

证券代码：002548

证券简称：金新农

公告编号：2016-084

# 深圳市金新农饲料股份有限公司

## 关于与黑龙江省铁力市人民政府签订合作协议 建设生猪生态养殖产业项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

深圳市金新农饲料股份有限公司（以下简称“公司”）根据公司战略布局，于2016年10月25日与黑龙江省铁力市人民政府（以下简称“铁力市人民政府”）签署了《关于“生猪生态养殖产业项目”协议书》（以下简称“本协议”），围绕“生猪生态养殖产业项目”，公司计划在黑龙江铁力市建设饲料加工、生猪养殖、引进或自建屠宰加工及肉食品深加工项目，预计项目总投资额约20亿元，项目分期进行，公司拟以自有资金或通过自筹等方式解决。

公司第三届董事会第二十四次（临时）会议审议通过了《关于与黑龙江省铁力市人民政府签订合作协议建设“生猪生态养殖产业项目”的议案》。根据《公司章程》、《对外投资管理制度》等相关规定，本次对外投资金额超过公司最近一期经审计净资产30%的，尚需提交股东大会审议。

本次对外投资不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、协议对方的基本情况

本次协议对方为黑龙江省铁力市人民政府，与公司、公司持股5%以上的股东、董事、监事、高级管理人员均不存在关联关系。

### 三、生猪生态养殖产业项目基本情况及协议主要内容

#### （一）实施主体

为保证项目的顺利、高效地实施，由公司全资子公司铁力市金新农生态农牧有限公司具体负责该项目的实施。

## （二）项目建设内容和建设时间

围绕“生猪生态养殖产业项目”，公司计划在黑龙江铁力市建设或引进如下项目：

1、饲料加工厂项目：年设计产能 30 万吨，建设期限初步确定二年。2016 年下半年为项目前期准备及各项许可备案上报阶段；2017 年为饲料加工项目的主要建设期；2018 年底前建成生产能力达 30 万吨的饲料厂。

2、生猪养殖场项目：第一期年出栏生猪 100 万头，预计 2018 年投产；后期视第一期建设情况再确定项目建设规划。2016 年下半年前期准备及各项许可备案上报阶段，2017 年、2018 年为主要建设期。

3、引进或自建屠宰加工厂：年设计生猪屠宰量为 100 万头，视生猪养殖项目和饲料加工项目建设情况，在 2018 年确定建设规划。

4、引进或自建肉食品深加工项目：根据生猪养殖项目和饲料加工项目建设情况在 2018 年规划、设计，计划建设期限三年。

## （三）项目投资规模

生猪生态养殖产业项目预计总投资额约 20 亿元，其中：固定资产投资约 15.2 亿元（饲料加工投资约 0.7 亿元，生猪养殖投资约 12.5 亿元，屠宰加工投资约 2 亿元），流动资金投入约 4.80 亿元（饲料加工投入约 0.3 亿元，生猪养殖投入约 4 亿元，屠宰加工投入约 0.5 亿元）。

## （四）责任与义务

铁力市人民政府根据协议约定按期提供给本公司项目建设所需要的设施农业用地，并协助本公司办理完成土地使用手续。负责项目用电线路、道路修筑等事宜使之满足本公司养殖场生产运输要求，协助办理并取得取水权，同时给予本公司享受铁力市招商引资产业扶持政策，协助本公司争取国家和省的相关扶持政策等。

本公司负责提供项目可行性研究报告、基本建设厂区平面设计图及效果图，严格按照环保要求办理环评相关手续，做好养殖项目设计、规划、招标等准备工作，确保完成协议约定的固定资产（基本建设和购买设备）投资规模及预计项目

完成时限。本公司在铁力市注册落户就地依法纳税，饲料加工项目及屠宰加工项目接受铁力经济开发区统一规划管理。本公司取得的项目用地未经铁力市人民政府同意不得闲置、转让、出租、抵押或挪为他用，以及应遵守协议约定的在园区落户项目建设的其他相关要求。

### **（五）违约责任**

铁力市人民政府要按协议约定兑现各项扶持政策，若违约要按已经发生应兑现政策的金额一次性赔付给本公司，并赔偿本公司相应的投资损失。

如果没有特殊原因或没有出现不可抗力影响，在协议约定的建设时间内所完成的建设内容或投资规模，未达到协议约定总量的 50%的，或项目建成后两年内未投产，本公司自愿将已经享受的铁力市政府扶持政策奖励资金返还给铁力市人民政府，经双方协商同意延期的除外。本公司同意以铁力市人民政府认可的方式确保自愿返还能够得以有效执行。

