

龙建路桥股份有限公司拟收购
黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的
黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权项目

资产评估报告

中联评报字[2016]第 1908 号

中联资产评估集团有限公司

二〇一六年十一月十一日

目 录

注册资产评估师声明.....	1
摘要.....	2
资产评估报告.....	4
一、委托方、被评估单位和其他评估报告使用者	4
二、评估目的.....	9
三、评估对象和评估范围	9
四、价值类型及其定义	10
五、评估基准日	11
六、评估依据.....	11
七、评估方法.....	14
八、评估程序实施过程 and 情况	23
九、评估假设.....	24
十、评估结论.....	26
十一、特别事项说明	27
十二、评估报告使用限制说明	29
十三、评估报告日	30
备查文件目录	32

注册资产评估师声明

一、我们在执行本资产评估业务中，遵循了相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；根据我们在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估结论合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产、负债清单由委托方、被评估单位申报并经其签章确认；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

五、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

龙建路桥股份有限公司拟收购
黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的
黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权项目
资产评估报告

中联评报字[2016]第 1908 号

摘要

中联资产评估集团有限公司接受龙建路桥股份有限公司的委托，就龙建路桥股份有限公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权之经济行为，对所涉及的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司股东全部权益在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象为黑龙江省鼎昌工程有限责任公司股东全部权益，评估范围是黑龙江省鼎昌工程有限责任公司的全部资产及负债，包括流动资产和非流动资产等资产及相应负债。

评估基准日为 2016 年 6 月 30 日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，及评估方法的适用前提和满足评估目的，采用收益法及资产基础法两种方法对黑龙江省鼎昌工程有限责任公司进行整体评估，然后加以校核比较。考虑评估方法的适用前提和满足评估目的，本次选用收益法评估结果作为最终评估结论。

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程

序，得出黑龙江省鼎昌工程有限责任公司股东全部权益在评估基准日
2016 年 6 月 30 日的评估结论如下：

净资产账面价值 4,108.41 万元，评估后股东全部权益价值 4,382.06 万元，评估增值 273.65 万元，增值率 6.66%。

根据国有资产评估管理的相关规定，资产评估报告须经备案（或核准）后使用，经备案（或核准）后的评估结果使用有效期一年，即自 2016 年 6 月 30 日至 2017 年 6 月 29 日使用有效。

在使用本评估结论时，特别提请报告使用者使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项以及期后重大事项。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应当阅读资产评估报告全文。

龙建路桥股份有限公司拟收购
黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的
黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权项目
资产评估报告

中联评报字[2016]第 1908 号

龙建路桥股份有限公司：

中联资产评估集团有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律法规和资产评估准则，采用资产基础法、收益法，按照必要的评估程序，对龙建路桥股份有限公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权之经济行为所涉及的黑龙省鼎昌工程有限责任公司股东全部权益在评估基准日 2016 年 6 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下：

一、委托方、被评估单位和业务约定书约定的其他评估报告使用者

本次资产评估的委托方为龙建路桥股份有限公司，被评估单位为黑龙江省鼎昌工程有限责任公司，委托方与被评估单位为关联方。

（一）委托方概况

名称：龙建路桥股份有限公司

住所：黑龙江省哈尔滨市南岗区长江路 368 号

法定代表人：尚云龙

类型：股份有限公司（上市）

注册资本：伍亿叁仟陆佰捌拾万圆整

成立日期：1993 年 01 月 18 日

营业期限：长期

统一社会信用代码：91230100606102976R

经营范围：承包与其实力、业绩、规模相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。公路工程施工总承包（特级），市政公用工程施工总承包壹级，公路路面工程专业承包（壹级），公路路基工程专业承包（壹级），桥梁工程专业承包（壹级），工程设计（公路工程甲级，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务）。公路桥梁建设技术开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

企业简介：

龙建路桥股份公司经黑龙江省经济体制改革委员会 1992 年 12 月 10 日黑体改[1992]476 号文件批准，由齐齐哈尔钢厂作为独家发起人，以定向募集方式设立，原名称为黑龙江省北满特殊钢股份有限公司。

1994 年 1 月 5 日经中国证券监督管理委员会批准，首次向社会公众发行人民币普通股 6000 万股，并于 1994 年 4 月 4 日在上海交易所上市。

2002 年 3 月 16 日，实施了重大资产重组，更名为龙建路桥股份有限公司。

（二）被评估单位概况

名称：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司（以下简称“鼎昌工程公司”）

住所：黑龙江省哈尔滨市道里区河洛街 10 号

法定代表人：刘万昌

注册资本：伍仟壹佰万圆整

统一社会信用代码：91230102702848639R

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期：1999 年 01 月 29 日

营业期限：长期

经营范围：公路工程施工总承包叁级，建筑工程机械设备和交通运输设备的销售、租赁及其配件的销售，劳务派遣（许可证有效期至 2019 年 6 月 11 日）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

1、历史沿革：

鼎昌工程公司始建于 1999 年，由黑龙江省公路桥梁建设总公司（黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司前身）及职工持股会共同出资设立黑龙江省鼎昌工程有限责任公司，设立时注册资本为人民币 1,000.00 万元。黑龙江注册审计师事务所对公司设立时的出资情况进行审验，并于 1999 年 1 月 13 日出具了黑审事验[1999]1 号《验资报告》。

设立时股权结构

序号	股东姓名/名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	黑龙江省公路桥梁建设总公司	700.00	70.00
2	内部职工持股会	300.00	30.00
合计		1,000.00	100.00

2008 年 1 月 21 日，黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司受让职工持股会 300 万元股份。变更后股权结构如下：

第一次变更后股权结构

序号	股东姓名/名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司	1,000.00	100.00
合计		1,000.00	100.00

2016 年 4 月，经黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司决定，将鼎昌工程公司注册资本由 1,000.00 万元人民币增加到 5,100.00 万元。黑龙江国杨会计师事务所有限公司对增资情况进行审验，并于 2016 年 4 月 26 日出具了龙杨会验字[2016]第 D001 号《验资报告》。

第一次增资后股权结构

序号	股东姓名/名称	出资额（万元）	持股比例（%）
1	黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司	5,100.00	100.00
合计		5,100.00	100.00

截至评估基准日 2016 年 6 月 30 日时，鼎昌工程公司股权结构未发生变化。

2、生产经营状况

鼎昌工程公司最近三年主要业务为公路工程施工。施工地点主要为国内。近几年主要承建了省内的绥满公路、鹤大公路、嫩泰高速公路、吉黑高速公路、嫩黑公路、建鸡高速公路等多条国道主干线路段；省外邯郸至大名高速公路、河北省沿海高速公路、张承高速公路的建设。2016 年承建了北安至富裕高速公路古城至富裕段工程建设项目土建工程 A14 标段，黑大公路宝泉至拜泉明水界段改扩建工程 A19-1 标段，国道黑河至大连公路青冈（杜家店）至兰西段改扩建工程主体土建工程 A10-1、A12-1 标段，嘉荫口岸过货通道建设工程 A2 标段，七台河市城市西环公路工程项目，哈尔滨博物馆主体公园及周边环境综合治理工程水上公园项目。

企业历史营业收入及净利润情况如下：2013 年营业收入 8,510.97 万元，经营净利润 4.44 万元，2014 年营业收入 10,356.76 万元，经营净利润-1,243.54 万元，2015 年营业收入 28,532.64 万元，经营净利润 11.86 万元。

鼎昌工程公司目前有员工 165 人，拥有各类技术人员 57 人，中高级职称 38 人，注册建造师 8 人；下设：设备物资部、工程管理部、市场开发部、安全部、人力资源部、审计部、财务部、党群工作部及办公室。

3、财务状况

截至评估基准日 2016 年 6 月 30 日，企业资产总额 13,138.52 万元，负债总额 9,030.11 万元，净资产额 4,108.41 万元；2016 年 1-6 月营业收入 4,385.35 万元，净利润-364.96 万元。鼎昌工程公司近 3 年及基准日资产、财务状况如下表：

鼎昌工程公司资产、负债及财务状况

单位：人民币万元

项目	2016 年 6 月 30 日	2015 年 12 月 31 日	2014 年 12 月 31 日	2013 年 12 月 31 日
总资产	13,138.52	15,712.77	9,684.09	10,872.96
负债	9,030.11	15,339.40	9,332.59	9,267.92
净资产	4,108.41	373.37	361.50	1,605.04
	2016 年 1-6 月	2015 年度	2014 年度	2013 年度
营业收入	4,385.35	28,532.64	10,356.76	8,510.97
利润总额	-364.30	82.59	-1,243.54	9.05
净利润	-364.96	11.86	-1,243.54	4.44
审计机构	北京兴华黑龙江分所	北京兴华黑龙江分所	北京兴华黑龙江分所	瑞华会计师事务所

（二）委托方与被评估单位之间的关系

被评估单位与委托方为关联方。

（三）委托方、业务约定书约定的其他评估报告使用者

本评估报告的使用者为委托方、被评估单位、经济行为相关的当事方。

除国家法律法规另有规定外，任何未经评估机构和委托方确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

二、评估目的

根据《龙建路桥股份有限公司关于拟向路桥集团收购鼎昌公司股权的请示》，龙建路桥股份有限公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权。交易方式为协议收购。

本次资产评估的目的反映鼎昌工程公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为龙建路桥股份有限公司收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权提供价值参考依据。

三、评估对象和评估范围

评估对象是鼎昌工程公司的股东全部权益。评估范围为鼎昌工程公司申报的在基准日的全部资产及负债，账面资产总额 13,138.52 万元，负债总额 9,030.11 万元，净资产额 4,108.41 万元。具体包括流动资产 13,105.72 万元；非流动资产 32.80 万元；流动负债 9,030.11 万元。

上述资产与负债数据摘自经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）黑龙江分所审计的财务报表，评估是在企业经过审计后的基础上进行的。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

（一）委估主要资产情况

委估资产为存货及设备类资产等。

1、实物资产法律权属状况

纳入本次评估范围的 2 台车辆均办理了机动车行驶证，证载所有权人为黑龙江省鼎昌工程有限责任公司。

2、主要资产经济状况

截至评估基准日，鼎昌工程公司申报的实物资产均未设定抵押。

3、主要资产物理状况

(1) 实物资产主要分布在企业办公区内及项目部工程现场。

(2) 存货包括原材料及已完工尚未结算工程。存货主要是汽油和柴油，流转速度快，不存在积压等情况。存货主要存放于各工程项目现场仓库中。

(3) 设备类资产包括电子设备和车辆。委估车辆包括奔腾和汉兰达；委估电子设备共 46 项，内容为办公设备及实验仪器设备，主要包括电脑、打印机、全站仪、压力机和搅拌机等。其中有 9 项电子设备处于待报废状态。

设备类资产除上述设备外，其余设备截止评估基准日均可正常使用，基本能满足企业的经营和使用需要。

(二) 企业申报的账面记录或者未记录的无形资产情况

截止基准日 2016 年 6 月 30 日，企业申报范围内无账面记录或未记录的无形资产。

(三) 企业申报的表外资产的类型、数量

截止基准日 2016 年 6 月 30 日，黑龙江省鼎昌工程有限责任公司申报范围内无表外资产。

(四) 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估报告中基准日各项资产及负债账面值系引用北京兴华会计师事务所黑龙江分所审计的财务报表。除此之外，未引用其他机构报告内容。

四、价值类型及其定义

依据本次评估目的，确定本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

五、评估基准日

本项目资产评估的基准日是 2016 年 6 月 30 日。

此基准日是委托方综合考虑距经济行为实现日较近等相关因素确定的。

六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据，及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等，具体如下：

（一）经济行为依据

《龙建路桥股份有限公司关于拟向路桥集团收购鼎昌公司股权的请示》。

（二）法律法规依据

- 1、《中华人民共和国公司法》（2013 年 12 月 28 日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议修订）；
- 2、《国有资产评估管理办法》（国务院第 91 号令，1991 年）；
- 3、《企业国有资产评估管理暂行办法》国务院国有资产监督管理委员会令 12 号（2005 年 8 月 25 日）；

- 4、《企业国有产权转让管理暂行办法》(国资委、财政部第 3 号令, 2003 年 12 月 31 日);
- 5、《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》(国务院国资委国资产权[2009]941 号);
- 6、国资发产权[2006]306 号《关于企业国有产权转让有关事项的通知》;
- 7、国资发产权[2010]11 号《关于中央企业国有产权协议转让有关事项的通知》;
- 8、《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国资委产权[2006]274 号);
- 9、《关于印发<企业国有资产评估项目备案工作指引>的通知》(国资发产权〔2013〕64 号);
- 10、《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院第 378 号令, 2003);
- 11、《国有资产评估管理办法实施细则》(国资办发[1992]第 36 号)。

(三) 评估准则依据

- 1、《资产评估准则—基本准则》(财企(2004)20 号);
- 2、《资产评估职业道德准则—基本准则》(财企(2004)20 号);
- 3、《资产评估职业道德准则—独立性》(中评协[2012]248 号);
- 4、《资产评估准则—利用专家工作》(中评协[2012]244 号);
- 5、《资产评估准则—评估报告》(中评协[2011]230 号);
- 6、《资产评估准则—评估程序》(中评协[2007]189 号);
- 7、《资产评估准则—机器设备》(中评协[2007]189 号);
- 8、《资产评估准则—企业价值》(中评协[2011]227 号);

- 9、《企业国有资产评估报告指南》(中评协[2011]230号);
- 10、《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2007]189号);
- 11、《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》(会协[2003]18号);
- 12、《企业会计准则—基本准则》(财政部令第33号);
- 13、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则(财会[2006]3号);
- 14、《企业会计准则—应用指南》(财会[2006]18号)。

(四) 资产权属依据

- 1、《机动车行驶证》;
- 2、重要资产购置合同或凭证;
- 3、其他参考资料。

(五) 取价依据

- 1、《2016机电产品报价手册》(机械工业信息研究院);
- 2、财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知(财税[2016]36号);
- 3、《中国人民银行贷款利率表》2015年10月24日起执行;
- 4、《机动车强制报废标准规定》商务部、发改委、公安部、环境保护部令2012年第12号;
- 5、《增值税转型改革若干问题的通知》(财税[2008]170号);
- 6、《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》(国务院令[2000]第294号);
- 7、《中华人民共和国增值税暂行条例》中华人民共和国国务院令 第538号;

8、 《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》中华人民共和国财政部国家税务总局令第 50 号;

9、 其他参考资料。

(六) 其它参考资料

1、 鼎昌工程公司 2013 年、2014 年、2015 年及评估基准日审计报告和财务报表;

