



Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 16, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza
No. 1 East Chang An Avenue
Dong Cheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼16层
邮政编码：100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明(2017)审字第61300016_A01号

冀东发展集团有限责任公司全体股东：

我们审计了后附的冀东发展有限责任公司的财务报表，包括2016年12月31日的合并及公司的资产负债表、2016年度合并及公司的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是冀东发展集团有限责任公司管理层的责任。这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。



审计报告(续)



安永华明(2017)审字第61300016_A01号

三、审计意见

我们认为，上述财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了冀东发展集团有限责任公司2016年12月31日的合并及公司的财务状况以及2016年度的合并及公司的经营成果和现金流量。

四、其他事项

冀东发展有限责任公司的财务报表，包括2015年12月31日的合并及公司的资产负债表、2015年度合并及公司的利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及财务报表附注，由其他会计师事务所审计，并于2016年4月20日发表了无保留意见。

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

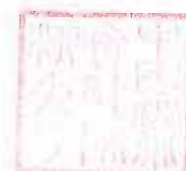


中国 北京



中国注册会计师：马越

马越



中国注册会计师：柳太平

柳太平

2017年3月29日

冀东发展集团有限责任公司

合并资产负债表

2016年12月31日

人民币元

资产	附注五	2016年12月31日	2015年12月31日 经重述	2014年12月31日 经重述
流动资产				
货币资金	1	6,275,981,925.47	5,654,154,003.26	5,358,851,875.20
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产	2	615,807,328.90	763,495,704.00	182,036,127.10
应收票据	3	1,187,514,638.45	1,469,403,231.06	2,245,078,237.34
应收账款	4	3,823,676,031.92	5,027,090,353.64	6,033,037,673.39
预付款项	5	736,650,904.57	713,620,868.35	1,245,264,697.50
应收利息		4,829,444.44	5,036,859.53	4,532,515.14
其他应收款	6	4,125,860,200.22	2,496,322,041.02	1,983,740,364.23
存货	7	4,609,203,096.32	4,340,545,041.80	4,927,348,597.60
其他流动资产	8	467,686,434.29	507,587,049.73	502,011,460.80
流动资产合计		21,847,210,004.58	20,977,255,152.39	22,481,901,548.30
非流动资产				
可供出售金融资产	9	2,102,955,153.92	1,308,096,915.37	2,100,998.85
长期应收款	10	207,709,788.90	186,809,360.57	150,592,086.88
长期股权投资	11	1,423,336,223.41	1,592,130,863.63	1,769,360,885.92
投资性房地产		-	70,005,800.00	7,444,611.16
固定资产	12	25,861,632,217.09	27,132,860,745.31	28,037,782,156.04
在建工程	13	2,321,592,174.95	2,413,521,984.42	2,747,704,517.39
工程物资	14	308,266,023.58	219,132,472.21	247,744,628.14
无形资产	15	3,615,203,887.96	3,564,106,259.46	3,554,612,954.83
商誉	16	394,704,047.06	448,400,849.53	639,121,363.66
长期待摊费用	17	547,579,180.66	629,275,051.97	540,863,292.76
递延所得税资产	18	608,666,694.72	517,639,987.67	705,511,127.83
其他非流动资产	19	608,771,831.74	594,941,750.52	595,114,250.52
非流动资产合计		38,000,417,223.99	38,676,922,040.66	38,997,952,873.98
资产总计		59,847,627,228.57	59,654,177,193.05	61,479,854,422.28

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并资产负债表(续)

2016年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注五	2016年12月31日	2015年12月31日 经重述	2014年12月31日 经重述
流动负债				
短期借款	22	15,526,134,141.83	14,017,615,084.00	12,544,958,197.11
应付票据	23	1,879,643,850.81	2,340,934,494.20	2,150,960,547.26
应付账款		4,483,333,942.74	4,358,309,203.41	4,737,981,096.92
预收款项		788,012,208.64	572,000,440.77	883,513,090.76
应付职工薪酬	24	255,394,824.51	171,823,382.61	128,802,368.14
应交税费	25	426,554,886.72	144,410,525.44	187,192,070.18
应付利息	26	259,795,176.54	433,908,588.17	316,275,327.72
应付股利	27	18,458,523.44	66,076,088.46	62,666,477.78
其他应付款		2,671,175,454.36	1,678,384,690.38	1,311,102,321.56
一年内到期的非流动负债	28	4,585,534,917.68	6,229,548,475.95	9,827,869,464.10
其他流动负债	29	13,127,801.28	5,330,744,264.33	3,004,846,079.66
流动负债合计		30,907,165,728.55	35,343,755,237.72	35,156,167,041.19
非流动负债				
长期借款	30	2,359,975,000.00	1,644,585,000.00	3,653,220,000.00
应付债券	31	6,302,912,051.15	9,209,382,386.49	9,513,752,119.21
长期应付款	32	4,654,900,137.62	2,124,575,381.98	811,452,906.33
长期应付职工薪酬	33	299,222,309.01	279,257,271.21	301,686,157.87
预计负债	34	118,682,462.47	51,513,429.35	41,985,903.81
递延所得税负债	18	250,710,156.35	350,174,116.38	138,877,324.02
递延收益	35	236,847,954.43	220,609,630.55	197,436,867.24
非流动负债合计		14,223,250,071.03	13,880,097,215.96	14,658,411,278.48
负债合计		45,130,415,799.58	49,223,852,453.68	49,814,578,319.67

财务报表由以下人士签署:

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并资产负债表(续)

2016年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注五	2016年12月31日	2015年12月31日 经重述	2014年12月31日 经重述
所有者权益				
实收资本	36	2,479,504,079.92	1,239,752,039.92	1,239,752,039.92
其他权益工具	37	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	-
资本公积	38	6,494,934,190.61	2,421,390,543.67	2,272,214,871.43
其他综合收益	39	19,837,937.00	62,231,886.48	3,067,921.10
专项储备	40	15,293,430.63	4,018,233.73	1,698,213.60
盈余公积	41	51,994,285.02	51,994,285.02	51,994,285.02
未弥补亏损	42	(5,893,342,713.33)	(4,159,018,577.37)	(1,322,874,060.95)
归属于母公司所有者权益合计		6,168,221,209.85	2,620,368,411.45	2,245,853,270.12
少数股东权益		8,548,990,219.14	7,809,956,327.92	9,419,422,832.49
所有者权益合计		14,717,211,428.99	10,430,324,739.37	11,665,276,102.61
负债和所有者权益总计		59,847,627,228.57	59,654,177,193.05	61,479,854,422.28

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并利润表

2016年度

人民币元

	附注五	2016年	2015年 经重述
营业收入	43	17,246,755,227.04	17,997,683,884.78
减：营业成本	43	13,864,555,743.98	16,235,472,371.27
税金及附加	44	208,212,358.57	152,562,563.33
销售费用		626,328,958.27	569,247,197.01
管理费用		2,428,287,941.26	3,168,858,188.83
财务费用	45	1,791,539,976.82	2,339,470,410.30
资产减值损失	46	945,701,554.18	1,124,916,911.72
加：公允价值变动损失	47	(135,586,913.33)	(128,143,063.35)
投资收益	48	784,456,505.26	1,348,882,882.36
其中：对联营企业和合营企业的投资收益/(损失)		106,660,814.71	(56,943,755.07)
营业亏损		(1,969,001,714.11)	(4,372,103,938.67)
加：营业外收入	49	788,586,911.35	309,640,737.33
其中：非流动资产处置利得		305,986,668.84	6,174,504.76
减：营业外支出	50	67,645,118.00	66,791,238.35
其中：非流动资产处置损失		14,346,007.97	15,976,513.41
亏损总额		(1,248,059,920.76)	(4,129,254,439.69)
减：所得税费用	52	198,748,853.81	399,196,718.35
净亏损		(1,446,808,774.57)	(4,528,451,158.04)
归属于母公司所有者的净亏损		(1,560,324,135.96)	(2,771,761,897.65)
少数股东损益		113,515,361.39	(1,756,689,260.39)

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并利润表(续)

2016年度

人民币元

	附注五	2016年	2015年 经重述
其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
以后会计期间不能重分类进损益的其他综合收益 重新计量设定受益计划净负债导致的变动		14,092,000.00	(20,730,000.00)
以后会计期间在满足规定条件时将重分类进损益的其他综合收益 可供出售金融资产公允价值变动		(61,729,393.63)	98,332,001.54
外币财务报表折算差额		5,243,444.15	(18,438,036.16)
	39	(42,393,949.48)	59,163,965.38
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		(81,429,489.68)	(7,902,015.50)
综合收益总额		(1,570,632,213.73)	(4,477,189,208.16)
其中：			
归属于母公司股东的综合收益总额		(1,602,718,085.44)	(2,712,597,932.27)
归属于少数股东的综合收益总额		32,085,871.71	(1,764,591,275.89)

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：刘永清

主管会计工作负责人：李岩

会计机构负责人：高英超

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并所有者权益变动表

2016年度

人民币元

2016

	归属于母公司所有者权益									
	实收资本	其他权益工具 其中：永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未弥补亏损	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,239,752,039.92	3,000,000,000.00	2,401,188,193.64	1,053,204,113.27	260,945.52	51,994,285.02	(1,671,475,589.27)	6,074,923,988.10	8,374,929,460.80	14,449,853,448.90
加：前期差错更正(附注三、31)	-	-	20,202,350.03	(990,972,226.79)	3,757,288.21	-	(2,089,364,188.68)	(3,056,376,777.23)	(357,095,921.01)	(3,413,472,698.24)
会计政策变更(附注三、31)	-	-	-	-	-	-	(398,178,799.42)	(398,178,799.42)	(207,877,211.87)	(606,056,011.29)
二、本年年初余额	1,239,752,039.92	3,000,000,000.00	2,421,390,543.67	62,231,886.48	4,018,233.73	51,994,285.02	(4,159,018,577.37)	2,620,368,411.45	7,809,956,327.92	10,430,324,739.37
三、本年增减变动金额										
(一) 综合收益总额	-	-	-	(42,393,949.48)	-	-	(1,560,324,135.96)	(1,602,718,085.44)	32,085,871.71	(1,570,632,213.73)
(二) 所有者投入和减少资本										
1.所有者投入资本	1,239,752,040.00	-	3,510,247,960.00	-	-	-	-	4,750,000,000.00	-	4,750,000,000.00
2.其他	-	-	563,295,686.94	-	-	-	-	563,295,686.94	706,948,019.51	1,270,243,706.45
(三) 利润分配										
1.分配永续债股利	-	-	-	-	-	-	(174,000,000.00)	(174,000,000.00)	-	(174,000,000.00)
(四) 专项储备										
1.本年提取	-	-	-	-	89,675,155.03	-	-	89,675,155.03	-	89,675,155.03
2.本年支付	-	-	-	-	(78,399,958.13)	-	-	(78,399,958.13)	-	(78,399,958.13)
四、本年年末余额	2,479,504,079.92	3,000,000,000.00	6,494,934,190.61	19,837,937.00	15,293,430.63	51,994,285.02	(5,893,342,713.33)	6,168,221,209.85	8,548,990,219.14	14,717,211,428.99

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：刘之齐

主管会计工作负责人：李岩

会计机构负责人：玄英超

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并所有者权益变动表(续)

2015年度

人民币元

2015

	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 其中：永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未弥补亏损		
一、上年年末余额	1,239,752,039.92	-	2,404,215,625.28	921,735,895.06	53,793.33	51,994,285.02	43,857,930.20	9,899,421,593.11	14,561,031,161.92
加：前期差错更正(附注三、31)	-	-	(132,000,753.85)	(918,667,973.96)	1,644,420.27	-	(1,134,160,392.41)	(2,183,184,698.95)	(2,541,764,802.48)
会计政策变更(附注三、31)	-	-	-	-	-	-	(232,571,598.74)	(121,418,658.09)	(353,990,256.83)
二、本年年初余额	1,239,752,039.92	-	2,272,214,871.43	3,067,921.10	1,698,213.60	51,994,285.02	(1,322,874,060.95)	9,419,422,832.49	11,665,276,102.61
三、本年增减变动金额	-	-	-	59,163,965.38	-	-	(2,771,761,897.65)	(2,712,597,932.27)	(4,477,189,208.16)
(一) 综合收益总额	-	-	-	59,163,965.38	-	-	(2,771,761,897.65)	(2,712,597,932.27)	(4,477,189,208.16)
(二) 所有者投入和减少资本	-	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
1.发行永续债(附注五、41)	-	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
2.其他	-	-	149,175,672.24	-	-	-	-	155,124,771.32	304,300,443.56
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	(51,034,673.56)	(51,034,673.56)	(51,034,673.56)
1.对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(51,034,673.56)	(51,034,673.56)	(51,034,673.56)
2.发放永续债股利	-	-	-	-	-	-	(13,347,945.21)	(13,347,945.21)	(13,347,945.21)
(四) 专项储备	-	-	-	-	2,517,931.19	-	-	-	2,517,931.19
1.本年提取	-	-	-	-	2,517,931.19	-	-	-	2,517,931.19
2.本年支付	-	-	-	-	(197,911.06)	-	-	-	(197,911.06)
四、本年年末余额	1,239,752,039.92	3,000,000,000.00	2,421,390,543.67	62,231,886.48	4,018,233.73	51,994,285.02	(4,159,018,577.37)	7,809,956,327.92	10,430,324,739.37

财务报表由以下人士签署：

刘义升
法定代表人：

牛岩
主管会计工作负责人：

高英超
会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并现金流量表

2016年度

人民币元

	附注五	2016年	2015年
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		17,420,319,251.37	13,446,835,538.28
收到的税费返还		174,422,955.19	268,609,833.77
收到的其他与经营活动有关的现金		802,725,709.48	2,886,845,469.97
经营活动现金流入小计		18,397,467,916.04	16,602,290,842.02
购买商品、接受劳务支付的现金		9,872,889,355.35	8,995,999,321.99
支付给职工以及为职工支付的现金		2,020,983,633.44	2,073,718,729.88
支付的各项税费		1,231,879,315.37	1,196,011,900.31
支付的其他与经营活动有关的现金		2,620,853,987.34	3,047,223,205.73
经营活动现金流出小计		15,746,606,291.50	15,312,953,157.91
经营活动产生的现金流量净额	53	2,650,861,624.54	1,289,337,684.11
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金		2,858,643,368.77	1,023,140,977.75
取得投资收益收到的现金		64,244,000.02	130,771,945.30
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		681,549,944.31	3,235,657.49
处置子公司收到的现金		51,420,000.00	263,604,259.79
投资活动现金流入小计		3,655,857,313.10	1,420,752,840.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		888,071,545.78	872,193,362.85
投资支付的现金		3,849,520,071.24	1,733,156,673.20
投资活动现金流出小计		4,737,591,617.02	2,605,350,036.05
投资活动产生的现金流量净额		(1,081,734,303.92)	(1,184,597,195.72)

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：张立平

主管会计工作负责人：朱岩

会计机构负责人：高英超

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

合并现金流量表(续)

2016年度

人民币元

	附注五	2016年	2015年
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		4,769,110,000.00	4,061,162,681.84
取得借款收到的现金		30,609,431,224.07	31,171,999,198.94
收到的其他与筹资活动有关的现金		218,199,352.19	1,360,036,486.20
筹资活动现金流入小计		35,596,740,576.26	36,593,198,366.98
偿还债务支付的现金		34,951,012,313.74	33,782,557,745.04
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,727,913,153.32	2,368,381,770.64
支付的其他与筹资活动有关的现金		92,990,675.96	82,062,827.22
筹资活动现金流出小计		37,771,916,143.02	36,233,002,342.90
筹资活动产生的现金流量净额		(2,175,175,566.76)	360,196,024.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(3,924,479.46)	(1,937,857.57)
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额		(609,972,725.60)	462,998,654.90
加：年初现金及现金等价物余额		4,612,504,023.48	4,149,505,368.58
六、年末现金及现金等价物余额	53	4,002,531,297.88	4,612,504,023.48

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司资产负债表

2016年度

人民币元

资产	附注十四	2016年12月31日 经重述	2015年12月31日	2014年12月31日 经重述
流动资产				
货币资金	1	2,179,726,513.09	2,591,560,789.27	745,212,409.18
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产		49,658,036.90	16,293,200.00	17,204,000.00
应收票据		218,644,432.16	24,370,000.00	80,622,006.31
应收账款		99,610,608.14	117,748,876.61	141,077,448.71
预付款项		124,688,307.02	123,389,447.46	289,878,865.88
应收股利		10,241,132.98	9,391,132.98	9,391,132.98
其他应收款	2	4,966,377,519.26	3,069,969,233.23	2,557,842,245.50
存货		32,796,214.95	54,388,276.68	25,388,847.49
其他流动资产		4,211,680.47	32,919,329.79	14,692,694.18
流动资产合计		7,685,954,444.97	6,040,030,286.02	3,881,309,650.23
非流动资产				
长期股权投资	3	5,256,390,857.29	5,981,967,997.57	6,545,886,529.75
固定资产		199,067,853.28	213,617,438.79	454,930,449.87
在建工程		72,059,540.01	64,938,102.66	127,621,429.89
无形资产		202,842,708.71	224,308,794.85	229,146,889.59
长期待摊费用		9,588,125.42	10,262,095.85	13,383,455.60
其他非流动资产		12,840,172.00	12,090,172.00	15,347,862.00
非流动资产合计		5,752,789,256.71	6,507,184,601.72	7,386,316,616.70
资产总计		13,438,743,701.68	12,547,214,887.74	11,267,626,266.93

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司资产负债表

2016年度

人民币元

负债和所有者权益	2016年12月31日	2015年12月31日 经重述	2014年12月31日 经重述
流动负债			
短期借款	2,060,000,000.00	2,883,600,000.00	3,100,000,000.00
应付票据	1,620,615,567.00	794,504,163.33	-
应付账款	283,232,412.00	125,825,369.08	331,664,355.61
预收款项	265,826,811.96	123,119,586.67	68,987,568.51
应付职工薪酬	43,598,333.43	22,714,337.72	23,166,478.34
应交税费	2,242,712.61	4,468,698.86	15,263,438.96
应付利息	65,542,878.12	154,699,547.90	5,509,166.67
应付股利	13,347,945.21	13,347,945.21	-
其他应付款	1,012,872,189.98	526,628,440.52	369,199,867.44
一年内到期的非流动负债	-	2,399,083,300.00	4,252,918,246.63
其他流动负债	-	1,326,536,027.40	-
流动负债合计	5,367,278,850.31	8,374,527,416.69	8,166,709,122.16
非流动负债			
长期借款	146,500,000.00	206,000,000.00	400,000,000.00
应付债券	2,292,606,000.00	2,292,500,000.00	2,400,800,000.00
长期应付职工薪酬	262,997,000.00	235,892,000.00	246,709,000.00
其他非流动负债	5,688,412.70	5,688,412.70	5,688,412.70
非流动负债合计	2,707,791,412.70	2,740,080,412.70	3,053,197,412.70
负债合计	8,075,070,263.01	11,114,607,829.39	11,219,906,534.86
所有者权益			
实收资本	2,479,504,079.92	1,239,752,039.92	1,239,752,039.92
其他权益工具	3,000,000,000.00	3,000,000,000.00	-
资本公积	4,767,750,163.74	1,257,502,203.74	1,257,502,203.74
其他综合收益	(6,638,000.00)	(20,730,000.00)	(20,730,000.00)
专项储备	3,781,673.28	70,000.00	70,000.00
盈余公积	51,994,285.02	51,994,285.02	51,994,285.02
未弥补亏损	(4,932,718,763.29)	(4,095,981,470.33)	(2,480,868,796.61)
所有者权益合计	5,363,673,438.67	1,432,607,058.35	47,719,732.07
负债和所有者权益总计	13,438,743,701.68	12,547,214,887.74	11,267,626,266.93

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司利润表

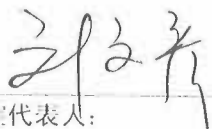
2016年度

人民币元

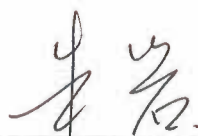
	附注十四	2016年	2015年 经重述
营业收入	4	1,582,961,160.21	1,828,770,655.70
减：营业成本	4	1,577,998,532.91	1,808,273,519.36
税金及附加		4,494,702.69	11,919,922.55
销售费用		3,872,259.79	6,685,272.20
管理费用		142,237,927.31	60,713,936.99
财务费用		108,116,597.59	554,538,298.36
资产减值损失	5	1,338,928,629.46	1,336,655,496.63
加：公允价值变动损失		(8,808,353.33)	(910,800.00)
投资收益	6	902,091,547.90	348,926,223.77
其中：对联营企业和合营企业的投资损失		(2,984,976.68)	(3,600,834.70)
营业亏损		(699,404,294.97)	(1,602,000,366.62)
加：营业外收入		36,667,002.01	282,584.31
其中：非流动资产处置利得		13,361.52	-
减：营业外支出		-	46,946.20
亏损总额		(662,737,292.96)	(1,601,764,728.51)
减：所得税费用		-	-
净亏损		(662,737,292.96)	(1,601,764,728.51)
其他综合收益		14,092,000.00	(20,730,000.00)
综合收益总额		(648,645,292.96)	(1,622,494,728.51)

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司所有者权益变动表

2016年度

人民币元

2016

	实收资本	其他权益工具 其中：永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未弥补亏损	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,239,752,039.92	3,000,000,000.00	1,257,502,203.74	-	70,000.00	51,994,285.02	(1,677,495,528.98)	3,871,822,999.70
加：前期差错更正	-	-	-	(20,730,000.00)	-	-	(2,418,485,941.35)	(2,439,215,941.35)
二、本年初余额	1,239,752,039.92	3,000,000,000.00	1,257,502,203.74	(20,730,000.00)	70,000.00	51,994,285.02	(4,095,981,470.33)	1,432,607,058.35
三、本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额	-	-	-	14,092,000.00	-	-	(662,737,292.96)	(648,645,292.96)
(二) 所有者投入								
1. 所有者投入资本	1,239,752,040.00	-	3,510,247,960.00	-	-	-	-	4,750,000,000.00
(二) 利润分配								
1. 分配永续债利息	-	-	-	-	-	-	(174,000,000.00)	(174,000,000.00)
(三) 专项储备提取和使用								
1. 提取专项储备	-	-	-	-	3,711,673.28	-	-	3,711,673.28
四、本年年末余额	2,479,504,079.92	3,000,000,000.00	4,767,750,163.74	(6,638,000.00)	3,781,673.28	51,994,285.02	(4,932,718,763.29)	5,363,673,438.67

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司所有者权益变动表(续)

2015年度

人民币元

2015

	实收资本	其他权益工具 其中：永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未弥补亏损	所有者权益合计
一、上年年末余额	1,239,752,039.92	-	1,257,502,203.74	-	70,000.00	51,994,285.02	(1,418,014,745.21)	1,131,303,783.47
加：前期差错更正	-	-	-	(20,730,000.00)	-	-	(1,062,854,051.40)	(1,083,584,051.40)
二、本年年初余额	1,239,752,039.92	-	1,257,502,203.74	(20,730,000.00)	70,000.00	51,994,285.02	(2,480,868,796.61)	47,719,732.07
三、本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	(1,601,764,728.51)	(1,601,764,728.51)
(二) 所有者投入								
1. 发行永续债	-	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
(三) 利润分配								
1. 分配永续债利息	-	-	-	-	-	-	(13,347,945.21)	(13,347,945.21)
四、本年年末余额	1,239,752,039.92	3,000,000,000.00	1,257,502,203.74	(20,730,000.00)	70,000.00	51,994,285.02	(4,095,981,470.33)	1,432,607,058.35

财务报表由以下人士签署：

法定代表人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司现金流量表

2016年度

人民币元

	2016年	2015年
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,862,780,455.95	998,638,768.77
收到的其他与经营活动有关的现金	6,849,860,063.19	8,479,289,366.85
经营活动现金流入小计	8,712,640,519.14	9,477,928,135.62
购买商品、接受劳务支付的现金	817,694,491.17	833,570,298.67
支付给职工以及为职工支付的现金	23,749,353.38	24,298,447.86
支付的各项税费	25,281,171.78	26,940,162.79
支付的其他与经营活动有关的现金	9,786,169,916.26	8,771,310,218.04
经营活动现金流出小计	10,652,894,932.59	9,656,119,127.36
经营活动产生的现金流量净额	(1,940,254,413.45)	(178,190,991.74)
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资收到的现金	2,197,572,477.51	406,239,824.49
取得投资收益收到的现金	683,865.77	27,155,763.55
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	791,360.70	400,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	51,420,000.00	5,001,600.00
收到其他与投资活动有关的现金	-	2,117,864.84
投资活动现金流入小计	2,250,467,703.98	440,915,052.88
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	5,552,109.27	10,394,110.95
投资支付的现金	2,418,207,954.61	109,518,554.28
支付其他与投资活动有关的现金	-	20,000.00
投资活动现金流出小计	2,423,760,063.88	119,932,665.23
投资活动产生的现金流量净额	(173,292,359.90)	320,982,387.65

财务报表由以下人士签署：

法定代表人：张永平

主管会计工作负责人：李岩

会计机构负责人：云英超

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

冀东发展集团有限责任公司

公司现金流量表(续)

2016年度

人民币元

	2016年	2015年
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资收到的现金	4,750,000,000.00	-
取得借款收到的现金	4,606,280,320.09	14,349,439,500.00
收到的其他与筹资活动的有关的现金	319,708,173.29	347,506,958.21
筹资活动现金流入小计	9,675,988,493.38	14,696,946,458.21
偿还债务支付的现金	8,339,999,647.49	12,257,982,433.11
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	764,568,175.43	731,819,995.97
支付其他与筹资活动有关的现金	-	348,259,173.29
筹资活动现金流出小计	9,104,567,822.92	13,338,061,602.37
筹资活动产生的现金流量净额	571,420,670.46	1,358,884,855.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,040.70
五、现金及现金等价物净(减少)/增加额	(1,542,126,102.89)	1,501,677,292.45
加：年初现金及现金等价物余额	2,246,852,615.98	745,175,323.53
六、年末现金及现金等价物余额	704,726,513.09	2,246,852,615.98

财务报表由以下人士签署：

刘俊新
法定代表人：

朱岩
主管会计工作负责人：

玄莫超
会计机构负责人：

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

一、基本情况

冀东发展集团有限责任公司(以下简称“本公司”)前身为河北省冀东水泥厂、河北省冀东水泥集团有限责任公司,成立于1984年1月,成立时注册资本为人民币36,000万元。1993年9月,根据河北省冀东水泥(集团)公司《关于发起组建“河北省冀东水泥股份有限公司”后确定继续独立经营资产的通知》,确定本公司独立经营的净资产为人民币24,101.83万元(其中实收资本为人民币20,265万元,盈余公积为人民币3,836.83万元)。1993年12月28日,河北省经济体制改革委员会批准组建唐山冀东水泥股份有限公司(以下简称“冀东水泥”),核定本公司持有冀东水泥股本人民币30,200.00万元。截至1993年12月31日本公司实收资本金额为人民币50,465.00万元。

1996年5月,河北省经济体制改革委员会、河北省发展计划委员会、河北省经济贸易委员会、河北省国有资产管理局联合下发冀体改委生字[1996]4号文件,同意河北省冀东水泥(集团)公司改组为河北省冀东水泥集团有限责任公司,批准的注册资本为人民币66,000.00万元。

1996年9月,本公司取得唐山市新区工商行政管理局核发字1302001000442号企业法人营业执照,注册资本为人民币66,000.00万元,出资人为唐山市国有资产监督管理委员会(以下简称“唐山市国资委”)。

1996年10月,根据本公司第一届第三次董事会决议,将资本公积人民币11,162.34万元转增资本。

1996年11月,本公司根据所接收破产企业唐山市针织总厂净资产相应增加实收资本人民币4,171.00万元,根据所接收的河北省国有资产管理局授权的服务公司相应增加实收资本人民币201.66万元。

1997年7月,根据唐山市人民政府唐政函【1997】59号《关于冀东水泥集团有限责任公司兼并启新建材集团有限责任公司的批复》,本公司兼并启新建材集团有限责任公司增加实收资本人民币18,411.27万元。

1998年5月,经1997年年度股东大会批准,公司以1997年末总股本为基数,按10:8比例由资本公积转增股本,相应增加实收资本人民币26,707.40万元。

2001年12月,根据唐山市人民政府清产核资领导小组办公室下发的唐清办【2001】17号《关于对冀东水泥厂核销财产损失的批复》,本公司核销国有资本金人民币3,392.66万元;根据启新建材集团有限责任公司实收资本的增加而相应增加实收资本人民币20.48万元。

2002年5月,根据唐山市市委办公厅唐办字【2000】68号《关于国有企业产权制度改革的实施意见(实行)的通知》,本公司减少实收资本人民币223.68万元;2002年7月,根据唐清办【2001】46号《关于对唐山启新新型墙体材料有限公司核销财产损失的批复》,本公司核销国有资本金人民币1,383.86万元;2002年12月,启新新型墙体材料有限公司减少资本金,导致本公司实收资本减少人民币301.03万元。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

一、 基本情况(续)

2004年12月，本公司根据冀财综【2004】94号河北省财政厅、河北省国税局《关于冀东水泥集团有限责任公司欠缴“两金”转增资本金的批复》，以专项应付款转增资本人民币5,647.55万元。

根据河北省人民政府国有资产监督管理委员会冀国资发金融【2007】19号文、唐山市人民政府国有资产监督管理委员会国资产字【2006】162号文、唐山市人民政府国有资产监督管理委员会国资产字【2008】97号文的批复，本公司无偿接收河北省建筑材料工业设计院国有产权人民币88.59万元、无偿接收河北省冀东水泥集团盾石实业公司冀新水泥厂净资产人民币3.63万元。

2009年9月10日，经国家工商行政管理总局((国)名称变核内示【2009】第810号)核准，河北省冀东水泥集团有限责任公司名称变更为冀东发展集团有限责任公司。

2010年8月，根据唐山市人民政府国有资产监督管理委员会《关于冀东发展集团有限责任公司引进新股东增加注册资本的决定》，本公司接受新远景成长(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)投入人民币20,000.00万元，其中人民币3,156.37万元计入注册资本，占增资后注册资本总额的2.546%，剩余金额人民币16,843.63万元计入资本公积；本公司接受融源成长(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)投入人民币58,555.56万元，其中人民币9,241.15万元计入注册资本，占增资后注册资本总额的7.454%，剩余金额人民币49,314.41万元计入资本公积。

2013年12月，根据唐山市国资委与新远景成长(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)和融源成长(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)签署的《股权转让与回购协议》，唐山市国资委回购了融源成长(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)与新远景成长(天津)股权投资合伙企业(有限合伙)持有冀东发展集团有限责任公司股权及资产评估有关问题的批复》，本公司10%的股权公开挂牌交易，中泰信托有限责任公司(以下简称“中泰信托”)以人民币10.2亿元的价格取得了本公司10%的股权，唐山市国资委与中泰信托签署了《股权转让合同》。2014年2月完成了工商营业执照的变更。

2016年5月31日，北京金隅股份有限公司(以下简称“金隅股份”)、唐山市国资委和本公司签订《关于冀东发展集团有限责任公司之增资扩股协议》。根据该协议，金隅股份以人民币47.5亿元认购本公司人民币12.4亿元的新增注册资本。同时，金隅股份与中泰信托签署《关于冀东发展集团有限责任公司之股权转让协议》，以人民币4.75亿元收购中泰信托持有本公司10%的股权。此次重组过后，金隅股份持有本公司股权比例为55%，成为本公司控股股东。