若本公司未经铁力市人民政府同意，对取得的项目用地擅自闲置、转让、出租、抵押或改变用途的，铁力市人民政府将取消各项优惠政策，铁力市人民政府有权无偿收回对应土地的使用权，对已经兑现的扶持奖励资金，铁力市人民政府有权全部收缴。

### **（六）协议生效**

本协议经签字盖章并经法定程序依法决策、决议后生效。本协议尚需通过公司股东大会审议。

## **四、对外投资的目的和对公司的影响**

### **（一）可行性分析**

#### **1、项目符合国家产业发展政策及黑龙江省扶持政策**

当前，我国畜牧产业发展已进入一个新的历史时期，正由传统畜牧业向现代畜牧业转变。畜牧业发展逐步实现现代化、产业化、规模化，已成为今后一段时期我国畜牧业的发展方向。

农业部于 2016 年 4 月印发了《全国生猪生产发展规划(2016-2020 年)》，明确提出了全产业链融合发展的基本思想，各区域发展重点把种植、养殖和屠宰加工三个环节给合一起通盘谋划，主要任务统筹考虑种业、饲料兽药、屠宰加工到

产业化经营各环节。本项目符合国家畜牧产业发展宏观规划布局。

同时，本项目符合黑龙江省畜牧兽医局和财政厅于 2016 年 5 月联合发布的《关于申报 2016 年“两牛一猪”标准化规模养殖基地建设项目的通知》（黑牧综〔2016〕16 号）及黑龙江省人民政府于 2015 年 8 月发布的《关于加快现代畜牧产业发展的意见》（黑政发〔2015〕25 号）等相关政策。

## **2、项目符合人民消费升级与食品安全的需要**

近几年，中国肉类消费发生了明显的结构变化，呈现了从冷冻肉到热鲜肉，再从热鲜肉到冷鲜肉的发展趋势，形成了“热鲜肉广天下，冷冻肉争天下，冷鲜肉甲天下”的格局。同时，因消费市场的变化，也带动了中国肉类加工业的顺势变化。随着消费者对食品安全和质量的重视，我国猪肉行业存在着由低温肉制品和冷鲜肉取代传统生鲜肉的巨大的消费升级机会。

由于畜禽生产中的源头污染还没有得到完全有效的控制，在肉品质量安全控制方面存在着许多缺陷和不足，致使肉类食品不安全事件屡有发生。规模化屠宰加工成为未来肉食行业整合发展的方向。

本项目从根本上解决生猪生产、流通、消费和市场调控方面存在的矛盾和问题，建立保障生猪生产稳定发展的长效机制，提高生猪安全生产水平将发挥积极的作用。

## **3、项目具备得天独厚的区域优势**

当前，我国生猪产业面临着改布局、调结构的发展大势。近几年，随着南方工业化、城市化步伐加快，南方一些省市受土地、饲料和环境等资源因素的影响，陆续发布生猪“限养令”、“限宰令”。很多省份启动生猪禁养区的划定，或正准备启动。养殖区域的重新划分，很大程度上限制了我国南方生猪产能的回升，生猪产能北移加速。

黑龙江省地处世界公认的黑土带、黄金玉米种植带，地域广阔、土壤肥沃、气候冷凉、环境优良，发展畜牧产业具有得天独厚的资源条件和区位优势，是生猪生产优势区。优越的地理位置、气候条件有利于动物疫病防控，整体防疫成本和难度低于全国平均水平。得天独厚的生猪养殖刚性资源，使黑龙江省成为生猪产业投资重点区域。本项目地点位于黑龙江省铁力市，项目地为东北平原地带，土地面积大、人口密度小，工业较少，水质优良，生态环境良好，达到生猪养殖

的防疫要求。

## （二）市场前景分析

### 1、生猪行业发展状况及趋势

我国是当今世界最大的猪肉生产及消费国，产量及消费量占全球近 50%；猪肉是中国居民的主要肉食品，猪肉消费量是其他畜禽肉食品总量的两倍，但是国内优质瘦肉型良种猪不到生猪产量的 1/3；国家迫切需要大力发展优质瘦肉型良种猪，以满足国内市场需求。其次，养殖结构大变化，生猪产业和其他行业一样，正从以数量增长为主转向提高质量、优化结构和增加效益，规模养殖企业将在养殖成本、食品安全和饲料、疾病防控研发等方面凸显优势，散养户加速退出，给规模养殖企业带来了黄金发展期。

