

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2017-044

华夏幸福关于公司为子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

1. 被担保人：廊坊京御房地产开发有限公司
2. 本次担保金额：15亿元
3. 截至目前华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）及全资、控股子公司的担保总额为人民币457.83亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为456.48亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为1.35亿元。
4. 不涉及反担保
5. 对外担保逾期的累计金额：无

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）下属全资子公司廊坊京御房地产开发有限公司（以下简称“京御地产”）与中国建设银行股份有限公司华北石油分行（以下简称“建行华北石油分行”）签署《固定资产贷款合同》，京御地产向建行华北石油分行借款人民币15亿元。2017年1月20日，公司与建行华北石油分行签署《保证合同》，公司为京御地产该笔借款提供连带责任保证担保。

（二）上市公司本担保事项履行的内部决策程序

公司第六届董事会第一次会议及2017年第一次临时股东大会审议通过《关于公司及下属子公司提供担保的议案》，批准自2017年第一次临时股东大会审议通过之日起至2017年6月30日，公司为下属子公司提供及下属子公司相互间提供总额不超过250亿元的担保（具体内容详见公司于2016年12月21日披露的临2016-329号公告）。

公司定期披露上述担保实际履行情况。因本次担保金额超过公司最近一期经审计净资产10%，且绝对金额超过1,000万，公司根据《上海证券交易所股票上市

规则》等法律法规、规范性文件的要求，对本次担保履行相应披露义务。

二、被担保人基本情况

公司名称：廊坊京御房地产开发有限公司

成立日期：2002年12月27日

注册地址：固安县经济技术园区2号路北

法定代表人：孟惊

注册资本：7亿

经营范围：房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营（凭资质经营）；自有房屋租赁；土地整理；招商代理服务。

截止2016年9月30日，京御地产的总资产为84,533,772,958.31元，净资产为2,201,408,757.42元，2016年1-9月实现营业收入3,092,292,881.30元，实现净利润492,148,713.78元（注：以上数据为该公司单体数据）。

与公司的关联关系：京御地产为公司全资子公司。

三、担保协议主要内容

(一)担保方式：连带责任保证担保；

(二)担保范围：《固定资产借款合同》项下全部债务，包括但不限于全部本金、利息、违约金、赔偿金、京御地产应向建行华北石油分行支付的其他款项，建行华北石油分行实现债权与担保权利而发生的费用。

四、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，本公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币457.83亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为456.48亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东净资产135.27亿的337.46%，公司为参股子公司提供的担保金额为1.35亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东净资产135.27亿的1%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2017年1月21日