



深圳赛格股份有限公司

2016 年年度报告

2017-028

2017 年 04 月

第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人王立、主管会计工作负责人刘志军及会计机构负责人(会计主管人员)应华东声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

本年度报告内涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述不构成公司对投资者的实质承诺，请投资者注意投资风险。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义.....	6
第二节 公司简介和主要财务指标.....	10
第三节 公司业务概要.....	15
第四节 经营情况讨论与分析.....	43
第五节 重要事项.....	92
第六节 股份变动及股东情况.....	97
第七节 优先股相关情况.....	97
第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	98
第九节 公司治理.....	108
第十节 公司债券相关情况.....	118
第十一节 财务报告.....	119
第十二节 备查文件目录.....	218

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司、上市公司、深赛格	指	深圳赛格股份有限公司
赛格集团	指	深圳市赛格集团有限公司
华控赛格	指	深圳华控赛格股份有限公司
赛格宝华	指	深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司
西安赛格	指	西安赛格电子市场有限公司
苏州赛格	指	苏州赛格电子市场管理有限公司
西安海荣赛格	指	西安海荣赛格电子市场有限公司
南京赛格	指	深圳赛格南京电子市场管理有限公司
上海赛格	指	上海赛格电子市场经营管理有限公司
南通赛格	指	南通赛格时代广场管理有限公司
长沙赛格	指	长沙赛格发展有限公司
橙果酒店	指	深圳橙果商务酒店管理有限公司
龙岗赛格	指	深圳市赛格电子市场管理有限公司
赛格实业	指	深圳市赛格实业投资有限公司
赛格电商	指	深圳市赛格电子商务有限公司
赛格小贷	指	深圳市赛格小额贷款有限公司
赛格导航	指	深圳市赛格导航科技股份有限公司
顺德赛格	指	佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司
无锡赛格	指	无锡赛格电子市场有限公司
南宁赛格	指	南宁赛格数码广场管理有限公司
苏州赛格数码	指	苏州赛格数码广场管理有限公司
西安沣东赛格	指	西安沣东新城赛格时代广场置业有限公司
南通赛格运营	指	南通赛格商业运营管理有限公司
赛格智能	指	苏州赛格智能科技有限公司
赛格投资	指	深圳赛格投资管理有限公司
赛格创品汇	指	赛格国际创客产品展示推广中心
龙焱应用	指	深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司
赛格龙焱科技	指	深圳赛格龙焱能源科技有限公司
赛格地产	指	深圳市赛格地产投资股份有限公司

赛格康乐	指	深圳市赛格康乐企业发展有限公司
赛格物业发展	指	深圳市赛格物业发展有限公司
CEEC	指	中国国际消费电子展示交易中心有限公司
网鱼科技	指	上海网鱼信息科技有限公司
赛格创业汇	指	深圳市赛格创业汇有限公司
腾讯	指	深圳市腾讯计算机系统有限公司
福建小童猫	指	福建省童猫动漫科技有限公司
天猫公司	指	浙江天猫技术有限公司
福田投资	指	深圳市福田投资有限公司
联众国际	指	联众国际控股有限公司
联盟电竞	指	天津联盟电竞互联网科技有限公司
深业置地	指	深业置地有限公司
深圳市国资委	指	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深圳证监局	指	中国证券监督管理委员会深圳监管局
《公司章程》	指	《深圳赛格股份有限公司章程》
本报告中所引用的货币金额除特别说明外	指	人民币金额

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司信息

股票简称	深赛格、深赛格 B	股票代码	000058、200058
变更后的股票简称（如有）	无		
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	深圳赛格股份有限公司		
公司的中文简称	深赛格		
公司的外文名称（如有）	SHENZHEN SEG CO.,LTD		
公司的外文名称缩写（如有）	无		
公司的法定代表人	王立		
注册地址	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼		
注册地址的邮政编码	518028		
办公地址	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼		
办公地址的邮政编码	518028		
公司网址	http://www.segcl.com.cn		
电子信箱	segcl@segcl.com.cn		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	郑丹	张馨
联系地址	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼
电话	0755-83747939	0755-83747939
传真	0755-83975237	0755-83975237
电子信箱	segcl@segcl.com.cn	segcl@segcl.com.cn

三、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体的名称	《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《香港商报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.cninfo.com.cn （巨潮资讯网）
公司年度报告备置地点	深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼公司董事会秘书办公室

四、注册变更情况

组织机构代码	27925377-6
公司上市以来主营业务的变化情况（如有）	2005 年 7 月 6 日,注册登记变更: 公司变更经营范围为: 国内商业、物资供销业(不含专营、专控和专卖商品); 兴办实业(具体项目另行申报), 经济信息咨询。物业租赁; 房地产经纪; 开办赛格电子专业市场(专业市场执照另行申办)。2016 年 9 月 28 日, 注册登记变更: 公司变更经营范围为: 投资兴办实业(具体项目另行申报); 经营与管理电子专业市场; 经营网上贸易; 互联网技术开发; 从事广告业务; 房屋租赁; 销售计算机、软件及辅助设备、电子产品; 文化艺术交流活动策划(不含演出); 承办展览展示活动; 儿童产业链项目的投资及经营; 儿童游乐设备租赁服务(不包括金融租赁活动); 游乐场经营及服务(限分支经营); 餐饮服务(限分支经营); 企业管理咨询; 教育咨询; 预包装食品兼散装食品、乳制品(含婴幼儿配方奶粉)批发零售(限分支经营); 文化用品、工艺礼品、玩具、童装、电子产品、工艺品、日用百货的销售; 摄影服务; 新能源的技术开发; 光伏发电和光伏一体化建筑工程总承包; 碲化镉薄膜太阳能电池组件的技术开发、技术服务; 投资建设光伏电站、承接建筑一体化光伏幕墙工程; 国内贸易(不含专营、专卖、专控商品)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动); 信息服务业务(仅限互联网信息服务); 食品销售; 制造、销售碲化镉太阳能电池组件产品。
历次控股股东的变更情况(如有)	无变更

五、其他有关资料

公司聘请的会计师事务所

会计师事务所名称	大华会计师事务所(特殊普通合伙)
会计师事务所办公地址	北京市海淀区西四环中路 16 号院 7 号楼 11 层 1101
签字会计师姓名	张兴、张朝铨

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的保荐机构

☐ 适用 ☒ 不适用

公司聘请的报告期内履行持续督导职责的财务顾问

☐ 适用 ☒ 不适用

六、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	2016 年	2015 年	本年比上年增减	2014 年
营业收入(元)	672,384,276.47	741,533,676.93	-9.33%	681,343,920.99
归属于上市公司股东的净利润(元)	107,560,213.41	74,242,090.49	44.88%	48,380,294.05
归属于上市公司股东的扣除非经	29,705,359.63	84,931,560.68	-65.02%	45,920,252.23

常性损益的净利润（元）				
经营活动产生的现金流量净额（元）	-120,030,057.68	-12,453,523.82		-427,933,620.94
基本每股收益（元/股）	0.1371	0.0946	44.93%	0.0616
稀释每股收益（元/股）	0.1371	0.0946	44.93%	0.0616
加权平均净资产收益率	7.11%	5.19%	1.92%	3.80%
	2016 年末	2015 年末	本年末比上年末增减	2014 年末
总资产（元）	2,548,276,265.32	2,614,660,524.37	-2.54%	2,659,717,718.28
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,548,200,647.55	1,475,126,229.16	4.95%	1,298,970,719.85

七、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

八、分季度主要财务指标

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	191,126,945.65	171,546,291.20	139,478,273.85	170,232,765.77
归属于上市公司股东的净利润	17,696,110.04	9,160,160.38	15,422,191.47	65,281,751.52
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	17,623,939.70	11,072,519.77	15,912,414.05	-14,903,513.89
经营活动产生的现金流量净额	-30,744,760.42	-68,569,267.98	15,886,231.75	-36,602,261.03

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐ 是 ☒ 否

九、非经常性损益项目及金额

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	2016 年金额	2015 年金额	2014 年金额	说明
----	----------	----------	----------	----

非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	89,459,793.78	-257,269.63	6,475.34	公司减持华控赛格股票，出售赛格电商股权以及固定资产处置收益。
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	9,828,264.76	980,956.24	1,554,585.78	主要为南通赛格动漫产业基地补助、苏州市吴江区财政局 2015 年吴江区服务业发展专项奖金、经开区管委会支持产业发展专项资金、2015 年推动经济平稳健康发展工作奖励款、深圳福田区企业发展服务中心区产业发展专项资金总部经营奖、南通赛格电子市场建设扶持项目资金。
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,097,500.00	3,414,955.63	700,000.00	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-1,439,958.00			赛格电商改制支付的员工赔偿费用。
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		469,871.93		
受托经营取得的托管费收入	188,679.24	200,000.00	200,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,068,241.76	-13,043,897.59	498,440.96	主要是南宁赛格诉讼赔偿损失。
减：所得税影响额	19,072,980.69	2,022,052.01	216,991.94	
少数股东权益影响额（税后）	1,138,203.55	432,034.76	282,468.32	
合计	77,854,853.78	-10,689,470.19	2,460,041.82	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 公司业务概要

一、报告期内公司从事的主要业务

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

（一）主要业务及经营模式

公司主营业务为电子专业市场及其配套项目的开发及经营、物业租赁服务业务、贸易及渠道业务、电子商务、小额贷款增值业务以及经济型酒店业务等。

公司经营模式为：以电子市场、商业地产及创品汇三大商业运营平台为核心，全面整合业务资源，促进原有主业转型升级，从单一的商业平台运营介入到相关内容的制作与运营，打造包括创客生态、文化教育、智能科技、体育娱乐、虚拟体验、电竞游戏、金融服务等在内的多种业态复合式的经营模式；从单一的租赁角色向多元化战略性新兴产业及高端制造与服务产业发展。

（二）行业发展现状、行业发展趋势及公司所处的行业地位

1. 目前电子专业市场行业的发展现状如下：

①电子专业市场产业价值链延伸，市场功能多元化

随着现代化通讯技术和信息传播手段的进步，消费者和生产商之间的交易信息搜集成本逐步降低，电子专业市场的商品集散和交易功能正不断弱化。目前，我国的电子专业市场已经走出了最早的“摊位式”经营模式，正逐渐向电子信息产业价值链两端纵向延伸，从仅限于为经销商服务延伸到为生产商提供企业形象、产品形象展示推广服务，为经销商提供产品销售服务，为消费者提供售前、售中、售后服务的平台式综合服务。

电子专业市场产业价值链两端延伸



同时，电子专业市场内水电、仓储、运输、包装、治安、消防、卫生、结算、信息和生活服务等设施不断完善。电子专业市场功能也由传统单一的商品集散、交易功能拓展为商品集散、信息发布、价格发现、综合服务等功能。

②产业一体化趋势加强

在面临行业变革的现阶段，电子专业市场为增强自身竞争力，形成了包括涉外运输及保税仓储、对外贸易、代理销售、物业出租等为代表的现代综合物流与服务业务。针对传统电子市场物业成本高、交通压力大、物流配套基础设施不足等因素，新一代的电子专业市场着力对传统经营模式进行创新，为买卖双方提供多种服务，打造先进的电子元器件及IT终端产品配送中心，强化物流服务，发展电子制造业服务贸易，构筑集物业租赁与服务、物流配送、信息、金融等多种服务于一体的电子产品分销业务中心。

③智能终端产品尤其是手机、平板设备等3C类产品成为主营产品

移动互联网技术和触摸技术所带来的技术进步促使了智能设备从桌面设备向移动设备迁移，尤其以智能手机和平板电脑为代表。随着移动互联网基础设施建设和包括软硬件在内的互联网生态系统的发展与完善，智能手机和平板电脑终端消费市场步入快速发展时期，智能终端设备逐渐成为电子专业市场的主营产品，并进一步推动电子专业市场的发展。

④经营产品向新兴应用领域扩展趋势增强

近年来，随着可穿戴设备、智能家居及汽车电子等产业的高速发展，电子专业市场上分销的产品类型向新兴应用领域扩展的趋势增强，同时电子信息产业新兴市场的蓬勃发展将有力带动电子元器件需求量的相应增加。

⑤电子专业市场的商业物业经营管理发生变革

商业物业经营是指通过租赁物业及或提供管理服务，取得长期租金收入和配套服务收入的行业。中国物业行业正在进一步发展、完善和成熟，在这个倡导管理完善、服务理念提升的时期，质量理念和品牌理念的角逐、市场环境的变化、高新技术的应用、消费观念的更新，要求物业经营企业从服务观念到服务方式，从经营理念到市场定位，都要作出相应的变革。因此，电子专业市场的商业运营将由原来传统的电子产品交易平台、租赁平台逐步向综合创客业务、文化教育、智能科技、体育娱乐、虚拟体验、电竞游戏、金融服务等的多元化业务发展。

⑥电子商务对实体市场的经营管理带来的影响

近年以来，我国年销售额达亿元以上的电子专业市场成交额、市场数及摊位数均有所下降，其主要原因是电子商务对实体市场的影响。随着移动终端消费的推广，居民消费以及各类生活服务在网络市场中持续升温，因此，电子专业市场向线上线下双平台经营模式转型势在必行。

2. 全国电子专业市场行业发展趋势分析

电子专业市场在IT产品流通领域发挥着重要的作用，电子信息产业的蓬勃发展为行业带来巨大的增长空间。近年来，随着我国电子商务、网络设施以及物流业的快速发展，实体电子专业市场受到一定程度的影响，传统的电子专业市场面临转型升级的机遇和挑战。在“十三五”期间全国电子专业市场将呈现以下发展趋势：

①电子专业市场向实体市场与电子商务相结合方向发展

现阶段，互联网下电子商务经济已步入新常态，增速放缓引发渠道关系变革，但鉴于实体电子专业市场具备区别于电子商务的生产运营、供应物流服务、现实消费体验等特性，电子商务开始逐步与电子专业市场进行合作，是行业发展的必然趋势。

②电子专业市场与商业地产结合互动发展

近年来，电子专业市场盈利模式正在发生变化，一方面，电子专业市场与商业地产结合，通过对商业地产的整体包装、运营、推广，策动IT商圈的形成，促使电子市场所处的地产项目升值；另一方面，通过

电子专业市场所处的地产升值，进一步提升电子专业市场的品牌价值。因此，利用电子专业市场对商铺和周边物业价值的提升作用，进而又带动电子专业市场发展的互动发展的经营方式越来越被更多的商家所推崇。

电子专业市场与商业地产结合互动发展能保证市场长期稳健经营，并能直接享受到市场运营带来的物业增值收益，有利于企业的壮大和品牌的成长。

③电子专业市场面临升级改造，知名电子品牌厂商与电子专业市场共谋发展

消费类电子产品的普及使得电子市场呈现买方市场特点，消费者对购物环境、质量保证、售后保障等方面提出更高的要求，电子专业市场经营者须通过不断提升内部管理水平、服务水平、改善购物环境并规范商户经营行为、完善售后服务保障体系，以赢得更多的消费者。

同时，知名电子品牌厂商之间竞争的加剧将带来集中度的进一步加强，厂商对下游的控制力也会加强，对代理商、经销商会不断进行调整，因此会影响到对电子专业市场的调整。目前，电子专业市场越来越重视厂商资源，通过扩大市场规模、改善购物环境、提高服务水平等多种手段，提升市场品牌在消费者心目中的知名度和品牌影响力，以此来争取更多的厂商资源。

④电子专业市场将长期保持国内IT产品销售主渠道的地位

国内电子产品零售市场渠道主要包括电子专业市场、家电连锁卖场、自有物业零售商、电子商务以及百货、超市等。电子产品零售商大多通过电子专业市场这一零售渠道进行经营销售，电子专业市场以其经营产品品类最齐全、更新迅速，经营面积大、购物环境舒适等优势，保持了较大的市场份额。众多零售商为提高对消费者的出货量和覆盖宽度，提高销售效率，均选择了具有品牌知名度的电子专业市场作为其主要经营平台。

另一方面，电子专业市场也是众多电子产品生产厂商的主要产品展示平台，通过在电子专业市场设立旗舰店或体验店的形式，让消费者更加及时、便捷的了解其最新产品，传播展现其企业形象。根据中国电子商会电子专业市场专业委员会的调研数据，电子专业市场未来仍将是国内电子产品主要的销售渠道，台式机、笔记本、手机、平板电脑、智能硬件等电子产品通过电子专业市场销售的金额占国内零售总额的比重仍将超过50%。

3. 公司所处的行业地位

在电子专业市场经营方面，公司作为中国电子专业市场经营模式的创办者，在行业内居领先地位，公司以直营、联营及委托经营的方式在全国已开办近三十家电子专业市场，形成了覆盖珠三角、长三角，辐射全国的连锁专业电子市场体系，在国内外拥有较高的品牌影响力。

二、主要资产重大变化情况

1、主要资产重大变化情况

主要资产	重大变化说明
股权资产	报告期较上年同期减少 0.80%，主要是①报告期内公司减持参股企业华控赛格股权 1,006.67 万股。减少本公司长期股权投资 908.66 万元。②报告期内公司出资 900 万元投资深圳国际消费电子展示交易中心有限公司，占该公司 30%股权。③报告期内公司权益法核

	算的华控赛格和上海赛格盈利、CEEC 亏损，扣除上海赛格现金分红之后，共减少本公司长期股权投资 38.71 万元。
固定资产	报告期无重大变化。
无形资产	报告期无重大变化。
在建工程	报告期内赛格广场一楼大堂液晶屏安装工程完工转出，导致本项目减少。
货币资金	报告期较上年同期减少 33.87%，主要是公司资金主要用于投资南通赛格时代广场，导致本项目减少。
应收账款	报告期较上年同期减少 48.20%，主要是公司出售子公司赛格电商股权，不再合并赛格电商资产负债表，导致本项目减少。
预付款项	报告期较上年同期减少 63.28%，主要是公司出售子公司赛格电商股权，不再合并赛格电商资产负债表，导致本项目减少。
其他应收款	报告期较上年同期增加 131.00%，主要是①公司控股子公司赛格宝华经营的橙果酒店支付新开酒店东门店装修工程押金等 898 万元。②公司总部支付新项目的前期押金保证金等合计 103 万元；③公司控股子公司无锡赛格新增五行信源建设发展有限公司等单位往来款合计 1030 万元。④赛格智能增加采购保证金 200 万元。
存货	报告期较上年同期增加 33.56%，主要是南通赛格时代广场管理有限公司发生项目建设支出，导致本项目增加。
长期待摊费用	报告期较上年同期增加 91.57%，主要是报告期内增加南通赛格时代广场装修费用 4,297 万元。
其他非流动资产	报告期较上年同期增加 170.48%，主要是增加橙果酒店新开分店的前期支出 746 万元。

2、主要境外资产情况

☐ 适用 ☒ 不适用

三、核心竞争力分析

本公司经营的深圳赛格电子市场，是中国电子专业市场经营模式的创办者，在行业内居领先地位，并先后荣获了“中国电子产品五星级市场”、“深圳特区三十年最具影响力的专业市场”、国家工商行政管理总局“全国2014-2015年度诚信示范市场”以及“影响中国”的深圳十大品牌专业市场等荣誉称号。

经过在电子市场行业28年的辛勤耕耘，本公司已拥有丰富的市场商户资源和成熟的市场运营管理经验。截至目前，公司以直营、联营及委托经营的方式在全国已开办二十余家电子专业市场，形成了覆盖珠三角、长三角，辐射全国的连锁专业电子市场体系，成为国内乃至亚洲规模最大的涵盖电子元器件、数码IT、通讯产品等在内的综合类专业电子市场，在国内外拥有较高的品牌影响力。

近年来，公司一直在传统主业电子专业市场业务转型升级方面进行探索、创新及实践。随着新消费、新渠道、新零售的到来，除了硬件更新、服务升级外，赛格电子市场不断引进场景式、体验式、交互式及社交型业态，在公司具有投资及资源整合能力的领域，为提高自身的核心竞争力和主动权，公司尝试以自身投资及合资形式打造具有赛格特色的细分业态，如少年创客教育、电子竞技、智能家居、儿童体验等。

上述特色业态逐步成型后，会形成以赛格电子（数码、通信）为核心、赛格特色业态并存、其它合作业态辅助的线下购物场所，为消费者提供一站式、综合式消费体验。

在报告期内，公司积极推动重大资产重组工作，最大限度地减少同业竞争，提升上市公司的盈利能力与核心竞争力，并借助上市公司平台全面整合电子专业市场业务，最终实现上市公司现有业务的战略整合及转型升级。报告期内，公司的重大资产重组方案获得了中国证监会并购重组委员会有条件通过。重大资产重组实施完成后，公司将继续深度整合现有业务和资源，在新能源、电子竞技、电子商务、动漫、创客等新业务领域与龙焱能源科技、网鱼科技、阿里巴巴、福建小童猫、腾讯等达成深度合作，积极进行原有业务的转型升级及开拓新业务，形成多种业态协调发展的格局，公司将向多元化战略性新兴产业、高端制造业与服务产业转型和发展。

第四节 经营情况讨论与分析

一、概述

报告期内，全球经济经历了美国经济增长减缓、英国脱欧等事件的影响，增长较为低迷；中国经济增长和转型受较为复杂和严峻的国际国内环境影响，仍存在下行压力。

面对复杂的外部经济环境和激烈的市场竞争，2016年公司积极推进重大资产重组进程，通过本次重大资产重组，公司获得了控股股东持有的优质电子专业市场、物业经营、商业地产等核心经营性资产，将有利于提升并稳定公司的经营业绩；同时随着本次重组注入的房地产开发项目的收益释放，亦将有效提升公司的盈利水平。此外，公司通过本次重大资产重组加大资源整合和转型升级力度，大力发展创新业务，积极寻找新的利润增长点，不断增强企业核心竞争力。

报告期内，公司完成营业总收入76,091万元，比上年同期下降10%，下降的主要原因是：（1）电子市场经营及物业租赁板块业务收入下滑；（2）由于营改增的影响，公司合计减少收入约1,900万元；（3）小额贷款业务收入下滑。

报告期内，公司实现利润总额18,754万元，比上年同期增长31.08%，增长的主要原因是：公司出售华控赛格股权及赛格电商股权所取得的投资收益。

二、主营业务分析

1、概述

公司的主营业务是电子专业市场及其配套项目的开发及经营、物业租赁服务业务、贸易及渠道业务、电子商务业务、小额贷款增值业务以及经济型酒店业务等。（1）电子市场经营方面（含创客平台及互联网+等相关业务）

随着互联网、移动互联网的快速发展，终端业务的迅速普及，电商平台寡头垄断地位的形成以及电商市场的垂直细分，电子市场行业受到了一定程度的冲击。

面对激烈的市场竞争和新型商业模式的冲击，公司通过深耕用户价值，整合各类资源，拓展产业链条，丰富电子市场运营商的增值服务内容，提升服务质量，建立多渠道的盈利模式等方式，大力推动现有电子市场业务的转型升级，积极探索新的业务发展模式，不断提高主营电子市场的经营能力和创新能力。

报告期内，公司与淘宝开展战略业务合作，构建线上线下业务平台，在打造具有赛格特色的O2O电子市场创新增值服务的路上迈出了坚实的第一步；与联盟电竞、网鱼科技、福建小童猫开展战略业务合作，逐渐实现从单一的商业平台运作介入到相关内容的制作与运营，打造综合平台服务运营商；公司与腾讯签署战略合作协议，将利用各自平台及资源优势进行战略合作，共同打造孵化与投资相结合的创业综合服务平台、重点合作的硬件实体展销平台和实用创新服务的硬件实验室平台，树立国内软件硬件结合的创业孵化服务标杆。公司与天猫签署了战略合作协议，双方将在创客产品或成熟产品的定向推荐、“聚创全球”互联网智能加速隧道创客扶持活动、线上线下营销活动、媒体推广、资源互补等方面开展战略合作。公司所属的赛格创品汇吸引了众多国际、国内知名品牌及创客的创新产品入驻，汇聚品牌产品500多款，举办

各类路演、学术交流、产品发布130余场，取得了广泛影响和良好的社会示范效应。赛格创品汇于2016年8月获得深圳市创客专项资金200万扶持。近期，赛格创品汇又获得了深圳市科协颁发的“科普教育基地”的称号。

报告期内，公司电子市场业务完成营业总收入28,160万元，比上年同期下降19.59%；实现利润总额4,647万元，比上年同期下降33.67%。营业收入和利润总额下降的主要原因：一方面在中国经济下行压力加大、移动互联网及电子商务快速发展的共同影响下，实体卖场行业受到一定的冲击；另一方面，公司大力持续推进市场经营多元化转型升级，在保持原有经营良好的业态基础上，通过实施优惠政策，引入符合战略转型方向的异业，通过不同业态组合间的互动与协同，提升公司的核心竞争力。实现这一战略措施的投入，也对本年度公司的营收下滑造成一定影响。

（2）物业租赁服务业务

公司物业租赁服务业务包括总部的物业租赁业务、公司控股子公司赛格宝华及南通赛格运营公司，报告期内，本公司总部的物业租赁业务以及公司控股子公司赛格宝华的物业租赁业务表现相对平稳。

公司通过提升物业的管理水平和服务质量，控制成本费用、调整招商策略等有效的经营措施，将全年出租率维持在98%以上。报告期内，公司物业租赁服务业务完成营业总收入6,168万元，比上年同期下降5%；实现利润总额1,979万元，比上年同期下降17%。营业总收入及利润总额下降的主要原因：一是受经济大环境影响，为了维持物业经营稳定，给予商户经营信心，公司下调了部分物业的租金水平；二是南通赛格时代广场商业项目于2016年10月底开业，前期的投入及相关费用并入物业租赁业务板块内，造成利润总额下降。

（3）贸易及渠道业务

报告期内，赛格实业整体经营情况出现明显下降，主要原因是中国经济下行压力加大，上下游合作伙伴业务出现停滞，导致赛格实业合作客户在资金回笼方面滞后，资金周转缓慢，从而直接影响到公司营业收入。目前，公司已经针对合作客户拖欠货款的行为提起法律诉讼，通过相关法律措施维护公司利益。公司于2016年1月投资成立的赛格智能主要从事智能家居业务，以开发拓展智能及工程类项目为主，为家庭、工程、厂区等提供多种智能解决方案，同时代理通讯零售知名品牌。

报告期内，公司贸易及渠道业务完成营业总收入28,433万元，比上年同期增加7.58%。营业收入增加的主要原因是报告期内新增赛格智能渠道业务收入。

（4）小额贷款业务

本公司控股子公司赛格小贷在报告期内运行情况稳定。公司货物质押业务已经日趋成熟，而公司为适应市场的变化和客户的需求，不断摸索新的贷款模式，在控制风险的前提下，尝试开展动态货物质押操作模式，并初见成效。

报告期内，公司小额贷款业务完成营业总收入8,853万元，比上年同期下降15%；实现利润总额4,227万元，比上年同期下降10%。收入及利润下降的主要原因：一方面，根据行业的相关统计数据，2016年小贷行业竞争越加激烈，总体经营业绩下滑，此外，大量的担保公司及商业银行涉足小额贷款行业，对小贷公司的收入造成较大的冲击；另一方面，受国家整体利率下调影响，公司整体收入水平有所下降。

（5）经济型酒店业务

报告期内，赛格宝华在原有长沙店、星沙店及宝安店三家经济型酒店的基础上，在深圳罗湖区又新开设了一家经济型酒店（橙果东门店），报告期内，公司经济型酒店业务完成营业总收入2,492万元，比上年同期下降6%；实现利润总额205万元，比上年同期下降1.5%；营业收入及利润总额下降的主要原因：一是受外部经济环境的影响，加之经济型酒店行业竞争激烈；二是受营改增的影响以及新增东门店，导致

营业收入有所降低。

(6) 电子商务业务

报告期内，公司电子商务业务完成营业总收入1,986万元，比上年同期下降44.19%；营业收入下降的主要原因：报告期内本公司完成对赛格电商的股权转让，赛格电商对各项业务工作进行收缩。

2、收入与成本

(1) 营业收入构成

单位：元

	2016 年		2015 年		同比增减
	金额	占营业收入比重	金额	占营业收入比重	
营业收入合计	760,915,085.86	100%	846,675,884.33	100%	-10.13%
分行业					
电子市场经营及物业出租服务	343,280,375.05	45.11%	415,127,517.70	49.03%	-17.31%
贸易业	284,331,867.85	37.37%	264,303,143.71	31.22%	7.58%
酒店业	24,915,964.23	3.27%	26,523,482.58	3.13%	-6.06%
电子商务业务	19,856,069.34	2.61%	35,579,532.94	4.20%	-44.19%
金融业	88,530,809.39	11.63%	105,142,207.40	12.42%	-15.80%
分产品					
分地区					
深圳	463,882,693.06	60.96%	625,255,412.68	82.17%	-25.81%
西安	61,087,396.36	8.03%	59,688,953.13	7.84%	2.34%
苏州	177,711,494.88	23.35%	79,040,494.44	10.39%	124.84%
长沙	24,597,175.67	3.23%	39,091,884.16	5.14%	-37.08%
南京	24,795,038.43	3.26%	32,421,829.58	4.26%	-23.52%
佛山	3,020,405.16	0.40%	2,474,556.31	0.33%	22.06%
无锡	5,820,882.30	0.76%	7,079,142.74	0.93%	-17.77%

(2) 占公司营业收入或营业利润 10%以上的行业、产品或地区情况

√ 适用 □ 不适用

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年 同期增减	营业成本比上年 同期增减	毛利率比上年同 期增减
分行业						
电子市场经营及 物业出租服务	343,280,375.05	243,760,551.06	28.99%	-17.31%	-19.15%	1.62%
贸易业	284,331,867.85	284,740,411.64	-0.14%	7.58%	9.19%	-1.48%
酒店业	24,915,964.23	21,705,084.88	12.89%	-6.06%	-2.47%	-3.20%
电子商务业务	19,856,069.34	19,858,461.31	-0.01%	-44.19%	-20.53%	-29.77%
金融业	88,530,809.39	12,430,171.06	85.96%	-15.80%	45.67%	-5.92%
分产品						
分地区						
深圳	463,882,693.06	322,380,893.92	30.50%	-25.81%	-23.88%	-1.76%
西安	61,087,396.36	44,494,862.35	27.16%	2.34%	2.34%	0.00%
苏州	177,711,494.88	163,336,457.22	8.09%	124.84%	116.24%	3.66%
长沙	24,597,175.67	15,356,162.14	37.57%	-37.08%	-44.53%	8.39%
南京	24,795,038.43	29,081,888.23	-17.29%	-23.52%	-14.14%	-12.81%
佛山	3,020,405.16	2,873,099.31	4.88%	22.06%	24.16%	-1.61%

公司主营业务数据统计口径在报告期发生调整的情况下，公司最近 1 年按报告期末口径调整后的主营业务数据

☐ 适用 ☒ 不适用

(3) 公司实物销售收入是否大于劳务收入

☐ 是 ☒ 否

(4) 公司已签订的重大销售合同截至本报告期的履行情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(5) 营业成本构成