### 2、国内外市场需求现状

我国是世界上几个猪肉出口最多的国家之一，而且在我国周边国家和地区，如：俄罗斯、东南亚国家、日本、韩国以及香港、澳门均为进口猪肉的主要国家和地区，特别是一些国家和地区随着低效益产业的转移和中国加入 WTO，越来越倾向于从国外进口猪肉及其制品。仅香港市场活中猪、活大猪供应年需总量在 300 万头以上，新加坡 1/3 的进口猪来自中国。特别是九十年代中后期，“疯牛病”、“二噁英”、“禽流感”、“瘦肉精”等事件相继发生后，畜禽产品的安全问题引起了国际社会的高度重视，消费者对猪肉及其制品的安全性、优质性提出了更高要求，优质、安全猪肉产品市场需求量大。

### 3、国内外市场需求预测

我国生猪市场存在较大的潜力，目前，我国高收入人群中每天人猪肉消费水平已经分别达到 100~150 克，而农民年人均猪肉消费 20 千克。随着人民生活水平的提高，猪肉的需求量会越来越大，我国肉类消费还存在着成倍增长的空间。近年来随着经济的快速发展，人民收入普遍增加，社会购买力不断提高，猪肉消费量也逐年上升。从 1995 年到近年，猪肉社会零售量平均每年递增 4.43%。据调查，我国猪肉的消费主体是农村，目前农村人口猪肉消费量较低，今后增长潜力巨大。

预计近年我国人均猪肉消费量将达到 50 公斤以上，以全国人口 13 亿计，国

内猪肉市场需求量将达 6500 万吨以上。目前全国人均猪肉占有量 40 公斤。由于我国人口众多，人均增加 1 公斤猪肉，全国就要增产 130 万吨。我国人均占有猪肉 50 公斤，就需增加 1300 多万吨。可见，本项目市场前景广阔。

### （三）对公司的影响

公司致力于成为中国养猪企业的首选合作伙伴，打造健康养猪的标杆企业，成为健康、安全猪肉的提供者。本项目集生猪养殖、饲料生产、屠宰加工、肉食品深加工等全产业链模式不但符合农业产业化发展的大方向，同时也是公司实现自身发展战略、提高企业综合竞争力、实现可持续发展的重要措施，项目既有良好的经济效益，又有明显的社会效益和生态效益。

本项目投资总额较大，公司将根据项目进度分期逐步投入，项目资金将通过自有、自筹等多种方式解决，不会对公司现金流造成压力。因项目建设需要一定时间，本项目在一定期间内对公司经营业绩不会有较大影响。

## 五、存在的风险

### 1、产品市场价格波动风险

商品猪市场价格的周期性波动导致生猪养殖行业的毛利率呈现周期性波动。猪肉产业链上不同环节在市场周期不同时段盈利水平均不相同，一体化模式能一定程度调节项目的市场风险。

### 2、疾病风险

疫情作为不可预测的突发事件，是影响畜牧业的主要风险。生猪疫病的发生带来的风险包括两类，一是疫病的发生将导致生猪的死亡，直接导致生猪产量的降低；二是疫病的大规模发生与流行，易影响消费者心理，导致市场需求萎缩，产品价格下降，对生猪销售产生不利影响。

### 3、生猪养殖技术有待进一步完善

本项目依托寒冷的东北为养殖区域，在养殖技术方面，仍存在外部的不确定性因素，需在实践过程中进一步发现和改进。养殖品种选择、养殖方式的改变、饲料的供应和销售渠道的开拓等方面仍需不断研究和积累。

### 4、项目运营管理风险

本项目依托寒冷的东北进行生猪养殖，新建的养殖场对养殖企业来讲属于规模较大、技术性较强的工程，而且有些技术尚需进一步探索和完善。若无相应技术过硬的专业技术人员参与项目实施，项目的顺利建设投产存在一定风险。因此必须考虑技术和管理风险。

## 六、备查文件

- 1、第三届董事会第二十四次（临时）会议决议
- 2、《关于“生猪生态养殖产业项目”协议书》

特此公告。

深圳市金新农饲料股份有限公司董事会

二〇一六年十月二十五日