

北京城建投资发展股份有限公司 第六届监事会第九次会议决议公告

2017年3月29日，公司第六届监事会第九次会议在公司六楼会议室召开，会议应到监事4名，实到4名。监事会主席汤舒畅主持了会议。会议召开符合有关法律、法规和公司章程的规定。会议审议通过了以下议案：

1、关于计提存货跌价准备的议案

同意公司的全资子公司北京城建重庆地产有限公司对龙樾湾项目、熙城项目的部分存货计提存货跌价准备，计提金额为47,908,803.61元。

表决结果：4票赞成，0票反对，0票弃权。

2、2016年年度报告及摘要

监事会认为：公司2016年年度报告编制和审议程序符合法律、法规、公司章程和公司内控制度的各项规定；年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定，所包含的信息能够真实地反映公司2016年经营管理和财务状况等事项；未发现公司2016年年度报告的编制和审议有违反保密规定的行为。

表决结果：4票赞成，0票反对，0票弃权。

3、2016年监事会工作报告

监事会对公司2016年度工作的意见如下：

(1) 2016 年公司按照《公司法》、《证券法》及其他有关法律法规和公司章程的要求，依法经营，规范运作，决策程序合法，内部控制制度完善。公司董事、经理能认真履行法律、法规及公司章程赋予的职权，未发现执行公司职务时有违反法律、法规、公司章程或损害公司利益的行为。

(2) 监事会认真检查了 2016 年公司的财务状况，认为公司出具的财务报告符合公司实际，真实地反映了公司的财务状况和经营成果。

(3) 监事会审阅了 2016 年度内部控制评价报告，认为公司内部控制评价符合公司内部控制的实际情况，内部控制制度执行情况良好。

(4) 报告期内，公司监事会审阅了 2015 年度募集资金存放与使用情况专项报告和 2016 年半年度募集资金存放与使用情况专项报告，认为公司募集资金的管理和使用符合相关法规规定和公司《募集资金管理办法》的规定。

(5) 报告期内，公司与控股股东北京城建集团有限责任公司续签了《工程协作协议》和《股权托管协议》；与北京城建集团有限责任公司合作开发望坛、怀柔及张仪村棚改项目；与北京城建集团有限责任公司、北京城建设计发展集团股份有限公司共同出资设立基金管理公司。上述事项有利于公司发展、有利于规范关联交易和解决同业竞争问题，未发现损害公司及非关联股东利益的情形。

(6) 报告期内，公司出资 139,999,998.38 元认购了 4,302,397 股中科曙光定向增发股票、出资 137,945,248.30 元认购中信建投证券 H 股 2,254.8 万股，价格公允，未发现内幕交易，未发现损害部分股东的权

益或造成公司资产流失。

表决结果：4 票赞成，0 票反对，0 票弃权。

4、2016 年度内部控制自我评价报告

监事会认为公司 2016 年度内部控制自我评价符合公司内部控制的实际情况，内部控制制度执行情况良好。

表决结果：4 票赞成，0 票反对，0 票弃权。

5、2016 年度利润分配方案

经大华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2016 年度母公司实现净利润为 1,229,203,169.58 元，加上年初未分配利润 3,411,339,789.66 元，减去本年分配现金股利 438,771,200.00 元，减去按照《公司章程》规定，以净利润 10%提取法定盈余公积 122,920,316.96 元，年末可供股东分配的利润为 4,078,851,442.28 元。

本公司拟以总股数 156,704 万股为基数，每 10 股派发现金股利 2.8 元（含税），预计支付红利 43,877.12 万元。

表决结果：4 票赞成，0 票反对，0 票弃权。

6、2016 年度募集资金存放与使用情况的专项报告

监事会认为公司募集资金的管理和使用符合相关法规的规定和公司《募集资金管理办法》的要求。

表决结果：4 票赞成，0 票反对，0 票弃权。

议案 3、5 尚需提交公司 2016 年年度股东大会审议，股东大会召开时间详见公司 2017-04 号公告。

北京城建投资发展股份有限公司监事会

2017 年 3 月 31 日