行业分类

单位：元

行业分类	项目	2016 年		2015 年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电子市场经营及 物业出租服务	电子市场经营及 物业出租服务	243,760,551.06	41.85%	301,511,104.70	48.78%	-19.15%
贸易业	贸易业	284,740,411.64	49.22%	260,773,559.46	42.19%	9.19%
酒店业	酒店业	21,705,084.88	3.75%	22,255,148.18	3.60%	-2.47%

电子商务业务	电子商务业务	19,858,461.31	3.43%	24,989,821.48	4.04%	-20.53%
金融业	金融业	12,430,171.06	2.15%	8,533,082.37	1.38%	45.67%

行业分类	项目	2016年		2015年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电子市场经营及 物业出租服务	租赁及物业成本	89,787,034.41	36.83%	99,519,264.28	33.01%	-9.78%
电子市场经营及 物业出租服务	职工总薪酬	57,842,140.82	24.12%	73,123,516.29	24.25%	-20.90%
电子市场经营及 物业出租服务	折旧摊销	26,896,131.93	11.22%	29,266,499.62	9.71%	-8.10%
电子市场经营及 物业出租服务	市场及物业服务 成本	59,910,715.55	24.99%	75,217,006.81	24.95%	-20.35%
电子市场经营及 物业出租服务	直营产品销售成 本	9,324,528.35	3.89%	24,384,817.70	8.09%	-61.76%

行业分类	项目	2016年		2015年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
酒店业	职工总薪酬	5,110,635.15	23.55%	5,458,034.64	24.52%	-6.36%
酒店业	折旧摊销	3,243,021.27	14.94%	3,577,343.55	16.07%	-9.35%
酒店业	行政税费	202,279.31	0.93%	597,774.92	2.69%	-66.16%
酒店业	租赁成本	8,258,888.25	38.05%	8,199,833.24	36.84%	0.72%
酒店业	其他	4,890,260.90	22.53%	4,422,161.83	19.87%	10.59%

行业分类	项目	2016年		2015年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
贸易业	商品销售成本	262,813,004.51	92.30%	260,773,559.46	100.00%	0.78%
贸易业	租赁成本	4,060,000.00	1.43%			
贸易业	人工成本	984,567.12	0.35%			
贸易业	其他	16,882,840.01	5.93%			

行业分类	项目	2016年		2015年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	

金融业	租赁成本	835,447.71	6.72%	664,432.82	7.79%	25.74%
金融业	经融服务成本	11,594,723.35	93.28%	7,868,649.55	92.21%	47.35%

行业分类	项目	2016年		2015年		同比增减
		金额	占营业成本比重	金额	占营业成本比重	
电子商务	职工总薪酬	791,042.52	3.98%	1,248,958.81	5.00%	-36.66%
电子商务	销售成本	14,803,990.32	74.55%	16,457,203.37	65.86%	-10.05%
电子商务	推广费	2,201,214.57	11.08%	2,562,768.35	10.26%	-14.11%
电子商务	报关物流费	1,411,072.73	7.11%	2,058,226.13	8.24%	-31.44%
电子商务	其他	651,141.17	3.28%	2,662,664.82	10.65%	-75.55%

(6) 报告期内合并范围是否发生变动

√是□否

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加3户，减少1户，其中：

1. 本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

名称	变更原因
苏州赛格智能科技有限公司	新设成立
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	新设成立
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	新设成立

1. 本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过委托经营或出租等方式丧失控制权的经营实体

名称	变更原因
深圳市赛格电子商务有限公司	股权全部转出

(7) 公司报告期内业务、产品或服务发生重大变化或调整有关情况

□适用√不适用

(8) 主要销售客户和主要供应商情况

公司主要销售客户情况

前五名客户合计销售金额（元）	178,353,088.59
前五名客户合计销售金额占年度销售总额比例	26.53%
前五名客户销售额中关联方销售额占年度销售总额比例	0.00%

公司前 5 大客户资料

序号	客户名称	销售额（元）	占年度销售总额比例
1	深圳市润能数码科技有限公司	86,573,198.09	12.88%
2	深圳市南方韵和科技有限公司	52,034,318.22	7.74%
3	深圳市康网科技有限公司	18,413,719.60	2.74%
4	新疆中迪通讯设备有限公司	13,445,496.60	2.00%
5	深圳市沃德沃实业有限公司	7,886,356.08	1.17%
合计	--	178,353,088.59	26.53%

主要客户其他情况说明

☐适用 ☒不适用

公司主要供应商情况

前五名供应商合计采购金额（元）	158,288,064.96
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	27.17%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	0.00%

公司前 5 名供应商资料

序号	供应商名称	采购额（元）	占年度采购总额比例
1	江苏天翼直供网	45,473,737.61	7.81%
2	深圳市硕捷实业有限公司	44,717,876.92	7.68%
3	天音通信有限公司	32,862,893.16	5.64%
4	深圳市优友金融服务有限公司	18,862,559.83	3.24%
5	北京恒沙科技有限责任公司	16,370,997.44	2.81%
合计	--	158,288,064.96	27.17%

主要供应商其他情况说明

☐适用 ☒不适用

3、费用

单位：元

	2016 年	2015 年	同比增减	重大变动说明
销售费用	13,846,141.59	4,585,434.23	201.96%	报告期内南通赛格时代广场开业，增加了开业筹办费等 1,051 万元。新设苏州赛格智能科技有限公司发生销售费用，导致本项目增加。
管理费用	60,042,027.31	44,222,779.09	35.77%	报告期内增加重大资产重组费用 1,680 万元。赛格电商改制所支付的员工赔偿费 144 万元。
财务费用	4,627,175.84	3,564,776.76	29.80%	由于南通赛格时代广场完工开业，报

				告期内利息支出资本化减少，计入损益的利息支出增大。
--	--	--	--	---------------------------

4、研发投入

□适用√不适用

5、现金流

单位：元

项目	2016 年	2015 年	同比增减
经营活动现金流入小计	1,313,569,362.59	2,188,033,814.36	-39.97%
经营活动现金流出小计	1,433,599,420.27	2,200,487,338.18	-34.85%
经营活动产生的现金流量净额	-120,030,057.68	-12,453,523.82	
投资活动现金流入小计	805,548,757.27	2,264,549,143.15	-64.43%
投资活动现金流出小计	729,919,986.64	2,172,173,875.73	-66.40%
投资活动产生的现金流量净额	75,628,770.63	92,375,267.42	-18.13%
筹资活动现金流入小计	461,367,812.30	442,000,000.00	4.38%
筹资活动现金流出小计	512,995,153.98	628,455,033.90	-18.37%
筹资活动产生的现金流量净额	-51,627,341.68	-186,455,033.90	
现金及现金等价物净增加额	-96,028,613.26	-106,533,251.60	

相关数据同比发生重大变动的主要影响因素说明

√适用□不适用

1.经营活动现金流入小计报告期内同比减少39.97%减少的主要原因是：报告期内子公司赛格电商的供应链业务下降，赛格实业贸易业务收缩，收到的相关现金流入减少。

2.经营活动现金流出小计报告期内同比减少34.85%，减少的主要原因是：

①报告期内子公司赛格电商供应链业务下降支付的现金减少。

②报告期内子公司赛格实业贸易业务采购支出较上年同期减少。

3.经营活动产生的现金流量净额报告期内同比下降，原因主要是：报告期内南通赛格房地产开发支出较上年同期增长。

4.投资活动现金流入小计报告期内同比减少64.43%，减少的原因是报告期内银行理财投资规模降低所致。

5.投资活动现金流出小计报告期内同比减少66.40%，减少的原因报告期内银行理财投资规模降低，收回投资款相应减少所致。

6.投资活动产生的现金流量净额报告期内同比下降18.13%，下降的原因是上年同期收回银行理财投资金额较大，由此产生的投资活动产生的净现金流入大，而报告期内银行理财规模减少，相应的回收投资的金额减少。

7.筹资活动现金流入小计报告期内同比增长4.38%，增加的主要原因是报告期内公司取得的银行借款增加。

8.筹资活动现金流出小计报告期内同比减少18.37%，减少的主要原因是报告期内公司偿还到期的银行借款和短期融资券本息减少引起。

9.筹资活动产生的现金流量净额报告期内同比增加，增加的主要原因是上年同期公司融资规模下降，现金流出较大。而报告期内公司融资规模基本持平。

10.现金及现金等价物净增加额报告期内同比增加，增长的原因是受上述7、8、9项因素综合影响引起。

报告期内公司经营活动产生的现金净流量与本年度净利润存在重大差异的原因说明

☐适用 ☒不适用

三、非主营业务分析

☒适用 ☐不适用

单位：元

	金额	占利润总额比例	形成原因说明	是否具有可持续性
投资收益	99,145,904.44	52.87%	1、减持华控赛格股票，出售赛格电商收益；2 理财收益、对联营企业投资收益、	1、不具有可持续性 2、具有可持续性
资产减值	-3,476,898.53	-1.85%	主要是子公司赛格小贷发放贷款及垫款减值准备转回	部分具有可持续性
营业外收入	10,897,524.02	5.81%	主要为收到的政府补助和违约金收入	部分具有可持续性
营业外支出	4,366,432.31	2.33%	主要是报告期内承担的南宁赛格诉讼赔偿款。	不具有可持续性

四、资产及负债状况

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	2016 年末		2015 年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	183,094,815.84	7.19%	276,863,429.10	10.59%	-3.40%	-
应收账款	50,870,545.72	2.00%	98,212,422.87	3.76%	-1.76%	-
存货	602,098,738.92	23.63%	450,809,934.72	17.24%	6.39%	-
投资性房地产	425,169,768.62	16.68%	443,851,726.40	16.98%	-0.30%	-
长期股权投资	183,649,044.67	7.21%	185,122,573.88	7.08%	0.13%	-

固定资产	39,181,793.82	1.54%	37,524,425.25	1.44%	0.10%	-
在建工程		0.00%	140,810.00	0.01%	-0.01%	-
短期借款	355,000,000.00	13.93%	367,759,630.48	14.07%	-0.14%	-

2、以公允价值计量的资产和负债

√适用□不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	期末数
金融资产							
3.可供出售金融资产	744,580.41		-61,289.83				683,290.58
金融资产小计	744,580.41		-61,289.83				683,290.58
上述合计	744,580.41		-61,289.83				683,290.58
金融负债	0.00						0.00

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

□是√否

3、截至报告期末的资产权利受限情况

□适用√不适用

五、投资状况

1、总体情况

√适用□不适用

报告期投资额（元）	上年同期投资额（元）	变动幅度
167,406,096.68	171,899,357.22	-2.61%

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

√适用□不适用

单位：元

被投资公司名称	主要业务	投资方式	投资金额	持股比例	资金来源	合作方	投资期限	产品类型	截至资产负债表日的进展情	预计收益	本期投资盈亏	是否涉诉	披露日期（如有）	披露索引（如有）
---------	------	------	------	------	------	-----	------	------	--------------	------	--------	------	----------	----------

									况						
苏州赛格智能科技有限公司	贸易	新设	10,000,000.00	100.00%	自有资金	无	不适用	数码	已开业		-3,445,047.53	否	2016年01月13日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于投资设立赛格智能科技有限公司的公告》	
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	能源	新设	2,500,000.00	50.00%	自有资金	龙焱能源科技（杭州）有限公司、深圳市睿泰科技光伏工程有限公司、深能南京能源控股有限公司	不适用	光伏	筹建		0.00	否	2016年05月10日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于对外投资设立赛格龙焱新能源应用发展有限公司的公告》	
深圳国际消费电子展示中心有限公司	会展	新设	9,000,000.00	30.00%	自有资金	深圳市福田投资发展公司、深圳市福田投	不适用	会展	筹建		0.00	-8,181,957.94	否	2016年05月12日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn

						资发展 公司								《深圳 赛格股 份有限 公司关 于投资 参股设 立深圳 国际消 费电子 展示交 易中心 有限公司的公告》
深圳赛 格龙焱 能源科 技有限 公司	能源	新设	82,500, 000.00	50.00%	自有资 金	龙焱能 源科技 (杭 州)有 限公 司、深 圳市前 海南方 睿泰科 技投资 有限公 司、深 能南京 能源控 股有限 公司	不适用	能源	筹建	0.00		否	2016 年 11 月 12 日	巨潮资 讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳 赛格股 份有限 公司关 于投资 成立赛 格龙焱 能源科 技有限 公司并 开展碲 化镉薄 膜光伏 产业基 地项目 的公告》
合计	--	--	104,00 0,000.0 0	--	--	--	--	--	--	0.00	-11,627 ,005.47	--	--	--

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

√适用□不适用

单位：元

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因	披露日期（如有）	披露索引（如有）
南通赛格时代广场项目	自建	否	房地产	148,406,096.68	597,264,847.59	自有资金和银行贷款		0.00	-8,396,389.16	不适用		
合计	--	--	--	148,406,096.68	597,264,847.59	--	--	0.00	-8,396,389.16	--	--	--

4、金融资产投资

（1）证券投资情况

√适用□不适用

单位：元

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本	会计计量模式	期初账面价值	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期购买金额	本期出售金额	报告期损益	期末账面价值	会计核算科目	资金来源
境内外股票	600778	友好集团	90,405.00	公允价值计量	744,580.41		-61,289.83	0.00	0.00	0.00	683,290.58	可供出售金融资产	自有资金
境内外股票	000068	华控赛格	204,864,058.29	成本法计量	181,743,161.07		178.21		-9,086,648.37	1,895,383.08	174,552,073.99	其他资产	自有资金
境内外股票	832770	赛格导航	8,275,321.43	成本法计量	13,515,392.83			0.00	0.00	0.00	13,515,392.83	可供出售金融资产	自有资金
合计			213,229,784.72	--	196,003,134.31		-61,111.62		-9,086,648.37	1,895,383.08	188,750,757.40	--	--

（2）衍生品投资情况

□适用√不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

5、募集资金使用情况

□适用√不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

六、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

√适用□不适用

交易对方	被出售资产	出售日	交易价格（万元）	本期初起至出售日该资产为上市公司贡献的净利润（万元）	出售对公司的影响（注3）	资产出售为上市公司贡献的净利润占净利润总额的比例	资产出售定价原则	是否为关联交易	与交易对方的关联关系（适用关联交易情形）	所涉及的资产产权是否已全部过户	所涉及的债权债务是否已全部转移	是否按计划如期实施，如未按计划实施，应当说明原因及公司已采取的措施	披露日期	披露索引
王云玲	深圳市赛格电子商务有限公司 51% 股权	2016 年 12 月 08 日	534.97	-430.75	348.64	3.17%	市场公允价	否	不适用	是	是	已过户	2016 年 12 月 15 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于深圳市赛格电子商务有限公司股权转让的进展公告》
二级市场投资者	华控赛格 1006.67 万股	2016 年 12 月 31 日	8,815	8.72	8,620.23	78.27%	市场公允价	否	不适用	是	是	已过户	2016 年 12 月 31 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/

													m.cn/ 披露的 《关于 减持深 圳华控 赛格股 份有限 公司股 权的实 施情况 公告》
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

2、出售重大股权情况

√适用□不适用

交易对 方	被出售 股权	出售日	交易价 格（万 元）	本期初 起至出 售日该 股权为 上市公 司贡献 的净利 润（万 元）	出售对 公司的 影响	股权出 售为上 市公司 贡献的 净利润 占净利 润总额 的比例	股权出 售定价 原则	是否为 关联交 易	与交易 对方的 关联关 系	所涉及 的股权 是否已 全部过 户	是否按 计划如 期实 施，如 未按计 划实 施，应 当说明 原因及 公司已 采取的 措施	披露日 期	披露索 引
王云玲	深圳市 赛格电 子商务 有限公 司 51% 股权	2016 年 12 月 08 日	534.97	-430.75	348.64	3.17%	市场公 允价	否	无	是	是	2016 年 12 月 15 日	巨潮资 讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露 的《关于深圳 市赛格电 子商务有 限公司股 权转让的 进展公 告》
二级市场	华控赛	2016 年	8,815.0	8.72	8,620.2	78.27%	市场公	否	无	是	是	2016 年	巨潮资

场投资者	格 1006.67 万股	12月31 日	9		3		允价					12月31 日	讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于减持深圳华控赛格股份有限公司股权的实施情况公告》
------	--------------------	------------	---	--	---	--	----	--	--	--	--	------------	---

七、主要控股参股公司分析

√适用□不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
赛格小贷	子公司	小额贷款	150,000,000.00	527,128,411.41	190,217,607.42	78,351,087.18	42,273,929.06	31,709,669.74
赛格宝华	子公司	物业经营管理及酒店业务	30,808,800.00	160,403,186.06	112,528,058.07	80,289,375.74	35,800,313.60	26,881,089.95
赛格实业	子公司	电子产品的渠道零售终端业务以及物业的经营和管理	25,500,000.00	103,489,093.25	44,646,580.89	183,761,151.85	6,312,881.57	5,984,662.68
龙岗赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	3,000,000.00	18,632,641.84	7,365,800.29	8,885,058.01	2,302,057.14	1,766,813.36
顺德赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	6,000,000.00	4,768,727.23	3,251,329.59	3,020,405.16	66,777.56	92,107.04
长沙赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	35,000,000.00	90,333,829.24	69,762,432.18	24,597,175.67	8,597,440.66	6,004,911.59
西安赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	3,000,000.00	42,746,870.72	18,277,318.13	39,901,579.15	12,566,775.67	10,729,264.73
西安海荣赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	3,000,000.00	27,047,412.83	5,470,844.74	21,185,817.21	2,384,182.47	2,187,519.46
南京赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	20,000,000.00	23,115,769.70	4,436,932.79	24,795,038.43	-4,778,383.95	-4,552,613.66

吴江赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	3,000,000.00	23,504,627.13	5,084,589.72	15,420,790.93	2,136,733.06	1,777,325.36
无锡赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	3,000,000.00	15,945,797.55	4,471,380.86	5,820,882.30	741,528.88	526,070.18
苏州赛格	子公司	电子专业市场的经营和管理	3,000,000.00	36,718,623.73	11,421,072.36	41,978,978.54	8,126,629.35	5,980,331.82
苏州赛格数码	子公司	电子专业市场的经营和管理	8,000,000.00	22,832,637.84	-2,049,294.53	27,149,253.66	491,000.53	493,897.43
赛格智能	子公司	贸易	10,000,000.00	12,190,666.91	6,554,952.47	93,162,471.75	-3,461,244.46	-3,445,047.53
南通赛格	子公司	房地产开发与经营	30,000,000.00	720,210,231.69	21,603,610.84		-10,227,118.54	-2,208,110.04
南通赛格商业运营	子公司	物业经营	-	8,843,404.99	-4,501,816.70	878,147.31	-4,501,343.74	-4,501,343.73
赛格电商	子公司	电子商务	-			19,856,069.34	-4,433,595.83	-4,307,477.61
华控赛格	参股公司	生产经营彩管玻壳及其材料, 玻璃器材等	1,006,671,464.00	1,313,724,068.11	800,907,363.73	297,563,205.88	21,931,533.98	8,723,288.17
上海赛格	参股公司	电子专业市场的经营和管理	5,000,000.00	17,903,203.15	9,827,332.82	7,333,583.64	657,870.52	491,843.57
CEEC	参股公司	电子专业会展	30,000,000.00	23,006,940.08	21,818,042.06	4,675,561.08	-8,181,856.34	-8,181,957.94

报告期内取得和处置子公司的情况

√适用□不适用

公司名称	报告期内取得和处置子公司方式	对整体生产经营和业绩的影响
苏州赛格智能科技有限公司	新设成立	报告期内实现营业收入 9316 万元，亏损 345 万元
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	新设成立	筹建期，尚未营业
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	新设成立	筹建期，尚未营业
深圳市赛格电子商务有限公司	股权全部转出	报告期内该公司实现营业收入 1986 万元，亏损 431 万元。

主要控股参股公司情况说明

1.报告期内，赛格实业营业收入较上年下降了32.96%，其主要原因详见全文第四节二、主营业务分析1、概述第（3）点。

2.报告期内，龙岗赛格营业收入较上年下降了15.81%，其主要原因是该公司市场空置率有所增加导致营业收入和利润总额有所下降。

3.报告期内，顺德赛格营业收入较上年增长了22.06%，其主要原因是报告期内该公司出租率有较大幅度上升，整体续签率达到90%；小型办公室出租情况比较稳定，导致收入增加。

4.报告期内，南京赛格营业收入较上年下降了23.52%，其主要原因是该公司1-5月出租率低于上年同

期，二季度市场出租率虽有所上升，但新引进商户的装修期优惠等原因，致使该公司营业收入下降。

5.报告期内，吴江赛格利润总额较上年增长39.97%，其主要原因是该公司市场租金收入和广告收入增加5.93%，毛利增长以致公司利润增长。

6.报告期内，无锡赛格营业收入较上年下降了17.77%，利润总额下降39.97%，其主要原因是该公司市场整体出租率较上年同期有所下降。收入下降导致利润总额降低，此外公司其他应收款增加，资金量下降，较上年同期理财收益减少。

7.报告期内，苏州赛格利润总额较上年上升了69.09%，其主要原因是该公司市场物业出租方纵横国际电子博览城(苏州)有限公司出售物业，根据与其达成的临时协议，2016年第4季度支付租金同比减少120.6万元，成本降低，利润增加。此外去年同期发生了对苏州市轨道交通集团有限公司诉讼赔偿事项，本期没有。

8.报告期内，苏州赛格数码营业收入较上年下降了21.85%，其主要原因是该公司进行业态调整，终止了数码直营销业务，导致营业收入下降；由于新增业务具有较高回报，报告期内苏州赛格数码实现了扭亏为盈。

9.赛格智能为报告期内新增投资企业，主要从事智能家居业务，以开发拓展智能及工程类项目为主，为家庭、工程、厂区等提供多种智能解决方案，同时代理通讯零售知名品牌。全年实现营业收入贸易营业收入9,316万元，由于毛利率较低，开办费计入当期损益等原因，报告期内亏损345万元。

10.报告期内，南通赛格运营亏损450万元，其主要原因是南通赛格时代广场开业，开业费用等计入当期损益。

11.公司于报告期内出售了所持有的赛格电商全部股权，报告期内该公司归属于上市公司的营业收入较上年下降了44.19%。具体内容详见2016年12月15日在公司指定信息披露媒体发布的《深圳赛格股份有限公司关于深圳市赛格电子商务有限公司股权转让的进展公告》（公告编号：2016-112）。

八、公司控制的结构化主体情况

☐适用 ☒不适用

九、公司未来发展的展望

（一）公司未来发展规划

1.公司重大资产重组事项的实施，

关于公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的申请已于2017年1月17日获得中国证监会《关于核准深圳赛格股份有限公司向深圳市赛格集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]21号）核准。

2017年1月19日，赛格集团持有的赛格创业汇100%股权、赛格康乐55%股权、赛格物业发展100%股权、赛格地产79.02%股权转让至本公司的股东变更工商登记手续已办理完成。本次变更完成后，本公司持有赛格创业汇100%股权、赛格康乐55%股权、赛格物业发展100%股权、赛格地产79.02%股权。

2017年1月21日，公司聘请的大华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司发行股份购买资产新增股本450,857,239元进行了审验，并出具了大华验字[2017]000044号验资报告。

本公司本次非公开发行A股新股数量为450,857,239股（其中限售流通股数量为450,857,239股），本次非公开发行新股上市首日为2017年3月6日。

本次定增完成后赛格集团的核心资产注入上市公司，最大程度上解决了同业竞争。重组后的上市公司将以电子专业市场、商业（产业园）地产、创客业务和碲化镉薄膜太阳能业务为基础，结合多种商业模式互动发展，全面整合业务资源，构建赛格综合新型产业生态圈，打造多元化战略性新兴产业发展平台，成为高端制造与服务的领航者。

落实到具体的现有主业转型升级方面：公司将以现有电子专业市场为基础，紧密结合电子专业市场的服务优势和客户资源，加大向创客业务、文化教育、智能科技、体育娱乐、虚拟体验、电竞游戏、金融服务、战略性新兴产业和高端制造与服务产业等的拓展力度，优化整合业务链体系，实施产业的转型升级。

2.2017年，公司将依托于资本市场和上市公司平台，围绕公司“十三五”规划，立足于公司发展实际和现有资源能力，充分利用资本市场，整合内外部资源，主要通过“外部产业并购”、“投资基金”等模式开展资本运作，打造多元化战略性新兴产业发展平台。

公司2017年度投资计划主要集中在商业（产业园）地产以及公司转型升级业务方面，投资计划总额预计181,376万元，其中：商业地产项目（包括募投项目、南通赛格时代广场等）投资130,241万元，新投资项目（包括碲化镉项目、红土赛格智能产业基金、电竞网咖项目等）46,210万元，非经营性资本支出4,925万元。

（二）公司2016年度主要财务预算与投资计划完成情况

1.公司于2016年3月30日在公司《第六届董事会第九次会议决议公告》中披露了公司2016年度财务预算指标(公司2016年财务预算指标不涉及公司营业收入及盈利预测)。现将预算完成情况说明如下：

单位：万元

序号	项目	2016年预算数	2016年实际数 (经审计)
1	资产总额	293,504	254,828
2	负债总额	121,830	78,977
3	营业收入	85,638	76,092
4	所有者权益	171,674	175,851
5	其中：归属于母公司所有者权益	151,858	154,820
6	资产负债率	41.51%	30.99%
7	管理费用	6,416	6,004

2.公司2016年度项目投资计划主要集中在公司转型升级业务方面，投资计划总额为32,670万元，实际完成情况如下表：

单位：万元

序号	项目名称	年度预算 投资额	累计完成 投资额	项目进展
1	南通赛格时代广场	14,100	15,573	南通项目动漫产业园开园和

				商业开业，进入运营阶段。
2	新项目投资	18,570	3560.36	
	(1) 赛格智能科技项目		1,000.00	已完成新公司的注册登记，投入注册资金1000万。公司已正式营业。
	(2) 深圳国际消费电子展示中心有限		900.00	已完成新公司的注册登记，投入资金900万，占30%的股权。
	(3) 赛格“赛网咖”项目		240.44	公司与联盟电竞、网鱼科技签署战略合作协议，首个项目在南通赛格时代广场四楼已于2016年10月28日开业，而苏州店以及深圳联众电竞旗舰店在推进过程中。
	(4) 儿童项目储备		319.92	公司于2016年8月成立儿童产业事业部，专门负责赛格儿童主题体验馆的开发、拓展及运营。首个项目落户于南通赛格时代广场，已于2016年10月28日开业。
	(5) 新酒店投资项目		1,100.00	2016年5月，公司与深圳通产集团签订了位于湖贝路2195号原东门酒店物业租赁合同，投资兴建橙果东门店，酒店装饰工程已完成，目前正进行特种行业许可证的申请及开业前期准备工作。
	合计	32670	19133.36	

注：公司2016年度项目投资计划与实际完成情况出现差异的主要原因是：红土赛格智能产业基金处于审批之中，尚未实际投入，此外出于行业及审慎原因，公司未新投电子市场项目。

（三）总结前期披露的发展战略和经营计划在报告期内的进展

根据公司2015年年度报告披露的发展战略，公司将从传统的以租金收入为主的盈利模式，努力向多渠道平台的盈利模式进行转变。通过深耕用户价值，扩充增值服务内涵，增加用户体验；通过整合存量市场各类有形、无形资源，构建创客服务平台、金融服务平台、电子市场运营平台，促使赛格电子市场从传统的以收租为主的盈利模式向多渠道的平台盈利模式转变。同时，公司已开始涉足碲化镉薄膜太阳能等新兴战略产业。

报告期内公司主要的工作如下：

1.为了最大限度地减少同业竞争，提升上市公司的盈利能力与核心竞争力，并借助上市公司平台全面整合电子专业市场业务，最终实现上市公司现有业务的战略整合及转型升级，促进公司向多元化业务发展和产业链延伸，扩大上市公司的盈利空间，提升上市的品牌影响力，公司在2016年进行了重大资产重组工作。

本次重组工作，公司拟发行股份及支付现金购买资产的方式，购买赛格集团所持有的赛格创业汇100%股权、赛格康乐55%股权、赛格物业发展100%股权、赛格地产79.02%股权，其中股权支付比例为86.90%，

现金支付比例为13.10%。同时，为提高重组效率，拟向不超过10名特定投资者非公开发行股份募集本次重组的配套资金，募集资金总额不超过拟购买资产交易价格的38.78%，根据评估值，资金总额不超过20亿元。

2016年11月15日，中国证监会上市公司并购重组审核委员会2016年第85次并购重组委工作会议有条件审核通过了深赛格发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项。

2017年1月17日，公司收到中国证监会出具的《关于核准深圳赛格股份有限公司向深圳市赛格集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]21号），核准公司向赛格集团发行450,857,239股股份购买相关资产，核准公司非公开发行不超过201,207,243股新股募集本次发行股份购买资产的配套资金。中国证监会上述批复文件自下发之日起12个月内有效。

标的资产的过户手续已于2017年1月19日完成，本次非公开发行新股A股450,857,239股已于2017年3月6日上市。

2. 公司积极开展电子市场的转型升级和相关新业务的落地实施工作。

（1）电竞与网咖业务

在电竞业务方面，公司于2016年3月14日与上海网鱼信息科技有限公司签署了战略合作协议及《网鱼网咖区域代理合同书》，与网鱼公司建立了战略合作关系，利用各自平台及资源优势，在旗下物业资产的基础上布点“电子竞技”实体店，公司将根据已落地的电竞项目的运营情况、成熟度和市场需求，在旗下物业或核心城市的核心商圈进行复制布点。为此，公司已于2016年8月成立了电竞事业部，专门负责电竞相关业务的发展、拓展及运营。目前在南通赛格布点的第一家实体“网鱼网咖-赛·电竞”馆已在2016年10月试业，相关运营数据符合预期。目前除日常运营，已举办了两次电竞赛事，分别吸引了32支参赛队伍、近400人参加，取得了较好的品牌效益，该电竞实体店建筑面积1600平方米，投资500万元。目前第二家电竞馆已落地苏州，目前该项目的施工已接近尾声，预计2017年4月开业。公司于2016年12月16日与天津联盟电竞签署了《战略合作协议》，双方共同出资2,480万元成立深圳市赛格联众互联网科技有限公司，开展大型综合电竞馆运营项目。该公司已于2017年2月10日取得营业执照，其中本公司出资1,364万元，占股比例55%，该电竞项目将整合电子竞技产业上下游资源，建造国内超一流的综合型电竞赛事娱乐场馆，打造出集游戏、休闲水吧、专业电竞及玩家线上线下交流平台功能的电竞俱乐部。本项目于2017年2月底开工建设，预计2017年6月底建成并即可承办电竞赛事。

（2）儿童体验业务

为了构建新型赛格电子市场的商业运营平台，积极推进本公司主营业务——实体电子市场的转型升级，公司根据自身的实际情况及业务转型的需要，拟打造以教育文化为主线，涵盖儿童动漫、儿童体验、儿童教育、儿童服务、儿童娱乐于一体的场景式儿童科技文化体验平台。

