

上海新世界股份有限公司

2016年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

1、业绩预告时间

2016年1月1日至2016年12月31日

2、业绩预告情况

经公司财务部初步测算,预计2016年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期5,220.75万元相比,将增加350%-400%。2016年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期514.55万元相比,基本持平。

3、本期业绩预增为公司根据经营情况的初步测算,经上会会计师事务所复核(未经审计)。

二、上年同期业绩情况

1、归属于上市公司股东的净利润:5,220.75万元。

2、每股收益:0.10元。

三、本期业绩预增的主要原因

公司本期转让所持有的联营企业上海新南东项目管理有限公司20%的股权,产生转让收益约1.99亿元,该收益属于非经常性损益。

因上述原因导致公司 2016 年度归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比大幅度上升，但归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期无重大变化。

四、其他说明事项

本公告所载 2016 年度主要财务数据为初步核算数据，具体数据以公司 2016 年度报告中披露内容为准，提请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海新世界股份有限公司
董事会
二零一七年一月二十日