证券代码： 002244 证券简称：滨江集团

**杭州滨江房产集团股份有限公司投资者关系活动记录表**

编号：2017002

|  |  |
| --- | --- |
| **投资者关系活动类别** | √特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 □路演活动  □现场参观  □其他 （请文字说明其他活动内容） |
| **参与单位名称及人员姓名** | 兴业证券 陈永 陈实 交银施罗德 谭星星 富国基金 韩思怡 中银基金 杨庆运 万家基金 刘振超 长盛基金 张杭 太平基金 卢文汉 |
| **时间** | 2017年1月5日 |
| **地点** | 公司会议室 |
| **上市公司接待人员姓名** | 副总经理 董事会秘书 李渊  证券事务代表 李耿瑾 |
| **投资者关系活动主要内容介绍** | 1. 公司债和中票融资情况   公司已获批的30亿中票发了9亿，已获批的30亿公司债发了21亿，两者已批未发合计还有30亿，2016年我们股东大会重新审批了中期票据和公司债各30亿的额度。  二、作为一家区域性的地产企业，公司在区域拓展方面的考虑  公司房地产业务区域布局大框架就是三点一面，三个点是杭州、上海和深圳，上海我们目前有四个项目，上海公园壹号、黄浦区大兴街旧改项目、古北的旧改项目，还有崇明的一个代建项目，深圳目前也有一个项目。未来公司将会继续加大一线城市的投资。  三、除杭州以外，公司对浙江省内的其他城市的投资有何计划  我们会面向浙江富裕县市，参与核心位置项目的开发。  四、公司海外业务情况  公司第一个海外项目落地美国华盛顿州的西雅图地区，毗邻亚马逊新的办公大楼。未来公司会继续增加国际资产配置，除美国外，我们也会考虑其他海外国家的投资。  五、公司投资业务的情况  我们目前的投资业务主要是和专业投资机构合作，跟投为主，投资方向包括环保、大健康、文化旅游、工业4.0等。 |
| **附件清单（如有）** | 无 |
| **日期** | 2017年1月5日 |