

证券代码：002775

证券简称：文科园林

公告编号：2017-030

深圳文科园林股份有限公司

关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳文科园林股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年3月9日召开第二届董事会第二十五次会议，审议通过了《关于参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司参与竞拍位于深圳市龙岗区平湖金融与现代服务业基地 G04207-0164 宗地使用权，详细内容请见披露于巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）的《关于参与竞拍土地使用权的公告》。

公司于2017年3月31日以10,500万元竞得G04207-0164宗地的土地使用权，并与深圳市土地房产交易中心签订了《成交确认书》。

G04207-0164宗地位于龙岗平湖金融与现代服务业基地，土地用途为新型产业用地，土地使用年期20年，用地面积4,226.59平方米，总建筑面积25,350平方米。

公司将在该地块建设公司总部大楼，用于办公及相关业务功能。总部大楼建成后，将使公司拥有固定的办公及相关业务开展的场所，为公司长期持续稳定发展奠定基础，并增加公司的固定资产持有量，增加公司的抗风险能力和融资能力，并保证业务顺利开展。

特此公告。

深圳文科园林股份有限公司董事会

二〇一七年三月三十一日