2、 《资产评估常用方法与参数手册》(机械工业出版社 2011 年版);

3、 wind 资讯金融终端;

4、 《投资估价》([美]Damodaran 著, [加]林谦译, 清华大学出版社);

5、 《价值评估: 公司价值的衡量与管理(第 3 版)》([美]Copeland, T.等著, 郝绍伦, 谢关平译, 电子工业出版社);

6、 评估机构收集的市场询价资料;

7、 其他参考资料。

七、评估方法

(一) 评估方法的选择

依据资产评估准则的规定, 企业价值评估可以采用收益法、市场法、资产基础法三种方法。收益法, 是指将预期收益资本化或者折现, 确定评估对象价值的评估方法, 强调的是企业的整体预期盈利能力。市场法, 是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较, 确定评估对象价值的评估方法, 具有估值数据直接取材于市场, 估值结果说服力强的特点。资产基础法, 是指以被评估企业评估基准日的资产负债表为基础, 合理评估企业表内及表外各项资产、负债价值, 确定评估对象价

值的评估方法。

本次评估目的是收购股权。资产基础法从企业购建角度反映了企业的价值，为经济行为实现后企业的经营管理及考核提供了依据，因此本次评估选择资产基础法进行评估。

鼎昌工程公司历史年度经营收入变化呈波动趋势，其未来年度其收益与风险可以可靠地估计并量化，因此本次评估可以选择收益法进行评估。

采用市场法的前提条件是存在一个活跃的公开市场，且市场数据比较充分，在公开市场上有可比的交易案例。由于我国上市公司的产权交易市场发育不尽完全，类似交易的可比案例来源较少；上市公司中该类公司在经营方向、资产规模、经营规模等多个因素方面与被评估单位可以匹配一致的个体较少，选用一般案例进行修正时修正幅度过大，使参考案例对本项目的价值导向失真，不能满足市场法评估条件，因此，市场法不适用于本项目评估。

综上，本次评估确定采用资产基础法和收益法进行评估。

（二）资产基础法介绍

资产基础法，是以在评估基准日重新建造一个与评估对象相同的企业或独立获利实体所需的投资额作为判断整体资产价值的依据，具体是指将构成企业的各种要素资产的评估值加总减去负债评估值求得企业价值的方法。

各类资产及负债的评估方法如下：

1、流动资产

（1）货币资金：包括现金、银行存款。

对于币种为人民币的货币资金，以核实后账面值确定评估值。

(2) 应收类账款

对应收账款、其他应收款的评估,评估人员在对应收款项核实无误的基础上,借助于历史资料和现在调查了解的情况,具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等,应收账款采用个别认定和账龄分析的方法估计评估风险损失。个别认定是对企业的往来款项等有充分理由相信全部能收回的,评估风险损失为0;对有确凿证据表明款项不能收回或账龄超长的,评估风险损失为100%。

对很可能收不回部分款项的,且难以确定收不回账款数额的,参考企业会计计算坏账准备的方法,根据账龄分析估计出评估风险损失:对发生时间1年以内的发生评估风险坏账损失的可能性为1%;发生时间1到2年的发生评估风险坏账损失的可能性在1.5%;发生时间2到3年的发生评估风险坏账损失的可能性在2%;发生时间3到4年的发生评估风险坏账损失的可能性在3%;发生时间4到5年的发生评估风险坏账损失的可能性在3%;发生时间在5年以上评估风险损失为5%。

按以上标准,确定评估风险损失,以应收类账款合计减去评估风险损失后的金额确定评估值。坏账准备按评估有关规定评估为零。

(4) 预付账款

对预付账款的评估,评估人员在对应付款项核实无误的基础上,借助于历史资料和现在调查了解的情况,具体分析数额、欠款时间和原因、款项回收情况、欠款人资金、信用、经营管理现状等,未发现供货单位有破产、撤销或不能按合同规定按时提供货物等情况,以核实后账面值作为评估值。

(5) 存货

各类存货具体评估方法如下:

1) 原材料

在清查核实的基础上,对于周转正常的原材料,账面单价接近基准日市场价格,评估以实际数量乘以市场单价确定评估值。

2) 已完工尚未结算工程

评估人员核对了工程施工合同、工程变更合同、三方会签单、收款凭证等原始资料,认为账面值真实、准确,基本上反映了工程施工的市场价值,以账面值作为评估值。

2、非流动资产

(1) 固定资产--设备类资产

根据本次评估目的,按照持续使用原则,以市场价格为依据,结合委估设备的特点和收集资料情况,主要采用重置成本法进行评估。对于年限较长,功能处于生产淘汰类型的电子设备,采用二手市场价确定评估值。

评估值=重置全价×成新率

A、重置全价的确定

a.运输车辆重置全价的确定

根据车辆市场信息及《太平洋汽车网汽车报价库》,《易车网》等近期车辆市场价格资料,确定本评估基准日的运输车辆价格,在此基础上根据《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》及黑龙江省哈尔滨市相关文件计入车辆购置税,新车上户牌照手续费等,确定其重置全价。

重置全价=现行含税购置价+车辆购置税+新车上户牌照手续费

①车辆购置价:参照车辆所在地同类车型最新交易的市场价格确定;参照车辆所在地同类车型最新交易的市场价格确定;对购置时间较长,现不能查到原型号规格的车辆购置价格时参考相类似,同排量车辆价格作为评估车辆购置价。

根据 2009 年 1 月 1 日起实施的《中华人民共和国增值税暂行条例》，纳税人自用的应征消费税的摩托车，汽车，游艇，其进项税额不得从销项税额中抵扣。故对这类车辆按含税价确定购置价。

②车辆购置税：根据 2001 年国务院第 294 号令《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》的有关规定：车辆购置税应纳税额 = 计税价格 $\times 10\%$ 。该“纳税人购买自用车辆的计税价格应不包括增值税税款”。故：
购置附加税 = 购置价 $\div (1 + 17\%) \times 10\%$ 。

③新车上户牌照手续费：根据车辆所在地该类费用的内容及金额确定。

b、电子设备重置全价的确定

根据当地市场信息及《中关村在线》，《太平洋电脑网》等近期市场价格资料，确定评估基准日的电子设备价格，一般生产厂家提供免费运输及安装调试，故本次评估按不含税购置价确定其重置全价。

重置全价 = 不含税购置价

另：部分电子设备采用市场法进行评估。

B、成新率的确定

a. 运输车辆成新率的确定

商务部、发改委、公安部、环境保护部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》，按以下方法确定成新率后取其较小者为最终成新率，即：

使用年限成新率 = $(1 - \text{已使用年限} / \text{规定或经济使用年限}) \times 100\%$

行驶里程成新率 = $(1 - \text{已行驶里程} / \text{规定行驶里程}) \times 100\%$

成新率 = $\text{Min}(\text{使用年限成新率}, \text{行驶里程成新率}) + x$

对小、微型客车、大型轿车的成新率按照行使里程成新率确定成新率，即：

行驶里程成新率 = $(1 - \text{已行驶里程} / \text{规定行驶里程}) \times 100\%$

成新率 = 行驶里程成新率 + x

x: 车辆特殊情况调整系数。

b、电子设备成新率的确定

成新率 = $(1 - \text{已使用年限} \div \text{经济寿命年限}) \times 100\%$

或成新率 = $[\text{尚可使用年限} \div (\text{已使用年限} + \text{尚可使用年限})] \times 100\%$

另：直接按二手市场价评估的电子设备，无须计算成新率。

C、评估值的确定

评估值 = 重置全价 × 成新率

(2) 递延所得税资产

对于因资产减值所产生的递延所得税资产，是根据税法企业已经缴纳，而根据企业会计制度核算需在以后期间转回记入所得税科目的时间性差异的所得税影响金额。对于递延所得税资产，在核实无误的基础上，以清查核实后账面值确定为评估值。

3、负债

检验核实各项负债在评估目的实现后的实际债务人、负债额，以评估目的实现后的被评估单位实际需要承担的负债项目及金额确定评估值。

(三) 收益法简介

1、概述

根据《资产评估准则-企业价值》，确定按照收益途径、采用现金流折现方法（DCF）对股份改建涉及的股权价值进行估算。

现金流折现方法（DCF）是通过将企业未来预期的现金流折算为现值，估计企业价值的一种方法，即通过估算企业未来预期现金流和采用适宜的折现率，将预期现金流折算成现时价值，得到企业价值。其适用

的基本条件是：企业具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存有较稳定的对应关系，并且未来收益和风险能够预测及可量化。使用现金流折现法的关键在于未来预期现金流的预测，以及数据采集和处理的客观性和可靠性等。当对未来预期现金流的预测较为客观公正、折现率的选取较为合理时，其估值结果具有较好的客观性，易于为市场所接受。

2、基本评估思路

根据本次评估尽职调查情况以及企业的资产构成和主营业务特点，本次评估的基本思路是以企业历史经审计的公司会计报表为依据估算其股东全部权益价值（净资产），即首先按收益途径采用现金流折现方法（DCF），估算企业的经营性资产的价值，再加上企业基准日的其他非经营性、溢余资产的价值，来得到企业的企业价值，并由企业价值经扣减付息债务价值后，得出企业的股东全部权益价值（净资产）。

3、评估模型

（1）基本模型

本次评估的基本模型为：

$$E = B - D \quad (1)$$

式中：

E：股东全部权益价值（净资产）；

B：企业整体价值；

$$B = P + \sum C_i \quad (2)$$

P：经营性资产价值；

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_n}{r(1+r)^n} \quad (3)$$

式中：

R_i ：未来第*i*年的预期收益（企业自由现金流量）；

R_n ：收益期的预期收益（企业自由现金流量）；

r: 折现率;

n: 未来预测收益期。

ΣC_i : 基准日存在的非经营性、溢余资产的价值。

$$C_i = C_1 + C_2 + C_3 + C_4 \quad (4)$$

式中:

C_1 : 预期收益(自由现金流量)中未体现投资收益的全资、控股或参股投资价值;

C_2 : 基准日现金类资产(负债)价值;

C_3 : 预期收益(自由现金流量)中未计及收益的在建工程价值;

C_4 : 基准日呆滞或闲置设备、房产等资产价值;

D: 付息债务价值。

(2) 收益指标

本次评估,使用企业自由现金流作为经营性资产的收益指标,其基本定义为:

$$R = \text{净利润} + \text{折旧摊销} + \text{扣税后付息债务利息} - \text{追加资本} \quad (5)$$

式中:

追加资本=资产更新投资+营运资本增加额+新增长期资产投资(新增固定资产或其他长期资产) (6)

根据企业的经营历史以及未来市场发展等,估算其未来预期的自由现金流量,并假设其在预测期后仍可经营一段时期。将未来经营期内的自由现金流量进行折现处理并加和,测算得到企业经营性资产价值。

(3) 折现率

本次评估采用加权平均资本成本模型(WACC)确定折现率 r

$$r = r_d \times w_d + r_e \times w_e \quad (7)$$

式中:

W_d : 评估对象的债务比率;

$$w_d = \frac{D}{(E+D)} \quad (8)$$

W_e : 评估对象的股权资本比率;

$$w_e = \frac{E}{(E+D)} \quad (9)$$

r_e : 股权资本成本, 按资本资产定价模型 (CAPM) 确定股权资本成本;

$$r_e = r_f + \beta_e \times (r_m - r_f) + \varepsilon \quad (10)$$

式中:

r_f : 无风险报酬率;

r_m : 市场预期报酬率;

ε : 评估对象的特性风险调整系数;

β_e : 评估对象股权资本的预期市场风险系数;

$$\beta_e = \beta_l \times (1 + (1-t) \times \frac{D}{E}) \quad (11)$$

β_l : 可比公司股票 (资产) 的预期市场平均风险系数

$$\beta_l = 34\%K + 66\%\beta_x \quad (12)$$

式中:

K : 一定时期股票市场的平均风险值, 通常假设 $K=1$;

β_x : 可比公司股票 (资产) 的历史市场平均风险系数

$$\beta_x = \frac{Cov(R_x; R_p)}{\sigma_p} \quad (13)$$

式中:

$Cov(R_x, R_p)$: 一定时期内样本股票的收益率和股票市场组合收益率的协方差;

σ_p : 一定时期内股票市场组合收益率的方差。

八、评估程序实施过程 and 情况

整个评估工作分四个阶段进行:

(一) 评估准备阶段

1、2016年9月下旬,委托方召集本项目各中介协调会,有关各方就本次评估的目的、评估基准日、评估范围等问题协商一致,并制订出本次资产评估工作计划。

2、配合企业进行资产清查、填报资产评估申报明细表等工作。2016年10月中旬,评估项目组人员对委估资产进行了详细了解,布置资产评估工作,协助企业进行委估资产申报工作,收集资产评估所需文件资料。

(二) 现场评估阶段

项目组现场评估阶段的时间为2016年10月21日至10月25日。主要工作如下:

1、听取委托方及被评估单位有关人员介绍企业总体情况和委估资产的历史及现状,了解企业的财务制度、经营状况、固定资产技术状态等情况。

2、对企业提供的资产清查评估申报明细表进行审核、鉴别,并与企业有关财务记录数据进行核对,对发现的问题协同企业做出调整。

3、根据资产清查评估申报明细表,对固定资产进行了抽查清查核实,对流动资产中的存货类实物资产进行了抽查盘点。

4、查阅收集委估资产的产权证明文件。

5、根据委估资产的实际状况和特点,确定各类资产的具体评估方法。

6、对主要设备,查阅了相关购置发票,并通过市场调研和查询有

关资料，收集价格资料。

7、对企业提供的权属资料进行查验。

8、对评估范围内的资产及负债，在清查核实的基础上做出初步评估测算。

（三）评估测算及评估汇总阶段

2016年10月26日至11月6日对各类资产评估及负债审核的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善。

（四）交换意见及提交报告阶段

在上述工作基础上，起草资产评估报告，与委托方就评估结果交换意见，在全面考虑有关意见后，按评估机构内部资产评估报告三审制度和程序对报告进行反复修改、校正，最后出具正式资产评估报告。

