑材料的销售, 建筑工程设计咨询、企业管理咨询、投资咨询、财务咨询 (不得从事代理记账)、商务咨询 (咨询类项目除经纪), 实业投资、项目投资, 投资管理、资产管理、酒店管理、餐饮企业管理 (不含食品生产经营), 礼仪服务、会务服务, 市场营销策划, 室内装潢设计、建筑装潢设计, 系统内职工培训。

(八) 一致行动人上海兆峰的基本情况

企业名称:	上海兆峰置业有限公司
住所:	上海市徐汇区天钥桥路 333 号北 27A 层 2706 室
法人代表:	庄友花
注册资本:	3000 万元人民币
税务登记证号:	310104582112554
企业类型:	有限责任公司
经营期限:	2011 年 09 月 13 日至 2031 年 09 月 12 日
股东名称:	上海瑞南企业发展集团有限公司 (70%)、庄友花 (20%)、赵子健 (10%)

联系电话:	13052512827
通讯地址:	上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢
经营范围:	房地产开发经营, 物业管理, 投资管理 (除股权投资和股权投资管理), 装饰材料、建筑材料、五金交电、机电产品、电动工具、电线电缆、暖通设备、智能化设备、环保设备、管道配件、机械设备与配件、节能电器、工艺礼品的销售, 企业管理咨询, 投资咨询, 礼仪服务, 会务服务, 展览展示服务, 企业形象策划, 市场营销策划, 文化艺术交流策划 (除经纪), 建筑装饰装修建设工程设计施工一体化。

二、信息披露义务人及一致行动人的董事及其主要负责人的基本情况;

1、信息披露义务人上海开南董事及其主要负责人基本情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
庄友才	男	执行董事、总经理	中国	上海	无

2、一致行动人兰州鸿祥董事及其主要负责人基本情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
孙平	男	执行董事、总经理	中国	甘肃兰州	无

3、一致行动人兰州瑞邦董事及其主要负责人基本情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
孙平	男	执行董事、总经理	中国	甘肃兰州	无

4、一致行动人上海升创董事及其主要负责人基本情况

一致行动人上海升创为个人独资企业, 无董事及高级管理人员, 投资人为吴清泉。

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
吴清泉	男	投资人	中国	甘肃兰州	无

5、一致行动人上海腾京董事及其主要负责人基本情况

一致行动人上海腾京为个人独资企业, 无董事、监事及高级管理人员, 投资人为叶军。

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
叶军	男	执行董事、总经理	中国	甘肃兰州	无

6、一致行动人甘肃力行董事及其主要负责人基本情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
沈绍海	男	执行董事、总经理	中国	甘肃兰州	无

