

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2016-273

华夏幸福关于公司及子公司 提供担保的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

1. 被担保人：廊坊市圣斌房地产开发有限公司等
2. 截至目前华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）及全资、控股子公司的担保总额为人民币337.45亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为336.61亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为0.84亿元。
3. 不涉及反担保
4. 对外担保逾期的累计金额：无

一、担保进展情况：

2016年10月1日至2016年10月31日签署担保协议情况如下：

序号	被担保方	担保方	担保事项	融资机构	担保方式	审批情况
1	廊坊市圣斌房地产开发有限公司（以下简称“廊坊市圣斌”）	九通基业投资有限公司	2 亿元	中国工商银行股份有限公司廊坊光明支行	保证担保	经公司第五届董事会第六十五次会议及2015年年度股东大会审议通过
2	大厂回族自治县鼎鸿投资开发有限公司	华夏幸福基业股份有限公司	1.5 亿元	中国光大银行股份有限公司廊坊分行	保证担保	
3	固安京御幸福房地产开发有限公司	公司	15 亿元	渤海银行股份有限公司石家庄分行	保证担保	

4	怀来京御房地产开发有限公司	公司	3 亿元	中国建设银行股份有限公司廊坊住房城建支行	保 证担保	
5	九通基业投资有限公司（以下简称“九通投资”）	公司	30 亿元	交银国际信托有限公司	保 证担保	
6	香河县胜强房地产开发有限公司	公司	14 亿元	平安银行股份有限公司北京分行	保 证担保	
7	廊坊京御房地产开发有限公司（以下简称“京御地产”）、廊坊市圣斌	公司、京御地产	廊坊圣斌及京御地产产生的本项目交易文件范围内的所有应付款项提供担保	华能贵诚信托有限公司	保 证担保、质押担保	第五届董事会第八十四次会议及2016年第十次临时股东大会审议通过
8	九通基业投资有限公司	公司、九通投资	九通投资在本项目交易文件中应履行的全部义务	华福证券有限责任公司	保证担保、质押担保	第五届董事会第八十五次会议及2016年第十次临时股东大会审议通过
9	九通投资、秦皇岛鼎兴园区建设发展有限公司	公司、九通投资	秦皇岛鼎兴园区建设发展有限公司、九通投资在本项目交易文件项下应履行的义务	深圳安创投资管理有限公司	保 证担保、质押担保	第五届董事会第八十六次会议及2016年第十一次临时股东大会审议通过

二、被担保人基本情况

公司名称	注册资本 (万元)	经营范围	总资产(元)	净资产(元)	营业收入(元)	净利润(元)	与公司的 关联关系
廊坊市圣斌房地产开发有限公司	200,000	房地产开发、销售	3,834,423,136.54	527,118,711.65	-	-13,729,630.58	间接 子公司
大厂回族自治县鼎鸿投资开发有限公司	196,000	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施投资建设与运营、市政管理、土地整理、投资咨询服务、物业管理、厂房建设租赁。	14,411,588,967.22	5,516,575,752.87	4,295,602,438.03	2,044,143,772.77	间接 子公司
固安京御幸福房地产开发有限公司	290,000	房地产开发、工业厂房开发与经营	38,797,004,261.94	5,123,311,502.90	641,891,941.70	-1,051,117.14	间接 子公司
怀来京御房地产开发有限公司	99,000	房地产开发，楼房销售，工业厂房开发与经营，（按资质经营），自有房屋租赁。	11,354,439,356.34	1,722,047,938.81	286,927,539.56	15,233,431.19	间接 子公司
九通基业投资有限公司	309,000	对工业园区基础设施建设、房地产开发投资；工业园区基础设施建设施工。	32,431,410,761.25	5,291,603,405.07	-	19,160,693.27	间接 全资子公司
香河县胜强房地产	90,000	房地产开发与经营	9,152,911,479.08	1,191,428,256.01	-	-5,050,416.34	间接 控股

开发有限公司							子 公 司
廊坊京御 房地产开发 有限公司	70,000	房地产开发、楼房销售、 工业厂房开发与经营、自 有房屋租赁；土地整理， 招商代理业务	84,533,772,958.31	2,201,408,757.42	3,092,292,881.30	492,148,713.78	全 资 子 公 司
秦皇岛 鼎兴园 区建设 发展有 限公司	200,000	园区基础设施投资、建 设、管理；土地整理	92,511,638.39	-1,047,261.50	-	-834,211.36	间 接 控 股 子 公 司

备注：上述财务数据为被担保公司单体数据，总资产及净资产为被担保公司截至 2016 年 9 月 30 日数据，营业收入及净利润为被担保公司 2016 年 1 月至 9 月数据。

三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，本公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币337.45亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为336.61亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产135.27亿的248.84%，公司为参股子公司提供的担保金额为0.84亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产135.27亿的0.62%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2016年11月5日