证券代码： 002244 证券简称：滨江集团

**杭州滨江房产集团股份有限公司投资者关系活动记录表**

 编号：2017002

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | √特定对象调研 □分析师会议□媒体采访 □业绩说明会□新闻发布会 □路演活动□现场参观 □其他 （请文字说明其他活动内容） |
| **参与单位名称及人员姓名** | 兴业证券 陈永 陈实 交银施罗德 谭星星 富国基金 韩思怡 中银基金 杨庆运 万家基金 刘振超 长盛基金 张杭 太平基金 卢文汉  |
| **时间** | 2017年1月5日 |
| **地点** | 公司会议室 |
| **上市公司接待人员姓名** | 副总经理 董事会秘书 李渊证券事务代表 李耿瑾 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | 1. 公司债和中票融资情况

公司已获批的30亿中票发了9亿，已获批的30亿公司债发了21亿，两者已批未发合计还有30亿，2016年我们股东大会重新审批了中期票据和公司债各30亿的额度。二、作为一家区域性的地产企业，公司在区域拓展方面的考虑公司房地产业务区域布局大框架就是三点一面，三个点是杭州、上海和深圳，上海我们目前有四个项目，上海公园壹号、黄浦区大兴街旧改项目、古北的旧改项目，还有崇明的一个代建项目，深圳目前也有一个项目。未来公司将会继续加大一线城市的投资。三、除杭州以外，公司对浙江省内的其他城市的投资有何计划我们会面向浙江富裕县市，参与核心位置项目的开发。四、公司海外业务情况公司第一个海外项目落地美国华盛顿州的西雅图地区，毗邻亚马逊新的办公大楼。未来公司会继续增加国际资产配置，除美国外，我们也会考虑其他海外国家的投资。五、公司投资业务的情况我们目前的投资业务主要是和专业投资机构合作，跟投为主，投资方向包括环保、大健康、文化旅游、工业4.0等。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2017年1月5日 |