为此，公司已于2016年8月成立儿童产业事业部，专门负责赛格儿童主题体验馆的开发、拓展及运营。首个项目落户于南通赛格时代广场，已于2016年10月28日开业。儿童业态为南通项目最大主力店，项目采用小童猫动漫卡通形象做儿童乐园主题包装，使用面积2235平方米。通过稳定的客户群体带动，为商场其他业态提供了充沛的客流，推动商场租金坪效提升。儿童乐园项目自运营以来，累计微信会员3800人，会员卡用户超过1500人，客户回头率达到近100%。

（3）与淘宝合作的电商业务

为了积极推进本公司主营业务——实体电子市场的转型升级，加速实体电子市场与互联网的结合，拓展新型合作方式，打造真正具有赛格特色及拥有内在核心价值的“互联网+”模式，公司于2016年1月27日与淘宝（中国）软件有限公司签署了《淘宝“企业购”项目战略合作协议》（详见2016年1月28日深圳赛格股份有限公司关于与淘宝（中国）软件有限公司签署战略合作协议的公告），拟以赛格电子市场实体商户资源优势，与淘宝线上资源进行有机结合，推出赛格独有的线上线下混合服务模式。为了落实并推进此项工作，公司已于2016年8月设立电商事业部，专业负责与淘宝战略合作项目的实施与落地，并将承担其他与电子商务相关的业务职能及探索新的盈利模式。赛格在淘宝设立“赛格淘宝专区”，已于2016年9月29日正式上线，并争取到首页布点入口，将专区域名争取为淘宝二级域名，上线半年总GMV近8亿元，目前专区入驻商户

2600余家。此次“赛格@淘宝DIY——一站式电子元器件采购频道”的上线，标志着公司与淘宝行业市场战略合作进入到全面落地阶段，取得了实质性的突破。在打造具有赛格特色的O2O电子市场创新增值服务的路上迈出了坚实的第一步。

（4）创客业务

为落实公司的发展战略，全面推进“大众创业、万众创新”，建立完整的“赛格创客”产业生态系统，公司于2016年4月5日与赛格创业汇、腾讯签署了《战略合作协议》，三方将利用各自平台及资源优势进行战略合作，共同打造孵化与投资相结合的创业综合服务平台、重点合作的硬件实体展销平台和实用创新服务的硬件实验室平台，树立国内软硬件结合的创业孵化服务标杆。

同时，本公司于2016年4月8日与天猫公司签署了《战略合作协议》。双方将在创客产品或成熟产品的定向推荐合作、“聚创全球”互联网智能加速隧道创客扶持活动合作、线上线下营销活动、媒体推广、资源互补等方面开展战略合作。2016年4月9日-12日，聚划算连续上线3天，经过阿里巴巴和赛格的共同筛选，参加活动20款“黑科技”产品在平台开卖，3天成交量近3万件，12个活动单品成交1000件，销售额总共突破1000万。

报告期内赛格创品汇签订合作协议的合作品牌达到30多家。同时，创品汇创客产品培训与少儿科普教育同步开展。目前，赛格创品汇创客教育项目的发展方向是建立以“创客教育活动”为主题，集科创、教育、竞赛、体验、成果转化、团队文化建设等多位一体的创客教育综合体。盈利模式是以活动中心为载体，引进具有先进技术和产品创新能力的企业或团队，为学校、机构、家庭提供校外实践、创客课堂、亲子体验的活动空间。现阶段已与makeblock、麦高创想家、中翼体育、智慧童行等企业和机构开展合作。

红土赛格智能产业投资基金：公司与深圳市创新投资集团有限公司、深圳市引导基金共同发起设立的红土赛格智能产业投资基金，设立规模3亿元，主要投向为：红土赛格基金主要投资位于深圳市的新型智能电子信息产业、可穿戴智能设备、智能装备、3D打印、机器人、VR/AR产业及物联网、互联网/移动互联网+、云计算和相关新兴产业领域具有成长潜力的项目。报告期内已完成了基金管理公司层面（即：“深圳市红土赛格投资管理有限公司”）的工商注册登记工作。截至目前，基金有限合伙企业（即：“深圳市红土赛格智能产业投资基金（有限合伙）”）的工商注册工作已完成，相关的登记备案手续正在进行中。

（5）赛格智能

公司于2016年1月成立了苏州赛格智能科技有限公司，该公司主要从事智能家居业务，重点打造智能家居一站式采购和售后服务平台。赛格“梦想·居”智能家居体验中心作为平台的载体，充分融合自动化控制系统、计算机网络系统和网络通讯技术于一体，可以为家庭、工程、厂区等提供多种网络化的智能家居解决方案及单体智能硬件。

（6）消费电子展示交易中心（CEEC）项目

CEEC由国家工信部与深圳市签署框架协议合作共建，定位是打造一个立足深圳、服务全国、面向全球，集高端消费电子新品发布、展示展览、用户体验、投资洽谈、合作交易五位一体的世界级消费电子展示交易中心。2016年5月10日，深圳市福田投资发展公司、深业置地有限公司、深圳赛格股份有限公司共同投资注册成立深圳国际消费电子展示交易中心有限公司。项目与深圳华强北产业资源联动，建筑面积约4万平方米，以深业上城LOFT为核心，目前正处于招商阶段。

（7）新能源业务

新能源市场潜力大，绿色环保，属于政府鼓励和扶持的发展行业。在目前从事碲化镉太阳能光伏产业的企业中，龙焱能源科技（杭州）有限公司作为拥有完全自主知识产权的碲化镉薄膜电池组件技术的企业，属于此行业的国际国内技术领先企业。2016年5月，公司与龙焱能源科技（杭州）有限公司、深圳市睿泰科技光伏工程有限公司、及深能南京能源控股有限公司共同投资成立“深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司”，从事分布式碲化镉薄膜光伏电站和建筑光伏一体化（BIPV）推广及一体化工程承包以及碲化镉薄膜太阳能电池组件销售业务。未来公司投资的赛格龙焱碲化镉薄膜光伏产业园项目，将从事碲化镉薄膜光伏组件生产线的建设，发展太阳能薄膜电池产业，项目计划总投资57,098.99万元人民币，建设两条年总

产能为80MW的碲化镉薄膜光伏组件生产线。产品主要是标准光伏组件和透光组件，项目预计1年建成投产。上述两个项目将成为上下游业务关系，业务上互相促进。“赛格龙焱薄膜太阳能光伏项目”已完成相关决策程序，成立合资公司赛格龙焱，项目拟选址在深汕合作区，近日赛格龙焱以2,801万元竞得位于深汕特别合作区鹅埠镇、宗地编号为“E2016-0025”的国有建设用地使用权，本次参与竞买土地使用权成功，将保障赛格龙焱碲化镉薄膜光伏项目的顺利实施，赛格龙焱将继续全力推进园区环评、设计等相关工作。

3.有序推进商业地产业务

南通赛格时代广场项目商业综合体开业进入运营阶段，南通赛格时代广场将融合科技、动漫两大主题定位，打造以商业和产业园为主的两大运营核心。同时，南通赛格开源节流，降低支出，争取到各项扶持资金。

2016年6月18日，南通赛格时代广场动漫产业园开园，目前共计16家动漫企业签约，累计签约面积9360平方米，占整体面积的65.7%，通过动漫产业园的运营，可以不断提升南通动漫产业基地的企业入驻规模、产值、行业影响力；2016年10月28日，南通赛格时代广场商业部分开业，通过后期运营，不断提升客流量、营业额、商业影响力，进而提升赛格品牌价值和裙楼物业的市场价值。

（四）公司业务发展面临的主要问题

1.部分电子市场业务由于合作方等问题，面临困难局面，行业受经济环境影响较大，租金收入及市场出租率均有所下降，经营困难进一步凸显。

2.南通赛格时代广场项目存在一定的经营风险。由于南通商业地产短时间内供应量有所增加，同质化竞争严重等诸多问题，从目前和未来南通商业地产宏观环境分析，南通赛格时代广场项目虽由开发建设阶段转入运营阶段，但仍面临较大挑战。

（五）2017年公司重点工作

2017年公司主要的工作包括：

1.做好公司重大资产重组配套资金的募集及使用工作。

2.公司完成重大资产重组之后，围绕公司战略发展的定位，加快业务、人员、机构、资金、信息等资源的有效整合，建立与重大资产重组后公司战略发展新平台相匹配的业务模式和管理模式。

3.加快新项目的实施落地工作：以碲化镉薄膜太阳能光伏项目为重点，加快进军战略性新兴产业。加快落实“赛格龙焱薄膜光伏产业园项目”建设用地，推进园区设计和建设，全力争取政府扶持政策。加快与深圳创新投资发展集团有限公司合作成立的“深圳市红土赛格智能产业投资基金”的设立和运作工作，尽快发挥产业投资基金的积极作用。

4.公司将以现有电子专业市场为基础，紧密结合电子专业市场的服务优势和客户资源，加大向创客业务、文化教育、智能科技、体育娱乐、虚拟体验、电竞游戏、的拓展力度，继续打造具有赛格特色的 020 电子市场创新增值服务，加速实体电子市场与互联网的结合，拓展新型合作方式，打造真正具有赛格特色及拥有内在核心价值的“互联网+”模式，不断增强自身的核心竞争能力和盈利能力。

5.全力推进产业园地产开发和运营。协同各方资源，在确保产品质量和安全建设的前提下，加快产业园地产的建设、招商、销售和运营。

6.进一步提升基础管理质量：加强规范运作，认真履行上市公司的信息披露义务。加强与投资者及潜在投资者之间的沟通，增进投资者对公司的了解与认同，公司会多渠道、多层次地展开投资者关系管理工作，切实保障投资者、特别是中小投资者的合法权益，同时要进一步加强全面风险管理和内控体系的建设与实施，强化风险主体责任，提升决策意识，进一步完善风险管控机制，将风险评估贯穿于重大投资项目全过程。

7.加大体制机制创新和人才队伍建设：以投资企业为试点，结合公司重大资产重组，建立和完善适合

公司发展的激励机制。在人力资源管理、人才培养和储备、尤其是人才激励方式上加大改革创新力度。

（六）风险提示

上述内容中涉及到的公司未来发展规划、投资计划等并不代表上市公司对2017年度的盈利预测，能否实现取决于市场状况变化、相关有权部门审批情况等多种因素，存在不确定性，请投资者特别注意。

十、接待调研、沟通、采访等活动情况

1、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√适用□不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2016 年 01 月 04 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 01 月 07 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 01 月 08 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 02 月 01 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 02 月 02 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 02 月 19 日	电话沟通	个人	询问公司关于对深圳证券交易所下发的《关于对深圳赛格股份有限公司的重组问询函》的回复情况。公司回复已迅速组织各中介机构进行仔细研究，对相关问题进行逐项落实和回复，请投资者关注即将发布的公司公告。
2016 年 02 月 20 日	电话沟通	个人	询问公司关于对深圳证券交易所下发的《关于对深圳赛格股份有限公司的重组问询函》的回复情况。公司回复已迅速组织各中介机构进行仔细研究，对相关问题进行逐项落实和回复，请投资者关注即将发布的公司公告。
2016 年 02 月 22 日	电话沟通	个人	询问公司股票复牌时间。公司根据已披

			露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 02 月 23 日	电话沟通	个人	询问公司股票复牌时间。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 02 月 25 日	电话沟通	个人	询问本次重大资产重组注入资产的相关情况。公司根据已披露的重大资产重组预案给予了回复。
2016 年 02 月 26 日	电话沟通	个人	询问公司股票复牌后为什么不涨, 是否有重要公告未出, 公司告知没有应披露而未披露的信息。
2016 年 02 月 27 日	电话沟通	个人	询问公司股票复牌后为什么不涨, 是否有重要公告未出, 公司告知没有应披露而未披露的信息。
2016 年 03 月 01 日	电话沟通	个人	询问公司截至 2 月 29 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2016 年 03 月 15 日	电话沟通	个人	询问公司截至 3 月 15 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复
2016 年 03 月 22 日	电话沟通	个人	询问公司年报披露时间。公司告知年报披露时间为 2016 年 3 月 30 日。
2016 年 03 月 31 日	电话沟通	个人	询问公司一季度的财务数据。公司请投资者关注即将披露的公司 2016 年第一季度报告。
2016 年 04 月 20 日	电话沟通	个人	询问本次重大资产重组注入资产的相关情况。公司根据已披露的重大资产重组预案给予了回复。
2016 年 04 月 30 日	电话沟通	个人	询问公司截至 4 月 29 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2016 年 05 月 19 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 06 月 15 日	电话沟通	个人	询问公司截至 6 月 15 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复
2016 年 06 月 30 日	电话沟通	个人	询问公司二季度的财务数据。公司请投资者关注即将披露的公司 2016 半年度报告。
2016 年 07 月 06 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予

			了回复。
2016 年 07 月 14 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 07 月 27 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 08 月 09 日	电话沟通	个人	询问本次重大资产重组注入资产的相关情况。公司根据已披露的重大资产重组报告书给予了回复。
2016 年 08 月 18 日	电话沟通	个人	询问公司截至 8 月 15 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2016 年 08 月 23 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 08 月 31 日	电话沟通	个人	询问公司截至 8 月 30 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2016 年 09 月 01 日	电话沟通	个人	询问公司股东大会投票事宜。公司根据实际披露的股东大会通知给予了回复。
2016 年 09 月 07 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 09 月 19 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组证监会审核具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 09 月 21 日	实地调研	机构	询问关于公司主业、转型及定增等相关情况。详细内容详见公司在深交所互动易平台所做的披露。
2016 年 09 月 28 日	实地调研	机构	询问关于公司主业、转型及重大资产重组进展等相关情况。详细内容详见公司在深交所互动易平台所做的披露。
2016 年 10 月 08 日	电话沟通	个人	询问公司三季度的财务数据。公司请投资者关注即将披露的公司 2016 年第三季度报告。
2016 年 10 月 16 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组证监会审核具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 10 月 27 日	电话沟通	个人	询问公司出售所持有的华控赛格股份

			的相关情况,公司根据已披露的公告给予了回复。
2016 年 10 月 28 日	电话沟通	个人	询问公司出售所持有的华控赛格股份的进展,公司请投资者关注在指定信息披露媒体披露的进展公告。
2016 年 11 月 03 日	电话沟通	个人	询问公司截至 10 月 31 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2016 年 11 月 15 日	电话沟通	个人	询问公司关于投资开展碲化镉薄膜光伏产业基地项目的相关问题,公司根据已发布的公告给予了回复。
2016 年 11 月 18 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组证监会并购重组审核委员会审核意见的回复情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 11 月 25 日	电话沟通	个人	询问公司关于投资开展碲化镉薄膜光伏产业基地项目的相关问题,公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2016 年 11 月 30 日	电话沟通	个人	询问公司关于赛格电商股权转让的进展情况,公司根据已发布的公告给予了回复。
2016 年 12 月 02 日	电话沟通	个人	询问公司截至 11 月 30 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2016 年 12 月 09 日	电话沟通	个人	询问公司出售所持有的华控赛格股份的进展,公司请投资者关注在指定信息披露媒体披露的进展公告。
2016 年 12 月 16 日	电话沟通	个人	询问公司四季度的运营情况,公司请投资者关注即将披露的 2016 年年度报告。
2016 年 12 月 20 日	电话沟通	个人	询问公司出售所持有的华控赛格股份的进展,公司请投资者关注在指定信息披露媒体披露的进展公告。
2016 年 12 月 22 日	电话沟通	个人	询问公司是否获得证监会关于重大资产重组的批文,公司请投资者实时关注公告。
2016 年 12 月 29 日	电话沟通	个人	询问公司是否获得证监会关于重大资产重组的批文,公司请投资者实时关注公告。
接待次数			48

接待机构数量	9
接待个人数量	46
接待其他对象数量	0
是否披露、透露或泄露未公开重大信息	否

第五节重要事项

一、公司普通股利润分配及资本公积金转增股本情况

报告期内普通股利润分配政策，特别是现金分红政策的制定、执行或调整情况

√适用□不适用

根据《公司章程》、《公司未来三年（2015年-2017年）股东回报规划》，公司2016年制定并经公司董事会和股东大会审议通过后实施了《公司2015年度利润分配方案》：按可供股东分配利润的10%计提法定盈余公积金7,009,501.20元，以公司截至2015年12月31日的股本784,799,010为基数，按每10股派0.30元（含税）向全体股东分配现金分红。公司本次利润分配总额为23,543,970.30元，其中现金分红占本次利润分配总额的100%。公司不进行资本公积金转增股本。公司2015年度利润分配方案已于2016年6月16日实施完毕。

现金分红政策的专项说明	
是否符合公司章程的规定或股东大会决议的要求：	是
分红标准和比例是否明确和清晰：	是
相关的决策程序和机制是否完备：	是
独立董事是否履职尽责并发挥了应有的作用：	是
中小股东是否有充分表达意见和诉求的机会，其合法权益是否得到了充分保护：	是
现金分红政策进行调整或变更的，条件及程序是否合规、透明：	是

公司近3年（包括本报告期）的普通股股利分配方案（预案）、资本公积金转增股本方案（预案）情况

根据《企业会计准则》（2014年），公司对子公司的投资采用成本法核算，母公司利润和合并利润存在较大差异。按照《公司法》，利润分配以母公司为主体进行分配。因此，公司2016年度、2015年度、2014年度的利润分配依据母公司的可供分配利润进行分配。

1. 公司2016年度利润分配预案及资本公积金转增股本预案：经大华会计师事务所对本公司进行的审计，2016年度母公司实现归属于上市公司股东的净利润为人民币118,807,033.67元，加上年初未分配利润人民币63,085,510.75元，本次可供股东分配利润为人民币181,892,544.42元。根据公司章程及《深圳赛格股份有限公司未来三年（2015年-2017年）股东回报规划》的要求，公司2016年度利润拟分配方案如下：按当年实现的净利润的10%计提法定盈余公积金11,880,703.37元，其余可供股东分配利润为146,342,426.58元。公司2016年度暂不进行利润分配，也不进行资本公积转增股本。公司拟在配套募集资金发行工作完成后，择机进行利润分配。

2. 公司2015年度利润分配预案及资本公积金转增股本预案：经大华会计师事务所对本公司进行的审计，2015年度母公司实现归属于上市公司股东的净利润为人民币92,305,001.57元，加上年初未分配利润人民币-22,209,989.62元，本次可供股东分配利润为人民币70,095,011.95元。公司2015年度利润分配方案如下：按可供股东分配利润的10%计提法定盈余公积金7,009,501.20元，以公司截至2015年12月31日的股本

784,799,010为基数，按每10股派0.30元（含税）向全体股东分配现金分红。公司2015年度利润分配总额为23,543,970.30元，其中现金分红占本次利润分配总额的100%。公司不进行资本公积金转增股本。

3. 公司2014年度利润分配预案及资本公积金转增股本预案：经大华会计师事务所对本公司进行的审计，2014年度母公司实现归属于上市公司股东的净利润为人民币32,887,973.01元，加上年初未分配利润人民币-55,097,962.63元，本次可供股东分配利润为人民币-22,209,989.62元。2014年度不进行利润分配，公司不进行资本公积金转增股本。

公司近三年（包括本报告期）普通股现金分红情况表

单位：元

分红年度	现金分红金额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率	以其他方式现金分红的金额	以其他方式现金分红的比例
2016 年	0.00	107,560,213.41	0.00%	0.00	0.00%
2015 年	23,543,970.30	74,242,090.49	31.71%	0.00	0.00%
2014 年	0.00	48,380,294.05	0.00%	0.00	0.00%

公司报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案

√适用□不适用

报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正但未提出普通股现金红利分配预案的原因	公司未分配利润的用途和使用计划
因公司发行股票购买资产并配套募集资金申请已获得中国证券监督管理委员会（简称“中国证监会”）的核准批文，目前相关配套募集资金发行工作正在推进中。根据中国证监会《证券发行与承销管理办法》（中国证券监督管理委员会令第121号）第十八条之规定，上市公司发行证券，存在利润分配方案、公积金转增股本方案尚未提交股东大会表决或者虽经股东大会表决通过但未实施的，应当在方案实施后发行。从公司长远发展、股东利益以及重大资产重组批文有效期等因素综合考虑，公司2016年度暂不进行利润分配，也不进行资本公积转增股本。	公司拟在配套募集资金发行工作完成后，择机进行利润分配。

二、本报告期利润分配及资本公积金转增股本预案

□适用√不适用

公司计划年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

三、承诺事项履行情况

1、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末尚未履行完毕的承诺事项

√适用□不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺	不适用					
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	"1、本公司承诺，截至 2015 年 10 月 31 日，深赛格控股股东或其他关联人因非经营性事项占用深赛格或标的公司的资金将在审议本次重组方案的深赛格股东大会召开前偿还完毕；2、本次重组后，保证上市公司财务独立，确保不再发生违规占用上市公司资金的行为；3、遵守并促使上市公司遵守《上市公司治理准则》、《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》、《深圳证券交易所股票上市规则》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件以及深圳证券交易所业务规则，提高守法合规的意识；4、依法行使股东的权利，不滥用股东权利损害上市公司和其他股东的利益；5、优化上市公司治理结构，完善内部控制制度，规范三会运作，充分发挥独立董事和监事会的职能和监督作用，约束控股股东、实际控制人的决策和经营行为；6、严格按照有关规定履行信息披露义务，积极配合上市公司做好信息披露工作，及时告知已发生或拟发生的重大事件，并确保信息披露的真实、准确、完整、及时、公平。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	"1、本公司在作为深赛格的控股股东期间，本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织将尽量减少并规范与深赛格或标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织之间的关联交易。2、本次重组完成后，本公司对于无法避免或有合理原因而发生的与深赛格或标的公司之间的关联交易，本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织将遵循市场原则以公允、合理的市场价格进行，根据有关法律、法规及规范性文件的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务和办理有关报批程序，不利用控股股东优势地位损害深赛格及其他股东的合法权益。3、本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织不会利用拥有的上市公司股东权利或者实际控制能力操纵、指使上市公司或者上市公司董事、监事、高级管理人员，使得上市公司以不公平的条件，提供或者接受资金、商品、服务或者其他资产，或从事任何损害上市公司利益的行为。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛	关于同业	"1、本次重组中，赛格集团下属部分电子商业市场等	2016	长期	正常

	格集团有 限公司	竞争、关 联交易、 资金占用 方面的承 诺	构成同业竞争的相关资产尚未注入上市公司，对于该等资产，赛格集团将在本次重大资产重组完成后托管给深赛格或深赛格子公司。在本次重组完成后的 5 年内，赛格集团将采取一切必要措施，解决该等房产存在的瑕疵，并根据深赛格的经营需要以及该等资产的权属完善情况，将赛格集团拥有的上述电子专业市场等构成同业竞争的相关资产整合至深赛格或以出售转让等可行方式转让给第三方。如赛格集团未能如期完成上述事项，则在赛格集团在相关资产注入深赛格前，赛格集团将以租赁方式交由深赛格直接对外经营，并享有该部分物业对应的收入。深赛格向赛格集团租赁该部分物业的年度租金为该部分物业资产对应的折旧。租赁经营该部分物业资产的相关损益将由深赛格承担及享有，届时双方将另行签署相关租赁协议。2、除在承诺生效日前所拥有的资产和经营的业务以外，在作为深赛格控股股东/实际控制人期间，为了保证深赛格的持续发展，本公司将对自身及控制的关联企业的经营活动进行监督和约束，在深赛格经营区域内，不再新建或收购与其主营业务相同或类似的资产和业务，亦不从事任何可能损害深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织利益的活动；若未来深赛格经营区域内存在与其主营业务相同或类似的商业机会将优先推荐给深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织。但是，满足下列条件之一的除外：（1）由于国家法规、政策等原因，由政府行政划拨或定向协议配置给赛格集团及其所投资企业的商业物业和房地产开发项目；或（2）特定商业物业和房地产开发项目招标或出让、转让条件中对投标人或受让人有特定要求时，深赛格不具备而赛格集团具备该等条件。对于因符合上述除外条件而取得的与深赛格主营业务相同或产生同业竞争的商业物业和房地产开发项目，可由赛格集团先行投资建设，如深赛格认为该等项目具备了注入深赛格的条件，赛格集团将在收到深赛格书面收购通知后，立即与深赛格就该收购事项进行协商，将该等项目转让给深赛格。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织造成的一切损失。"	年 08 月 03 日	有效	履行 中
	深圳市赛 格集团有 限公司	其他承诺	"1、保证深赛格和标的公司的人员独立（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的劳动、人事及薪酬管理与本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方之间完全独立。（2）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的高级管理人员均专职在深赛格和标的公司任职并领取薪酬，不在本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方	2016 年 08 月 03 日	长期 有效	正常 履行 中

		担任董事、监事以外的职务。(3) 保证本次重组完成后不干预深赛格和标的公司股东（大）会、董事会行使职权决定人事任免。2、保证深赛格和标的公司的机构独立（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司构建健全的公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。（2）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的股东（大）会、董事会、监事会等依照法律、法规及深赛格和标的公司的章程独立行使职权。3、保证深赛格和标的公司的资产独立、完整（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司拥有与生产经营有关的独立、完整的资产。（2）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的经营场所独立于本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方。（3）除正常经营性往来外，保证本次重组完成后深赛格和标的公司不存在资金、资产被本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方占用的情形。4、保证深赛格和标的公司的业务独立（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司拥有独立开展经营活动的相关资质，具有面向市场的独立、自主、持续的经营能力。（2）除在承诺生效日前所拥有的资产和经营的业务以外，在作为深赛格控股股东期间，为了保证深赛格的持续发展，本公司将对自身及控制的关联企业的经营活动进行监督和约束，在深赛格经营区域内，不再新建或收购与其主营业务相同或类似的资产和业务，亦不从事任何可能损害深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织利益的活动；若未来深赛格经营区域内存在与其主营业务相同或类似的商业机会将优先推荐给深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织。但是，满足下列条件之一的除外：①由于国家法规、政策等原因，由政府行政划拨或定向协议配置给赛格集团及其所投资企业的商业物业和房地产开发项目；或②特定商业物业和房地产开发项目招标或出让、转让条件中对投标人或受让人有特定要求时，深赛格不具备而赛格集团具备该等条件。对于因符合上述除外条件而取得的与深赛格主营业务相同或产生同业竞争的商业物业和房地产开发项目，可由赛格集团先行投资建设，如深赛格认为该等项目具备了注入深赛格的条件，赛格集团将在收到深赛格书面收购通知后，立即与深赛格就该收购事项进行协商，将该等项目转让给深赛格。（3）保证本次重组完成后本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方减少与深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织的关联交易；对于确有必要且无法避			
--	--	--	--	--	--

			免的关联交易，保证按市场原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规及规范性文件的规定履行相关审批程序及信息披露义务。5、保证深赛格和标的公司的财务独立（1）深赛格和标的公司本次重组完成后建立独立的财务部门以及独立的财务核算体系，具有规范、独立的财务会计制度。（2）保证深赛格和标的公司本次重组完成后独立在银行开户，不与本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方共用银行账户。（3）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的财务人员不在本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方兼职。（4）保证本次重组完成后深赛格和标的公司能够独立做出财务决策，本公司不干预深赛格和标的公司的资金使用。（5）保证本次重组完成后深赛格和标的公司依法独立纳税。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司造成的一切损失。"			
资产重组时所作承诺	深圳市赛格集团有限公司	业绩承诺	"（一）合同主体、签订时间深赛格与赛格集团于 2016 年 8 月 3 日签署了《业绩承诺及补偿协议》。 （二）业绩承诺期间本次交易的业绩承诺期间为本次交易实施完毕当年起 3 个会计年度（含实施完毕当年及其后续连续两个会计年度）。若本次交易在 2016 年 12 月 31 日前（含当日）实施完毕，则业绩承诺期间为 2016 年度、2017 年度、2018 年度。若本次交易在 2016 年 12 月 31 日之后 2017 年 12 月 31 日之前（含当日）实施完毕，则本次交易业绩承诺期间为 2017 年度、2018 年度、2019 年度。本次交易实施完成后，由深赛格在业绩承诺期间每一会计年度结束后 4 个月内聘请经赛格集团认可的具有证券从业资格的会计师事务所分别对本协议约定的本次交易补偿范围内的资产的相应的承诺净利润/承诺现金流收益/承诺开发利润（以下统称"承诺业绩"）实现情况以及减值情况出具专项审核报告及/或减值测试报告（以下简称"专项审核报告"），对本次交易补偿范围内的资产在业绩承诺期间每年度实现的承诺业绩/减值情况进行审计确认。 （三）业绩承诺及业绩补偿鉴于本次交易注入深赛格的标的资产估值采用的评估方法有多种，其中赛格创业汇 100%股权、赛格康乐 55%股权、赛格地产 79.02%股权采用资产基础法评估结论作为定价依据，但对其中的物业资产分别采用收益法和市场法进行了评估、对长期股权投资中包含的房地产开发项目采用假设开发法进行评估，赛格物业发展 100%股权及赛格地产下属全资子公司赛格物业管理 100%股权采用收益法进行评估。因此，各方确认并同意，本次交易相关标的资产的业绩承诺及补偿方式按以下约定执行：	2016 年 08 月 03 日	重组实施完毕当年起 3 个会计年度（含实施完毕当年及其后续连续两个会计年度）	正常履行中

		1、按收益法评估的标的资产业绩承诺及业绩补偿 (1) 若本次交易在 2016 年 12 月 31 日之前 (含当日) 实施完毕, 则赛格集团承诺: ①赛格物业发展 2016 年度、2017 年度、2018 年度对应的经审计的扣除非经常性损益和投资收益后的净利润 (以下简称 “承诺净利润”) 应分别不低于 805 万元、785 万元、775 万元; ②赛格物业管理 2016 年度、2017 年度、2018 年度对应的承诺净利润数应分别不低于 405 万元、345 万元、360 万元; ③赛格创业汇、赛格康乐和赛格地产按收益法评估的物业资产 (扣除自用部分) 2016 年度、2017 年度、2018 年度对应的归属于母公司的净利润 (归属于母公司的净利润=母公司持股比例×[对应物业资产实际实现的收入 (含物业资产更新改造新增面积收入) —更新改造成本对应的折旧和摊销—对应物业的折旧—直接相关的成本和管理费用 (含城市房产税、营业税、城建税及教育附加、印花税、维修费、保险费、土地使用税, 未含折旧与摊销) —更新改造带来的相关损失 (如有) —对应物业的其他运营成本及税费 (含所得税)], 以下简称 “承诺净利润”) 应分别不低于 6,301.35 万元、5,999.58 万元、7,762.72 万元。 (2) 若本次交易在 2016 年 12 月 31 日之后 2017 年 12 月 31 日前 (含当日) 实施完毕, 则赛格集团承诺: ①赛格物业发展 2017 年度、2018 年度、2019 年度对应的承诺净利润应分别不低于 785 万元、775 万元以及 775 万元; ②赛格物业管理 2017 年度、2018 年度、2019 年度对应的承诺净利润应分别不低于 345 万元、360 万元以及 375 万元; ③赛格创业汇、赛格康乐和赛格地产按收益法评估的物业资产 (扣除自用部分) 2017 年度、2018 年度、2019 年度对应的承诺净利润应分别不低于 5,999.58 万元、7,762.72 万元、9,472.31 万元。 (3) 如前述按收益法评估的资产在业绩承诺期间的截至任一年度期末其分别累计扣除非经营性损益后的实际净利润低于截至该年度期末相应资产的累计承诺净利润, 则赛格集团应按如下计算方式以相应资产认购取得的深赛格作为支付对价向赛格集团发行的股份对深赛格进行补偿, 股份不足以补偿的部分, 赛格集团应当以现金的方式进行补偿: ①按照收益法评估的赛格物业发展 100%股权、赛格物业管理 100%股权的补偿 I、每年应补偿的股份数量=(截至当期期末累积承诺净利润—截至当期期末累积实际净利润)÷补偿期限内各年的承诺净利润合计×认购股份总数—已补偿股份数量注: 上述公式中的 “认购股份总数” 是指假设赛格集团分别以经评估的赛格物业发展 100%股权、赛格物业管理 100%股权作价全部认购深赛格发行的			
--	--	--	--	--	--

