

证券代码：601992

证券简称：金隅股份

公告编号：临 2016-082

北京金隅股份有限公司

关于为子公司融资提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

重要内容提示

● 被担保人名称：

北京金隅大成开发有限公司（以下简称“金隅大成”）

北京金隅嘉业房地产开发有限公司（以下简称“金隅嘉业”）

● 本次担保金额及为其担保累计金额：

单位：万元人民币

序号	被担保人名称	本次担保金额	累计为其担保金额	备注
1	金隅大成	180,000	180,000	
2	金隅嘉业	150,000	230,000	
3	金隅嘉业	80,000	230,000	

● 本次是否有反担保：本次担保无反担保

● 对外担保逾期的累计金额：无逾期对外担保情形

一、担保情况概述

根据公司第四届董事会第四次会议决议以及公司 2015 年度股东大会决议，公司为全资子公司金隅大成 180,000 万元以及金隅嘉业 230,000 万元银行融资提供如下担保：

近日，公司与中国建设银行股份有限公司北京城市建设开发专业支行（下称“建行北京城建开发支行”）签署三份《保证合同》，公司分别为金隅大成与建行北京城建开发支行签署的 180,000 万元人民币《资产收益权转让合同》、金隅嘉业与建行北京城建开发支行签署的 150,000 万元人民币《资产收益权转让合同》、金隅嘉业与建行

北京城建开发支行签署的 80,000 万元人民币《资产收益权转让合同》项下债务提供担保，保证方式均为连带责任保证担保，保证期间均为债务履行期限届满之日起两年。

二、被担保方基本情况

（一）金隅大成基本情况

金隅大成成为公司的全资子公司，该公司成立于2000年10月19日，注册资本为290,000万元，住所为北京市西城区宣武门西大街甲127号（大成大厦22层），法定代表人为张晓兵，公司经营范围为：房地产开发及商品房销售；销售建筑材料、装饰材料、汽车配件、机械电子设备、电子元器件；房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）

该公司财务状况为：

单位：人民币万元

2015年12月31日				2016年9月30日			
资产	负债	净资产	净利润 (2015年度)	资产	负债	净资产	净利润 (2016年1月—9月)
1,976,286.72	1,557,164.12	419,122.60	39,647.73	2,132,774	1,722,307	410,467	-8,656

（二）金隅嘉业基本情况

金隅嘉业为公司的全资子公司，该公司成立于1996年4月5日，注册资本为340,000万元，住所为北京市朝阳区白家庄东里一号，法定代表人为张晓兵，公司经营范围为：房地产开发、经营商品房；房地产开发咨询；出租房屋；销售钢材、木材、水泥；会议服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。）

该公司财务状况为：

单位：人民币万元

2015年12月31日				2016年9月30日			
资产	负债	净资产	净利润 (2015年度)	资产	负债	净资产	净利润 (2016年1月—9月)
5,036,932.48	4,278,651.37	758,281.11	93,751.43	2,694,277	2,003,399	690,878	121,758

三、担保协议的主要内容

公司与建行北京城建开发支行签署三份《保证合同》，公司分别为金隅大成与建行北京城建开发支行签署的 180,000 万元人民币《资

产收益权转让合同》、金隅嘉业与建行北京城建开发支行签署的 150,000 万元人民币《资产收益权转让合同》、金隅嘉业与建行北京城建开发支行签署的 80,000 万元人民币《资产收益权转让合同》项下债务提供担保，保证方式均为连带责任保证担保，保证期间均为债务履行期限届满之日起两年；保证担保的范围均为主合同项下全部债务，包括但不限于全部回购基本款、回购溢价款（包括复利和罚息）、违约金、赔偿金、债务人应向债权人支付的其他款项（包括但不限于有关手续费、电讯费、杂费、国外受益人拒绝承担的有关银行费用等）、债权人实现债权与担保权利而发生的费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、送达费、公告费、律师费等）。

四、董事会意见

公司本次为金隅大成、金隅嘉业融资提供担保是为了满足其生产经营的资金需求，确保公司经营业务的持续稳定发展，符合公司整体发展的需要。且其具有较强的偿债能力，经营业绩和财务状况良好，为其提供担保风险在可控范围内，不会损害公司的利益。

五、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至 2016 年 10 月 15 日，本公司累计对外担保总额为 422,200 万元，本公司对子公司提供担保的余额为人民币 422,200 万元，占公司最近一期经审计净资产的 11.09%，无逾期担保。

六、上网公告附件

被担保人的基本情况和最近一期的财务报表

特此公告

北京金隅股份有限公司董事会

二〇一六年十月二十日