7、一致行动人上海阳壹董事及其主要负责人基本情况

姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
赵子健	男	执行董事	中国	上海	无

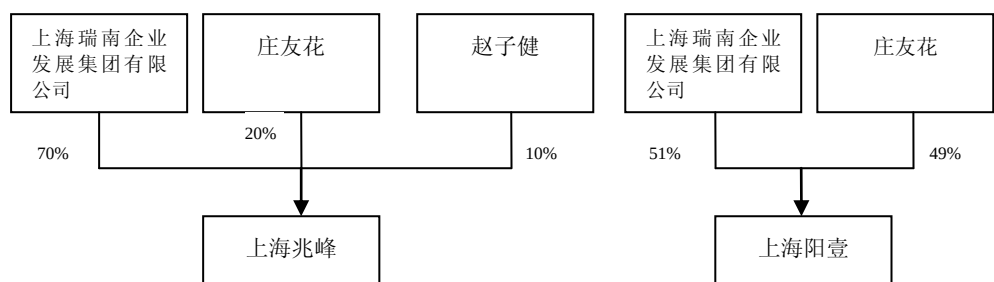
8、一致行动人上海兆峰董事及其主要负责人基本情况

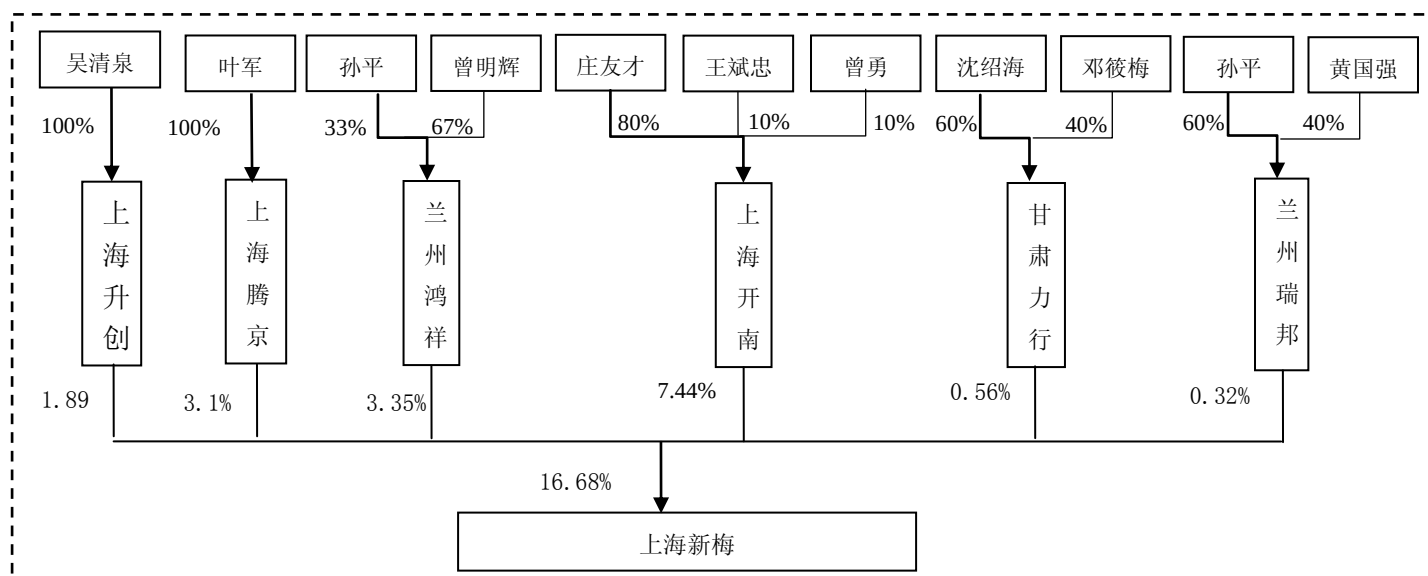
姓名	性别	职务	国籍	长期居住地	其他国家居留权情况
庄友花	女	执行董事、总经理	中国	上海	无

三、信息披露义务人及一致行动人在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截止本报告书签署之日，信息披露义务人及一致行动人不存在在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

四、信息披露义务人及一致行动人之间在股权、资产、业务、人员等方面的关系





由上图可知：兰州鸿祥和兰州瑞邦部分自然人股东有重叠，上海兆峰、上海阳壹与上海开南受同一实际控制人控制，信息披露义务人及一致行动人均为由自然人出资的独立法人，拥有各自独立的资产、业务和人员。

五、信息披露义务人及一致行动人的一致行动关系说明

2014年6月6日，兰州鸿祥、兰州瑞邦、上海开南、上海升创、上海腾京、甘肃力行签署《一致行动人协议》，信息披露义务人及一致行动人就其共同作为上海新梅股东在上海新梅股东大会、董事会行使提案权和在相关股东大会、董事会上行使表决权时保持一致。

信息披露义务人及一致行动人采取“一致行动”事宜如下：

- 1、信息披露义务人及一致行动人共同向上海新梅股东大会（含年度股东大会及临时股东大会，下同）提出同一提案，并在所有提案表决中采取一致意见；
- 2、信息披露义务人及一致行动人共同向上海新梅股东大会提出相同的上海新梅董事、监事候选人人选，并在所有候选人投票选举中采取一致意见；
- 3、信息披露义务人及一致行动人中的上海新梅董事共同向上海新梅董事会提出同一提案，并在所有提案表决中采取一致意见；
- 4、信息披露义务人及一致行动人中的上海新梅董事共同向上海新梅董事会提出同一董事长、副董事长、总经理及其他公司高级管理人员的候选人，并在所有候选人投票选举中采取一致意见；
- 5、信息披露义务人及一致行动人在参与上海新梅的其他经营决策活动中以