本阶段的工作时间为2016年11月9日至11月11日。

九、评估假设

本次评估中，评估人员遵循了以下评估假设：

（一）一般假设

1、交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

2、公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。

公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

3、资产持续经营假设

资产持续经营假设是指评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

（二）特殊假设

1、本次评估假设评估基准日外部经济环境不变，国家现行的宏观经济不发生重大变化；

2、企业所处的社会经济环境以及所执行的税赋、税率等政策无重大变化；

3、企业未来的经营管理班子尽职，并继续保持现有的经营管理模式；

4、评估基于基准日及历史年度形成的生产经营能力。不考虑基准日以后未来可能追加投资等情况导致的经营能力扩大；

5、本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日的国内有效价格为依据；

6、本次评估假设委托方及被评估单位提供的基础资料和财务资料真实、准确、完整；

7、评估范围仅以委托方及被评估单位提供的评估申报表为准，未考虑委托方及被评估单位提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债；

8、本次评估测算的各项参数取值不考虑通货膨胀因素的影响。

当上述条件发生变化时，评估结果一般会失效。

十、评估结论

(一) 资产基础法评估结论

采用资产基础法对鼎昌工程公司股东全部权益进行评估得出在评估基准日2016年6月30日的评估结论如下:

资产账面价值13,138.52万元,评估值13,142.34万元,评估增值3.82万元,增值率0.09%。

负债账面价值9,030.11万元,评估值9,030.11万元,评估无增减值。

净资产账面价值4,108.41万元,评估值4,112.23万元,评估增值3.82万元,增值率0.09%。

资产评估结果汇总表

被评估单位:黑龙江省鼎昌工程有限责任公司评估基准日:2016年6月30日金额单位:人民币万元

项目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		B	C	D=C-B	E=D/B×100%
1	流动资产	13,105.72	13,106.13	0.41	-
2	非流动资产	32.80	36.21	3.41	10.40
3	其中:长期应收款	-	-	-	
4	长期股权投资	-	-	-	
5	投资性房地产				
6	固定资产	25.14	28.55	3.41	13.56
7	无形资产	-	-	-	
8	其中:土地使用权	-	-	-	
9	递延所得税资产	7.66	7.66	-	-
10	其他非流动资产	-	-	-	
11	资产总计	13,138.52	13,142.34	3.82	0.03
12	流动负债	9,030.11	9,030.11	-	-
13	非流动负债	-	-	-	
14	负债总计	9,030.11	9,030.11	-	-
15	净资产(所有者权益)	4,108.41	4,112.23	3.82	0.09

资产基础法评估结论详细情况见评估明细表。

(二) 收益法评估结论

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序,采用现金流折现方法(DCF)对企业股东全部权益价值进行评估。

鼎昌工程公司在评估基准日2016年6月30日的净资产账面值4,108.41万元，评估后股东全部权益价值4,382.06万元，评估增值273.65万元，增值率6.66%。

（三）评估结果分析及最终评估结论

资产基础法是从资产重置成本的角度出发，对企业所有单项资产和负债，用市场价值代替历史成本；收益法是从未来收益的角度出发，以经风险折现后的未来收益的现值和作为评估价值，反映的是资产的未来盈利能力。

因此采用收益法和资产基础法得到的评估结果之间存在差异是正常的。

考虑到一般情况下，资产基础法模糊了单项资产与整体资产的区别。凡是整体性资产都具有综合获利能力。资产基础法仅能反映企业资产的自身价值，而不能全面、合理的体现企业的整体价值。评估师经过对鼎昌工程公司财务状况的调查及历史经营业绩分析，依据资产评估准则的规定，结合本次资产评估对象、评估目的，适用的价值类型，经过比较分析，因企业生产规模、施工能力在基准日情况下已达到正常生产状态，故认为收益法的评估结果能更全面、合理地反映鼎昌工程公司的股东全部权益价值，因此选定以收益法评估结果作为鼎昌工程公司股东全部权益价值的最终评估结论。

通过以上分析，我们选用收益法作为本次经济行为的价值参考依据。黑龙江省鼎昌工程有限责任公司股东全部权益在基准日价值4,382.06万元。

十一、特别事项说明

（一）产权瑕疵事项

无产权瑕疵事项。

（二）抵押、担保事项

截至评估基准日时，鼎昌工程公司无抵押、担保事项。

（三）未决事项、法律纠纷等不确定因素

根据委托方及被评估单位提供的资料，在本次评估工作中未发现未决事项、法律纠纷等不确定因素。

（四）重大期后事项

期后事项是指评估基准日之后出具评估报告之前发生的重大事项。除上述事项外，本报告无其他重大期后事项。

（五）其他需要说明的事项

1、评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是为对评估对象可实现价格的保证。

2、评估机构获得的被评估企业盈利预测是本评估报告收益法的基础。评估师对被评估企业盈利预测进行了必要的调查、分析、判断，经过与被评估企业管理层及其主要股东多次讨论，被评估企业进一步修正、完善后，评估机构采信了被评估企业盈利预测的相关数据。评估机构对被评估企业盈利预测的利用，不是对被评估企业未来盈利能力的保证。

3、评估师和评估机构的法律责任是对本报告所述评估目的下的资产价值量做出专业判断，并不涉及到评估师和评估机构对该项评估目的所对应的经济行为做出任何判断。评估工作在很大程度上，依赖于委托方及产权持有单位提供的有关资料。因此，评估工作是以委托方及被评估单位提供的有关经济行为文件，有关资产所有权文件、证件及会计凭证，有关法律文件的真实合法为前提。

4、评估过程中，评估人员在对设备进行勘察时，因检测手段限制

及部分设备正在运行等原因，主要依赖于评估人员的外观观察和被评估单位提供的近期检测资料及向有关操作使用人员的询问情况等判断设备状况。

5、本次评估范围及采用的由被评估单位提供的数据、报表及有关资料，委托方及被评估单位对其提供资料的真实性、完整性负责。

6、评估报告中涉及的有关权属证明文件及相关资料由被评估单位提供，委托方及被评估单位对其真实性、合法性承担法律责任。

7、在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

（1）当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进行相应调整；

（2）当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时，委托方应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值；

（3）对评估基准日后，资产数量、价格标准的变化，委托方在资产实际作价时应给予充分考虑，进行相应调整。

十二、评估报告使用限制说明

（一）本评估报告只能用于本报告载明的评估目的和用途。同时，本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下，根据公开市场的原则确定的现行公允市价，没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响，同时，本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其它情况发生变化时，评估结论一般会失效。评估机构不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任。

本评估报告成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的

有关规定，并得到有关部门的批准。

(二) 本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。评估报告的使用权归委托方所有，未经委托方许可，本评估机构不会随意向他人公开。

(三) 未征得本评估机构同意并审阅相关内容，评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体，法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

(四) 评估结论的使用有效期：根据国有资产评估管理的相关规定，资产评估报告须经备案(或核准)后使用，经备案(或核准)后的评估结果使用有效期一年，自评估基准日2016年6月30日至2017年6月29日止。超过一年，需重新进行评估。

十三、评估报告日

评估报告日为二〇一六年十一月十一日。

(此页无正文)

中联资产评估集团有限公司



评估机构法定代表人:

胡昌

注册资产评估师:



注册资产评估师:



二〇一六年十一月十一日

备查文件目录

- 1、 经济行为文件；
- 2、 委托方及被评估单位企业法人营业执照（复印件）；
- 3、 专项审计报告（复印件）；
- 4、 评估对象涉及的主要权属证明资料（复印件）；
- 5、 委托方及产权持有单位承诺函；
- 6、 签字注册资产评估师承诺函；
- 7、 中联资产评估集团有限公司资产评估资格证书（复印件）；
- 8、 中联资产评估集团有限公司证券业评估资格证书（复印件）
- 9、 中联资产评估集团有限公司企业法人营业执照（复印件）；
- 10、 签字注册资产评估师资格证书（复印件）；
- 11、 评估业务约定书。

龙建路桥股份有限公司文件

龙建发〔2016〕82号

签发人：尚云龙

龙建路桥股份有限公司关于 拟向路桥集团收购鼎昌公司股权的请示

建设集团：

黑龙江省鼎昌工程有限责任公司（以下简称“鼎昌公司”）是黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司（以下简称“路桥集团”）全资子公司，注册资本 5100 万元。截止 2016 年 6 月 30 日，鼎昌公司未经审计的资产总额 12332 万元、净资产 4096 万元、营业收入 2820 万元、净利润-371 万元。鼎昌公司具有公路工程总承包三级资质，目前所承揽的施工任务均是以我公司资质运作中标的项目，因此，与我公司存在关联交易和同业竞争的情况。

为减少公司关联交易及解决与鼎昌公司的同业竞争，我公司

拟以协议转让方式向路桥集团收购其持有的鼎昌公司 100% 股权。我公司拟在建设集团中介机构库内公开选聘具有证券从业资格的中介机构对鼎昌公司进行审计、评估。转让价格按我公司委托的评估机构确认，并经建设集团备案的鼎昌公司评估报告中全部股东权益在基准日的市场价值计算。

当否，请批示。

龙建路桥股份有限公司

2016 年 8 月 18 日

龙建路桥股份有限公司办公室

2016 年 8 月 18 日印发



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91230100606102976R (12-1)

名称 龙建路桥股份有限公司
类型 股份有限公司(上市)
住所 黑龙江省哈尔滨市南岗区长江路368号
法定代表人 尚云龙
注册资本 伍亿叁仟陆佰捌拾万圆整
成立日期 1993年01月18日
营业期限 长期
经营范围 承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员。公路工程施工总承包(特级)，市政公用工程施工总承包壹级，公路路面工程专业承包(壹级)，公路路基工程专业承包(壹级)，桥梁工程专业承包(壹级)，工程设计(公路工程甲级，可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务)。公路桥梁建设技术开发。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关

2015 年 07 月 14 日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91230102702848639R (1-1)

名称 黑龙江省鼎昌工程有限责任公司
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
住所 黑龙江省哈尔滨市道里区河洛街10号
法定代表人 刘万昌
注册资本 伍仟壹佰万圆整
成立日期 1999年01月29日
营业期限 长期
经营范围 公路工程施工总承包叁级，建筑工程机械设备和交通运输设备的销售、租赁及其配件的销售，劳务派遣（许可证有效期至2019年6月11日）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）



登记机关



重要
提示

请于每年1月1日至6月30日前自行登录
企业信息公示系统进行年报，逾期不报，
将列入异常名录。

2016 年 06 月 27 日

gsxt.hljaic.gov.cn

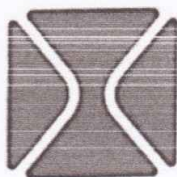
企业信用信息公示系统网址:

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

2016 年 6 月 30 日、2015 年度

财务报表审计报告



北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)黑龙江分所

<http://www.cpas.com.cn>

黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

2016 年 6 月 30 日、2015 年度

财务报表审计报告

目 录

一、审计报告	1—2 页
二、审计报告附件	
1、资产负债表	3—4 页
2、利润表	5 页
3、现金流量表	6 页
4、所有者权益变动表	7—8 页
5、财务报表附注	9—44 页

审 计 报 告

[2016]京会兴黑分审字第 54000063 号

黑龙江省鼎昌工程有限责任公司全体股东：

我们审计了后附的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司（以下简称鼎昌公司）财务报表，包括 2016 年 6 月 30 日、2015 年 12 月 31 日的资产负债表，2016 年 1-6 月、2015 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是鼎昌公司管理层的责任，这种责任包括：（1）按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；（2）设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

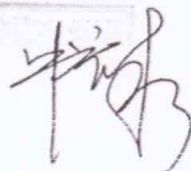
三、审计意见

我们认为，贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了鼎昌公司 2016 年 6 月 30 日、2015 年 12 月 31 日的财务状况以及 2016 年 1-6 月、2015 年度的经营成果和现金流量。

北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)
黑龙江分所

中国·哈尔滨市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇一六年十月二十一日

资产负债表

2016年6月30日

财会年企01表

金额单位：元

编制单位：黑龙江省农垦工程有限责任公司

项 目	行次	期末余额	年初余额
流动资产：	1	—	—
货币资金	2	2,799,303.52	8,812,810.85
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3		
衍生金融资产	4		
应收票据	5		
应收账款	6	34,418,705.81	75,175,891.07
预付款项	7	1,488,661.00	4,580,010.17
应收利息	8		
应收股利	9		
其他应收款	10	60,645,355.00	29,102,226.15
存货	11	31,705,186.57	39,102,064.36
其中：原材料	12	46,492.41	978,342.45
库存商品(产成品)	13		
划分为持有待售的资产	14		
一年内到期的非流动资产	15		
其他流动资产	16		
流动资产合计	17	131,057,211.90	156,773,005.60
非流动资产：	18		
可供出售金融资产	19		
持有至到期投资	20		
长期应收款	21		
长期股权投资	22		
投资性房地产	23		
固定资产原价	24	821,610.00	1,093,572.62
减：累计折旧	25	570,182.00	815,440.62
固定资产净值	26	251,428.00	278,132.00
减：固定资产减值准备	27		
固定资产净额	28	251,428.00	278,132.00
在建工程	29		
工程物资	30		
固定资产清理	31		
生产性生物资产	32		
油气资产	33		
无形资产	34		
开发支出	35		
商誉	36		
长期待摊费用	37		
递延所得税资产	38	76,573.22	76,573.22
其他非流动资产	39		
其中：特准储备物资	40		
非流动资产合计	41	328,001.22	354,705.22
	42		
	43		
	44		
	45		
	46		
	47		
	48		
	49		
	50		
	51		
	52		
	53		
	54		
	55		
资产总计	56	131,385,213.12	157,127,710.82

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

填表人：

资产负债表(续)

2016年6月30日

编制单位: 黑龙江省昌工程有限责任公司

项 目	行次	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款	57	—	—
应付票据	58		
应付账款	59		
预收款项	60		
应付职工薪酬	61		
其中: 应付工资	62	51,325,777.11	107,823,121.68
应付福利费	63		1,719,262.20
其中: 应付工资	64	6,677,255.45	10,531,751.84
应付福利费	65	1,843,810.87	3,663,193.67
其中: 职工工资及福利基金	66		
应交税费	67		
其中: 应交税金	68	398,491.86	4,911,901.87
应付利息	69	398,491.86	4,911,901.87
应付股利	70		
其他应付款	71		
划分为持有待售的负债	72	28,899,600.83	28,406,014.07
一年内到期的非流动负债	73		
其他流动负债	74		
流动负债合计	75		
非流动负债:	76	90,301,128.25	153,394,051.66
长期借款	77		
应付债券	78		
长期应付款	79		
专项应付款	80		
预计负债	81		
递延收益	82		
递延所得税负债	83		
其他非流动负债	84		
其中: 特准储备基金	85		
非流动负债合计	86		
负 债 合 计	87	90,301,128.25	153,394,051.66
所有者权益(或股东权益):	88		
实收资本(股本)	89		
国有资本	90	51,000,000.00	10,000,000.00
其中: 国有法人资本	91	51,000,000.00	10,000,000.00
集体资本	92		
民营资本	93		
其中: 个人资本	94		
外商资本	95		
减: 已归还投资	96		
实收资本(或股本)净额	97	51,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具	98		
其中: 优先股	99		
永续债	100		
资本公积	101		
减: 库存股	102		
其他综合收益	103		
其中: 外币报表折算差额	104		
专项储备	105		
盈余公积	106	4,568,918.45	4,568,918.45
其中: 法定公积金	107	4,568,918.45	4,568,918.45
任意公积金	108		
储备基金	109		
企业发展基金	110		
利润归还投资	111		
未分配利润	112	-14,181,863.58	-10,835,289.29
归属于母公司所有者权益合计	113	41,084,084.87	3,733,659.16
*少数股东权益	114		
所有者权益合计	115	41,084,084.87	3,733,659.16
负债和所有者权益总计	116	131,385,213.12	157,127,710.82

