

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2016-272

华夏幸福关于设立下属企业的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

1. 投资标的：霸州市孔雀海房地产开发有限公司等20家企业
2. 投资金额：约合人民币133,762.1万元

一、审议程序

华夏幸福基业股份有限公司经第五届董事会第六十五次会议及2015年年度股东大会审议通过《关于授权公司及子公司对外投资的议案》，授权自2015年年度股东大会召开之日起至2016年年度股东大会召开之日止，在总额80亿元人民币（及等额外币）范围内，实施对外投资设立全资或控股子公司，对公司实际控制的非全资子公司进行增资，且单笔投资金额不超过10亿元人民币（及等额外币）。

（具体内容详见公司2016年3月30日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）上的公告，公告编号为临2016-053号）。自2016年10月1日至2016年10月31日，公司对外投资情况如下：

二、投资标的基本情况

序号	公司名称	注册资本或 出资规模	投资金额（万 元）	投资情况	法定代表 人/执行 事务合伙 人	经营范围
1.	霸州市孔雀海房地产开发有限公司	5,000万人民币	3,350万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股67%、前进控股有限公司持股33%	赵威	房地产开发与经营、房屋租赁服务。
2.	霸州市孔雀湖房地产开发有限公司	5,000万人民币	3,350万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股67%，天津爱德斯蒂尔国际贸易有限公司	赵威	房地产开发与经营、房屋租赁服务。

				司持股33%		
3.	嘉鱼鼎通园区建设发展有限公司	10,000万人民币	10,000万人民币	九通基业投资有限公司持股100%	赵威	园区基础设施建设；土地平整；地基与基础工程、房屋建筑工程、房屋建筑工程施工；房屋拆除；物业管理服务；规划管理服务；招商代理服务；企业管理咨询服务；贸易咨询服务；科技中介服务；技术推广服务；会议及会展服务；策划创意服务；房屋租赁。
4.	武汉新洲孔雀城房地产开发有限公司	10,000万人民币	10,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发，商品房销售，房屋租赁服务。
5.	湖州孔雀城房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与经营；自有房屋租赁。
6.	来安京御房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	叶珺	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营、自有房屋租赁。
7.	武陟孔雀城房地产开发有限公司	5,000万人民币	5,000万人民币	廊坊京御房地产开发有限公司持股100%	赵威	房地产开发与销售；房屋租赁。
8.	三浦科创固安科技股权投资基金中心（有限合伙）	20,100万人民币	15,100万人民币	河北省科技投资中心出资5000万元，华夏幸福（北京）股权投资管理有限	林成红	非证券类股权投资及相关咨询服务

				公司100万元、三浦威特园区建设发展有限公司15000万元		
9.	CFLD INVESTMENT XI PTE. LTD.	6,502万美元	6,502万美元（首期出资102万美元）	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
10.	CFLD INVESTMENT XII PTE. LTD.	4万美元	4万美元	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
11.	CFLD INVESTMENT XIII PTE. LTD.	200万美元	200万美元	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
12.	CFLD INVESTMENT XIV PTE. LTD.	4万美元	4万美元	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
13.	CFLD INVESTMENT XV PTE. LTD.	200万美元	200万美元	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
14.	CFLD INVESTMENT XVI PTE. LTD.	27万美元	27万美元（首期出资4万美元）	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
15.	CFLD INVESTMENT XVII PTE. LTD.	2,477万美元	2,477万美元（首期出资200万美元）	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
16.	CFLD INDIA INVESTMENT PRIVATE LIMITED	200万美元	200万美元	CFLD INVESTMENT VI PTE. LTD. 持股99%，CFLD INVESTMENT VII PTE. LTD. 持股1%	—	园区基础设施建设与管理，土地整理，供热投资、污水处理；
17.	CFLD INVESTMENT IV PTE. LTD.	110万美元	110万美元	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
18.	CFLD INVESTMENT VI PTE. LTD.	2,000万新币	2,000万新币（首期出资300万新币）	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
19.	CFLD INVESTMENT VII PTE. LTD.	100万新币	100万新币（首期出资5万新币）	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	项目投资及投资管理；投资咨询。
20.	CFLD (UK) INVESTMENT LIMITED.	200万美元	200万美元	华夏幸福国际控股有限公司100%	—	——

合计	约合人民币 142,062.1 万元	约合人民币 133,762.1万 元	—	—	—
----	--------------------------	--------------------------	---	---	---

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2016 年 11 月 5 日