

证券代码：600077

证券简称：宋都股份

公告编号：临2017-004

宋都基业投资股份有限公司

2016 年年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、 本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

经公司财务部门初步测算，预计 2016 年年度经营业绩将出现亏损，实现归属于上市公司股东的净利润约为-1.80 亿至-2.10 亿。

（三）本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：7,754.23 万元

（二）每股收益：0.06 元

三、本期业绩预亏的主要原因

1、本报告期内部分结算项目位于杭州周边地区，报告期内区域房地产供应量持续增加，项目价格提升幅度有限。

2、部分存续项目的排屋等房地产类型销售未达预期，在综合分析当地区域发展情况和调控政策等影响的情况下，拟计提减值准备。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2016 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

险。

特此公告。

宋都基业投资股份有限公司

董事会

2017 年 1 月 21 日