截至2016年12月31日止，本公司注册资本和实收资本均为人民币2,479,504,079.92元。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

一、 基本情况(续)

本公司总部位于河北省唐山市丰润区林荫路东侧。

本公司及子公司(统称“本集团”)主要从事水泥生产及销售、混凝土生产及销售、骨料生产及销售、水泥机械设备及配件生产和销售、商贸物流以及房地产开发等。

本集团的母公司为于中国成立的金隅股份，本集团最终控制人为北京市人民政府国有资产监督管理委员会。

二、 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定(统称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。该基础成立的原因是本集团的母公司金隅股份在可预见的将来继续提供足够的财务支持，本集团经营活动产生的现金流入以及本集团预期可以从银行继续获取贷款，令本集团得以履行到期的财务承担。因此，本集团在可预见的将来有足够的流动资金应付日常营运所需，不会因营运资金的短缺而面临有关持续经营方面的问题。

编制本财务报表时，除某些金融工具外，均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团于2016年12月31日的财务状况以及2016年度的经营成果和现金流量。

三、 重要企业会计政策及会计估计

本公司及本集团2016年度财务报表所载财务信息根据下列依照企业会计准则所制定的重要会计政策和会计估计编制。

1. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

2. 记账本位币

本公司记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外，均以人民币元为单位表示。

本集团下属子公司、合营企业及联营企业，根据其经营所处的主要经济环境自行决定其记账本位币，编制财务报表时折算为人民币。

3. 企业合并

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方在同一控制下企业合并中取得的资产和负债(包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉)，按合并日在最终控制方财务报表中的账面价值为基础进行相关会计处理。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价的账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积中的资本溢价及原制度资本公积转入的余额，不足冲减的则调整留存收益。

非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

3. 企业合并(续)

非同一控制下的企业合并(续)

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉,并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核,复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,其差额计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的,对于购买日之前持有的被购买方的股权,按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下其他综合收益的,采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他股东权益变动,转为购买日所属当期损益。

4. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定,包括本公司及全部子公司截至2016年12月31日止的财务报表。子公司,是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分,以及本公司所控制的结构化主体等)。

编制合并财务报表时,子公司采用与本公司一致的会计年度。对子公司可能存在的与本公司不一致的会计政策,已按照本公司的会计政策调整一致。本集团内部各公司之间的所有交易产生的资产、负债、权益、收入、费用和现金流量于合并时全额抵销。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司年初所有者权益中所享有的份额的,其余额仍冲减少数股东权益。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司,被购买方的经营成果和现金流量自本集团取得控制权之日起纳入合并财务报表,直至本集团对其控制权终止。在编制合并财务报表时,以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整。

对于通过同一控制下的企业合并取得的子公司,被合并方的经营成果和现金流量自合并当年年初纳入合并财务报表。编制比较合并财务报表时,对前期财务报表的相关项目进行调整,视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始实施控制时一直存在。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

4. 合并财务报表(续)

如果相关事实和情况的变化导致对控制要素中的一项或多项发生变化的，本集团重新评估是否控制被投资方。

不丧失控制权的情况下，少数股东权益发生变化作为权益性交易。

5. 合营安排分类及共同经营

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

6. 现金及现金等价物

现金，是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7. 外币业务和外币报表折算

本集团对于发生的外币交易，将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

对于境外经营，本集团在编制财务报表时将其记账本位币折算为人民币：对资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，股东权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生当期加权平均汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营时，将与该境外经营相关的其他综合收益转入处置当期损益，部分处置的按处置比例计算。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生当期平均汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

8. 存货

存货包括原材料、在产品、产成品、开发成本、开发产品。

存货按照成本进行初始计量。除开发成本和开发产品以外的存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货，采用加权平均法确定其实际成本。周转材料包括低值易耗品和包装物等，低值易耗品和包装物采用一次转销法进行摊销。房地产开发成本和开发产品的实际成本包括土地取得成本、建筑安装工程支出、资本化的利息及其他直接和间接开发费用。开发成本于完工后结转为开发产品。

建筑安装工程支出中包含的公共配套设施成本指按政府有关部门批准的公共配套项目，如道路等所发生的支出，列入开发成本，按成本核算对象和成本项目进行核算并分摊。开发用土地也列入开发成本核算。

存货的盘存制度采用永续盘存制。

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

9. 长期股权投资

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。长期股权投资在取得时以初始投资成本进行初始计量。

长期股权投资在取得时以初始投资成本进行初始计量。通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并日取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为初始投资成本；初始投资成本与合并对价账面价值之间差额，调整资本公积(不足冲减的，冲减留存收益)；合并日之前的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在处置该项投资时转入当期损益；其中，处置后仍为长期股权投资的按比例结转，处置后转换为金融工具的则全额结转。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

9. 长期股权投资(续)

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并成本作为初始投资成本(通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和作为初始投资成本)，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。购买日之前持有的因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在处置该项投资时转入当期损益；其中，处置后仍为长期股权投资的按比例结转，处置后转换为金融工具的则全额结转；购买日之前持有的股权投资作为金融工具计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时全部转入当期损益。除企业合并形成的长期股权投资以外方式取得的长期股权投资，按照下列方法确定初始投资成本：支付现金取得的，以实际支付的购买价款及与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出作为初始投资成本；发行权益性证券取得的，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。通过非货币性资产交换取得的，按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定初始投资成本。

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在本公司个别财务报表中采用成本法核算。控制，是指拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响回报金额。

采用成本法时，长期股权投资按初始投资成本计价。追加或收回投资的，调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

本集团对被投资单位具有共同控制或重大影响的，长期股权投资采用权益法核算。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，归入长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

9. 长期股权投资(续)

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认资产等的公允价值为基础，按照本集团的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照应享有的比例计算归属于投资方的部分(但内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认)，对被投资单位的净利润进行调整后确认，但投出或出售的资产构成业务的除外。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本集团确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本集团负有承担额外损失义务的除外。对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外股东权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入股东权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，终止采用权益法的，原权益法核算的相关其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，全部转入当期损益；仍采用权益法的，原权益法核算的相关其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理并按比例转入当期损益，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，按相应的比例转入当期损益。

10. 投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。本集团的投资性房地产均将长期持有并出租以赚取租金。

投资性房地产按照成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠地计量，则计入投资性房地产成本。否则，于发生时计入当期损益。

本集团采用公允价值模式对投资性房地产进行后续计量。公允价值变动计入利润表中的“公允价值变动收益”。本集团采用公允价值模式进行后续计量的会计政策的选择依据为：

- (1) 投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场。
- (2) 本集团能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、重要企业会计政策及会计估计(续)

10. 投资性房地产(续)

本集团对投资性房地产的公允价值进行估计时采用的关键假设和主要不确定因素主要包括：假设投资性房地产在公开市场上进行交易且将按现有用途继续使用；国家宏观经济政策和所在地区社会经济环境、税收政策、信贷利率、汇率等未来不会发生重大变化；无可能对企业经营产生重大影响的其他不可抗力及不可预见因素。

11. 固定资产

固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

固定资产按照成本进行初始计量，并考虑预计弃置费用因素的影响。购置固定资产的成本包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该项资产的其他支出。

除使用提取的安全生产费及维简费形成的之外，固定资产的折旧采用年限平均法计提，各类固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

	使用寿命	预计净残值率	年折旧率(%)
房屋及建筑物	25-40年	3-5%	2.38-3.88%
机器设备	12-15年	3-5%	6.33-8.08%
运输工具	6-10年	3-5%	9.50-16.17%
其他设备	5年	3-5%	19.00-19.40%

固定资产的各组成部分具有不同使用寿命或以不同方式为企业提供经济利益的，适用不同折旧率。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前应予资本化的借款费用以及其他相关费用。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

12. 在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

13. 无形资产

无形资产仅在与有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命，无法预见其为本集团带来经济利益期限的作为使用寿命不确定的无形资产。

本集团的无形资产包括土地使用权、采矿权、软件使用权、专利权、商标权等。

各项无形资产的使用寿命如下：

	使用寿命
土地使用权	20-50年
采矿权	10-40年
软件使用权	5-10年
专有技术	10年

本集团取得的非房地产开发用途的土地使用权，通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权和建筑物分别作为无形资产和固定资产核算。外购土地及建筑物支付的价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。本集团之土地使用权根据所取得的土地使用权证标明的年限按直线法进行摊销。

采矿权成本包括取得采矿权利所支付的成本以及预计的矿山恢复成本。采矿权依据相关的矿山可开采储量采用产量法进行摊销。

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

对使用寿命不确定的无形资产，主要为商标权，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。此类无形资产不予摊销，在每个会计期间对其使用寿命进行复核。如果有证据表明使用寿命是有限的，则按上述使用寿命有限的无形资产的政策进行会计处理。

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

14. 长期待摊费用

长期待摊费用是指已经发生但应由本年和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出、装修费、矿山剥离费和预付的租赁费等。长期待摊费用按其为本集团带来的经济利益的期限采用直线法摊销。

15. 金融工具

金融工具，是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

金融工具的确认和终止确认

本集团于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

- (1) 收取金融资产现金流量的权利届满；
- (2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且(a)实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或(b)虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本集团承诺买入或卖出金融资产的日期。

金融资产分类和计量

本集团的金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产、被指定为有效套期工具的衍生工具。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

15. 金融工具(续)

金融资产分类和计量(续)

金融资产的后续计量取决于其分类：

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产，是指满足下列条件之一的金融资产：取得该金融资产的目的是为了在短期内出售；属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式对该组合进行管理；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。与以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本集团有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值以及终止确认产生的利得或损失，均计入当期损益。

贷款和应收款项

贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认或发生减值时，其累计利得或损失转入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

对于在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，按成本计量。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

15. 金融工具(续)

金融负债分类和计量(续)

金融负债的后续计量取决于其分类：

金融负债分类和计量

本集团的金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。交易性金融负债，是指满足下列条件之一的金融负债：承担该金融负债的目的是为了在近期内回购；属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式对该组合进行管理；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。

其他金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

财务担保合同

财务担保合同，是指保证人和债权人约定，当债务人不履行债务时，保证人按照约定履行债务或者承担责任的合同。财务担保合同在初始确认时按照公允价值计量，不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后，按照资产负债表日履行相关现时义务所需支出的当前最佳估计数确定的金额，和初始确认金额扣除按照收入确认原则确定的累计摊销额后的余额，以两者之中的较高者进行后续计量。

金融资产减值

本集团于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。金融资产发生减值的客观证据，包括发行人或债务人发生严重财务困难、债务人违反合同条款(如偿付利息或本金发生违约或逾期等)、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组，以及公开的数据显示预计未来现金流量确已减少且可计量。

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

15. 金融工具(续)

金融资产减值(续)

以摊余成本计量的金融资产

发生减值时，将该金融资产的账面价值通过备抵项目减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率(即初始确认时计算确定的实际利率)折现确定，并考虑相关担保物的价值。减值后利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。对于贷款和应收款项，如果没有未来收回的现实预期且所有抵押品均已变现或已转入本集团，则转销贷款和应收款项以及与之相关的减值准备。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试或单独进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产(包括单项金额重大和不重大的金融资产)，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本集团对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

可供出售权益工具投资发生减值的客观证据，包括公允价值发生严重或非暂时性下跌。“严重”根据公允价值低于成本的程度进行判断，“非暂时性”根据公允价值低于成本的期间长短进行判断。存在发生减值的客观证据的，转出的累计损失，为取得成本扣除当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回，减值之后发生的公允价值增加直接在其他综合收益中确认。

在确定何谓“严重”或“非暂时性”时，需要进行判断。本集团根据公允价值低于成本的程度或期间长短，结合其他因素进行判断。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

15. 金融工具(续)

金融资产减值(续)

以成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不再转回。

金融资产转移

本集团已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

16. 应收款项

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

于资产负债表日，将应收账款及其他应收款余额大于人民币200万元的应收款项划分为单项金额重大的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

除已单独计提坏账准备的应收款项外，本集团将应收有关政府机构款项、应收关联方款项、银行正常未达账项以及应收保证金和备用金款项作为特殊信用特征组合进行考量，根据评估，这些应收款项风险低，一般不计提坏账准备。对于其他的应收款项，本集团以账龄作为信用风险特征确认应收款项组合，并采用账龄分析法对应收账款和其他应收款计提坏账准备比例如下：

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

16. 应收款项(续)

	应收账款 计提比例(%)	其他应收款 计提比例(%)
1年以内(含1年)	5	5
1至2年(含2年)	10	10
2至3年(含3年)	30	30
3至4年(含4年)	50	50
4至5年(含5年)	80	80
5年以上	100	100

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

本集团对单项金额虽不重大，但有客观证据表明可能发生减值的应收款项，将其从相关组合中分离出来，单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

17. 划分为持有待售的资产

同时满足以下条件的企业组成部分(或非流动资产)，除金融资产、递延所得税资产、以公允价值计量的投资性房地产之外，本集团将其划分为持有待售：

- (1) 该组成部分(或非流动资产)必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；
- (2) 本集团已经就处置该组成部分(或非流动资产)作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会的批准；
- (3) 已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- (4) 该项转让将在一年内完成。

划分为持有待售的非流动资产的单项资产和处置组，不计提折旧或摊销，也不采用权益法进行会计处理，按照公允价值减去处置费用后的金额计量，但不得超过符合持有待售条件时的原账面价值。原账面价值高于公允价值减去处置费用后的差额，作为资产减值损失计入当期损益。

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

18. 借款费用

借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。之后发生的借款费用计入当期损益。

在资本化期间内，每一会计期间的利息资本化金额，按照下列方法确定：

- (1) 专门借款以当期实际发生的利息费用，减去暂时性的存款利息收入或投资收益后的金额确定。
- (2) 占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均利率计算确定。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中，发生除达到预定可使用或者可销售状态必要的程序之外的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。

19. 资产减值

本集团对除存货、递延所得税资产、金融资产外的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少于每年末进行减值测试。对于尚未达到可使用状态的无形资产，也每年进行减值测试。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

19. 资产减值(续)

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或者资产组的可收回金额低于其账面价值时，本集团将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本集团确定的报告分部。

对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

20. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

短期薪酬

在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由当地政府管理的养老保险和失业保险，还参加了企业年金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

20. 职工薪酬(续)

离职后福利(设定受益计划)

本集团运作一项设定受益退休金计划，即为部分符合资格的离退休职工提供补充津贴福利。该计划未注入资金，设定受益计划下提供该福利的成本采用预期累积福利单位法。

设定受益退休金计划引起的重新计量，包括精算利得或损失，资产上限影响的变动(扣除包括在设定受益计划净负债利息净额中的金额)和计划资产回报(扣除包括在设定受益计划净负债利息净额中的金额)，均在资产负债表中立即确认，并在其发生期间通过其他综合收益计入股东权益，后续期间不转回至损益。

在下列日期孰早日将过去服务成本确认为当期费用：修改设定受益计划时；本集团确认相关重组费用或辞退福利时。

利息净额由设定受益净负债或净资产乘以折现率计算而得。本集团在利润表的财务费用中确认设定受益净义务的变动：服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失；利息净额，包括计划资产的利息收益、计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息。

辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

21. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中的或有对价及承担的或有负债之外，当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

22. 永续债

本集团发行的永续债等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

- (1) 该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；
- (2) 如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本集团只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本集团发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本集团发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

归类为金融负债的永续债，其相关利息、股利(或股息)、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债，其发行(含再融资)、回购、出售或注销时，本集团作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本集团对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。本集团不确认权益工具的公允价值变动。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

23. 收入

收入在经济利益很可能流入本集团、且金额能够可靠计量，并同时满足下列条件时予以确认。

销售商品收入

本集团已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，并不再对该商品保留通常与所有权相联系的继续管理权和实施有效控制，且相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，确认为收入的实现。销售商品收入金额，按照从购货方已收或应收的合同或协议价款确定，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外；合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定。

销售已完工物业的收入，于物业的所有权风险及回报已转移至买方即有关物业竣工并根据销售协议将物业交付买家，且能合理确保收取买卖合同确定的对价时，方确认收入。确认收入前已售物业收取的定金及分期和预售款列示于资产负债表的预收款项科目。

提供劳务收入

于资产负债表日，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认提供劳务收入；否则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认收入。提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入本集团，交易的完工进度能够可靠地确定，交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。本集团以已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务收入总额，按照从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款确定，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。

本集团与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

利息收入

按照他人使用本集团货币资金的时间和实际利率计算确定。

租赁收入

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按照直线法确认，或有租金在实际发生时计入当期损益。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

24. 政府补助

政府补助在能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的，作为与资产相关的政府补助；政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助，除此之外的作为与收益相关的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

25. 所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的计入所有者权益外，均作为所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非：

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非：

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

25. 所得税(续)

- (1) 可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。于资产负债表日，本集团重新评估未确认的递延所得税资产，在很可能获得足够的应纳税所得额可供所有或部分递延所得税资产转回的限度内，确认递延所得税资产。

如果拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税与同一应纳税主体和同一税收征管部门相关，则将递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示。

26. 维修基金和质量保证金

维修基金是按照相关规定，按房价总额的一定比例代房地产管理部门向购房者收取，在办理立契过户手续时上交房地产管理部门的款项。维修基金通过其他应付款科目核算。

质量保证金一般按施工单位工程款的一定比例预留，在开发物业办理竣工验收后并在约定的质量保证期内无质量问题时，再支付给施工单位。质量保证金通过应付账款科目核算。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

27. 租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

作为经营租赁承租人

经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

作为经营租赁出租人

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按直线法确认为当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

作为融资租赁承租人

融资租入的资产，于租赁期开始日将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用，在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。或有租金在实际发生时计入当期损益。

售后租回

售后租回交易认定为融资租赁的，本集团继续确认相关资产并将收到的对价作为金融负债进行核算。

售后租回交易认定为经营租赁的，在有确凿证据表明售后租回交易是按照公允价值达成的，售价与资产账面价值的差额计入当期损益。售后租回交易如果不是按照公允价值达成的，售价低于公允价值的差额，计入当期损益；但若该损失将由低于市价的未来租赁付款额补偿时，有关损失应予以递延并计入递延收益，并按与确认租金费用相一致的方法在租赁期内进行分摊；如果售价大于公允价值，其大于公允价值的部分计入递延收益，并在租赁期内分摊。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

28. 安全生产费

按照规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备；使用时区分是否形成固定资产分别进行处理：属于费用性支出的，直接冲减专项储备；形成固定资产的，归集所发生的支出，于达到预定可使用状态时确认固定资产，同时冲减等值专项储备并确认等值累计折旧。

29. 公允价值计量

本集团于每个资产负债表日以公允价值计量上市的投资性房地产、衍生金融工具和权益工具投资。公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本集团以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本集团假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场(或最有利市场)是本集团在计量日能够进入的交易市场。本集团采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本集团对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

30. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设，这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露，以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

判断

在应用本集团的会计政策的过程中，管理层作出了以下对财务报表所确认的金额具有重大影响的判断：

经营租赁——作为出租人

本集团就投资性房地产签订了租赁合同。本集团认为，根据租赁合同的条款，本集团保留了这些房地产所有权上的所有重大风险和报酬，因此作为经营租赁处理。

投资性房地产与存货的划分

本集团建造的物业可能用于出售，也可能用于赚取租金及/或资本增值。本集团在建造物业的初期根据持有目的将物业划分为存货或投资性房地产。在建的过程中，建成后用于出售的物业划分为存货-开发成本，计入流动资产，而建成后用于赚取租金及/或资本增值的物业划分为在建的投资性房地产，计入非流动资产。建成后，用于出售的物业转入存货-开发产品，而用于赚取租金及/或资本增值的物业转入已完工的投资性房地产。

投资性房地产与固定资产的划分

本集团决定所持有的物业是否符合投资性房地产的定义，并在进行判断的时候建立了相关标准。本集团将持有的为赚取租金或资本增值，或两者兼有的房地产(包括正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物)划分为投资性房地产。因此，本集团会考虑物业产生现金流的方式是否在很大程度上独立于本集团持有的其他资产。有些物业的一部分用于赚取租金或资本增值，剩余部分用于生产商品、提供劳务或者经营管理。如果用于赚取租金或资本增值的部分能够单独出售或者出租，本集团对该部分单独核算。如果不能，则只有在用于生产商品、提供劳务或者经营管理的部分不重大时，该物业才会被划分为投资性房地产。本集团在决定辅助服务的重大程度是否足以使该物业不符合投资性房地产的确认条件时，乃按个别物业基准单独作出判断。

永续债的分类

如附注五、37所述，本公司于2015年12月3日发行人民币30亿元的永续债。根据《冀东发展集团有限责任公司2015年度第一期中期票据募集说明书》，本公司没有偿还本金或支付债券利息的合同义务，即本公司不存在交付现金或其他金融资产给永续债持有者，或在潜在不利条件下与永续债持有者交换金融资产或金融负债的合同义务，本公司将其划分为权益工具，且后续宣告的分派将按照对权益所有者的分配来处理。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

30. 重大会计判断和估计(续)

判断(续)

合并范围-本集团持有被投资方半数或以下的表决权

本集团认为，即使仅拥有不足半数的表决权，本集团也控制了冀东水泥和唐山冀东装备工程股份有限公司(以下简称“冀东装备”)。这是因为本集团是这两家公司的最大单一股东，均持有其30%的股份。冀东水泥和冀东装备其他70%的股份由众多其他股东广泛持有。截至本报告对外批准日，未出现其他股东集体行使其表决权或其票数超过本集团的情况。

售后租回交易

本集团就固定资产与租赁公司进行了售后租回交易，根据签署的售后租回交易协议，本集团判断该等售后租回符合融资租赁的性质并保留了相关资产的所有重大风险和报酬，因此本集团将此类售后租回交易作为以资产抵押进行融资，相关的资产仍按其账面价值列示并持续计量。

估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其他关键来源，可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额重大调整。

可供出售金融资产减值

本集团将某些资产归类为可供出售金融资产，并将其公允价值的变动直接计入其他综合收益。当公允价值下降时，管理层就价值下降作出假设以确定是否存在需在损益中确认其减值损失。

递延所得税资产

在很可能有足够的应纳税所得额用以抵扣可抵扣亏损的限度内，应就所有尚未利用的可抵扣亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来取得应纳税所得额的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

除金融资产之外的非流动资产减值(除商誉外)

本集团于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。预计未来现金流量现值时，管理层必须估计该项资产或资产组的预计未来现金流量，并选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

30. 重大会计判断和估计(续)

估计的不确定性(续)

商誉减值

本集团至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本集团需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

土地增值税

本集团须缴纳土地增值税。土地增值税的拨备是管理层根据对有关税收法律及法规要求的理解所作出的最佳估计。实际土地增值税负债须于土地增值税清算时由税务机关厘定。本集团尚未与税务机关就若干房地产开发项目确定其土地增值税的清算及纳税方案。最终的土增税计算结果可能有别于初始入账的金额，任何差异将会影响实现差异期间的土地增值税支出及相关拨备金额。

在建房地产开发成本的确认及分摊

房地产建造的成本于工程在建期间记为存货，并将于房地产销售收入确认后结转入利润表。在最终结算工程成本和其他有关的房地产开发成本之前，该等成本需要本集团管理层按照预算成本和开发进度进行估计。本集团的房地产开发一般分期进行。直接与某一期开发有关之成本记作该期之成本。不同阶段的共同成本按照可出售面积分摊至各个阶段。倘若工程成本的最终结算及相关成本分摊与最初估计不同，则工程成本及其他成本的增减会影响未来年度的损益。

应收账款及其他应收款减值

应收账款及其他应收款的减值乃根据对应收账款及其他应收款的可收回性的评估而作出。确认应收账款及其他应收款减值时，管理层须作出判断及估计。有客观证据显示本集团将无法收回该等款项时，方会计提减值准备。倘实际结果或未来预期与原始估计存在差异，则该等差异将影响于该估计变动期间应收账款及其他应收款的账面价值及坏账准备的计提/转回。

存货跌价准备

本集团的存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货的可变现净值是指存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。管理层对存货的可变现净值计算涉及到对估计售价、至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费的估计。该等估计的变化将会影响存货的账面价值和以后年度的利润。

设定受益义务的计量

本集团就向若干退休和提前退休职工支付的补充津贴福利确认为一项负债。该等福利支出及负债的金额乃采用独立专业精算师所作的精算估值而厘定。独立专业精算师每年均对本集团退休计划的精算状况进行评估。该等精算估值涉及对折现率、退休福利通胀比率及其他因素所作出的假设。鉴于其长期性，上述估计具有不确定性。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、重要企业会计政策及会计估计(续)

30. 重大会计判断和估计(续)

固定资产的可使用年限和残值

本集团对固定资产在考虑其残值后，在预计使用寿命内计提折旧。本集团定期复核相关资产的预计使用寿命和残值，以决定将计入每个报告期的折旧费用数额。资产使用寿命和残值是本集团根据对同类资产的已往经验并结合预期的技术改变而确定。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧费用进行调整。

31. 会计政策和会计估计变更以及前期差错更正

会计政策变更

坏账准备政策变更

为了更加合理反映混凝土业务应收款项的减值情况，本集团本年度对混凝土业务相关的应收款项各组合分类(主要是未承接款项和未到结算期款项组合)进行了调整，由不计提坏账更改为按照账龄分析法计提坏账准备。更改后的坏账准备政策详见附注三、16。

相应，于2015年12月31日本集团计提坏账准备人民币606,056千元，相应调增2015年度资产减值损失人民币252,066千元，调增年初未弥补亏损人民币353,990千元。

会计估计变更

为了使固定资产折旧年限与实际使用寿命更加接近，计提折旧的期间更加合理，本公司子公司冀东水泥参考该公司固定资产历史使用年限及同行业其他上市公司的固定资产折旧年限，对运输设备和机器设备的折旧年限进行了调整，调整情况如下：

固定资产类别	调整前折旧年限	调整后折旧年限
运输设备	10年	6 - 10年
机器设备	12年	15年

上述调整经冀东水泥公司第七届董事会第十三次会议批准，自2016年1月1日起执行。此外，本公司也将运输设备折旧年限由之前的10年调整为6-10年，并业经本公司董事会决议通过。

本集团本次调整部分固定资产折旧年限影响2016年度计提折旧，减少本集团累计折旧人民币303,380千元，增加本集团2016年度合并利润总额人民币303,380千元，扣除企业所得税的影响后，增加本集团2016年度合并净利润人民币230,480千元。

前期差错更正

因若干前期差错更正，若干2015年度比较数据已经过重述，有关影响到2015年末净资产的前期差错对2015年度合并财务报表重新表述产生的影响汇总如下：

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

31. 会计政策和会计估计变更以及前期差错更正(续)

对 2015 年 12 月 31 日合并资产负债表的影响

受影响的会计科目	注	单项调整影响 人民币千元 增加/(减少)	影响金额合计 人民币千元 增加/(减少)
货币资金	8	2,058	2,058
应收账款	2	(25,073)	(133,406)
	6	(34,950)	
	8	329	
	11	(26,816)	
	12	(46,896)	
预付款项	8	(18,907)	(21,033)
	12	(2,126)	
其他应收款	8	(25,081)	(98,466)
	10	(66,791)	
	12	(6,594)	
存货	6	(324,043)	(408,916)
	7	(120,806)	
	8	27,102	
	12	8,831	
投资性房地产	1	(1,439,864)	(1,439,864)
可供出售金融资产	3	(500,000)	(500,000)
长期股权投资	9	(81,086)	(81,086)
固定资产	1	21,886	(93,638)
	2	(125,623)	
	8	10,099	
在建工程	2	(338,041)	(379,363)
	10	(35,387)	
	12	(5,935)	
工程物资	2	(19,020)	(19,020)
无形资产	1	172,675	70,527
	2	(119,863)	
	8	17,715	
商誉	5	(190,140)	(183,705)
	8	6,435	
长期待摊费用	6	(20,722)	(33,931)
	10	(13,209)	
资产合计			(3,319,843)

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

31. 会计政策和会计估计变更以及前期差错更正(续)

对 2015 年 12 月 31 日合并资产负债表的影响(续)

受影响的会计科目	注	单项调整影响 人民币千元 增加/(减少)	影响金额合计 人民币千元 增加/(减少)
应付账款	6 8 12	59,210 4,078 (56,713)	6,575
预收款项	6 8	(268,138) 71,730	(196,408)
应交税费	6 8 12	11,209 42 (3,101)	8,150
其他应付款	6 8	(20,089) 38,084	17,995
应付职工薪酬	4	21,427	21,427
长期应付职工薪酬	4	235,892	235,892
负债合计			93,631

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、 重要企业会计政策及会计估计(续)

31. 会计政策和会计估计变更以及前期差错更正(续)

对 2015 年 12 月 31 日合并资产负债表的影响(续)

受影响的会计科目	注	单项调整影响 人民币千元 增加/(减少)	影响金额合计 人民币千元 增加/(减少)
资本公积减少	5	(57,230)	(31,283)
	12	25,947	
其他综合收益	1	(921,433)	(960,109)
	4	(20,730)	
	8	(4,163)	
	9	(13,783)	
年初未弥补亏损	1	(265,390)	(1,472,883)
	2	(584,539)	
	4	(247,406)	
	5	(115,130)	
	6	(50,121)	
	7	(120,806)	
	8	(30,250)	
	9	(33,371)	
	10	(13,570)	
	12	(12,300)	
本年净利润	1	(58,480)	(949,199)
	2	(43,081)	
	3	(500,000)	
	4	10,817	
	5	(17,780)	
	6	(111,786)	
	8	(59,771)	
	9	(33,932)	
	10	(101,817)	
	11	(26,816)	
	12	(6,553)	
所有者权益合计			(3,413,474)

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、重要企业会计政策及会计估计(续)

31. 会计政策和会计估计变更以及前期差错更正(续)

对 2015 年度合并利润表的影响

受影响的会计科目	注	单项调整影响 人民币千元 增加/(减少)	2015年总影响 人民币千元 增加/(减少)
营业收入	6 8	253,277 217	253,494
减：			
营业成本	1 6 8	729 333,132 2,216	336,077
营业税金及附加	6	31,795	31,795
销售费用	8	2,447	2,447
管理费用	1 4 6 8 10 12	3,250 (20,072) 136 51,728 87,800 3,719	126,561
财务费用	4 8 10 11	9,255 3,632 14,017 26,816	53,720
公允价值变动收益	1	54,501	54,501
资产减值损失	2 3 5	43,081 500,000 17,780	560,861
投资收益	9	33,932	33,932
营业外支出	12	5,934	5,934
所得税费用	8 12	(35) (3,100)	(3,135)
净利润			(949,199)

注：

- (1) 将不符合投资性房地产确认条件的房屋建筑物及土地使用权，由公允价值计量恢复为历史成本计量，并相应调整至固定资产和无形资产。
- (2) 对存在减值迹象的长期资产(除商誉外)可收回金额低于账面价值的部分计提减值准备。
- (3) 可供出售金融资产计提减值准备。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

三、重要企业会计政策及会计估计(续)

31. 会计政策和会计估计变更以及前期差错更正(续)

