

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2016-157

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中房地产股份有限公司关于终止股权收购的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

我公司曾于 2016 年 7 月 1 日召开第七届董事会第十九次会议审议通过了《关于收购上海三鑫承华句容房地产开发有限公司 80%股权的议案》，我公司拟出资 4171.08 万元收购江苏容城投资发展有限公司（以下简称“江苏容城”）持有的上海三鑫承华句容房地产开发有限公司 80%股权。并于 2016 年 7 月 4 日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮网上披露，公告编号 2016-86。

由于协议各方在后续谈判过程中未能就相关合作事项达成一致意见，经合作各方友好协商一致，决定终止合作。我公司已于 2016 年 10 月 28 日召开的第七届董事会第二十八次会议上审议通过了《关于终止收购上海三鑫承华句容房地产开发有限公司 80%股权的议案》。

截至目前，公司与各方尚未签署具备法律效力的正式合同或协议，公司亦未注入资金，因此，终止本次股权收购不会对公司的经营产生不利影响。

中房地产股份有限公司董事会

2016 年 10 月 28 日