法定代表人:

主管会计工作负责人

会计机构负责人

填表人:

利润表

行次	2016年1-6月	2015年度	项目	行次	2016年1-6月	2015年度
1	43,853,541.46	285,336,367.29	其中：非流动资产处置利得	31	-	-
2	43,853,541.46	285,336,367.29	非货币性资产交换利得	32	-	-
3	-	-	政府补助	33	-	-
4	-	-	债务重组利得	34	-	-
5	-	-	减：营业外支出	35	-	-
6	47,496,562.20	284,500,434.35	其中：非流动资产处置损失	36	-	-
7	44,469,248.35	267,604,181.82	非货币性资产交换损失	37	-	-
8	-	-	债务重组损失	38	-	-
9	-	-	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	39	-3,643,020.74	825,932.74
10	-	-	减：所得税费用	40	6,533.55	707,823.23
11	-	-	五、净利润（净亏损以“-”号填列）	41	-3,649,574.29	118,659.51
12	-	-	归属于母公司所有者的净利润	42	-3,649,574.29	118,659.51
13	-	-	*少数股东损益	43	-	-
14	-	-	六、其他综合收益的税后净额	44	-	-
15	993,108.80	9,685,213.61	（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	45	-	-
16	54,341.90	596,115.93	1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	46	-	-
17	2,281,486.54	5,623,352.73	2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有	47	-	-
18	-	-	（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	48	-	-
19	-4,264.78	321,726.37	1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有	49	-	-
20	-	-	2.可供出售金融资产公允价值变动损益	50	-	-
21	-	-	3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	51	-	-
22	-	-	4.现金流量套期损益的有效部分	52	-	-
23	-297,327.61	669,844.02	5.外币财务报表折算差额	53	-	-
24	-	-	七、综合收益总额	54	-3,649,574.29	118,659.51
25	-	-	归属于母公司所有者的综合收益总额	55	-3,649,574.29	118,659.51
26	-	-	*归属于少数股东的综合收益总额	56	-	-
27	-	-	八、每股收益：	57	-	-
28	-	-	基本每股收益	58	-	-
29	-3,643,020.74	825,932.74	稀释每股收益	59	-	-
30	-	-	加：营业外收入	60	-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

填表人：

现金流量表

编制单位: 湖北楚天建设工程有限公司	2016年1-6月	2015年	2014年	行	本期金额	上期金额
12	行次	2016年1-6月	2015年	11		
一、经营活动产生的现金流量:	1	—	—	11		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	55,150,301.62	277,862,108.24	30		
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	—	—	31		
△向中央银行借款净增加额	4	—	—	32		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	—	—	33		
△收到原债权投资本金净增加额	6	—	—	34	7,500.00	3,220.00
△收到利息、手续费及佣金的现金	7	—	—	35	—	—
△收到其他与经营活动有关的现金	8	—	—	36	—	—
△处置可供出售金融资产净增加额	9	—	—	37	—	—
△处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	10	—	—	38	—	—
△收到其他与经营活动有关的现金	11	—	—	39	7,500.00	3,220.00
经营活动现金流入小计	12	—	—	40	—	—
购买商品、接受劳务支付的现金	13	337,392.53	278,125.88	41	—	—
△支付给职工以及为职工支付的现金	14	55,198,497.15	223,431,194.12	42	11,000,000.00	—
△支付的各项税费	15	43,719,467.61	199,505,721.91	43	—	—
△支付其他与经营活动有关的现金	16	—	—	44	—	—
经营活动现金流出小计	17	—	—	45	—	—
经营活动产生的现金流量净额	18	—	—	46	—	—
二、投资活动产生的现金流量:	19	—	—	47	—	—
收回投资收到的现金	20	—	—	48	—	—
△取得投资收益收到的现金	21	—	—	49	—	—
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	22	—	—	50	—	—
收到其他与投资活动有关的现金	23	—	—	51	—	—
投资活动现金流入小计	24	—	—	52	—	—
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	25	—	—	53	—	—
△支付其他与投资活动有关的现金	26	—	—	54	—	—
投资活动现金流出小计	27	—	—	55	—	—
投资活动产生的现金流量净额	28	—	—	56	—	—
三、筹资活动产生的现金流量:	29	—	—	57	—	—
吸收投资收到的现金	30	—	—	58	—	—
取得借款收到的现金	31	—	—			

编制人: 张林林

会计机构负责人: 张林林

主管会计工作负责人: 张林林

法定代表人: 张林林

利润表

2015年1-6月		2016年1-6月		2015年度		2016年1-6月		行次		项目		行次		金额单位：元	
2015年1-6月		2016年1-6月		2015年度		2016年1-6月		行次		项目		行次		2015年度	
一、营业总收入	1	43,453,541.46	285,326,367.29	285,326,367.29	285,326,367.29	43,453,541.46	285,326,367.29	31	其中：非流动资产处置所得			31		-	-
其中：营业收入	2	43,453,541.46	285,326,367.29	285,326,367.29	285,326,367.29	43,453,541.46	285,326,367.29	32	非流动资产处置损失			32		-	-
△利息收入	3	-	-	-	-	-	-	33	政府补助			33		-	-
△已赚保费	4	-	-	-	-	-	-	34	债务重组利得			34		-	-
△手续费及佣金收入	5	-	-	-	-	-	-	35	其他：营业外支出			35		-	-
二、营业总成本	6	47,496,562.20	284,500,434.13	284,500,434.13	284,500,434.13	47,496,562.20	284,500,434.13	36	其中：非流动资产处置损失			36		-	-
其中：营业成本	7	44,469,248.35	267,034,181.82	267,034,181.82	267,034,181.82	44,469,248.35	267,034,181.82	37	非流动资产处置损失			37		-	-
△利息支出	8	-	-	-	-	-	-	38	债务重组损失			38		-	-
△手续费及佣金支出	9	-	-	-	-	-	-	39	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）			39		-3,643,020.74	825,932.74
△退保金	10	-	-	-	-	-	-	40	五、净利润（净亏损以“-”号填列）			40		6,553.55	707,473.23
△赔付支出净额	11	-	-	-	-	-	-	41	归属于母公司所有者的净利润			41		-3,649,574.29	118,639.51
△提取保险合同准备金净额	12	-	-	-	-	-	-	42	少数股东的损益			42		-3,649,574.29	118,639.51
△销售费用	13	-	-	-	-	-	-	43	六、其他综合收益的税后净额			43		-	-
△管理费用	14	-	-	-	-	-	-	44	（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			44		-	-
△财务费用	15	993,198.80	9,685,213.64	9,685,213.64	9,685,213.64	993,198.80	9,685,213.64	45	1.重新计量设定受益计划净资产或净负债的变动			45		-	-
其中：研究开发费	16	54,334.90	596,113.95	596,113.95	596,113.95	54,334.90	596,113.95	46	2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有			46		-	-
其中：利息支出	17	2,291,485.54	5,623,352.75	5,623,352.75	5,623,352.75	2,291,485.54	5,623,352.75	47	（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			47		-	-
其中：利息收入	18	-	-	-	-	-	-	48	1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享			48		-	-
其中：公允价值变动收益（净收益以“-”号填列）	19	-4,294.78	321,726.37	321,726.37	321,726.37	-4,294.78	321,726.37	49	2.可供出售金融资产公允价值变动损益			49		-	-
其中：其他	20	-	-	-	-	-	-	50	3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			50		-	-
资产减值损失（净损失以“-”号填列）	21	-	-	-	-	-	-	51	4.现金流量套期损益的有效部分			51		-	-
其他	22	-297,327.61	669,844.02	669,844.02	669,844.02	-297,327.61	669,844.02	52	七、综合收益总额			52		-	-
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	23	-	-	-	-	-	-	53	归属于母公司所有者的综合收益总额			53		-3,649,574.29	118,639.51
投资收益（损失以“-”号填列）	24	-	-	-	-	-	-	54	△归属于少数股东的综合收益总额			54		-3,649,574.29	118,639.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	25	-	-	-	-	-	-	55	八、每股收益			55		-	-
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	26	-	-	-	-	-	-	56	基本每股收益			56		-	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	27	-	-	-	-	-	-	57	稀释每股收益			57		-	-
加：营业外收入	28	-3,643,020.74	825,932.74	825,932.74	825,932.74	-3,643,020.74	825,932.74	58				58		-	-
	29	-	-	-	-	-	-	59				59		-	-
	30	-	-	-	-	-	-	60				60		-	-

法定代表人：刘江

主管会计工作负责人：张永成

会计机构负责人：张永成

填表人：张永成

所有者权益变动表

金额单位：元

2016年1-6月

编制单位：黑龙江首泰昌工程有限责任公司

项目	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
一、上年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	-	-	4,508,948.45	-	-10,835,209.29	-	-	-	3,733,659.16
二、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）所有者投入和减少资本	41,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-5,649,574.29	-	-	-	-5,649,574.29
1.所有者投入的普通股	41,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-5,649,574.29	-	-	-	-5,649,574.29
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.结转重估净损益及公允价值变动	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	51,000,000.00	-	-	-	-	-	4,508,948.45	-	-16,484,783.58	-	-	-	41,084,084.87

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

填表人：

2016年1-6月

黑 A67Q80 检验有效期至 2015 年 04 月辽 B(01)
黑 A67Q80 检验有效期至 2017 年 04 月黑 A(99)



中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No.	黑 A67Q80	车辆类型 Vehicle Type	小型越野客车
所有人 Owner	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司		
住址 Address	哈尔滨市道里区河洛街10号		
使用性质 Use Character	非营运	品牌型号 Model	丰田牌GTN6480GDL
黑龙江省哈 尔滨市公安局 交通警察支队	车辆识别代号 VIN	LVGE546A2BG028283	
	发动机号码 Engine No.	J403345	
	注册日期 Register Date	2011-04-20	发证日期 Issue Date
		2011-04-20	

黑 AET125 检验有效期至 2013 年 04 月黑 A(01)
黑 AET125 检验有效期至 2015 年 04 月黑 A(99)
黑 AET125 检验有效期至 2016 年 04 月黑 A(99)
黑 AET125 检验有效期至 2017 年 04 月黑 A(99)

中华人民共和国机动车行驶证 Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 Plate No.	黑 AET125
车辆类型 Vehicle Type	小型轿车
所有人 Owner	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司
住址 Address	哈尔滨市道里区河洛街10号
使用性质 Use Character	非营运
品牌型号 Model	红旗牌CA7204AT2
黑龙江省哈尔滨市公安局交通警察支队	车辆识别代号 VIN
	LFPH4ABC291A07000
	发动机号码 Engine No.
	80047781
	注册日期 Register Date
	2009-04-17
	发证日期 Issue Date
	2009-04-17

委托方承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因龙建路桥股份有限公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权之经济行为，需贵公司对该经济行为所涉及的资产在评估基准日市场公允价值进行评估，评估基准日为 2016 年 6 月 30 日。为确保中联资产评估集团有限公司客观、公正、合理地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、所提供的财务会计及其他资料等数据真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、委估资产的抵押、担保等事项揭示完全；
- 6、没有任何干预评估工作的行为。

法定代表人或负责人（签字或盖章）：



委托方（盖章）：龙建路桥股份有限公司



2016 年 10 月 25 日

被评估企业承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因龙建路桥股份有限公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100% 股权之经济行为，需贵公司对该经济行为所涉及的资产在评估基准日市场公允价值进行评估，评估基准日为 2016 年 6 月 30 日。为确保中联资产评估集团有限公司客观、公正、合理地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、所提供的财务会计及其他资料等数据真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、委估资产的抵押、担保等事项揭示完全；
- 6、没有任何干预评估工作的行为。

法定代表人或负责人（签字或盖章）：



被评估企业（盖章）：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司



2016 年 10 月 25 日

注册资产评估师承诺函

龙建路桥股份有限公司：

受贵公司的委托，我们对贵公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司100%股权之经济行为所涉及的黑龙省鼎昌工程有限责任公司委托评估的资产，以2016年6月30日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、 具备相应的执业资格。
- 二、 评估对象和评估范围与评估业务约定书的约定一致。
- 三、 对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、 根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。
- 五、 充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、 评估结论合理。
- 七、 评估工作未受到干预并独立进行。

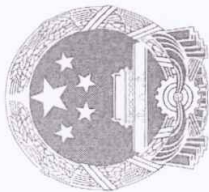
注册资产评估师签章：



注册资产评估师签章：



2016年11月11日



资产评估 资格证书

(副本)

京财企许可[2008]0102号

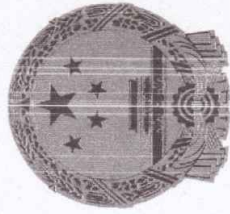
批准文号:
批准机关:
证书编号:
发证时间:



序列号: 00010617

机构名称	中融资产评估集团 有限公司
首席合伙人 (法定代表人、 分支机构负责人)	胡智
资产评估范围:	单项资产评估、资产组合评估、 企业价值评估、其他资产评估,以及相 关的咨询业务。

中华人民共和国财政部印制



证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

中联资产评估集团有限公司

从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2008]360号 证书编号：0100001001

变更文号：财办企[2011]34号

序列号：000112

发证时间：二〇〇八年十二月





营业执照

(副本) (2-1)

统一社会信用代码 91110000100026822A

名称 中联资产评估集团有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住所 北京市西城区复兴门内大街28号凯晨世贸中心东座F4层939室
法定代表人 胡智
注册资本 5000万元
成立日期 1997年06月26日
营业期限 2000年04月26日至 2030年04月25日
经营范围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估;证券、期货相关评估业务。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



在线扫码获取详细信息

登记机关



提示:每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

2016 年 04 月 29 日



中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance
of the People's Republic of China

证书编号: 23000461

检验登记



年 月 日

本证经检验
继续有效一年

(盖章)

年 月 日



姓名: 郭瑞凤

性别: 女

身份证号: 330107631211062

机构名称: 中评资产评估有限公司

批准机关: 中国资产评估协会

发证日期: 2017年12月12日

初次注册时间: 1997年12月31日

复印件仅限于

本人签名:

本人印鉴:

报告使用, 再复印无效

年 月 日

检验登记

本证经检验
继续有效一年

(盖章)

年 月 日

本证经检验
继续有效一年

(盖章)

年 月 日



中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance
of the People's Republic of China

检验登记



年 月 日

本证经检验
继续有效一年

(盖章)

年 月 日



姓名: 成虹

性别: 女

身份证号: 110102640414042

机构名称: 北京同仁和资产评估有限公司

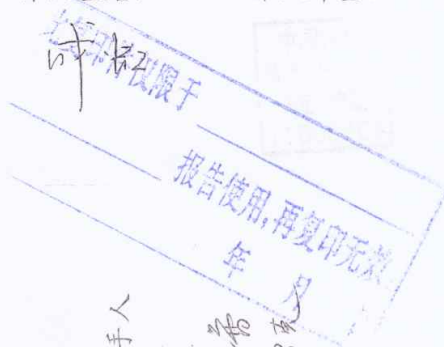
批准机关: 中国资产评估协会

证书编号: 11000526

发证日期: 2007年1月4日

初次注册时间: 1998年12月31日

本人签名: 本人印鉴:



经手人

唐克

录转所

转入时间

08.5.11.