- (4) 对内退福利义务精算后确认长期应付职工薪酬。
- (5) 根据盈利预测结果计提商誉减值准备，并确认应纳入合并范围内的子公司相关商誉，以及未丧失控制权下购买少数股东权益支付的对价超过账面净资产的部分应冲减资本公积。
- (6) 对收入和成本存在的截止性错误进行更正。
- (7) 存货可变现净值低于成本计提存货跌价准备。
- (8) 全资子公司KTSI纳入合并范围进行相应调整。
- (9) 对权益法核算的合营、联营公司的投资损益进行调整。
- (10) 不符合资本化条件的支出计入当期损益。
- (11) 确认货币性项目汇兑损失。
- (12) 其他各项调整无论是单项还是汇总影响均不重大，因此未一一单独列示。

此外，本公司单体财务报表层面上对内退福利义务精算后确认长期应付职工薪酬，对长期股权投资和应收子公司关联方款项进行了评估，相应计提了减值准备并进行追溯调整。

四、税项

(一) 主要税种及税率

增值税：	一般纳税人应税收入按6%、11%、17%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。混凝土行业按销售收入简易计征，简易征收率为3%。
城市维护建设税：	按实际缴纳的流转税的7%、5%计缴。
教育费附加：	按实际缴纳流转税的2%、3%计缴。
房产税：	对所有或使用的房屋按税法规定的比例缴纳。自用房产从价计征，以房产原值一次减去10%-30%后的余值按1.2%年税率计算缴纳房产税；出租房产从租计征，以房产租金收入按12%年税率计算缴纳房产税。
土地使用税：	按生产经营所实际占用的土地面积和当地人民政府规定的土地使用税纳税等级对应的每平方米年税额缴纳。
个人所得税：	支付给职工的工资薪金等个人所得，依税法规定代扣缴个人所得税。
土地增值税：	有偿转让土地使用权及地上建筑物或其他附着物产权产生土地增值额的，按30%-60%的四级超率累进税率计算缴纳土地增值税。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

四、 税项(续)

(一) 主要税种及税率(续)

资源税： 开采矿产品根据国家税法相关规定，在2016年7月1日前实施从量计缴资源税，自2016年7月1日起实施从价计缴资源税。

企业所得税： 除下述(二)外，企业所得税按应纳税所得额的25%计缴。

(二) 税收优惠

1、 所得税

根据财税[2011]58号文件《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》和国家税务总局公告2012年第12号《关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》，本集团之子公司冀东水泥下属子公司内蒙古亿利冀东水泥有限责任公司、包头冀东水泥有限公司、冀东水泥璧山有限责任公司、冀东水泥重庆合川有限责任公司、陕西冀东物流服务有限公司、冀东水泥凤翔有限责任公司，本集团之子公司冀东混凝土下属子公司重庆钜实新型建材有限公司、新兴栈(重庆)建材有限公司和冀东水泥重庆混凝土有限公司征得主管税务机关同意2016年度减按15%的税率缴纳企业所得税。

本集团之子公司冀东装备下属子公司唐山盾石电气有限责任公司被相关政府部门认定为高新技术企业，按《中华人民共和国企业所得税法》实施细则和《国家税务总局关于高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》规定，2016年至2018年享受企业所得税15%的优惠税率。

根据《财政部 国家税务总局关于进一步扩大小型微利企业所得税优惠政策范围的通知》(财税〔2015〕99号)和《国家税务总局关于贯彻落实进一步扩大小型微利企业减半征收企业所得税范围有关问题的公告》(国家税务总局公告2015年第61号)，本集团之子公司冀东水泥下属子公司唐山冀东职业技能培训学校符合小型微利企业税收优惠政策，减按10%的税率缴纳企业所得税。

2、 增值税

根据自2015年7月1日起执行的财税[2015]78号财政部和国家税务总局《关于印发〈资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录〉的通知》，本集团部分生产水泥的子公司自2015年7月1日起对于其生产的符合条件的水泥产品享受增值税即征即退70%优惠政策，该等公司包括唐山冀东水泥股份有限公司唐山分公司、唐山冀东水泥三友有限公司、沈阳冀东水泥有限公司、内蒙古伊东冀东水泥有限公司、吴堡冀东特种水泥有限公司、唐山盾石干粉建材有限责任公司、冀东水泥永吉有限责任公司、唐山市盾石信息技术有限公司、冀东海天水泥闻喜有限责任公司、山西双良鼎新水泥有限公司、冀东水泥凤翔有限责任公司、唐山冀东启新水泥有限责任公司、冀东水泥滦县有限责任公司、冀东水泥扶余有限责任公司、内蒙古亿利冀东水泥有限责任公司。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释

1. 货币资金

	2016年	2015年
库存现金	192,212.77	5,724,970.40
银行存款	4,734,604,714.74	4,596,446,392.90
其他货币资金	1,541,184,997.96	1,051,982,639.96
	<u>6,275,981,925.47</u>	<u>5,654,154,003.26</u>

于2016年12月31日，本集团所有权受到限制的货币资金为人民币2,273,450,627.59元(2015年12月31日：人民币1,041,649,979.78元)，参见附注五、21。

2. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

	2016年	2015年
交易性权益工具投资	<u>615,807,328.90</u>	<u>763,495,704.00</u>

于2016年12月31日，该权益工具投资为本集团下属子公司冀东水泥持有的中再资环(股票代码600217)流通股于当日的市场价值。

于2016年12月31日，本集团管理层认为上述投资变现不存在重大限制。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

3. 应收票据

	2016年	2015年
商业承兑汇票	259,029,855.93	263,065,981.57
银行承兑汇票	928,484,782.52	1,206,337,249.49
	<u>1,187,514,638.45</u>	<u>1,469,403,231.06</u>

已背书或贴现但在资产负债表日尚未到期的应收票据如下：

	2016年		2015年	
	终止确认	未终止确认	终止确认	未终止确认
商业承兑汇票	-	46,016,898.28	-	17,500,000.00
银行承兑汇票	<u>2,396,757,068.24</u>	<u>1,074,001,470.96</u>	<u>1,886,561,265.08</u>	<u>709,000,090.32</u>
合计	<u>2,396,757,068.24</u>	<u>1,120,018,369.24</u>	<u>1,886,561,265.08</u>	<u>726,500,090.32</u>

于2016年12月31日，本集团所有权受到限制的应收票据为人民币48,872,956.51元(2015年12月31日：人民币120,323,262.78元)，参见附注五、21。

于2016年12月31日，无因出票人无力履约而转为应收账款的应收票据。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

4. 应收账款

应收账款信用期通常为1-6个月。应收账款并不计息。

应收账款的账龄分析如下：

	2016年	2015年
1年以内(含1年)	2,338,189,265.99	3,059,178,529.11
1年至2年(含2年)	1,071,068,494.34	1,619,333,736.64
2年至3年(含3年)	675,628,144.72	716,854,895.18
3年至4年(含4年)	364,603,775.42	296,180,629.52
4年至5年(含5年)	246,913,171.54	101,673,080.41
5年以上	319,924,525.60	253,966,402.65
	<u>5,016,327,377.61</u>	<u>6,047,187,273.51</u>
减：应收账款坏账准备	<u>1,192,651,345.69</u>	<u>1,020,096,919.87</u>
	<u>3,823,676,031.92</u>	<u>5,027,090,353.64</u>

应收账款坏账准备的变动如下：

	2016年	2015年
年初余额	1,020,096,919.87	841,306,920.04
本年计提	248,636,345.40	166,284,000.83
收购子公司转入	6,348,069.91	13,550,272.37
本年转回	(64,952,457.34)	(1,044,273.37)
本年转销	(1,730,624.23)	-
处置子公司转出	(15,746,907.92)	-
	<u>1,192,651,345.69</u>	<u>1,020,096,919.87</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

4. 应收账款(续)

	2016年			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
单项金额重大 并单独计提坏账准备	125,761,981.57	2.51	88,510,694.94	70.38
按账龄信用风险特征组合 计提坏账准备				
1年以内(含1年)	2,251,328,477.68	44.88	112,566,423.88	5.00
1年至2年(含2年)	983,120,558.37	19.60	98,312,055.84	10.00
2年至3年(含3年)	657,722,477.92	13.11	197,316,743.38	30.00
3年至4年(含4年)	355,547,535.42	7.09	177,773,767.71	50.00
4年至5年(含5年)	246,913,171.54	4.92	197,530,537.23	80.00
5年以上	320,085,525.60	6.38	320,085,525.60	100.00
	4,814,717,746.53	95.98	1,103,585,053.64	
按特殊信用特征组合 计提坏账准备	74,765,053.69	1.49	-	-
单项金额不重大但 单独计提坏账准备	1,082,595.82	0.02	555,597.11	51.32
	<u>5,016,327,377.61</u>	<u>100.00</u>	<u>1,192,651,345.69</u>	

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

4. 应收账款(续)

	2015年			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
单项金额重大 并单独计提坏账准备	127,078,032.71	2.10	38,503,671.56	30.30
按信用风险特征组合计 提坏账准备				
1年以内(含1年)	2,535,367,041.58	41.92	126,768,352.08	5.00
1年至2年(含2年)	1,586,693,444.08	26.24	158,669,344.44	10.00
2年至3年(含3年)	709,201,235.18	11.73	212,760,370.55	30.00
3年至4年(含4年)	296,180,629.52	4.90	148,090,314.26	50.00
4年至5年(含5年)	101,673,080.41	1.68	81,338,464.33	80.00
5年以上	253,966,402.65	4.20	253,966,402.65	100.00
	5,483,081,833.42	90.67	981,593,248.31	
按特殊信用特征组合 计提坏账准备	437,027,407.38	7.23	-	-
单项金额不重大但 单独计提坏账准备	-	-	-	-
	<u>6,047,187,273.51</u>	<u>100.00</u>	<u>1,020,096,919.87</u>	

于2016年12月31日，大额单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款情况如下：

	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	理由
单位1	11,488,491.30	25,925.82	0.23	部分无法收回
单位2	78,993,168.64	58,619,361.46	74.21	部分无法收回
单位3	17,484,567.98	17,484,567.98	100.00	收回可能性小
单位4	5,173,593.65	258,679.68	5.00	部分无法收回
单位5	4,017,710.00	4,017,710.00	100.00	收回可能性小
	<u>117,157,531.57</u>	<u>80,406,244.94</u>		

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

4. 应收账款(续)

于2016年度，大额单项金额重大应收账款已计提坏账准备的转回情况如下：

	转回 原因	确定 原坏账准备 的依据	收回前 累计已计提 坏账准备金额	转回 金额
单位6	收到货款	账龄分析法	9,813,002.42	9,813,002.42
单位7	收到货款	账龄分析法	6,566,907.01	6,566,907.01
单位8	收到款项	账龄分析法	5,918,311.58	5,918,311.58
单位9	收到货款	账龄分析法	4,140,446.30	4,140,446.30
单位10	收到货款	账龄分析法	3,987,975.00	3,987,975.00
			<u>30,426,642.31</u>	<u>30,426,642.31</u>

于2016年12月31日，应收账款余额前五名如下：

	余额	占应收账款总额 的比例(%)	坏账准备 年末余额	净额
单位11	92,325,502.31	1.84	16,937,822.61	75,387,679.70
单位12	89,969,835.49	1.79	54,002,773.00	35,967,062.49
单位2	78,993,168.64	1.57	58,619,361.46	20,373,807.18
单位13	36,892,805.00	0.74	26,950,280.20	9,942,524.80
单位14	27,709,607.00	0.55	2,551,911.63	25,157,695.37
	<u>325,890,918.44</u>	<u>6.49</u>	<u>159,062,148.90</u>	<u>166,828,769.54</u>

于2015年12月31日，应收账款余额前五名如下：

	余额	占应收账款总额 的比例(%)	坏账准备 年末余额	净额
单位12	87,172,754.69	1.44	32,878,051.00	54,294,703.69
单位11	88,912,302.31	1.47	7,279,678.19	81,632,624.12
单位15	48,391,914.81	0.80	4,717,114.96	43,674,799.85
单位16	46,933,920.68	0.78	-	46,933,920.68
单位17	44,825,340.38	0.74	-	44,825,340.38
	<u>316,236,232.87</u>	<u>5.23</u>	<u>44,874,844.15</u>	<u>271,361,388.72</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

5. 预付款项

预付款项的账龄分析如下：

	2016年		2015年	
	余额	比例(%)	余额	比例(%)
1年以内(含1年)	676,240,407.00	91.16	600,310,013.42	83.52
1年至2年(含2年)	27,670,008.71	3.73	36,825,787.19	5.12
2年至3年(含3年)	10,681,776.19	1.44	37,699,007.00	5.24
3年以上	27,202,825.34	3.67	43,930,173.41	6.12
	741,795,017.24	100.00	718,764,981.02	100.00
减：预付账款坏账准备	5,144,112.67		5,144,112.67	
	<u>736,650,904.57</u>		<u>713,620,868.35</u>	

于2016年12月31日，账龄超过1年的大额预付账款如下：

	预付时间	金额	占预付款项 总额的比例	未及时结算原因
单位18	3年以上	4,132,997.54	0.56%	尚未结算
单位19	1-2年	3,810,350.00	0.51%	尚未结算
单位20	1-2年	3,086,292.38	0.42%	尚未结算
单位21	1-2年	3,085,978.89	0.42%	尚未结算
单位22	3年以上	2,972,769.94	0.40%	尚未结算
		<u>17,088,388.75</u>	2.31%	

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

5. 预付款项(续)

于2015年12月31日，账龄超过1年的大额预付账款如下：

	预付时间	金额	占预付款项 总额的比例	未及时结算原因
单位18	2-3年	4,132,997.54	0.58%	尚未结算
单位23	1-2年	3,601,003.02	0.50%	尚未结算
单位22	3年以上	2,972,769.94	0.41%	尚未结算
单位24	1-2年	2,712,385.60	0.38%	尚未结算
单位25	1-2年	1,622,581.79	0.23%	尚未结算
		<u>15,041,737.89</u>	2.10%	

于2016年12月31日，预付款项金额前五名如下：

	金额	占预付款项 总额的比例
单位26	36,822,775.00	4.96%
单位27	36,349,541.89	4.90%
单位28	32,328,816.54	4.36%
单位21	29,993,194.29	4.04%
单位29	28,045,647.97	3.78%
	<u>163,539,975.69</u>	<u>22.05%</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

6. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

	2016年	2015年
1年以内(含1年)	2,558,601,691.79	708,464,525.89
1年至2年(含2年)	426,952,328.90	486,544,385.15
2年至3年(含3年)	317,294,148.57	365,515,522.73
3年至4年(含4年)	280,232,602.11	471,593,180.24
4年到5年(含5年)	445,209,586.49	352,171,014.69
5年以上	1,111,321,210.75	782,643,108.55
	<u>5,139,611,568.61</u>	<u>3,166,931,737.25</u>
减：其他应收款坏账准备	<u>1,013,751,368.39</u>	<u>670,609,696.23</u>
	<u>4,125,860,200.22</u>	<u>2,496,322,041.02</u>

其他应收款坏账准备的变动如下：

	2016年	2015年
年初余额	670,609,696.23	428,087,602.22
本年计提	355,207,611.40	236,030,291.79
收购子公司转入	1,186,981.49	7,033,879.36
本年转回	(12,150,505.98)	(542,077.14)
本年转销	(936,015.76)	-
处置子公司转出	(166,398.99)	-
	<u>1,013,751,368.39</u>	<u>670,609,696.23</u>
年末余额	<u>1,013,751,368.39</u>	<u>670,609,696.23</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

6. 其他应收款(续)

	2016年			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
单项金额重大 并单独计提坏账准备	857,502,158.24	16.68	455,415,019.10	53.11
按账龄信用风险特征组合 计提坏账准备				
1年以内(含1年)	336,136,493.73	6.54	16,806,824.68	5.00
1年至2年(含2年)	142,740,635.96	2.78	14,274,063.60	10.00
2年至3年(含3年)	94,074,698.42	1.83	28,222,409.53	30.00
3年至4年(含4年)	121,006,258.51	2.35	60,503,129.26	50.00
4年至5年(含5年)	44,816,731.09	0.87	35,853,384.87	80.00
5年以上	399,798,338.16	7.78	399,798,338.16	100.00
	<u>1,138,573,155.87</u>	<u>22.15</u>	<u>555,458,150.10</u>	
按特殊信用特征组合 计提坏账准备	3,127,797,108.41	60.86	-	-
单项金额不重大但 单独计提坏账准备	<u>15,739,146.09</u>	<u>0.31</u>	<u>2,878,199.19</u>	18.29
	<u><u>5,139,611,568.61</u></u>	<u><u>100.00</u></u>	<u><u>1,013,751,368.39</u></u>	

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

6. 其他应收款(续)

	2015年			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
单项金额重大 并单独计提坏账准备	517,696,467.26	16.35	181,949,783.47	35.15
按账龄信用风险特征组合 计提坏账准备				
1年以内(含1年)	154,491,396.80	4.87	7,724,569.84	5.00
1年至2年(含2年)	213,324,935.00	6.74	21,332,493.50	10.00
2年至3年(含3年)	128,899,896.93	4.07	38,669,969.08	30.00
3年至4年(含4年)	63,001,364.08	1.99	31,500,682.04	50.00
4年至5年(含5年)	69,110,375.70	2.18	55,288,300.56	80.00
5年以上	332,941,204.87	10.51	332,941,204.87	100.00
	<u>961,769,173.38</u>	<u>30.37</u>	<u>487,457,219.89</u>	
按特殊信用特征组合 计提坏账准备	1,655,326,863.82	52.27	-	-
单项金额不重大但 单独计提坏账准备	<u>32,139,232.79</u>	<u>1.01</u>	<u>1,202,692.87</u>	<u>3.74</u>
	<u>3,166,931,737.25</u>	<u>100.00</u>	<u>670,609,696.23</u>	

于2016年12月31日，大额单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款情况如下：

	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	理由
单位30	193,800,000.00	96,900,000.00	50.00	部分不能收回
单位31	163,997,709.26	81,998,854.63	50.00	部分不能收回
单位2	116,589,327.25	86,518,737.27	74.21	部分不能收回
单位32	101,333,690.45	45,116,490.50	44.52	部分不能收回
单位33	<u>84,711,484.94</u>	<u>20,512,065.88</u>	24.21	部分不能收回
	<u>660,432,211.90</u>	<u>331,046,148.28</u>		

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

6. 其他应收款(续)

于2015年12月31日，大额单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款情况如下：

	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	理由
单位30	193,800,000.00	96,900,000.00	50.00	部分不能收回
单位31	<u>163,997,709.26</u>	<u>81,998,854.63</u>	50.00	部分不能收回
	<u>357,797,709.26</u>	<u>178,898,854.63</u>		

其他应收款按性质分类如下：

	2016年	2015年
代垫款项	1,453,991,775.08	1,182,192,846.84
预付投资款	485,957,692.24	485,966,109.24
应收股权转让款	834,548,506.03	-
单位往来款	1,028,484,261.19	682,428,288.34
押金保证金	452,257,519.05	287,340,700.65
应收拆迁补偿款	432,991,956.92	9,858,251.00
备用金	33,214,298.77	40,038,814.98
其他往来	<u>418,165,559.33</u>	<u>479,106,726.20</u>
合计	<u>5,139,611,568.61</u>	<u>3,166,931,737.25</u>

于2016年12月31日，其他应收款金额前五名如下：

	年末余额	占其他应收款 总额的比例(%)	性质	账龄	坏账准备 年末余额
单位34	1,191,784,692.71	23.19	代垫款项	1-5年	-
单位35	834,548,506.03	16.24	应收股权转让款	1年以内	-
单位36	201,831,479.33	3.93	应收拆迁补偿款	1年以内	-
单位30	193,800,000.00	3.77	预付投资款	4-5年	96,900,000.00
单位31	<u>163,997,709.26</u>	<u>3.19</u>	预付投资款	5年以上	<u>81,998,854.63</u>
	<u>2,585,962,387.33</u>	<u>50.32</u>			<u>178,898,854.63</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

6. 其他应收款(续)

于2015年12月31日，其他应收款金额前五名如下：

	年末余额	占其他应收款 总额的比例(%)	性质	账龄	坏账准备 年末余额
单位34	711,444,989.11	22.46	单位往来款	1-5年	-
单位30	193,800,000.00	6.12	应收投资款	3-4年	96,900,000.00
单位31	163,997,709.26	5.18	应收投资款	5年以上	81,998,854.63
单位37	156,773,414.69	4.95	单位往来款	4-5年	78,386,707.35
单位33	78,491,363.14	2.48	单位往来款	3-4年	-
	<u>1,304,507,476.20</u>	<u>41.19</u>			<u>257,285,561.98</u>

于2016年12月31日，应收政府补助款项如下：

	补助项目	金额	账龄	预计收取时间
唐山市丰润区国家税务局	增值税返还	16,783,317.01	1年以内	2017年
唐山市古冶区国家税务局	增值税返还	7,520,830.22	1年以内	2017年
凤翔县国家税务局	增值税返还	1,498,351.45	1年以内	2017年
太原市杏花岭区国家税务局	增值税返还	<u>310,235.22</u>	1年以内	2017年
		<u>26,112,733.90</u>		

根据附注四、(二)税项中所列，本集团内若干公司享受增值税即征即退政策。以上应收增值税返还税收政策均已经各税务局认证，管理层预计将于2017年全额收回。

于2015年12月31日，应收政府补助款项如下：

	补助项目	金额	账龄	预计收取时间
闻喜县国家税务局	增值税返还	<u>5,458,469.31</u>	1年以内	2016年

于2016年12月31日，人民币36,819,544.33元的其他应收款用于质押取得短期借款(2015年12月31日：无)，参见附注五、21。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

7. 存货

	2016年	2015年
原材料	1,174,957,790.35	1,186,974,986.06
在产品	745,489,019.13	827,072,604.28
产成品	737,455,900.43	440,337,203.46
开发成本	1,371,538,812.52	1,273,879,939.84
开发产品	859,149,458.40	881,050,188.54
	<u>4,888,590,980.83</u>	<u>4,609,314,922.18</u>
减：存货跌价准备	<u>(279,387,884.51)</u>	<u>(268,769,880.38)</u>
	<u>4,609,203,096.32</u>	<u>4,340,545,041.80</u>

存货跌价准备变动如下：

2016年

	年初余额	本年计提	本年减少		年末余额
			转回	转销	
原材料	59,349,553.12	16,203,693.83	5,334,818.66	2,038,332.17	68,180,096.12
在产品	51,550,671.66	11,518,928.77	2,699,456.04	22,265,868.93	38,104,275.46
产成品	37,063,910.60	23,046,345.44	2,477,765.74	6,648,963.85	50,983,526.45
开发产品	120,805,745.00	6,485,072.38	841,174.98	4,329,655.92	122,119,986.48
	<u>268,769,880.38</u>	<u>57,254,040.42</u>	<u>11,353,215.42</u>	<u>35,282,820.87</u>	<u>279,387,884.51</u>

2015年

	年初余额	本年计提	本年减少		年末余额
			转回	转销	
原材料	39,205,924.03	25,776,268.15	5,632,639.06	-	59,349,553.12
在产品	20,133,867.23	35,189,218.95	3,772,414.52	-	51,550,671.66
产成品	21,300,573.05	17,479,614.38	1,716,276.83	-	37,063,910.60
开发产品	122,372,322.59	-	1,566,577.59	-	120,805,745.00
	<u>203,012,686.90</u>	<u>78,445,101.48</u>	<u>12,687,908.00</u>	<u>-</u>	<u>268,769,880.38</u>

于2016年12月31日，本集团无所有权受到限制的存货(2015年12月31日：无)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

8. 其他流动资产

	2016年	2015年
预付企业所得税	31,708,321.37	26,706,214.85
预付其他税金	7,009,858.92	24,617,714.87
待抵扣进项税	310,442,120.07	332,650,733.54
待认证进项税	400,535.30	-
待摊费用	2,091,709.48	9,430,045.89
一年内摊销的长期待摊费用	21,061,482.80	28,374,639.86
其他	94,972,406.35	85,807,700.72
	<u>467,686,434.29</u>	<u>507,587,049.73</u>

9. 可供出售金融资产

	2016年	2015年
可供出售债务工具 (1)	1,506,972,400.00	-
可供出售权益工具		
按公允价值计量 (2)	593,398,552.96	785,511,915.37
按成本计量	<u>46,111,085.46</u>	<u>1,022,585,000.00</u>
	2,146,482,038.42	1,808,096,915.37
减：可供出售金融资产减值准备	<u>(43,526,884.50)</u>	<u>(500,000,000.00)</u>
	<u>2,102,955,153.92</u>	<u>1,308,096,915.37</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

9. 可供出售金融资产(续)

可供出售金融资产减值准备的变动如下:

	2016年	2015年
年初余额	500,000,000.00	-
本年计提	88,526,884.50	500,000,000.00
本年转销	(545,000,000.00)	-
年末余额	43,526,884.50	500,000,000.00

(1) 本公司子公司冀东发展集团国际贸易有限公司、冀东砂石骨料有限公司、唐山盾石房地产开发有限公司、河北省建筑材料工业设计研究院和冀东发展物流有限责任公司持有云南国际信托有限公司天富宝稳健 1 期集合信托人民币共计人民币 1,506,972,400.00 元。

(2) 于 2016 年 12 月 31 日, 本公司子公司冀东水泥持有亚泰集团股票 108,482,368 股, 于 2016 年 12 月 31 日, 市值为人民币 593,398,552.96 元。

于2016年12月31日, 本集团无所有权受到限制的可供出售金融资产(2015年12月31日: 无)。

10. 长期应收款

	2016年			2015年		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
融资租赁保证金	4,750,000.00	-	4,750,000.00	33,250,000.00	-	33,250,000.00
关联方借款及利息	202,959,788.90	-	202,959,788.90	153,559,360.57	-	153,559,360.57
	<u>207,709,788.90</u>	<u>-</u>	<u>207,709,788.90</u>	<u>186,809,360.57</u>	<u>-</u>	<u>186,809,360.57</u>

应收关联方借款及利息为本集团下属子公司非洲犀牛有限公司对其合营公司Cross Point Trading 274 (PTY) Ltd (RF)提供的借款及应收利息。根据双方协议, 该等款项将于2044年3月前收回。

于2016年12月31日, 本集团管理层认为无需计提长期应收款减值准备。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资

2016年

	年初余额		本年变动			年末账面价值	年末减值准备
		增加/(减少) 投资	权益法下 投资损益	其他权益 变动	宣告现金 股利	计提减值 准备	
合营企业							
冀东太平洋(北京)环保 工程技术有限公司	11,623,320.38	-	(493,663.16)	-	-	-	11,129,657.22
Gross Point Trading 274 (Pty) Ltd (RF)	105,876,862.58	-	(33,205,781.91)	-	-	-	72,671,080.67
冀东海德堡(扶风) 水泥有限公司	261,896,710.84	-	71,099,227.95	734,967.45	(19,244,000.00)	-	314,486,906.24
冀东海德堡(泾阳) 水泥有限公司	257,392,546.71	-	49,956,679.50	21,862.86	(21,000,000.00)	-	286,371,089.07
鞍山冀东水泥 有限责任公司	176,726,725.78	-	2,300,403.73	-	-	-	179,027,129.51
唐山曹妃甸盾石新型 建材有限公司	100,420,546.92	-	523,753.18	-	-	-	100,944,300.10
合营企业小计	913,936,713.21	-	90,180,619.29	756,830.31	(40,244,000.00)	-	964,630,162.81
联营企业							
新冀贸易私人有限公司 中房华瑞(唐山) 置业有限公司	4,140,737.34	-	940,703.89	-	-	-	5,081,441.23
唐山海港大唐同舟 建材有限公司	5,069,559.30	-	(79,586.23)	-	-	-	4,989,973.07
长春轻轨冀东混凝 土有限公司	770,421.70	(93,431.02)	-	-	-	676,990.68	676,990.68
飞帆冀东利岑机械 (北京)有限公司	33,003,986.04	-	13,101,362.23	-	-	-	46,105,348.27
唐山海螺型材 有限责任公司	4,145,438.26	(4,145,438.26)	-	-	-	-	-
包钢冀东水泥有限公司	158,982,875.93	(143,126,171.52)	8,143,295.59	-	(24,000,000.00)	-	-
冀东水泥扶风汽车 运输有限公司	101,346,779.21	-	(3,658,756.74)	130,571.52	-	-	97,818,593.99
吉林市长吉图 投资有限公司	7,004,396.89	-	(532,411.18)	-	-	-	6,471,985.71
唐山航岛海洋 重工有限公司	107,495,292.20	-	(343,539.64)	-	-	-	107,151,752.56
北京新源混凝土 有限公司	1,090,872.50	-	(1,090,872.50)	-	-	-	-
咸阳冀东高新 混凝土有限公司	21,625,500.00	-	-	-	-	8,748,401.26	21,625,500.00
礼泉秦岭水泥 有限公司	11,126,810.96	-	-	-	-	7,672,460.57	11,126,810.96
陕西延安秦岭水泥 粉磨有限公司	15,676,037.42	-	-	-	-	-	15,676,037.42
陕西秦岭水泥集团特种 水泥有限责任公司	8,400,000.00	-	-	-	-	-	8,400,000.00
唐山市丰润区第一 运输有限公司	14,523,813.46	-	-	-	-	-	14,523,813.46
联营企业小计	600,000.00	-	-	-	-	-	600,000.00
联营企业小计	495,002,521.21	(147,365,040.80)	16,480,195.42	130,571.52	(24,000,000.00)	17,097,852.51	340,248,247.35
股权分置流通权(注1)	238,722,929.22	(47,635,963.45)	-	-	-	-	191,086,965.77
合计	1,647,662,163.64	(195,001,004.25)	106,660,814.71	887,401.83	(64,244,000.00)	17,097,852.51	1,495,965,375.93

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资(续)

