

广州粤泰集团股份有限公司关于股东股权质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 本次股权质押方广州粤泰控股集团有限公司（以下简称“粤泰控股”）质押股份均未出现平仓风险。

一、股份质押的具体情况

2017年1月12日，粤泰控股将其所持有的本公司发行的113,893,000股限售流通股在广州证券股份有限公司（以下简称“广州证券”）办理股票质押式回购交易。上述质押股份占公司总股本的8.98%。质押期限为2017年1月12日至2019年3月11日。

本次质押前，粤泰控股持有本公司43,957,370股无限售流通股及214,292,000股限售流通股，占公司发行股本总数的20.36%。其原质押本公司股份40,000,000股无限售流通股及88,892,000股限售流通股，合计质押128,892,000股，占公司总股本的10.16%。其中，粤泰控股质押给中信华南（集团）有限公司40,000,000股无限售流通股，质押给广州证券88,892,000股限售流通股。

本次质押后粤泰控股累计质押本公司股份40,000,000股无限售流通股及202,785,000股限售流通股，合计质押242,785,000股，占公司总股本的19.15%。占其持股总数的94.01%。粤泰控股的关联方广州恒发房地产开发有限公司累计质押本公司股份62,507,125股，占公司总股本的4.93%，占其所持有本公司股份的100%。粤泰控股的关联方新意公司累计质押股份数量为28,214,857股限售流通股，占公司总股本的2.22%，占其所持有本公司股份的100%。粤泰控股的关联方建豪公司累计质押股份数量为64,055,660股限售流通股，占公司总股本的5.05%，占其所持有本公司股份的100%。粤泰控股的关联方豪城公司累计质押股份数量为69,965,964股限售流通股，占公司总股本的5.52%，占其所持有本公司股份的100%。粤泰控股的关联方城启公司累计质押股份数量为256,688,000股限售流通股，占

公司总股本的20.24%，占其所持有本公司股份的100%。粤泰控股的关联方中峰公司累计质押股份数量为77,802,553股限售流通股，占公司总股本的6.14%，占其所持有本公司股份的100%。

二、本次股东的质押情况

1. 股份质押的目的

本次质押股权目的是粤泰控股为了自身的日常生产经营。

2、资金偿还能力及相关安排

粤泰控股资信状况良好，具备相应的资金偿还能力，有足够的风险控制空间，未来还款资金来源主要包括经营收入、股票分红等。

3、可能引发的风险及应对措施

粤泰控股本次股票质押式回购交易实行盯市管理，按照质押协议约定，本次交易设定履约保障比例警戒线。若后续如出现平仓风险，粤泰控股将采取追加现金保证金或提前还款等措施以应对可能出现的平仓风险。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

2017年1月12日