		股份而取得的股份总额，即认购股份总数=赛格物业发展 100%股权或赛格物业管理 100%股权的整体作价÷本次发行股份购买资产对应的发行价格。其中计算以赛格物业管理 100%股权认购深赛格股份数时将考虑赛格集团持有赛格物业管理的母公司赛格地产的股权比例 79.02%的影响。II、股份不足补偿部分，由赛格集团以现金补偿，另需补偿的现金金额=不足补偿股份数量×本次发行股份购买资产的发行价格 ②各目标公司持有的按收益法评估的物业资产的补偿 I、每年应补偿的股份数量=(截至当期期末累积承诺净利润-截至当期期末累积实际净利润)÷补偿期限内各年的承诺净利润合计数×认购股份总数-已补偿股份数量注：上述公式中的“认购股份总数”是指假设赛格集团分别以按照收益法评估的物业资产（包括赛格创业汇、赛格康乐以及赛格地产持有的按收益法评估的物业资产）作价认购深赛格发行的股份而取得的股份总额，即认购股份总数=各目标公司按收益法评估的物业资产的评估价格÷本次发行股份购买资产对应的发行价格。计算认购的深赛格股份数量时将考虑赛格集团持有各目标公司的股权比例的影响。II、股份不足补偿部分，由赛格集团以现金补偿，另需补偿的现金金额=不足补偿股份数量×本次发行股份购买资产的发行价格 (4) 在业绩承诺期间届满时，由深赛格聘请各方认可的具有证券业务资格的会计师事务所对前述按收益法评估的资产进行减值测试，并出具减值测试报告。如按收益法评估的资产期末减值额>业绩承诺期间内已补偿股份总数×本次发行股份购买资产的发行价格+已补偿的现金总额，赛格集团应当对深赛格就该等资产减值部分另行补偿：①按收益法评估的资产减值部分补偿的股份数量=按收益法评估的标的资产期末减值额÷本次发行股份的发行价格-业绩承诺期间内已补偿股份总额②股份不足补偿部分，由赛格集团以现金补偿，另需补偿的现金金额=不足补偿股份数量×本次发行股份购买资产的发行价格 (5) 在任何情况下，因实际净利润不足承诺净利润及因减值测试而发生的股份补偿总数合计不超过赛格集团以按照收益法评估的赛格物业发展 100%股权、赛格物业管理 100%股权以及相应目标公司的物业资产认购取得的深赛格的股份总数（含转增和送股的股份）为限，不足部分由赛格集团以该等资产取得的深赛格支付的现金对价为限进行现金补偿。 2、按假设开发法评估的标的资产业绩承诺及业绩补偿			
--	--	--	--	--	--

		(1) 赛格集团承诺赛格地产子公司深圳市赛格新城建设发展有限公司（以下简称“赛格新城发展”）建设的赛格 ECO 一期项目、深圳赛格国际电子产业中心项目、赛格地产子公司西安赛格的西安赛格广场项目、赛格地产子公司惠州市群星房地产开发有限公司的东方威尼斯项目尾盘、赛格假日广场项目的实际开发利润（以下简称“承诺开发利润”）分别不低于 10,400.75 万元、44,949.49 万元、66,161.99 万元、1,850.10 万元、15,460.54 万元。 (2) 本次交易的补偿期间为本次交易实施完毕当年起三个会计年度（含实施完毕当年），在本次重组补偿期届满时，由深赛格聘请各方认可的具有证券业务资格的会计师事务所分别对上述采用假设开发法进行评估的地产项目的已实现（含过渡期间已实现的开发利润）以及未实现开发利润（如有）进行审计，并分别出具专项审计报告。如自评估基准日至三年承诺期限届满之日期间，该等标的资产项下的房地产项目已完成销售的面积（以下简称“实现销售面积”）未能达到截至评估基准日的剩余可销售面积或完工后可销售面积的 90%的，则赛格集团同意按假设开发法评估的房地产项目的业绩承诺期限延长至实现销售面积比例达到 90%的当年年末（即该年度的 12 月 31 日）。按假设开发法评估的各房地产项目应相互单独适用以上约定。本次交易补偿期内对上述采用假设开发法进行评估的地产项目的已实现以及未实现的开发利润（如有）应扣除本次募集资金的影响数，具体本次募集配套资金的影响数额计算公式如下：本次募集配套资金对业绩承诺的影响数额=本次募集配套资金实际用于募投项目的金额×同期银行贷款利率×（1-募投项目实施主体的所得税税率）×资金实际使用天数/365。其中，同期银行贷款利率根据实际经营中同期中国人民银行 1 至 3 年期贷款利率上浮 20%确定；本次募集资金实际使用天数按本次募集资金提供给募投项目实施主体之日起至补偿期届满之日或相应资金偿还上市公司之日（以孰早者为准）期间的自然日计算。如该等地产项目已实现以及未实现的开发利润（如有）合计数低于承诺开发利润，则赛格集团应按如下计算方式以相应项目认购取得的深赛格作为支付对价的股份对深赛格进行补偿，股份不足以补偿的部分，赛格集团应当以现金的方式进行补偿：①应补偿的股份数量=[承诺开发利润-评估基准日至业绩补偿期间届满之日累计已实现的开发利润-项目未实现的开发利润（如有）]÷承诺开发利润×认购股份总数注：上述公式中的“认购股份总数”是指赛格集团以间接持有的采用假设开发			
--	--	---	--	--	--

		法进行评估的地产项目全部认购深赛格发行的股份而取得的股份总额。认购的深赛格股份数计算时应考虑赛格集团持有赛格地产及赛格地产持有上述地产项目公司的股权比例的影响。上述公式中已实现的开发利润指的是评估基准日至本次重组补偿期届满期间内，对应地产项目已实现的销售收入扣除对应的已结转存货开发成本、费用和税金后的项目净利润额。未实现的开发利润指的是截至本次重组补偿期届满时，对应地产项目若仍存在尚未销售完毕的开发产品，则剩余开发产品所对应的未实现的开发利润按照如下方式予以确定：未实现的开发利润=剩余开发产品预计销售单价×面积-开发产品对应的账面成本-预计销售费用-预计销售税金-测算土地增值税-测算所得税注：剩余开发产品预计销售单价中已签署销售合同的按照签署销售合同单价确定，未签署销售合同的按照前期实现销售的同类型产品的销售单价确定；面积根据开发产品对应实际销售面积确定；预计销售费用根据前期已实现销售产品对应的销售费用占销售收入的比例确定；预计销售税金按照房地产行业取费标准确定；测算土地增值税和所得税按照税法相关标准测算得出。 ②股份不足补偿部分，由赛格集团以现金补偿，另需补偿的现金金额=不足补偿股份数量×本次发行股份购买资产的发行价格 （3）在业绩承诺期间届满时，由深赛格聘请双方认可的具有证券业务资格的会计师事务所对上述采用假设开发法进行评估的地产项目进行减值测试，并出具减值测试报告。如按假设开发法进行评估的地产项目期末减值额>业绩承诺期间内已补偿股份总数×本次发行股份购买资产的发行价格+已补偿的现金总额，赛格集团应当对深赛格就该等资产减值部分另行补偿：①按假设开发法进行评估的地产项目减值部分补偿的股份数量=按假设开发法进行评估的地产项目期末减值额÷本次发行股份的发行价格-业绩承诺期间内已补偿股份总额②股份不足补偿部分，由赛格集团以现金补偿，另需补偿的现金金额=不足补偿股份数量×本次发行股份购买资产的发行价格 （4）在任何情况下，因实际已实现开发利润及未实现开发利润（如有）合计数不足承诺开发利润数以及因减值测试而发生的股份补偿总数合计不超过赛格集团以按照假设开发法进行评估的地产项目认购深赛格发行的股份而取得的深赛格股份总数（含转增和送股的股份）为限，不足部分由赛格集团以该等项目取得的深赛格支付的现金对价为限进行现金补偿。 3、按市场法评估的资产业绩补偿			
--	--	--	--	--	--

		(1) 对于以市场法评估的物业资产, 由深赛格在业绩承诺期间的每个年度期末分别聘请具有证券从业资格的会计师事务所对该等资产进行减值测试, 并出具减值测试报告, 赛格集团按如下计算方式以相应资产认购取得的深赛格作为支付对价的股份对深赛格进行补偿, 股份不足以补偿的部分, 赛格集团应当以现金的方式进行补偿: ①应补偿的股份总数=期末减值额÷本次发行股份购买资产的发行价格-已补偿股份数量②股份不足补偿部分, 由赛格集团以现金补偿, 另需补偿的现金金额=不足补偿股份数量×本次发行股份购买资产的发行价格 (2) 在任何情况下, 因减值测试而发生的股份补偿总数合计不超过赛格集团以前述按市场法评估的物业资产认购取得的深赛格支付的股份总额 (含转增和送股的股份), 股份不足以补偿部分而以现金补偿的金额合计不超过赛格集团以该等物业资产取得的深赛格支付的现金对价。前述按收益法评估的赛格物业发展 100% 股权、赛格物业管理 100% 股权及目标公司持有的物业资产与按假设开发法评估的地产项目以及按市场法评估的其他物业资产的相关补偿方式相互独立, 在计算已补偿股份数时不考虑采用其他评估方法的资产已补偿的股份数量。依据前述相关约定计算各年度的应补偿股份数及/或现金补偿金额时, 如计算的补偿股份数量小于 0 时, 按 0 取值, 即已经补偿的股份不冲回, 计算的现金补偿金额小于 0 时, 按 0 取值, 即已经补偿的现金不冲回。在计算减值额时, 需要剔除业绩承诺期间标的资产股东增资、减资、接受赠与以及利润分配的因素对减值额的影响。 (四) 业绩补偿触发条件本次交易实施完成后, 如依据专项审核报告确定的本次交易补偿范围内的资产存在减值或者未达到承诺业绩的, 则赛格集团应按照本协议的有关约定对深赛格进行补偿。(五) 业绩补偿方式本次交易实施完成后, 若本次交易补偿范围内的资产存在减值或者未达到承诺业绩的, 赛格集团应按照确定的股份补偿数额及/或现金补偿金额对深赛格进行补偿。(六) 协议的生效与解除各方同意, 本协议经各方法定代表人或正式授权代表签署并分别加盖公章后成立, 并构成《资产购买协议》不可分割的组成部分, 自《资产购买协议》生效之日起生效。如《资产购买协议》解除、终止或被认定为无效, 本协议相应解除、终止或失效。(七) 违约责任除非不可抗力, 任何一方违反本协议约定的任何条款, 均构成违约。违约方应向守约方赔偿因其违约行为给守约方造成的一切损失。"			
--	--	---	--	--	--

	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	"1、本次重组中，赛格集团下属部分电子商业市场等构成同业竞争的相关资产尚未注入上市公司，对于该等资产，赛格集团将在本次重大资产重组完成后托管给深赛格或深赛格子公司。在本次重组完成后的 5 年内，赛格集团将采取一切必要措施，解决该等房产存在的瑕疵，并根据深赛格的经营需要以及该等资产的权属完善情况，将赛格集团拥有的上述电子专业市场等构成同业竞争的相关资产整合至深赛格或以出售转让等可行方式转让给第三方。如赛格集团未能如期完成上述事项，则在赛格集团在相关资产注入深赛格前，赛格集团将以租赁方式交由深赛格直接对外经营，并享有该部分物业对应的收入。深赛格向赛格集团租赁该部分物业的年度租金为该部分物业资产对应的折旧。租赁经营该部分物业资产的相关损益将由深赛格承担及享有，届时双方将另行签署相关租赁协议。2、除在承诺生效日前所拥有的资产和经营的业务以外，在作为深赛格控股股东/实际控制人期间，为了保证深赛格的持续发展，本公司将对自身及控制的关联企业的经营活动进行监督和约束，在深赛格经营区域内，不再新建或收购与其主营业务相同或类似的资产和业务，亦不从事任何可能损害深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织利益的活动；若未来深赛格经营区域内存在与其主营业务相同或类似的商业机会将优先推荐给深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织。但是，满足下列条件之一的除外：（1）由于国家法规、政策等原因，由政府行政划拨或定向协议配置给赛格集团及其所投资企业的商业物业和房地产开发项目；或（2）特定商业物业和房地产开发项目招标或出让、转让条件中对投标人或受让人有特定要求时，深赛格不具备而赛格集团具备该等条件。对于因符合上述除外条件而取得的与深赛格主营业务相同或产生同业竞争的商业物业和房地产开发项目，可由赛格集团先行投资建设，如深赛格认为该等项目具备了注入深赛格的条件，赛格集团将在收到深赛格书面收购通知后，立即与深赛格就该收购事项进行协商，将该等项目转让给深赛格。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	"1、本公司在作为深赛格的控股股东期间，本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织将尽量减少并规范与深赛格或标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织之间的关联交易。2、本次重组完成后，本公司对于无法避免或有合理原因而发生的与深赛格或标的公司之间的关联交易，本公司及	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中

		本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织将遵循市场原则以公允、合理的市场价格进行，根据有关法律、法规及规范性文件的规定履行关联交易决策程序，依法履行信息披露义务和办理有关报批程序，不利用控股股东优势地位损害深赛格及其他股东的合法权益。3、本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织不会利用拥有的上市公司股东权利或者实际控制能力操纵、指使上市公司或者上市公司董事、监事、高级管理人员，使得上市公司以不公平的条件，提供或者接受资金、商品、服务或者其他资产，或从事任何损害上市公司利益的行为。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织造成的一切损失。”			
深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、标的公司系依法设立并有效存续的有限责任公司或股份有限公司，具有法定的营业资格，标的公司已取得其设立及经营业务所需的一切批准、同意、授权和许可，所有该等批准、同意、授权和许可均为有效，并不存在任何原因或有可能导致上述批准、同意、授权和许可失效的情形。2、标的公司在最近三年的生产经营中不存在重大违法违规行为，标的公司不存在有关法律、法规、规范性文件和公司章程规定的应终止的情形。截至本承诺函出具日，标的公司不存在尚未了结或可以预见的对其经营产生不利影响或标的金额在 100 万元以上的重大诉讼、仲裁及行政处罚。3、标的公司将独立、完整地履行其与员工的劳动合同。4、如果标的公司因为本次重组前已存在的事实导致其在工商、税务、员工工资、社保、住房公积金、经营资质或行业主管方面受到相关主管单位追缴费用或处罚的，本公司将向标的公司全额补偿标的公司所有欠缴费用并承担深赛格及标的公司因此遭受的一切损失。5、标的公司合法拥有保证正常生产经营所需的办公场所、办公设备、商标等资产的所有权及/或使用权，具有独立和完整的资产及业务结构，对其主要资产拥有合法的所有权，资产权属清晰。6、标的公司不存在诉讼、仲裁、司法强制执行等其他妨碍公司权属转移的情况，未发生违反法律、公司章程的对外担保。本次重组后，若由于本公司违反上述承诺而给深赛格及标的公司造成损失的，本公司同意向深赛格/标的公司承担前述补偿/赔偿责任。”	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中
深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、赛格地产 100%股份均已依据要求委托股份托管机构进行集中托管，公司股权的形成真实、有效，股权结构及股权权属清晰，本公司对赛格地产的股份归属、股份数量及持股比例均无异议，本公司与赛格地产、其他股东之间均不存在任何股份权属纠纷或争议。2、	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中

		截止至 2016 年 7 月 26 日，赛格地产未确权的 3.85% 股份，若未来产生权属争议，本公司保证向赛格地产提供一切必要之协助予以解决，避免赛格地产因此遭受损失，并承担相应责任。"			
深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、保证深赛格和标的公司的人员独立（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的劳动、人事及薪酬管理与本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方之间完全独立。（2）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的高级管理人员均专职在深赛格和标的公司任职并领取薪酬，不在本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方担任董事、监事以外的职务。（3）保证本次重组完成后不干预深赛格和标的公司股东（大）会、董事会行使职权决定人事任免。2、保证深赛格和标的公司的机构独立（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司构建健全的公司法人治理结构，拥有独立、完整的组织机构。（2）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的股东（大）会、董事会、监事会等依照法律、法规及深赛格和标的公司的章程独立行使职权。3、保证深赛格和标的公司的资产独立、完整（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司拥有与生产经营有关的独立、完整的资产。（2）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的经营场所独立于本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方。（3）除正常经营性往来外，保证本次重组完成后深赛格和标的公司不存在资金、资产被本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方占用的情形。4、保证深赛格和标的公司的业务独立（1）保证本次重组完成后深赛格和标的公司拥有独立开展经营活动的相关资质，具有面向市场的独立、自主、持续的经营能力。（2）除在承诺生效日前所拥有的资产和经营的业务以外，在作为深赛格控股股东期间，为了保证深赛格的持续发展，本公司将对自身及控制的关联企业的经营活动进行监督和约束，在深赛格经营区域内，不再新建或收购与其主营业务相同或类似的资产和业务，亦不从事任何可能损害深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织利益的活动；若未来深赛格经营区域内存在与其主营业务相同或类似的商业机会将优先推荐给深赛格及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织。但是，满足下列条件之一的除外：①由于国家法规、政策等原因，由政府行政划拨或定向协议配置给赛格集团及其所投资企业的商业物业和房地产开发项目；或②特定商业物业和房地产开发项目招标或出让、转让条件中对投标人或受让人有特定要求时，深	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中

			赛格不具备而赛格集团具备该等条件。对于因符合上述除外条件而取得的与深赛格主营业务相同或产生同业竞争的商业物业和房地产开发项目，可由赛格集团先行投资建设，如深赛格认为该等项目具备了注入深赛格的条件，赛格集团将在收到深赛格书面收购通知后，立即与深赛格就该收购事项进行协商，将该等项目转让给深赛格。（3）保证本次重组完成后本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方减少与深赛格和标的公司及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织及其控制的其他公司、企业或者其他经济组织的关联交易；对于确有必要且无法避免的关联交易，保证按市场原则和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规及规范性文件的规定履行相关审批程序及信息披露义务。5、保证深赛格和标的公司的财务独立（1）深赛格和标的公司本次重组完成后建立独立的财务部门以及独立的财务核算体系，具有规范、独立的财务会计制度。（2）保证深赛格和标的公司本次重组完成后独立在银行开户，不与本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方共用银行账户。（3）保证本次重组完成后深赛格和标的公司的财务人员不在本公司及本公司控制的其他公司、企业或者其他经济组织等关联方兼职。（4）保证本次重组完成后深赛格和标的公司能够独立做出财务决策，本公司不干预深赛格和标的公司的资金使用。（5）保证本次重组完成后深赛格和标的公司依法独立纳税。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司造成的一切损失。"			
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、本公司不存在《上市公司收购管理办法》第六条规定的下列情形：（1）利用上市公司的收购损害被收购公司及其股东的合法权益；（2）负有数额较大债务，到期未清偿，且处于持续状态；（3）最近 3 年有重大违法行为或者涉嫌有重大违法行为；（4）最近 3 年有严重的证券市场失信行为；（5）法律、行政法规规定以及中国证监会认定的不得收购上市公司的其他情形。2、本公司及本公司的主要管理人员在最近五年内没有受过行政处罚（与证券市场明显无关的除外）、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格和标的公司造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正在履行
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、本公司为在中华人民共和国注册并具有完全民事行为能力能力的企业，拥有参与本次重组并与深赛格签署协议、履行协议项下权利义务的合法主体资格。2、除本公司对赛格地产出资资产赛格工业大厦 2 栋 4 层房产待完成过户手续（该房产过户不存在法律障碍）外，	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中

		本公司已经依法履行对标的公司的出资义务，不存在任何虚假出资、延期出资、抽逃出资等违反其作为股东所应承担的义务及责任的行为，不存在可能影响标的公司合法存续的情况。3、标的公司的股权不存在权属纠纷或潜在权属纠纷，不存在可能影响标的公司合法存续的情况。4、本公司持有的标的公司的股权为实际合法拥有，不存在权属纠纷或潜在权属纠纷，不存在信托、委托持股或者类似安排，不存在禁止转让、限制转让的承诺或安排，亦不存在质押、冻结、查封、财产保全或其他权利限制，亦不存在诉讼、仲裁或其它形式的纠纷等影响本次重组的情形。同时，本公司保证持有的标的公司股权将维持该等状态直至变更登记到深赛格名下。5、本公司持有的标的公司股权为权属清晰的资产，并承诺在深赛格本次重组事宜获得中国证监会批准后，办理该等股权过户或者转移不存在法律障碍，不存在债权债务纠纷的情况，同时承诺将在约定期限内办理完毕该等股权的权属转移手续。6、在将所持标的公司股权变更登记至深赛格名下前，本公司将保证标的公司保持正常、有序、合法经营状态，保证标的公司不进行与正常生产经营无关的资产处置、对外担保或增加重大债务之行为，保证标的公司不进行非法转移、隐匿资产及业务的行为。如确有需要与前述事项相关的行为，在不违反国家法律、法规及规范性文件的前提下，须经过深赛格书面同意后方可实施。7、本公司保证不存在任何正在进行或潜在的影响本公司转让所持标的公司股权的诉讼、仲裁或纠纷，保证本公司签署的所有协议或合同中不存在阻碍本公司转让所持标的公司股权的限制性条款。标的公司章程、内部管理制度文件及其签署的合同或协议中不存在阻碍本公司转让所持标的公司股权的限制性条款。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"			
深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"本公司不存在泄露本次重组的相关内幕信息及利用该内幕信息进行内幕交易的情形。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"	2016年08月03日	长期有效	正常履行中
深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、本公司通过本次重组所认购的深赛格股份，锁定期为自认购股份上市之日起的 36 个月；因本次重组取得的深赛格股票自股份发行结束之日起 36 个月内不得上市交易或对外转让或委托他人管理经营，或由深赛格回购（除业绩补偿需要以股份补偿除外）。本次发行完成后，由于公司送红股、转增股本等原因增持的公司股份，亦应遵守上述约定。上述锁定期届满后，相应股份的转让和交易依照届时有效的法律、法规，以	2016年08月03日	长期有效	正常履行中

		及中国证监会、深交所的规定、规则和要求办理。2、本次重组完成后 6 个月内如深赛格股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者本次重组完成后 6 个月期末收盘价低于发行价的，本公司通过本次重组获得的深赛格股票的锁定期自动延长 6 个月。3、如本次重组因涉嫌所提供或披露的信息存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，被司法机关立案侦查或者被中国证监会立案调查的，在案件调查结论明确以前，将暂停转让其在深赛格拥有权益的股份。4、在本次重组前，本公司所持有的所有深赛格股票在本次重组完成后的 12 个月内不得转让。5、相关法律法规和规范性文件对股份锁定期安排有特别要求的，以相关法律法规和规范性文件规定为准。6、若上述锁定期与证券监管机构的最新监管要求不相符，本公司同意根据监管机构的最新监管意见进行相应调整，锁定期届满后按中国证券监督管理委员会和深圳证券交易所的有关规定执行。"			
深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、最近 5 年内未受到过行政处罚（与证券市场无关的除外）、刑事处罚；2、最近 5 年内，除海南国投案、中食案、高特佳案、达声案等已经审结的案件以外，本公司不存在其他涉及与经济纠纷有关的重大（争议标的在 1000 万元以上）民事诉讼或者仲裁；3、未曾因涉嫌与重大资产重组相关的内幕交易被立案调查或者立案侦查且尚未结案，最近 5 年内未曾有未按期偿还大额债务、未履行承诺、因与重大资产重组相关的内幕交易被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分或者被司法机关依法追究刑事责任。本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中
薄洪锡;曹翔;范值清;李罗力;刘福松;刘志军;茹桂琴;宋萍萍;唐崇银;王立;徐宁;余谦;张光柳;张海帆;郑丹;朱龙清	其他承诺	"1、最近三十六个月内未受到过中国证监会的行政处罚，或者最近十二个月内未受到过证券交易所公开谴责。2、未因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查。本人若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中

	深圳市赛格集团有限公司董事、监事、高管	其他承诺	"1、最近 5 年内未受到过行政处罚、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁；2、未曾因涉嫌与重大资产重组相关的内幕交易被立案调查或者立案侦查且尚未结案，最近 5 年内未曾有未按期偿还大额债务、未履行承诺、因与重大资产重组相关的内幕交易被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分或者被司法机关依法追究刑事责任。本人若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中
	赛格创业汇、赛格康乐、赛格物业发展、赛格地产、赛格新城市建设、赛格物业管理、惠州群星、西安赛格、北京	其他承诺	"1、最近 3 年内未受到过重大行政处罚、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁；2、未曾因涉嫌与重大资产重组相关的内幕交易被立案调查或者立案侦查且尚未结案，最近 5 年内未曾有未按期偿还大额债务、未履行承诺、因与重大资产重组相关的内幕交易被中国证监会采取行政监管措施或受到证券交易所纪律处分或者被司法机关依法追究刑事责任。本人若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、赛格集团合法拥有在本次重组前无偿划转至赛格创业汇的土地、房产以及股权的所有权，划转资产的权属不存在权属纠纷或争议，除部分房产因设置抵押需取得抵押权人的同意外，办理划转资产的权属变更登记不存在法律障碍。2、本公司承诺，在上市公司召开董事会审议本次重组草案前，完成划转资产变更登记至赛格创业汇名下的权属变更登记手续。因违反上述承诺或划转资产存在的瑕疵而导致赛格创业汇被追究责任、处罚或遭受其他任何损失，本公司将全额向赛格创业汇承担赔偿责任。"	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、截至本承诺函出具日，赛格康乐拥有 9 项房产，建筑面积合计 12,941.28 平方米。康乐工业大厦 1 栋 1 层中的 902 平方米房产实际权利人为赛格集团，因受限于深圳市工业楼宇限整体转让的规定，一直未办理分割过户登记手续。赛格住宅楼 4 栋 508 号实际权利人为赛格康乐，但登记在赛格集团名下未办理过户手续。本公司承诺，前述登记的权利人为赛格康乐但实际权利人为赛格集团的房产以及实际权利人为赛格康乐但登记于赛格集团名下的房产的权属，各方对此并无任何纠纷或争议，赛格集团将全力协助赛格康乐完善前述房产的分割过户登记手续。本次重组后，如因	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中

			该等房产权属问题原因导致深赛格遭受任何损失的，赛格集团将全额向深赛格进行赔偿。2、赛格集团用于对赛格地产出资的在建工程装配车间厂房为赛格工业大厦 2 栋 4 层(房地产权证号：深房地字第 3000759297 号)合计 1,936.71 平方米的房产，自出资时即交付赛格地产使用，但因出资时尚未办证，因此无法办理过户手续，后因办事人员疏忽，将该房产连同其他归属于赛格集团的赛格工业大厦房产一并登记至赛格集团名下，后因工业楼宇限整体转让的限制一直未能办理过户登记手续。该房产自出资至今一直由赛格地产占有、使用并取得相应的经营收益。本公司将全力协助赛格地产完成前述房产的过户登记手续。本次重组后，如因该等房产权属问题原因导致深赛格遭受任何损失的，赛格集团将全额向深赛格进行赔偿。3、本公司将全力协助、促使并推动标的公司及其下属子公司完善土地、房产等资产方面的产权权属登记、规范土地用途等事宜。4、如标的公司及其下属子公司因本次重组完成前存在的土地使用权、房产资产有（1）正在办理权属证书的土地使用权、房产未能及时办理（因不可抗力、法律、政策、政府管理行为、土地规划用途变更等非标的公司及其下属子公司自身因素导致的结果除外）；或（2）无法办理相关土地使用权、房产权属证书（因不可抗力、法律、政策、政府管理行为、土地规划用途变更等非标的公司及其下属子公司自身因素导致的结果除外）；或（3）其他土地使用权、房产不规范（因不可抗力、法律、政策、政府管理行为、土地规划用途变更等非标的公司及其下属子公司因素导致的结果除外）等情形，并遭受包括但不限于赔偿、罚款、支出、利益受损等实际损失的，本公司将给予标的公司及其下属子公司及时、足额补偿。”			
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	“赛格集团将在深赛格本次重组报告书出具日前完成将赛格工业大厦 2 栋 4 层房产过户登记至赛格地产的手续，如逾期未能完成的，赛格集团同意立即以货币方式以当时的出资金额人民币 150 万元予以补足，并同意将该项房产继续无偿提供给赛格地产使用直至该项房产过户至赛格地产名下为止；如因未能及时完成过户手续而导致赛格地产造成任何经营损失或其他经济损失的，赛格集团同意全额补偿赛格地产。”	2016 年 08 月 03 日	重组完成前	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"赛格工业大厦、赛格经济大厦和康乐工业大厦等三栋大厦更新改造而新增的归属于赛格创业汇、赛格康乐和赛格地产的临时经营建筑预计合计为 2,855.20 平方米。赛格集团将保证上述归属于赛格创业汇、赛格康乐和赛格地产三家标的公司的临时建筑在两年使用期满后继续进行续期。若未来因不能完成临时建筑续期而导	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中

			致上市公司遭受损失或业绩承诺期满后至评估收益预测期期满前收益低于预期的补偿金额、业绩承诺期满后至评估收益预测期期满前临时建筑被政府有关部门要求拆除导致的损失，则赛格集团将按照如下计算方式予以上市公司及时、足额的现金补偿，具体补偿方式如下：1、赛格集团已对标的公司在本次重大资产重组实施完毕后 3 年内的业绩进行了承诺，该承诺中已综合考虑了该更新改造事项的影响。2、业绩承诺期满后至评估收益预测期期满前收益低于预期的补偿金额 =（截至当期期末累积预测收益数-截至当期期末累积实际收益数）-已补偿金额 3、业绩承诺期满后至评估收益预测期期满前临时建筑被政府有关部门要求拆除导致的损失=拆除成本及因拆除涉及的赔偿金额-（截至拆除时点对应的累积收益总额-预测期间内累积预测收益数）注：预测收益数指的是各标的公司评估报告中预测的新增临时建筑带来的收入总额扣除运营期应分摊的投资成本和评估报告中预测的永久性停租影响金额后的净值。深赛格应在补偿期间每个会计年度结束后四个月内，聘请经赛格集团认可的具有证券从业资格的审计机构对本次补偿范围内的物业资产相应的补偿方式出具正式审计报告。若本次补偿范围内的物业资产涉及需要补偿事项的，则赛格集团应履行现金补偿义务，深赛格应在审计机构出具最终的专项审核意见后 15 个工作日内计算应补偿金额，并以书面方式通知赛格集团，赛格集团应在收到深赛格书面通知之日起 30 个工作日内足额以现金进行补偿。"			
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、如本次重组后，基于标的公司的实际经营需要或届时房产管理部门或国土主管部门要求标的公司办理相应土地/房产用途的变更手续的，赛格集团将全力协助标的公司办理；2、若标的公司因本次重大资产重组前相关土地/房产的实际使用用途与证载用途存在差异之事实而受到相关土地及/或房产管理部门行政处罚的，则对于由此所造成的标的公司一切费用开支、经济损失，赛格集团将全额承担，并保证补偿标的公司因此遭受的任何损失。"	2016 年 08 月 03 日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、自本承诺函出具之日起，全力协助赛格创业汇在 5 年内将赛格景苑裙楼 1 层现用作停车库的部分恢复为商业经营用途。2、如无法在上述时限内完成恢复工作，则同意以如下方式处理标的资产：（1）以现金方式向上市公司支付停车库于本次重组经评估的价值及该评估值自本次重组交割日起至本承诺期届满之日期间的同期银行利息；或（2）以不低于本次重组经评估的价值用现金向上市公司回购赛格景苑裙楼 1 层。"	2016 年 08 月 03 日	该承诺函出具之日起 5 年内	正常履行中