机构名称

北京华安资产评估有限公司
湖北天翼同益资产评估有限公司
中联资产评估集团有限公司

资产评估业务约定书

项 目 名 称：龙建路桥股份有限公司拟收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权项目

委托方(甲方)：龙建路桥股份有限公司

受托方(乙方)：中联资产评估集团黑龙江华通有限公司

二〇一六年十月十日

根据中国资产评估协会《资产评估业务约定书》指南和国家有关资产评估收费与支付管理办法，龙建路桥股份有限公司(以下简称甲方)与中联资产评估集团黑龙江华通有限公司(以下简称乙方)经友好协商，就龙建路桥股份有限公司收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有的黑龙江省鼎昌工程有限责任公司 100%股权项目资产评估的有关事宜约定如下：

一、签约双方

甲方：龙建路桥股份有限公司

法定代表人： 尚云龙

住所： 哈尔滨市南岗区花园街 306 号 A 栋 1202 室

邮编： 150007

乙方：中联资产评估集团黑龙江华通有限公司

法定代表人： 苗福乾

住所： 黑龙江省哈尔滨市道里区西八道街马迭尔大厦 8F

邮编： 150010

二、委托资产评估业务内容和要求

1、评估目的：本次资产评估的目的反映黑龙江省鼎昌工程有限责任公司股东全部权益于评估基准日的市场价值，为龙建路桥股份有限公司收购黑龙江省公路桥梁建设集团有限公司持有其 100%股权提供价值参考依据。

- 2、评估范围：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司的全部资产和负债。
- 3、评估基准日：2016年6月30日
- 4、出具资产评估报告的方式及日期：中联资产评估集团有限公司出具的资产评估报告中文标准文本。

报告出具日期：在企业提供评估所需全部资料后10个工作日内。

- 5、评估方法：资产基础法、收益法。
- 6、报告提交方式：送达。

三、《资产评估报告书》的使用范围和使用者

- 1、《资产评估报告书》的使用范围仅限于本约定书所载明的评估目的所对应的经济行为。
- 2、《资产评估报告书》的使用者为甲方及被评估单位。
- 3、注册资产评估师和评估机构对甲方及被评估单位不当使用评估报告所造成的后果不承担任何责任。

四、双方应承担的责任和义务：

甲方应承担的责任和义务：

- 1、按照乙方要求及时提供、或协调相关当事方及时提供资产评估必备的资料，包括评估项目经济行为文件、产权证明文件、相关法律文件和评估范围内的资产评估清查评估明细表，并按职业惯例提供所掌握的相关信息资料，保证所提供的资料的真实性、合法性、完整性；
- 2、甲方或被评估企业应当对所提供的评估明细表及相关证明材料以签字、盖章等方式进行确认；

- 3、负责为乙方现场作业人员提供必要的工作条件和便利；
- 4、根据评估程序和企业实际情况，负责组织相关部门和业务人员对现场评估活动进行安排和必要的配合；
- 5、配合并协助回答乙方就评估对象现场判断所提出的问题；
- 6、恰当地使用评估报告是甲方和相关当事方的责任。除法律、法规规定以及相关当事方另有约定，未征得评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体；
- 7、按约定的服务费标准和支付方式，及时足额支付评估费用；
- 8、其它协议事项。

乙方应承担的责任和义务：

- 1、遵守国家相关法律、法规和资产评估准则及规范，在职业标准和本约定书的框架内，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见，是注册评估师的责任；
- 2、配合并协助甲方及被评估单位完成中国法律要求的资产评估相关的报备事项；
- 3、就评估的重大政策、标准方法和技术问题与主管部门保持密切沟通，争取主管部门的支持和帮助；
- 4、负责对资产评估报告核准或备案的主管部门提出的审核意见做出解释和修改；
- 5、在本约定书约定的出具评估报告的时间之内，按照资产评估准则的要求出具《资产评估报告书》，并对所出具的《资产评估报告书》承担法律责任；

6、对甲方及被评估单位内部资料、商业秘密、评估结果及约定的保密事项保守秘密；

7、未经甲方及被评估单位书面许可，注册资产评估师和评估机构不得将评估报告的内容向第三方提供或者公开，法律、法规另有规定的除外。

8、其他约定的义务。

五、评估服务费及支付方式：

1、根据国家有关资产评估收费与支付的管理办法，并按双方约定的评估范围业务内容，经协商，甲方应付给乙方资产评估服务费为人民币壹拾万元。（差旅食宿费等其他费用由甲方及被评估单位承担）

2、按国家有关资产评估收费与支付的管理办法，经双方协商，在本约定书签订后三日内甲方向乙方支付评估服务费的 50%，计人民币伍万元；在提交资产评估报告书后三日内支付服务费的 50%，计人民币伍万元。

3、出现下列情况，甲方应根据实际情况增加付给乙方的服务费，增加的数额由甲乙双方协商确定，必要时应签署补充协议：

(1)评估过程中，因评估方案发生变化，使委托评估资产范围扩大，出现事先未曾约定的新增评估事项，造成工作量明显增加的；

(2)甲方提供的相关法律、经济、权属文件不全，造成评估作业返工；

(3)评估基准日变更，评估机构需再次进入现场进行调整并重新出具报告的。

六、违约责任：

1、乙方违反本约定书，不能在约定时间内提供专业水准的评估报告，

每延期一天，支付相当于服务费总额 0.5‰ 的违约金，如由此造成经济行为确指的资产业务无法进行或造成严重后果的，乙方应退还已收全部服务费，直至承担相应的法律责任。

2、甲方及被评估单位违反本约定书，不能及时提供评估范围《资产评估清查评估明细表》，不能及时提供按资产评估法规要求撰写的有关资料，不能及时提供资产评估必须的相关法律文件、经济行为文件、产权证明文件及本评估项目相关的资料、信息，致使工作延误，除自动免除乙方按约定时间完成工作的责任外，对乙方由此而增加工时的费用，由双方协商酌情处理。

3、因甲方及被评估单位原因造成评估业务终止的，甲方应按照已完成的工作量支付相应的评估服务费。

4、甲方不能在约定时间内按服务费额和支付方式，及时足额支付乙方服务费，每日按滞付金额的 0.5‰ 计付违约金。

5、因不可抗力无法履行业务约定书的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，法律法规另有规定的除外。

七、其他事项:

1、甲方对现场评估工作提供方便和支持(包括网络、通信、打印、复印、传真等设备支持)。

2、本《资产评估业务约定书》一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

八、约定书时效和管辖:

本约定书自签署日生效，至约定书规定的评估业务及其相应约定事项全部完成，评估服务费全部付清后自行终止。

本约定书受黑龙江省哈尔滨市人民法院管辖。

甲方(公章): 龙建路桥股份有限公司

甲方法定代表人或授权人(签字):



乙方(公章): 中联资产评估集团黑龙江华通有限公司

乙方法定代表人或授权人(签字):



二〇一六年十月十日

附: 账户名称: 中联资产评估集团黑龙江华通有限公司
银行账号: 231000629018001047377
开户行名称: 交通银行哈尔滨道里支行
开户行行号: 629

资产评估结果汇总表

表1
共1页第1页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币万元

项 目	账面价值		评估价值	增减值	增值率%
	B	C			
1 流动资产	13,105.72	13,106.13	0.41	-	-
2 非流动资产	32.80	36.21	3.41	10.40	
3 其中：长期股权投资	-	-	-		
4 投资性房地产	-	-	-		
5 固定资产	25.14	28.55	3.41	13.56	
6 在建工程	-	-	-		
7 无形资产	-	-	-		
8 其中：土地使用权	-	-	-		
9 递延所得税资产	7.66	7.66	-	-	-
10 其他非流动资产	-	-	-		
11 资产总计	13,138.52	13,142.34	3.82	0.03	
12 流动负债	9,030.11	9,030.11	-	-	-
13 非流动负债	-	-	-		
14 负债总计	9,030.11	9,030.11	-	-	-
15 净资产（所有者权益）	4,108.41	4,112.23	3.82	0.09	

评估机构：中联资产评估集团有限公司



资产评估结果分类汇总表

表2共2页第1页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
金额单位：人民币元					
1	一、流动资产合计	131,057,211.90	131,061,304.07	4,092.17	-
2	货币资金	2,799,303.52	2,799,303.52	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	应收票据	-	-	-	-
5	应收账款	34,418,705.81	34,418,705.81	-	-
6	预付款项	1,488,661.00	1,488,661.00	-	-
7	应收利息	-	-	-	-
8	应收股利	-	-	-	-
9	其他应收款	60,645,355.00	60,645,355.00	-	-
10	存货	31,705,186.57	31,709,278.74	4,092.17	0.01
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
12	其他流动资产	-	-	-	-
13					
14	二、非流动资产合计	328,001.22	362,053.22	34,052.00	10.38
15	可供出售金融资产	-	-	-	-
16	持有至到期投资	-	-	-	-
17	长期应收款	-	-	-	-
18	长期股权投资	-	-	-	-
19	投资性房地产	-	-	-	-
20	固定资产	251,428.00	285,480.00	34,052.00	13.54
21	在建工程	-	-	-	-
22	工程物资	-	-	-	-
23	固定资产清理	-	-	-	-
24	生产性生物资产	-	-	-	-
25	油气资产	-	-	-	-
26	无形资产	-	-	-	-
27	开发支出	-	-	-	-
28	商誉	-	-	-	-
29	长期待摊费用	-	-	-	-
30	递延所得税资产	76,573.22	76,573.22	-	-
31	其他非流动资产	-	-	-	-
32					
33	三、资产总计	131,385,213.12	131,423,357.29	38,144.17	0.03

资产评估结果分类汇总表

表2共2页第2页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
金额单位：人民币元					
35	四、流动负债合计	90,301,128.25	90,301,128.25	-	-
36	短期借款	-	-	-	-
37	交易性金融负债	-	-	-	-
38	应付票据	-	-	-	-
39	应付账款	54,325,777.11	54,325,777.11	-	-
40	预收款项	-	-	-	-
41	应付职工薪酬	6,677,255.45	6,677,255.45	-	-
42	应交税费	398,494.86	398,494.86	-	-
43	应付利息	-	-	-	-
44	应付股利	-	-	-	-
45	其他应付款	28,899,600.83	28,899,600.83	-	-
46	一年内到期的非流动负债	-	-	-	-
47	其他流动负债	-	-	-	-
48					
49	五、非流动负债合计	-	-	-	-
50	长期借款	-	-	-	-
51	应付债券	-	-	-	-
52	长期应付款	-	-	-	-
53	专项应付款	-	-	-	-
54	预计负债	-	-	-	-
55	递延所得税负债	-	-	-	-
56	其他非流动负债	-	-	-	-
57					
58	六、负债总计	90,301,128.25	90,301,128.25	-	-
59					
60	七、净资产（所有者权益）	41,122,229.04	41,122,229.04	38,144.17	0.09

评估机构：中联资产评估集团有限公司

应收账款评估明细表

评估基准日：2016年6月30日

表3-4共1页第1页

被评估企业：黑龙江省南昌工程有限公司										金额单位：人民币元					
序号	欠款单位名称（结算对象）	业务内容	发生日期	账龄	1年以内金额	1-2年金额	2-3年金额	3-4年金额	4-5年金额	5年以上金额	账面价值	评估价值	增值率%	备注	
1	黑龙江省龙建路桥第一工程有限公司海林项目经理部	工程款	2009-12-1	5年以上						132,762.46	132,762.46	132,762.46	-	关联方	
2	黑龙江省龙建路桥第一工程有限公司海林项目经理部	工程款	2014-12-1	1-2年		0.29					0.29	0.29	-	关联方	
3	黑龙江省龙建路桥第六工程有限公司项目经理部	工程款	2011-11-1	4-5年					2,798,620.99		2,798,620.99	2,798,620.99	-		
4	建通高速公路工程指挥部	工程款	2009-9-1	5年以上						15,229.32	15,229.32	15,229.32	-		
5	建通高速公路工程指挥部	工程款	2009-9-1	5年以上						2,711,253.00	2,711,253.00	2,711,253.00	-		
6	大庆高速公路工程指挥部	工程款	2013-12-1	2-3年			20,000.00				20,000.00	20,000.00	-		
7	省建工亚力总包项目	工程款	2009-12-1	5年以上						32,892.67	32,892.67	32,892.67	-		
8	泰山至兴凯湖高速A6标	工程款	2015-11-1	1年以内	858,886.84						858,886.84	858,886.84	-	关联方	
9	泰山至兴凯湖高速A6标	工程款	2013-11-1	2-3年			1,323,124.00				1,323,124.00	1,323,124.00	-	关联方	
10	河北省高速公路沿海管理处	工程款	2016-2-1	1年以内	373,165.00	330,827.00	1,482,297.00		4,044,730.00		6,231,019.00	6,231,019.00	-		
11	河北省高速公路沿海管理处	工程款	2016-2-1	1年以内	149,266.00	132,331.00					281,597.00	281,597.00	-		
12	冀南冀县公路建设工程有限公司（冀南冀县交通局）	工程款	2015-4-1	1-2年		330,827.00	817,135.54				1,147,962.54	1,147,962.54	-		
13	冀南冀县公路建设工程有限公司（冀南冀县交通局）	工程款	2015-4-1	1-2年		29,464.02					29,464.02	29,464.02	-		
14	望奎县农村公路建设指挥部	工程款	2016-3-1	1年以内	2,958,991.00	120,114.28					3,079,106.28	3,079,106.28	-		
15	望奎县农村公路建设指挥部	工程款	2015-4-1	1-2年		1,390,748.00					1,390,748.00	1,390,748.00	-		
16	海林县长公路建设指挥部	工程款	2016-3-6	1年以内	3,665,147.00	2,947,421.00	1,769,251.00				8,381,819.00	8,381,819.00	-		
17	哈尔滨市公路处	工程款	2016-6-1	1年以内	2,125,600.00	1,152,171.48					3,277,771.48	3,277,771.48	-		
18	黑河市嫩江公路建设指挥部	工程款	2016-3-1	1年以内	511,800.00						511,800.00	511,800.00	-		
19	讷河市公路工程建设指挥部	工程款	2015-4-5	1-2年		1,378,822.71					1,378,822.71	1,378,822.71	-		
20	河北省高速公路张承家口管理处	工程款	2013-10-21	2-3年			1,485,612.00				1,485,612.00	1,485,612.00	-		
合 计															
减：坏账准备											6,843,350.99	2,892,137.45	35,088,491.60	-	
减：评估风险损失											121,341.90	137,968.75	669,785.79	-100.00	
净 额											6,772,009.09	2,754,168.70	34,418,705.81	-	

