

证券代码：000785

证券简称：武汉中商

公告编号：2017-001

武汉中商集团股份有限公司 2016 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☐ 适用 ☒ 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	武汉中商	股票代码	000785
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	易国华	刘蓉	
办公地址	武汉市武昌区中南路 9 号	武汉市武昌区中南路 9 号	
传真	027-87307723	027-87307723	
电话	027-87362507	027-87362507	
电子信箱	/	whliur@163.com	

2、报告期主要业务或产品简介

（1）公司主要业务

公司从事零售业务，同时涉足商业物业开发、电商服务等产业。主营业态包括现代百货及购物中心、Shopping Mall、超市连锁等。现拥有9家现代百货店及购物中心，1家Shopping Mall，35家各类超市，主要分布于武汉市核心商圈，荆州、黄石、黄冈、十堰、咸宁、孝感、仙桃、潜江等13个主要城市。

（2）行业发展情况

2016年中国经济处于结构化调整和发展转型的新常态时期，经济增速不断放缓。受经济低迷、市场竞争加剧等因素影响，零售行业面临形势依然严峻。国家统计局公布的数据显示，2016年国内生产总值同比增长6.7%，社会消费品零售总额同比增长10.4%，增速比上年同期回落0.3个百分点，行业增长进一步趋缓。根据中华全国商业信息中心的监测数据，2016年全国百家重点大型零售企业零售额同比下降0.5%，降幅相比上年扩大了0.4个百分点。电子商务的蓬勃发展对传统营销模式和销售渠道形成了强烈冲击，2016年全国

网上零售额51,556亿元，比上年增长26.2%，其中，实物商品网上零售额41,944亿元，增长25.6%，占社会消费品零售总额的比重为12.6%，实体经济正面临消费行为和技术进步带来的改变和挑战。面对新的消费趋势和商业模式，零售企业都在积极尝试变革零售模式和移动互联网化革新，并运用电子商务和移动电子商务渠道，实现从实体店到线上线下融合发展。

(3) 公司主营业务收入情况

2016年，公司主营业务未发生重大变化。公司主营业务收入占总营业收入的94.12%，其他业务收入占总营业收入的5.88%；其中各业态销售占比结构中，超市业态营业收入占比44.70%、百货业态营业收入占比48.46%、其它业态营业收入占比6.84%。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

单位：人民币元

	2016 年	2015 年	本年比上年增减	2014 年
营业收入	4,010,812,749.41	4,407,585,495.90	-9.00%	4,455,830,191.22
归属于上市公司股东的净利润	2,041,117.69	-47,985,319.04	104.25%	26,105,671.56
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,824,882.37	-45,832,140.05	108.35%	17,945,247.22
经营活动产生的现金流量净额	229,146,959.67	155,416,854.16	47.44%	203,198,046.46
基本每股收益（元/股）	0.01	-0.19	104.25%	0.1
稀释每股收益（元/股）	0.01	-0.19	104.25%	0.1
加权平均净资产收益率	0.26%	-5.93%	6.19%	3.13%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产	2,867,347,158.38	2,637,440,714.94	8.72%	2,884,269,185.94
归属于上市公司股东的净资产	774,913,917.49	772,872,799.80	0.26%	845,980,288.64

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,125,909,848.22	935,974,294.50	832,021,773.60	1,116,906,833.09
归属于上市公司股东的净利润	16,472,377.84	17,370,152.10	-15,297,777.96	-16,503,634.29
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	16,429,727.82	16,134,586.63	-13,629,921.71	-15,109,510.37
经营活动产生的现金流量净额	-27,962,697.21	26,236,349.84	66,421,374.25	164,451,932.79