	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	"1、如本次重组后，深赛格因前述房产的实际使用用途与登记用途存在差异之事宜而被要求补缴土地出让金、缴交滞纳金等费用的，本公司承诺将全额予以承担。2、本公司若违反上述承诺，将承担因此而给深赛格造成的一切损失。"	2016年08月03日	长期有效	正常履行中
首次公开发行或再融资时所作承诺	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	本公司上市时与赛格集团签署的《股权转让协议书》第五款约定：赛格集团同意本公司及本公司附属公司、联营公司使用赛格集团目前在国家商标局注册的八项注册商标；并同意本公司使用上述商标及与该标记相似的标记作为本公司的公司标记，以及在经营过程中使用上述标记或与该标记相似的标记；而本公司无需就上述商标或标记的使用向赛格集团支付任何费用。	1996年07月01日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	针对 2007 年深圳证监局对本公司现场检查中指出的"你公司和赛格集团在电子市场业务方面存在同业竞争"的问题，本公司于 2007 年 9 月 14 日收到赛格集团书面"承诺函"，内容如下："我集团公司与深圳赛格股份有限公司(以下简称深赛格)在深圳市电子市场方面有类似的业务,是基于历史原因造成的,有其客观的市场发展背景。我集团公司承诺：今后不在同一城市内单独经营与深赛格具有同类业务的市场。"	2007年09月14日	长期有效	正常履行中
	深圳市赛格集团有限公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	2011年1月26日公司召开的第五届董事会第六次临时会议审议并通过了《关于解决本公司与控股股东同业竞争事宜的议案》，双方经友好协商，赛格集团同意将由其直接经营管理的"赛格通信市场"全权委托本公司进行经营管理，为此，双方签订了委托经营管理合同，每年赛格集团支付本公司 20 万元委托管理费用。	2011年01月26日	2011年2月1日至2016年1月31日止，计5年，报告期内该项委托经营管理合同到期。截至报告期末，上述合同已完成	正常履行中

					签工作，合同期限为 2016 年 2 月 1 日至 2017 年 1 月 31 日。	
股权激励承诺	不适用					
其他对公司中小股东所作承诺	深圳市赛格集团有限公司	其他承诺	基于对中国经济发展前景和公司未来发展充满信心，共同维护资本市场稳定，促进公司持续、稳定、健康发展，公司控股股东深圳市赛格集团有限公司承诺：自 7 月 9 日公告发布之日起的未来十二个月内不减持其持有的本公司股票。	2015 年 07 月 09 日	12 个月	履行完毕
承诺是否按时履行	是					

2、公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目达到原盈利预测及其原因做出说明

☐适用 ☒不适用

四、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

☐适用 ☒不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

五、董事会、监事会、独立董事（如有）对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

☐适用 ☒不适用

六、与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☒适用 ☐不适用

财政部于2016年12月3日发布了《增值税会计处理规定》（财会〔2016〕22号）。

《增值税会计处理规定》规定：全面试行营业税改征增值税后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目，该科目核算企业经营活动发生的消费税、城市维护建设税、资源税、教育费附加及房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费；利润表中的“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目。

《增值税会计处理规定》还明确要求“应交税费”科目下的“应交增值税”、“未交增值税”、“待抵扣进项税额”、“待认证进项税额”、“增值税留抵税额”等明细科目期末借方余额应根据情况，在资

产负债表中的“其他流动资产”或“其他非流动资产”项目列示；“应交税费——待转销项税额”等科目期末贷方余额应根据情况，在资产负债表中的“其他流动负债”或“其他非流动负债”项目列示。

本公司已根据《增值税会计处理规定》，对于2016年5月1日至该规定施行之间发生的交易由于该规定而影响的资产、负债和损益等财务报表列报项目金额进行了调整，包括将2016年5月1日之后发生的房产税、土地使用税、车船使用税和印花税从“管理费用”调整至“税金及附加”4,775,904.89元；从“应交税费——待抵扣进项税额”重分类至“其他流动资产”350,217.26元；对于2016年1月1日至4月30日期间发生的交易，不予追溯调整；对于2016年财务报表中可比期间的财务报表也不予追溯调整。

七、报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

☐适用 ☒不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

八、与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

☒适用 ☐不适用

本期纳入合并财务报表范围的主体共23户，具体包括：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例（%）	表决权比例（%）
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	控股子公司	一	66.58	66.58
深圳橙果商务酒店管理有限公司	控股孙公司	二	66.58	66.58
深圳市赛格实业投资有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
长沙赛格发展有限公司	控股子公司	一	46.00	51.00
深圳市赛格电子市场管理有限公司	控股子公司	一	70.00	70.00
苏州赛格电子市场管理有限公司	控股子公司	一	45.00	45.00
西安赛格电子市场有限公司	控股子公司	一	65.00	65.00
深圳市赛格小额贷款有限公司	控股子公司	一	54.00	54.00
深圳赛格南京电子市场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
西安海荣赛格电子市场有限公司	控股子公司	一	51.00	51.00
吴江赛格市场管理有限公司	控股子公司	一	51.00	51.00
无锡赛格电子市场有限公司	控股子公司	一	51.00	51.00
佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
南宁赛格电子市场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
南通赛格时代广场发展有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
烟台赛格时代广场发展有限公司	控股子公司	一	90.00	90.00
南通赛格商业运营管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
苏州赛格数码广场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
西安沣东新城赛格时代广场置业有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
苏州赛格智能科技有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	控股子公司	一	50.00	50.00

深圳赛格投资管理有限公司	全资子公司	—	100.00	100.00
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	控股子公司	—	50.00	50.00

子公司的持股比例不同于表决权比例的原因、以及持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位的依据说明详见“附注九、在其他主体中的权益（一）在子公司中权益”。

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加3户，减少1户，其中：

本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

名称	变更原因
苏州赛格智能科技有限公司	新设成立
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	新设成立
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	新设成立

本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过委托经营或出租等方式丧失控制权的经营实体

名称	变更原因
深圳市赛格电子商务有限公司	股权全部转出

合并范围变更主体的具体信息详见“附注八、合并范围的变更”。

九、聘任、解聘会计师事务所情况

现聘任的会计师事务所

境内会计师事务所名称	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬（万元）	45
境内会计师事务所审计服务的连续年限	13
境内会计师事务所注册会计师姓名	张兴张朝铖
境外会计师事务所名称（如有）	无
境外会计师事务所审计服务的连续年限（如有）	无

当期是否改聘会计师事务所

☐是 ☒否

聘请内部控制审计会计师事务所、财务顾问或保荐人情况

☐适用 ☒不适用

十、年度报告披露后面临暂停上市和终止上市情况

☐适用 ☒不适用

十一、破产重整相关事项

☐适用 ☒不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

十二、重大诉讼、仲裁事项

√适用□不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额 (万元)	是否形成 预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
案号：2016 桂 0102 民初 3653 号；原告：南宁海奇房地产开发有限公司；被告一：南宁赛格电子市场管理有限公司（以下简称“南宁海奇”）；被告二：深圳赛格股份有限公司； 南宁海奇与南宁赛格以及本公司发生房屋租赁合同纠纷，因南宁赛格没有按合作合同支付第三年度租金，法院查明南宁赛格于 2015 年 6 月 30 日对铺面进行上锁、贴封条行为，南宁赛格已实际构成根本违约，被诉承担违约责任。	1,026.3	是	已开庭，等待法院判决	尚无结果	无	2016 年 09 月 29 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于本公司收到法院传票和民事起诉状的公告》
案号：2016 桂 0102 民初 3654 号；原告：南宁市远鹏物业服务有限责任公司；被告一：南宁赛格电子市场管理有限公司；被告二：深圳赛格股份有限公司； 南宁市远鹏物业服务有限责任公司(以下简称“远鹏物业”)与南宁赛格以及本公司发生物业服务合同纠纷，因南宁赛格没有按合作合同支付第三年度租金，法院查明南宁赛格于 2015 年 6 月 30 日对铺面进行上锁、贴封条行为，南宁赛格已实际构成根本违约，被远鹏物业诉承担违约责任。	246.98	否	已开庭，等待法院判决	尚无结果	无	2016 年 09 月 29 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于本公司收到法院传票和民事起诉状的公告》
案号：2015 兴民一初字第 1590 号；原告：南宁赛格电子市场管理有限公司；被告：南宁海奇房地产开发有限公司； 南宁赛格与南宁海奇发生合同纠纷，2013 年 3 月，南宁赛格向南宁海奇承租南宁市兴宁区人民东路 158 号南宁置地广场裙楼地上一至二层的房屋，用于开设电子市场，约定租赁期为 2013 年 3 月 18 日至 2025 年 3 月 17 日，由于租赁房屋存在大面积渗水	999.7	是	已结案	南宁市兴宁区人民法院 (2015)兴民一初字第 1590 号民事判决书驳回南宁赛格的诉讼请求	已执行	2016 年 08 月 24 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司 2016 年半年度报告》

及漏水问题，南宁赛格与南宁海奇多次交涉未果后起诉至南宁市兴宁区人民法院。							
案号：2015 兴民一初字第 1393 号； 原告：南宁海奇房地产开发有限公司； 被告：南宁赛格电子市场管理有限公司； 南宁赛格与南宁海奇发生合同纠纷，因南宁赛格未支付租金和由此产生的违约情形，被南宁海奇起诉至法院。法院对上述两起案件进行合并审理。	1,280.99	是	已结案	我方败诉	已执行	2016 年 08 月 24 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司 2016 年半年度报告》
案号：2015 姑苏民五初字第 00126 号； 原告：苏州市轨道交通集团有限公司； 被告：深圳赛格股份有限公司； 苏州市轨道交通集团有限公司（以下简称“轨交集团”）资源开发分公司与苏州赛格发生合同纠纷。2015 年 1 月 26 日轨交集团向法院提起诉讼，请求判令苏州赛格承担相应的违约金。	284	是	已结案	我方败诉	已执行	2016 年 08 月 24 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司 2016 年半年度报告》
案号：（2016）京仲案字第 2294 号； 原告：深圳赛格股份有限公司；被告：纵横国际电子博览城（苏州）有限公司（以下简称“纵横国际”）； 纵横国际违反了与苏州赛格于 2009 年 6 月 5 日签订的《苏州赛格电子市场项目合作协议》，本公司依据《合作协议》第七条第（四）款中关于争议解决的约定向北京仲裁委员会申请仲裁。	2,460	否	截止本报告披露日双方正在和解中。	尚无结果	无	2016 年 10 月 14 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于申请仲裁被受理事项的公告》
案号：2016 苏 0505 民初 5176 号；原告：苏州赛格电子市场管理有限公司；被告：纵横国际电子博览城（苏州）有限公司 苏州赛格与纵横国际发生借贷纠纷，苏州赛格将其起诉至法院。	1,900	否	截止本报告披露日由于双方正在和解中。	尚无结果	无	2016 年 11 月 19 日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于控股子公司的诉讼申请收到法院案件受理通知的公告》

十三、处罚及整改情况

□适用√不适用

公司报告期不存在处罚及整改情况。

十四、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

□适用√不适用

十五、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

□适用√不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

十六、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

√适用□不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额（万元）	占同类交易金额的比例	获批的交易额度（万元）	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
深圳市赛格集团有限公司	控股股东	物业租赁	赛格广场八楼面积为809.26平方米的仓库	遵循市场定价	67.33（元/平米.月）	65.39	0.10%	100	否	按照协议约定	-	2016年3月30日	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 《深圳赛格股份有限公司关于2016年度日常经营性关联交易预计事项的公告》
深圳市赛格集团有限公司	控股股东	受托经营	控股股东将其投资企业赛格通讯市场委托本公司经营	遵循市场定价	20	20	0.03%	20	否	按照协议约定	-		
深圳市赛格集团	控股股东	物业租赁	赛格广场15楼面积为687.01平方米	遵循市场定价	71.38（元/平米.月）	2.45	0.00%		否	按照协议约定	-		
深圳市赛格集团	控股股东	物业租赁	赛格科	遵循市	204.21	74.32	0.11%	140	否	按照协	-		

格地产投资股份有限公司	东之子 公司	赁	技园 4 栋西 12 楼 (909.7 9 平方 米	场定价	(元/平 米.月)					议约定			
深圳市赛格集团有限公司	控股股 东	物业租 赁	赛格广 场 B1 层 面积为 66.7 平 方米的 2 号仓 库	遵循市 场定价	180 (元 /平米. 月)	13.21	0.02%		否	按照协 议约定	-		
合计				--	--	175.37	--	260	--	--	--	--	--
大额销货退回的详细情况				不适用									

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

☐适用√不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

☐适用√不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

☐适用√不适用

公司报告期不存在关联债权债务往来。

5、其他重大关联交易

☐适用√不适用

公司报告期无其他重大关联交易。

十七、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

√适用□不适用

托管情况说明

控股股东深圳市赛格集团有限公司委托公司管理赛格通信市场,报告期内公司依据托管协议确认托管收益20万元。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

☐适用√不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的托管项目。

(2) 承包情况

☐适用√不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

√适用☐不适用

租赁情况说明

见上述”与日常经营相关的关联交易“一节。

为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的项目

☐适用√不适用

公司报告期不存在为公司带来的损益达到公司报告期利润总额 10%以上的租赁项目。

2、重大担保

☐适用√不适用

公司报告期不存在担保情况。

3、委托他人进行现金资产管理情况

(1) 委托理财情况

√适用☐不适用

单位：万元

受托人名称	是否关联交易	产品类型	委托理财金额	起始日期	终止日期	报酬确定方式	本期实际收回本金金额	计提减值准备金额(如有)	预计收益	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况
中信银行	否	中信信诚现金管理3号	6,000	2015年06月04日	2016年05月13日	浮动收益	6,000		194.94	194.94	194.94
农业银行	否	安心灵动20天	3,000	2015年12月02日	2016年01月15日	浮动收益	3,000		11.55	11.55	11.55

				日	日						
上海浦发 银行	否	利多多第 23011373 35	3,500	2016 年 01 月 11 日	2016 年 02 月 14 日	浮动收益	3,500		14.71	14.71	14.71
上海浦发 银行	否	利多多第 23011373 35	6,500	2016 年 04 月 13 日	2016 年 05 月 16 日	浮动收益	6,500		23.36	23.36	23.36
兴业银行	否	金雪球 2015 年第 一期 3301C 款	2,300	2016 年 11 月 28 日	2017 年 02 月 03 日	浮动收益			17.31	0.0	0.0
兴业银行	否	金雪球 2015 年第 一期 3301B 款	10,000	2016 年 12 月 12 日	2017 年 01 月 10 日	浮动收益			32.58	0.0	0.0
中信银行	否	银行同业 存款	1,000	2016 年 12 月 29 日	2017 年 01 月 04 日	浮动收益				0.0	0.0
工商银行	否	工银共赢 随心添利 SZWL156 0 (93 天)	2,000	2015 年 12 月 28 日	2016 年 03 月 30 日	保证收益	2,000		23.44	23.44	23.44
工商银行	否	工银共赢 随心添利 SZWL156 0 (93 天)	3,800	2016 年 04 月 07 日	2016 年 07 月 09 日	浮动收益	3,800		47.66	47.66	47.66
招商银行	否	招商银行 点金公司 理财增利 系列 61 号 理财计划	700	2016 年 01 月 20 日	2016 年 05 月 25 日	浮动收益	700		9.67	9.67	9.67
中国银行	否	中银集富 理财计划 2016 年 069 期	500	2016 年 03 月 01 日	2016 年 09 月 20 日	浮动收益	500		11.26	11.26	11.26
中国银行	否	中银集富 理财计划 2016 年 073 期	500	2016 年 03 月 04 日	2016 年 07 月 04 日	浮动收益	500		6.35	6.35	6.35
中国银行	否	中银集富 理(总行固	500	2016 年 04 月 15	2016 年 08 月 09	浮动收益	500		5.72	5.72	5.72

		定期限)C		日	日						
中国银行	否	中银集富 理(总行固 定期限)C	400	2016 年 04 月 29 日	2016 年 08 月 19 日	浮动收益	400		4.3	4.3	4.3
中国银行	否	日积月累	300	2016 年 05 月 09 日	2016 年 05 月 31 日	浮动收益	300		0.37	0.37	0.37
招商银行	否	步步生金 8688	100	2016 年 05 月 10 日	2016 年 06 月 23 日	浮动收益	100		0.24	0.24	0.24
招商银行	否	步步生金 8699	100	2016 年 05 月 10 日	2016 年 06 月 23 日	浮动收益	100		0.42	0.42	0.42
中国银行	否	日积月累	100	2016 年 05 月 25 日	2016 年 05 月 31 日	浮动收益	100		0.04	0.04	0.04
招商银行	否	步步生金 8699	700	2016 年 05 月 27 日	2016 年 06 月 23 日	浮动收益	700		1.69	1.69	1.69
中国银行	否	日积月累	100	2016 年 06 月 01 日	2016 年 06 月 06 日	浮动收益	100		0.03	0.03	0.03
中国银行	否	日积月累	300	2016 年 06 月 01 日	2016 年 06 月 22 日	浮动收益	300		0.49	0.49	0.49
建设银行	否	乾元-丝路 天天盈	500	2016 年 07 月 11 日	2016 年 12 月 29 日	浮动收益	500		8.45	8.45	8.45
中国银行	否	中银富集 理财计划	500	2016 年 08 月 19 日	2016 年 12 月 02 日	浮动收益	500		4.89	4.89	4.89
中国银行	否	中银富集 理财计划	400	2016 年 09 月 13 日	2016 年 12 月 09 日	浮动收益	400		3.24	3.24	3.24
中国银行	否	中银富集 理财计划	1,400	2016 年 12 月 05 日	2016 年 12 月 30 日	浮动收益	1,400		0.86	0.86	0.86
建设银行	否	乾元-特享 型 2016 年 第 86 期	500	2016 年 12 月 29 日	2017 年 03 月 31 日	浮动收益				0	0

中行赛格广场支行	否	中银平稳智荟理财	1,300	2015 年 01 月 05 日	2016 年 01 月 04 日	保证收益	1,300		68.71	68.71	68.71
中行赛格广场支行	否	中银平稳智荟理财	1,500	2015 年 03 月 19 日	2016 年 03 月 17 日	保证收益	1,500		78.53	78.53	78.53
中信银行 中信诚资产管理有 限公司	否	中信信诚 现金管理 3 号	1,000	2015 年 07 月 17 日	2016 年 05 月 12 日	浮动收益	1,000		39.45	39.46	39.46
中行赛格广场支行	否	中银集富 理财计划 2015-047- HQ 期	1,000	2015 年 07 月 31 日	2016 年 07 月 22 日	保证收益	1,000		44.01	44.01	44.01
中信银行 中信诚资产管理有 限公司	否	中信信诚 现金管理 3 号	1,000	2015 年 08 月 04 日	2016 年 05 月 12 日	浮动收益	1,000		37.37	37.37	37.37
中行赛格广场支行	否	中银平稳 收益理财	2,100	2015 年 09 月 24 日	2016 年 09 月 27 日	保证收益	2,100		97.66	97.66	97.66
工行宝华支行	否	工银理财 共赢随心 添利	100	2015 年 11 月 26 日	2016 年 02 月 26 日	保证收益	100		1.2	1.2	1.2
中行赛格广场支行	否	中银集富 理财计划 2016 年 005 期	1,300	2016 年 01 月 08 日	2017 年 01 月 06 日	保证收益			53.8	0	0
中行赛格广场支行	否	中银集富 理财计划 2016 年 100 期	1,600	2016 年 03 月 22 日	2017 年 03 月 24 日	保证收益			64.35	0	0
工行宝华支行	否	工银理财 共赢随心 添利	1,000	2016 年 04 月 20 日	2016 年 07 月 21 日	保证收益	1,000		11.72	11.72	11.72
工行宝华支行	否	工银理财 共赢随心 添利	1,000	2016 年 05 月 23 日	2016 年 08 月 23 日	保证收益	1,000		11.21	11.21	11.21
工行宝华支行	否	工银理财 共赢随心 添利	1,000	2016 年 07 月 28 日	2016 年 10 月 28 日	保证收益	1,000		10.67	10.67	10.67

工行宝华支行	否	工银理财共赢随心添利	1,500	2016 年 08 月 25 日	2016 年 11 月 25 日	保证收益	1,500		15.23	15.23	15.23
工行宝华支行	否	工银理财共赢随心添利	2,500	2016 年 09 月 29 日	2016 年 12 月 30 日	保证收益			24.84	0 0	
工行宝华支行	否	工银理财共赢随心添利	1,000	2016 年 11 月 03 日	2017 年 02 月 03 日	保证收益			9.43	0 0	
工行宝华支行	否	工银理财共赢随心添利	1,500	2016 年 11 月 29 日	2017 年 03 月 01 日	保证收益			14.91	0 0	
平安银行	否	平安银行天天利保本人民币理财产品	1,200	2015 年 12 月 12 日	2016 年 01 月 21 日	保证收益	1,200		1.75	1.75	1.75
平安银行	否	平安银行天天利保本人民币理财产品	2,100	2015 年 12 月 29 日	2016 年 01 月 21 日	保证收益	2,100		3.05	3.05	3.05
平安银行	否	平安银行天天利保本人民币理财产品	1,000	2015 年 12 月 31 日	2016 年 02 月 01 日	保证收益	1,000		1.45	1.45	1.45
中国银行南通港闸支行	否	中银日积月累-日计划产品 GSRJYL01	900	2015 年 12 月 14 日	2016 年 01 月 27 日	保证收益	900		1.74	1.74	1.74
中国银行南通港闸支行	否	中银日积月累-日计划产品 GSRJYL01	2,000	2016 年 01 月 12 日	2016 年 01 月 27 日	保证收益	2,000		2.3	2.3	2.30
中国银行南通港闸支行	否	中银日积月累-日计划产品 GSRJYL01	500	2016 年 01 月 28 日	2016 年 02 月 01 日	保证收益	500		0.15	0.15	0.15

		1									
中国银行 南通港闸 支行	否	中银日积 月累-日计 划产品 GSRJYL0 1	1,000	2016 年 05 月 06 日	2016 年 07 月 15 日	保证收益	1,000		0.78	0.78	0.78
中国银行 南通港闸 支行	否	中银日积 月累-日计 划产品 GSRJYL0 2	700	2016 年 07 月 08 日	2016 年 08 月 12 日	保证收益	700		0.87	0.87	0.87
中国银行 南通港闸 支行	否	中银日积 月累-日计 划产品 GSRJYL0 3	500	2016 年 07 月 26 日	2016 年 08 月 18 日	保证收益	500		0.67	0.67	0.67
中国银行 南通港闸 支行	否	中银日积 月累-日计 划产品 GSRJYL0 4	700	2016 年 08 月 23 日	2016 年 09 月 14 日	保证收益	700		0.55	0.55	0.55
中国银行 南通港闸 支行	否	中银日积 月累-日计 划产品 GSRJYL0 5	800	2016 年 09 月 27 日	2016 年 12 月 16 日	保证收益	800		1.63	1.63	1.63
中国银行 南通港闸 支行	否	中银日积 月累-日计 划产品 GSRJYL0 6	1,500	2016 年 11 月 25 日	2017 年 06 月 30 日	保证收益	700			1.52	1.52
工行四牌 楼支行	否	保本型法 人 35 天稳 利人民币 理财	30	2016 年 01 月 08 日	2016 年 02 月 16 日	保本浮动 收益	30		0.09	0.09	0.09
工行四牌 楼支行	否	保本型法 人 35 天稳 利人民币 理财	30	2016 年 01 月 08 日	2016 年 02 月 16 日	保本浮动 收益	30		0.09	0.09	0.09
工行四牌 楼支行	否	保本型法 人 35 天稳 利人民币	30	2016 年 01 月 08	2016 年 02 月 16	保本浮动 收益	30		0.09	0.09	0.09

		理财		日	日						
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 01 月 08 日	2016 年 02 月 16 日	保本浮动收益	30		0.09	0.09	0.09
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 01 月 08 日	2016 年 02 月 16 日	保本浮动收益	30		0.09	0.09	0.09
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 01 月 08 日	2016 年 02 月 16 日	保本浮动收益	30		0.09	0.09	0.09
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	20	2016 年 01 月 08 日	2016 年 02 月 16 日	保本浮动收益	20		0.06	0.06	0.06
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 03 月 25 日	2016 年 06 月 02 日	保本浮动收益	30		0.16	0.16	0.16
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 03 月 25 日	2016 年 06 月 02 日	保本浮动收益	30		0.16	0.16	0.16
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 03 月 25 日	2016 年 06 月 02 日	保本浮动收益	30		0.16	0.16	0.16
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 03 月 25 日	2016 年 06 月 02 日	保本浮动收益	30		0.16	0.16	0.16
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 07 月 05 日	2016 年 08 月 09 日	保本浮动收益	30		0.08	0.08	0.08
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 07 月 05 日	2016 年 08 月 09 日	保本浮动收益	30		0.08	0.08	0.08

工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 07 月 05 日	2016 年 08 月 09 日	保本浮动收益	30		0.08	0.08	0.08
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 07 月 05 日	2016 年 08 月 09 日	保本浮动收益	30		0.08	0.08	0.08
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 08 月 16 日	2016 年 09 月 20 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 10 月 14 日	2016 年 11 月 18 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	保本型法	30	2016 年	2016 年	保本浮动	30		0.07	0.07	0.07

楼支行		人 35 天稳利人民币理财		10 月 14 日	11 月 18 日	收益					
工行四牌楼支行	否	保本型法人 35 天稳利人民币理财	30	2016 年 10 月 14 日	2016 年 11 月 18 日	保本浮动收益	30		0.07	0.07	0.07
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 01 月 13 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.32	0.32	0.32
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 01 月 13 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.32	0.32	0.32
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 01 月 15 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.32	0.32	0.32
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 01 月 15 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.32	0.32	0.32
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 02 月 26 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.83	0.83	0.83
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 02 月 26 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.83	0.83	0.83
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 02 月 26 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.83	0.83	0.83
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 02 月 26 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.83	0.83	0.83
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	20	2016 年 02 月 26 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	20		0.55	0.55	0.55

		递增型法人理财		日	日						
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 03 月 22 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.76	0.76	0.76
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 03 月 31 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.74	0.74	0.74
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 03 月 31 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.74	0.74	0.74
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 03 月 31 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.74	0.74	0.74
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 04 月 01 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.73	0.73	0.73
工行四牌楼支行	否	"日升月恒"收益递增型法人理财	30	2016 年 04 月 01 日	2017 年 06 月 30 日	非保本浮动收益	30		0.73	0.73	0.73
中国银行	否	中银平稳理财计划-智荟系列 Q15558 期	800	2015 年 08 月 20 日	2016 年 02 月 18 日	保证收益	800		17.15	17.15	17.15
中国银行	否	中银基智通理财计划-流动性增强系列 A15603 期	700	2015 年 09 月 22 日	2016 年 03 月 04 日	保证收益	700		0	13.37	13.37
中国银行	否	中银基智通理财计划-流动性增强系列 A15761	500	2015 年 11 月 27 日	2016 年 01 月 26 日	保证收益	500		0	3.25	3.25

		期									
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16032-G 期	600	2016 年 02 月 01 日	2016 年 03 月 10 日	保证收益	600		0	2.34	2.34
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16057-G 期	750	2016 年 02 月 22 日	2016 年 04 月 07 日	保证收益	750		0	3.42	3.42
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16008-G 期	300	2016 年 01 月 18 日	2016 年 05 月 09 日	保证收益	300		0	3.68	3.68
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16082-G 期	700	2016 年 03 月 07 日	2016 年 06 月 02 日	保证收益	700		0	6.34	6.34
中国银行	否	中银智荟 理财计划 2016 年 075 期	650	2016 年 03 月 14 日	2016 年 06 月 27 日	保证收益	650		0	7.11	7.11
中国银行	否	中银集富 理财计划 2016 年 178 期	200	2016 年 05 月 17 日	2016 年 08 月 23 日	保证收益	200		0	1.88	1.88
中国银行	否	中银智荟 理财计划 2016 年 227-G 期	300	2016 年 06 月 30 日	2016 年 09 月 01 日	保证收益	300		0	1.81	1.81
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16152-G 期	450	2016 年 04 月 14 日	2016 年 10 月 20 日	保证收益	450		0	8.62	8.62
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16253-G	700	2016 年 06 月 06 日	2016 年 11 月 28 日	保证收益	700		0	11.91	11.91

		期									
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16301-G 期	400	2016 年 06 月 30 日	2017 年 06 月 22 日	保证收益			14.87	0	0
中国银行	否	中银集富 理财计划 2016 年 319 期	200	2016 年 08 月 26 日	2017 年 03 月 10 日	保证收益			3.71	0	0
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16437-G 期	150	2016 年 09 月 08 日	2017 年 03 月 13 日	保证收益			2.64	0	0
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 Q16514-G 期	400	2016 年 10 月 24 日	2017 年 10 月 19 日	保证收益			14.2	0	0
中国银行	否	中银智荟 理财计划 2016 年 473-G 期	800	2016 年 12 月 01 日	2017 年 05 月 25 日	保证收益			14.19	0	0
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 (AMZY PWHQ15 711)	400	2015 年 10 月 22 日	2016 年 01 月 21 日	浮动收益	400		4.19	4.19	4.19
上海浦发	否	产品代码 -23011373 37 产品名 称-利多多 财富班车 进取 3 号	400	2015 年 10 月 28 日	2016 年 01 月 25 日	浮动收益	400		4.54	4.54	4.54
上海浦发	否	产品代码 -23011373 38 产品名 称-财富班 车进取 4 号	400	2015 年 11 月 21 日	2016 年 05 月 23 日	浮动收益	400		8.78	8.78	8.78

