证券代码：000006 证券简称：深振业A

**深圳市振业（集团）股份有限公司投资者关系活动记录表**

编号：2017-001

|  |  |
| --- | --- |
| 投资者关系活动类别 | □特定对象调研 □分析师会议  □媒体采访 □业绩说明会  □新闻发布会 □路演活动  □现场参观 √其他 （公司调研） |
| 参与单位名称及人员姓名 | 鹏华基金：张航； 华夏基金：郑博宏； 国信证券：欧瑞明 |
| 时间 | 2017年1月12日 |
| 地点 | 公司12楼会议室 |
| 上市公司接待人员姓名 | 董事会秘书：彭庆伟 董办职员：牛佳琪、王莉 |
| 投资者关系活动主要内容介绍 | 1、公司2016年经营业绩情况？  答：公司已于2017年1月11日公告2016年的业绩预告，预计2016年归属于上市公司股东的净利润在7.5-8.7亿之间，与上年同期相比，增长80%-110%；本期业绩与上年同期相比有大幅提升，主要系公司本年确认与深圳市地铁集团有限公司合作开发项目的投资收益金额较大所致。  2、公司2016年业绩有较大幅度的增长，公司2017业绩能否持续，是否会有大幅下降？  答：预计公司2017年的业绩较为稳定，不会大幅下跌。公司项目开发、销售有序推进，公司2016年结转了地铁锦荟park项目一期，后续还有地铁锦荟park二期和三期项目，除此以外，还有广州项目、长沙项目等，能够保证公司可持续的发展。  3、目前深圳国资国企改革近况如何？  答：公司自身也密切关注国资国企改革动态，但改革的方式及具体安排需由国资监管部门和股东单位筹划、确定。目前公司未收到任何消息或通知。公司为深圳国资委直属企业，且经营业务纯粹，公司也期待以改革为契机谋求进一步的发展。  4、公司与地铁集团合作项目情况如何？是否有进一步合作的可能性？  答：该项目目前进展顺利，已有两批对外销售，市场反应较好，且已基本售罄，地铁项目一期部分已经办理入伙，并于2016年结转收入，地铁项目二期、三期目前在建设当中。深圳地铁集团与我司同属深圳市国资委直管企业。我公司与地铁集团后续合作仍需进一步沟通，尚存在不确定性。 |
| 附件清单（如有） |  |
| 日期 | 2017年1月12日 |