

证券代码：000860

证券简称：顺鑫农业

公告编号：2016-044

北京顺鑫农业股份有限公司 2016 年第三季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人王泽、主管会计工作负责人王金明及会计机构负责人(会计主管人员)单宝华声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	17,773,453,238.98	15,897,343,428.40	11.80%	
归属于上市公司股东的净资产（元）	6,588,509,453.34	5,398,458,198.01	22.04%	
	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入（元）	2,511,884,472.21	40.57%	8,779,576,324.84	16.57%
归属于上市公司股东的净利润（元）	16,125,298.61	-60.25%	246,785,435.83	-14.30%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	16,371,543.21	-58.88%	249,541,123.15	-14.04%
经营活动产生的现金流量净额（元）	--	--	781,836,023.13	150.93%
基本每股收益（元/股）	0.0283	-60.20%	0.4325	-14.31%
稀释每股收益（元/股）	0.0283	-60.20%	0.4325	-14.31%
加权平均净资产收益率	0.30%	-0.48%	4.49%	-1.06%

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-3,393,286.22	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-123,360.38	
减：所得税影响额	-708,363.88	
少数股东权益影响额（税后）	-52,595.40	
合计	-2,755,687.32	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东总数及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		42,732	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
北京顺鑫控股集团有限公司	国有法人	37.45%	213,669,861	7,575,758		
全国社保基金四一三组合	其他	1.83%	10,447,831			
中国建设银行股份有限公司－华夏优势增长混合型证券投资基金	其他	1.41%	8,032,186			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.36%	7,764,400			
山东高速投资控股有限公司	国有法人	1.29%	7,367,266			
中国银行股份有限公司－招商中证白酒指数分级证券投资基金	其他	1.13%	6,431,860			
大成价值增长证券投资基金	其他	0.98%	5,618,528			
挪威中央银行－自有资金	境外法人	0.86%	4,932,190			
永诚财产保险股份有限公司－自有资金	其他	0.82%	4,699,960			
中国银行股份有限公司－宝盈核心优势灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.80%	4,580,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称		持有无限售条件股份数量			股份种类	

		股份种类	数量
北京顺鑫控股集团有限公司	206,094,103	人民币普通股	206,094,103
全国社保基金四一三组合	10,447,831	人民币普通股	10,447,831
中国建设银行股份有限公司－华夏优势增长混合型证券投资基金	8,032,186	人民币普通股	8,032,186
中央汇金资产管理有限责任公司	7,764,400	人民币普通股	7,764,400
山东高速投资控股有限公司	7,367,266	人民币普通股	7,367,266
中国银行股份有限公司－招商中证白酒指数分级证券投资基金	6,431,860	人民币普通股	6,431,860
大成价值增长证券投资基金	5,618,528	人民币普通股	5,618,528
挪威中央银行－自有资金	4,932,190	人民币普通股	4,932,190
永诚财产保险股份有限公司－自有资金	4,699,960	人民币普通股	4,699,960
中国银行股份有限公司－宝盈核心优势灵活配置混合型证券投资基金	4,580,000	人民币普通股	4,580,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	北京顺鑫控股集团有限公司与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；未知上述其他股东是否属于一致行动人，也未知其他股东之间是否存在关联关系。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	无		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐ 是 ☒ 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
财务费用	207,688,245.23	118,015,102.63	75.98%	主要是本报告期内房地产业借款利息费用化金额的增加
资产减值损失	-1,120,503.49	1,611,849.53	-169.52%	主要是本报告期内公司坏账准备计提减少
营业外收入	328,587.43	128,758.65	155.20%	主要是政府科技项目奖励的增加
货币资金	4,134,689,958.81	2,496,750,354.53	65.60%	主要是本报告期内公司发行永续债及应付票据贴现增加了货币资金量
递延所得税资产	76,535,549.87	50,767,514.94	50.76%	主要是本报告期内房地产业亏损的影响
应付票据	1,300,000,000.00	300,000,000.00	333.33%	主要是本报告期内银行承兑汇票的增加
应付账款	419,464,055.07	287,360,177.37	45.97%	主要是本报告期内应付白酒品牌推广宣传费用的增加
应付利息	3,369,952.07	9,851,605.56	-65.79%	主要是本报告期内公司支付了到期还本付息的借款利息
应付职工薪酬	38,001,987.34	24,759,934.97	53.48%	主要是本报告期内采取下发薪及按月计提年终奖励的下属企业增加所致
经营活动产生的现金流量净额	781,836,023.13	311,570,962.80	150.93%	主要是本报告期内公司销售商品、提供劳务收到的现金增加
投资活动产生的现金流量净额	-369,299,064.42	-203,744,050.30	-81.26%	主要是本报告期内酒厂研发中心改造项目、熟食产业技术升级项目工程及采购款结算的增加
筹资活动产生的现金流量净额	1,225,402,645.57	508,054,400.62	141.20%	主要是本报告期内公司发行永续债及银行承兑汇票贴现取得的资金流入增加

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

为更好贯彻公司发展战略，维护公司及全体股东利益，公司拟变更募集资金项目部分建设内容，将“牛栏山酒厂研发中心暨升级改造工程项目（一期、二期）”中的“新建研发中心及购置相关科研设备”及其他部分建设项目取消，结余资金投向“城市运营保障生鲜精加工车间改造项目”。

