

岭南园林股份有限公司

关于全资子公司上海恒润数字科技有限公司签署文化旅游一 体化总承包项目合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、协议签署的概况

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,岭南园林股份有限公司(以下简称“公司”)之全资子公司上海恒润数字科技有限公司(以下简称“恒润科技”或“承包人”)与迁安中唐文化旅游发展有限公司(以下简称“发包人”)双方于近日就河北省迁安市投资开发大型文化旅游综合体项目“迁安中唐·天元谷文化旅游综合体”(以下简称“本项目”)合作事项协商一致,签署了《迁安中唐·天元谷文化旅游综合体互动科技游乐设备设计、采购及安装一体化总承包项目合同》,合同总价预估为人民币40,000万元。

二、交易对方基本情况

公司名称:迁安中唐文化旅游发展有限公司

类 型:其他有限责任公司

注册资本:10000万人民币

法定代表人:阳家军

住 所:迁安市迁安镇阜安大路南段西侧

经营范围:旅游非金融性项目投资;旅游策划;旅游信息咨询;旅游项目开发运营;旅游商品开发销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

迁安中唐文化旅游发展有限公司与本公司不存在关联关系。

三、合同的主要内容

（一）合作背景：发包人在河北省迁安市投资开发大型文化旅游综合体项目“迁安中唐·天元谷文化旅游综合体”，本项目为目前国内领先的亲子民俗科技体验旅游项目，设计并拟配置国内外最先进的科技互动体验设备，并结合当地文化，原创打造具有当地特色的民俗体验内容。承包人作为国内领先的多媒体互动体验内容制作及设备定制的一体化供应商，在原创多媒体娱乐内容制作、设备研发、集成定制安装及技术维护等方面具有丰富的业绩和经验。双方协商一致，签订本合同。

（二）合作内容：

本项目总承包内容为魔方谷及轩辕部落室内外互动科技游乐设备一体化设计采购安装：

1. 根据发包人对本项目的功能定位要求，系统策划互动科技游乐设备配置方案；
2. 定制采购设备的制作、施工安装、设计对接及设备附带主题装饰的设计及制作；
3. 高科技设备原创互动视频内容的策划、制作及集成调试；
4. 其他器械类旅游设备的委托定向采购；
5. 所有采购设备的系统集成调试、技术咨询及运营维护，确保发包人正常使用运营。

承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

（三）开工和竣工

1. 开工：以发包人通知为准。
2. 发包人的工期：合同工程工期400日历天（其中设计30日历天，工程370日历天）
3. 竣工结算：办理结算程序和时限为按当地结算文件执行。

（四）合同价格与支付

1. 本合同总价为人民币¥400,000,000.00元。（大写：肆亿元整）。
2. 本合同价为根据承包方提报的方案设计项目配置（经发包人确认）所估算的最高总价。发包人承诺，实际执行总合同价原则上不低于预估总价的80%，非发包人原因导致的采购总价调整的除外。

（五）进度款支付

1. 预付款

本合同签署生效后 15 日内，发包人向承包人支付预估总价的 6%，计人民币 ¥2400 万元（大写：贰仟肆佰万元整），作为本合同的预付款。承包人在收到发包人的预付款后，即刻开展发包人所需设备项目的设计、研发及定制工作。

2. 进度款支付

各批次专项采购进度款原则按照以下方式支付：

任意批次采购合同签署后 15 日内，支付该批次总价款 20%的预付款，该等预付款从本合同签署后支付的总价预付款中扣除，扣完后，由发包人另行支付；

任意批次采购合同设备发货前 7 个工作日内，支付该批次总价款的 40%进度款；

任意批次采购合同安装竣工后 5 个工作日内，支付该批次总价款的 20%进度款；

任意批次采购合同设备调试完毕，经发包人验收合格后 5 个工作日内，支付该批次总价款的 15%进度款；

上述进度款支付原则，可适用于一批次的采购合同总额进度款支付，也可适用于一批次内不同单体设备采购总价款的进度款支付。

（六）质量保证金

合同价款的 5%作为质保金，质量保证金的返还时间为工程竣工验收合格满 1 年后的 10 个工作日内，不计利息。

四、上述合同履行对本公司的影响

本合同所涉金额占公司之全资子公司恒润科技2015年度营业收入的180.41%，上述合同的签订符合恒润科技主营业务的发展规划及整体战略布局。该项目的顺利运营，是恒润科技落实文旅综合体项目从内容设计、设备提供、采购安装到后期维护一体化运作的又一重要举措，将进一步提高恒润科技的业务拓展能力及提升公司文旅板块的盈利能力，对公司及恒润科技2017年及未来的业绩产生积极的影响，也将更好的回馈广大投资者。

五、风险提示

公司将会根据双方约定的条件积极稳步推动上述合同项目的顺利完成，但是否能够如期实现尚存如下不确定性：合同履行存在受不可抗力影响造成的风险；在合同期限内存在和发生其他不可预见或无法预期的合同履行风险；因合同各方

造成的未履约风险；其他可能出现的风险。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

岭南园林股份有限公司

董事会

二〇一六年十二月十四日