

证券代码：002775

证券简称：文科园林

公告编号：2017-011

深圳文科园林股份有限公司 2016 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☒ 适用 ☐ 不适用

是否以公积金转增股本

☐ 是 ☒ 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 2016 年 12 月 31 日公司总股本 24,800 万股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 1.00 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☐ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	文科园林	股票代码	002775
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吴仲起	程玉姣	
办公地址	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层	深圳市福田区深南大道 1006 号深圳国际创新中心（福田科技广场）A 栋 36 层	
电话	0755-33052661	0755-33052661	
电子信箱	investor@wkyy.com	investor@wkyy.com	

2、报告期主要业务或产品简介

公司的主营业务是园林绿化工程施工、园林景观设计等，报告期内公司在河道治理、河流园林生态景观建设、市政道路、管廊、旅游景区打造等公用工程业务方面进行了拓展，并取得相关进展。

近年来，随着公司综合实力和业务规模的不断发展，以及相关业务资质及其等级的不断完善和提升，公司充分运用自身积累的设计、施工优势，稳步拓展传统园林绿化施工业务的同时，在新的领域进行了积极拓展。公司通过业务的逐步积累、研发能力的不断提升、资源的有效整合及新业务的有力拓展，进一步开拓了公司在生态环境治理、海绵城市建设、市政管廊

建设、旅游景区及特色小镇的打造等领域的业务发展，并着力形成竞争优势，上述业务是公司报告期业务领域拓展的主要方向。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

单位：人民币元

	2016 年	2015 年	本年比上年增减	2014 年
营业收入	1,517,126,768.35	1,045,943,812.86	45.05%	944,704,102.63
归属于上市公司股东的净利润	139,570,559.01	96,921,835.41	44.00%	90,153,893.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	135,498,103.97	96,272,575.60	40.74%	88,399,653.56
经营活动产生的现金流量净额	77,091,786.72	-273,787,746.80	128.16%	-69,731,600.73
基本每股收益（元/股）	0.5736	0.4615	24.29%	0.5
稀释每股收益（元/股）	0.5736	0.4615	24.29%	0.5
加权平均净资产收益率	11.70%	11.80%	-0.10%	18.12%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
资产总额	2,174,775,373.84	1,769,620,661.25	22.90%	1,296,982,921.52
归属于上市公司股东的净资产	1,230,136,440.80	1,101,803,381.79	11.65%	540,331,546.38

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	179,940,152.50	393,229,095.17	440,650,197.18	503,307,323.50
归属于上市公司股东的净利润	7,435,802.04	54,072,533.16	40,055,582.88	38,006,640.93
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	7,282,377.04	53,976,398.16	39,855,591.74	34,383,737.03
经营活动产生的现金流量净额	-61,299,282.43	61,812,850.23	-78,096,284.55	154,674,503.47

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐ 是 ☒ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	22,960	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	23,456	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	

