

证券代码：600818
900915

股票简称：中路股份
中路 B 股

编号：临 2017-003

中路股份有限公司 2016 年年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2016 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（法定披露数据）相比，将增加 50%以上。

（三）本期业绩预告为公司根据经营情况的初步测算，未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：5192.71 万元。

（二）每股收益：0.16 元。

三、本期业绩预增的主要原因

本公司与上海市杨浦区土地储备中心（以下简称“土地储备中心”）于 2015 年 12 月 15 日签署关于辽源西路 209 号地块清退补偿协议（详见 2015 年 12 月 16 日、17 日临时报告：临 2015-039 号、临 2015-044 号），由土地储备中心向公司支付人民币 29,967 万元作为地块腾地搬迁补偿费用。公司分别于 2015 年 12 月、2016 年 3 月、7 月三次收到补偿协议约定的全部补偿款项（详见 2016 年 4 月 8 日、8 月 18 日披露的公司 2015 年年度报告、公司 2016 年半年度报告及 2016 年 7 月 25 日临时报告：临 2016-030 号）。截至 2016 年 7 月 31 日，公司已收到土地储备中心全部清退补偿款并办理完成地块移交手续。公司根据韬睿惠悦管理咨询（深圳）有限公司上海分公司出具的《长期离岗人员福利精算评估报告》计提的成本费用及实际支付清退租赁户等费用，并依据预审意见一次性结算该项目收益。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2016 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

五、报备文件

（一）董事会关于 2016 年度业绩预告的情况说明

（二）董事长、审计委员会负责人、总经理、财务负责人关于 2016 年度业绩预告的情况说明

特此公告

中路股份有限公司董事会
二〇一七年一月十四日