2015年

	年初余额			本年变动			年末账面价值	年末减值准备
		增加/(减少) 投资	权益法下 投资损益	其他权益 变动	宣告现金 股利	计提减值 准备		
合营企业								
冀东太平洋(北京)环保 工程技术有限公司	16,529,984.82	-	(4,906,664.44)	-	-	-	11,623,320.38	-
Gross Point Trading 274 (Pty) Ltd (RF)	128,716,083.15	10,374,576.39	(33,213,796.96)	-	-	-	105,876,862.58	-
冀东海德堡(扶风) 水泥有限公司	275,468,643.80	-	15,294,067.04	-	(28,866,000.00)	-	261,896,710.84	-
冀东海德堡(泾阳) 水泥有限公司	320,053,441.05	-	12,339,105.66	-	(75,000,000.00)	-	257,392,546.71	-
鞍山冀东水泥 有限责任公司	198,743,014.60	-	(22,016,288.82)	-	-	-	176,726,725.78	-
唐山曹妃甸盾石新型 建材有限公司	114,161,600.32	-	(7,741,053.40)	-	(6,000,000.00)	-	100,420,546.92	-
合营企业小计	1,053,672,767.74	10,374,576.39	(40,244,630.92)	-	(109,866,000.00)	-	913,936,713.21	-
联营企业								
新冀贸易私人有限公司	3,762,629.70	-	378,107.64	-	-	-	4,140,737.34	-
中房华瑞(唐山) 置业有限公司	5,078,112.67	-	(8,553.37)	-	-	-	5,069,559.30	-
唐山海港大唐同舟 建材有限公司	760,124.77	-	10,296.93	-	-	-	770,421.70	-
长春轻轨冀东混凝土 有限公司	28,003,182.26	(7,232,868.92)	12,233,672.70	-	-	-	33,003,986.04	-
飞帆冀东利岑机械 (北京)有限公司	4,587,896.00	-	(442,457.74)	-	-	-	4,145,438.26	-
唐山海螺型材 有限责任公司	155,036,474.65	-	11,946,401.28	-	(8,000,000.00)	-	158,982,875.93	-
包钢冀东水泥有限公司	119,302,568.68	-	(17,955,789.47)	-	-	-	101,346,779.21	-
冀东水泥扶风运输 有限责任公司	7,165,744.92	-	(161,348.03)	-	-	-	7,004,396.89	-
吉林市长吉图 投资有限公司	106,783,366.65	-	711,925.55	-	-	-	107,495,292.20	-
唐山航岛海洋 重工有限公司	11,629,063.10	-	(10,538,190.60)	-	-	-	1,090,872.50	-
北京新源混凝土 有限公司	21,625,500.00	-	-	-	-	12,877,098.74	21,625,500.00	12,877,098.74
咸阳冀东高新 混凝土有限公司	-	24,000,000.00	(12,873,189.04)	-	-	3,454,350.39	11,126,810.96	3,454,350.39
陕西华州秦岭水泥 发展有限公司	332,400.98	(332,400.98)	-	-	-	-	-	-
礼泉秦岭水泥 有限公司	15,676,037.42	-	-	-	-	-	15,676,037.42	15,676,037.42
陕西延安秦岭水泥 粉磨有限公司	8,400,000.00	-	-	-	-	-	8,400,000.00	8,400,000.00
陕西秦岭水泥集团特种 水泥有限责任公司	14,523,813.46	-	-	-	-	-	14,523,813.46	14,523,813.46
唐山市丰润区第一 运输有限公司	600,000.00	-	-	-	-	-	600,000.00	600,000.00
河北众诚建业工程项目 管理有限公司	500,000.00	(500,000.00)	-	-	-	-	-	-
联营企业小计	503,766,915.26	15,934,730.10	(16,699,124.15)	-	(8,000,000.00)	16,331,449.13	495,002,521.21	55,531,300.01
股权分置流通权	251,453,454.78	(12,730,525.56)	-	-	-	-	238,722,929.22	-
合计	1,808,893,137.78	13,578,780.93	(56,943,755.07)	-	(117,866,000.00)	16,331,449.13	1,647,662,163.64	55,531,300.01

本集团对合营企业和联营企业的长期股权投资均为非上市投资，并采用权益法核算。

于2016年12月31日，本集团无所有权受到限制的长期股权投资(2015年12月31日：无)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资(续)

注1. 股权分置流通权系本公司于 2006 年 6 月对下属上市子公司冀东水泥进行的股权分置改革而产生。流通股股东所持有 10 股流通股获得非流通股股东支付的 3.2 股股份。改革方案实施前本公司持有冀东水泥股票 605,916,500 股, 占总股本 62.93%。本次股权分置冀东水泥送出 111,826,765 股。本公司根据经批准的股权分置方案, 将送股方式取得的流通权, 根据财政部《企业会计准则实施问题专家工作组意见第一号》问答六, 首次执行日与子公司长期股权投资相关的股权分置流通权按照送股部分所对应的长期股权投资账面价值计入“长期股权投资-股权分置流通权”。本公司于 2016 年处置所持有的冀东水泥 7.48%的股权, 相应转出股权分置流通权人民币 47,635,963.45 元。

长期股权投资减值准备的情况:

2016年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
礼泉秦岭水泥有限公司	15,676,037.42	-	-	15,676,037.42
陕西秦岭水泥集团特种水泥有限责任公司	14,523,813.46	-	-	14,523,813.46
陕西延安秦岭水泥粉磨有限公司	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00
唐山市丰润区第一运输有限公司	600,000.00	-	-	600,000.00
北京新源混凝土有限公司	12,877,098.74	8,748,401.26	-	21,625,500.00
咸阳冀东高新混凝土有限公司	3,454,350.39	7,672,460.57	-	11,126,810.96
唐山海港大唐同舟建材有限公司	-	676,990.68	-	676,990.68
	<u>55,531,300.01</u>	<u>17,097,852.51</u>	<u>-</u>	<u>72,629,152.52</u>

2015年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
陕西华州秦岭水泥发展有限公司	332,400.98	-	332,400.98	-
礼泉秦岭水泥有限公司	15,676,037.42	-	-	15,676,037.42
陕西秦岭水泥集团特种水泥有限责任公司	14,523,813.46	-	-	14,523,813.46
陕西延安秦岭水泥粉磨有限公司	8,400,000.00	-	-	8,400,000.00
唐山市丰润区第一运输有限公司	600,000.00	-	-	600,000.00
北京新源混凝土有限公司	-	12,877,098.74	-	12,877,098.74
咸阳冀东高新混凝土有限公司	-	3,454,350.39	-	3,454,350.39
	<u>39,532,251.86</u>	<u>16,331,449.13</u>	<u>332,400.98</u>	<u>55,531,300.01</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

12. 固定资产

2016年

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
原价					
年初余额	17,286,003,523.95	20,699,196,572.80	2,245,944,127.60	296,756,503.10	40,527,900,727.45
购置	96,176,582.90	219,863,790.70	120,702,622.27	5,015,154.39	441,758,150.26
在建工程转入	423,190,461.46	681,114,609.03	5,823,461.88	6,193,173.66	1,116,321,706.03
非同一控制下企业合并	101,199,104.53	43,482,905.91	389,306.53	41,525.88	145,112,842.85
投资性房地产转入	70,005,800.00	-	-	-	70,005,800.00
处置或报废	(243,084,049.70)	(524,569,321.50)	(84,848,068.86)	(9,042,852.74)	(861,544,292.80)
处置子公司	(294,904,192.07)	(128,088,573.09)	(6,295,823.36)	(2,292,998.38)	(431,581,586.90)
年末余额	<u>17,438,587,231.07</u>	<u>20,990,999,983.85</u>	<u>2,281,715,626.06</u>	<u>296,670,505.91</u>	<u>41,007,973,346.89</u>
累计折旧					
年初余额	3,588,559,828.81	8,339,393,404.79	1,026,762,296.59	201,360,568.27	13,156,076,098.46
本年计提	635,316,075.89	1,228,526,494.78	414,700,021.40	34,632,082.27	2,313,174,674.34
处置或报废	(121,882,729.97)	(172,157,350.65)	(152,574,901.03)	(19,027,600.09)	(465,642,581.74)
处置子公司	(56,743,417.34)	(29,507,140.67)	(4,358,764.71)	(1,500,056.19)	(92,109,378.91)
年末余额	<u>4,045,249,757.39</u>	<u>9,366,255,408.25</u>	<u>1,284,528,652.25</u>	<u>215,464,994.26</u>	<u>14,911,498,812.15</u>
减值准备					
年初余额	106,558,457.57	124,651,509.04	7,407,290.43	346,626.64	238,963,883.68
本年计提	3,343,121.38	5,966,543.40	2,531,903.75	1,497,113.46	13,338,681.99
在建工程转入	3,696,748.59	773,114.70	-	-	4,469,863.29
处置或报废	(5,222,306.22)	(16,707,291.59)	-	(513.50)	(21,930,111.31)
年末余额	<u>108,376,021.32</u>	<u>114,683,875.55</u>	<u>9,939,194.18</u>	<u>1,843,226.60</u>	<u>234,842,317.65</u>
账面价值					
年末	<u>13,284,961,452.36</u>	<u>11,510,060,700.05</u>	<u>987,247,779.63</u>	<u>79,362,285.05</u>	<u>25,861,632,217.09</u>
年初	<u>13,590,885,237.57</u>	<u>12,235,151,658.97</u>	<u>1,211,774,540.58</u>	<u>95,049,308.19</u>	<u>27,132,860,745.31</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

12. 固定资产(续)

2015年

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
原价					
年初余额	16,548,826,542.05	20,095,249,468.75	2,238,918,259.92	275,403,966.11	39,158,398,236.83
购置	99,130,227.47	44,382,042.93	172,783,247.70	13,168,361.66	329,463,879.76
在建工程转入	759,159,738.20	696,921,216.67	11,149,288.60	19,764,332.71	1,486,994,576.18
非同一控制下企业合并	2,089,868.11	697,681.09	1,420,000.00	64,482	4,272,031.20
处置或报废	(82,989,940.72)	(138,053,836.64)	(178,326,668.62)	(11,644,639.38)	(411,015,085.36)
转入投资性房地产	(40,212,911.16)	-	-	-	(40,212,911.16)
年末余额	17,286,003,523.95	20,699,196,572.80	2,245,944,127.60	296,756,503.10	40,527,900,727.45
累计折旧					
年初余额	2,991,041,845.44	6,900,408,951.73	906,940,842.07	178,948,513.82	10,977,340,153.06
本年计提	620,047,290.31	1,553,332,006.62	207,634,440.66	33,091,948.47	2,414,105,686.06
处置或报废	(22,529,306.94)	(114,347,553.56)	(87,812,986.14)	(10,679,894.02)	(235,369,740.66)
年末余额	3,588,559,828.81	8,339,393,404.79	1,026,762,296.59	201,360,568.27	13,156,076,098.46
减值准备					
年初余额	48,592,130.63	88,845,683.59	5,516,513.64	321,599.87	143,275,927.73
本年计提	70,387,337.57	34,365,963.34	1,780,310.55	19,851.93	106,553,463.39
处置或报废	(12,421,010.63)	1,439,862.11	110,466.24	5,174.84	(10,865,507.44)
年末余额	106,558,457.57	124,651,509.04	7,407,290.43	346,626.64	238,963,883.68
账面价值					
年末	13,590,885,237.57	12,235,151,658.97	1,211,774,540.58	95,049,308.19	27,132,860,745.31
年初	13,509,192,565.98	13,105,994,833.43	1,326,460,904.21	96,133,852.42	28,037,782,156.04

于2016年12月31日，本集团账面价值为人民币325,144,592.02元(2015年12月31日：人民币36,352,174.32元)的固定资产的所有权受到限制，用于取得银行借款，参见附注五、21。

融资租入及售后回租项下的固定资产账面价值如下：

2016年

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
原价	63,886,705.14	11,191,009,068.09	51,153,201.26	-	11,306,048,974.49
累计折旧	(9,097,819.20)	(4,568,926,658.39)	(25,422,276.05)	-	(4,603,446,753.64)
减值准备	-	(6,795,253.25)	-	-	(6,795,253.25)
账面价值	54,788,885.94	6,615,287,156.45	25,730,925.21	-	6,695,806,967.60

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

12. 固定资产(续)

2015年

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
原价	63,886,705.14	4,556,664,208.82	42,791,239.31	-	4,663,342,153.27
累计折旧	(4,135,372.37)	(1,613,656,285.29)	(9,591,528.46)	-	(1,627,383,186.12)
减值准备	-	-	-	-	-
账面价值	<u>59,751,332.77</u>	<u>2,943,007,923.53</u>	<u>33,199,710.85</u>	<u>-</u>	<u>3,035,958,967.15</u>

经营性租出固定资产账面价值如下：

	2016年	2015年
房屋及建筑物	1,761,819.36	1,872,632.64
机器设备	1,533,999.79	1,474,144.19
运输工具	4,949,158.78	6,843,397.06
其他设备	<u>2,861.86</u>	<u>2,337.44</u>
	<u>8,247,839.79</u>	<u>10,192,511.33</u>

于2016年12月31日，未办妥产权证书的房屋建筑物账面价值为人民币279,085,969.07元。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

13. 在建工程

	2016年			2015年		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
南湖迎宾馆	190,068,001.04	190,068,001.04	-	189,873,001.04	189,873,001.04	-
曹妃甸工业园(集团)	45,949,950.96	-	45,949,950.96	40,837,569.52	-	40,837,569.52
曹妃甸项目(盾石机械)	13,303,196.14	-	13,303,196.14	11,294,140.23	-	11,294,140.23
曹妃甸项目	194,685,431.34	-	194,685,431.34	157,222,164.49	-	157,222,164.49
泾阳建材年产300万吨						
骨料生产线	94,433,361.50	-	94,433,361.50	146,499,272.12	-	146,499,272.12
金辉建材生产线技改	72,868,899.73	71,905,473.11	963,426.62	68,530,823.46	-	68,530,823.46
3号碎石生产线	58,017,949.36	-	58,017,949.36	43,411,460.00	-	43,411,460.00
建设250万吨白云岩						
生产线项目	19,163,509.32	-	19,163,509.32	16,678,963.11	-	16,678,963.11
环境治理项目	17,999,500.00	-	17,999,500.00	3,966,500.00	-	3,966,500.00
重型装备厂房	218,637,902.54	-	218,637,902.54	217,998,502.54	-	217,998,502.54
辅机厂房	136,294,220.63	-	136,294,220.63	135,887,080.63	-	135,887,080.63
110KV变电站	18,346,566.17	-	18,346,566.17	14,611,799.07	-	14,611,799.07
盾石机械制造项目	14,057,435.08	-	14,057,435.08	-	-	-
13米立车	11,037,352.45	-	11,037,352.45	-	-	-
曹妃甸风电项目	158,716,932.43	51,670,955.71	107,045,976.72	158,716,932.43	51,670,955.71	107,045,976.72
博物馆项目	82,392,603.17	-	82,392,603.17	60,163,767.22	-	60,163,767.22
冀东水泥黑龙江有限公司7200t/d						
熟料新型干法水泥生产线	537,298,377.09	-	537,298,377.09	153,156,512.24	-	153,156,512.24
米脂公司日产2000吨新型干法						
水泥综合利用项目	239,191,544.18	-	239,191,544.18	40,483,034.75	-	40,483,034.75
烟台冀东润泰建材有限公司						
生产线项目	155,874,519.70	-	155,874,519.70	57,577,822.20	-	57,577,822.20
皮带廊项目	48,662,030.39	21,325,014.67	27,337,015.72	48,662,030.39	18,972,115.52	29,689,914.87
年产120万方石子						
(建筑石料用灰岩)项目	34,925,491.41	-	34,925,491.41	16,419,916.91	-	16,419,916.91
新增辊压机终粉磨系统	27,110,816.87	-	27,110,816.87	22,471,671.53	-	22,471,671.53
寿光港1万立方米*2彩钢						
中转库项目	22,082,631.67	-	22,082,631.67	17,826,066.47	-	17,826,066.47
矿山技改工程	10,689,988.52	-	10,689,988.52	4,927,280.90	-	4,927,280.90
其他	383,773,212.48	149,019,804.69	234,753,407.79	1,165,936,815.92	119,115,070.48	1,046,821,745.44
	<u>2,805,581,424.17</u>	<u>483,989,249.22</u>	<u>2,321,592,174.95</u>	<u>2,793,153,127.17</u>	<u>379,631,142.75</u>	<u>2,413,521,984.42</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

13. 在建工程(续)

2016年

项目	预算 (千元)	年初余额	本年增加	本年转固	其他减少	年末余额	资金来源	工程投入 占预算比例 (%)
南湖迎宾馆	200,000	189,873,001.04	195,000.00	-	-	190,068,001.04	自筹/借款	100.00
曹妃甸工业园(集团)	1,430,000	40,837,569.52	5,112,381.44	-	-	45,949,950.96	自筹/借款	3.21
曹妃甸项目(盾石机械)	1,024,500	11,294,140.23	2,009,055.91	-	-	13,303,196.14	自筹/借款	1.30
曹妃甸项目	216,500	157,222,164.49	37,463,266.85	-	-	194,685,431.34	自筹/借款	89.92
泾阳建材年产300万吨骨料生产线	283,579	146,499,272.12	46,531,828.88	92,592,937.88	6,004,801.62	94,433,361.50	自筹/借款	68.07
金辉建材生产线技改	74,680	68,530,823.46	4,338,076.27	-	-	72,868,899.73	自筹/借款	97.57
3号碎石生产线	60,000	43,411,460.00	14,606,489.36	-	-	58,017,949.36	自筹	96.70
建设250万吨白云岩生产线项目	120,073	16,678,963.11	2,484,546.21	-	-	19,163,509.32	自筹	15.96
环境治理项目	18,000	3,966,500.00	14,033,000.00	-	-	17,999,500.00	自筹	100.00
重型装备厂房	269,923	217,998,502.54	639,400.00	-	-	218,637,902.54	自筹	81.00
辅机厂房	164,607	135,887,080.63	407,140.00	-	-	136,294,220.63	自筹	82.80
110KV变电站	20,385	14,611,799.07	3,734,767.10	-	-	18,346,566.17	自筹	90.00
盾石机械制造项目	286,000	-	14,057,435.08	-	-	14,057,435.08	自筹	4.92
13米立车	11,200	-	11,037,352.45	-	-	11,037,352.45	自筹	98.55
曹妃甸风电项目	230,000	158,716,932.43	-	-	-	158,716,932.43	自筹	69.01
博物馆项目	250,000	60,163,767.21	22,444,413.96	215,578.00	-	82,392,603.17	自筹	33.04
冀东水泥黑龙江有限公司7200t/d 熟料新型干法水泥生产线	1,670,000	153,156,512.24	384,141,864.85	-	-	537,298,377.09	自筹/借款	32.17
米脂公司日产2000吨新型干法 水泥综合利用项目	487,831	40,483,034.75	214,099,848.37	-	15,391,338.94	239,191,544.18	自筹/借款	52.19

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

13. 在建工程(续)

2016年(续):

项目	预算 (千元)	年初余额	本年增加	本年转固	其他减少	年末余额	资金来源	工程投入 占预算比例 (%)
烟台冀东润泰建材有限公司生产线项目	238,098	57,577,822.20	98,300,029.98	3,332.48	-	155,874,519.70	自筹/借款	65.47
皮带廊项目	55,000	48,662,030.39	-	-	-	48,662,030.39	自筹	88.48
年产120万方石子 (建筑石料用灰岩)项目	92,172	16,419,916.91	18,505,574.50	-	-	34,925,491.41	自筹	37.89
新增辊压机终粉磨系统	29,916	22,471,671.53	4,639,145.34	-	-	27,110,816.87	自筹	90.62
寿光港1万立方米*2彩钢中转库项目	29,000	17,826,066.47	4,256,565.20	-	-	22,082,631.67	自筹	76.15
矿山技改工程	50,170	4,927,280.90	5,762,707.62	-	-	10,689,988.52	自筹	21.31
其他		<u>1,165,936,815.93</u>	<u>355,607,511.46</u>	<u>1,023,509,857.67</u>	<u>114,261,257.24</u>	<u>383,773,212.48</u>		
		<u>2,793,153,127.17</u>	<u>1,264,407,400.83</u>	<u>1,116,321,706.03</u>	<u>135,657,397.80</u>	<u>2,805,581,424.17</u>		

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

13. 在建工程(续)

在建工程余额中包含的借款费用资本化金额及资本化率分析如下：

2016年

	工程进度(%)	利息资本化 累计金额	其中：本年 利息资本化	本年利息 资本化率(%)
冀东发展集团-曹妃甸工业园	-	15,039,466.04	3,666,245.19	5.43
冀东装备机械热加工-曹妃甸热加工项目	77.00	11,660,642.76	6,728,256.72	6.18
冀东发展涇阳建材-年产300万吨骨料生产线	86.00	24,486,286.72	9,365,266.14	5.38
涇阳县金辉建材-生产线技改	70.00	5,807,584.15	1,749,951.49	5.14
北京哲君科技开发-3号碎石生产线	95.00	9,961,734.96	3,984,827.15	7.36
涑水京涑建材-250万吨白云岩生产线项目	99.70	2,163,571.38	439,927.35	5.00
唐山盾石机械制造-盾石机械制造项目	4.92	4,347,133.63	-	-
华海风能-曹妃甸风电新建项目	75.00	17,067,123.38	-	-
唐山启新水泥工业博物馆-博物馆项目	90.00	20,972,440.60	3,998,494.75	5.88
冀东水泥黑龙江-7200t/d熟料新型干法水泥生产线	75.00	68,500,708.07	35,348,918.58	4.82
米脂冀东水泥-日产2000吨新型干法水泥综合利用项目	80.00	4,575,091.26	4,575,091.26	4.86
烟台冀东润泰建材-生产线项目	65.47	4,847,909.37	3,304,239.89	4.57
易县鑫海矿业-年产120万方石子项目	72.00	3,468,565.92	1,150,793.27	4.76
冀东水泥磐石-烟筒砬子采矿	10.00	1,666,926.89	377,490.57	4.61
其他		59,991,208.31	14,448,749.09	4.64
		<u>254,556,393.44</u>	<u>89,138,251.45</u>	

2016年在建工程减值准备：

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
冀东发展集团-南湖迎宾馆	189,873,001.04	195,000.00	-	190,068,001.04
涇阳县金辉建材-生产线技改	-	71,905,473.11	-	71,905,473.11
冀东发展涇阳建材- 年产1000万吨白云岩生产线项目	-	29,904,734.21	-	29,904,734.21
华海风能-曹妃甸风电新建项目	51,670,955.71	-	-	51,670,955.71
冀东水泥铜川-皮带廊项目	18,972,115.52	2,352,899.15	-	21,325,014.67
冀东水泥内蒙古-巨金山项目	-	4,469,863.29	4,469,863.29	-
其他	119,115,070.48	-	-	119,115,070.48
	<u>379,631,142.75</u>	<u>108,827,969.76</u>	<u>4,469,863.29</u>	<u>483,989,249.22</u>

于2016年12月31日，本集团无所有权受到限制的在建工程(2015年12月31日：人民币319,464,000.00元)，参见附注五、21。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

14. 工程物资

	2016年	2015年
工程设备	327,247,300.49	230,854,826.66
其他	<u>11,583,916.09</u>	<u>15,481,290.43</u>
	338,831,216.58	246,336,117.09
减：减值准备	<u>(30,565,193.00)</u>	<u>(27,203,644.88)</u>
	<u>308,266,023.58</u>	<u>219,132,472.21</u>

2016年工程物资减值准备：

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工程设备	23,761,255.67	2,551,324.23	-	26,312,579.90
其他	<u>3,442,389.21</u>	<u>810,223.89</u>	-	<u>4,252,613.10</u>
	<u>27,203,644.88</u>	<u>3,361,548.12</u>	-	<u>30,565,193.00</u>

于2016年12月31日，本集团无所有权受到限制的工程物资(2015年12月31日：无)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

15. 无形资产

2016年

	土地使用权	软件使用权	专有技术	采矿权	其他	合计
原价						
年初余额	3,103,075,432.63	109,317,744.30	38,855,081.41	1,002,592,595.61	81,492,609.25	4,335,333,463.20
购置	160,277,218.82	13,738,453.57	171,416.32	59,686,577.65	56,800.00	233,930,466.36
收购子公司	32,562,677.15	3,561.30	-	-	-	32,566,238.45
处置或报废	(21,770,356.83)	(1,796,736.10)	-	-	-	(23,567,092.93)
处置子公司	(13,102,382.26)	(24,936.76)	-	-	(16,000.00)	(13,143,319.02)
年末余额	<u>3,261,042,589.51</u>	<u>121,238,086.31</u>	<u>39,026,497.73</u>	<u>1,062,279,173.26</u>	<u>81,533,409.25</u>	<u>4,565,119,756.06</u>
累计摊销						
年初余额	388,885,256.44	34,321,888.73	13,369,037.63	185,950,785.29	28,837,113.98	651,364,082.07
本年计提	75,125,799.77	19,510,112.91	1,926,520.41	48,264,536.84	2,752,239.47	147,579,209.40
处置或报废	(3,862,524.16)	(1,774,054.39)	-	-	-	(5,636,578.55)
处置子公司	(4,039,762.75)	(1,869.48)	-	-	(799.68)	(4,042,431.91)
年末余额	<u>456,108,769.30</u>	<u>52,056,077.77</u>	<u>15,295,558.04</u>	<u>234,215,322.13</u>	<u>31,588,553.77</u>	<u>789,264,281.01</u>
减值准备						
年初余额	-	-	-	89,863,121.67	30,000,000.00	119,863,121.67
本年计提	33,725,775.37	-	-	7,062,690.05	-	40,788,465.42
年末余额	<u>33,725,775.37</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>96,925,811.72</u>	<u>30,000,000.00</u>	<u>160,651,587.09</u>
账面价值						
年末	<u>2,771,208,044.84</u>	<u>69,182,008.54</u>	<u>23,730,939.69</u>	<u>731,138,039.41</u>	<u>19,944,855.48</u>	<u>3,615,203,887.96</u>
年初	<u>2,714,190,176.19</u>	<u>74,995,855.57</u>	<u>25,486,043.78</u>	<u>726,778,688.65</u>	<u>22,655,495.27</u>	<u>3,564,106,259.46</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

15. 无形资产(续)

2015年

	土地使用权	软件使用权	专有技术	采矿权	其他	合计
原价						
年初余额	2,969,451,125.06	106,886,809.96	38,721,279.41	998,975,672.61	75,399,191.71	4,189,434,078.75
购置	137,211,641.45	2,436,350.99	133,802.00	3,616,923.00	6,093,417.54	149,492,134.98
处置或报废	(3,587,333.88)	(5,416.65)	-	-	-	(3,592,750.53)
年末余额	<u>3,103,075,432.63</u>	<u>109,317,744.30</u>	<u>38,855,081.41</u>	<u>1,002,592,595.61</u>	<u>81,492,609.25</u>	<u>4,335,333,463.20</u>
累计摊销						
年初余额	313,199,962.71	19,792,771.87	11,478,952.52	145,021,260.85	25,465,054.30	514,958,002.25
本年计提	76,573,791.71	14,529,116.86	1,890,085.11	40,929,524.44	3,372,059.68	137,294,577.80
处置或报废	(888,497.98)	-	-	-	-	(888,497.98)
年末余额	<u>388,885,256.44</u>	<u>34,321,888.73</u>	<u>13,369,037.63</u>	<u>185,950,785.29</u>	<u>28,837,113.98</u>	<u>651,364,082.07</u>
减值准备						
年初	-	-	-	89,863,121.67	30,000,000.00	119,863,121.67
及年末余额	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>89,863,121.67</u>	<u>30,000,000.00</u>	<u>119,863,121.67</u>
账面价值						
年末	<u>2,714,190,176.19</u>	<u>74,995,855.57</u>	<u>25,486,043.78</u>	<u>726,778,688.65</u>	<u>22,655,495.27</u>	<u>3,564,106,259.46</u>
年初	<u>2,656,251,162.35</u>	<u>87,094,038.09</u>	<u>27,242,326.89</u>	<u>764,091,290.09</u>	<u>19,934,137.41</u>	<u>3,554,612,954.83</u>

于2016年12月31日，账面价值为人民币7,139,985.00元的商标权的使用寿命不确定(2015年12月31日：人民币7,139,985.00元)。本集团可以在商标权保护期届满时以较低的手续费申请延期，且根据产品生命周期、市场状况等综合判断，该等商标权将在未来期间内为本集团带来经济利益，经本集团管理层评估不需要计提减值准备。

于2016年12月31日，账面价值为人民币67,676,623.86元(2015年12月31日：人民币13,298,012.43元)的土地使用权受到限制，用于取得银行借款，参见附注五、21。

于2016年12月31日，未办妥土地使用权的无形资产为人民币77,607,932.75元。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

16. 商誉

	2016年	2015年
年初账面价值	448,400,849.53	639,121,363.66
收购子公司	8,925,783.30	-
丧失控制权转出	(3,016,397.69)	-
处置子公司	-	(169,723,354.13)
计提减值	<u>(59,606,188.08)</u>	<u>(20,997,160.00)</u>
年末账面价值	<u>394,704,047.06</u>	<u>448,400,849.53</u>
年末		
成本	573,977,709.86	568,068,324.25
累计减值	<u>(179,273,662.80)</u>	<u>(119,667,474.72)</u>
账面价值	<u>394,704,047.06</u>	<u>448,400,849.53</u>

本集团于2016年4月收购唐山高压电瓷有限公司，形成商誉人民币8,925,783.30元。

企业合并取得的商誉已经分配至各资产组以进行减值测试。各资产组的可收回金额的计量基础和主要假设方法如下：

预计未来现金流量基于管理层批准之五年期财务预算，采用的折现率范围为10.5%-13%，该等资产组于五年后的预计的现金流量按每年1%-3%的固定增长率计算。评估时采用的其他关键假设还包括所属资产组产品的预计产量、未来销售价格、增长率、预计毛利率以及相关费用等，上述假设基于该等资产组以前年度的经营业绩、行业水平、以及管理层对市场发展的预期。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

17. 长期待摊费用

2016年

	年初余额	本年增加	本年摊销	减值准备	年末余额
房屋改良，土地租赁费	286,973,913.89	29,054,102.26	69,897,555.65	41,512,145.32	204,618,315.18
拆迁补偿费	131,848,451.26	23,356,368.58	9,528,142.00	-	145,676,677.84
矿山剥离费	176,402,097.59	57,856,709.83	42,633,353.10	-	191,625,454.32
其他	62,425,229.09	34,274,487.57	69,979,500.54	-	26,720,216.12
	<u>657,649,691.83</u>	<u>144,541,668.24</u>	<u>192,038,551.29</u>	<u>41,512,145.32</u>	<u>568,640,663.46</u>
减：划分为流动资产的 一年内摊销额	<u>28,374,639.86</u>	-	-	-	<u>21,061,482.80</u>
	<u>629,275,051.97</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>547,579,180.66</u>

2015年

	年初余额	本年增加	本年摊销	减值准备	年末余额
房屋改良，土地租赁费	285,651,596.55	16,622,896.18	15,300,578.84	-	286,973,913.89
拆迁补偿费	119,046,489.02	23,048,090.34	10,246,128.10	-	131,848,451.26
矿山剥离费	80,045,691.56	170,389,438.77	74,033,032.74	-	176,402,097.59
其他	79,631,310.59	19,133,792.34	36,339,873.84	-	62,425,229.09
	<u>564,375,087.72</u>	<u>229,194,217.63</u>	<u>135,919,613.52</u>	<u>-</u>	<u>657,649,691.83</u>
减：划分为流动资产的 一年内摊销额	<u>23,511,794.96</u>	-	-	-	<u>28,374,639.86</u>
	<u>540,863,292.76</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>629,275,051.97</u>

2016年长期待摊费用减值准备：

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
房屋改良	-	36,316,974.94	-	36,316,974.94
其他	-	5,195,170.38	-	5,195,170.38
	<u>-</u>	<u>41,512,145.32</u>	<u>-</u>	<u>41,512,145.32</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

18. 递延所得税资产/负债

未经抵销的递延所得税资产和递延所得税负债：

	2016年		2015年	
	可抵扣 暂时性差异	递延 所得税资产	可抵扣 暂时性差异	递延 所得税资产
递延所得税资产				
可抵扣亏损	1,040,199,524.68	260,049,881.17	1,189,511,115.33	296,317,978.87
资产减值准备	1,230,971,007.02	304,756,507.46	619,680,967.38	172,931,579.38
递延收益	43,863,260.04	10,965,815.01	47,052,554.12	11,763,138.53
非货币性投资 未实现收益	40,683,212.84	10,170,803.21	41,960,705.16	10,490,176.29
其他	90,894,751.48	22,723,687.87	104,548,458.40	26,137,114.60
	<u>2,446,611,756.06</u>	<u>608,666,694.72</u>	<u>2,002,753,800.39</u>	<u>517,639,987.67</u>
	2016年		2015年	
	应纳税 暂时性差异	递延 所得税负债	应纳税 暂时性差异	递延 所得税负债
递延所得税负债				
非同一控制企业合并 资产评估增值	313,958,367.48	78,489,591.87	315,461,701.64	78,865,425.35
交易性金融资产 公允价值调整	454,144,905.84	113,536,226.46	625,654,734.32	156,413,683.58
可供出售金融资产 公允价值调整	143,196,725.76	35,799,181.44	335,210,517.12	83,802,629.28
非货币性资产投资差异	57,650,929.92	14,412,732.48	86,476,394.88	21,619,098.72
其他	33,889,696.40	8,472,424.10	37,893,117.80	9,473,279.45
	<u>1,002,840,625.40</u>	<u>250,710,156.35</u>	<u>1,400,696,465.76</u>	<u>350,174,116.38</u>

