

证券代码：A 600689
B 900922

证券简称：上海三毛
三毛 B 股

编号：临 2017-001

上海三毛企业（集团）股份有限公司 关于土地收储事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

因上海市普陀区原桃浦工业区规划发生变更，上海市普陀区土地发展中心及上海桃浦科技智慧城开发建设有限公司（以下简称“收储方”）拟依法收储本公司位于祁连山路 380 号（普陀区桃浦镇 655 街坊 7 丘、8 丘）的房地产。公司第九届董事会 2016 年第一次临时会议及 2016 年第二次临时股东大会审议并通过了上述祁连山路地块收储事项。本次交易涉及土地储备补偿费总额为 20072 万元（655 街坊 7 丘：4290 万元；655 街坊 8 丘：15782 万元）。截止 2016 年 12 月 10 日，本次收储事项中涉及的 655 街坊 8 丘的收储工作已全部完成，相应土地储备补偿款已全部收讫。（关于本次土地收储事项详见 2016 年 5 月 20 日、5 月 21 日、7 月 16 日、8 月 2 日、9 月 30 日、10 月 15 日、12 月 10 日刊登于《上海证券报》、《香港文汇报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 的相关公告）

2017 年 1 月 17 日，根据交易各方签订的《普陀区 655 街坊 7 丘地块土地储备补偿协议》进程，公司将拆平腾空后的桃浦镇 655 街坊 7 丘【沪房地普字（2004）第 048136 号】地块一次性移交给收储方，并与收储方签署《土地现场移交确认书》。同时，公司已办妥此次移交地块所涉全部公用事业用户名等注销手续。根据该协议之规定，收储方应在本公司交地之日起 20 个自然日内支付 655 街坊 7 丘地块土地储备补偿费总价的 55%，即人民币 2359.50 万元整。公司将根据进展情况及时履行信息披露义务。

特此公告。

上海三毛企业（集团）股份有限公司
二〇一七年一月十八日