上海浦发	否	产品代码 -23011373 35 产品名称-月添利	400	2015 年 12 月 16 日	2016 年 01 月 15 日	浮动收益	400		1.46	1.46	1.46
上海浦发	否	产品代码 -23011373 38 产品名称-财富班车进取 4 号	400	2016 年 01 月 19 日	2016 年 07 月 21 日	浮动收益	400		8.93	8.93	8.93
中国银行	否	中银平稳 理财计划- 智荟系列 (AMZY PWHQ60 23-G)	300	2016 年 01 月 25 日	2016 年 07 月 18 日	浮动收益	300		6	6	6.00
上海浦发	否	产品代码 -23011373 38 产品名称-财富班车进取 4 号	400	2016 年 02 月 02 日	2016 年 08 月 02 日	浮动收益	400		8.73	8.73	8.73
上海浦发	否	产品代码 -23011373 36-财富班车进取 2 号	400	2016 年 07 月 27 日	2016 年 09 月 25 日	浮动收益	400		2.44	2.44	2.44
上海浦发	否	产品代码 -23011373 37 财富班车进取 3 号	400	2016 年 08 月 04 日	2016 年 11 月 03 日	浮动收益	400		3.55	3.55	3.55
上海浦发	否	产品代码 -23011373 37 财富班车进取 3 号	400	2016 年 09 月 02 日	2016 年 12 月 02 日	浮动收益	400		3.55	3.55	3.55
上海浦发	否	产品代码 -23011373 38 产品名称-财富班车进取 4	400	2016 年 09 月 29 日	2017 年 03 月 25 日	浮动收益			7.08	0	0

		号									
上海浦发	否	产品代码 -23011373 37 财富班 车进取 3 号	600	2016 年 11 月 04 日	2017 年 02 月 01 日	浮动收益			5.19	0 0	
上海浦发	否	产品代码 -23011373 37 财富班 车进取 4 号	800	2016 年 12 月 07 日	2017 年 03 月 08 日	浮动收益			7.58	0 0	
交通银行	否	蕴通财富. 日增利 21711600 15	100	2016 年 01 月 11 日	2016 年 04 月 11 日	保证收益	100		0.93	0.93	0.93
交通银行	否	蕴通财富. 日增利 21711602 78	100	2016 年 02 月 01 日	2016 年 05 月 03 日	保证收益	100		0.92	0.92	0.92
交通银行	否	蕴通财富. 日增利 21711605 96	100	2016 年 03 月 07 日	2016 年 06 月 07 日	保证收益	100		0.86	0.86	0.86
交通银行	否	蕴通财富. 日增利 21711610 68	200	2016 年 04 月 18 日	2016 年 10 月 17 日	保证收益	200		3.39	3.39	3.39
交通银行	否	蕴通财富. 日增利 21711613 35	200	2016 年 05 月 16 日	2016 年 08 月 16 日	保证收益	200		1.71	1.71	1.71
招商银行	否	岁月流金 51422	150	2016 年 06 月 21 日	2016 年 08 月 16 日	保本	150		0.75	0.75	0.75
招商银行	否	岁月流金 51429	100	2016 年 07 月 15 日	2016 年 11 月 04 日	保本	100		0.91	0.91	0.91
平安银行	否	平安银行 天天利保 本人民币 公司理财	1,200	2015 年 12 月 12 日	2016 年 01 月 21 日	保证收益	1,200		1.75	1.75	1.75

		产品									
平安银行	否	平安银行 天天利保 本人民币 公司理财 产品	2,100	2015 年 12 月 29 日	2016 年 01 月 21 日	保证收益	2,100		3.05	3.05	3.05
平安银行	否	平安银行 天天利保 本人民币 公司理财 产品	1,000	2015 年 12 月 31 日	2016 年 02 月 01 日	保证收益	1,000		1.45	1.45	1.45
工商银行	否	法人 63 天 稳利	200	2015 年 10 月 30 日	2016 年 01 月 01 日	保证收益	200		1.23	1.23	1.23
工商银行	否	法人 63 天 稳利	200	2015 年 11 月 24 日	2016 年 01 月 26 日	保证收益	200		1.09	1.09	1.09
工商银行	否	法人 63 天 稳利	230	2015 年 11 月 26 日	2016 年 01 月 28 日	保证收益	230		1.83	1.83	1.83
农业银行	否	本利丰.90 天	550	2015 年 11 月 27 日	2016 年 02 月 25 日	保证收益	550		4.41	4.41	4.41
农业银行	否	安心快线 天天利滚 利	550	2016 年 02 月 29 日	2016 年 03 月 14 日	保证收益	550		0.49	0.49	0.49
农业银行	否	天天利滚 利第 2 期	550	2016 年 03 月 14 日	2016 年 03 月 29 日	保证收益	550		0.65	0.65	0.65
工商银行	否	0701CDO B 理财	220	2016 年 03 月 09 日	2016 年 07 月 01 日	保证收益	220		1.72	1.72	1.71
农业银行	否	天天利滚 利第 2 期	400	2016 年 04 月 06 日	2016 年 07 月 01 日	保证收益	400		2.09	2.09	2.09
工商银行	否	0701CDO B 理财	200	2016 年 05 月 10 日	2016 年 07 月 13 日	保证收益	200		0.43	0.43	0.43
工商银行	否	0701CDO B 理财	100	2016 年 06 月 12 日	2016 年 12 月 01 日	保证收益	100		0.8	0.8	0.80

工商银行	否	0701CDO B 理财	400	2016 年 07 月 21 日	2016 年 08 月 26 日	保证收益	400		0.63	0.63	0.63
工商银行	否	0701CDO B 理财	300	2016 年 08 月 30 日	2016 年 12 月 02 日	保证收益	300		1.31	1.31	1.31
工商银行	否	0701CDO B 理财	100	2016 年 12 月 16 日	2017 年 06 月 30 日	保本浮动 收益				0	0
中信银行	否	B160C016 9-共赢保 本天天快 A	1,500	2016 年 12 月 02 日	2016 年 12 月 06 日	保本浮动 收益	1,200			1.22	1.22
合计			105,230	--	--	--	78,580		1,204.63	984.43	--
委托理财资金来源			自有资金								
逾期未收回的本金和收益累计 金额			0								
涉诉情况（如适用）			不适用								
委托理财审批董事会公告披露 日期（如有）											
委托理财审批股东会公告披露 日期（如有）											
未来是否还有委托理财计划			是								

（2）委托贷款情况

□适用√不适用

公司报告期不存在委托贷款。

4、其他重大合同

√适用□不适用

合同订 立公司 方名称	合同订 立对方 名称	合同标 的	合同签 订日期	合同涉 及资产 的账面 价值（万 元）（如 有）	评估机 构名称 （如有）	定价原 则	是否关 联交易	关联关 系	截至报告期末的执行情况
深圳赛	深圳市	借款	2014 年	4,200	不适用	不计利	否	不适用	2014 年 7 月 29 日, 公司第六届董事会第十五次临

格股份 有限公 司	赛格实 业投资 有限公 司	4200 万 元	07 月 29 日			息			时会议审议并通过了《关于为深圳市赛格实业投资有限公司新增 1,000 万元流动资金借款的议案》，本公司向全资控股企业赛格实业提供新增流动资金借款人民币 1,000 万元，至此赛格实业向公司共计借款 4,200 万元，以上款项均不计利息。截至报告期末，上述合同在正常履行中。
深圳赛 格股份 有限公 司	苏州赛 格数码 广场管 理有限 公司	借款 1000 万 元	2015 年 05 月 27 日	1,000	不适用	不计利 息	否	不适用	2015 年 5 月 27 日，公司第六届董事会第二十三次临时会议审议并通过了《关于向苏州赛格数码广场管理有限公司提供人民币 1,000 万元财务资助的议案》，本公司向全资控股企业苏州赛格数码提供人民币 1,000 万元借款，以满足苏州赛格数码业务发展的需要，以上款项不计利息，借款期限 2 年（2015 年 6 月 8 日至 2017 年 6 月 7 日）。截至报告期末，上述合同在正常履行中。
深圳赛 格股份 有限公 司	深圳市 赛格电 子商务 有限公 司	借款 6000 万 元	2013 年 11 月 10 日	6,000			否	不适用	2013 年 10 月 14 日，公司第六届董事会第三次临时会议审议并通过了《关于向深圳市赛格电子商务有限公司提供财务资助的议案》。本公司向控股 51% 的赛格电商提供人民币 6,000 万元财务资助，借款期限 1 年（2013 年 9 月 15 日至 2014 年 9 月 14 日），根据电商业务需要进行支付。赛格电商根据其实际借款金额和时间向本公司支付资金占用费，资金占用费按银行一年期同期贷款基准利率计算，到期还款。2014 年 12 月 5 日，公司第六届董事会第五次会议审议并通过了《关于向深圳市赛格电子商务有限公司提供 6,000 万元财务资助的议案》。此次借款为续借事项，借款期限 1 年。赛格电商按实际借款金额和时间向各借款股东支付资金占用费，资金占用费率为 6.5%。截至报告期末，赛格电商已经归还上述款项。

十八、社会责任情况

1、履行精准扶贫社会责任情况

√适用□不适用

根据中央关于打赢扶贫攻坚战的决定和省委省政府、市委市政府、市国资委和赛格集团关于新时期精准脱贫三年攻坚的工作部署，赛格集团对口扶贫河源市龙川县紫市镇紫市村。接到赛格集团分配的扶贫任务后，本公司党委及领导高度重视，充分认识到做好新时期扶贫开发工作的重要性、艰巨性和迫切性，切实把思想和行动统一到习近平总书记系列重要讲话精神上来，统一到各级政府和上级党委关于精准脱贫的决策部署上来，赛格集团第一时间选派了工作队队长，本公司安排了专人驻村开展扶贫工作。2016年，公司党委

及相关支部赴紫市村对对口扶贫的五户困难家庭进行了实地调研，在慰问同时配合驻村工作组落实精准扶贫工作。2016年，主要完成了对对口扶贫家庭的情况调研、扶贫计划制定、扶贫计划阶段性工作落实等安排。各项工作正在按计划推进，争取确保2018年底对口扶贫家庭实现省委、省政府确定的“两不愁三保障一相当”的工作目标。

2、履行其他社会责任的情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

否

是否发布社会责任报告

☐是 ☒否

十九、其他重大事项的说明

☒适用 ☐不适用

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
1.关于设立赛格智能科技有限公司的事项。	2016年01月13日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于设立赛格智能科技有限公司的公告》
2.关于与淘宝（中国）软件有限公司签署战略合作协议的事项。	2016年01月28日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于与淘宝（中国）软件有限公司签署战略合作协议的公告》
3.关于重大资产重组预案的事项。	2016年02月04日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《第六届董事会第八次会议决议公告》
	2016年02月04日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于公司股票暂不复牌的提示性公告》
	2016年02月04日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于重大资产重组的一般风险提示公告》
	2016年02月04日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于本次发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易未摊薄当期每股收益的情况公告》
4.关于与上海网鱼信息科技有限公司签署战略合作协议的事项。	2016年03月15日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于与上海网鱼信息科技有限公司签署战略合作

		协议的公告》
5.关于与福建省童猫动漫科技有限公司签署战略合作协议的事项。	2016年03月24日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于与福建省童猫动漫科技有限公司签署战略合作协议的公告》
6.关于与关联方及腾讯计算机系统有限公司签订战略合作协议的事项。	2016年04月06日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于与关联方及腾讯计算机系统有限公司签订战略合作协议的公告》
7.关于与浙江天猫技术有限公司签署战略合作协议的事项。	2016年04月09日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于与浙江天猫技术有限公司签署战略合作协议的公告》
8.关于控股子公司与深圳市创新投资集团有限公司之子公司深圳市创新投资管理顾问有限公司合作设立投资管理公司及发起成立深圳市红土赛格智能产业投资基金（有限合伙）的事项。	2016年04月19日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于控股子公司与深圳市创新投资集团有限公司之子公司深圳市创新投资管理顾问有限公司合作设立投资管理公司及发起成立深圳市红土赛格智能产业投资基金（有限合伙）的公告》
9.关于公司向银行申请人民币贷款综合授信额度的事项。	2016年04月26日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《第六届董事会第三十四次临时会议决议公告》
10.关于对外投资设立赛格龙焱新能源应用发展有限公司的事项。	2016年05月10日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于对外投资设立赛格龙焱新能源应用发展有限公司的公告》
	2016年06月01日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于赛格龙焱新能源应用发展有限公司取得营业执照的公告》
11.关于投资参股设立深圳国际消费电子展示交易中心有限公司的事项。	2016年05月12日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于投资参股设立深圳国际消费电子展示交易中心有限公司的公告》
12.关于变更“深圳市红土赛格投资管理有限公司”注册资本的事项。	2016年06月25日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《第六届董事会第三十七次临时会议决议公告》
13.关于重大资产重组进程相关事项	2016年08月04日	公司在巨潮资讯网

		http://www.cninfo.com.cn 披露的《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）》
	2016年08月26日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于重大资产重组方案获得深圳市国资委批复的公告》
	2016年08月27日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于公司重大资产重组涉及资产评估报告获得深圳市国资委备案的公告》
	2016年09月14日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于本次重大资产重组收到<中国证监会行政许可申请受理通知书>的公告》
	2016年10月10日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于本次重大资产重组收到<中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书>的公告》
	2016年11月04日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于<中国证监会行政许可项目审查一次反馈意见通知书>的回复说明》、《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（修订稿）》等公告
	2016年11月22日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于中国证监会并购重组审核委员会审核意见的回复》、《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（修订稿）》等公告
14.关于红土赛格投资管理有限公司取得营业执照的事项	2016年09月01日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于红土赛格投资管理有限公司取得营业执照的公告》
15.关于本公司与淘宝（中国）软件有限公司战略合作事宜的进展事项	2016年09月22日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《关于本公司与淘宝（中国）软件有限公司战略合

		作事宜的进展公告》
16.关于本公司收到法院传票和民事起诉状的事项	2016年09月29日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于本公司收到法院传票和民事起诉状的公告》
17.关于本公司申请仲裁被受理的事项 北京仲裁委员会受理了本公司提交的以纵横国际电子博览城（苏州）有限公司为被申请人的仲裁申请。	2016年10月14日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于公司申请仲裁被受理的公告》
18.关于减持深圳华控赛格股份有限公司股权的事项	2016年10月25、26日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《公司第七届董事会第五次临时会议公告》、《更正公告》
	2016年12月31日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于减持深圳华控赛格股份有限公司股权的实施情况公告》
19.关于投资成立赛格龙焱能源科技有限公司并开展碲化镉薄膜光伏产业基地项目的事项	2016年11月12日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于投资成立赛格龙焱能源科技有限公司并开展碲化镉薄膜光伏产业基地项目的公告》
20.关于公司转让赛格电子商务有限公司股权的进展情况	2016年12月15日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于深圳市赛格电子商务有限公司股权转让的进展公告》
21.关于收购深圳市赛格电子商务有限公司所持有的深圳市赛格小额贷款有限公司2%股权的事项	2016年12月15日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于收购深圳市赛格电子商务有限公司所持有的深圳市赛格小额贷款有限公司2%股权的关联交易公告》
22.关于与天津联盟电竞互联网科技有限公司签署战略合作协议的公告	2016年12月15日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于与天津联盟电竞互联网科技有限公司签署战略合作协议的公告》
23.关于投资成立深圳赛格联盟电竞有限公司并建设及运营电竞馆项目的事项	2016年12月16日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn /披露的《关于投资成立深圳赛格联盟电竞有限公司并建设及运营电竞馆项目的公告》

二十、公司子公司重大事项

□适用√不适用

第六节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	71,689	0.01%	0	0	0	5,750	5,750	77,439	0.01%
1、国家持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	71,689	0.01%	0	0	0	5,750	5,750	77,439	0.01%
其中：境内法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境内自然人持股	71,689	0.01%	0	0	0	5,750	5,750	77,439	0.01%
4、外资持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	784,727,321	99.99%	0	0	0	-5,750	-5,750	784,721,571	99.99%
1、人民币普通股	538,266,003	68.59%	0	0	0	-5,750	-5,750	538,260,253	68.59%
2、境内上市的外资股	246,461,318	31.40%	0	0	0	0	0	246,461,318	31.40%
3、境外上市的外资股	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
4、其他	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0.00%
三、股份总数	784,799,010	100.00%	0	0	0	0	0	784,799,010	100.00%

股份变动的原因

□适用√不适用

股份变动的批准情况

□适用√不适用

股份变动的过户情况

□适用√不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

□适用√不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用√不适用

2、限售股份变动情况

√适用□不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	解除限售日期
徐宁	15,000	0	0	15,000	高管锁定股	3 年
刘志军	7,500	0	0	7,500	高管锁定股	3 年
郑丹	31,939	0	0	31,939	高管锁定股	3 年
朱龙清	9,000	0	3,000	12,000	高管锁定股	3 年
应华东	7,500	0	2,500	10,000	高管锁定股	2017 年 1 月 13 日
田继梁	750	0	250	1,000	高管锁定股	2017 年 1 月 13 日
合计	71,689	0	5,750	77,439	--	--

二、证券发行与上市情况

1、报告期内证券发行（不含优先股）情况

□适用√不适用

2、公司股份总数及股东结构的变动、公司资产和负债结构的变动情况说明

□适用√不适用

3、现存的内部职工股情况

□适用√不适用

三、股东和实际控制人情况

1、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	76,108	年度报告披露日前上一月末普通股	73,299	报告期末表决权恢复的优先股股	0	年度报告披露日前上一月末表决权	0
-------------	--------	-----------------	--------	----------------	---	-----------------	---

		股股东总数		东总数（如有）（参见注 8）		权恢复的优先股 股东总数（如有） （参见注 8）		
持股 5%以上的股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末 持股数量	报告期内增 减变动情况	持有有 限售条 件的股 份数量	持有无限售条 件的股份数量	质押或冻结情况	
							股份状态	数量
深圳市赛格集团有限公司	国有法人	30.24%	237,359,666	不变	0	237,359,666		
刘国成	境内自然人	0.87%	6,804,502	-113,200	0	6,804,502		
广发证券股份有限公司—宝盈睿丰创新灵活配置混合型证券投资基金	其他	0.56%	4,361,800	+4,361,800	0	4,361,800		
张椒	境内自然人	0.52%	4,046,989	+2,998,601	0	4,046,989		
刘国洪	境内自然人	0.42%	3,300,558	-54,000	0	3,300,558		
龚茜华	境外自然人	0.37%	2,940,000	不变	0	2,940,000		
曾颖	境内自然人	0.29%	2,300,000	-1,000,000	0	2,300,000		
中国证券金融股份有限公司	境内非国有法人	0.29%	2,271,900	不变	0	2,271,900		
吴桂香	境内自然人	0.24%	1,898,801	+1,298,901	0	1,898,801		
NORGESBANK	境外法人	0.24%	1,890,226	不变	0	1,890,226		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）（参见注 3）		无						
上述股东关联关系或一致行动的说明		赛格集团与其他股东之间不存在关联关系，亦不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人的情况。其他股东之间是否存在关联关系或是否属于一致行动人不详。						
前 10 名无限售条件股东持股情况								
股东名称		报告期末持有无限售条件股份数量				股份种类		
						股份种类	数量	
深圳市赛格集团有限公司		237,359,666				人民币普通股		237,359,666
刘国成		6,804,502				境内上市外资股		6,804,502
广发证券股份有限公司—宝盈睿丰创新灵活配置混合型证券投资基金		4,361,800				人民币普通股		4,361,800

张椒	4,046,989	人民币普通股	4,046,989
刘国洪	3,300,558	境内上市外资股	3,300,558
龚茜华	2,940,000	境内上市外资股	2,940,000
曾颖	2,300,000	境内上市外资股	2,300,000
中国证券金融股份有限公司	2,271,900	人民币普通股	2,271,900
吴桂香	1,898,801	人民币普通股	1,898,801
NORGESBANK	1,890,226	境内上市外资股	1,890,226
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	赛格集团与其他股东之间不存在关联关系，亦不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人的情况。其他股东之间是否存在关联关系或是否属于一致行动人不详。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）（参见注 4）	上述前 10 名股东中，张椒通过普通账户持有公司股份 0 股，通过融资融券投资者信用账户持有公司股份 4,046,989 股，合计持有公司股份 4,046,989 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐是 ☒否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司控股股东情况

控股股东性质：地方国有控股

控股股东类型：法人

控股股东名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
深圳市赛格集团有限公司	孙盛典	1984 年 08 月 23 日	192180930	电子产品，家用电器，玩具，电子电信设备及器材、仪器仪表、汽摩配件、电脑及配件、办公自动化设备及用品、电子化工项目的生产研究（生产场地另办执照）；承接各种电子系统工程项；开办电子通信类专业市场；人才培养；房地产开发（在合法取得土地使用权的地块上从事开发）；房地产经纪；货运代理；物流仓储；深圳市赛格广场高层观光及配餐餐饮、商场、展览业务；网络和信息工程的技术开发及维护；经营进出口业务；赛格注册商标有偿使用许可；投资咨询；投资管理；代理记账；企业登记代理。

控股股东报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况

序号	公司名称	持有的股票简称和证券代码	持股数量（股）	持股比例（%）
1	赛格集团	华控赛格 000068	68,392,697	6.79
2	赛格（香港）有限公司	深华发 B200020	16,569,560	5.85
3	GOODHOPECORNER INVESTMENTSLTD	深华发 200020	12,700,000	4.48
4	赛格（香港）有限公司	新海能源 0342	100,000	0.01

控股股东报告期内变更

☐适用√不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

3、公司实际控制人情况

实际控制人性质：地方国资管理机构

实际控制人类型：法人

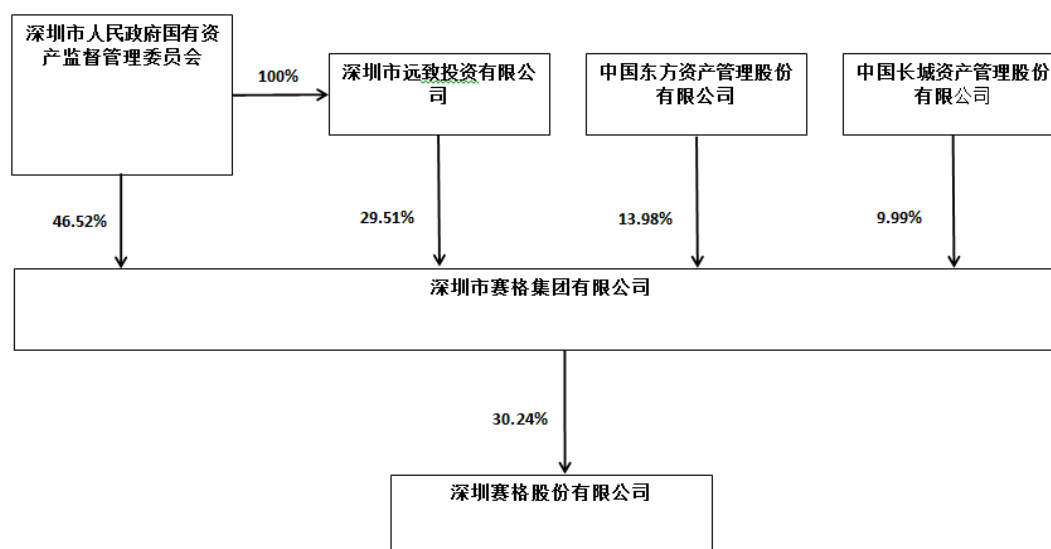
实际控制人名称	法定代表人/单位负责人	成立日期	组织机构代码	主要经营业务
深圳市国有资产监督管理委员会	高自民		不适用	不适用
实际控制人报告期内控制的其他境内外上市公司的股权情况	不适用			

实际控制人报告期内变更

☐适用√不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司

☐适用√不适用

4、其他持股在 10%以上的法人股东

☐适用√不适用

5、控股股东、实际控制人、重组方及其他承诺主体股份限制减持情况

☐适用√不适用

第七节优先股相关情况

☐适用√不适用

报告期公司不存在优先股。

第八节董事、监事、高级管理人员和员工情况

一、董事、监事和高级管理人员持股变动

姓名	职务	任职状态	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	期初持股数（股）	本期增持股份数量（股）	本期减持股份数量（股）	其他增减变动（股）	期末持股数（股）
王立	董事长	现任	男	55	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
张光柳	董事	现任	男	54	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
曹翔	董事	现任	男	48	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
余谦	董事	现任	男	48	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
刘志军	董事/总经理	现任	男	48	2016年07月15日	2019年07月15日	10,000	0	0	0	10,000
郑丹	董事/副总经理/董事会秘书	现任	女	51	2016年07月15日	2019年07月15日	42,586		0	0	42,586
李罗力	独立董事	现任	男	69	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
宋萍萍	独立董事	现任	女	49	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
范值清	独立董事	现任	男	67	2016年07月15日	2019年07月15日	0	0	0	0	0
周含军	独立董事	离任	男	47	2013年06月17日	2016年07月15日	0	0	0	0	0

叶军	董事	离任	男	55	2013 年 06 月 17 日	2016 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
徐宁	监事会主 席	现任	男	51	2016 年 07 月 15 日	2019 年 07 月 15 日	20,000	0	0	0	20,000
唐崇银	监事	现任	男	56	2016 年 07 月 15 日	2019 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
刘福松	监事	现任	男	46	2016 年 07 月 15 日	2019 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
茹桂琴	监事	现任	女	52	2016 年 07 月 15 日	2019 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
张海帆	监事	现任	女	43	2016 年 07 月 15 日	2019 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
彭爱云	监事	离任	男	43	2013 年 06 月 17 日	2016 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
田继梁	监事	离任	男	50	2013 年 06 月 17 日	2016 年 07 月 15 日	1,000	0	0	0	1,000
应华东	监事	离任	男	47	2013 年 06 月 17 日	2016 年 07 月 15 日	10,000	0	0	0	10,000
朱龙清	副总经理	现任	男	55	2016 年 08 月 01 日	2019 年 07 月 15 日	20,000	0	0	0	20,000
薄洪锡	副总经理	现任	男	58	2016 年 08 月 01 日	2019 年 07 月 15 日	0	0	0	0	0
合计	--	--	--	--	--	--	103,586	0	0	0	103,586

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
周含军	独立董事	任期满离任	2016 年 07 月 15 日	董事会换届
叶军	董事	任期满离任	2016 年 07 月 15 日	董事会换届

朱龙清	董事	任期满离任	2016 年 07 月 15 日	董事会换届
彭爱云	监事	任期满离任	2016 年 07 月 15 日	监事会换届
田继梁	监事	任期满离任	2016 年 07 月 15 日	监事会换届
应华东	监事	任期满离任	2016 年 07 月 15 日	监事会换届

三、任职情况

公司现任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历以及目前在公司的主要职责

（一）董事会成员

1. 王立，男，1961年出生，硕士。现任公司董事长、赛格集团党委副书记、总经理、赛格小贷董事长、赛意法董事、赛格龙焱科技董事。历任赛格集团肯尼亚公司财务经理、中非部国内负责人、财务部副部长、资金部部长、副总会计师、赛格高技总裁、赛格集团副总经理、常务副总经理。

2. 张光柳，男，1962年出生，硕士。现任公司董事、赛格集团副总经理、赛格康乐董事长、深爱半导体监事会主席。历任江西萍乡市百货公司、工业品贸易中心副经理、深圳天虹商场振华分店副经理、深圳华盛实业股份有限公司、深圳市医药生产供应总公司、深圳市建材集团有限公司财务总监，华控赛格监事会主席、赛格（香港）有限公司董事长。

3. 曹翔，男，1968年出生，法学博士。现任公司董事、现任深圳市鲲鹏股权投资管理有限公司总经理。兼任深圳市高新投集团有限公司董事、乾能投资管理有限公司董事、深圳市建筑科学研究院股份有限公司董事、兼任赛格集团董事、前海股权交易中心有限公司监事。历任国泰君安证券股份有限公司研究所核心研究员、投资银行部业务董事，渤海证券股份有限公司研究所所长，深圳花样年投资发展有限公司董事兼副总经理，深圳市国资委国有资产管理研究会特聘研究员、深圳市远致投资有限公司副总经理。

4. 余谦，男，1968年出生，本科，经济师。现任公司董事、中国东方资产管理公司深圳办事处副总经理，兼任赛格集团董事。历任中国银行湖南省分行信贷处科长、副处长，中国东方资产管理公司长沙办事处处长、高级经理，东银发展（控股）有限公司助理总经理、副总经理。

5. 刘志军，男，1968年出生，工学硕士。现任公司党委书记、董事、总经理。兼任南通赛格董事长、龙岗赛格董事长、西安赛格董事长、西安海荣赛格董事长、赛格投资董事长、总经理，赛格小贷董事、赛格联众董事、喀什深圳城有限公司监事、CEEC总经理。历任公司党委副书记、龙焱应用董事长、总经理，赛格电商董事长、上海赛格董事长、赛格集团经营部经理、赛格宝华副总经理。

6. 郑丹，女，1965年出生，理学硕士，高级经济师。现任公司党委副书记、纪委书记、董事、副总经理、董事会秘书，中国上市公司协会第二届董秘委员会常委，香港特许秘书公会联席成员，第六至第十二连续七届新财富“金牌董秘”及“名人堂”得主，兼任苏州赛格数码董事长、苏州赛格智能董事长、吴江赛格董事长、赛格宝华董事长、赛格联众董事长，赛格小额董事、南通赛格董事、南通赛格运营董事、赛格投资董事，长沙赛格监事会主席、华控赛格监事会主席。历任公司筹备办主任助理、司办公室副主任、主任、股证事务代表、深圳中康玻璃有限公司股改办副主任，深圳市鸿基（集团）股份有限公司（现已更名为“东旭蓝天”，股票代码000040）独立董事，苏州赛格董事长，深圳赛格信力德有限公司董事、赛格导航董事、赛格三星董事、赛格电商董事、华控赛格董事，赛格导航监事会主席、深圳市赛格储运有限公司监事会主席、赛格宝华监事会主席。

7. 李罗力，男，1947年出生，经济学硕士。现为南开大学教授、博士生导师。现任公司、深圳市怡亚通供应链股份有限公司独立董事、综合开发研究院（中国深圳）副理事长、中国经济体制改革研究会副会

长、深圳市马洪经济研究发展基金会理事长、深圳市慈善事业联合会执行长等职。历任南开大学经济研究所副所长、国家物价总局物价研究所副所长、深圳市人民政府办公厅副主任、深圳市信息中心主任、深圳市委副秘书长兼接待办主任，综合开发研究院副理事长兼秘书长，开放导报社社长等职。

8. 宋萍萍，女，1967年3月出生，法学硕士。现任公司独立董事、深圳市东方富海投资管理有限公司合伙人、深圳市远致富海投资管理有限公司风控委秘书长，华南国际经济贸易仲裁委员会仲裁员、深圳市盐田港股份有限公司等独立董事。历任北京市金杜律师事务所合伙人、深圳市英威腾电气股份有限公司独立董事、福建圣农发展股份有限公司独立董事、深圳市拓日新能源科技股份有限公司独立董事、金地集团股份有限公司等上市公司常年法律顾问等职。