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐ 是 ☒ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,276	年度报告披露日前上一月末普通股股东总数	20,235	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注 8)	0	年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(如有)(参见注 8)	0	
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
武汉商联（集团）股份有限公司	国有法人	41.25%	103,627,794	0	0	103,627,794	—	0
绿地金融投资控股集团有限公司	境内非国有法人	4.90%	12,299,998	12,299,998	0	12,299,998	—	0
湖北省高新技术产业投资有限公司	境内非国有法人	1.75%	4,406,387	-2,090,400	0	4,406,387	—	0
中国工商银行—汇添富均衡增长混合型证券投资基金	其他	1.48%	3,707,391	3,707,391	0	3,707,391	—	0
中国建设银行股份有限公司—泰达宏利逆向策略混合型证券投资基金	其他	0.49%	1,241,801	1,241,801	0	1,241,801	—	0
陈晓寒	境外自然人	0.49%	1,232,000	1,232,000	0	1,232,000	—	0
张利	境内自然人	0.45%	1,130,001	829,939	0	1,130,001	—	0
汪孝轩	境内自然人	0.44%	1,097,300	1,097,300	0	1,097,300	—	700,000
中国建设银行股份有限公司—华安宏利混合型证券投资基金	其他	0.32%	806,300	806,300	0	806,300	—	0
武汉重型机床集团有限公司	国有法人	0.30%	752,382	0	0	752,382	—	0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）		无						
上述股东关联关系或一致行动的说明		①前十名股东中，公司控股股东武汉商联（集团）股份有限公司与其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。②持股 5%以上的股东仅武汉商联（集团）股份有限公司，为公司控股股东。						
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称				报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类			
					股份种类	数量		
武汉商联（集团）股份有限公司				103,627,794	人民币普通股	103,627,794		
绿地金融投资控股集团有限公司				12,299,998	人民币普通股	12,299,998		
湖北省高新技术产业投资有限公司				4,406,387	人民币普通股	4,406,387		
中国工商银行—汇添富均衡增长混合型证券投资基金				3,707,391	人民币普通股	3,707,391		
中国建设银行股份有限公司—泰达宏利逆向策略混合型证券投资基金				1,241,801	人民币普通股	1,241,801		
陈晓寒				1,232,000	人民币普通股	1,232,000		
张利				1,130,001	人民币普通股	1,130,001		
汪孝轩				1,097,300	人民币普通股	1,097,300		
中国建设银行股份有限公司—华安宏利混合型证券投资基金				806,300	人民币普通股	806,300		
武汉重型机床集团有限公司				752,382	人民币普通股	752,382		

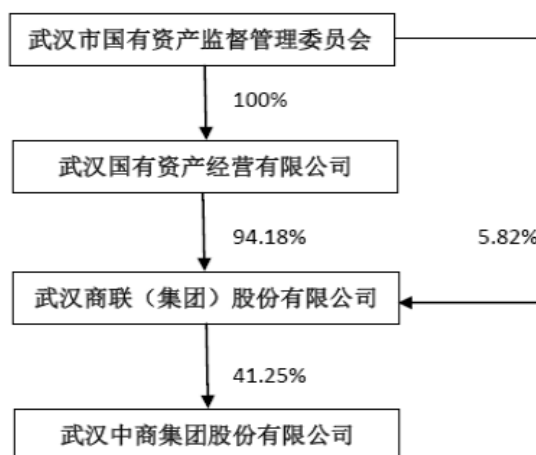
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	①前十名股东中，公司控股股东武汉商联（集团）股份有限公司与其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。②持股 5%以上的股东仅武汉商联（集团）股份有限公司，为公司控股股东。
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	公司股东汪孝轩通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份 300,000 股，占公司总股本的 0.12%，通过普通证券账户持有公司股份 797,300 股，占公司总股本的 0.32%，该股东合计持公司股份 1,097,300 股，占公司总股本的 0.44%。

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

☐ 适用 ☒ 不适用

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

本公司请投资者认真阅读本年度报告全文，并特别注意下列风险因素

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求 ☐ 是 ☒ 否

2016年，面对经济下行巨大压力、电商冲击、新业态和新渠道分流等因素影响，公司按照董事会年初确定的经营目标和全年工作部署，主动适应经济发展新常态，深入推动连锁体制改革，创新激励与约束机制，推进转型升级调整，切实做好“提质、增效”两道加法和“降本、减亏”两道减法，促改革、增活力、防风险、稳增长，实现“内生式”发展。

报告期，公司实现营业收入 40.11 亿元，同比下降 9.00%；实现利润总额 6,879 万元，同比上升 495.73%；实现归属于上市公司股东的净利润 204 万元，较同期增加 5,003 万元，主要是主营业务毛利率得到有效提

升，同时严控成本和各项可控费用。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

☐ 是 ☒ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

☐ 适用 ☒ 不适用

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

☐ 是 ☒ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

☒ 适用 ☐ 不适用

报告期内，实现归属于上市公司股东的净利润 204 万元，较同期增加 5,003 万元。主要原因是主营业务毛利率得到有效提升，同时严控成本和各项可控费用。

6、面临暂停上市和终止上市情况

☐ 适用 ☒ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

（1）与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

（2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

（3）与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

武汉中商集团股份有限公司董事会

2017年3月16日