被评估企业负责人：赵光会
填表日期：2016年9月29日

评估人员：张晓明、李庆美

其他应收款评估明细表

评估基准日：2016年6月30日

表3-8第2页第1页

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币元										增值率%	评估价值	账面价值	5年以上金额	4-5年金额	3-4年金额	2-3年金额	1-2年金额	1年以内金额	账龄	发生日期	业务内容	欠款单位名称（结算对象）	序号
1	张国星	往来款	2015-1-1	1-2年		3,300.00				-	3,300.00	3,300.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	1
2	黄文明	往来款	2015-1-1	1-2年		20,000.00	3,623.00			-	23,623.00	23,623.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	2
3	龙建路桥股份有限公司	借款	2016-4-28	1年以内						-	38,574,755.60	38,574,755.60									借款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	3
4	陈志成	往来款	2014-2-1	2-3年			1,000.50			-	1,000.50	1,000.50									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	4
5	省建工亚布力总承包项目	工程款	2012-12-1	3-4年						-	23,301.88	23,301.88									工程款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	5
6	鹤大指挥部	工程款	2012-12-1	3-4年						-	4,375.00	4,375.00									工程款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	6
7	李宝松	往来款	2015-6-1	1-2年		3,000.00				-	3,000.00	3,000.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	7
8	董千秋	往来款	2013-7-1	2-3年			5,000.00			-	5,000.00	5,000.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	8
9	徐琳	往来款	2016-6-1	1年以内		3,665.00				-	3,665.00	3,665.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	9
10	黑龙江省龙建路桥第四工程有限公司	往来款	2016-4-27	1年以内		200,000.00				-	200,000.00	200,000.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	10
11	周树成	往来款	2013-12-1	2-3年			68,822.94			-	68,822.94	68,822.94									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	11
12	邯郸项目部	往来款	2015-3-1	1-2年		779,095.00				-	779,095.00	779,095.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	12
13	孙伟国	备用金	2016-6-1	1年以内		3,100.00				-	3,100.00	3,100.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	13
14	何增范	备用金	2016-5-1	1年以内		2,000.00				-	2,000.00	2,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	14
15	姜维鹏	备用金	2016-5-1	1年以内		5,000.00				-	5,000.00	5,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	15
16	承德市公路工程管理处	保证金	2016-5-1	1年以内		800,000.00				-	800,000.00	800,000.00									保证金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	16
17	新二项目（姜彦钊）	借款	2016-6-1	1年以内		44,667.78				-	44,667.78	44,667.78									借款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	17
18	河北省高速公路京哈北线管理处	往来款	2016-6-1	1年以内		9,000,000.00				-	9,000,000.00	9,000,000.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	18
19	天和项目管理有限公司	往来款	2016-6-1	1年以内		800,000.00				-	800,000.00	800,000.00									往来款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	19
20	新三项目（侯佳豪）	借款	2016-6-1	1年以内		29,465.18				-	29,465.18	29,465.18									借款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	20
21	新五项目（曹凯军）	借款	2016-6-1	1年以内		30,616.36				-	30,616.36	30,616.36									借款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	21
22	李刚	欠款	2016-3-1	1年以内		10,000.00				-	10,000.00	10,000.00									欠款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	22
23	周玉彬	备用金	2016-2-1	1年以内		5,000.00				-	5,000.00	5,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	23
24	伊哈公司	工程款	2016-6-1	1年以内		2,133,705.00				-	2,133,705.00	2,133,705.00									工程款	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	24
25	燃气灶押金	备用金	2015-4-1	1-2年			1,000.00			-	1,000.00	1,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	25
26	王连涛	备用金	2016-6-1	1年以内		2,000.00				-	2,000.00	2,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	26
27	翟晓亮	备用金	2016-6-1	1年以内		2,000.00				-	2,000.00	2,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	27
28	谢海龙	备用金	2016-6-1	1年以内		2,000.00				-	2,000.00	2,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	28
29	王正亮	备用金	2016-6-1	1年以内		3,000.00				-	3,000.00	3,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	29
30	倪丽丽	备用金	2016-6-1	1年以内		2,000.00				-	2,000.00	2,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	30
31	韩中元	备用金	2016-6-1	1年以内		5,000.00				-	5,000.00	5,000.00									备用金	黑龙江省鼎昌工程有限责任公司	31

非流动资产评估汇总表

表4共1页第1页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值	评估价值	增值额	增值率%
4-1	可供出售金融资产	-	-	-	-
4-2	持有至到期投资	-	-	-	-
4-3	长期应收款	-	-	-	-
4-4	长期股权投资	-	-	-	-
4-5	投资性房地产	-	-	-	-
4-6	固定资产	251,428.00	285,480.00	34,052.00	13.54
4-7	在建工程	-	-	-	-
4-8	工程物资	-	-	-	-
4-9	固定资产清理	-	-	-	-
4-10	生产性生物资产	-	-	-	-
4-11	油气资产	-	-	-	-
4-12	无形资产	-	-	-	-
4-13	开发支出	-	-	-	-
4-14	商誉	-	-	-	-
4-15	长期待摊费用	-	-	-	-
4-16	递延所得税资产	76,573.22	76,573.22	-	-
4-17	其他非流动资产	-	-	-	-
4	合计	328,001.22	362,053.22	34,052.00	10.38

评估人员：王洋

被评估企业填表人：赵光会

填表日期：2016年9月29日

固定资产评估汇总表

表4-6共1页第1页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	房屋建筑物类合计	-	-	-	-	-	-		
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	-	-	-	-	-	-		
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	-	-	-	-	-	-		
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-		
	设备类合计	821,610.00	251,428.00	485,920.00	285,480.00	-335,690.00	34,052.00	-40.86	13.54
4-6-4	固定资产-机器设备	-	-	-	-	-	-		
4-6-5	固定资产-车辆	532,844.00	225,038.00	457,200.00	282,700.00	-75,644.00	57,662.00	-14.20	25.62
4-6-6	固定资产-电子设备	288,766.00	26,390.00	28,720.00	2,780.00	-260,046.00	-23,610.00	-90.05	-89.47
4-6-7	土地	-	-	-	-	-	-		
	固定资产合计	821,610.00	251,428.00	485,920.00	285,480.00	-335,690.00	34,052.00	-40.86	13.54
	减：固定资产减值准备		-		-		-		
	固定资产	821,610.00	251,428.00	485,920.00	285,480.00	-335,690.00	34,052.00	-40.86	13.54

评估人员：王洋

被评估企业填表人：赵光会

填表日期：2016年9月29日

固定资产——电子设备评估明细表

评估基准日：2016年6月30日

表4-6-6共2页第1页

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
1		笔记本电脑	方正	方正科技集团股份有限公司	台	1	2010-6-20	2010-6-20	3,600.00	-	150.00			
2		笔记本电脑	FT02	戴尔股份有限公司	台	1	2010-6-20	2010-6-20	6,250.00	-	150.00			
3		台式电脑	组装	组装	台	1	2010-8-1	2010-8-1	2,800.00	-	50.00			报废
4		台式电脑	组装	组装	台	1	2010-12-1	2010-12-1	2,890.00	-	150.00			
5		笔记本电脑	昭阳E43L	联想集团有限公司	台	1	2010-12-1	2010-12-1	3,999.00	-	50.00			报废
6		台式电脑	组装	组装	台	1	2010-12-1	2010-12-1	5,700.00	-	150.00			
7		复印机	EPSONC1100	佳能(中国)有限公司	台	1	2010-12-1	2010-12-1	5,800.00	-	150.00			
8		燃气蒸车			台	1	2010-12-1	2010-12-1	2,700.00	-	50.00			报废
9		台式电脑	组装	组装	台	1	2008-9-22	2008-9-22	4,800.00	-	150.00			
10		台式电脑	组装	组装	台	1	2008-9-22	2008-9-22	4,800.00	-	150.00			
11		台式电脑	组装	组装	台	1	2008-9-22	2008-9-22	4,800.00	-	150.00			
12		笔记本电脑	hp	惠普公司	台	1	2009-7-1	2009-7-1	5,970.00	-	180.00			
13		笔记本电脑	hp	惠普公司	台	1	2009-7-1	2009-7-1	5,970.00	-	180.00			
14		台式电脑	组装	组装	台	1	2009-7-1	2009-7-1	2,880.00	-	150.00			
15		台式电脑	组装	组装	台	1	2009-7-1	2009-7-1	2,880.00	-	150.00			
16		笔记本电脑	IBM	联想集团有限公司	台	1	2010-1-18	2010-1-18	6,901.00	-	180.00			
17		笔记本电脑	IBM	联想集团有限公司	台	1	2010-1-18	2010-1-18	6,901.00	-	180.00			
18		笔记本电脑	IBM	联想集团有限公司	台	1	2010-9-17	2010-9-17	4,929.00	-	180.00			
19		复印机	HR-200	夏普商贸(中国)有限公司	台	1	2011-3-1	2011-3-1	2,206.00	-	50.00			报废
20		打印机	佳能IX4000	佳能(中国)有限公司	台	1	2010-5-5	2010-5-5	2,520.00	-	180.00			
21		组装机	组装	组装	台	1	2011-11-1	2011-11-1	3,360.00	-	150.00			
22		空调	KFR-72W/E1(725)	珠海格力电器股份有限公司	台	1	2009-5-12	2009-5-12	6,330.00	-	500.00			
23		办公家具	2.5*1、2*3		台	1	2009-4-20	2009-4-20	13,600.00	-	1,500.00			
24		组装机	组装	组装	台	1	2014-4-2	2014-4-2	2,850.00	946.00	2,090.00	55		
25		组装机	组装	组装	台	1	2014-4-18	2014-4-18	2,800.00	936.00	2,090.00	56		
26		联想笔记本电脑	联想	联想	台	1	2014-4-18	2014-4-18	4,270.00	1,422.00	3,320.00	56		
27		IBM笔记本电脑	IBM4400	联想集团有限公司	台	1	2014-8-11	2014-8-11	3,840.00	1,600.00	2,790.00	62		
28		华硕笔记本电脑	K550D	华硕电脑股份有限公司	台	1	2014-12-8	2014-12-8	4,600.00	1,919.00	4,100.00	69		
29		扫描仪	MRS-4800I2L	上海中晶科技有限公司	台	1	2015-5-4	2015-5-4	1,220.00	710.00	1,100.00	77		
30		组装机	组装	组装	台	1	2015-10-21	2015-10-21	2,700.00	2,025.00	2,140.00	86		
31		台式电脑	组装	组装	台	1	2016-3-23	2016-3-23	3,750.00	3,750.00	3,080.00	95		
32		台式电脑	组装	组装	台	1	2016-3-23	2016-3-23	3,750.00	3,750.00	3,080.00	95		
33		全站仪	RTS632	苏一光测绘仪器销售有限公司	台	1	2009-4-24	2009-4-24	19,000.00	-	50.00			报废

固定资产——电子设备评估明细表

表4-6-6共2页第2页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	设备 编号	设备名称	规格型号	生产厂家	计量 单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									净值	原值	成新率%	净值		
34		全站仪	RTS632B	南昌大江仪器有限公司	台	1	2010-7-20	2010-7-20	-	12,000.00		50.00		报废
35		200T压力机	DYE-2000型	北京大地华宇仪器设备有限公司	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	12,500.00		200.00		报废
36		养护室控温仪	WSH-III型	北京申克鸿发实验仪器有限公司	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	3,700.00	4	120.00		
37		30T抗折抗压实验机	DYE-300型	北京申克德申克科技有限公司	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	11,500.00	4	260.00		
38		水泥湿砂搅拌机	HJW-60型	河北大宏实验仪器有限公司	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	2,850.00	68	1,740.00		
39		水泥净浆搅拌机	NJ-160型	无锡市建鼎建工仪器厂	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	2,650.00	68	1,460.00		
40		水泥胶砂振实台	JJ-5型	无锡市建鼎建工仪器厂	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	2,150.00	42	790.00		
41		电动抗折机	DYE-300型	北京申克德申克科技有限公司	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	2,350.00	68	1,460.00		
42		40B恒温养护箱	YH-40B型	中路达试验仪器制造有限公司	台	1	2010-9-28	2010-9-28	-	3,800.00	28	910.00		
43		压力机	DYE-300B型	北京申克德申克科技有限公司	台	1	2010-8-6	2010-8-6	-	12,500.00		200.00		报废
44		60T万能机	YQ32-100T	南通博一机床有限公司	台	1	2010-8-6	2010-8-6	-	40,000.00		200.00		报废
45		汽油取芯机	HZ-20型	北京路达伟业科技有限公司	台	1	2013-12-1	2013-12-1	4,126.00	8,120.00	86	6,980.00		
46		全站仪	RTS112SL	南昌大江仪器有限公司	台	1	2014-9-15	2014-9-15	5,206.00	10,260.00	70	7,180.00		
合 计						46			26,390.00	28,720.00		2,780.00	-89.47	