9. 范值清，男，1949年出生，财务研究生，高级会计师、高级经济师。现任公司独立董事，历任深圳大学、深圳经理进修学院客座教授，深圳市深宝实业有限公司、深圳市天地集团、沙河实业股份有限公司、深圳金信诺高新技术股份有限公司、海洋王照明科技股份有限公司独立董事，电子工业部现代电子实业有限公司、深圳市深华工贸总公司、深圳市联华投资集团、深圳投资导报社、深圳市东海爱地房地产公司、奥康德进出口公司财务负责人，广东省高级会计师、高级经济师职称的评委兼专业组专家，深圳市社会科学院暨深圳市政府发展研究中心的高级财务顾问，江西财经大学教学科研。

（二）监事会成员

1. 徐宁，男，1965年出生，本科。现任公司监事会主席、赛格集团党委副书记、纪委书记、工会主席，盐田港集团有限公司纪委书记、党委委员、监事会主席。历任深圳市人民政府国有资产监督管理委员会、深圳市国有资产监督管理局正处级调研员、深圳市福田区莲花街道党工委委员、副书记、纪工委委员、书记、深圳市福田区香蜜湖街道党工委副书记、纪工委书记、深圳市福田区纪委常委、监察局副局长、深圳市福田区纪委监察综合室主任、主任科员，深圳市人民检察院副主任科员、主任科员、监察员，江西省人民检察院反贪局科员级书记员、副科级助理检察员。

2. 唐崇银，男，1960年出生，博士。现任公司监事、赛格集团资本与产权经管部部长、兼任大明电子董事长、深圳赛格高技术投资股份有限公司董事、深爱半导体股份有限公司董事、天津赛格海晶股份有限公司董事、深圳市赛格育仁科技有限公司董事、赛格小贷监事会主席。历任赛格电商董事、深圳中恒华发股份有限公司副董事长。

3. 刘福松，男，1970年出生，本科。现任公司监事、中国长城资产管理股份有限公司深圳办事处党委委员、副总经理，兼任赛格集团董事。历任中国农业银行河北省分行科员，长城资产管理公司石家庄办事处资产经营部副主任科员、沧州项目组经理组副组长、资产经营三部高级副经理、投资管理部高级副经理、投资银行部高级副经理、长城资产管理公司评估业务部高级经理、评估业务部总经理助理。

4. 茹桂琴，女，1964年出生，本科。现任公司职工监事、综合部部长、直属工会主席，兼任龙岗赛格董事、赛格宝华董事。历任公司办公室主任、副主任、主任助理，赛格集团股份制筹备办公室业务助理，赛格集团市场部业务助理。

5. 张海帆，女，1973年出生，硕士。现任公司职工监事，财务与资产管理部业务经理。历任公司财务与资产管理部报表合并及会计核算岗、审计部审计员，深圳中庆会计师事务所有限公司审计经理、国营成都745厂一技术处技术员。

（三）高级管理人员

1. 刘志军总经理，详见前述董事介绍。

2. 郑丹副总经理，详见前述董事介绍。

3. 朱龙清，男，1961年出生，MBA。现任公司副总经理。兼任赛格实业董事长、长沙赛格董事长、南京赛格董事长、无锡赛格董事长、南宁赛格董事长、上海赛格董事长、南通赛格董事、南通赛格运营董事、赛格导航董事、赛格宝华监事会主席。历任公司董事、深圳市赛格储运有限公司董事长、监事会主席、龙焱应用董事、赛格宝华董事、赛格实业董事、总经理，赛格电商董事。

4. 薄洪锡，男，1958年出生，本科，高级会计师，现任公司副总经理，赛格宝华董事、总经理，兼任南通赛格运营董事长。

在股东单位任职情况

√适用□不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在股东单位是否领取报酬津贴
王立	赛格集团	党委副书记、总经理	2011年01月04日	至今	是
张光柳	赛格集团	副总经理	2003年03月10日	至今	是
曹翔	赛格集团	董事	2015年05月15日	至今	否
余谦	赛格集团	董事	2012年10月30日	至今	否
徐宁	赛格集团	党委副书记、纪委书记、工会主席	2012年10月01日	至今	是
唐崇银	赛格集团	资本与产权经管部部长	2003年04月17日	至今	是
刘福松	赛格集团	董事	2016年07月29日	至今	否

在其他单位任职情况

√适用□不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期	在其他单位是否领取报酬津贴
王立	赛格小贷	董事长	2011年11月01日	至今	否
	深圳赛意法微电子有限公司	董事	2003年09月01日	至今	否
	赛格龙焱科技	董事	2016年12月01日	至今	否
张光柳	赛格康乐	董事长	2011年08月01日	至今	否
	深圳深爱半导体股份有限公司	监事会主席	2010年07月01日	至今	否
刘志军	南通赛格	董事长	2013年01月01日	至今	否
	龙岗赛格	董事长	2010年06月01日	至今	否

	西安赛格	董事长	2013 年 05 月 01 日	至今	否
	西安海荣赛格	董事长	2013 年 05 月 01 日	至今	否
	赛格投资	董事长、总经理	2015 年 11 月 01 日	至今	否
	赛格小贷	董事	2011 年 09 月 01 日	至今	否
	赛格联众	董事	2016 年 12 月 01 日	至今	否
	喀什深圳城有限公司	监事	2012 年 10 月 01 日	至今	否
	龙焱应用	董事、总经理	2016 年 05 月 01 日	2017 年 03 月 01 日	否
	CEEC	总经理	2016 年 05 月 01 日	至今	否
郑丹	中国上市公司协会第二届董秘委员会	常委	2015 年 11 月 01 日	至今	否
	吴江赛格	董事长	2012 年 06 月 01 日	至今	否
	赛格宝华	董事长	2013 年 04 月 01 日	至今	否
	苏州赛格数码	董事长	2014 年 08 月 01 日	至今	否
	赛格智能	董事长	2016 年 01 月 01 日	至今	否
	赛格联众	董事长	2016 年 12 月 01 日	至今	否
	苏州赛格	董事	2016 年 07 月 01 日	至今	否
	赛格小贷	董事	2011 年 09 月 01 日	至今	否
	南通赛格	董事	2013 年 01 月 01 日	至今	否
	南通赛格运营	董事	2014 年 05 月 01 日	至今	否
	赛格投资	董事	2015 年 11 月 01 日	至今	否
	长沙赛格	监事会主席	2009 年 03 月 01 日	至今	否
	华控赛格	监事会主席	2014 年 03 月 01 日	至今	否
徐宁	盐田港集团有限公司	纪委书记、党委委员、监事会主席	2016 年 12 月 01 日	至今	否
唐崇银	深圳赛格高技术投资股份有限公司	董事	2006 年 07 月 01 日	至今	否
	深圳深爱半导体股份有限公司	董事	2010 年 12 月 01 日	至今	否
	天津赛格海晶股份有限公司	董事	2006 年 12 月 01 日	至今	否
	深圳市大明电子有限公司	董事长	2006 年 07 月 01 日	至今	否
	赛格小贷	监事会主席	2014 年 05 月 01 日	至今	否
	深圳市赛格育仁科技有限公司	董事	2015 年 05 月 01 日	至今	否
茹桂琴	赛格宝华	董事	2013 年 04 月 01 日	至今	否
	龙岗赛格	董事	2014 年 05 月 01 日	至今	否
朱龙清	赛格实业	董事长	2013 年 05 月 01 日	至今	否

	长沙赛格	董事长	2010 年 06 月 01 日	至今	否
	南京赛格	董事长	2011 年 04 月 01 日	至今	否
	无锡赛格	董事长	2012 年 08 月 01 日	至今	否
	南宁赛格	董事长	2013 年 04 月 01 日	至今	否
	上海赛格	董事长	2014 年 06 月 01 日	至今	否
	南通赛格	董事	2013 年 01 月 01 日	至今	否
	南通赛格运营	董事	2014 年 05 月 01 日	至今	否
	赛格导航	董事	2012 年 02 月 01 日	至今	否
	龙焱应用	董事	2016 年 05 月 01 日	至今	否
	赛格宝华	监事会主席	2013 年 04 月 01 日	至今	否
薄洪锡	赛格宝华	总经理	2005 年 03 月 01 日	至今	是
	赛格宝华	董事	1999 年 03 月 01 日	至今	是
	南通赛格运营	董事长	2014 年 04 月 01 日	至今	否
刘福松	中国长城资产管理股份有限公司深圳办事处	党委委员、副总经理	2015 年 02 月 01 日	至今	是
宋萍萍	深圳市东方富海投资管理有限公司	合伙人	2011 年 10 月 01 日	至今	是
	深圳市远致富海投资管理有限公司	风控委秘书长	2014 年 10 月 01 日	至今	是
	深圳市盐田港股份有限公司	独立董事	2014-09-19 至	2017-09-18	是
余谦	中国东方资产管理股份有限公司深圳办事处	副总经理	2009 年 11 月 01 日	至今	是
李罗力	综合开发研究院	副理事长	1993 年 12 月 01 日	至今	否
	深圳市马洪经济研究发展基金会	理事长	2011 年 11 月 01 日	至今	否
	深圳市怡亚通供应链股份有限公司	独立董事	2016 年 06 月 22 日	2019 年 06 月 21 日	是
	南开大学	教授、博士生导师	1994 年 09 月 01 日	至今	否
	中国经济体制改革研究会	副会长	1999 年 06 月 01 日	至今	否
	深圳市慈善事业联合会	执行长	2016 年 09 月 01 日	至今	否
曹翔	深圳市鲲鹏股权投资管理有限公司	总经理	2017 年 01 月 18 日	至今	是
	深圳市高新投集团有限公司	董事	2013 年 10 月 16 日	至今	否
	乾能投资管理有限公司	董事	2011 年 9 月 01 日	至今	否
	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	董事	2015 年 8 月 27 日	至今	否
	前海股权交易中心有限公司	监事	2012 年 12 月 6 日	至今	否

公司现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员近三年证券监管机构处罚的情况

□适用√不适用

四、董事、监事、高级管理人员报酬情况

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序、确定依据、实际支付情况

本公司实行岗位工资制度，公司高管人员的报酬由工资（包括岗位工资及补贴）、奖金和法定福利三部分构成。工资标准依据高管人员的岗位职能，按公司岗位工资制度，由董事会确定并按月发放；年终奖励标准是依据高管人员对股东大会批准的年度经营目标和工作任务的完成情况确定，并经公司董事会批准后实施。

根据《公司章程》，公司董事、监事的报酬由股东大会决定，但目前本公司除独立董事外，尚未实行非独立董事、监事报酬制度，在公司任职的董事和监事仅领取其在公司所任行政岗位的报酬。报告期内，在本公司领取报酬的董事（含独立董事）、监事、高级管理人员共11人，其中现任董事（含独立董事）5人，现任监事（含职工监事）2人，高级管理人员1人，离任董事（含独立董事）1人，监事（含职工监事）2人，报酬总额为350.32万元（含税）。其中，独立董事津贴按照2012年4月20日召开的公司第十七次（2011年度）股东大会审议通过的独立董事津贴每年（含税）10万元（按月发放）的标准领取。独立董事出席董事会和股东大会发生的差旅费、食宿费以及按照公司《章程》的规定行使职权所发生的费用由公司据实报销。

公司报告期内董事、监事和高级管理人员报酬情况

单位：万元

姓名	职务	性别	年龄	任职状态	从公司获得的税前报酬总额	是否在公司关联方获取报酬
王立	董事长	男	55	现任		是
张光柳	董事	男	54	现任		是
曹翔	董事	男	48	现任		是
余谦	董事	男	48	现任		是
刘志军	党委书记、董事、总经理	男	48	现任	84.38	否
郑丹	党委副书记、纪委书记、董事、副总经理、董事会秘书	女	51	现任	71.22	否
朱龙清	董事	男	55	现任		否
叶军	董事	男	56	离任		是
李罗力	独立董事	男	69	现任	10	否
宋萍萍	独立董事	女	49	现任	10	否
范值清	独立董事	男	67	现任	4.58	否
周含军	独立董事	男	47	离任	5.42	否
徐宁	监事会主席	男	51	现任		是
唐崇银	监事	男	56	现任		是

刘福松	监事	男	46	现任		否
茹桂琴	职工监事	女	52	现任	25.89	否
张海帆	职工监事	女	43	现任	14.33	否
彭爱云	监事	男	43	离任		是
田继梁	职工监事	男	50	离任	27.06	否
应华东	职工监事	男	47	离任	26.22	否
朱龙清	副总经理	男	55	现任	71.22	否
薄洪锡	副总经理	男	58	现任		是
合计	--	--	--	--	350.32	--

公司董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

☐适用 ☒不适用

五、公司员工情况

1、员工数量、专业构成及教育程度

母公司在职员工的数量（人）	164
主要子公司在职员工的数量（人）	569
在职员工的数量合计（人）	733
当期领取薪酬员工总人数（人）	733
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数（人）	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数（人）
生产人员	163
销售人员	230
技术人员	92
财务人员	73
行政人员	175
合计	733
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
硕士生	28
本科生	249
大专生	270
中专（技校）生	50
高中（职高）及以下	136

合计	733
----	-----

2、薪酬政策

效益优先：薪酬结构及薪酬水平与经营绩效挂钩，体现效益优先的原则。根据职位价值，结合个人绩效及业务能力，合理设置工资差距，适当向责任大、贡献大的核心职位及员工倾斜，以体现薪酬的有效激励。

绩能取酬：根据员工绩效及业务能力，结合其组织绩效，实现薪酬调整及薪酬支付水平与组织绩效、员工绩效、员工能力挂钩，以体现组织和个人价值。

岗变薪变：薪酬体系支持员工职业发展，薪酬与职位严格匹配，遵循岗动薪动原则。

动态调整：根据股份公司发展战略及各投控企业经营策略，结合行业发展动态，当业务模式及组织架构发生重大变化时，相应的组织功能及职位职责随之发生变化，薪酬结构、支付水平、薪酬调整实现过程必须进行动态调整，以满足业务发展的需要。

3、培训计划

2016年公司培训围绕以下三个重点开展：一是充分发挥总部优势，为引导公司员工优化工作流程，提高工作的规范化和专业化水平，增强发现问题、分析问题和解决问题的能力，公司制定了年度培训计划，包括轮岗、内训和外训。二是借力体系内培训资源，加强员工培训。通过组织总部及下属企业员工参加企业管理者专业培训、财务规范化等专项培训，帮助员工进一步提升综合能力。三是补足短板，针对现存问题，开展专项培训。

4、劳务外包情况

☐适用 ☒不适用

第九节公司治理

一、公司治理的基本状况

（一）报告期内，公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》和《深圳证券交易所股票上市规则》和中国证监会有关的法律法规等的要求，不断完善公司法人治理结构，建立健全内部控制体系，持续深入开展公司治理活动以进一步实现规范运作，不断加强信息披露工作，积极开展投资者关系管理工作。截至报告期末，公司治理的实际状况基本符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件的要求。公司治理具体情况如下：

1. 关于公司与控股股东

公司控股股东严格根据《上市公司治理准则》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《公司章程》规范股东行为，通过股东大会行使股东权利，未发生超越股东大会及董事会而直接干预公司经营与决策的行为。公司具有独立的业务和经营自主能力，在业务、资产、人员、机构、财务等方面均独立于控股股东，公司董事会、监事会和内部机构能够独立运作。

2. 关于股东与股东大会

公司严格按照《公司章程指引》、《股东大会议事规则》召集、召开股东大会，报告期未发生单独或合并持有本公司有表决权股份总数10%以上的股东请求召开临时股东大会的情形，也无应监事会提议召开的股东大会。报告期内，公司均按照《公司法》、《公司章程》的规定由股东大会审议并做出决议，不存在绕过股东大会的情况，也不存在先实施后审议的情况。

3. 关于董事与董事会

公司严格按照《公司章程》规定的选聘程序选举董事，董事会由九名董事组成，独立董事三名，董事会人数及人员构成符合法律法规的要求，董事会下设三个专门委员会。董事会严格按照《公司章程》、《独立董事工作制度》、《董事会议事规则》等相关规定开展工作，勤勉尽责，公司全体董事认真出席董事会和股东大会，积极参加相关知识的培训，熟悉有关法律法规。独立董事独立履行职责，维护公司整体利益，尤其关注中小股东的合法权益不受损害，对重要及重大事项发表独立意见。

4. 关于监事与监事会

公司严格按照《公司法》、《公司章程》等相关法律法规选举产生监事人选，监事会人数及人员构成符合法律法规的要求。公司制定有《监事会议事规则》；监事的任职资格、任免情况符合规定；公司各位监事认真出席监事会，通过列席股东大会、董事会会议，召开监事会会议等方式，审核董事会编制的定期报告并提出书面审核意见，对公司的重大事项、关联交易、财务状况以及公司董事、高级管理人员履行职责情况的合法性、合规性进行有效监督。

5. 管理层

公司经营层严格按照《公司章程》的规定履行职责，严格执行董事会决议，不存在越权行使职权的行为。超越经营层权限的事项，公司一律提交董事会审议，不存在“内部人控制”的倾向。公司经营层兢兢业业，在日常经营过程中，加强规范运作，诚实守信经营，不存在未能忠实履行职务、违背诚信义务的情形。

6. 关于信息披露与透明度

公司严格按照《信息披露管理办法》和《投资者关系管理制度》的要求，指定公司董事会秘书办公室负责信息披露工作、接待股东来访和咨询，并指定《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《香港商报》及巨潮资讯网为公司信息披露的报纸和网站，报告期内，公司共计发布了116则公告，真实、准确、完整、及时地披露了公司有关经营活动与重大事项的状况，公司对信息披露的内部控制严格、充分、有效，未有违反相关监管部门要求的情形发生。未来公司将进一步加强与监管部门的联系和沟通，及时、主动地报告公司的有关事项，更准确地理解信息披露的规范要求。

（二）报告期内，公司存在的治理非规范情况

1. 控股股东对本公司的管理实行“产权代表报告制度”。公司控股股东赛格集团是深圳市属的国有控股企业，深圳市国资委为本公司控股股东赛格集团之控股股东。按照深圳市国有资产管理办，须执行国有资产管理的产权代表报告制度。

2. 在人事考核方面，公司控股股东赛格集团根据其下达的年度经营计划指标和其他指标的完成情况，对公司总经理进行年度经营业绩考核。

3. 存在向大股东、实际控制人报送非公开信息的情况

公司向大股东、实际控制人报送未公开信息情况缘于产权代表报告制度和国家统计局的要求。根据国有资产监管部门的要求，公司目前存在向控股股东及实际控制人报送月度财务快报以及在重大事项未公开披露前向控股股东及实际控制人报告的情形。本公司已于2007年10月18日向深圳证监局提交了《上市公司向大股东、实际控制人提供未公开信息情况表》及《承诺函》；赛格集团向深圳证监局出具了《加强未公开信息管理承诺函》。同时，公司已建立并执行了《深圳赛格股份有限公司内幕信息知情人员报备制度》、《深圳赛格股份有限公司非公开信息知情人保密制度》，并每月定期将非公开信息报送情况向深圳证监局进行报备。2009年7月15日，公司经理层及总部全体员工逐一与公司签署了“保密协议”，明确了其对公司的商业秘密及未经公开披露的信息负有保密责任等事项。

报告期，公司向大股东、实际控制人提供未公开信息的具体情况如下：

序号	信息报送对象	信息报送对象与上市公司的关系	信息种类	报送程序	报送时间或周期	信息报送的依据	审批程序
1	赛格集团	控股股东	深圳市属企业主要财务指标快报	由于公司投资企业和总部财务人员编制，制表合并，财务部领导审核后通过《国有资产管理信息系统》报送	每月	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财务快报有关事项的通知》	董事会同意报送
2	赛格集团	控股股东	月度费用预算执行汇总表	由公司投资企业和总部财务人员编制，制表合并，通过《国有资产管理信息系统》报送	每月	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财务快报有关事项的通知》	董事会同意报送
3	赛格集团	控股股东	月度现金流量汇总表	由公司投资企业和总部财务人员编制，制表合并，通过《国有资产管理信息系统》报送	每月	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财务快报有关事项的通知》	董事会同意报送
4	赛格集团	控股股东	公司本部存款及融资借款汇总表	由公司财务人员编制，通过国有资产管理信息系统报送	每季度	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财	董事会同意报送

						务快报有关事项的通知》	
5	赛格集团	控股股东	深圳市属企业季度非经营性损益情况汇总表	由公司投资企业和总部财务人员编制，制表合并，通过《国有资产管理信息系统》报送	每季度	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财务快报有关事项的通知》	董事会同意报送
6	赛格集团	控股股东	深圳市属企业季度投资性房地产明细汇总表	自2009年6月开始报送。 由公司投资企业和总部财务人员编制，制表合并，通过《国有资产管理信息系统》报送。	每季度	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财务快报有关事项的通知》	董事会同意报送
7	赛格集团	控股股东	月度合并报表（包括资产负债表、利润表、现金流量表、报表编制说明和财务分析报告）	每月要打印、签字、盖章后报送，另外每季再通过国有资产管理信息系统报送，2008年7月开始直接通过网上报送	每月	深圳市赛格集团有限公司《关于报送月度报表的通知》	董事会同意报送
8	赛格集团 深圳市统计局	控股股东 政府部门	统计报表/电子信息产业生产月报、年报	公司盖章	每月、每年	《中华人民共和国统计法》第三条规定：国家机关、社会团体、企业事业组织和个体工商户等统计调查对象，必须依照本法和国家规定，如实提供统计资料，不得虚报、瞒报、拒报、迟报，不得伪造、篡改。基层群众性自治组织和公民有义务如实提供国家统计调查所需要的情况。	董事会同意报送
9	赛格集团	控股股东	季度金融资产情况汇总表	公司盖章	每季度	国务院国资委文件（国资厅评价[2003]23号）《关于国资委监管企业编报月度企业财务快报有关事项的通知》	董事会同意报送
10	深圳市国资委	实际控制人	2016 年 每 季 度 A、B 股前 100 名股东名册	在中国证券登记结算有限公司深圳分公司的官网打印稿	每季度	2015年度市属国有企业资本运作工作会的要求	董事会同意报送

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件是否存在重大差异

□是√否

公司治理的实际状况与中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件不存在重大差异。

二、公司相对于控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立情况

公司控股股东对公司依法通过股东大会行使出资人的权利，没有通过行使提案权、表决权以外的方式干预公司的决策和经营活动；公司董事会、监事会和内部经营机构独立运作；公司基本做到了和控股股东在业务、人员、资产、机构、财务的“五分开”。

（一）在业务方面，针对2007年深圳证监局对本公司现场检查中指出的“你公司和赛格集团在电子市

场业务方面存在同业竞争”的问题，本公司于2007年9月14日收到赛格集团书面“承诺函”，内容如下：

“我集团公司与深圳赛格股份有限公司(以下简称深赛格)在深圳市电子市场方面有类似的业务,是基于历史原因造成的,有其客观的市场发展背景。我集团公司承诺:今后不在同一城市内单独经营与深赛格具有同类业务的市场。”该事宜公司已经在2007年9月18日的《中国证券报》、《证券时报》、香港《文汇报》和巨潮资讯网进行了披露。为了解决本公司与控股股东赛格集团之间由于历史原因存在的同业竞争问题,2011年1月26日公司召开的第五届董事会第六次临时会议审议并通过了《关于解决本公司与控股股东同业竞争事宜的议案》,双方经友好协商,赛格集团同意将由其直接经营管理的“赛格通信市场”全权委托本公司进行经营管理,为此,双方签订了委托经营管理合同:

(1) 赛格集团享有“赛格通信市场”的所有权与收益权,并承担经营期间该市场所发生的一切债权、债务。(2) 在委托经营管理期间由本公司派出的管理代表对赛格通信市场进行经营管理,本公司派出的管理代表对赛格通信市场管理经营有充分的决策权。(3) 根据本公司电子市场委托管理的相关规定,并充分考虑委托市场的成熟程度以及是否位于主力商圈等因素,以市场公允价格为基础,本公司向赛格集团收取以下管理服务费和市场经营效益费:以赛格通信市场2010年总收入2,000万元(人民币,下同)为基数,若委托当年度的市场总收入为2,000万元或以下时,本公司向赛格集团收取市场管理费20万元;高于2,000万元时,除每年收取20万元的市场管理费外,本公司按年度总收入超出2,000万元部分的20%计提市场经营效益费。以上事宜详见2011年1月28日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《香港商报》和巨潮资讯网披露的《深圳赛格股份有限公司关于为解决本公司与控股股东同业竞争事宜发生的关联交易公告》。本公司已先后按时收到赛格集团支付的2011年度-2016年度的市场管理费20万元。

报告期内,公司积极推动重大资产重组工作,最大限度地减少与控股股东之间的同业竞争。通过本次重大资产重组,控股股东赛格集团下属的绝大部分从事电子专业市场经营的物业资产已注入本公司,未注入本公司的剩余少部分经营电子专业市场和商业办公的物业资产,由于存在产权证登记和实际权属不一致,部分物业资产涉及同一房产证下存在其他外部实际权利人的情况和无产权证明的情况,相关问题预计短期内难以完善。公司将采取一切必要措施,解决该等房产存在的瑕疵。

为了彻底解决与本公司仍存在的小范围同业竞争问题,赛格集团已于2016年2月3日作出了减少同业竞争的承诺,并于2016年2月19日对该承诺进行补充,具体详见“第五节-三、承诺事项履行情况”部分。

报告期内,赛格集团与赛格创业汇(现为本公司全资子公司)签订了《房屋租赁合同》,赛格集团将其拥有的61处无证房产出租给赛格创业汇使用,这也是解决控股股东赛格集团与本公司之间剩余同业竞争的有效措施。

(二) 在人员方面,本公司总经理、副总经理、董事会秘书等高级管理人员均为专职人员,在本公司领取报酬,不存在在一大股东单位兼职的情况,本公司有完整的劳动、人事及工资管理体制,保持人员的独立性。

(三) 在资产方面,在公司成立之初,入股本公司的赛格集团等八家企业的股权经过了境内外会计事务所的审计、评估,并得到了深圳市及国家国有资产管理部門的认可,八家入股企业的股东已在工商管理部门由赛格集团变更为深圳赛格股份有限公司,公司对该资产独立登记、建账、核算、管理,保持资产的完整性和独立性。本公司上市时与赛格集团签署的《股权转让协议书》第五款约定:赛格集团同意本公司及本公司附属公司、联营公司使用赛格集团目前在国家商标局注册的八项注册商标;并同意本公司使用上述商标及与该标记相似的标记作为本公司的公司标记,以及在经营过程中使用上述标记或与该标记相似的标记;而本公司无需就上述商标或标记的使用向赛格集团支付任何费用。

(四) 在机构方面,公司完全根据自身经营管理需要设置机构与配置人员,公司的生产经营和行政管

理部门完全独立于第一大股东。

（五）在财务方面，本公司作为一个自主经营、独立核算、自负盈亏的法人单位，设有独立的财务及审计部门，建立了独立的会计核算体系和财务管理制度，拥有独立的银行账户，依法独立纳税，财务工作具有完全的独立性。

三、同业竞争情况

□适用√不适用

四、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	披露索引
第二十一次（2015年度）股东大会	年度股东大会	31.05%	2016年04月21日	2016年04月22日	公司在巨潮资讯网 http://cninfo.com.cn 披露的《深圳赛格股份有限公司第二十一次（2015年度）股东大会决议公告》
2016年第一次临时股东大会	临时股东大会	30.77%	2016年07月15日	2016年07月16日	公司在巨潮资讯网 http://cninfo.com.cn 披露的《深圳赛格股份有限公司2016年第一次临时股东大会决议公告》
2016年第二次临时股东大会	临时股东大会	32.73%	2016年09月02日	2016年09月03日	公司在巨潮资讯网 http://cninfo.com.cn 披露的《深圳赛格股份有限公司2016年第二次临时股东大会决议公告》
2016年第三次临时股东大会	临时股东大会	30.78%	2016年10月18日	2016年10月19日	公司在巨潮资讯网 http://cninfo.com.cn 披露的《深圳赛格股份有限公司2016年第三次临时股东大会决议公告》
2016年第四次临时股东大会	临时股东大会	30.68%	2016年11月30日	2016年12月01日	公司在巨潮资讯网 http://cninfo.com.cn 披露的《深圳赛格股份有限公司2016年第四次临时股东大会决议公告》

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

☐适用 ☒不适用

五、报告期内独立董事履行职责的情况

1、独立董事出席董事会及股东大会的情况

独立董事出席董事会情况						
独立董事姓名	本报告期应参加董事会次数	现场出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议
周含军	10	2	8	0	0	否
李罗力	24	5	18	1	0	否
宋萍萍	24	6	18	0	0	否
范值清	14	4	10	0	0	否
独立董事列席股东大会次数		4				

连续两次未亲自出席董事会的说明

不适用

2、独立董事对公司有关事项提出异议的情况

独立董事对公司有关事项是否提出异议

☐是 ☒否

报告期内独立董事对公司有关事项未提出异议。

3、独立董事履行职责的其他说明

独立董事对公司有关建议是否被采纳

☒是 ☐否

独立董事对公司有关建议被采纳或未被采纳的说明

报告期内，公司董事会进行了换届选举，第六届董事会独立董事周含军、李罗力、宋萍萍任期届满，第七届董事会独立董事范值清、李罗力、宋萍萍于2016年7月15日经公司第一次临时股东大会（2016年度）选举产生。两届董事会4名独立董事充分行使国家法律法规和《公司章程》赋予的职权，发挥专业特长，以合理谨慎态度，勤勉尽责，促进公司董事会决策及决策程序的科学化，维护公司整体利益特别是中小股东的合法权益。

（一）按时参加董事会会议，积极履行独立董事职责。独立董事对董事会审议的各项议案都进行了深入了解和仔细研究，积极参与讨论，提出合理建议。除履行董事的一般职责外，同时时刻关注公司发生的重大事项，履行独立职责，不受公司控股股东、实际控制人或者与公司及其控股股东、实际控制人存在利害关系的单位或个人的影响，对公司关联交易、财务资助、内部控制自我评价报告等重要事项客观、审慎地进行审议，并发表了独立意见，履行了监督职能。

(二) 积极参与董事会专业委员会工作。独立董事在公司董事会发展战略委员会、审计委员会以及薪酬与考核委员会中均有任职, 遵照专业委员会工作细则, 积极参与专业委员会的日常工作, 对公司发展规划、重大项目可行性研究、重大资产重组等方面提出了专业性的意见和建议, 为董事会科学、审慎决策提供了支持。

(三) 关注公司内控建设情况。独立董事多次与公司管理层、相关部门人员就内部控制制度的建设和评价的情况进行交流沟通, 并根据自身专业经验提出相应建议, 发挥独立董事的监督作用, 监督并促进公司不断完善法人治理结构, 建立健全公司内部控制制度, 持续深入开展公司治理活动, 提高公司规范运作水平。

(四) 深入了解公司情况。2016年度, 独立董事利用参加公司会议的机会以及抽出专门时间对公司及投资企业进行现场考察, 深入了解公司的日常经营和项目建设情况。同时, 独立董事通过电话和邮件等方式和公司其他董事、高级管理人员及相关工作人员保持密切联系, 时刻关注外部环境及市场变化对公司的影响, 对公司的重大事项进展能够做到及时了解和掌握; 此外, 独立董事持续关注公司信息披露工作, 对公司各项信息的及时披露进行有效的监督和核查, 保证公司信息披露的公平、及时, 使社会公众股东能够及时了解公司发展的最新情况。

