

证券代码：300319

证券简称：麦捷科技

公告编号：2016-107

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

关于竞拍取得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2016 年 11 月 17 日在深圳市土地房产交易中心以挂牌底价 7,200 万元的价格取得编号为“G13122-8011”地块的国有建设用地使用权，并与深圳市规划和国土资源委员会、深圳市土地房产交易中心签订了上述地块的《成交确认书》、《深圳市土地使用权出让合同书》，现将具体情况公告如下：

一、取得土地的基本情况

1、宗地编号：G13122-8011

2、土地位置：深圳市坪山新区坪山街道竹坑片区，科技路与鸿景路交汇处东南角

3、土地面积：14,394.52 平方米

4、容积率：4.0

5、土地用途：普通工业用地

6、使用年限：30 年

二、资金来源

公司购买上述土地使用权需缴纳价款合计 7,200 万元，全部由公司自筹资金支付，为参与此次土地使用权竞拍，公司目前已缴纳竞买保证金 1,400 万元，该保证金将抵作土地出让价款，公司将在规定时限内缴纳剩余款项。

三、对公司的影响

公司将在本次取得的土地上建设公司总部办公大楼及高端产品生产基地，上述土地使用权的成功竞得，有利于公司扩大公司产品线，从而增强公司持续盈利能力。公司总部办公大楼建成后，能为员工提供更好的办公环境，有效提升公司整体运营环境和外部形象，有利于吸引并留住人才，满足日益增长的人才需求。

特此公告

深圳市麦捷微电子科技股份有限公司

二〇一六年十一月十八日