评估人员：王洋

被评估企业填表人：赵光会

填表日期：2016年9月29日

应付账款评估明细表

表5-4共11页第1页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	马晓东	2013-7-1	往来款	7,080.00	7,080.00	
2	众鑫租赁公司	2014-12-1	机械费	17,500.00	17,500.00	
3	王旭	2015-4-1	欠款	6,481.98	6,481.98	
4	姜志民	2011-5-1	欠款	47,500.00	47,500.00	
5	赵贵金	2012-8-1	欠款	33,420.00	33,420.00	
6	姜志民	2011-5-1	欠款	60,800.00	60,800.00	
7	程万东	2012-6-1	欠款	22,000.00	22,000.00	
8	吕洪生	2012-6-1	欠款	34,701.00	34,701.00	
9	崔旭光	2011-9-1	欠款	19,492.00	19,492.00	
10	张新波	2011-9-1	欠款	5,982.00	5,982.00	
11	众鑫	2012-2-1	欠款	180,940.00	180,940.00	
12	孙世海	2012-9-1	欠款	2,000.00	2,000.00	
13	姜海	2013-12-1	欠款	60,000.00	60,000.00	
14	延寿县玉河乡加油站	2012-2-1	欠款	321,133.00	321,133.00	
15	通北林业局物资供应科	2011-2-1	欠款	2,900.00	2,900.00	
16	北安市建业五金建材商店	2012-8-1	欠款	26,500.00	26,500.00	
17	王力	2012-8-8	欠款	230,000.00	230,000.00	
18	田景波	2013-9-30	欠款	211,879.31	211,879.31	
19	石占唐民工连队	2011-9-20	欠款	24,595.00	24,595.00	
20	王忆春	2011-10-20	欠款	42,000.00	42,000.00	
21	苏志强	2011-10-20	欠款	62,478.65	62,478.65	
22	杨建	2011-10-20	欠款	28,266.00	28,266.00	
23	林纯水	2011-10-20	欠款	53,579.00	53,579.00	
24	彭喜昌	2011-10-20	欠款	35,744.00	35,744.00	
25	众鑫租赁公司	2011-10-20	欠款	180.00	180.00	
26	于淼	2011-10-8	欠款	23,000.00	23,000.00	

应付账款评估明细表

表5-4共11页第2页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
27	王月	2013-9-19	欠款	24,000.00	24,000.00	
28	徐志一号沙场	2011-10-20	欠款	371,199.17	371,199.17	
29	兰海鹏车队	2011-10-20	欠款	209,075.48	209,075.48	
30	赵阳	2011-10-20	欠款	38,699.56	38,699.56	
31	刘学俭	2012-9-20	欠款	81,937.02	81,937.02	
32	赵旭	2012-7-1	欠款	25,000.00	25,000.00	
33	赵君善	2012-7-1	欠款	18,800.00	18,800.00	
34	李慧贤	2013-6-18	欠款	3,832.00	3,832.00	
35	王海峰	2011-10-20	欠款	230,000.00	230,000.00	
36	张良	2013-6-18	欠款	6,902.50	6,902.50	
37	赵春林	2013-6-18	欠款	311,175.50	311,175.50	
38	李玉生	2012-9-20	欠款	67,000.00	67,000.00	
39	韩玲	2015-8-1	人工费	300,000.00	300,000.00	
40	庆安洪山运输队	2015-5-1	机械费	62,406.12	62,406.12	
41	金万旭	2015-5-1	机械费	30,633.60	30,633.60	
42	刘传江	2015-5-1	机械费	74,331.83	74,331.83	
43	王文莉	2015-1-1	机械费	23,133.61	23,133.61	
44	王世春	2015-5-1	机械费	49,135.30	49,135.30	
45	王成齐	2015-5-1	机械费	245,517.16	245,517.16	
46	王永胜	2015-5-1	机械费	970,858.50	970,858.50	
47	王文才	2015-5-1	机械费	291,552.60	291,552.60	
48	管凤阳	2015-6-1	机械费	1,540.00	1,540.00	
49	贾鹏	2015-6-1	机械费	169,900.00	169,900.00	
50	李秀清	2015-7-1	机械费	254,790.00	254,790.00	
51	徐列	2015-5-1	机械费	151,121.99	151,121.99	
52	张景民	2015-5-1	机械费	15,468.60	15,468.60	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

表5-4共11页第3页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	金额单位：人民币元	备注
53	邹颖巍	2015-5-1	机械费	33,240.00	33,240.00		
54	李宝松	2015-5-1	机械费	89,939.40	89,939.40		
55	周顺沂	2015-5-1	机械费	34,920.00	34,920.00		
56	孟兆文石场	2015-5-1	材料款	163,853.00	163,853.00		
57	马俊辉	2015-5-1	材料款	81,760.40	81,760.40		
58	艾德刚石场	2015-5-1	材料款	190,003.00	190,003.00		
59	农垦北方水泥有限公司	2015-6-1	材料款	219,265.20	219,265.20		
60	黑龙江牡丹江水泥有限公司	2015-6-1	材料款	90,800.00	90,800.00		
61	吕洪杰	2015-6-1	材料款	444,994.96	444,994.96		
62	庆安运输队	2015-6-1	运费	997,489.79	997,489.79		
63	秦皇岛市集美园艺有限公司	2016-2-1	材料费	72,711.00	72,711.00		
64	冯书枝	2013-11-1	材料费	376,040.00	376,040.00		
65	杨续军	2016-2-1	机械费	-146,000.00	-146,000.00		
66	杨继军	2013-12-1	机械费	340,000.00	340,000.00		
67	五建嘉禾小区项目部—曲小东	2015-7-1	人工费	529,500.00	529,500.00		
68	伊春万邦机械公司—李成	2016-3-1	机械费	49,000.00	49,000.00		
69	嘉荫万邦商混公司-孟兆生	2015-7-1	材料费	1,476,248.50	1,476,248.50		
70	梅卫军	2015-7-1	人工费	195,800.00	195,800.00		
71	伊春万邦机械公司—李成	2016-3-1	机械费	420,500.00	420,500.00		
72	伊春万邦工程机械有限公司-李义忠	2015-7-1	机械费	154,106.00	154,106.00		
73	哈尔滨迈劳务派遣有限公司	2015-8-1	人工费	99,800.00	99,800.00		
74	肇源县三站镇泰达汽车租赁服务部	2015-12-1	机械费	79,000.00	79,000.00		
75	巴彦县德隆石料经销处	2015-7-1	材料费	848,226.00	848,226.00		
76	黑龙江三强建材有限公司	2015-11-1	材料费	1,580,000.00	1,580,000.00		
77	望奎县宏峰新型墙体材料有限公司	2016-4-1	材料费	39,106.00	39,106.00		
78	江宝军	2016-3-1	人工费	736,929.00	736,929.00		

应付账款评估明细表

表5-4共11页第4页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名(结算对象)	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
79	肇源县三站镇泰达汽车租赁服务部	2015-12-1	机械费	999,822.00	999,822.00	
80	孙洪明	2014-1-25	机械费	18,580.00	18,580.00	
81	王跃革	2014-6-25	欠款	175,000.00	175,000.00	
82	中石油天然气股份有限公司黑龙江牡丹江销售公司海林经营部	2015-8-6	材料费	153,536.44	153,536.44	
83	王朝芳	2014-12-18	欠款	53,186.00	53,186.00	
84	庆安县洪山运输队	2015-9-18	机械费	1,315,821.00	1,315,821.00	
85	海林市大河工程机械租赁处	2015-11-25	机械费	1,644,859.00	1,644,859.00	
86	海林市双和工程机械租赁处	2015-11-25	机械费	1,999,310.00	1,999,310.00	
87	黑龙江现代红嘴钢铁销售有限公司	2015-11-25	材料费	1,000,053.98	1,000,053.98	
88	海林市横道镇恒庆建材商店	2015-10-20	材料费	2,500,775.00	2,500,775.00	
89	石学庆	2015-11-25	材料费	1,013,550.00	1,013,550.00	
90	王国玉	2014-9-10	材料费	53,966.70	53,966.70	
91	海林市宏源建材商店	2014-10-25	材料费	48,750.00	48,750.00	
92	海林市横道镇秋媛运输车队	2015-11-25	材料费	1,809,798.36	1,809,798.36	
93	海林市兴源建材商店	2015-9-24	材料费	200,000.00	200,000.00	
94	张洪平民工连队	2016-1-1	应付人工费	80.00	80.00	
95	郭凤龙	2015-12-1	应付人工费	47,501.56	47,501.56	
96	临时工工资	2015-12-1	应付人工费	130,240.00	130,240.00	
97	史云峰	2016-6-1	应付人工费	360,780.00	360,780.00	
98	兰西县红光乡天旺建筑石料加工厂	2016-6-1	应付材料费	522,889.20	522,889.20	
99	延寿县飞达建材经销处	2016-2-1	应付材料费	215,776.85	215,776.85	
100	兰西县永坤建材商店	2016-2-1	应付材料费	688,384.60	688,384.60	
101	兰西县安太沙石经销有限公司	2016-6-1	应付材料费	677,619.00	677,619.00	
102	哈尔滨市路同发展有限公司	2015-10-1	应付材料费	83,640.00	83,640.00	
103	通河县岔林河永发采砂场	2016-5-1	应付材料费	104,898.64	104,898.64	
104	高勇	2016-6-1	应付机械费	37,600.00	37,600.00	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

表5-4共11页第5页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	金额单位：人民币元	备注
105	张来坤	2016-6-1	应付机械费	77,400.00	77,400.00		
106	李立东	2016-6-1	应付机械费	62,858.00	62,858.00		
107	常超	2016-6-1	应付机械费	24,795.00	24,795.00		
108	郝家文	2015-12-1	应付机械费	17,424.62	17,424.62		
109	刘连文	2016-4-1	应付机械费	94,400.00	94,400.00		
110	刘建	2016-1-1	应付机械费	3,143.60	3,143.60		
111	唐国庆	2016-4-1	应付机械费	31,897.00	31,897.00		
112	张红岩	2015-12-1	应付机械费	17,220.00	17,220.00		
113	张常青（运输车队）	2016-1-1	应付机械费	900.00	900.00		
114	庆安县洪山运输队（运费）	2016-4-1	应付机械费	106,770.03	106,770.03		
115	王玉良	2016-5-1	应付机械费	14,650.00	14,650.00		
116	徐东升	2016-4-1	应付机械费	20,800.00	20,800.00		
117	王连涛（运费）	2016-5-1	应付机械费	392,019.60	392,019.60		
118	兰西县华安工程机械租赁有限公司	2016-5-1	应付机械费	17,000.00	17,000.00		
119	高立新	2016-6-1	暂估机械费	77,624.00	77,624.00		
120	李立东	2016-6-1	暂估机械费	37,310.00	37,310.00		
121	王清海（压路机）	2015-11-1	暂估机械费	48,800.00	48,800.00		
122	赵连义（运输车队）	2015-9-1	暂估机械费	989.52	989.52		
123	张常青（运输车队）	2016-1-1	暂估机械费	0.40	0.40		
124	王玉良	2016-5-1	暂估机械费	1.00	1.00		
125	徐东升	2016-6-1	暂估机械费	22,800.00	22,800.00		
126	张洪平（通勤车）	2015-11-1	暂估机械费	24,000.00	24,000.00		
127	姜涛	2016-5-1	暂估机械费	30,943.00	30,943.00		
128	兰西县华安工程机械租赁有限公司	2016-6-1	暂估机械费	51,721.00	51,721.00		
129	史云峰（通勤车）	2016-6-1	暂估机械费	12,600.00	12,600.00		
130	肇东市万达机械租赁服务部	2016-6-1	暂估机械费	62,100.00	62,100.00		

应付账款评估明细表

表5-4共11页第6页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
131	青冈县芦河镇德利机械设备租赁服务部	2016-6-1	暂估机械费	237,412.00	237,412.00	
132	黑龙江德顺利机械租赁有限公司	2016-6-1	暂估机械费	143,033.00	143,033.00	
133	兰西县恒之泰建材商店	2015-11-1	暂估材料费	112,642.80	112,642.80	
134	中国石油天然气股份有限公司 李永霞	2015-5-1	暂估材料费	37,899.67	37,899.67	
135	哈尔滨市道外区宝路交通消防标志牌经销处	2015-12-1	暂估材料费	29,473.69	29,473.69	
136	兰西县红光乡宏图建材商店	2016-6-1	暂估材料费	355,718.89	355,718.89	
137	赵宏伟	2016-6-1	暂估材料费	168,122.48	168,122.48	
138	国宇（大连）石油化工有限公司	2016-6-1	暂估材料费	224,312.64	224,312.64	
139	兰西县康荣乡立艳沙石经销处	2016-6-1	暂估材料费	1,204,571.85	1,204,571.85	
140	孙成明	2016-6-1	暂估材料费	791,783.50	791,783.50	
141	于艳（运输车队）	2016-6-1	暂估材料费	45,972.67	45,972.67	
142	李长恩民工联队	2015-12-1	应付人工费	94,902.00	94,902.00	
143	临时工工资	2015-12-1	应付人工费	101,217.00	101,217.00	
144	王胜财	2016-6-1	应付人工费	152,340.00	152,340.00	
145	艳伟建材	2016-3-1	应付材料费	387,339.10	387,339.10	
146	鑫天利建材	2016-6-1	应付材料费	355,861.50	355,861.50	
147	兰西县永坤建材商店	2016-6-1	应付材料费	195,196.56	195,196.56	
148	中国石油天然气股份有限公司 李永霞	2016-5-1	应付材料费	44,306.37	44,306.37	
149	飞达建材	2016-6-1	应付材料费	1,388,761.00	1,388,761.00	
150	兰西县永坤运输有限公司	2015-12-1	应付材料费	365,614.05	365,614.05	
151	周井伟（运输车队）	2016-6-1	应付材料费	572,282.90	572,282.90	
152	哈尔滨市路同科技发展有限公司	2016-6-1	应付材料费	82,000.00	82,000.00	
153	宝清县景林道路货物运输服务部	2016-5-1	应付材料费	96,300.00	96,300.00	
154	张来坤	2015-12-1	应付机械费	40,632.91	40,632.91	
155	姜昕	2015-12-1	应付机械费	41,333.69	41,333.69	
156	王洪伟	2016-6-1	应付机械费	38,066.24	38,066.24	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

