

证券简称：京能置业

证券代码：600791

编号：临 2017-001 号

京能置业股份有限公司

2016 年第四季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年第四季度，公司实现签约面积 7.99 万平方米，同比增长 264.81%；实现签约金额 6.79 亿元，同比增长 23.73%。2016 年公司累计实现签约面积 10.29 万平方米，同比增长 90.98%；实现签约金额 8.56 亿元，同比减少 14.69%。

报告期内，公司无新增房地产项目储备，无竣工项目，复工面积为 36.87 万平方米，同比增加 237.02%。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告。

京能置业股份有限公司董事会

2017 年 1 月 12 日