报告期内，公司拟与控股股东合资设立北京顺鑫财务有限责任公司；公司控股子公司陕西顺鑫种猪选育有限公司设立汉

中顺鑫生猪产业联盟服务有限公司，注册资本五百万元；公司控股子公司海南香顺房地产开发有限公司投资设立海南文昌富海家园物业管理有限公司，注册资本五十万元；公司控股子公司包头市金瑞房地产开发有限责任公司投资设立包头市金瑞物业有限责任公司，注册资本五十万元；公司控股子公司北京鑫大禹水利建筑工程有限公司之控股子公司北京顺鑫天宇建设工程有限公司投资设立北京顺鑫鸿义房地产经纪有限公司，注册资本三百万元。

公司为了优化债务结构、拓宽融资渠道、降低融资成本，从而进一步满足公司业务发展的需要，已完成2016年度第一期中期票据的发行，发行总额10亿元。

公司之全资子公司北京顺鑫佳宇房地产开发有限公司与北京和骏投资有限责任公司签署《顺鑫蓝光牛栏山项目委托开发管理合同》及《补充协议一》、《补充协议二》。经双方友好协商，顺鑫佳宇拟委托北京和骏进行顺鑫蓝光牛栏山项目的开发管理。目前该协议正常进行。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
--------	------	--------------

三、公司、股东、实际控制人、收购人、董事、监事、高级管理人员或其他关联方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	北京顺鑫控股集团有限公司	其他承诺	北京顺鑫控股集团有限公司股权分置改革期间作出的承诺如下：(1)限售期限 顺鑫控股承诺，其持有的非流通股份将自获得上市流通权之日起三十六个月内不上市交易或者转让；同时承诺限售期满后通过证券交易所挂牌交易出售的股份数量，达到公司股份总数的百分之一时，自该事实发生之日起两个工作日内做出公告。(2)最低减持价格 顺鑫控股承诺，在上述限售期(即非流通股股份自获得上市流通权之日起三十六个月内不上市交易或者转让)期满后，当公司股票二级市场价格低于6元/股(若自非流通股股份获得流通权之日起至出售股份期间有派息、送股、资本公积转增股本、增资扩股等事项，则对该价格作相应调整)时，不通过证券交易所挂牌上市方式出售所持有的顺鑫农业股份。	2005年10月21日	长期有效	正常履行中
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺	北京顺鑫控股集团有限公司	股份限售承诺	北京顺鑫控股集团有限公司承诺将认购的股票进行锁定处理，并承诺认购的股票自发行新增股份上市之日起三十六个月内不转让。	2014年06月11日	36个月	正常履行中
	北京顺鑫	募集资金	(一) 本公司承诺：北京顺鑫农业股份有限公司本次非公开发行股票募集的资金不得用于公司房地产开发等相关经营活动上；(二) 本公司承	2014年02	截至2016年	正常

	农业股份有限公司	使用承诺	诺：公司拟向特定对象非公开发行股票，募集资金拟投资于牛栏山酒厂研发中心暨升级改造项目（一期、二期）、熟食产业技术升级项目、白酒品牌媒体推广项目和补充流动资金项目，公司将严格按照《上市公司证券发行管理办法》、《上市公司监管指引第 2 号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》、《北京顺鑫农业股份有限公司章程》、《北京顺鑫农业股份有限公司募集资金使用管理办法》等有关规定的要求使用募集资金，保证将募集资金用于规定的募投项目。	月 17 日	12 月 6 日	履行中
	北京顺鑫农业股份有限公司	其他承诺	北京顺鑫农业股份有限公司非公开发行股票新增股份上市之日起所做承诺：（一）承诺真实、准确、完整、公平和及时地公布定期报告、披露所有对投资者有重大影响的信息，并接受中国证监会和深圳证券交易所的监督管理。（二）承诺本公司在知悉可能对股票价格产生误导性影响的任何公共传播媒体出现的消息后，将及时予以公开澄清。（三）承诺本公司董事、监事、高级管理人员将认真听取社会公众的意见和批评，不利用已获得的内幕消息和其他不正当手段直接或间接从事本公司股票的买卖活动。本公司保证向深圳证券交易所提交的文件不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并在提出上市申请期间，未经深圳证券交易所同意，不得擅自披露有关信息。	2014 年 06 月 11 日	长期有效	正常履行中
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

四、对 2016 年度经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

五、证券投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在证券投资。

六、衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016 年 02 月 16 日	电话沟通	个人	公司全年经营情况
2016 年 02 月 22 日	电话沟通	个人	公司资产剥离情况
2016 年 03 月 11 日	电话沟通	个人	询问公司股东大会参会程序
2016 年 04 月 20 日	实地调研	机构	了解公司经营情况
2016 年 04 月 28 日	电话沟通	个人	询问公司一季度白酒经营情况
2016 年 05 月 12 日	电话沟通	个人	询问公司鑫大禹剥离进度
2016 年 05 月 25 日	电话沟通	个人	询问国企改革情况
2016 年 06 月 07 日	电话沟通	个人	询问公司地产销售情况
2016 年 07 月 05 日	电话沟通	个人	询问公司地产项目情况
2016 年 07 月 19 日	电话沟通	个人	询问公司半年度经营情况
2016 年 09 月 06 日	电话沟通	个人	询问公司白酒销售情况
2016 年 09 月 20 日	实地调研	机构	了解公司经营情况

八、违规对外担保情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

北京顺鑫农业股份有限公司

董事会

董事长：王泽

2016年10月28日