未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损如下：

	2016年	2015年
可抵扣亏损	3,814,363,045.07	1,485,031,635.16
可抵扣暂时性差异	<u>2,707,922,279.34</u>	<u>2,966,788,204.32</u>
	<u>6,522,285,324.41</u>	<u>4,451,819,839.48</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

18. 递延所得税资产/负债(续)

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期：

	2016年	2015年
2016年	-	424,897,351.23
2017年	315,194,716.06	315,194,716.06
2018年	434,336,048.10	434,336,048.10
2019年	107,555,461.59	107,555,461.59
2020年	203,048,058.18	203,048,058.18
2021年	2,754,228,761.14	-
	<u>3,814,363,045.07</u>	<u>1,485,031,635.16</u>

19. 其他非流动资产

	2016年	2015年
预付工程款	71,112,201.92	88,017,226.63
预付设备款	225,693,538.80	181,963,346.09
预付土地款	168,770,955.02	229,700,946.80
预付采矿权	143,195,136.00	95,260,231.00
	<u>608,771,831.74</u>	<u>594,941,750.52</u>

于2016年12月31日，本集团管理层认为无需计提其他非流动资产减值准备。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

20. 资产减值准备

2016年

	年初余额	本年计提	在建工程转入	收购子公司	处置子公司	转出至固定资产	转回	本年减少 转销/核销	年末余额
坏账准备：									
其中：应收账款	1,020,096,919.87	248,636,345.40	-	6,348,069.91	(15,746,907.92)	-	(64,952,457.34)	(1,730,624.23)	1,192,651,345.69
其他应收款	670,609,696.23	355,207,611.40	-	1,186,981.49	(166,398.99)	-	(12,150,505.98)	(936,015.76)	1,013,751,368.39
预付账款	5,144,112.67	-	-	-	-	-	-	-	5,144,112.67
存货跌价准备	268,769,880.38	57,254,040.42	-	-	-	-	(11,353,215.42)	(35,282,820.87)	279,387,884.51
可供出售金融资产 减值准备	500,000,000.00	88,526,884.50	-	-	-	-	-	(545,000,000.00)	43,526,884.50
长期股权投资 减值准备	55,531,300.01	17,097,852.51	-	-	-	-	-	-	72,629,152.52
固定资产减值准备	238,963,883.68	13,338,681.99	4,469,863.29	-	-	-	-	(21,930,111.31)	234,842,317.65
在建工程减值准备	379,631,142.75	108,827,969.76	-	-	-	(4,469,863.29)	-	-	483,989,249.22
工程物资减值准备	27,203,644.88	3,361,548.12	-	-	-	-	-	-	30,565,193.00
无形资产减值准备	119,863,121.67	40,788,465.42	-	-	-	-	-	-	160,651,587.09
商誉减值准备	119,667,474.72	59,606,188.08	-	-	-	-	-	-	179,273,662.80
长期待摊费用 减值准备	-	41,512,145.32	-	-	-	-	-	-	41,512,145.32
	<u>3,405,481,176.86</u>	<u>1,034,157,732.92</u>	<u>4,469,863.29</u>	<u>7,535,051.40</u>	<u>(15,913,306.91)</u>	<u>(4,469,863.29)</u>	<u>(88,456,178.74)</u>	<u>(604,879,572.17)</u>	<u>3,737,924,903.36</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

20. 资产减值准备(续)

2015年

	年初余额	本年计提	在建工程转入	收购子公司	处置子公司	转出至固定资产	转回	本年减少 转销/核销	年末余额
坏账准备：									
其中：应收账款	841,306,920.04	166,284,000.83	-	13,550,272.37	-	-	(1,044,273.37)	-	1,020,096,919.87
其他应收款	428,087,602.22	236,030,291.79	-	7,033,879.36	-	-	(542,077.14)	-	670,609,696.23
预付账款	5,144,112.67	-	-	-	-	-	-	-	5,144,112.67
存货跌价准备	203,012,686.90	78,445,101.48	-	-	-	-	(12,687,908.00)	-	268,769,880.38
可供出售金融资产 减值准备	-	500,000,000.00	-	-	-	-	-	-	500,000,000.00
长期股权投资 减值准备	39,532,251.86	16,331,449.13	-	-	-	-	-	(332,400.98)	55,531,300.01
固定资产减值准备	143,275,927.73	106,553,463.39	-	-	-	-	-	(10,865,507.44)	238,963,883.68
在建工程减值准备	366,308,399.14	13,322,743.61	-	-	-	-	-	-	379,631,142.75
工程物资减值准备	25,976,684.88	1,226,960.00	-	-	-	-	-	-	27,203,644.88
无形资产减值准备	119,863,121.67	-	-	-	-	-	-	-	119,863,121.67
商誉减值准备	98,670,314.72	20,997,160.00	-	-	-	-	-	-	119,667,474.72
	<u>2,271,178,021.83</u>	<u>1,139,191,170.23</u>	<u>-</u>	<u>20,584,151.73</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(14,274,258.51)</u>	<u>(11,197,908.42)</u>	<u>3,405,481,176.86</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

21. 所有权或使用权受到限制的资产

	备注	2016年	2015年
用于担保的资产			
货币资金	(1)	2,241,103,503.51	1,008,187,440.84
银行贷款质押		-	50,200,000.00
银行承兑汇票保证金		1,660,422,484.23	643,558,417.77
履约保函保证金		26,567,365.00	29,233,445.23
信用证保证金		407,058,029.98	134,850,101.95
房地产企业按揭贷款担保		10,485,233.82	9,747,822.76
其他保证金		136,570,390.48	140,597,653.13
其他应收款	(2)	36,819,544.33	-
应收票据	(3)	48,872,956.51	120,323,262.78
固定资产	(2)	325,144,592.02	36,352,174.32
无形资产	(2)	67,676,623.86	13,298,012.43
在建工程	(2)	-	319,464,000.00
股权	(2)	470,396,047.50	-
		3,190,013,267.73	1,497,624,890.37
其他原因造成所有权受到限制的货币资金		32,347,124.08	33,462,538.94
		<u>3,222,360,391.81</u>	<u>1,531,087,429.31</u>

注1： 于2016年12月31日，本集团用于担保的货币资金为人民币2,241,103,503.51元。其他保证金主要为发行债券保证金。

注2： 截止2016年12月31日，本集团以账面价值为人民币325,144,592.02元的固定资产、账面价值为人民币67,676,623.86元的土地使用权作为抵押，取得短期借款人民币23,000,000.00元，长期借款人民币101,397,602.00元；本集团以账面价值为人民币36,819,544.33元和其他应收款和账面价值为人民币470,396,047.50元的冀东水泥股权作为质押，取得短期借款人民币752,807,187.00元。

注3： 截止2016年12月31日，本集团以账面价值为人民币48,872,956.51元的应收票据作为质押，办理银行承兑汇票业务。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

22. 短期借款

	2016年	2015年
保证借款(注1)	2,833,560,099.83	2,295,200,000.00
信用借款	11,916,766,855.00	10,838,415,084.00
抵押借款(注2)	23,000,000.00	24,000,000.00
质押借款(注2)	752,807,187.00	860,000,000.00
	<u>15,526,134,141.83</u>	<u>14,017,615,084.00</u>

注1：于2016年12月31日，保证借款均由本集团内部单位提供担保。

注2：于2016年12月31日，本集团抵押、质押借款对应的抵押、质押物明细和价值见附注五、21。

于2016年12月31日，上述借款的年利率为3.3%-8.4%(2015年12月31日，借款年利率为4.26%-7.65%)。

于2016年12月31日，本公司之子公司唐山欧伦特高压电瓷有限公司逾期借款人民币41,897,997.00元(2015年12月31日：无)。

23. 应付票据

	2016年	2015年
银行承兑汇票	1,854,911,852.59	1,676,164,494.20
商业承兑汇票	24,731,998.22	664,770,000.00
	<u>1,879,643,850.81</u>	<u>2,340,934,494.20</u>

于2016年12月31日，本账户余额均将于12个月内到期。

于2016年12月31日，本集团无到期未付的应付票据(2015年12月31日：无)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

24. 应付职工薪酬

	2016年 应付金额	2016年末 未付金额	2015年 应付金额	2015年末 未付金额
工资、奖金、津贴和补贴	1,340,756,940.39	78,864,016.71	1,294,602,115.74	52,742,957.21
职工福利费	137,833,358.73	-	151,571,145.80	412,794.08
社会保险费	126,174,785.49	1,996,981.89	120,936,169.99	665,425.11
其中：医疗保险费	100,239,222.91	1,527,200.26	95,180,069.29	391,069.87
工伤保险费	20,112,977.26	274,055.37	18,573,092.33	171,663.08
生育保险费	5,822,585.32	195,726.26	7,183,008.37	102,692.16
住房公积金	131,572,929.79	13,836,375.46	140,488,619.50	8,180,827.52
工会经费和职工教育经费	29,626,422.87	22,901,672.26	32,541,403.36	16,753,537.84
其他	25,298,450.82	18,618,396.10	29,462,396.74	19,331,577.69
	<u>1,791,262,888.09</u>	<u>136,217,442.42</u>	<u>1,769,601,851.13</u>	<u>98,087,119.45</u>
设定提存计划				
其中：基本养老保险费	250,889,143.25	82,337,498.33	244,360,463.31	49,570,020.68
失业保险费	13,675,242.53	2,357,115.66	15,720,388.50	705,111.90
企业年金缴费	882,387.75	557,768.10	39,399,534.23	2,034,130.58
	<u>265,446,773.53</u>	<u>85,252,382.09</u>	<u>299,480,386.04</u>	<u>52,309,263.16</u>
辞退福利中				
一年内支付的部分	33,925,000.00	33,925,000.00	21,427,000.00	21,427,000.00
	<u>2,090,634,661.62</u>	<u>255,394,824.51</u>	<u>2,090,509,237.17</u>	<u>171,823,382.61</u>

本集团参加由当地政府管理的养老保险与失业保险，其中养老保险本集团与员工分别按上一年度工资总额20%和8%缴纳。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

25. 应交税费

	2016年	2015年
增值税	88,005,935.31	15,993,766.62
营业税	1,973,263.49	38,557,669.73
企业所得税	258,461,938.35	33,789,114.72
个人所得税	6,933,779.42	3,958,429.52
城市维护建设税	2,839,180.98	4,331,115.37
教育费附加	2,537,951.90	4,108,833.47
资源税	10,285,941.24	13,513,532.70
土地增值税	7,168,853.00	11,401,643.81
城镇土地使用税	26,152,558.57	10,775,030.71
房产税	6,318,420.81	1,581,267.79
其他	15,877,063.65	6,400,121.00
	<u>426,554,886.72</u>	<u>144,410,525.44</u>

26. 应付利息

	2016年	2015年
短期借款利息	12,735,692.13	21,025,096.22
分期付息到期还本的长期借款利息	25,146,614.50	7,552,863.64
企业债券利息	221,912,869.91	405,330,628.31
	<u>259,795,176.54</u>	<u>433,908,588.17</u>

27. 应付股利

	2016年	2015年
普通股股利	5,110,578.23	52,728,143.25
永续债利息	13,347,945.21	13,347,945.21
	<u>18,458,523.44</u>	<u>66,076,088.46</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

28 一年内到期的非流动负债

	2016年	2015年
一年内到期的长期借款(附注五、30)	1,155,067,602.00	2,586,908,400.00
一年内到期的应付债券(附注五、31)	2,395,182,341.01	2,997,825,960.62
一年内到期的长期应付款(附注五、32)	1,035,284,974.67	644,814,115.33
	<u>4,585,534,917.68</u>	<u>6,229,548,475.95</u>

29. 其他流动负债

	2016年	2015年
短期融资券(附注五、31)	-	5,318,169,233.25
递延收益(附注五、35)	<u>13,127,801.28</u>	<u>12,575,031.08</u>
	<u>13,127,801.28</u>	<u>5,330,744,264.33</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

30. 长期借款

	2016年	2015年
抵押借款(注1)	101,397,602.00	63,500,000.00
保证借款(注2)	1,017,680,000.00	1,645,800,000.00
信用借款	2,395,965,000.00	2,522,193,400.00
	<u>3,515,042,602.00</u>	<u>4,231,493,400.00</u>
其中：一年内到期的长期借款	1,155,067,602.00	2,586,908,400.00
非流动部分	<u>2,359,975,000.00</u>	<u>1,644,585,000.00</u>
	2016年	2015年
长期借款到期分析		
即期或一年内	1,155,067,602.00	2,586,908,400.00
一年以上但未超过两年的期间	1,125,610,000.00	781,585,000.00
两年以上但未超过五年的期间	1,124,365,000.00	818,000,000.00
五年以上	<u>110,000,000.00</u>	<u>45,000,000.00</u>
	<u>3,515,042,602.00</u>	<u>4,231,493,400.00</u>

注1：于2016年12月31日，本集团抵押借款对应的抵押物明细和价值见附注五、21。

注2：于2016年12月31日，保证借款均由本集团内部单位提供担保。

于2016年12月31日，上述借款的年利率为4%-10.34%(2015年12月31日，借款年利率为4%-12%)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券

	2016年	2015年
公司债券	5,408,507,894.95	8,917,112,691.32
私募债	3,289,586,497.21	3,290,095,655.79
	<u>8,698,094,392.16</u>	<u>12,207,208,347.11</u>
其中：一年内到期的应付债券	2,395,182,341.01	2,997,825,960.62
非流动部分	<u>6,302,912,051.15</u>	<u>9,209,382,386.49</u>
	2016年	2015年
应付债券到期分析：		
即期或一年内	2,395,182,341.01	2,997,825,960.62
一年以上但未超过的两年期间	3,365,164,155.24	2,390,893,222.68
两年以上但未超过五年的期间	2,141,152,079.20	6,022,372,431.56
五年以上	<u>796,595,816.71</u>	<u>796,116,732.25</u>
	<u>8,698,094,392.16</u>	<u>12,207,208,347.11</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券(续)

2016年

	面值	发行日期	债券 期限	发行金额	年初 余额	本年 发行	本年 计提利息	折溢价 摊销	本年偿还	重分类至 一年内到期	年末余额
非流动部分:											
1) 2007年企业债	6亿元	2007年8月1日	10年	600,000,000.00	594,944,714.03	-	32,940,000.00	3,152,721.05	-	(598,097,435.08)	-
2) 2011年公司债第一期	16亿元	2011年8月30日	7年	1,600,000,000.00	1,593,241,545.10	-	89,551,491.70	2,410,110.14	(522,062,500.00)	-	1,073,589,155.24
3) 2011年公司债第二期	9亿元	2012年3月20日	8年	900,000,000.00	894,100,169.42	-	50,220,000.00	1,266,393.24	-	-	895,366,562.66
4) 2012年公司债(01)	8亿元	2012年10月15日	5年	800,000,000.00	797,953,813.48	-	45,199,999.97	1,119,595.24	-	(799,073,408.72)	-
4) 2012年公司债(02)	4.5亿元	2012年10月15日	7年	450,000,000.00	448,255,717.04	-	26,550,000.00	423,799.50	-	-	448,679,516.54
4) 2012年公司债(03)	8亿元	2012年10月15日	10年	800,000,000.00	796,116,732.25	-	48,000,000.00	479,084.46	-	-	796,595,816.71
5) 12冀东发展债	8亿元	2012年9月13日	7年	800,000,000.00	800,000,000.00	-	50,538,082.21	(2,894,000.00)	-	-	797,106,000.00
6) 2014年私募债第一期	1亿元	2014年5月20日	3年	100,000,000.00	99,880,637.76	-	6,900,000.00	1,734.11	-	(99,882,371.87)	-
7) 2014年私募债第二期	9亿元	2014年9月19日	3年	900,000,000.00	898,114,057.41	-	59,800,000.00	15,067.93	-	(898,129,125.34)	-
8) 15冀东债01	15亿元	2015年7月24日	3年	1,500,000,000.00	1,492,500,000.00	-	111,905,753.43	3,000,000.00	-	-	1,495,500,000.00
9) 三年期非公开定向融资工具	3亿元	2015年5月4日	3年	300,000,000.00	297,853,125.00	-	5,325,616.44	(1,778,125.00)	-	-	296,075,000.00
10) 三年期非公开定向融资工具	5亿元	2015年6月3日	3年	500,000,000.00	496,421,875.00	-	8,476,712.33	3,578,125.00	-	-	500,000,000.00
				<u>9,250,000,000.00</u>	<u>9,209,382,386.49</u>	<u>-</u>	<u>535,407,656.08</u>	<u>10,774,505.67</u>	<u>(522,062,500.00)</u>	<u>(2,395,182,341.01)</u>	<u>6,302,912,051.15</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券(续)

2016年度短期融资券：

	面值	发行日期	债券 期限	发行金额	年初 余额	本年 发行	本年 计提利息	折溢价 摊销	本年偿还	重分类至 一年内到期	年末余额
2015年短期融资券(第一期)	10亿元	2015年7月30日	1年	1,000,000,000.00	997,503,819.98	-	23,002,688.16	2,496,180.02	(1,000,000,000.00)	-	-
2015年超短期融资券(第一期)	5亿元	2015年8月12日	270天	500,000,000.00	499,121,955.94	-	4,446,912.29	878,044.06	(500,000,000.00)	-	-
2015年超短期融资券(第二期)	5亿元	2015年8月26日	270天	500,000,000.00	499,041,018.11	-	5,506,786.54	958,981.89	(500,000,000.00)	-	-
2015年超短期融资券(第三期)	5亿元	2015年9月16日	270天	500,000,000.00	498,962,525.54	-	6,941,438.98	1,037,474.46	(500,000,000.00)	-	-
2015年超短期融资券(第四期)	5亿元	2015年9月25日	270天	500,000,000.00	499,073,863.15	-	7,738,524.59	926,136.85	(500,000,000.00)	-	-
2015年超短期融资券(第五期)	5亿元	2015年10月19日	270天	500,000,000.00	499,202,283.45	-	9,814,025.51	797,716.55	(500,000,000.00)	-	-
2015年超短期融资券(第六期)	5亿元	2015年11月9日	270天	500,000,000.00	498,727,739.60	-	11,719,915.50	1,272,260.40	(500,000,000.00)	-	-
15冀发展CP001	13亿元	2015年7月13日	1年	1,300,000,000.00	1,326,536,027.48	-	31,963,972.60	33,913,972.52	(1,360,450,000.00)	-	-
2016超短融第一期	5亿元	2016年1月27日	270天	500,000,000.00	-	497,000,000.00	25,782,786.89	3,000,000.00	(500,000,000.00)	-	-
				<u>5,800,000,000.00</u>	<u>5,318,169,233.25</u>	<u>497,000,000.00</u>	<u>126,917,051.06</u>	<u>45,280,766.75</u>	<u>(5,860,450,000.00)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券(续)

2015年

	面值	发行日期	债券 期限	发行金额	年初 余额	本年 发行	本年 计提利息	折溢价 摊销	本年偿还	重分类至 一年内到期	年末余额
非流动部分：											
1) 2007年企业债券	6亿元	2007年8月1日	10年	600,000,000.00	591,972,315.55	-	32,940,000.00	2,972,398.48	-	-	594,944,714.03
2) 2011年公司债券第一期	16亿元	2011年8月30日	7年	1,600,000,000.00	1,590,977,636.18	-	100,480,000.02	2,263,908.92	-	-	1,593,241,545.10
3) 2011年公司债券第二期	9亿元	2012年3月20日	8年	900,000,000.00	892,902,730.22	-	50,220,000.00	1,197,439.20	-	-	894,100,169.42
4) 2012年公司债券(01)	8亿元	2012年10月15日	5年	800,000,000.00	796,895,642.80	-	45,200,000.04	1,058,170.68	-	-	797,953,813.48
4) 2012年公司债券(02)	4.5亿元	2012年10月15日	7年	450,000,000.00	447,855,972.16	-	26,550,000.00	399,744.88	-	-	448,255,717.04
4) 2012年公司债券(03)	8亿元	2012年10月15日	10年	800,000,000.00	795,665,146.88	-	48,000,000.00	451,585.37	-	-	796,116,732.25
5) 12冀东发展债	8亿元	2012年9月13日	7年	800,000,000.00	815,189,041.10	-	50,400,000.00	(15,189,041.10)	-	-	800,000,000.00
13冀东PPN001	15亿元	2013年1月30日	3年	1,500,000,000.00	1,585,610,958.94	-	93,000,000.00	(85,610,958.94)	-	(1,500,000,000.00)	-
2013年私募债券第一期	10亿元	2013年6月7日	3年	1,000,000,000.00	998,725,448.38	-	54,799,999.97	17,212.24	-	(998,742,660.62)	-
6) 2014年私募债券第一期	1亿元	2014年5月20日	3年	100,000,000.00	99,879,822.10	-	6,900,000.00	815.66	-	-	99,880,637.76
7) 2014年私募债券第二期	9亿元	2014年9月19日	3年	900,000,000.00	898,077,404.90	-	57,200,000.00	36,652.51	-	-	898,114,057.41
8) 15冀东债01	15亿元	2015年7月24日	3年	1,500,000,000.00	-	1,500,000,000.00	-	(7,500,000.00)	-	-	1,492,500,000.00
9) 三年期非公开定向融资工具	3亿元	2015年5月4日	3年	300,000,000.00	-	300,000,000.00	-	(2,146,875.00)	-	-	297,853,125.00
10) 三年期非公开定向融资工具	5亿元	2015年6月3日	3年	500,000,000.00	-	500,000,000.00	-	(3,578,125.00)	-	-	496,421,875.00
				<u>11,750,000,000.00</u>	<u>9,513,752,119.21</u>	<u>2,300,000,000.00</u>	<u>565,690,000.03</u>	<u>(105,627,072.10)</u>	<u>-</u>	<u>(2,498,742,660.62)</u>	<u>9,209,382,386.49</u>
流动部分：											
15冀东PPN001	5亿元	2015年12月31日	1年	500,000,000.00	-	499,083,300.00	-	-	-	(499,083,300.00)	-
				<u>12,250,000,000.00</u>	<u>9,513,752,119.21</u>	<u>2,799,083,300.00</u>	<u>565,690,000.03</u>	<u>(105,627,072.10)</u>	<u>-</u>	<u>(2,997,825,960.62)</u>	<u>9,209,382,386.49</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券(续)

2015年度短期融资券(附注五、29):

	面值	发行日期 期限	债券	发行金额 余额	年初 发行	本年 计提利息	本年 摊销	折溢价	本年偿还	重分类至 一年内到期	年末余额
2014年短期融资券(第一期)	10亿元	2014年2月11日	1年	1,000,000,000.00	999,446,907.28	-	7,749,999.97	553,092.72	(1,000,000,000.00)	-	-
2014年短期融资券(第二期)	10亿元	2014年4月23日	1年	1,000,000,000.00	998,659,273.69	-	17,201,111.08	1,340,726.31	(1,000,000,000.00)	-	-
2014年短期融资券(第三期)	10亿元	2014年11月24日	1年	1,000,000,000.00	996,224,477.10	-	44,861,111.11	3,775,522.90	(1,000,000,000.00)	-	-
2015年短期融资券(第一期)	10亿元	2015年7月30日	1年	1,000,000,000.00	-	995,764,150.94	16,797,311.84	1,739,669.04	-	-	997,503,819.98
2015年超短期融资券(第一期)	5亿元	2015年8月12日	270天	500,000,000.00	-	498,500,000.00	10,122,759.84	621,955.94	-	-	499,121,955.94
2015年超短期融资券(第二期)	5亿元	2015年8月26日	270天	500,000,000.00	-	498,500,000.00	9,247,311.82	541,018.11	-	-	499,041,018.11
2015年超短期融资券(第三期)	5亿元	2015年9月16日	270天	500,000,000.00	-	498,500,000.00	7,738,888.89	462,525.54	-	-	498,962,525.54
2015年超短期融资券(第四期)	5亿元	2015年9月25日	270天	500,000,000.00	-	498,750,000.00	7,200,000.00	323,863.15	-	-	499,073,863.15
2015年超短期融资券(第五期)	5亿元	2015年10月19日	270天	500,000,000.00	-	499,000,000.00	5,677,777.77	202,283.45	-	-	499,202,283.45
2015年超短期融资券(第六期)	5亿元	2015年11月9日	270天	500,000,000.00	-	498,500,000.00	4,140,740.24	227,739.60	-	-	498,727,739.60
15冀发展CP001	13亿元	2015年7月13日	1年	1,300,000,000.00	-	1,300,000,000.00	31,963,972.60	26,536,027.48	-	-	1,326,536,027.48
				<u>8,300,000,000.00</u>	<u>2,994,330,658.07</u>	<u>5,287,514,150.94</u>	<u>162,700,985.16</u>	<u>36,324,424.24</u>	<u>(3,000,000,000.00)</u>	<u>-</u>	<u>5,318,169,233.25</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券(续)

- 1) 根据国家发展和改革委员会发改财金[2007]1814号《国家发展改革委关于同意唐山冀东水泥股份有限公司发行2007年公司债券的批复》批准、河北省发展和改革委员会文件冀发改财金【2007】1177号，冀东水泥于2007年8月1日发行2007年唐山冀东水泥股份有限公司公司债券(简称“07冀东水泥债”)，发行规模人民币6亿元，期限10年，票面利率5.49%。
- 2) 冀东水泥于2011年7月28日收到中国证券监督管理委员会《关于核准唐山冀东水泥股份有限公司公开发行公司债券的批复》(证监许可[2011]1179号)，根据该批复，冀东水泥于2011年8月30日发行2011年公司债第一期，发行规模为人民币16亿元，期限7年，利率6.28%。
- 3) 冀东水泥于2011年7月28日收到中国证券监督管理委员会《关于核准唐山冀东水泥股份有限公司公开发行公司债券的批复》(证监许可[2011]1179号)，根据该批复，冀东水泥于2012年3月20日，发行2011年公司债第二期，发行规模9亿元人民币，期限8年，利率5.58%。
- 4) 冀东水泥于2012年8月6日收到中国证券监督管理委员会《关于核准唐山冀东水泥股份有限公司公开发行公司债券的批复》(证监许可[2012]1000号)，根据该批复，冀东水泥于2012年10月15日分别发行：2012年公司债(01)，面值人民币8亿元，期限5年，利率5.65%；2012年公司债(02)，面值人民币4.5亿元，期限7年，利率5.9%；2012年公司债(03)，期限10年，利率6.0%。本次发行共计人民币20.5亿元。
- 5) 根据国家发展和改革委员会文件发改财金【2012】2810号，本公司于2012年9月13日发行了2012年冀东发展集团有限责任公司公司债券，简称12冀东发展债，发行金额人民币8亿元，期限7年，票面利率6.3%。
- 6) 根据中国银行间市场交易协会中市协注【2013】PPN369号文件，冀东水泥于2014年5月20日发行了2014年私募债第一期，共计人民币1亿元，期限为3年，票面利率为6.9%。
- 7) 根据中国银行间市场交易协会中市协注【2013】PPN369号文件，冀东水泥于2014年9月19日发行了2014年私募债第二期，共计人民币9亿元，期限为3年，票面利率为6.5%。
- 8) 本公司于2015年6月3日取得中国证监会许可中国证监会许可【2015】252号文备案，备案发行规模不超过人民币25亿元。于2015年7月24日，本公司发行债券的规模为人民币15 亿，期限为 3年期。本期债券票面利率由发行人与主承销商根据询价结果协商确定为7.44%。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

31. 应付债券(续)

- 9) 根据中国银行间市场交易协会中市协注【2015】PPN73号文件，唐山冀东混凝土有限公司于2015年5月4日发行了三年期非公开定向债务融资工具第一期，发行金额人民币3亿元，期限为3年，票面利率为7.0%。
- 10) 根据中国银行间市场交易协会中市协注【2015】PPN73号文件，唐山冀东混凝土有限公司于2015年6月3日发行了三年期非公开定向债务融资工具第二期，发行金额人民币5亿元，期限为3年，票面利率为6.8%。
- 11) 根据中国银行间市场交易商协会中市协注【2015】SCP【174】号文件，唐山冀东水泥股份有限公司于2016年1月27日公开发行2016年度第一期超短期融资券，共计人民币5亿元，期限270天，票面利率为6.99%，到期日为2016年10月23日。

32. 长期应付款

	2016年	2015年
融资租赁及售后回租应付款	5,390,185,112.29	2,529,389,497.31
唐山市路北区建设投资有限公司	300,000,000.00	240,000,000.00
	<u>5,690,185,112.29</u>	<u>2,769,389,497.31</u>
其中：一年内到期的长期应付款	1,035,284,974.67	644,814,115.33
非流动部分	<u>4,654,900,137.62</u>	<u>2,124,575,381.98</u>

于2016年12月31日，本集团向唐山市路北区建设投资有限公司的借款到期日为2018年1月29日，年利率为4.75%。

	2016年	2015年
长期应付款到期分析：		
即期或一年内	1,035,284,974.67	644,814,115.33
一年以上但未超过的两年期间	1,453,356,203.26	403,099,106.06
两年以上但未超过五年的期间	<u>3,201,543,934.36</u>	<u>1,721,476,275.92</u>
	<u>5,690,185,112.29</u>	<u>2,769,389,497.31</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

33. 长期应付职工薪酬

	2016年	2015年
设定受益计划净负债(包括流动部分)	<u>299,222,309.01</u>	<u>279,257,271.21</u>

本集团为其在中国境内离退休员工运作一项未注入资金的设定受益计划。

本集团的设定受益计划是一项针对离退休员工施行的补充津贴福利计划，该计划受利率风险和退休金受益人的预期寿命变动风险的影响。

该设定受益计划净负债的现值由中国精算学会成员之一的韬睿惠悦咨询(上海)有限公司于2016年12月31日用预期累积福利单位法确定。

下表为资产负债表日所使用的主要精算假设：

	2016年	2015年
折现率(%)	3.00%-3.75%	3.00%-3.25%
预期未来退休人员福利费用增长率(%)	2.50%	2.50%

下表为所使用的重大假设的定量敏感性分析：

2016年

	增加%	设定受益义务现值 增加/(减少)	减少%	设定受益义务现值 增加/(减少)
折现率(%)	0.25	(7,576,000)	(0.25)	8,006,000
预期未来退休人员福利费用增长率(%)	0.50	5,381,000	(0.50)	(4,842,000)

2015年

	增加%	设定受益义务现值 增加/(减少)	减少%	设定受益义务现值 增加/(减少)
折现率(%)	0.25	(7,308,000)	(0.25)	7,750,000
预期未来退休人员福利费用增长率(%)	0.50	5,510,000	(0.50)	(4,946,000)

上述敏感性分析，系根据关键假设在资产负债表日发生合理变动时对设定受益义务的影响的推断。敏感性分析，是在其他假设保持不变的前提下，根据重大假设的变动作出的。由于因为假设的变化往往并非彼此孤立，敏感性分析可能不代表设定受益义务的实际变动。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

