

证券代码: 600823
债券代码: 136303
债券代码: 136528

证券简称: 世茂股份
债券简称: 16世茂G1
债券简称: 16世茂G2

公告编号: 临2016-090

上海世茂股份有限公司 对外担保公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 被担保人名称: Shimao Aoya Holding Pty Ltd;
- 本次担保总金额为 7500 万澳元;
- 本次担保前, 公司对外担保余额: 人民币 46.977 亿元;
- 截止本公告, 公司对外担保逾期数量: 人民币 0 元。

一、借款及担保情况概述

2016 年 12 月 27 日, 本公司第七届董事会第十六次会议, 以 9 票赞成、0 票反对、0 票弃权, 审议通过了《关于公司控股子公司世茂环禹(上海)实业合伙企业(有限合伙)为其全资子公司提供担保的议案》, 公司董事会同意公司控股子公司世茂环禹(上海)实业合伙企业(有限合伙)(以下简称“世茂环禹”)为其全资子公司 Shimao Aoya Holding Pty Ltd(以下简称“Aoya Holding”)提供金额为 7500 万澳元的担保额度, 该担保额度用于: 世茂环禹委托招商银行股份有限公司上海长阳支行出具保函, 为 Aoya Holding 金额 7500 万澳元的借款提供担保。

本议案无需提请公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况

Shimao Aoya Holding Pty Ltd 成立于 2016 年 4 月 19 日, 董事为许薇薇、薛景元、Dale James Champion, 注册地澳大利亚维多利亚州, 注册资本为 2 元

澳元。截止 2016 年 11 月 30 日，该公司总资产为人民币 20,674.87 万元，负债总额为人民币 2.60 万元，营业收入为 0 元，净资产为人民币 20,672.28 万元，净利润为人民币-127.72 万元（前述数据未经审计）。

三、有关担保主要内容

为促进公司控股子公司项目开发及经营的持续稳定发展，提高控股子公司资金周转效率，提高其经营和盈利能力，根据控股子公司的经营资金需求及项目开发需要，公司控股子公司世茂环禹向全资子公司 Aoya Holding 提供 7,500 万欧元担保额度。

四、董事会意见

董事会认为，本次担保各项事宜，有利于推动公司下属项目的经营，确保项目经营与管理对资金的需要，确保控股子公司经营业务的持续稳定发展，符合公司整体发展的需要。

五、累计对外担保数量及逾期担保数量

截止目前，公司及控股子公司累计授权对外担保总额为人民币 81.619 亿元（未含本次会议相关担保额度），累计对外担保余额为人民币 46.977 亿元，对外担保逾期数量为人民币 0 元。

六、备查文件目录

- 1、公司第七届董事会第十六次会议决议。

特此公告。

上海世茂股份有限公司

董事会

2016 年 12 月 27 日