表5-4共11页第7页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
157	田苗	2016-4-1	应付机械费	30,940.23	30,940.23	
158	邢莱明	2016-4-1	应付机械费	55,200.00	55,200.00	
159	鲍志民	2016-6-1	应付机械费	93,600.12	93,600.12	
160	王文莉	2015-12-1	应付机械费	47,766.86	47,766.86	
161	周长友	2015-12-1	应付机械费	12,800.00	12,800.00	
162	赵国臣	2015-12-1	应付机械费	600.00	600.00	
163	廖文举	2016-6-1	应付机械费	1,999.73	1,999.73	
164	张宝国	2015-12-1	应付机械费	42,000.00	42,000.00	
165	于洋	2015-12-1	应付机械费	7,300.00	7,300.00	
166	姜涛	2016-5-1	暂估机械费	293,380.17	293,380.17	
167	张来坤	2016-6-1	暂估机械费	33,506.00	33,506.00	
168	王洪伟	2016-6-1	暂估机械费	101,933.00	101,933.00	
169	张波	2015-11-1	暂估机械费	57,599.64	57,599.64	
170	郭井录	2016-1-1	暂估机械费	15,399.78	15,399.78	
171	史云峰通勤车	2015-11-1	暂估机械费	25,800.00	25,800.00	
172	廖文举	2016-6-1	暂估机械费	22,980.00	22,980.00	
173	王春峰（水泵）	2015-11-1	暂估机械费	1,560.00	1,560.00	
174	哈尔滨市公路工程有限责任公司徐东升	2015-11-1	暂估机械费	49,000.00	49,000.00	
175	徐东升压路机（2）	2016-6-1	暂估机械费	22,000.00	22,000.00	
176	李春	2016-6-1	暂估机械费	14,274.00	14,274.00	
177	青冈县芦河镇德利机械设备租赁服务部	2016-6-1	暂估机械费	220,813.00	220,813.00	
178	周井伟（挖掘机HW-3）	2016-6-1	暂估机械费	111,211.00	111,211.00	
179	张宏宇	2016-6-1	暂估机械费	89,700.00	89,700.00	
180	李立东	2016-6-1	暂估机械费	38,909.00	38,909.00	
181	哈尔滨公路工程有限责任公司	2016-6-1	暂估机械费	85,800.00	85,800.00	
182	肇东市万达机械租赁服务部	2016-6-1	暂估机械费	33,300.00	33,300.00	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

表5-4共11页第8页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
183	宋海峰	2016-6-1	暂估机械费	58,442.50	58,442.50	
184	兰西县永坤运输有限公司	2016-6-1	暂估材料费	262,809.20	262,809.20	
185	哈尔滨恒讯金属材料有限公司	2016-6-1	暂估材料费	150,000.00	150,000.00	
186	兰西县红光乡宏图建材商店	2016-6-1	暂估材料费	877,546.10	877,546.10	
187	青冈县青冈镇井伟建材商店	2016-6-1	暂估材料费	1,526,994.50	1,526,994.50	
188	国宇（大连）石油化工有限公司	2016-6-1	暂估材料费	256,947.43	256,947.43	
189	长春市双阳区群星白灰厂	2016-6-1	暂估材料费	103,875.30	103,875.30	
190	张兆东	2016-6-1	暂估材料费	55,899.60	55,899.60	
191	北京泰天铁建公司	2013-8-24	材料款	360,000.00	360,000.00	
192	单福景	2011-7-5	材料款	286,830.00	286,830.00	
193	张金龙	2011-8-2	机械费	532.19	532.19	
194	姜志民	2010-10-22	机械费	45,200.00	45,200.00	
195	石秀峰	2010-11-22	机械费	75,665.70	75,665.70	
196	颜小梅	2010-10-8	机械费	1,900.00	1,900.00	
197	李立东	2010-9-13	机械费	970.00	970.00	
198	单福景	2010-10-20	运费	30,400.00	30,400.00	
199	王朝芳	2013-3-31	材料费	41,444.54	41,444.54	
200	付淑华	2012-12-20	材料费	8,934.53	8,934.53	
201	王宏伟	2012-10-8	材料费	500.76	500.76	
202	丁永革	2012-9-11	材料费	78,000.00	78,000.00	
203	黄冬冬	2012-10-8	材料费	1,080.00	1,080.00	
204	嫩黑指挥部	2012-10-20	材料费	6,288.00	6,288.00	
205	臧福海	2010-11-22	材料费	33,638.00	33,638.00	
206	穆占松	2012-12-6	材料费	300.00	300.00	
207	王祖全	2013-12-20	运费	99,140.00	99,140.00	
208	徐晓东	2012-10-20	机械费	31,000.00	31,000.00	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

表5-4共11页第9页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
209	徐海超	2013-12-20	机械费	81,960.00	81,960.00	
210	众鑫租赁	2010-11-22	机械费	68,588.00	68,588.00	
211	牛俊（步道板安装）	2015-1-1	步道板安装款	49,848.00	49,848.00	
212	赵洪丽（民工连队）	2015-9-1	人工费	69,675.00	69,675.00	
213	于桂芬（民工连队）	2015-8-1	人工费	59,484.50	59,484.50	
214	姜宝君（民工连队）	2015-7-1	人工费	300.00	300.00	
215	武云龙（柴油）	2015-1-1	柴油款	465,883.84	465,883.84	
216	高金龙（砂砾款）	2015-9-1	砂砾款	545,424.25	545,424.25	
217	彭涛（柴油）	2015-1-1	柴油款	263,554.32	263,554.32	
218	陈宝云（砂砾）	2015-9-1	砂砾款	50,008.00	50,008.00	
219	庄学友（砂砾）	2015-8-1	砂砾款	186,407.00	186,407.00	
220	索峰山（砂砾）	2015-9-1	砂砾款	143,832.50	143,832.50	
221	牛俊（砂砾）	2015-11-1	砂砾款	35,512.00	35,512.00	
222	陈良（砂砾）	2015-1-1	波纹钢管	44,546.88	44,546.88	
223	哈尔滨金阳光管业有限	2015-7-1	波纹钢管	0.01	0.01	
224	李春才（砂砾）	2015-8-1	砂砾款	4,500.00	4,500.00	
225	马丹伟（碎石款）	2015-8-1	碎石款	54.00	54.00	
226	孙雪娇（砂砾款）	2015-8-1	碎石款	499,054.00	499,054.00	
227	高立友（碎石土）	2015-9-1	碎石土	258,896.00	258,896.00	
228	赵洪波（砂石款）	2015-1-1	材料费	156,528.00	156,528.00	
229	牛俊（材料费）	2015-11-1	材料费	136,300.00	136,300.00	
230	何永明（捷达车租费）	2015-11-1	机械租赁费	240.00	240.00	
231	王起超（挖掘机租费）	2015-1-1	机械租赁费	67,690.00	67,690.00	
232	姜涛（推土机、压路机	2015-11-1	机械租赁费	338,346.00	338,346.00	
233	史凤民（机械租费）	2015-11-1	机械租赁费	459,000.00	459,000.00	
234	高立友（平地机租费）	2015-8-1	机械租赁费	31,133.00	31,133.00	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

表5-4共11页第10页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
235	姜宝君（机械费，拌合	2015-11-1	机械租赁费	27,874.00	27,874.00	
236	牛俊（自卸运输车队）	2015-11-1	机械租赁费	23,603.00	23,603.00	
237	于桂芬（双排车）	2015-11-1	机械租赁费	9,750.00	9,750.00	
238	谢金刚（自卸运输车队	2015-11-1	机械租赁费	381,501.68	381,501.68	
239	牛俊（机械费）	2015-1-1	机械租赁费	133,870.00	133,870.00	
240	刘孝仁（民工连队）	2015-1-1	人工费	186,895.00	186,895.00	
241	王洪喜（民工连队）	2015-1-1	人工费	191,850.00	191,850.00	
242	庄利君（砂砾）	2015-9-1	材料费	30.00	30.00	
243	刘春英（砂砾）	2015-8-1	材料费	517,680.00	517,680.00	
244	肖德远（砂砾）	2015-8-1	材料费	331,398.00	331,398.00	
245	柳玉龙（砂砾）	2015-8-1	材料费	432,660.00	432,660.00	
246	王婷婷（块石）	2015-7-1	材料费	505,700.00	505,700.00	
247	王思敏（碎石）	2015-7-1	材料费	5,014.20	5,014.20	
248	胡兆宇（装载机租赁费）	2015-1-1	机械费	0.10	0.10	
249	王玉凤（面包车租赁费）	2015-11-1	机械费	1,254.08	1,254.08	
250	刘永波（长城吉普车租	2015-11-1	机械费	1,346.77	1,346.77	
251	肖德远（机械租赁费）	2015-11-1	机械费	596,342.60	596,342.60	
252	吴昊（挖掘机、水车、水	2015-9-1	机械费	0.05	0.05	
253	姜月	2015-11-1	机械租赁费	129,150.00	129,150.00	
254	张家口泰诺士方施工队	2014-12-12	运费	486,824.00	486,824.00	
255	南京安远工程技术有限公司	2014-12-12	欠款	92,888.00	92,888.00	
256	石家庄诚信发市政工程有限公	2014-12-12	欠款	175,041.00	175,041.00	
257	石家庄涂佳建筑劳务分包有限公司	2015-11-25	欠款	240,340.52	240,340.52	
258	张淼	2014-12-12	欠款	722,897.52	722,897.52	
259	王晶磊	2016-3-1	欠款	12,314.07	12,314.07	

金额单位：人民币元

应付账款评估明细表

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	金额单位：人民币元	备注
合 计				54,325,777.11	54,325,777.11		

被评估企业填表人：赵光会
填表日期：2016年9月29日

评估人员：张晓勇、李庆美

其他应付款评估明细表

表5-10共3页第1页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
1	物业公司	2013-12-1	物业费	22,340.00	22,340.00	
2	鲍广文	2009-7-1	个人欠款	200.00	200.00	
3	魏俊秋	2009-12-1	个人欠款	3,000.00	3,000.00	
4	李广俊	2010-9-1	个人欠款	1,815.75	1,815.75	
5	河北路桥集团第六工程有限公司	2016-3-1	保证金	268,215.00	268,215.00	
6	泰安市圣恒路桥有限公司	2016-6-1	保证金	7,000,000.00	7,000,000.00	
7	黑龙江省广通公路工程有限公司	2016-6-1	往来款	2,709,000.00	2,709,000.00	
8	河北德乾建筑劳务分包有限公司	2016-6-1	保证金	1,000,000.00	1,000,000.00	
9	集团公司房屋租赁费	2015-12-1	租赁费	57,023.34	57,023.34	
10	河北路桥公司	2014-7-1	往来款	1,789,594.00	1,789,594.00	
11	孙德军	2014-10-1	欠款	204.91	204.91	
12	赵琦	2016-1-1	欠款	5,577.82	5,577.82	
13	张天龙	2015-8-1	欠款	862.91	862.91	
14	姜波	2015-9-1	欠款	221,235.22	221,235.22	
15	涵洞连队	2015-9-1	欠款	235,488.38	235,488.38	
16	其他款项	2015-9-1	欠款	20,000.00	20,000.00	
17	中铁十三局	2015-9-1	欠款	465,755.00	465,755.00	
18	程绍军	2015-9-1	欠款	79,972.00	79,972.00	
19	司兆辉	2015-10-1	欠款	1,739.49	1,739.49	
20	聿宇智	2015-12-1	欠款	1,724.00	1,724.00	
21	山东创建设工程有限公司	2016-6-1	保证金	2,000,000.00	2,000,000.00	
22	黑龙江省公路桥梁建设集团公司财务处	2016-6-1	欠款	1,148,858.42	1,148,858.42	
23	龙江路桥股份有限公司七台河市城市西环公路工程项目经理部	2016-6-1	欠款			
24	龙江路桥股份有限公司北安至富裕高速公路A14标段	2016-5-1	欠款			
25	王永胜	2015-6-1	垫款	166,430.00	166,430.00	
26	韩冷	2015-7-1	垫款	100,000.00	100,000.00	
27	修相玉	2015-10-1	欠款	15,247.39	15,247.39	

其他应付款评估明细表

表5-10共3页第2页

评估基准日：2016年6月30日

被评估企业：黑龙江省鼎昌工程有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	发生日期	业务内容	账面价值	评估价值	备注
28	建鸡人工费	2015-11-1	欠款	90,000.00	90,000.00	
29	徐海涛	2015-12-1	欠款	108,045.00	108,045.00	
30	董国新	2015-12-1	欠款	9,900.00	9,900.00	
31	中交第一公路工程局有限公司土木技术研究院	2014-12-1	技术服务费	190,000.00	190,000.00	
32	沿海高速机场支线TJ1项目部二分部	2016-2-1	往来款	7,573,957.88	7,573,957.88	
33	间接费	2014-11-1	预提费用	52,410.70	52,410.70	
34	上海京路信息技术有限公司	2016-2-1	技术服务费	15,106.00	15,106.00	
35	张晓波	2015-7-1	欠款	300,000.00	300,000.00	
36	孙洪丽	2015-9-1	欠款	400,000.00	400,000.00	
37	陈刚	2016-2-1	欠款	20,000.00	20,000.00	
38	杨东红	2015-8-1	欠款	200,000.00	200,000.00	
39	于鹤	2015-11-1	欠款	400.00	400.00	
40	孙守锐	2016-1-1	欠款	14,320.00	14,320.00	
41	徐琳	2016-4-1	欠款	100,000.00	100,000.00	
42	陈淑艳	2016-4-1	欠款	100,000.00	100,000.00	
43	临时工资	2016-6-1	欠款	51,284.00	51,284.00	
44	张晓波	2015-7-1	欠款	200,000.00	200,000.00	
45	陈刚	2015-3-1	欠款	316,771.04	316,771.04	
46	陈淑艳	2016-4-1	欠款	292,100.00	292,100.00	
47	临时工资	2016-6-1	欠款	96,343.00	96,343.00	
48	黄永明	2015-5-20	个人垫款	100,000.00	100,000.00	
49	廉和	2015-5-28	个人垫款	200,000.00	200,000.00	
50	哈尔滨公路工程有限责任公司	2016-3-1	工程款	300,000.00	300,000.00	
51	待结转增值税-简易税	2016-6-30	增值税	211,857.05	211,857.05	
52	待结转增值税-简易税	2016-6-30	增值税	58,025.85	58,025.85	
53	营业税	2016-6-30	营业税	478,725.29	478,725.29	
54	城建税	2016-6-30	城建税	84,076.49	84,076.49	