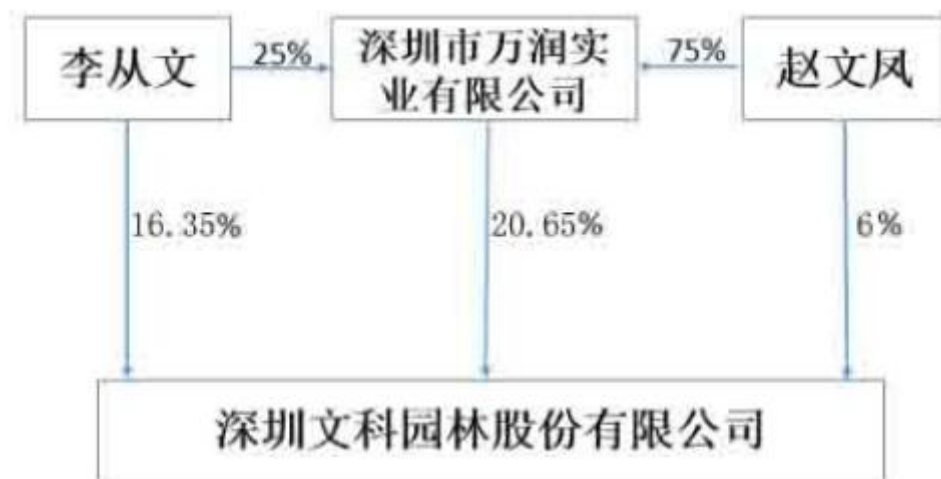
深圳市万润实业有限公司	境内非国有法人	20.65%	51,200,000	25,600,000	质押	12,200,000
李从文	境内自然人	16.35%	40,550,000	20,550,000	质押	23,200,000
赵文凤	境内自然人	6.00%	14,880,000	7,540,000		
深圳市泽广投资有限公司	境内非国有法人	4.84%	12,000,000	6,000,000		
恒大人寿保险有限公司一万能组合 B	境内非国有法人	2.53%	6,283,377			
田守能	境内自然人	2.30%	5,700,000	3,100,000	质押	3,550,000
孙潜	境内自然人	1.41%	3,500,000	1,900,000	质押	920,000
萍乡市天诚恒立投资有限公司	境内非国有法人	1.36%	3,375,200	-12,624,800		
胡元明	境内自然人	1.17%	2,900,000			
南海成长（天津）股权投资基金合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	1.05%	2,600,000	-9,400,000		
上述股东关联关系或一致行动的说明	李从文、赵文凤为夫妻关系，万润实业是李从文、赵文凤夫妇完全控制的企业。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	报告期内，公司前 10 名普通股股东胡元明参与融资融券业务而持有公司股份，报告期末其持有公司股份 1,300,000 股。					

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

(1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额（万元）	利率
------	------	------	-----	----------	----

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2016 年	2015 年	同期变动率
----	--------	--------	-------

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

报告期世界政治经济形势发生诸多变化，世界经济尚未走向复苏，贸易保护成为诸多国家拟提出的应对策略，在这样的环境下，诸多国家开始注重制造业及基础设施建设，以期奠定经济发展的基础并增加就业。我国在供给侧改革不断深化的同时，政府在生态环境保护及治理、公用基础设施建设等领域的投资力度逐步加大。公司管理层在分析宏观经济形势、行业发展趋势及企业自身情况的基础上，坚持稳健经营宗旨，积极推进公司既定发展战略，保持公司业务按照计划进度推进。报告期，公司市政业务份额得到进一步提升，传统地产业务稳定增长，PPP、EPC项目的开拓工作有序开展，逐步落实。

报告期内，公司继续深化绩效管理，对业务结构进行进一步优化，在生态治理、基础设施建设领域加大了开拓力度，成效逐步显现，实现了业绩的稳定增长。2016年，公司实现营业收入151,712.68万元，较上年同期增长45.05%；营业成本为120,053.00万元，较上年同期增长53.80%；实现营业利润15,800.00万元，较上年同期增长32.95%；实现归属上市公司股东净利润13,957万元，较上年同期增长44.00%，增长态势明显。未来，公司实行稳健发展策略，进一步加大生态治理、基础设施建设等市政业务的开拓力度，加快PPP模式业务的落地进程，并将继续保持传统业务地产园林的市场份额。为此，公司将通过多种方式拓宽资金来源、提高资金实力，为业务发展打下基础。另一方面，为贯彻公司业务、投资双轮驱动战略，公司将加大有关生态、环保、旅游等领域的投资，使投资企业与公司实现资源互补、共同发展。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

☐ 是 ☒ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
园林工程	1,466,955,189.50	301,039,607.68	20.52%	47.01%	20.08%	-4.60%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

☐ 是 ☒ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

☐ 适用 ☒ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

（1）与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

（2）报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

（3）与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☒ 适用 ☐ 不适用

2016年9月6日公司设立全资子公司哈密市文科基础建设有限公司，2016年公司将哈密市文科基础建设有限公司纳入合并范围。

（4）对 2017 年 1-3 月经营业绩的预计

☐ 适用 ☒ 不适用