

深圳市英威腾电气股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告披露的内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

深圳市英威腾电气股份有限公司（以下简称“英威腾”或“公司”）全资子公司苏州英威腾电力电子有限公司（以下简称“苏州子公司”）于2017年2月24日参与了苏州市国土资源局举办的苏州市2017年工业用地第1号国有建设用地使用权挂牌会，以人民币792.4140万元竞得地块编号为苏新国土2016-G-32号地块，位于高新区潇湘路西、英威腾北，用地面积18,867平方米，并与苏州市国土资源局签订了《国有建设用地使用权挂牌竞价成交确认书》，确认苏州子公司为上述地块土地使用权的竞得人。

本次土地竞拍事项在公司董事长权限范围内，无需提交公司董事会、股东大会审议。本次交易为国有建设用地使用权的竞买，不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方基本情况

出让方名称：苏州市国土资源局

出让方地址：苏州市干将西路1018号

三、交易标的基本情况

土地位置：高新区潇湘路西、英威腾北，地块编号为苏新国土2016-G-32号

用地面积：18,867平方米

土地用途：工业（研发）

土地使用权出让年限：50年

四、交易协议主要内容

成交价：人民币792.4140万元

支付期限：本成交确认书签订后，竞得者应在15日内签订《国有建设用地使用权出让合同》并按合同规定要求支付土地出让金

资金来源：自有资金

五、竞得土地对公司的影响

公司本次竞买的工业地块，将用于建设苏州产业园二期，满足公司目前及未来的研发、技术交流、综合办公的需求。项目建成后，将有利于公司产业整合，提高运作效率，提升公司综合竞争实力，推动公司持续长远发展。

六、备查文件

1、国有建设用地使用权挂牌竞价成交确认书。

特此公告。

深圳市英威腾电气股份有限公司

董事会

2017年2月28日