

证券代码：300486

证券简称：东杰智能

公告编号：2017-013

山西东杰智能物流装备股份有限公司

关于问询关联法人相关情况的公告

本公司董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山西东杰智能物流装备股份有限公司（以下简称“东杰智能”或“公司”）与关联法人太原东杰车库运营有限公司（以下简称“东杰运营”）2016 年签订合同 7471 万元，2017 年 1 月已经公告签订合同 8109 万元，公司董事会认为与东杰运营签订合同事项可能会对公司产生重大影响。

为了保证公平的信息披露原则，让广大投资者充分了解该事项，公司对东杰运营的相关情况进行了问询，问询情况如下：

问：请详述东杰运营的业务模式

答：太原东杰车库运营有限公司成立于 2016 年 7 月 12 日。主营业务为智能立体停车场、停车库、停车楼的开发建设等。运营模式为通过在全国范围内的一线城市和二线城市发展合伙人团队，与合伙人设立区域性停车运营公司，开拓智能停车场的建设与运营业务。

区域性停车运营公司负责取得项目实施地块及建设许可，进行项目运营。具体是指合伙人负责通过租赁、出让或联建等不同的方式拿到智能停车库的建设用地，并取得规划、建设等政府许可的建设文件。主要职能是：1、开展本地区智能立体停车项目推广。2、组建停车场、停车楼运营管理团队。3、负责当地停车场的维修保养。

东杰运营负责智能停车库的整体开发建设。车库的建设委托东杰智能实施，建设完成后委托区域性停车运营公司进行运营管理。主要职能是：1、对各区域性停车运营公司的运营情况进行考核、培训、管理。2、筹集智能停车库的建设资金。3、技术培训平台与疑难问题攻关。4、指导区域性停车运营公司确定发展策略和项目选址，判定选取的地块是否有商业价值。5、设备维保的技术支持。

问：请说明 2017 年东杰运营的经营目标

答：东杰运营自成立以来在全国已经发展了 22 个合伙人团队。随着发展模式的不断推进，2017 年东杰运营的业务将会实现突破性增长和迅猛发展，预计在 2017 年底合伙人团队数量将会发展到 50 个左右。截止目前，东杰运营已经基本确定建设的智能停车库项目金额约 2.5 亿元，预计 2017 年会有约 10 亿元的智能停车库的建设投资。

通过上述问询，公司认为：东杰运营合伙人团队的有效运行，必然产生对智能停车库的巨大采购需求。东杰智能作为专业智能立体停车系统的供应商，与东杰运营为同一控制人控股的企业，是东杰运营的唯一设备供应商。东杰运营业务模式的不断成熟，并取得突破性发展，会极大的提高对公司智能停车设备的需求，将对公司的业绩产生重大正面影响。

风险提示：由于市场的原因，东杰运营经营目标的实现情况存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

山西东杰智能物流装备股份有限公司

2017 年 1 月 22 日