

北京城建投资发展股份有限公司
关于竞得重庆市两江新区悦来组团 C 分区
国有建设用地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016年12月20日，北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）以通讯方式召开第六届董事会第三十五次会议，审议通过了关于北京城建重庆地产有限公司参加重庆市两江新区悦来组团C分区国有建设用地使用权竞买的议案。同意公司的全资子公司北京城建重庆地产有限公司参加上述项目的竞买活动。

由于上述事项存在不确定性，根据上海证券交易所制定的《上市公司信息披露暂缓与豁免业务指引》及《北京城建投资发展股份有限公司信息披露暂缓与豁免业务管理制度》，公司暂缓披露了上述事项。

目前，公司收到《国有建设用地使用权成交确认书》，公司的全资子公司北京城建重庆地产有限公司以29.8亿元竞得重庆市两江新区悦来组团C分区国有建设用地使用权。

该地块位于重庆市两江新区礼嘉板块东北侧，用地性质为住宅用地，地块建设用地面积约224,265平方米，规划地上建筑面积约553,604平方米。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2016 年 12 月 22 日