33. 长期应付职工薪酬(续)

在利润表中确认的有关成本如下：

	2016年	2015年
计入管理费用	6,757,732.34	5,041,485.17
计入财务费用的利息费用净额	8,181,000.00	9,255,000.00
	<u>14,938,732.34</u>	<u>14,296,485.17</u>

设定受益计划净负债现值变动如下：

	2016年	2015年
年初金额	300,684,271.21	288,864,572.77
本年利息费用	8,181,000.00	9,255,000.00
本年福利支付金额	(36,125,694.54)	(23,206,786.73)
本年服务成本	6,757,732.34	5,041,485.17
本年新增单位	67,742,000.00	-
计入其他综合收益的精算利得	(14,092,000.00)	20,730,000.00
其中：由于财务假设变化引起的精算变动	(14,077,000.00)	20,730,000.00
由于经验差异产生的精算利得	(15,000.00)	-
年末金额	<u>333,147,309.01</u>	<u>300,684,271.21</u>
其中：流动部分计入应付职工薪酬金额	33,925,000.00	21,427,000.00
非流动部分金额	<u>299,222,309.01</u>	<u>279,257,271.21</u>

未来预期将向设定受益计划支付的金额：

	2016年	2015年
1年以内	33,925,000.00	21,427,000.00
2至5年	119,195,400.65	121,656,489.30
6至10年	90,259,732.54	75,406,495.70
10年以上	415,872,175.82	338,492,286.21
	<u>659,252,309.01</u>	<u>556,982,271.21</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

34. 预计负债

2016年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	形成原因
矿山恢复费	<u>51,513,429.35</u>	<u>67,797,198.17</u>	<u>628,165.05</u>	<u>118,682,462.47</u>	注1

2015年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	形成原因
矿山恢复费	<u>41,985,903.81</u>	<u>9,527,525.54</u>	<u>-</u>	<u>51,513,429.35</u>	注1

注1：本集团之下属水泥企业和骨料企业，按照以后年度需要发生的矿山和环境恢复支出确认预计恢复成本。

35. 递延收益

	2016年	2015年
与资产相关的政府补助		
环保治理费	25,752,077.24	31,313,133.69
节能技术改造款	64,937,084.31	60,692,206.40
余热发电项目改造款	25,758,798.78	30,889,133.43
拆迁补偿款	31,872,045.42	34,663,757.34
基础设施建设补偿款	17,661,600.00	-
博物馆建设专项基金	50,688,412.70	50,688,412.70
其他	29,405,737.26	23,738,018.07
车位优惠券	<u>3,900,000.00</u>	<u>1,200,000.00</u>
	<u>249,975,755.71</u>	<u>233,184,661.63</u>
其中：计入流动负债的		
一年内结转的递延收益	13,127,801.28	12,575,031.08
非流动部分	<u>236,847,954.43</u>	<u>220,609,630.55</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

36. 实收资本

	2016年		2015年	
	人民币	投资比例	人民币	投资比例
金隅股份	1,363,727,243.96	55%	-	-
唐山市国资委	1,115,776,835.96	45%	1,115,776,835.92	90%
中泰信托	-	-	123,975,204.00	10%
	<u>2,479,504,079.92</u>	<u>100%</u>	<u>1,239,752,039.92</u>	<u>100%</u>

37. 其他权益工具

本公司于2015年12月3日向全国银行间债券市场的机构投资者发行了30,000,000份面值额为100元的中期票据。《冀东发展集团有限责任公司2015 年度第一期中期票据募集说明书》中该中期票据的主要条款如下：

到期日：无固定到期日。于本公司依照发行条款的约定赎回之前长期存续，并在本公司依据发行条款的约定赎回时到期。

分派支付日：自发行日起，每年的12月4日(如遇法定节假日，则顺延至下一工作日)。

分派递延：发行人有递延支付利息的情形时，直至已递延利息及其孳息全部清偿完毕，不得从事下列行为：1)向普通股股东分红；2)减少注册资本。

强制性分派支付事件：付息日前12个月内，发生以下事件的，发行人不得递延当期利息以及按照本条款已经递延的所有利息及其孳息：1)向普通股股东分红；2)减少注册资本。

赎回方式：如在前述赎回权条款规定的时间，发行人决定行使赎回权，则于赎回日前一个月，由发行人按照有关规定在主管部门指定的信息披露媒体上刊登《提前赎回公告》，并由上海清算所代理完成赎回工作。

利率确定方式：本期中期票据采用固定利率计息；本期中期票据前3个计息年度的票面利率将通过簿记建档、集中配售方式确定，在前3个计息年度内保持不变。自第4个计息年度起，每3年重置一次票面利率；前3个计息年度的票面利率为初始基准利率加上初始利差，其中初始基准利率为簿记建档日前5个工作日中国债券信息网(www.chinabond.com.cn)(或中央国债登记结算有限责任公司认可的其他网站)公布的中债银行间固定利率国债收益率曲线中，待偿期为3年的国债收益率算术平均值(四舍五入计算到0.01%)；初始利差为票面利率与初始基准利率之间的差值；如果发行人不行使赎回权，则从第3个计息年度开始票面利率调整为当期基准利率加上初始利差再加上300个基点，在第3个计息年度至第6个计息年度内保持不变。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

37. 其他权益工具(续)

利率确定方式(续):

当期基准利率为票面利率重置日前5个工作日中国债券信息网(www.chinabond.com.cn)(或中央国债登记结算有限责任公司认可的其他网站)公布的中国银行间固定利率国债收益率曲线中,待偿期为3年的国债收益率算术平均值(四舍五入计算到0.01%)。此后每3年重置票面利率以当期基准利率加上初始利差再加上300个基点确定;票面利率公式为:当期票面利率=当期基准利率+初始利差+300BPs;如果未来因宏观经济及政策变化等因素影响导致当期基准利率重置日不可得,票面利率将采用面利率重置日之前一期基准利率加上初始利差再加上300个基点确定。

鉴于该中期票据的上述特点,本公司没有偿还本金或支付债券利息的合同义务,即本公司不存在交付现金或其他金融资产给永续债持有者,或在潜在不利条件下与永续债持有者交换金融资产或金融负债的合同义务。本公司将其此永续债以发行收入计入其他权益工具,当宣派相关票息时则作为对其权益所有者的分配处理。

于2016年12月31日,本公司中期票据利率水平为5.80%,累积计提并向特定投资者支付利息分别为人民币187,347,945.21元和人民币174,000,000.00元。

38. 资本公积

2016年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价	996,559,427.99	3,510,247,960.00	-	4,506,807,387.99
其他	1,424,831,115.68	563,295,686.94	-	1,988,126,802.62
	<u>2,421,390,543.67</u>	<u>4,073,543,646.94</u>	<u>-</u>	<u>6,494,934,190.61</u>

2015年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价	996,559,427.99	-	-	996,559,427.99
其他	1,275,655,443.44	149,175,672.24	-	1,424,831,115.68
	<u>2,272,214,871.43</u>	<u>149,175,672.24</u>	<u>-</u>	<u>2,421,390,543.67</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

39. 其他综合收益

合并资产负债表中归属于母公司的其他综合收益累积余额：

	2015年 1月1日	增减变动	2015年 12月31日	增减变动	2016年 12月31日
重新计量设定受益计划净负债 的变动	-	(20,730,000.00)	(20,730,000.00)	14,092,000.00	(6,638,000.00)
可供出售金融资产 公允价值变动	(4,228,050.23)	98,332,001.54	94,103,951.31	(61,729,393.63)	32,374,557.68
外币财务报表折算差额	7,295,971.33	(18,438,036.16)	(11,142,064.83)	5,243,444.15	(5,898,620.68)
	<u>3,067,921.10</u>	<u>59,163,965.38</u>	<u>62,231,886.48</u>	<u>(42,393,949.48)</u>	<u>19,837,937.00</u>

合并利润表中归属于母公司的其他综合收益当期发生额：

2016年

	税前 发生额	减：前期计 入其他综合 收益当期转入损益	减：所 得税	归属 母公司	归属少 数股东 权益
重新计量设定受益计划 净负债的变动	14,092,000.00	-	-	14,092,000.00	-
可供出售金融资产 公允价值变动	(143,158,883.31)	-	-	(61,729,393.63)	(81,429,489.68)
外币财务报表折算差额	5,243,444.15	-	-	5,243,444.15	-
	<u>(123,823,439.16)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(42,393,949.48)</u>	<u>(81,429,489.68)</u>

2015年

	税前 发生额	减：前期计 入其他综合 收益当期转入损益	减：所 得税	归属 母公司	归属少 数股东 权益
重新计量设定受益计划 净负债的变动	(20,730,000.00)	-	-	(20,730,000.00)	-
可供出售金融资产 公允价值变动	98,332,001.54	-	-	98,332,001.54	-
外币报表折算差额	(26,340,051.66)	-	-	(18,438,036.16)	(7,902,015.50)
	<u>51,261,949.88</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>59,163,965.38</u>	<u>(7,902,015.50)</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

40. 专项储备

2016年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
安全生产费	<u>4,018,233.73</u>	<u>89,675,155.03</u>	<u>78,399,958.13</u>	<u>15,293,430.63</u>

2015年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
安全生产费	<u>1,698,213.60</u>	<u>2,517,931.19</u>	<u>197,911.06</u>	<u>4,018,233.73</u>

根据财政部及安全监督总局财企[2012]16号文《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的规定，本集团自2012年开始对于规定中的非金属矿物制品行业计提一定标准的安全生产费。见附注三、28安全生产费。

41. 盈余公积

2016年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	<u>51,994,285.02</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>51,994,285.02</u>

2015年

	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	<u>51,994,285.02</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>51,994,285.02</u>

根据公司法、本公司章程的规定，本公司按净利润的10%提取法定盈余公积金。法定盈余公积累计额为本公司注册资本50%以上时，可不再提取。

本公司在提取法定盈余公积金后，可提取任意盈余公积金。经批准，任意盈余公积金可用于弥补以前年度亏损或增加股本。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

42. 未弥补亏损

	2016年	2015年
上年年末未弥补亏损	(1,671,475,589.27)	43,857,930.20
前期差错更正(附注三、31)	(2,089,364,188.68)	(1,134,160,392.41)
会计政策变更(附注三、31)	(398,178,799.42)	(232,571,598.74)
追溯调整后年初余额	(4,159,018,577.37)	(1,322,874,060.95)
归属于母公司所有者的净亏损	(1,560,324,135.96)	(2,771,761,897.65)
减：分配永续债利息	(174,000,000.00)	(13,347,945.21)
应付现金股利	-	(51,034,673.56)
年末未弥补亏损	(5,893,342,713.33)	(4,159,018,577.37)

43. 营业收入及成本

	2016年		2015年	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	17,010,529,190.61	13,674,232,603.31	17,784,314,956.39	16,093,801,171.89
其他业务	236,226,036.43	190,323,140.67	213,368,928.39	141,671,199.38
	<u>17,246,755,227.04</u>	<u>13,864,555,743.98</u>	<u>17,997,683,884.78</u>	<u>16,235,472,371.27</u>

营业收入列示如下：

	2016年		2015年	
	收入	成本	收入	成本
水泥、熟料	10,939,781,961.13	8,279,226,058.08	10,597,017,338.37	8,894,801,072.57
混凝土	2,096,911,891.81	1,905,511,705.08	2,216,342,658.05	2,247,315,359.34
砂石骨料	127,632,930.93	80,591,703.17	137,552,594.14	80,676,514.48
装备工程	160,843,399.53	94,918,373.86	450,810,143.66	398,441,998.07
房地产	215,688,395.89	169,272,415.49	405,025,960.03	374,853,588.32
商贸物流	2,448,732,047.47	2,361,557,572.17	3,294,259,604.06	3,202,689,898.25
其他	1,257,164,600.28	973,477,916.13	896,675,586.47	1,036,693,940.24
	<u>17,246,755,227.04</u>	<u>13,864,555,743.98</u>	<u>17,997,683,884.78</u>	<u>16,235,472,371.27</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

44. 税金及附加

	2016年	2015年
营业税	7,405,319.69	51,939,706.97
城市维护建设税	47,448,744.20	40,581,343.14
教育费附加	44,145,365.01	34,553,454.23
土地增值税	3,477,949.54	-
房产税	14,209,785.63	595,129.05
土地使用税	72,183,792.28	701,322.50
车船使用税	2,275,773.48	-
印花税	11,629,662.99	-
资源税	1,246,907.89	24,142,320.00
其他	4,189,057.86	49,287.44
	<u>208,212,358.57</u>	<u>152,562,563.33</u>

本集团于2016年按照《增值税会计处理规定》（财会[2016]22号）的要求，将利润表中“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目；企业经营活动发生的房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费，自2016年5月1日起发生的，列示于“税金及附加”项目，不再列示于“管理费用”项目；2016年5月1日之前发生的(除原已计入“营业税金及附加”项目的与投资性房地产相关的房产税和土地使用税外)，仍列示于“管理费用”项目。

45. 财务费用

	2016年	2015年
利息支出	2,339,296,121.54	2,672,183,451.20
减：利息收入	(528,838,626.25)	(350,237,863.19)
减：利息资本化金额	(109,716,518.07)	(136,874,024.00)
汇兑(收益)/损失	(35,548,271.32)	26,652,656.91
手续费	33,356,594.96	45,683,362.16
其他	92,990,675.96	82,062,827.22
	<u>1,791,539,976.82</u>	<u>2,339,470,410.30</u>

借款费用资本化金额中计入在建工程人民币89,138,251.45元，计入存货的开发成本中人民币20,578,266.62元。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

46. 资产减值损失

	2016年	2015年
坏账损失	526,740,993.48	400,727,942.11
存货跌价损失	45,900,825.00	65,757,193.48
可供出售金融资产减值损失	88,526,884.50	500,000,000.00
长期股权投资减值损失	17,097,852.51	16,331,449.13
固定资产减值损失	13,338,681.99	106,553,463.39
工程物资减值损失	3,361,548.12	1,226,960.00
在建工程减值损失	108,827,969.76	13,322,743.61
无形资产减值损失	40,788,465.42	-
商誉减值损失	59,606,188.08	20,997,160.00
长期待摊费用减值损失	41,512,145.32	-
	<u>945,701,554.18</u>	<u>1,124,916,911.72</u>

47. 公允价值变动损失

	2016年	2015年
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产	(135,586,913.33)	(157,935,952.19)
按公允价值计量的投资性房地产	-	29,792,888.84
	<u>(135,586,913.33)</u>	<u>(128,143,063.35)</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

48. 投资收益

	2016年	2015年
权益法核算的长期股权投资收益/(损失)	106,660,814.71	(56,943,755.07)
处置长期股权投资产生的投资收益	623,149,003.64	231,037,567.66
可供出售金融资产在持有期间取得的投资收益	80,477,395.85	2,348,282.30
处置以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产取得的投资(损失)/收益	(22,462,178.99)	178,598,518.94
处置可供出售金融资产取得的投资(损失)/收益	(2,382,870.50)	46,458,543.86
丧失控制权后剩余股权按公允价值 重新计量的利得	-	946,941,344.79
其他	(985,659.45)	442,379.88
	<u>784,456,505.26</u>	<u>1,348,882,882.36</u>

于2016年12月31日，本集团的投资收益的汇回均无重大限制。于2016年，本集团的投资收益中来自上市股票投资损失为人民币25,888,018.50元(2015年：无)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

49. 营业外收入

	2016年	2015年
非流动资产处置利得	305,986,668.84	6,174,504.76
其中：固定资产处置利得	272,412,693.09	4,031,270.40
在建工程处置利得	-	2,138,124.95
土地使用权处置利得	33,573,975.75	5,109.41
罚款净收入	15,177,298.05	4,659,225.02
政府补助	183,989,421.18	108,010,750.94
增值税返还	174,422,955.19	139,239,821.96
无法支付的款项	47,963,316.01	17,365,155.26
其他	61,047,252.08	34,191,279.39
	<u>788,586,911.35</u>	<u>309,640,737.33</u>

计入当期损益的政府补助明细如下：

	2016年	2015年
与收益相关		
环保治理费	37,321,181.08	1,991,455.34
节能技术改造款	4,653,294.36	6,659,986.34
拆迁补偿款	50,999,246.15	16,130.00
其他	71,172,431.74	88,257,082.82
	<u>164,146,153.33</u>	<u>96,924,654.50</u>
与资产相关		
环保治理费	2,685,655.84	3,021,433.54
节能技术改造款	5,975,090.93	2,530,587.31
拆迁补偿款	1,395,855.96	1,395,855.96
其他	9,786,665.12	4,138,219.63
	<u>19,843,267.85</u>	<u>11,086,096.44</u>
	<u>183,989,421.18</u>	<u>108,010,750.94</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

50. 营业外支出

	2016年	2015年
非流动资产处置损失	14,346,007.97	15,976,513.41
其中：固定资产处置损失	13,322,873.54	14,384,584.86
在建工程处置损失	-	1,591,928.55
其他非流动资产处置损失	1,023,134.43	-
非常损失	897,222.14	990,450.09
公益性捐赠支出	50,500.00	4,297,621.55
赔偿金、违约金及罚款支出	20,043,430.02	15,666,816.57
固定资产盘亏	2,962,641.78	7,176,214.62
其他	29,345,316.09	22,683,622.11
	<u>67,645,118.00</u>	<u>66,791,238.35</u>

51. 费用按性质分类

本集团营业成本、销售费用、管理费用按照性质分类的补充资料如下：

	2016年	2015年
耗用的原材料	5,979,295,584.54	6,942,725,346.74
委托加工费用	345,800,584.45	267,513,472.32
直接采购产成品	3,673,202,364.51	4,529,802,655.25
存货变动	(902,571,675.28)	(599,498,384.13)
职工薪酬费用	2,056,709,661.62	2,069,082,237.17
折旧和摊销	2,652,792,435.03	2,687,319,877.38
租金	160,738,924.61	171,777,070.89
维修费用	385,580,270.02	845,457,563.71
燃料动能费用	1,227,077,580.05	1,437,844,194.28
运输费用	499,071,551.87	727,296,450.52
广告及市场营销费用	55,702,988.16	74,247,302.96
办公费	90,442,305.50	4,098,724.62
停产损失	123,893,796.74	168,061,403.38
中介费	114,788,179.17	93,249,788.42
其他	456,648,092.52	523,162,185.12
	<u>16,919,172,643.51</u>	<u>19,942,139,888.63</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

52. 所得税费用

	2016年	2015年
当期所得税费用	344,394,621.58	94,709,048.65
递延所得税费用	(145,645,767.77)	304,487,669.70
	<u>198,748,853.81</u>	<u>399,196,718.35</u>

所得税费用与利润总额的关系列示如下：

	2016年
亏损总额	(1,248,059,920.76)
按法定税率25%计算的所得税费用	(312,014,980.28)
某些子公司适用不同税率的影响	9,431,556.83
归属于合营企业和联营企业的损益	(31,625,902.53)
不可抵扣的费用	9,321,401.75
利用以前年度可抵扣暂时性差异及可抵扣亏损	(117,658,829.15)
对以前期间当期所得税的调整	17,454,898.15
未确认的可抵扣暂时性差异及 可抵扣亏损(附注五、18)	<u>623,840,709.04</u>
	<u>198,748,853.81</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

53. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

将净亏损调节为经营活动现金流量：

	2016年	2015年
净亏损	(1,446,808,774.57)	(4,528,451,158.04)
加：资产减值准备	945,701,554.18	1,124,916,911.72
固定资产折旧	2,313,174,674.34	2,414,105,686.06
无形资产摊销	147,579,209.40	137,294,577.80
长期待摊费用摊销	192,038,551.29	135,919,613.52
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产的净(收益)/损失	(291,640,660.87)	9,802,008.65
公允价值变动损失	135,586,913.33	128,143,063.35
财务费用	2,322,570,279.43	2,453,246,599.98
投资收益	(784,456,505.26)	(1,348,882,882.36)
递延所得税资产(增加)/减少	(91,026,707.05)	165,625,898.82
递延所得税负债(减少)/增加	(54,642,718.45)	127,494,163.14
存货的增加	268,658,054.70	206,377,821.45
经营性应收项目的(减少)/增加	(544,733,801.73)	397,893,148.94
经营性应付项目的增加	(461,138,444.20)	(134,147,768.92)
经营活动产生的现金流量净额	<u>2,650,861,624.54</u>	<u>1,289,337,684.11</u>

(2) 现金及现金等价物

	2016年	2015年
现金	4,002,531,297.88	4,612,504,023.48
其中：库存现金	192,212.77	5,724,970.40
可随时用于支付的银行存款	<u>4,002,339,085.11</u>	<u>4,606,779,053.08</u>
年末现金及现金等价物余额	<u>4,002,531,297.88</u>	<u>4,612,504,023.48</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

五、 合并财务报表主要项目注释(续)

54. 外币货币性项目

	2016年			2015年		
	原币	汇率	折合人民币	原币	汇率	折合人民币
货币资金						
银行存款						
美元	4,345,126.00	6.9470	30,185,590.32	5,732,562.49	6.4612	37,039,232.76
港元	799,826.64	0.8959	716,564.69	820,620.45	0.8333	683,823.02
兰特	9,230,951.23	0.5083	4,692,092.51	24,008,941.82	0.4212	10,112,566.29
赞比亚克瓦查	53,437.14	0.6988	37,341.87	970.70	0.5818	564.75
			<u>35,631,589.39</u>			<u>47,836,186.82</u>
应收账款						
美元	251,484.97	6.9470	1,747,066.09	603,008.73	6.4612	3,896,160.01
兰特	177,229,254.19	0.5083	90,085,629.90	180,802,221.72	0.4212	76,153,895.79
			<u>91,832,695.99</u>			<u>80,050,055.80</u>
应付账款						
美元	255,672.84	6.9470	1,776,159.22	12,081.81	6.4612	78,062.99
兰特	13,482,066.52	0.5083	6,852,934.41	947,229.04	0.4212	398,972.87
			<u>8,629,093.63</u>			<u>477,035.86</u>
其他应收款						
美元	1,749,884.31	6.9470	12,156,446.30	20,000.00	6.4612	129,224.00
兰特	484,509.05	0.5083	246,275.95	1,580,868.54	0.4212	665,861.83
			<u>12,402,722.25</u>			<u>795,085.83</u>
其他应付款						
美元	30,000.00	6.9470	208,410.00	-	6.4612	-
兰特	5,132,564.37	0.5083	2,608,882.47	39,277,210.95	0.4212	16,543,561.25
			<u>2,817,292.47</u>			<u>16,543,561.25</u>
长期应收款						
兰特	399,291,341.53	0.5083	202,959,788.90	364,575,879.80	0.4212	153,559,360.57

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

六、 合并范围变动

1. 非同一控制下企业合并

本年内，本公司以现金收购的方式取得了唐山高压电瓷有限公司(“高压电瓷”)100%股权，收购对价为人民币15,225,800.00元。根据本公司与唐山齿轮集团有限公司签订的关于高压电瓷的《股权转让协议书》及修订后的公司章程，本公司自2016年4月1日起对高压电瓷形成控制，高压电瓷成为本公司的子公司。

高压电瓷于购买日可辨认净资产的公允价值业已由北京大正海地资产评估有限公司评估确定。高压电瓷的可辨认资产和负债于购买日的公允价值和账面价值如下：

	2016年3月31日 公允价值	2016年3月31日 账面价值
货币资金	572,297.56	572,297.56
应收账款	68,765,694.04	68,765,694.04
其他应收款	82,732,926.25	82,732,926.25
预付款项	5,323,412.49	5,323,412.49
存货	65,442,815.85	65,046,064.20
其他流动资产	1,199,468.78	1,199,468.78
固定资产	145,112,842.85	136,097,421.60
无形资产	32,566,238.45	25,281,210.23
短期借款	(1,280,000.00)	(1,280,000.00)
应付账款	(64,399,810.28)	(64,399,810.28)
预收账款	(2,014,439.13)	(2,014,439.13)
应付职工薪酬	(34,357,072.84)	(34,357,072.84)
应付股利	(661,528.05)	(661,528.05)
应付利息	(12,166,956.66)	(12,166,956.66)
应交税费	(11,352,076.34)	(11,352,076.34)
其他应付款	(223,047,645.49)	(223,047,645.49)
长期借款	(42,977,602.00)	(42,977,602.00)
递延所得税负债	(3,158,548.78)	-
	<u>6,300,016.70</u>	<u>(7,238,635.64)</u>
购买产生的商誉	<u>8,925,783.30</u>	
支付对价	<u><u>15,225,800.00</u></u>	

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

六、 合并范围变动(续)

1. 非同一控制下企业合并(续)

唐山高压电瓷有限公司自购买日起至本年末的经营成果和现金流量列示如下：

	2016年4月1日 至12月31日期间
主营业务收入	43,527,197.22
净亏损	(43,463,054.10)
经营活动现金流量净额	(24,638,186.18)

2. 处置子公司

	注册地	业务性质	本集团合计 持股比例	本集团合计享有 的表决权比例	不再成为 子公司原因
三河冀东水泥有限责任公司	三河市	水泥生产和销售	100.00%	30.00%	处置
盾石磁能科技有限公司	唐山市	磁能设备生产和销售	100.00%	100.00%	处置

注1： 本公司子公司冀东水泥与北京亚通房地产开发有限责任公司于2016年12月30日签订股权转让协议，以人民币636,620,000.00元出售其所持有三河冀东水泥有限责任公司的100%股权，处置日为2016年12月31日。故自2016年12月31日起，本集团不再将三河冀东水泥有限责任公司纳入合并范围。

注2： 本公司与厦门市嘉领股权投资合伙企业(有限合伙人)于2016年11月24日签订股权转让协议，以人民币51,420,000.00元出售其所持有盾石磁能科技有限责任公司的100%股权，处置日为2016年11月30日。故自2016年11月30日起，本集团不再将盾石磁能科技有限责任公司纳入合并范围。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

六、 合并范围变动(续)

2. 处置子公司(续)

三河冀东水泥有限责任公司和盾石磁能科技有限责任公司的2016年12月31日相关财务信息列示如下：

	三河冀东水泥有限责任公司 2016年12月31日 账面价值	盾石磁能科技有限责任公司 2016年11月30日 账面价值
流动资产	3,989,995.84	98,659,203.57
非流动资产	122,944,016.17	3,132,694.10
流动负债	38,610,022.72	48,978,193.30
非流动负债	-	5,000,000.00
净资产	88,323,989.29	47,813,704.37
处置收益	512,175,435.11	3,606,295.63
处置对价	636,620,000.00	51,420,000.00
处置交易费用	36,120,575.60	-
处置净对价	600,499,424.40	51,420,000.00
	于2016年1月1日至处置日期间	于2016年1月1日至处置日期间
营业收入	373,546.02	-
营业成本	259,340.12	-
净利润	31,560,869.32	4,418,070.20

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

七、 在其他主体中的权益

1. 在子公司中的权益

本公司子公司的情况如下：

	注册地/ 主要经营地	业务性质	注册资本 人民币万元	持股比例(%) 直接 间接	
通过设立或投资等方式取得的子公司					
唐山冀东混凝土有限公司	唐山市	制造、销售混凝土及制品	199,000.00	51.00	14.70
冀东日彰节能风机制造有限公司	唐山市	机械制造业	8,400.00	100.00	-
河北省建筑材料工业设计研究院	石家庄市	建材行业工程设计	11,550.60	100.00	-
冀东发展物流有限责任公司	唐山市	货物运输、仓储、货运代理	10,000.00	100.00	-
唐山冀东发展煤炭科技有限公司	唐山市	褐煤设备安装、销售，煤炭等销售	1,000.00	100.00	-
华海风能发展有限公司	唐山市	风力发电设备制造	15,000.00	58.95	-
北京东方御宴大酒楼有限公司	北京市	餐饮业	500.00	100.00	-
唐山冀东古冶矿业投资有限责任公司	唐山市	其他机械和设备修理业	10,650.00	70.00	-
冀东发展集团河北矿山工程有限公司	石家庄市	其他建筑安装业	2,000.00	85.00	-
唐人投资发展有限公司	香港	建材行业投资	0.80	100.00	-
中非建材投资有限责任公司	唐山市	建材行业投资	34,830.00	60.00	-
石家庄盾石房地产开发有限公司	石家庄市	房地产开发与经营，房屋出租	10,000.00	65.00	-
冀东发展(香港)国际有限公司	香港	商贸	6,294.36	100.00	-
河北盾石商贸有限公司	唐山市	进出口贸易	15,000.00	100.00	-
唐山启新记忆物业服务服务有限公司	唐山市	物业服务，会务服务	100.00	100.00	-
唐山冀东发展机械设备制造有限公司	唐山市	机械设备及配件的制造、销售	55,000.00	100.00	-
河北盾石工程技术有限公司	唐山市	水泥工程技、机械技术咨询开发	300.00	100.00	-
唐山冀新水泥中转有限公司	唐山市	装卸搬运	600万美元	60.00	-
唐山启新水泥工业博物馆	唐山市	收藏展览文物，文物产业经营	6,274.00	100.00	-
冀东砂石骨料有限公司	唐山市	骨料	25,000.00	100.00	-
冀东发展集团盾石实业公司	唐山市	其他通用设备制造业	10,576.00	100.00	-
唐山冀东物业服务服务有限公司	唐山市	物业服务	300.00	100.00	-
冀东发展集团国际贸易有限公司	北京市	贸易代理	10,000.00	100.00	-
冀东住宅产业化科技有限公司	唐山市	住宅产业化技术推广和转让	10,000.00	100.00	-
唐山盾石房地产开发有限公司	唐山市	房地产	30,000.00	100.00	-
唐山冀东水泥南湖房地产开发有限公司	唐山市	房地产	75,000.00	88.00	12.00
唐山冀东水泥股份有限公司	唐山市	水泥熟料制造销售	134,752.00	30.00	-

	注册地/ 主要经营地	业务性质	注册资本 人民币万元	持股比例(%)	
				直接	间接
非同一控制下企业合并取得的子公司					
唐山高压电瓷有限公司	唐山市	高压绝缘子制造与销售	5,000.00	100.00	-
唐山冀东发展燕东建设有限公司	唐山市	建筑业	10,000.00	59.00	-
唐山冀东装备工程股份有限公司	唐山市	生产	22,700.00	30.00	-
唐山启新水泥有限公司	唐山市	水泥、石灰石熟料的生产和销售	23,544.00	100.00	-
唐山启新建材有限责任公司	唐山市	水泥及水泥制品制造、销售	16,747.00	100.00	-
冀东发展集团唐山新星针织总厂	唐山市	针织加工	4,171.00	100.00	-

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

七、 在其他主体中的权益(续)

1. 在子公司中的权益(续)

本公司子公司的情况如下(续):

存在重要少数股东权益的子公司如下:

	少数股东 持股比例	归属少数 股东损益	向少数股东 支付股利	年末累计 少数股东权益
2016年				
冀东水泥	70.00%	37,019,839.16	-	6,989,840,024.40
冀东装备	70.00%	16,187,218.64	-	204,767,289.27
2015年				
冀东水泥	62.52%	(1,072,355,154.58)	42,403,482.15	6,289,893,841.84
冀东装备	58.48%	(118,778,648.50)	-	139,667,620.44

下表列示了上述子公司主要财务信息。这些信息为本集团内各企业之间相互抵消前的金额:

2016年12月31日

	冀东水泥	冀东装备
流动资产	10,673,840,205.09	1,300,258,162.29
非流动资产	30,806,205,665.07	346,829,025.18
资产合计	41,480,045,870.16	1,647,087,187.47
流动负债	20,695,175,793.77	1,187,448,749.73
非流动负债	9,616,996,436.41	110,200,000.00
负债合计	30,312,172,230.18	1,297,648,749.73
2016年		
营业收入	12,335,154,865.25	1,071,904,467.10
净(亏损)/利润	(23,653,370.97)	23,046,513.13
综合收益总额	(166,812,254.28)	23,046,513.13
经营活动产生的现金流量净额	2,691,290,473.20	5,852,045.05

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

七、 在其他主体中的权益(续)

2. 在子公司的股东权益份额发生变化且未影响控制权的交易

2016年7月13日，本公司通过协议转让方式向唐山国有资本运营有限公司转让其持有的冀东装备26,148,422股的股权，占冀东装备总股本的11.52%，未丧失对其控制权。该项交易导致合并财务报表中少数股东权益增加人民币37,376,245.77元，资本公积增加人民币248,948,975.13元。

2016年7月13日，本公司通过协议转让方式向唐山国有资本运营有限公司转让其持有的冀东水泥100,836,212股的股权，占冀东水泥总股本的7.48%，未丧失对其控制权。该项交易导致合并财务报表中少数股东权益增加人民币669,754,263.90元，资本公积增加人民币314,164,221.41元。

3. 在合营企业和联营企业中的权益

	注册地/ 主要经营地	业务性质	注册资本 人民币万元	持股比例(%)	会计处理
				直接	间接
<u>合营企业</u>					
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	咸阳市	水泥及水泥制品制造、销售	22,948	50.00	- 权益法
冀东海德堡(扶风)水泥有限公司	宝鸡市	水泥及熟料的生产与销售	48,987	48.11	- 权益法
Cross Point Trading 274 (RF) (Pty) Ltd.	南非	水泥及水泥制品制造、销售	兰特34,000	56.10	- 权益法
冀东太平洋(北京)环保工程技术有限公司	北京市	节能环保和废弃物综合利用	3,000	50.00	- 权益法
<u>联营企业</u>					
包钢冀东水泥有限公司	包头市	冶金渣微粉生产与销售	25,000	49.00	- 权益法
长春轻轨冀东混凝土有限公司	长春市	商品混凝土及砂浆的生产销售	1,000	49.00	- 权益法
中房华瑞(唐山)置业有限公司	唐山市	房地产开发经营	1,000	40.00	- 权益法

下表列示了对本集团单项不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息：

	2016年	2015年
<u>合营企业</u>		
投资账面价值合计	280,571,429.61	277,747,272.70
下列各项按持股比例计算的合计数		
净利润/(亏损)	2,824,156.91	(12,471,149.26)
综合收益总额	2,824,156.91	(12,471,149.26)
<u>联营企业</u>		
投资账面价值合计	277,634,513.23	283,630,034.82
下列各项按持股比例计算的合计数		
净亏损	(5,995,521.59)	(6,123,755.71)
综合收益总额	(5,995,521.59)	(6,123,755.71)

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险

1. 金融工具分类

资产负债表日的各类金融工具的账面价值如下：

2016年12月31日

金融资产	贷款和应收款项	可供出售金融资产	以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产	合计
货币资金	6,275,981,925.47	-	-	6,275,981,925.47
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产	-	-	615,807,328.90	615,807,328.90
应收票据	1,187,514,638.45	-	-	1,187,514,638.45
应收账款	3,823,676,031.92	-	-	3,823,676,031.92
应收利息	4,829,444.44	-	-	4,829,444.44
其他应收款	3,987,494,669.63	-	-	3,987,494,669.63
可供出售金融资产	-	2,102,955,153.92	-	2,102,955,153.92
长期应收款	207,709,788.90	-	-	207,709,788.90
	<u>15,487,206,498.81</u>	<u>2,102,955,153.92</u>	<u>615,807,328.90</u>	<u>18,205,968,981.63</u>

2015年12月31日

金融资产	贷款和应收款项	可供出售金融资产	以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产	合计
货币资金	5,654,154,003.26	-	-	5,654,154,003.26
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产	-	-	763,495,704.00	763,495,704.00
应收票据	1,469,403,231.06	-	-	1,469,403,231.06
应收账款	5,027,090,353.64	-	-	5,027,090,353.64
应收利息	5,036,859.53	-	-	5,036,859.53
其他应收款	2,496,322,041.02	-	-	2,496,322,041.02
可供出售金融资产	-	1,308,096,915.37	-	1,308,096,915.37
长期应收款	186,809,360.57	-	-	186,809,360.57
	<u>14,838,815,849.08</u>	<u>1,308,096,915.37</u>	<u>763,495,704.00</u>	<u>16,910,408,468.45</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险(续)

1. 金融工具分类(续)

金融负债	2016年12月31日 其他金融负债	2015年12月31日 其他金融负债
短期借款	15,526,134,141.83	14,017,615,084.00
应付票据	1,879,643,850.81	2,340,934,494.20
应付账款	4,483,333,942.74	4,358,309,203.41
应付利息	259,795,176.54	433,908,588.17
应付股利	18,458,523.44	66,076,088.46
其他应付款	2,559,066,641.02	1,664,477,114.38
一年内到期的非流动负债	4,585,534,917.68	6,229,548,475.95
其他流动负债	-	5,318,169,233.25
长期借款	2,359,975,000.00	1,644,585,000.00
应付债券	6,302,912,051.15	9,209,382,386.49
长期应付款	4,654,900,137.62	2,124,575,381.98
	<u>42,629,754,382.83</u>	<u>47,407,581,050.29</u>

2. 金融资产转移

于2016年12月31日，本集团已背书给供应商用于结算应付账款或贴现给银行的银行承兑汇票和商业承兑汇票的账面价值分别为人民币3,470,758,539.20元和人民币46,016,898.28元，其中人民币2,396,757,068.24元终止确认，人民币1,120,018,369.24元未终止确认。

已转移但未整体终止确认的金融资产

于2016年12月31日，本集团已背书给供应商用于结算应付账款的银行承兑汇票和商业承兑汇票的账面价值为人民币1,056,261,470.96元和人民币46,016,898.28元(2015年12月31日：人民币696,851,169.32元和人民币17,500,000.00元)，已贴现给银行的银行承兑汇票的账面价值为人民币17,740,000.00元(2015年12月31日：人民币12,148,921.00元)。本集团认为，本集团保留了其几乎所有的风险和报酬，包括与其相关的违约风险，因此，继续全额确认其及与之相关的已结算应付账款或短期借款。背书或贴现后，本集团不再保留使用其的权利，包括将其出售、转让或质押给其他第三方的权利。于2016年12月31日，本集团以其结算的应付账款或取得的短期借款账面价值分别为人民币1,102,278,369.24元和人民币17,740,000.00元(2015年12月31日：人民币714,351,169.32元和人民币12,148,921.00元)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险(续)

2. 金融资产转移(续)

已整体终止确认但继续涉入的已转移金融资产

于2016年12月31日，本集团已背书给供应商用于结算应付账款的银行承兑汇票的账面价值为人民币1,854,150,089.77元(2015年12月31日：人民币1,796,161,265.08元)。于2016年12月31日，其到期日为1至12个月，根据《票据法》相关规定，若承兑银行拒绝付款的，其持有人有权向本集团追索(“继续涉入”)。本集团认为，本集团已经转移了其几乎所有的风险和报酬，因此，终止确认其及与之相关的已结算应付账款的账面价值。继续涉入及回购的最大损失和未折现现金流量等于其账面价值。本集团认为，继续涉入公允价值并不重大。

2016年度，本集团于其转移日未确认利得或损失。本集团无因继续涉入已终止确认金融资产当年度和累计确认的收益或费用。背书在本年度大致均衡发生。

3. 金融工具风险

本集团的主要金融工具，包括银行借款、应付短期融资券、应付债券、货币资金等。这些金融工具的主要目的在于为本集团的运营融资。本集团具有多种因经营而直接产生的其他金融资产和负债，如应收账款和应付账款等。

本集团的金融工具导致的主要风险是信用风险、流动风险及市场风险。本集团对此的风险管理政策概述如下。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险(续)

3. 金融工具风险(续)

信用风险

本集团仅与经认可的、信誉良好的第三方进行交易。按照本集团的政策，需对所有要求采用信用方式进行交易的客户进行信用审核。另外，本集团对应收账款余额进行持续监控，以确保本集团不致面临重大坏账风险。对于未采用相关经营单位的记账本位币结算的交易，除非本集团信用控制部门特别批准，否则本集团不提供信用交易条件。

本集团其他金融资产包括货币资金、应收账款、应收利息、可供出售金融资产、应收票据和其他应收款等，这些金融资产的信用风险源自交易对手违约，最大风险敞口等于这些工具的账面金额。本集团还因提供财务担保而面临信用风险，详见附注十一或有事项。

由于本集团仅与经认可的且信誉良好的第三方进行交易，所以无需担保物。信用风险集中按照客户/交易对手、地理区域和行业进行管理。由于本集团的应收账款客户群广泛地分散于不同的部门和行业中，因此在本集团内部不存在重大信用风险集中。本集团对应收账款余额未持有任何担保物或其他信用增级。

本集团因应收账款和其他应收款产生的信用风险敞口的量化金额据参见附注五、4和6。

于2016年12月31日及2015年12月31日，认为没有发生减值的金融资产的期限分析如下：

2016年12月31日

	合计	未逾期 未减值	逾期		
			3个月以内	3至6个月	超过6个月
以公允价值计量且其 变动计入当期损益 的金融资产	615,807,328.90	615,807,328.90	-	-	-
应收票据	1,187,514,638.45	1,187,514,638.45	-	-	-
应收账款	74,765,053.69	66,215,916.39	2,705,197.00	4,042,801.60	1,801,138.70
应收利息	4,829,444.44	4,829,444.44	-	-	-
其他应收款	2,989,431,577.82	2,989,431,577.82	-	-	-
可供出售金融资产	2,102,955,153.92	2,102,955,153.92	-	-	-
长期应收款	207,709,788.90	207,709,788.90	-	-	-

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险(续)

3. 金融工具风险(续)

2015年12月31日

	合计	未逾期 未减值	逾期		
			3个月以内	3至6个月	超过6个月
以公允价值计量且其 变动计入当期损益 的金融资产	763,495,704.00	763,495,704.00	-	-	-
应收票据	1,469,403,231.06	1,469,403,231.06	-	-	-
应收账款	437,027,407.38	437,027,407.38	-	-	-
应收利息	5,036,859.53	5,036,859.53	-	-	-
其他应收款	1,655,326,863.82	1,655,326,863.82	-	-	-
可供出售金融资产	1,308,096,915.37	1,308,096,915.37	-	-	-
长期应收款	186,809,360.57	186,809,360.57	-	-	-

于2016年12月31日，尚未逾期和发生减值的应收账款与大量的近期无违约记录的分散化的客户有关。

于2016年12月31日，已逾期但未减值的应收账款与大量的和本集团有良好交易记录的独立客户有关。根据以往经验，由于信用质量未发生重大变化且仍被认为可全额收回，本集团认为无需对其计提减值准备。

流动风险

本集团采用循环流动性计划工具管理资金短缺风险。该工具既考虑其金融工具的到期日，也考虑本集团运营产生的预计现金流量。

本集团的目标是运用银行借款、融资租赁、应付债券和应付短期融资券等多种融资手段以保持融资的持续性与灵活性的平衡。

本集团流动资金主要依靠充足的营运现金流入以应付到期的债务承担，以及依靠获得外部融资来应付承诺的未来资本支出。就未来资本承担及其他融资要求，本公司于2016年12月31日已获得多家国内银行提供的银行授信额度为人民币647亿元，其中约人民币288亿元尚未使用。

下表概括了金融负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析：

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、 与金融工具相关的风险(续)

3. 金融工具风险(续)

于2016年12月31日

	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计
应付票据	1,879,643,850.81	-	-	-	1,879,643,850.81
应付账款	4,483,333,942.74	-	-	-	4,483,333,942.74
应付利息	259,795,176.54	-	-	-	259,795,176.54
应付股利	18,458,523.44	-	-	-	18,458,523.44
其他应付款	2,559,066,641.02	-	-	-	2,559,066,641.02
银行借款	17,281,965,772.68	1,180,202,350.38	1,155,272,323.56	125,767,490.41	19,743,207,937.03
应付债券	2,902,374,031.68	3,668,189,965.03	2,401,559,970.13	834,439,574.14	9,806,563,540.98
长期应付款	1,266,403,831.51	1,601,793,282.80	3,348,002,866.85	-	6,216,199,981.16
	<u>30,651,041,770.42</u>	<u>6,450,185,598.21</u>	<u>6,904,835,160.54</u>	<u>960,207,064.55</u>	<u>44,966,269,593.72</u>

于2015年12月31日

	1年以内	1-2年	2-5年	5年以上	合计
应付票据	2,340,934,494.20	-	-	-	2,340,934,494.20
应付账款	4,358,309,203.41	-	-	-	4,358,309,203.41
应付利息	433,908,588.17	-	-	-	433,908,588.17
应付股利	66,076,088.46	-	-	-	66,076,088.46
其他应付款	1,664,477,114.38	-	-	-	1,664,477,114.38
银行借款	17,255,160,576.63	1,001,757,193.77	595,732,587.12	29,765,906.85	18,882,416,264.37
应付债券	8,963,176,525.10	2,930,675,105.63	6,560,559,147.55	881,835,602.33	19,336,246,380.61
长期应付款	742,413,142.19	481,981,042.98	1,802,830,197.68	-	3,027,224,382.85
	<u>35,824,455,732.54</u>	<u>4,414,413,342.38</u>	<u>8,959,121,932.35</u>	<u>911,601,509.18</u>	<u>50,109,592,516.45</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险(续)

3. 金融工具风险(续)

市场风险

利率风险

本集团面临的利率变动的风险主要与本集团以浮动利率计息的长期负债相关。本集团通过维持适当的固定利率债务与浮动利率债务组合以管理利息成本。

下表为利率风险的敏感性分析，反映了在其他变量不变的假设下，利率发生合理、可能的变动时，将对净损益(通过对浮动利率借款的影响)产生的影响。

	2016年		2015年	
	基点 增加/(减少)	净损益 增加/(减少)	基点 增加/(减少)	净损益 增加/(减少)
人民币	利率增加1%	(12,528,562.50)	利率增加1%	(10,665,712.50)

汇率风险

汇率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因外汇汇率变动而发生波动的风险。本集团面临的外汇风险主要来源于本集团持有若干主要以兰特为单位的金融资产和金融负债。

下表为汇率风险的敏感性分析，反映了在其他变量不变的假设下，人民币兑兰特汇率发生可能的变动时，将对净损益和其他综合收益的税后净额产生的影响。

	2016年		2015年	
	汇率 增加/(减少)	净损益 增加/(减少)	汇率 增加/(减少)	净损益 增加/(减少)
兰特对人民币	1%	1,670,302.38	1%	1,236,174.33

4. 资本管理

本集团资本管理的主要目标是确保本集团持续经营的能力，并保持健康的资本比率，以支持业务发展并使股东价值最大化。

本集团管理资本结构并根据经济形势以及相关资产的风险特征的变化对其进行调整。为维持或调整资本结构，本集团可以调整对股东的利润分配、向股东归还资本或发行新股。2016年度和2015年度，资本管理的目标、政策或程序未发生变化。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

八、与金融工具相关的风险(续)

4. 资本管理(续)

本集团通过资产负债率监控其资本，该比率按照总负债除以总资产计算。于2016年12月31日及2015年12月31日，资产负债率如下：

	2016年	2015年
总负债	45,130,415,799.58	49,223,852,453.68
总资产	59,847,627,228.57	59,654,177,193.05
资产负债率	75%	83%

九、公允价值的披露

1. 以公允价值计量和披露的资产

公允价值层次

下表列示按照不同公允价值层次计量的本集团金融资产于2016年12月31日的公允价值。

于2016年12月31日的公允价值				
	活跃市场报价	重要可观察 输入值	重要不可观察 输入值	
	(第一层次)	(第二层次)	(第三层次)	合计
持续以公允价值计量：				
以公允价值计量且其 变动计入当期				
损益的金融资产	615,807,328.90	-	-	615,807,328.90
可供出售金融资产	593,398,552.96	1,509,556,600.96	-	2,102,955,153.92

于2015年12月31日的公允价值				
	活跃市场报价	重要可观察 输入值	重要不可观察 输入值	
	(第一层次)	(第二层次)	(第三层次)	合计
持续以公允价值计量：				
以公允价值计量且其				
变动计入当期损				
益的金融资产	763,495,704.00	-	-	763,495,704.00
可供出售金融资产	785,511,915.37	-	-	785,511,915.37
投资性房地产	-	-	70,005,800.00	70,005,800.00

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

九、公允价值的披露(续)

2. 公允价值估值

管理层已经评估了货币资金、应收票据、应收账款、应收利息、其他应收款、短期借款、应付短期融资券、应付票据、应付账款、应付利息、应付股利、其他应付款和一年内到期的非流动负债等短期金融资产和金融负债，因剩余期限不长，公允价值与账面价值相若。

金融资产和金融负债的公允价值，以在公平交易中，熟悉情况的交易双方自愿进行资产交换或者债务清偿的金额确定，而不是被迫出售或清算情况下的金额。以下方法和假设用于估计公允价值。

长期借款、应付债券、长期应付款等，采用未来现金流量折现法确定公允价值，以有相似合同条款、信用风险和剩余期限的其他金融工具的市场收益率作为折现率。2016年12月31日，针对长期借款、应付债券、长期应付款等自身不履约风险评估为不重大。

十、关联方关系及其交易

1. 母公司

	注册地	业务性质	注册资本人民币	对本公司持股比例(%)	对本公司表决权比例(%)
金隅股份	北京	水泥生产及销售、建材制造业生产及销售、建筑装饰业、商贸物流、旅游服务、房地产开发、物业投资及管理	106.8亿元	55	55

本公司的母公司为金隅股份，最终控制方为北京市人民政府国有资产监督管理委员会。

2. 子公司

子公司详见附注七、1.在子公司中的权益。

3. 合营企业和联营企业

合营企业和联营企业详见附注七、3。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

4. 其他关联方

其他关联方名称	关联关系
北京金隅财务有限公司	同受母公司控制
北京金隅水泥经贸有限公司	同受母公司控制
北京金隅水泥经贸有限公司石家庄分公司	同受母公司控制
北京金隅水泥节能科技有限公司	同受母公司控制
北京金隅水泥节能科技有限公司石家庄分公司	同受母公司控制
北京金隅北水环保科技有限公司	同受母公司控制
北京金隅混凝土有限公司	同受母公司控制
天津金隅混凝土有限公司	同受母公司控制
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	同受母公司控制
石家庄金隅旭成混凝土有限公司辛集分公司	同受母公司控制
北京金隅红树林环保技术有限责任公司	同受母公司控制
张家口金隅水泥有限公司	同受母公司控制
河北金隅红树林环保技术有限责任公司	同受母公司控制
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	同受母公司控制
成安金隅太行水泥有限公司	同受母公司控制
承德金隅水泥有限责任公司	同受母公司控制
曲阳金隅水泥有限公司	同受母公司控制
涿鹿金隅水泥有限公司	同受母公司控制
北京金隅琉水环保科技有限公司	同受母公司控制
广灵金隅水泥有限公司	同受母公司控制
博爱金隅水泥有限公司	同受母公司控制
通达耐火技术股份有限公司	同受母公司控制
岚县金隅水泥有限公司	同受母公司控制
保定太行和益水泥有限公司	同受母公司控制
邯郸涉县金隅水泥有限公司	同受母公司控制
张家口金隅水泥有限公司怀来分公司	同受母公司控制
北京生态岛科技有限责任公司	同受母公司控制
北京金隅砂浆有限公司	同受母公司控制
北京金隅商贸有限公司	同受母公司控制
北京通达耐火工程技术有限公司	同受母公司控制
沁阳市金隅水泥有限公司	同受母公司控制
宣化金隅水泥有限公司	同受母公司控制
易县腾辉矿产建材有限公司	同受母公司控制
金隅融资租赁有限公司	同受母公司控制
Mamba Cement Company (Pty) Ltd(RF)	合营公司的子公司
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	合营公司的子公司

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易

(1) 关联方商品和劳务交易

	商品或 服务类型	2016年	2015年
自关联方购买商品和接受服务			
<u>与合营、联营企业交易</u>			
冀东太平洋(北京)环保工程技术有限公司	采购材料、接受劳务	5,846,837.17	5,234,316.89
鞍山冀东水泥有限责任公司	采购原材料	24,487,765.84	21,750,355.12
冀东海德堡(扶风)水泥有限公司	采购原材料	2,163,862.30	382,471.35
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	采购原材料	115,808.62	39,647.79
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	接受劳务	344,947.45	1,103,422.84
冀东水泥扶风运输有限责任公司	采购材料、接受劳务	743,113.43	2,316,763.09
唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司	采购原材料	353,715.84	-
包钢冀东水泥有限公司	采购原材料	9,590,853.67	6,868,441.96
		<u>43,646,904.32</u>	<u>37,695,419.04</u>
<u>与其他关联方交易</u>			
北京金隅北水环保科技有限公司	采购原材料	48,166.80	-
北京金隅水泥节能科技有限公司	采购原材料	6,714,385.80	-
北京金隅水泥节能科技有限公司石家庄分公司	采购原材料	435,657.60	-
北京金隅水泥经贸有限公司	采购原材料	2,449,080.00	-
北京金隅水泥经贸有限公司石家庄分公司	采购原材料	1,514,331.00	-
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	采购原材料	477,905.24	-
张家口金隅水泥有限公司	采购原材料	1,809,059.51	-
石家庄金隅旭成混凝土有限公司辛集分公司	接受劳务	13,046.00	-
北京金隅疏水环保科技有限公司	采购原材料	4,871.96	-
通达耐火技术股份有限公司	采购原材料	334,013.96	-
		<u>13,800,517.87</u>	<u>-</u>
		<u>57,447,422.19</u>	<u>37,695,419.04</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(1) 关联方商品和劳务交易(续)

	商品或 服务类型	2016年	2015年
向关联方销售商品和提供劳务			
<u>与合营、联营企业交易</u>			
长春轻轨冀东混凝土有限公司	提供劳务	42,105,243.89	38,056,842.24
冀东海德堡(扶风)水泥有限公司	销销商品、提供劳务	57,757,242.90	76,717,742.95
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	销售商品、提供劳务	62,626,190.17	76,438,252.53
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	销售商品、提供劳务	2,781,411.27	16,261,412.61
冀东水泥扶风运输有限责任公司	销售商品、提供劳务	9,607,008.45	13,197,631.69
包钢冀东水泥有限公司	销售商品、提供劳务	102,860,977.87	90,005,810.13
冀东太平洋(北京)环保工程 技术有限公司	销售商品、提供劳务	78,135.54	40,036.47
鞍山冀东水泥有限责任公司	销售商品、提供劳务	13,917,812.19	3,431,672.95
唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司	销售商品、提供劳务	<u>2,053,147.00</u>	<u>2,594,659.63</u>
		<u>293,787,169.28</u>	<u>316,744,061.20</u>
<u>与其他关联方交易</u>			
保定太行和益水泥有限公司	销售商品	494,790.94	-
北京金隅疏水环保科技有限公司	销售商品	239,316.24	-
北京金隅水泥经贸有限公司	销售商品	1,618,648.02	-
博爱金隅水泥有限公司	销售商品	108,034.17	-
广灵金隅水泥有限公司	销售商品	110,940.15	-
曲阳金隅水泥有限公司	销售商品	270,461.54	-
通达耐火技术股份有限公司	销售商品	471.70	-
涿鹿金隅水泥有限公司	销售商品	5,128.21	-
成安金隅太行水泥有限公司	提供劳务	4,433.96	-
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	提供劳务	9,469,200.00	-
天津金隅混凝土有限公司	提供劳务	<u>674,615.10</u>	-
		<u>12,996,040.03</u>	-
		<u>306,783,209.31</u>	<u>316,744,061.20</u>

本集团向关联方购买/销售商品和接受/提供劳务是基于市场价格协商确定并按本集团与关联方签订的协议条款所执行。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(2) 关联方租赁

作为出租人

承租方名称	租赁资产种类	2016年	2015年
长春轻轨冀东混凝土有限公司	房屋	<u>1,032,664.50</u>	<u>-</u>

作为承租人

出租方名称	租赁资产种类	2016年	2015年
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	设备	<u>615,384.62</u>	<u>-</u>

本集团向关联方出租资产或自关联方租赁资产的租金是参考市场价格协商确定并按本集团与关联方签订的协议条款所执行。

(3) 关联方担保

接受关联方担保

2016年

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
金隅股份	本公司	<u>510,000,000.00</u>	2016年12月23日	2017年12月22日	否

以上关联方无偿为本公司提供借款担保。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(3) 关联方担保(续)

提供关联方担保

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否履行完毕
冀东水泥	鞍山冀东水泥有 限责任公司	18,000,000.00	2016年3月2日	2017年3月2日	否
冀东水泥	鞍山冀东水泥有 限责任公司	1,050,000.00	2013年10月28日	2017年1月19日	否
冀东水泥	鞍山冀东水泥有 限责任公司	20,000,000.00	2016年7月11日	2017年7月10日	否
冀东水泥	鞍山冀东水泥有 限责任公司	14,000,000.00	2016年10月28日	2017年10月27日	否
冀东水泥	鞍山冀东水泥有 限责任公司	8,400,000.00	2016年7月28日	2017年1月28日	否
冀东水泥	鞍山冀东水泥有 限责任公司	6,600,000.00	2016年8月30日	2017年2月28日	否
		<u>68,050,000.00</u>			

于2016年12月31日，本集团之子公司冀东水泥无偿为鞍山冀东水泥有限责任公司借款、银行保函和银行承兑汇票提供连带责任担保，担保金额共计人民币68,050,000.00元。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(4) 关联方资金拆借

资金拆入

2016年

	拆借金额	起始日	到期日
金隅股份	870,000,000.00	2016年12月22日	2017年12月21日
北京金隅财务有限公司	1,000,000,000.00	2016年12月20日	2017年12月20日
北京金隅财务有限公司	880,000,000.00	2016年12月23日	2017年12月22日
北京金隅财务有限公司	150,000,000.00	2016年10月28日	2017年10月27日
北京金隅财务有限公司	220,000,000.00	2016年12月22日	2016年12月21日
北京金隅财务有限公司	80,000,000.00	2016年12月30日	2017年12月29日
北京金隅财务有限公司	500,000,000.00	2016年10月20日	2016年12月20日
北京金隅财务有限公司	500,000,000.00	2016年10月26日	2016年12月20日
北京金隅财务有限公司	500,000,000.00	2016年12月5日	2016年12月21日
北京金隅财务有限公司	300,000,000.00	2016年12月15日	2016年12月21日
金隅融资租赁有限公司	200,000,000.00	2016年5月30日	2021年5月30日
金隅融资租赁有限公司	400,000,000.00	2016年5月30日	2021年5月30日
金隅融资租赁有限公司	400,000,000.00	2016年5月30日	2021年5月30日
金隅融资租赁有限公司	50,000,000.00	2016年12月20日	2021年12月20日
	<u>6,050,000,000.00</u>		

本集团本年累计从金隅股份、北京金隅财务有限公司以及金隅融资租赁有限公司共借款人民币6,050,000,000.00元，用于流动资金周转。自金隅股份和北京金隅财务有限公司的借款利率按每笔借款提款日单笔借款期限所对应的人民银行公布的同期同档次基准利率，金隅融资租赁有限公司的借款利率范围为4.13%-4.75%。

资金拆入的利息支出：

	2016年	2015年
金隅股份	998,687.50	-
北京金隅财务有限公司	11,941,958.33	-
金隅融资租赁有限公司	<u>26,429,028.52</u>	-
	<u>39,369,674.35</u>	-

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(4) 关联方资金拆借

资金拆出

	拆借金额	起始日	到期日
包钢冀东水泥有限公司	15,000,000.00	2015年4月17日	2016年4月17日
包钢冀东水泥有限公司	10,000,000.00	2015年6月3日	2016年6月3日
包钢冀东水泥有限公司	15,000,000.00	2015年10月16日	2016年10月16日
包钢冀东水泥有限公司	10,000,000.00	2015年12月30日	2016年12月30日
包钢冀东水泥有限公司	12,080,000.00	2016年3月15日	2017年3月15日
包钢冀东水泥有限公司	15,000,000.00	2016年4月17日	2017年3月9日
包钢冀东水泥有限公司	10,000,000.00	2016年6月3日	2017年6月3日
包钢冀东水泥有限公司	15,000,000.00	2016年10月16日	2017年10月16日
Cross Point Trading 274 (PTY) Ltd (RF)	131,357,695.29	2014年3月11日	2044年3月11日
Mamba Cement Company (PTY) Ltd (RF)	30,945,304.00	2015年9月1日	2030年9月1日
	<u>264,382,999.29</u>		

截止2016年12月31日，包钢冀东水泥有限公司向本公司之子公司冀东水泥拆借资金余额为人民币62,080,000.00元，年利率范围4.44%-5.22%。

资金拆出的利息收入：

	2016年	2015年
包钢冀东水泥有限公司	2,949,066.01	-
Cross Point Trading 274 (Pty) Ltd (RF)	16,864,626.72	11,487,549.63
Mamba Cement Company (Pty) Ltd (RF)	3,241,567.94	628,231.17
	<u>23,055,260.67</u>	<u>12,115,780.80</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(5) 其他交易

本公司之子公司冀东水泥所持唐山海螺型材有限责任公司40%的股权于2016年12月1日在北京产权交易所挂牌出售，于2016年12月29日与金隅股份签订产权交易合同，将上述股权出售给金隅股份，出售价款为人民币195,822,000.00元，2016年12月30日完成工商变更。

6. 关联方应收款项余额

应收账款

	2016年	2015年
<u>应收母公司</u>		
北京金隅股份有限公司	12,495,674.66	-
<u>应收联营合营公司</u>		
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	8,560,539.54	24,316,008.88
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	91,188.41	-
鞍山冀东水泥有限责任公司	12,823,896.24	6,420,546.90
冀东海德堡(扶风)水泥有限公司	14,081,518.51	22,160,946.50
包钢冀东水泥有限公司	45,358,102.49	58,084,811.35
唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司	174,000.00	517,763.40
冀东水泥扶风运输有限责任公司	272,460.61	-
冀东太平洋(北京)环保工程技术有限公司	7,562.50	5,127.50
中房华瑞(唐山)置业有限公司	17,170,320.32	144,388,634.59
	<u>98,539,588.62</u>	<u>255,893,839.12</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

6. 关联方应收款项余额(续)

应收账款(续)

	2016年	2015年
应收其他关联方		
保定太行和益水泥有限公司	544,000.00	-
北京金隅混凝土有限公司	87,660.00	-
北京金隅砂浆有限公司	676,525.70	-
北京金隅疏水环保科技有限公司	327,820.42	-
博爱金隅水泥有限公司	6,320.00	-
广灵金隅水泥有限公司	51,920.00	-
邯郸金隅太行水泥有限责任公司	33,000.00	-
邯郸涉县金隅水泥有限公司	41,680.84	-
天津金隅混凝土有限公司	509,874.60	-
宣化金隅水泥有限公司	1,000,000.00	-
张家口金隅水泥有限公司	9,027,382.66	-
涿鹿金隅水泥有限公司	161,000.00	-
	<u>12,467,184.22</u>	<u>-</u>
	<u>123,502,447.50</u>	<u>255,893,839.12</u>

