

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2017-001

绿地控股集团股份有限公司

对外担保公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人：上海海外联合投资股份有限公司
- 本次担保金额：4,085 万元人民币
- 上海海外联合投资股份有限公司以所持有的波罗的海明珠股份有限公司 100%股权向全体股东提供反担保。

- 截至 2016 年 12 月 31 日，公司对上海海外联合投资股份有限公司提供的担保金额为 3,245.12 万美元和 6,921 万元人民币（含本次担保）。

- 截至目前，公司逾期担保金额为 5,000 万元人民币。

一、担保情况概述

1、基本情况

公司全资子公司绿地控股集团有限公司（以下简称“绿地集团”）的参股企业上海海外联合投资股份有限公司（以下简称“海联投”）因其全资子公司波罗的海明珠股份有限公司融资需要向上海农商银行黄浦支行申请开具金额为 49,600 万元人民币的备用信用证。该备用信用证由海联投提供保证金 30%，海联投各股东方按持股比例提供其他 70%部分的担保，其中绿地集团提供担保金额为 4,085 万元人民币，担保期限自 2016 年 12 月 30 日至 2018 年 10 月 26 日。

2、决策程序

经 2016 年第三次临时股东大会审议批准，公司同意为海联投提供 5,000 万美元（或等值人民币）（含反担保）的担保额度。本次担保在上述担保额度内。

二、被担保人基本情况

1、基本情况

公司名称：上海海外联合投资股份有限公司

成立日期：2004 年 12 月 9 日

注册地址：上海市东大名路 815 号 1 号楼三楼 3010 室

法定代表人：王伟

注册资本：人民币 85000 万元整

经营范围：实业投资，货物及技术的进出口，科技开发和服务，社会经济咨询，国内贸易。[依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动]

2、财务状况

截至 2015 年 12 月 31 日，海联投总资产 69.17 亿元，净资产 11.12 亿元，资产负债率 83.92%。2015 年度，海联投实现收入 40,730.73 万元，净利润 13,827.85 万元。

截至 2016 年 9 月 30 日，海联投总资产 63.34 亿元，净资产 8.63 亿元，资产负债率 86.38%。2016 年 1-9 月，海联投实现收入 36,606.39 万元，亏损 1,825.28 万元。

3、股权结构

截至本公告日，海联投股权结构如下：

股东名称	持股比例（%）
上海上实（集团）有限公司	17.65
上海实业发展股份有限公司	17.65
上海海外公司	11.765
百联集团有限公司	11.765
锦江国际（集团）有限公司	11.765
绿地控股集团有限公司	11.765
上海工业投资（集团）有限公司	5.88
上海建工(集团)总公司	5.88
上海爱建股份有限公司	5.88

三、董事会意见

本次担保是为了支持参股企业的内保外贷置换，有助于降低参股企业的财务成本。

四、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

1、对外担保累计金额

截至 2016 年 12 月 31 日,公司对外担保总金额为 3,245.12 万美元和 11,921 万元人民币(不含公司及子公司之间的担保),其中对上海海外联合投资股份有限公司提供的担保金额为 3,245.12 万美元和 6,921 万元人民币(含本次担保)。截至 2016 年 9 月末,公司及子公司之间的担保余额为 830.99 亿元人民币。

2、逾期担保

截至目前,公司逾期担保金额为 5,000 万元人民币,具体情况如下:

2004年中国华源集团有限公司和绿地控股集团有限公司互保,在农业银行贷款5,000万元,绿地控股集团有限公司按期还款,中国华源集团有限公司逾期未还。后农业银行上海分行委托中国长城资产管理公司上海办事处接手,目前中国长城资产管理公司上海办事处已向中国华源集团有限公司申报了相关债权,同时正在向绿地控股集团有限公司主张相关权利,目前该担保事项正在处理中。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2017 年 1 月 4 日