

证券代码：000897

证券简称：津滨发展

公告编号：2016-42

天津津滨发展股份有限公司

2016 年度前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日 – 2016 年 9 月 30 日

2、预计的业绩：扭亏为盈

(2016 年 1 月 1 日 – 2016 年 9 月 30 日)

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：3500 万元 — 6500 万元	亏损：5874.15 万元
基本每股收益	盈利：0.0216 元 — 0.0402 元	亏损：0.0363 元

(2016 年 7 月 1 日 – 2016 年 9 月 30 日)

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1000 万元 — 4000 万元	盈利：1602.09 万元
基本每股收益	盈利：0.0062 元 — 0.0247 元	盈利：0.0099 元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

受房地产行业整体回暖影响，本公司在售的境界梅江H6项目销售情况良好所致。

四、其他相关说明

本次业绩预告经公司初步核算，公司 2016 年三季度具体财务数据将在公司 2016 年三季度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和“巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn>。

特此公告。

天津津滨发展股份有限公司

董 事 会

2016 年 10 月 14 日