应收票据

	2016年	2015年
应收母公司		
北京金隅股份有限公司	<u>415,242.19</u>	<u>-</u>
应收联营合营公司		
鞍山冀东水泥有限责任公司	-	500,000.00
冀东海德堡（扶风）水泥有限公司	3,871,242.06	6,404,186.93
冀东海德堡（泾阳）水泥有限公司	4,170,000.00	13,850,000.00
冀东水泥扶风运输有限责任公司	2,500,000.00	-
包钢冀东水泥有限公司	9,670,734.17	700,000.00
长春轻轨冀东混凝土有限公司	<u>8,000,000.00</u>	<u>-</u>
	<u>28,627,218.42</u>	<u>21,454,186.93</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

6. 关联方应收款项余额(续)

预付款项

	2016年	2015年
<u>预付联营合营公司</u>		
唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司	25,769.20	28,349.92
冀东太平洋(北京)环保工程技术有限公司	921,400.00	134,000.00
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	573.70	-
	<u>947,742.90</u>	<u>162,349.92</u>

预付其他关联方

北京金隅红树林环保技术有限责任公司	4,000.00	-
北京生态岛科技有限责任公司	4,000.00	-
天津金隅混凝土有限公司	12,000.68	-
通达耐火技术股份有限公司	2,279,491.66	-
	<u>2,299,492.34</u>	<u>-</u>
	<u>3,247,235.24</u>	<u>162,349.92</u>

其他应收款

	2016年	2015年
<u>应收联营合营公司</u>		
中房华瑞(唐山)置业有限公司	1,191,784,692.71	711,446,289.11
包钢冀东水泥有限公司	62,171,874.19	50,067,135.42
长春轻轨冀东混凝土有限公司	1,253,715.93	-
	<u>1,255,210,282.83</u>	<u>761,513,424.53</u>
<u>应收其他关联方</u>		
金隅融资租赁有限公司	30,000,000.00	-
	<u>1,285,210,282.83</u>	<u>761,513,424.53</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

6. 关联方应收款项余额(续)

长期应收款

	2016年	2015年
Cross Point Trading 274 (Pty) Ltd (RF)	168,014,773.79	127,288,473.40
Mamba Cement Company (Pty) Ltd (RF)	34,945,015.11	26,270,887.17
	<u>202,959,788.90</u>	<u>153,559,360.57</u>

应付账款

	2016年	2015年
<u>应付联营合营公司</u>		
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	720,000.00	-
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	634,152.87	3,254,566.78
鞍山冀东水泥有限责任公司	14,938,189.48	10,973,958.45
包钢冀东水泥有限公司	586,218.22	2,173,296.85
冀东水泥扶风运输有限责任公司	86,190.94	83,765.75
冀东太平洋(北京)环保工程技术有限公司	2,021,171.25	1,893,777.50
	<u>18,985,922.76</u>	<u>18,379,365.33</u>

应付其他关联方

保定太行和益水泥有限公司	44,689.71	-
北京金隅北水环保科技有限公司	161,781.30	-
北京金隅商贸有限公司	12,782.49	-
北京金隅水泥节能科技有限公司	8,060,995.40	-
北京金隅水泥节能科技有限公司石家庄分公司	435,657.60	-
北京金隅水泥经贸有限公司	3,446,331.25	-
北京金隅水泥经贸有限公司石家庄分公司	1,520,657.00	-
北京通达耐火工程技术有限公司	93,332.08	-
河北金隅鼎鑫水泥有限公司	637,414.04	-
天津金隅混凝土有限公司	392,084.56	-
通达耐火技术股份有限公司	761,175.39	-
易县腾辉矿产建材有限公司	86,662.47	-
张家口金隅水泥有限公司	1,262,262.42	-
张家口金隅水泥有限公司怀来分公司	546,797.09	-
	<u>17,462,622.80</u>	<u>-</u>
	<u>36,448,545.56</u>	<u>18,379,365.33</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

6. 关联方应收款项余额(续)

预收款项

	2016年	2015年
<u>预收联营合营公司</u>		
包钢冀东水泥有限公司	2,880,459.52	1,286,000.00
唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司	24,821.08	-
鞍山冀东水泥有限责任公司	-	300,000.00
冀东海德堡(扶风)水泥有限公司	4,255,990.11	2,044,949.17
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	571,915.80	3,825,986.85
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	166,879.30	-
冀东水泥扶风运输有限责任公司	-	32.56
长春轻轨冀东混凝土有限公司	398,097.28	1,576,369.38
冀东太平洋(北京)环保工程技术有限公司	165,500.00	-
	<u>8,463,663.09</u>	<u>9,033,337.96</u>
<u>预收其他关联方</u>		
北京金隅砂浆有限公司	157,400.78	-
北京金隅琉水环保科技有限公司	92,901.60	-
北京通达耐火工程技术有限公司	28.60	-
博爱金隅水泥有限公司	0.94	-
广灵金隅水泥有限公司	600,000.00	-
岚县金隅水泥有限公司	10,000.00	-
沁阳市金隅水泥有限公司	103.42	-
曲阳金隅水泥有限公司	4,467,051.14	-
张家口金隅水泥有限公司	23,083.00	-
涿鹿金隅水泥有限公司	155,764.00	-
	<u>5,506,333.48</u>	<u>-</u>
	<u>13,969,996.57</u>	<u>9,033,337.96</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

6. 关联方应收款项余额(续)

其他应付款

	2016年	2015年
<u>应付联营合营公司</u>		
唐山曹妃甸盾石新型建材有限公司	85,280.02	-
包钢冀东水泥有限公司	630,000.00	210,000.00
冀东海德堡(泾阳)水泥有限公司	48,972.57	-
冀东海德堡(陕西)物流有限公司	-	2,680.00
中房华瑞(唐山)置业有限公司	527,000.00	527,000.00
	<u>1,291,252.59</u>	<u>739,680.00</u>
<u>应付其他关联方</u>		
北京金隅股份有限公司	870,998,687.50	-
保定太行和益水泥有限公司	22,686.00	-
天津金隅混凝土有限公司	241,637.44	-
	<u>871,263,010.94</u>	<u>-</u>
	<u>872,554,263.53</u>	<u>739,680.00</u>

短期借款

	2016年	2015年
北京金隅财务有限公司	<u>1,960,000,000.00</u>	<u>-</u>

长期应付款

	2016年	2015年
金隅融资租赁有限公司	<u>1,022,977,440.30</u>	<u>-</u>

除长期应收款、短期借款和长期应付款外，其他应收及应付关联方款项均不计利息、无抵押、且无固定还款期。

7. 存放关联方的货币资金

	2016年	2015年
金隅财务有限公司	<u>1,361,829,040.25</u>	<u>-</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十一、或有事项

对外担保

2016年度，本公司冀东发展集团向以下公司提供担保：

被担保方	金额	贷款银行	起始日期	到期日	是否履行完毕
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	1,170,000,000.00	国开银行河北省分行	2014年5月22日	2029年5月21日	否
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	450,000,000.00	国开银行河北省分行	2015年9月9日	2029年5月21日	否
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	230,000,000.00	国开银行河北省分行	2015年9月15日	2029年5月21日	否
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	420,000,000.00	国开银行河北省分行	2015年10月19日	2029年5月21日	否
唐山建设投资有限公司	2,374,000,000.00	大连华信信托股份有限公司	2013年2月8日	2018年4月20日	否
	<u>4,644,000,000.00</u>				

此外，本公司子公司冀东水泥与下游客户及银行三方合作办理未来提货权融资业务，由混凝土等企业向银行支付一定比例的保证金开具期限不超过6个月的银行承兑汇票，用于支付冀东水泥的货款。如票据到期时混凝土等企业无法缴足剩余的保证金，银行有权要求冀东水泥退还该部分货款，冀东水泥资产负债表日该项业务承担的或有负债共计人民币5,009.50万元。

2015年度，本公司冀东发展集团向以下公司提供担保：

被担保方	金额	贷款银行	起始日期	到期日	是否履行完毕
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	1,350,000,000.00	国开银行河北省分行	2014年5月22日	2029年5月21日	否
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	450,000,000.00	国开银行河北省分行	2015年9月9日	2029年5月21日	否
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	230,000,000.00	国开银行河北省分行	2015年9月15日	2029年5月21日	否
唐山市南湖生态城开发建设投资有限责任公司	420,000,000.00	国开银行河北省分行	2015年10月19日	2029年5月21日	否
唐山建设投资有限公司	2,374,000,000.00	大连华信信托股份有限公司	2013年2月8日	2018年4月20日	否
	<u>4,824,000,000.00</u>				

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十二、承诺事项

	2016年	2015年
1. 已签约但未拨备 资本承诺	<u>196,319,064.87</u>	<u>196,575,293.84</u>
2. 截至 2016 年 12 月 31 日，冀东水泥尚有已签订合同但未付的大额发包合同支出共计人民币 179,784,300.00 元，其中包括以前年度承诺但尚未履行完毕的支出项目人民币 163,502,200.00 元，以及本年承诺事项人民币 16,282,100.00 元，主要为水泥生产线设备及水泥综合利用项目、矿渣生产线设备、未完成收购资产合同款项、石灰石破碎及废骨料加工项目，均应在 2017 年履行支付义务。除上述承诺事项外，截至 2016 年 12 月 31 日，冀东水泥无其他重大承诺事项。		

十三、其他重要事项

1. 租赁

作为承租人

重大经营租赁：根据与出租人签订的租赁合同，不可撤销租赁的最低租赁付款额如下：

	2016年	2015年
1年以内(含1年)	48,106,838.16	48,950,163.72
1年至2年(含2年)	47,554,263.16	48,106,838.16
2年至3年(含3年)	46,378,913.16	47,554,263.16
3年以上	<u>26,639,456.58</u>	<u>73,018,369.74</u>
	<u>168,679,471.06</u>	<u>217,629,634.78</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十三、其他重要事项(续)

2. 分部报告

经营分部

出于管理目的，本集团根据产品和服务划分成业务单元，本集团有如下7个报告分部：

- (1) 水泥板块进行水泥生产及销售；
- (2) 混凝土板块进行混凝土生产及销售；
- (3) 装备板块进行机械设备的生产及销售及水泥相关工程项目；
- (4) 骨料板块进行粗骨料和细骨料的生产和销售；
- (5) 贸易板块进行大宗商品贸易；
- (6) 房地产板块进行房地产开发及销售；
- (7) 其他板块进行物业投资及管理业务。

管理层出于配置资源和评价业绩的决策目的，对各业务单元的经营成果分开进行管理。分部业绩，以报告的分部利润为基础进行评价。该指标系对利润总额进行调整后的指标，除不包括归属于总部的费用之外，该指标与本集团利润总额是一致的。

分部资产和分部负债不包括未分配的总部资产和总部负债，原因在于这些资产和负债均由本集团统一管理。

经营分部间的转移定价，参照与第三方进行交易所采用的公允价格并由交易双方协商制定。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2016年12月31日

人民币元

十三、其他重要事项(续)

2. 分部报告(续)

2016年

	水泥板块	装备板块	混凝土板块	贸易板块	骨料板块	地产板块	其他板块	合并抵消	合计
对外交易收入	11,787,823,796.48	203,693,602.85	2,036,727,845.11	2,189,573,496.67	152,150,177.04	178,647,139.07	698,139,169.82	-	17,246,755,227.04
分部间交易收入	547,331,068.77	868,210,864.25	51,379,926.09	1,689,367,170.37	27,546,463.60	-	1,524,948,755.32	(4,708,784,248.40)	-
	<u>12,335,154,865.25</u>	<u>1,071,904,467.10</u>	<u>2,088,107,771.20</u>	<u>3,878,940,667.04</u>	<u>179,696,640.64</u>	<u>178,647,139.07</u>	<u>2,223,087,925.14</u>	<u>(4,708,784,248.40)</u>	<u>17,246,755,227.04</u>
对合营企业和联营企业									
的投资收益/(损失)	(49,628,298.04)	-	12,452,063.32	940,703.89	-	(79,586.23)	(46,039,542.44)	189,015,473.96	106,660,814.46
资产减值损失	323,515,510.60	50,505,373.32	97,913,131.60	(1,439,112.06)	259,168,261.90	1,545,503.66	214,492,885.16	-	945,701,554.18
折旧费和摊销费	2,340,537,720.82	11,629,664.46	156,549,012.92	5,794,403.91	37,559,336.92	915,118.78	99,807,177.22	-	2,652,792,435.03
利润(亏损)总额	385,940,091.38	12,018,640.87	(223,049,068.44)	36,868,554.75	(406,314,810.78)	(51,649,174.05)	146,147,637.65	(1,148,021,792.14)	(1,248,059,920.76)
所得税费用	222,497,864.52	(10,200,193.33)	(42,299,817.41)	7,664,099.67	5,260,690.69	151.96	5,008,081.02	10,817,976.69	198,748,853.81
资产总额	40,883,581,626.70	1,596,676,306.61	4,918,298,152.99	1,373,807,765.92	2,364,480,157.94	3,916,607,009.46	18,431,215,034.26	(13,637,038,825.31)	59,847,627,228.57
负债总额	30,167,855,683.92	1,247,118,176.09	3,734,846,792.61	899,370,625.71	2,259,958,774.44	3,131,800,136.39	11,308,369,773.54	(7,618,904,163.11)	45,130,415,799.59
其他披露									
对合营企业和联营企业									
的长期股权投资	1,293,102,796.48	-	46,105,348.27	5,081,441.23	-	4,989,973.07	5,624,218,165.39	(5,550,161,501.03)	1,423,336,223.41
长期股权投资以外的									
其他非流动资产增加额	1,569,120,437.74	256,645,953.83	20,923,796.16	1,083,646.39	544,944,332.22	18,670,293.68	478,209,712.49	-	2,889,598,172.51

冀东发展集团有限责任公司

财务报表附注(续)

2015年12月31日

人民币元

十三、其他重要事项(续)

2. 分部报告(续)

2015年

	水泥板块	装备板块	混凝土板块	贸易板块	骨料板块	地产板块	其他板块	合并抵消	合计
对外交易收入	10,557,772,659.73	359,093,269.40	2,201,173,113.85	3,516,108,752.89	141,292,432.31	378,085,754.65	844,157,901.95	-	17,997,683,884.78
分部间交易收入	511,230,482.80	961,923,069.67	5,105,223.25	1,608,836,181.98	24,141,318.80	-	221,492,666.74	(3,332,728,943.24)	-
	<u>11,069,003,142.53</u>	<u>1,321,016,339.07</u>	<u>2,206,278,337.10</u>	<u>5,124,944,934.87</u>	<u>165,433,751.11</u>	<u>378,085,754.65</u>	<u>1,065,650,568.69</u>	<u>(3,332,728,943.24)</u>	<u>17,997,683,884.78</u>
对合营企业和联营企业的投资收益/(损失)	(415,933,369.55)	(442,457.74)	12,243,969.63	378,107.64	-	185,741.28	(11,037,633.29)	357,661,886.96	(56,943,755.07)
资产减值损失	280,715,851.48	67,609,943.97	160,015,911.82	6,532,478.85	119,988.85	65,145,419.42	544,777,317.33	-	1,124,916,911.72
折旧费和摊销费	2,433,420,648.65	30,156,598.82	101,903,598.86	571,192.81	24,208,570.78	1,165,509.93	82,684,380.78	-	2,674,110,500.63
利润(亏损)总额	(1,714,762,425.93)	(446,824,067.63)	(823,008,239.91)	16,776,646.83	(613,729,249.18)	(24,282,484.99)	(621,883,338.72)	98,458,719.84	(4,129,254,439.69)
所得税费用	414,688,428.46	(5,199,404.73)	(17,678,876.48)	2,284,074.34	(605,335.23)	(122,811.16)	5,830,643.15	-	399,196,718.35
资产总额	41,221,124,448.50	2,090,556,817.31	5,771,524,442.69	1,194,640,221.61	1,514,960,143.68	3,292,556,814.48	17,536,991,386.45	(12,968,177,081.67)	59,654,177,193.05
负债总额	29,948,192,775.23	1,977,529,471.67	4,592,567,759.82	815,526,242.39	1,845,838,705.84	2,350,512,953.63	13,166,167,365.49	(5,472,482,820.39)	49,223,852,453.68
其他披露									
对合营企业和联营企业的长期股权投资	1,411,079,676.20	4,145,438.26	49,424,847.87	4,140,737.34	770,421.70	5,069,559.30	7,061,974,669.99	(6,944,474,487.03)	1,592,130,863.63
长期股权投资以外的其他非流动资产增加额	1,798,184,399.79	18,446,524.23	124,682,233.51	79,173,973.36	39,322,809.79	37,813,013.88	13,328,772.63	-	2,110,951,727.19

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2016年12月31日

人民币元

十三、其他重要事项(续)

2. 分部报告(续)

其他信息

产品和劳务信息

营业收入分产品/服务类别列示，见附注五、43。

地理信息

对外交易收入

	2016年	2015年
中国大陆	16,029,947,542.75	16,961,293,569.99
美国	78,190,303.06	26,352,541.70
南非	71,684,760.80	3,730,201.00
香港	275,438,724.33	452,398,982.74
新加坡	616,925,396.30	470,361,238.45
韩国	28,593,454.47	43,003,044.59
印度	62,203,881.24	25,423,772.73
德国	26,243,417.17	-
日本	14,064,270.66	-
其他国家或地区	43,463,476.26	15,120,533.58
	<u>17,246,755,227.04</u>	<u>17,997,683,884.78</u>

对外交易收入归属于客户所处区域。

本集团主要的非流动资产位于中国境内。

主要客户信息

2016年，本集团无对某单一客户的销售收入超过本集团收入的10%(2015年：无)。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十三、其他重要事项(续)

3. 重大资产重组及配套募集资金

2016年6月29日，本集团下属子公司冀东水泥分别与金隅股份、本公司、本集团子公司冀东砂石骨料有限公司签署购买协议，以发行股份或支付现金方式购买资产。

冀东水泥以每股人民币9.31元的价格发行139,129.95万股（总价人民币1,295,299.82万元）向金隅股份购买其所持有的水泥、混凝土等业务涉及的31家公司的股权，并以评估值作价人民币201,189.89万元向其中3家公司的少数股东购买其持有的股份。

冀东水泥支付现金人民币42,590.67万元收购本公司持有的经剥离处置13家子公司后的唐山冀东混凝土有限公司51%的股份；支付现金人民币9,331.1万元收购本集团全资子公司冀东砂石骨料有限公司持有的北京哲君科技开发有限公司70%股份及涞水京涞建材有限责任公司85%的股份。

冀东水泥拟通过竞价发行的方式向不超过10名特定投资者非公开发行股份募集配套资金不超过人民币302,402.13万元。

冀东水泥2016年6月30日发布《唐山冀东水泥股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书(草案)》，2016年7月15日，公司召开2016年第一次临时股东大会，审议并通过了《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易方案的议案》，因冀东水泥需要对《中国证监会行政许可项目审查二次反馈意见通知书》的相关问题进行进一步落实，同时对重大资产重组中标的公司审计数据及申请文件进行更新，公司于2016年12月13日向中国证监会申请中止重大资产重组审查。

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十四、公司财务报表主要项目注释(续)

1. 货币资金

	2016年	2015年
库存现金	-	1,442.00
银行存款	698,234,931.23	2,246,851,173.98
其他货币资金	1,481,491,581.86	344,708,173.29
	<u>2,179,726,513.09</u>	<u>2,591,560,789.27</u>

其中，受限制货币资金为人民币1,475,000,000.00元(2015年12月31日：人民币344,704,163.33元)。

2. 其他应收款

其他应收款的账龄分析如下：

	2016年	2015年
1年以内(含1年)	6,969,357,991.20	3,811,968,845.88
1年至2年(含2年)	9,302,835.77	81,395,297.57
2年至3年(含3年)	52,000,651.37	33,196,939.11
3年至4年(含4年)	45,230,832.54	23,550,306.60
4年到5年(含5年)	5,089,750.00	253,928,347.05
5年以上	379,484,158.08	315,630,102.05
	<u>7,460,466,218.96</u>	<u>4,519,669,838.26</u>
减：其他应收款坏账准备	<u>2,494,088,699.70</u>	<u>1,449,700,605.03</u>
	<u>4,966,377,519.26</u>	<u>3,069,969,233.23</u>

其他应收款坏账准备的变动如下：

	2016年	2015年
年初余额	1,449,700,605.03	814,291,360.27
本年计提	<u>1,044,388,094.67</u>	<u>635,409,244.76</u>
年末余额	<u>2,494,088,699.70</u>	<u>1,449,700,605.03</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十四、公司财务报表主要项目注释(续)

2. 其他应收款(续)

	2016年			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
单项金额重大 并单独计提坏账准备	6,931,980,077.72	92.92	2,147,332,009.15	30.98
按账龄信用风险特征组合 计提坏账准备				
1年以内(含1年)	81,449,666.34	1.09	4,072,483.32	5.00
1年至2年(含2年)	1,053,240.81	0.01	105,324.08	10.00
2年至3年(含3年)	33,172,985.40	0.44	9,951,895.62	30.00
3年至4年(含4年)	11,900,000.00	0.16	5,950,000.00	50.00
4年至5年(含5年)	360,000.00	0.00	288,000.00	80.00
5年以上	321,655,574.08	4.31	321,655,574.08	100.00
	449,591,466.63	6.01	342,023,277.10	
按特殊信用特征组合 计提坏账准备	65,904,563.73	0.86	-	-
单项金额不重大但 单独计提坏账准备	12,990,110.88	0.17	4,733,413.45	36.44
	7,460,466,218.96	100.00	2,494,088,699.70	

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十四、公司财务报表主要项目注释(续)

2. 其他应收款(续)

	2015年			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)
单项金额重大 并单独计提坏账准备	4,013,488,183.95	88.80	1,117,202,681.40	27.84
按账龄信用风险特征组合 计提坏账准备				
1年以内(含1年)	6,995,031.88	0.15	349,751.59	5.00
1年至2年(含2年)	46,406,205.27	1.03	4,640,620.53	10.00
2年至3年(含3年)	28,000,724.10	0.62	8,400,217.23	30.00
3年至4年(含4年)	18,760,000.00	0.42	9,380,000.00	50.00
4年至5年(含5年)	60,000,000.00	1.33	48,000,000.00	80.00
5年以上	261,727,334.28	5.79	261,727,334.28	100.00
	<u>421,889,295.53</u>	<u>9.34</u>	<u>332,497,923.63</u>	
按特殊信用特征组合 计提坏账准备	68,233,725.17	1.50	-	-
单项金额不重大但 单独计提坏账准备	<u>16,058,633.61</u>	<u>0.36</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>4,519,669,838.26</u>	<u>100.00</u>	<u>1,449,700,605.03</u>	

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十四、公司财务报表主要项目注释(续)

3. 长期股权投资

2016年

	投资成本	年初数	本年增减	年末数	持股 比例 (%)	表决权 比例 (%)	年末 减值准备
成本法：							
中非冀东建材投资							
有限责任公司	208,980,000.00	208,980,000.00	-	208,980,000.00	60.00	60.00	-
冀东发展物流有限责任公司	100,000,000.00	100,000,000.00	-	100,000,000.00	100.00	100.00	-
冀东发展集团唐山新星针织总厂	-	-	-	-	100.00	100.00	-
冀东发展集团国际贸易有限公司	100,000,000.00	100,000,000.00	-	100,000,000.00	100.00	100.00	-
冀东发展集团河北矿山							
工程有限公司	17,000,000.00	17,000,000.00	-	17,000,000.00	85.00	85.00	-
冀东发展集团盾石实业公司	10,121,855.63	10,121,855.63	-	10,121,855.63	100.00	100.00	10,121,855.63
冀东发展(香港)国际有限公司	63,911,606.97	63,911,606.97	-	63,911,606.97	100.00	100.00	-
冀东日彰节能风机制造有限公司	84,000,000.00	84,000,000.00	-	84,000,000.00	100.00	100.00	-
冀东砂石骨料有限公司	250,000,000.00	250,000,000.00	-	250,000,000.00	100.00	100.00	250,000,000.00
北京东方御宴大酒楼有限公司	5,000,000.00	5,000,000.00	-	5,000,000.00	100.00	100.00	5,000,000.00
华海风能发展有限公司	46,670,000.00	46,670,000.00	-	46,670,000.00	70.00	70.00	46,670,000.00
唐人投资发展有限公司	37,874,999.49	27,991,799.49	9,883,200.00	37,874,999.49	100.00	100.00	37,874,999.49
唐山冀东发展机械							
设备制造有限公司	550,000,000.00	550,000,000.00	-	550,000,000.00	100.00	100.00	-
唐山冀东发展煤炭科技有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00	-	10,000,000.00	100.00	100.00	360,923.37
唐山冀东发展燕东建设有限公司	177,000,000.00	177,000,000.00	-	177,000,000.00	59.00	59.00	-
唐山冀东古冶矿业投资							
有限责任公司	74,550,000.00	74,550,000.00	-	74,550,000.00	70.00	70.00	74,550,000.00
唐山冀东水泥南湖房地产							
开发有限公司	660,000,000.00	660,000,000.00	-	660,000,000.00	88.00	88.00	-
唐山冀东水泥股份有限公司	1,183,329,040.78	1,478,493,886.94	(295,164,846.16)	1,183,329,040.78	30.00	30.00	-
唐山冀东混凝土有限公司	1,014,900,000.00	1,014,900,000.00	-	1,014,900,000.00	51.00	51.00	-
唐山冀东物业服务有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00	-	3,000,000.00	100.00	100.00	-
唐山冀东装备工程股份有限公司	155,957,744.03	215,840,988.74	(59,883,244.71)	155,957,744.03	30.00	30.00	-
唐山冀新水泥中转有限公司	26,486,917.94	26,486,917.94	-	26,486,917.94	60.00	60.00	26,486,917.94
唐山启新建材有限责任公司	21,981,015.11	21,981,015.11	-	21,981,015.11	100.00	100.00	21,981,015.11
唐山启新水泥工业博物馆	67,653,039.00	67,653,039.00	-	67,653,039.00	100.00	100.00	-
唐山启新水泥有限公司	438,131,800.00	438,131,800.00	-	438,131,800.00	100.00	100.00	338,109,761.63
唐山启新记忆物业服务服务有限公司	1,000,000.00	1,000,000.00	-	1,000,000.00	100.00	100.00	1,000,000.00
唐山盾石房地产开发有限公司	300,000,000.00	300,000,000.00	-	300,000,000.00	100.00	100.00	-
河北盾石商贸有限公司	150,000,000.00	150,000,000.00	-	150,000,000.00	100.00	100.00	-
河北盾石工程技术有限公司	3,000,000.00	3,000,000.00	-	3,000,000.00	100.00	100.00	190,525.52
河北省建筑材料工业设计研究院	115,505,880.31	115,505,880.31	-	115,505,880.31	100.00	100.00	115,505,880.31
盾石磁能科技有限责任公司	55,000,000.00	50,000,000.00	(50,000,000.00)	-	100.00	100.00	-
冀东住宅产业化科技发展有限公司	8,000,000.00	-	8,000,000.00	8,000,000.00	100.00	100.00	8,000,000.00
唐山高压电瓷有限公司	15,225,800.00	-	15,225,800.00	15,225,800.00	100.00	100.00	15,225,800.00
石家庄盾石房地产开发有限公司	65,000,000.00	65,000,000.00	-	65,000,000.00	65.00	65.00	-
唐山市丰润区第一运输公司	600,000.00	600,000.00	-	600,000.00	17.38	17.38	600,000.00
股权分置流通权	238,722,929.22	238,722,929.22	(47,635,963.45)	191,086,965.77	-	-	-
成本法合计	6,258,602,628.48	6,575,541,719.35	(419,575,054.32)	6,155,966,665.03	-	-	951,677,679.00

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十四、公司财务报表主要项目注释(续)

3. 长期股权投资(续)

2016年

权益法:

	年初余额	增加/(减少) 投资	权益法下 投资损益	本年变动 其他权益 变动	宣告现金 股利	计提减值 准备	年末账面价值	年末减值准备
冀东太平洋(北京) 环保工程技术 有限公司	11,623,320.38	-	(493,663.16)	-	-	-	11,129,657.22	-
唐山曹妃甸冀东 装备机械热 加工有限公司	42,269,229.74	-	(1,401,726.46)	-	-	-	40,867,503.28	-
唐山航岛海洋重工 有限公司	1,090,872.50	-	(1,090,872.50)	-	-	-	-	-
唐山冀东水泥 职工教育培训 有限公司	103,425.32	-	1,285.44	-	-	-	104,710.76	-
合计	55,086,847.94	-	(2,984,976.68)	-	-	-	52,101,871.26	-

于2016年12月31日, 本公司持有的冀东水泥的股权账面价值为人民币470,396,047.50元(2015年12月31日: 无)受到限制, 参见附注五、21。

4. 营业收入和营业成本

营业收入列示如下:

	2016年		2015年	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,574,084,387.69	1,572,225,944.65	1,813,259,414.56	1,800,222,287.95
其他业务	8,876,772.52	5,772,588.26	15,511,241.14	8,051,231.41
	<u>1,582,961,160.21</u>	<u>1,577,998,532.91</u>	<u>1,828,770,655.70</u>	<u>1,808,273,519.36</u>

营业收入分产品信息如下:

	2016年		2015年	
	收入	成本	收入	成本
煤炭贸易	1,535,057,684.27	1,537,218,687.98	1,733,700,133.03	1,732,240,785.36
砂石骨料	41,882,210.75	34,248,972.99	81,976,481.19	64,933,087.33
租赁收入	5,005,374.81	4,058,299.76	11,737,218.00	7,229,643.08
物流运输	268,720.57	758,283.68	492,748.01	3,048,415.26
其他	747,169.81	1,714,288.50	864,075.47	821,588.33
	<u>1,582,961,160.21</u>	<u>1,577,998,532.91</u>	<u>1,828,770,655.70</u>	<u>1,808,273,519.36</u>

冀东发展集团有限责任公司

财务报表补充资料(续)

2015年12月31日

人民币元

十四、公司财务报表主要项目注释(续)

5. 资产减值损失

	2016年	2015年
坏账损失	1,034,883,103.88	638,336,609.59
存货跌价损失	833,416.30	-
长期股权投资减值损失	303,017,109.28	584,470,781.04
固定资产减值损失	-	43,081,607.45
在建工程减值损失	195,000.00	70,766,498.55
	<u>1,338,928,629.46</u>	<u>1,336,655,496.63</u>

6. 投资收益

	2016年	2015年
成本法核算的长期股权投资收益	850,000.00	24,972,663.55
权益法核算的长期股权投资收益	(2,984,976.68)	(3,600,834.70)
处置长期股权投资产生的投资收益	911,615,615.33	335,290,589.04
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	(7,389,090.75)	(7,736,194.12)
	<u>902,091,547.90</u>	<u>348,926,223.77</u>

十五、比较数据

如附注三、31所述，由于会计政策变更和前期差错更正，本财务报表中若干项目的会计处理和列报以及财务报表中的金额已经过修改。相应地，若干以前年度数据已经调整，若干比较数据已经过重述。

十六、财务报表的批准

本财务报表业经本公司董事会于2017年3月28日决议批准。