

北京华业资本控股股份有限公司

2016 年第四季度房地产经营情况简报

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年 10-12 月，公司房地产项目实现签约金额 8.08 亿元，同比增长 33.71%；实现签约面积 1.97 万平方米，同比增长 74%；当期未有新开工面积和竣工面积。公司房地产自有物业出租面积为 5.22 万平方米，租金总收入 775.17 万元。

2016 年 1-12 月，公司房地产项目实现签约金额 45.44 亿元，同比增长 7.97%；实现签约面积 10.64 万平方米，同比减少 36.81%；当期未有新开工面积；竣工面积 33.11 万平方米。公司房地产自有物业出租面积为 5.22 万平方米，租金总收入 3241.33 万元。

鉴于销售和施工过程中存在各种不确定性，上述销售和工程数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，相关阶段性统计数据仅供投资者参考。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇一七年一月二十六日