

天地源股份有限公司

2016 年第四季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年第四季度，公司开工面积 21.85 万平方米，同比减少 75.50%；竣工面积 25.34 万平方米，同比减少 45.90%；实现签约面积 10.79 万平方米，同比增长 48.00%；实现签约金额 106,087.00 万元，同比增长 42.00%。公司房地产出租总面积为 22,437 平方米、车位出租 738 个，取得租金总收入 285.79 万元，出租率 100.00%，房地产每平方米月平均基本租金 28.00 元，车位每个月平均租金 450.00 元。

2016 年 1-12 月份，公司开工面积 40.78 万平方米，同比减少 67.38%；竣工面积 36.54 万平方米，同比减少 31.60%；实现签约面积 47.16 万平方米，同比增长 78.00%；实现签约金额 539,477.00 万元，同比增长 75.00%。

2016 年第四度，公司无新增房地产项目。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一七年一月十二日