及履行股东权利和义务等方面，意思表示保持一致；

6、信息披露义务人及一致行动人在有关上海新梅股东大会、董事会等行使一致行动时若各方内部无法达成一致意见的，应按照信息披露义务人的意向进行表决。

第三节 持股目的

一、信息披露义务人权益变动目的

一致行动人上海开南基于自身经营需要，减持其持有的上海新梅股份。

二、信息披露义务人在未来 12 个月内的持股计划

本次股份减持后，一致行动人将不再增持上海新梅股份，将在未来 12 个月内继续减少其上海新梅中拥有权益的股份，有关操作将根据《证券法》等相关法律法规的规定实施并及时履行信息披露义务。

第四节 权益变动方式

一、信息披露义务人权益变动情况

本次权益变动前，上海开南及其一致行动方的持股情况如下表：

股东名称	股份种类	数量（股）	占上市公司已发行股份的比例（%）
上海开南	无限售流通股	31,581,380	7.07
兰州鸿祥	无限售流通股	14,968,830	3.35
兰州瑞邦	无限售流通股	1,433,800	0.32
上海腾京	无限售流通股	13,822,104	3.10
上海升创	无限售流通股	8,459,368	1.90
甘肃力行	无限售流通股	2,520,184	0.56
上海阳壹	无限售流通股	747,700	0.17
上海兆峰	无限售流通股	911,194	0.20

注：上海阳壹、上海兆峰与上海开南受同一实际控制人控制，系于 2014 年 10 月买入上海新梅股份，原合并于上海开南统计计算持股数量及占上市公司发行股份的比例，现因上海开南拟转让所持股份，该两公司单独列示。

2016 年 10 月 10 日，上海开南与上海新达浦宏签署股份转让协议，将持有的上海新梅 31,581,380 股股份转让给上海新达浦宏，占上海新梅发行总股份的 7.07%。

二、股份转让协议的主要内容

1、转让方：上海开南投资控股集团有限公司（甲方）

2、受让方：上海新达浦宏投资合伙企业（有限合伙）（乙方）

3、转让股份：上海开南持有的上海新梅 31,581,380 股无限售条件流通股，占上海新梅发行总股份的 7.07%。

4、转让价款：转让价格 13.5 元/股，合计总转让款为 42,634.863 万元。

5、付款安排：

第一期股份转让款的金额为股份转让总价款的 35.1825%，计人民币 15,000 万元，应在如下条件满足后逐笔支付：

①乙方应在本协议签署后十个工作日内支付 5000 万元股份转让预付款；

②甲方应依照目标公司券商和律师要求配合解决目标公司“具备健全的公司

治理结构”的相关事宜，包括但不限于在本协议签署后十日内办理完成其（包括开南账户组）与上海兴盛实业发展（集团）有限公司和目标公司正在进行的所有诉讼案件的撤诉手续，配合确认目标公司现任董事会、监事会和股东大会作出决议的合法性及有效性，并确认不对此提出异议等；且

③甲方确保甲方及开南账户组在本协议签署后目标公司召开的关于选举新一届董事会、监事会的股东大会上投票支持乙方提名的候选人当选。

甲方应在本协议签署后 10 日内在上交所和登记结算公司办理完成关于本次股份转让的过户登记手续；乙方应在本协议签署且上述第②和③步骤、条件和过户完成后的五个工作日内支付 10,000 万元股份转让款。

第二期股份转让款的金额为股份转让总价款的 64.8175%，计人民币 27634.863 万元，应于上海新梅收到上交所同意其恢复上市交易的书面通知后的五个工作日内支付。

三、信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份受限情况

信息披露义务人在上市公司中拥有权益的股份不存在任何权利限制，包括但不限于股份被质押、冻结等。

第五节 前六个月内买卖上市交易股份的情况

信息披露义务人及一致行动人在本报告书签署之日前六个月没有买卖上市公司股份的行为。

第六节 其他重大事项

截至本报告书签署日，信息披露义务人及一致行动人已按有关规定对本次权益变动的有关信息作了如实披露，无其他为避免对报告内容产生误解应披露而未披露的信息。

本次权益变动后，剩余一致行动方将继续保持一致行动关系。

第七节 信息披露义务人及一致行动人声明

信息披露义务人及一致行动人声明

本人（以及本人所代表的机构）承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担个别和连带的法律责任。

（以下无正文）

此页无正文，为《信息披露义务人及一致行动人声明》签字页。

兰州鸿祥建筑装饰材料有限公司（盖章） 上海阳壹实业有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

兰州瑞邦物业管理有限公司（盖章） 上海兆峰置业有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

上海开南投资控股集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____

甘肃力行建筑装饰材料有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____

上海腾京投资管理咨询中心（盖章）

投资人（签字）：_____

上海升创建筑装饰设计工程中心（盖章）

投资人（签字）：_____

年 月 日

第八节 备查文件

- (一) 各信息披露义务人及一致行动人的法人营业执照；
- (二) 信息披露义务人及一致行动人董事及其主要负责人的名单及其身份证明文件；
- (三) 本次交易的相关协议。

附表

简式权益变动报告书

基本情况			
上市公司名称	上海新梅置业股份有限公司	上市公司所在地	上海
股票简称	*ST 新梅	股票代码	600732
信息披露义务人名称	上海开南投资控股集团有限公司	信息披露义务人注册地	上海市闵行区秀文路 898 号 2 幢 2 层 201 室
拥有权益的股份数量变化	增加 ☐ 减少 ☒ 不变, 但 持股人发生变化 ☐	有无一致行动人	有 ☒ 无 ☐
信息披露义务人是否为上市公司第一大股东	是 ☒ 否 ☐	信息披露义务人是否为上市公司实际控制人	是 ☐ 否 ☒
权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 ☐ 协议转让 ☒ 国有股行政划转或变更 ☐ 间接方式转让 ☐ 取得上市公司发 行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 继承 ☐ 赠与 ☐ 其他 ☐ (请注明)		
信息披露义务人披露前拥有权益的股份数量及占上市公司已发行股份比例	股票种类: <u>无限售流通股</u> 持股数量: <u>74,444,560 股</u> 持股比例: <u>16.68%</u>		
本次权益变动后, 信息披露义务人拥有权益的股份数量及变动比例	股票种类: <u>无限售流通股</u> 持股数量: <u>42,863,180 股</u> 持股比例: <u>9.61%</u>		
信息披露义务人是否拟于未来 12 个月内继续增持	是 ☐ 否 ☒		

信息披露义务人在此前 6 个月是否在二级市场买卖该上市公司股票	是 ☐ 否 ☒
涉及上市公司控股股东或实际控制人减持股份的，信息披露义务人还应当就以下内容予以说明：	
控股股东或实际控制人减持时是否存在侵害上市公司和股东权益的问题	是 ☐ 否 ☐
控股股东或实际控制人减持时是否存在未清偿其对公司的负债，未解除公司为其负债提供的担保，或者损害公司利益的其他情形	是 ☐ 否 ☐ _____（如是，请注明具体情况）
本次权益变动是否需取得批准	是 ☐ 否 ☐
是否已得到批准	是 ☐ 否 ☐

填表说明：

- 1、存在对照表所列事项的按“是或否”填写核对情况，选择“否”的，必须在栏目中加备注予以说明；
- 2、不存在对照表所列事项的按“无”填写核对情况；
- 3、需要加注说明的，可在栏目中注明并填写；
- 4、信息披露义务人包括投资者及其一致行动人。信息披露义务人是多人的，可以推选其中一人作为指定代表以共同名义制作并报送权益变动报告书。

（本页无正文，为《上海新梅置业股份有限公司简式权益变动报告书》签字盖章页）

兰州鸿祥建筑装饰材料有限公司（盖章） 上海阳壹实业有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

兰州瑞邦物业管理有限公司（盖章） 上海兆峰置业有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

上海开南投资控股集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____

甘肃力行建筑装饰材料有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：_____

上海腾京投资管理咨询中心（盖章）

投资人（签字）：_____

上海升创建筑装饰设计工程中心（盖章）

投资人（签字）：_____

年 月 日