(五) 独立董事向公司提出关于规范发展的建议及建议采纳的情况。

建议提出人	建议内容	建议形式	采纳情况
周含军、宋萍萍、李罗力、范值清	关于重大资产重组工作实施过程的建议	口头建议	已采纳
范值清、宋萍萍、李罗力	关于公司新兴战略合作业务方面的建议	口头建议	已采纳
范值清、宋萍萍、李罗力	关于公司南通时代广场项目管理与运营的建议	口头建议	已采纳
宋萍萍、范值清	关于公司可采取的资本运作方式的建议	口头建议	已采纳

(六) 独立董事到公司现场办公、实地查看时点、时间及具体情况

独立董事姓名	现场办公地点	现场办公时间	实地查看工作情况
周含军	公司会议室	2016 年 4 月 17 日 下午 15:00-16:00	向公司董秘办了解重大资产重组后续的进展情况, 并提出意见和建议
李罗力	公司会议室	2016 年 4 月 18 日 下午 15:00-16:00	向公司董秘办了解重大资产重组后续的进展情况, 并提出意见和建议
	公司会议室	2016 年 8 月 4 日 上午 11:30-12:00	向公司财务与资产管理部了解上半年经营情况
	公司会议室	2016 年 11 月 15 日 下午 15:00-17:00	向公司了解南通赛格时代广场项目开业后运营情况, 并提出意见和建议
宋萍萍	公司会议室	2016 年 4 月 18 日 下午 15:00-16:00	向公司董秘办了解重大资产重组后续的进展情况, 并提出意见和建议
	公司会议室	2016 年 8 月 1 日 上午 11:30-12:00	向公司财务与资产管理部了解上半年经营情况
	公司会议室	2016 年 11 月 10 日 上午 9:00-10:00	向公司董秘办了解碲化镉太阳能薄膜电池行业的现状及未来发展前景
	公司会议室	2016 年 11 月 14 日 下午 15:00-17:00	向公司了解南通赛格时代广场项目开业后运营情况, 并提出意见和建议

范值清	公司会议室	2016 年 8 月 4 日 上 午 11:30-12:00	向公司财务与在资产管理部了解上半年经营情况
	公司会议室	2016 年 11 月 18 日 下 午 15:00-17:00	向公司了解南通赛格时代广场项目开业后运营情况,并提出意见和建议

六、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责情况

报告期内,公司董事会审计委员会、薪酬与考核委员会、发展战略委员会三个专业委员会根据《上市公司治理准则》、《公司章程》、《董事会议事规则》以及各专业委员会实施细则赋予的职权和义务,认真履行职责。

(一) 董事会下设的审计委员会履职情况说明

报告期内,审计委员会按照《深圳赛格股份有限公司审计委员会工作细则》和《深圳赛格股份有限公司审计委员会年报工作规程》的要求,认真履行职责,对公司内控制度建立健全情况进行了监督检查,对年度财务审计情况进行了全面地审查。

1. 审计委员会对公司2016年度财务报告的审阅意见

报告期内按照中国证监会有关规定,审计委员会对年度财务会计报告进行了审阅,先后发表了两次审阅意见。

(1)在年审注册会计师进场前,对未经审计的财务报表进行了审阅,发表了首次书面意见,审计委员会认为:公司根据会计准则的有关要求,结合公司实际情况,制定了合理的会计政策和恰当的会计估计,公司编制的财务会计报表真实地反映了公司截至2016年12月31日的财务状况和2016年度的经营成果及现金流量,并同意以此财务报表为基础进行2016年度的财务审计工作。

(2)审计委员会在年审注册会计师初稿完成后,及时阅读了审计报告初稿,并与注册会计师进行了沟通,审计委员会与注册会计师之间在公司2016年度财务报告所涉及的重要问题上不存在争议,公司财务报告符合企业会计准则和相关法规的规定,审计委员会同意以此财务报表为基础编制公司2016年度报告及报告摘要。

2. 对会计师事务所审计工作的督促情况

经与公司2016年度审计机构大华会计师事务所(特殊普通合伙)的协商,公司在2016年12月确定了年报的审计安排,并及时将时间安排向审计委员会报告,审计委员会经与审计机构沟通后认为公司根据实际情况,提早做好准备,年度审计的时间安排是合适的,审计委员会同意审计机构安排的年度审计计划。在审计机构进场后,审计委员会与主要项目负责人、签字注册会计师等有关人员进行了沟通,了解审计工作进展和会计师关注的问题,并及时反馈给公司有关部门。

3. 审计委员会关于大华会计师事务所有限公司2016年度审计的工作总结

为及时、准确地对公司2016年度财务状况和经营成果进行审计,大华会计师事务所在2016年12月对公司进行了前期调查和预审,2017年3月按计划完成了全部审计工作。

审计委员会于2016年12月30日与注册会计师进行沟通交流,并在审计过程中不断进行沟通,对会计师事务所的年度审计报告初稿进行了审核。审计委员会认为:现任注册会计师能够严格按照审计法规和审计准则执业,重视了解公司及公司的经营环境和内部控制建立健全和实施情况,风险意识强,能够按照审计计划的时间安排,及时完成审计工作。现任注册会计师能够保持独立性和谨慎性,较好地完成了2016年度公司财务报表和内部控制的审计工作,出具了客观、公正的审计报告。

4. 审计委员会对内控制度建立健全情况及内控缺陷整改情况进行了监督检查，并听取了公司关于内控规范建设工作的情况汇报。

5. 报告期内，公司董事会下设的审计委员会召开了两次会议，会议情况如下：

(1) 公司审计委员会2016年第一次会议于2016年3月18日以通讯表决方式召开，审议并通过了1.《审计委员会2015年工作总结及2016年工作计划》、《审计委员会关于公司2015年度财务会计报告的意见》、《关于续聘2016年度年报审计机构及支付审计费用的议案》、《关于聘请2016年度内控审计机构及支付审计费用的议案》、《审计委员会关于大华会计师事务所（特殊普通合伙）2015年度审计工作的总结》

(2) 公司审计委员会2016年第二次会议于2016年12月30日以通讯表决方式召开。会议审议并通过了《深圳赛格股份有限公司2016年度审计工作计划与审计委员会的沟通报告》。

(二) 董事会下设的薪酬与考核委员会履职情况说明

薪酬与考核委员会对公司现任董事、监事和高级管理人员所披露薪酬的审核意见：公司刘志军董事总经理兼财务负责人、郑丹董事、副总经理兼董事会秘书，朱龙清副总经理、田继梁监事（离任）、应华东监事（离任）、茹桂琴监事、张海帆监事仅领取其在公司所担任的行政岗位级别的薪酬，独立董事周含军、李罗力、宋萍萍、范值清在公司领取独立董事津贴，其他董事、监事不在公司领取薪酬，公司尚未实行非独立董事、监事报酬制度。

报告期内，公司董事会下设的薪酬与考核委员会召开了两次会议，会议情况如下：

1. 公司薪酬与考核委员会2016年第一次会议于2016年3月24日以通讯方式召开，会议审议并通过了《深圳赛格股份有限公司关于2015年度董监高薪酬预算执行情况的议案》。

2. 公司薪酬与考核委员会2016年第二次会议于2016年12月31日在公司会议室召开，会议审议并通过了公司《深圳赛格股份有限公司关于2017年度董监高薪酬预算的议案》。

(三) 董事会下设的发展战略委员会履职情况说明

报告期内，公司董事会下设的发展战略委员会召开了两次会议，会议情况如下：

1. 公司发展战略委员会2016年第一次会议于2016年8月1日以通讯方式召开，会议审议并通过了《关于〈深圳赛格股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（草案）〉及其摘要的议案》。同时，会上委员们对公司重大资产重组相关问题进行了讨论，并提出意见和建议。

2. 公司发展战略委员会2016年第二次会议于2016年12月30日在公司会议室召开，会议审议并通过了《深圳赛格股份有限公司2017-2019年度滚动经营计划》。

七、监事会工作情况

监事会在报告期内的监督活动中发现公司是否存在风险

☐是 ☒否

监事会对报告期内的监督事项无异议。

八、高级管理人员的考评及激励情况

公司高级管理人员绩效管理原则：

(一) 目标管理原则：按照企业年度目标和企业管理要求，对高级管理人员的绩效进行目标管理。

(二) 分类考核原则：按企业所在的行业以及行业特点，实行分类考核。

(三) 激励与约束结合原则：按年度目标完成情况，对高级管理人员的进行激励或处罚，实行激励与约束相结合的考核制度。

九、内部控制情况

1、报告期内发现的内部控制重大缺陷的具体情况

☐是 ☒否

2、内控自我评价报告

内部控制评价报告全文披露日期	2017 年 04 月 18 日	
内部控制评价报告全文披露索引	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn	
纳入评价范围单位资产总额占公司合并财务报表资产总额的比例	99.37%	
纳入评价范围单位营业收入占公司合并财务报表营业收入的比例	99.13%	
缺陷认定标准		
类别	财务报告	非财务报告
定性标准	重大缺陷：董事、监事和高级管理人员舞弊；对已经公告的财务报告出现的重大差错进行错报更正；当期财务报告存在重大错报，而内部控制在运行过程中未能发现该错报；审计委员会以及内部审计部门对财务报告内部控制监督无效。 重要缺陷：未依照公认会计准则选择和应用会计政策；未建立反舞弊程序和控制措施；对于非常规或特殊交易的账务处理没有建立相应的控制机制或没有实施且没有相应的补偿性控制；对于期末财务报告过程的控制存在一项或多项缺陷且不能合理保证编制的财务报表达到真实、准确的目标。	重大缺陷：缺乏科学决策程序导致极端的负面影响，决策结果完全与预期目标相背离，或决策效率极低，公司完全无法把握市场机会；公司决策程序导致重大失误；公司遭受证监会处罚或证券交易所警告；公司中高级管理人员和高级技术人员流失严重；媒体频现负面新闻，涉及面广且负面影响一直未能消除；公司重要业务缺乏制度控制或制度体系失效；公司内部控制重大或重要缺陷未得到整改。 重要缺陷：缺乏科学决策程序导致严重的负面影响，决策结果完全与预期目标存在显著差距，或决策效率很低，市场机会丧失事件频繁发生；公司决策程序导致出现一般失误；公司内部控制重要或一般缺陷未得到整改；公司关键岗位业务人员流失严重；媒体出现负面新闻，波及局部区域；公司重要业务制度或系统存在缺陷。
定量标准	重大缺陷：满足以下一项或多项情形，错报≥利润总额的 10%；错报≥资产总额的	重大缺陷：直接财产损失的绝对金额≥利润总额的 10%。

	1%；错报≥经营收入总额的 2%；错报≥所有者权益总额 1%。 重要缺陷：满足以下一项或多项情形，利润总额的 5%≤错报<利润总额的 10%；资产总额的 0.5%≤错报<资产总额的 1%；经营收入的 1%≤错报<经营收入总额的 2%；所有者权益总额的 0.5%≤错报<所有者权益总额 1%。	重要缺陷：直接财产损失的绝对金额≥利润总额的 5%且<利润总额的 10%
财务报告重大缺陷数量（个）		0
非财务报告重大缺陷数量（个）		0
财务报告重要缺陷数量（个）		1
非财务报告重要缺陷数量（个）		0

十、内部控制审计报告

√适用□不适用

内部控制审计报告中的审议意见段	
大华会计师事务所认为，赛格股份公司于 2016 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。	
内控审计报告披露情况	披露
内部控制审计报告全文披露日期	2017 年 04 月 18 日
内部控制审计报告全文披露索引	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn 披露的《深圳赛格股份有限公司 2016 年度内控审计报告》
内控审计报告意见类型	标准无保留意见
非财务报告是否存在重大缺陷	否

会计师事务所是否出具非标准意见的内部控制审计报告

□是√否

会计师事务所出具的内部控制审计报告与董事会的自我评价报告意见是否一致

√是□否

第十节公司债券相关情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

第十一节财务报告

一、审计报告

审计意见类型	标准的无保留意见
审计报告签署日期	2017 年 04 月 14 日
审计机构名称	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
审计报告文号	大华审字[2017]003898 号

深圳赛格股份有限公司

审计报告及财务报表

(2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	121-122
二、	已审财务报表	122-140
	合并资产负债表	
	母公司资产负债表	
	合并利润表	
	母公司利润表	
	合并现金流量表	
	母公司现金流量表	
	合并股东权益变动表	
	母公司股东权益变动表	
	财务报表附注	141-217

审计报告

大华审字[2017]003898号

深圳赛格股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的深圳赛格股份有限公司(以下简称赛格股份公司)财务报表，包括2016年12月31日的合并及母公司资产负债表，2016年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任

编制和公允列报财务报表是赛格股份公司管理层的责任，这种责任包括：(1)按照企业会计准则的规定编制财务报表，并使其实现公允反映；(2)设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德守则，计划和执行审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与财务报表编制和公允列报相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见

我们认为，赛格股份公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了赛格股份公司2016年12月31日的合并及母公司财务状况以及2016年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：张兴

中国·北京

中国注册会计师：张朝铖

二〇一七年四月十四日

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：人民币元

1、合并资产负债表

编制单位：深圳赛格股份有限公司

2016年12月31日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	183,094,815.84	276,863,429.10
结算备付金		
拆出资金	40,000,000.00	40,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	100,792.00	
应收账款	50,870,545.72	98,212,422.87
预付款项	47,387,004.02	129,044,887.26
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
应收利息		
应收股利		
其他应收款	63,183,612.96	27,352,784.33
买入返售金融资产		
存货	602,098,738.92	450,809,934.72
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	268,069,887.58	339,430,419.74
流动资产合计	1,254,805,397.04	1,361,713,878.02
非流动资产：		
发放贷款及垫款	480,405,158.45	475,520,822.08
可供出售金融资产	34,478,683.41	34,539,973.24

持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	183,649,044.67	185,122,573.88
投资性房地产	425,169,768.62	443,851,726.40
固定资产	39,181,793.82	37,524,425.25
在建工程		140,810.00
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	1,251,991.68	1,143,762.11
开发支出		
商誉	10,328,927.82	10,328,927.82
长期待摊费用	94,320,491.68	49,235,999.86
递延所得税资产	10,880,347.67	10,433,814.57
其他非流动资产	13,804,660.46	5,103,811.14
非流动资产合计	1,293,470,868.28	1,252,946,646.35
资产总计	2,548,276,265.32	2,614,660,524.37
流动负债：		
短期借款	355,000,000.00	367,759,630.48
向中央银行借款		
吸收存款及同业存放		
拆入资金		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	20,282,611.08	89,908,781.98
预收款项	116,529,761.27	190,430,121.05
卖出回购金融资产款		
应付手续费及佣金		
应付职工薪酬	16,817,256.46	21,849,134.16
应交税费	46,917,032.07	34,645,030.07
应付利息	475,177.74	516,758.34

应付股利	17,019,185.19	2,218,224.58
其他应付款	190,643,502.25	194,329,885.69
应付分保账款		
保险合同准备金		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	763,684,526.06	901,657,566.35
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		7,000,000.00
递延收益	11,183,333.34	9,634,114.77
递延所得税负债	14,899,853.99	16,024,102.35
其他非流动负债		
非流动负债合计	26,083,187.33	32,658,217.12
负债合计	789,767,713.39	934,315,783.47
所有者权益：		
股本	784,799,010.00	784,799,010.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	495,759,877.42	506,545,831.11
减：库存股		
其他综合收益	296,235.62	326,662.48
专项储备		
盈余公积	121,803,040.24	109,922,336.87

一般风险准备		
未分配利润	145,542,484.27	73,532,388.70
归属于母公司所有者权益合计	1,548,200,647.55	1,475,126,229.16
少数股东权益	210,307,904.38	205,218,511.74
所有者权益合计	1,758,508,551.93	1,680,344,740.90
负债和所有者权益总计	2,548,276,265.32	2,614,660,524.37

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	90,504,836.76	186,369,470.58
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	426,069.15	
预付款项		418,544.10
应收利息		
应收股利		
其他应收款	724,658,970.18	570,671,617.38
存货	442,920.87	112,715.50
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	438,146,382.10	393,166,401.54
流动资产合计	1,254,179,179.06	1,150,738,749.10
非流动资产：		
可供出售金融资产	33,515,392.83	33,515,392.83
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	453,584,470.91	455,106,100.12
投资性房地产	273,880,749.30	284,399,860.14
固定资产	19,149,224.71	19,458,584.25

在建工程		140,810.00
工程物资		
固定资产清理		
生产性生物资产		
油气资产		
无形资产	425,708.10	622,054.24
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	7,743,293.52	7,000,181.66
递延所得税资产	8,664,455.49	8,242,045.89
其他非流动资产		
非流动资产合计	796,963,294.86	808,485,029.13
资产总计	2,051,142,473.92	1,959,223,778.23
流动负债：		
短期借款	355,000,000.00	315,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	155,213.00	36,075.52
预收款项	25,448,125.00	42,704,620.99
应付职工薪酬	7,817,501.76	13,652,201.42
应交税费	23,485,483.97	10,033,418.41
应付利息	475,177.74	477,402.78
应付股利	119,803.29	119,803.29
其他应付款	75,858,657.13	95,119,560.37
划分为持有待售的负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	488,359,961.89	477,143,082.78
非流动负债：		
长期借款		
应付债券		
其中：优先股		

永续债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
专项应付款		
预计负债		7,000,000.00
递延收益	11,183,333.34	9,500,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	11,183,333.34	16,500,000.00
负债合计	499,543,295.23	493,643,082.78
所有者权益：		
股本	784,799,010.00	784,799,010.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	498,654,523.66	507,773,837.83
减：库存股		
其他综合收益	178.21	
专项储备		
盈余公积	121,803,040.24	109,922,336.87
未分配利润	146,342,426.58	63,085,510.75
所有者权益合计	1,551,599,178.69	1,465,580,695.45
负债和所有者权益总计	2,051,142,473.92	1,959,223,778.23

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	760,915,085.86	846,675,884.33
其中：营业收入	672,384,276.47	741,533,676.93
利息收入	67,560,598.14	101,205,806.40
已赚保费		
手续费及佣金收入	20,970,211.25	3,936,401.00
二、营业总成本	679,055,180.28	708,934,598.86

其中：营业成本	578,494,679.95	618,062,716.19
利息支出	3,004,288.89	5,599,355.64
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	18,517,765.23	27,804,172.86
销售费用	17,846,141.59	4,585,434.23
管理费用	60,042,027.31	44,222,779.09
财务费用	4,627,175.84	3,564,776.76
资产减值损失	-3,476,898.53	5,095,364.09
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	99,145,904.44	17,647,493.77
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,703,803.48
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	181,005,810.02	155,388,779.24
加：营业外收入	10,897,524.02	2,367,546.40
其中：非流动资产处置利得	116,977.79	19,382.00
减：营业外支出	4,366,432.31	14,687,757.38
其中：非流动资产处置损失	345,909.08	276,651.63
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	187,536,901.73	143,068,568.26
减：所得税费用	45,306,572.11	35,099,837.65
五、净利润（净亏损以“－”号填列）	142,230,329.62	107,968,730.61
归属于母公司所有者的净利润	107,560,213.41	74,242,090.49
少数股东损益	34,670,116.21	33,726,640.12
六、其他综合收益的税后净额	-45,789.16	142,453.34
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-30,426.86	94,845.43
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		

1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益	-30,426.86	94,845.43
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	178.21	
2.可供出售金融资产公允价值变动损益	-30,605.07	94,845.43
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-15,362.30	47,607.91
七、综合收益总额	142,184,540.46	108,111,183.95
归属于母公司所有者的综合收益总额	107,529,786.55	74,336,935.92
归属于少数股东的综合收益总额	34,654,753.91	33,774,248.03
八、每股收益：		
(一)基本每股收益	0.1371	0.0946
(二)稀释每股收益	0.1371	0.0946

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	100,960,545.53	123,925,453.43
减：营业成本	74,670,318.50	76,436,384.08
税金及附加	5,063,045.37	7,016,959.19

销售费用		
管理费用	40,538,467.44	22,226,491.04
财务费用	-17,489,447.63	-18,483,129.66
资产减值损失	6,305.06	-448,067.93
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		
投资收益（损失以“－”号填列）	141,237,490.92	70,405,467.34
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		1,703,803.48
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	139,409,347.71	107,582,284.05
加：营业外收入	1,830,706.13	297,504.50
其中：非流动资产处置利得		
减：营业外支出	3,905,790.35	8,207,673.50
其中：非流动资产处置损失	12,492.80	
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	137,334,263.49	99,672,115.05
减：所得税费用	18,527,229.82	7,367,113.48
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	118,807,033.67	92,305,001.57
五、其他综合收益的税后净额	178.21	
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	178.21	
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	178.21	
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有		

效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额	118,807,211.88	92,305,001.57
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	845,627,989.02	1,511,673,510.40
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保险业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金	88,530,809.39	102,063,076.56
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
收到的税费返还	82,932,677.81	152,736,297.03
收到其他与经营活动有关的现金	403,677,886.37	421,560,930.37
经营活动现金流入小计	1,420,769,362.59	2,188,033,814.36
购买商品、接受劳务支付的现金	908,435,005.94	1,521,336,369.82
客户贷款及垫款净增加额	877,622.60	23,205,533.47
存放中央银行和同业款项净增加额		

支付原保险合同赔付款项的现金		
支付利息、手续费及佣金的现金	2,123,698.47	120,333.34
支付保单红利的现金	113,247,538.62	101,723,764.24
支付给职工以及为职工支付的现金		
支付的各项税费	77,187,128.82	127,410,425.79
支付其他与经营活动有关的现金	438,928,425.82	426,690,911.52
经营活动现金流出小计	1,540,799,420.27	2,200,487,338.18
经营活动产生的现金流量净额	-120,030,057.68	-12,453,523.82
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	787,844,658.58	2,247,982,304.11
取得投资收益收到的现金	11,119,431.60	16,383,656.54
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	196,050.00	183,182.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	4,388,617.09	
收到其他与投资活动有关的现金	2,000,000.00	
投资活动现金流入小计	805,548,757.27	2,264,549,143.15
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,533,826.64	17,573,875.73
投资支付的现金	719,386,160.00	2,154,600,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	729,919,986.64	2,172,173,875.73
投资活动产生的现金流量净额	75,628,770.63	92,375,267.42
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	460,020,000.00	442,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	1,347,812.30	
筹资活动现金流入小计	461,367,812.30	442,000,000.00
偿还债务支付的现金	458,179,630.48	513,484,629.66

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50,325,023.50	56,139,431.32
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	10,647,780.72	23,853,751.20
支付其他与筹资活动有关的现金	4,490,500.00	58,830,972.92
筹资活动现金流出小计	512,995,153.98	628,455,033.90
筹资活动产生的现金流量净额	-51,627,341.68	-186,455,033.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	15.47	38.70
五、现金及现金等价物净增加额	-96,028,613.26	-106,533,251.60
加：期初现金及现金等价物余额	275,523,429.10	382,056,680.70
六、期末现金及现金等价物余额	179,494,815.84	275,523,429.10

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	105,235,891.60	124,700,292.45
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	228,693,257.76	180,735,884.82
经营活动现金流入小计	333,929,149.36	305,436,177.27
购买商品、接受劳务支付的现金	82,096,021.68	55,054,712.57
支付给职工以及为职工支付的现金	43,976,017.80	37,351,053.58
支付的各项税费	18,051,109.40	73,873,732.82
支付其他与经营活动有关的现金	378,188,159.57	262,681,816.46
经营活动现金流出小计	522,311,308.45	428,961,315.43
经营活动产生的现金流量净额	-188,382,159.09	-123,525,138.16
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	852,392,256.58	2,065,693,441.09
取得投资收益收到的现金	67,578,674.96	70,106,085.85
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	10,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到		

的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	2,000,000.00	
投资活动现金流入小计	921,980,931.54	2,135,799,526.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,809,071.46	2,002,530.00
投资支付的现金	828,881,900.00	1,965,600,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	830,690,971.46	1,967,602,530.00
投资活动产生的现金流量净额	91,289,960.08	168,196,996.94
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	355,000,000.00	315,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	7,812.30	
筹资活动现金流入小计	355,007,812.30	315,000,000.00
偿还债务支付的现金	315,000,000.00	350,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,780,262.58	27,697,680.55
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	353,780,262.58	377,697,680.55
筹资活动产生的现金流量净额	1,227,549.72	-62,697,680.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	15.47	38.70
五、现金及现金等价物净增加额	-95,864,633.82	-18,025,783.07
加：期初现金及现金等价物余额	186,369,470.58	204,395,253.65
六、期末现金及现金等价物余额	90,504,836.76	186,369,470.58

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期		
	归属于母公司所有者权益	少数股	所有者

	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备	未分配 利润	东权益	权益合 计
		优先 股	永续 债	其他									
一、上年期末余额	784,79 9,010. 00				506,545 ,831.11		326,662 .48		109,922 ,336.87		73,532, 388.70	205,218 ,511.74	1,680,3 44,740. 90
加：会计政策 变更													
前期差 错更正													
同一控 制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	784,79 9,010. 00				506,545 ,831.11		326,662 .48		109,922 ,336.87		73,532, 388.70	205,218 ,511.74	1,680,3 44,740. 90
三、本期增减变动 金额（减少以“一” 号填列）					-10,785, 953.69		-30,426. 86		11,880, 703.37		72,010, 095.57	5,089,3 92.64	78,163, 811.03
（一）综合收益总 额							-30,426. 86				107,560 ,213.41	34,654, 753.91	142,184 ,540.46
（二）所有者投入 和减少资本					-1,658,8 27.22							-2,375,4 74.47	-4,034,3 01.69
1. 股东投入的普 通股												-14,700, 000.00	-14,700, 000.00
2. 其他权益工具 持有者投入资本													
3. 股份支付计入 所有者权益的金 额													
4. 其他					-1,658,8 27.22							12,324, 525.53	10,665, 698.31
（三）利润分配									11,880, 703.37		-35,550, 117.84	-27,189, 886.80	-50,859, 301.27
1. 提取盈余公积									11,880, 703.37		-11,880, 703.37		
2. 提取一般风险 准备											-23,669, 414.47	-27,189, 886.80	-50,859, 301.27
3. 对所有者（或													

股东)的分配													
4. 其他													
(四)所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五)专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六)其他					-9,127,126.47								-9,127,126.47
四、本期期末余额	784,799,010.00				495,759,877.42		296,235.62		121,803,040.24		145,542,484.27	210,307,904.38	1,758,508,551.93

上期金额

单位：元

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股 东权益	所有者 权益合 计
	股本	其他权益工具			资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公 积	一般风 险准备	未分配 利润		
		优先 股	永续 债	其他									
一、上年期末余额	784,79 9,010. 00				404,727 ,257.72		231,817 .05		102,912 ,835.67		6,299,7 99.41	196,398 ,356.76	1,495,3 69,076. 61
加：会计政策 变更													
前期差 错更正													
同一控 制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	784,79 9,010.				404,727 ,257.72		231,817 .05		102,912 ,835.67		6,299,7 99.41	196,398 ,356.76	1,495,3 69,076.

	00												61
三、本期增减变动 金额（减少以“一” 号填列）					101,818 ,573.39		94,845. 43		7,009,5 01.20		67,232, 589.29	8,820,1 54.98	184,975 ,664.29
（一）综合收益总 额							94,845. 43				74,242, 090.49	33,774, 248.03	108,111 ,183.95
（二）所有者投入 和减少资本					101,818 ,573.39								101,818 ,573.39
1. 股东投入的普 通股													
2. 其他权益工具 持有者投入资本													
3. 股份支付计入 所有者权益的金 额													
4. 其他					101,818 ,573.39								101,818 ,573.39
（三）利润分配									7,009,5 01.20		-7,009,5 01.20	-24,954 ,093.05	-24,954, 093.05
1. 提取盈余公积									7,009,5 01.20		-7,009,5 01.20		
2. 提取一般风险 准备												-24,954 ,093.05	-24,954, 093.05
3. 对所有者（或 股东）的分配													
4. 其他													
（四）所有者权益 内部结转													
1. 资本公积转增 资本（或股本）													
2. 盈余公积转增 资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补 亏损													
4. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													

(六) 其他													
四、本期期末余额	784,799,010.00				506,545,831.11		326,662.48		109,922,336.87		73,532,388.70	205,218,511.74	1,680,344,740.90

法定代表人：王立

主管会计工作负责人：刘志军

会计机构负责人：应华东

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	784,799,010.00				507,773,837.83				109,922,336.87	63,085,510.75	1,465,580,695.45
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	784,799,010.00				507,773,837.83				109,922,336.87	63,085,510.75	1,465,580,695.45
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-9,119,314.17		178.21		11,880,703.37	83,256,915.83	86,018,483.24
（一）综合收益总额							178.21			118,807,033.67	118,807,211.88
（二）所有者投入和减少资本											
1．股东投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配									11,880,703.37	-35,550,000.00	-23,669,296.63

									3.37	117.84	14.47
1. 提取盈余公积									11,880,703.37	-11,880,703.37	
2. 对所有者（或股东）的分配										-23,669,414.47	-23,669,414.47
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他					-9,119,314.17						-9,119,314.17
四、本期期末余额	784,799,010.00				498,654,523.66		178.21		121,803,040.24	146,342,426.58	1,551,599,178.69

上期金额

单位：元

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	784,799,010.00				405,955,264.44				102,912,835.67	-22,209,989.62	1,271,457,120.49
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	784,799,010.00				405,955,264.44				102,912,835.67	-22,209,989.62	1,271,457,120.49
三、本期增减变动					101,818,5				7,009,501	85,295,	194,123,5

金额（减少以“－”号填列）					73.39				.20	500.37	74.96
（一）综合收益总额										92,305,001.57	92,305,001.57
（二）所有者投入和减少资本					101,818,573.39						101,818,573.39
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					101,818,573.39						
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											101,818,573.39
（四）所有者权益内部结转									7,009,501.20	-7,009,501.20	
1. 资本公积转增资本（或股本）									7,009,501.20	-7,009,501.20	
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	784,799,010.00				507,773,837.83				109,922,336.87	63,085,510.75	1,465,580,695.45

深圳赛格股份有限公司

2016 年度财务报表附注

一、 公司基本情况

(一) 公司注册地、组织形式和总部地址

深圳赛格股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）系根据中华人民共和国公司法的有关规定，经深圳市及国家有关部门批准，以深圳市赛格集团有限公司作为独家发起人并采用公开募集方式设立的股份有限公司，于 1996 年 7 月 16 日成立，公司现持有统一社会信用代码为 91440300279253776E 的营业执照，注册号为 440301103573251，并获国家和深圳证券管理部门批准，B 股于 1996 年 7 月、A 股于 1996 年 12 月在深圳证券交易所挂牌上市。

2006 年 6 月 7 日公司股权分置改革相关股东大会决议通过：根据经公司股东大会表决通过的资本公积金定向转增股本方案，公司向流通 A 股股东转增股本，流通 A 股股东每 10 股获得 4.6445 股的转增股份，共计获得转增股份 40,233,322 股，非流通 A 股股份以此获得上市流通权。流通 A 股股东所获得的转增股本中，扣除其因公司股本扩张而应得的 6,997,054 股外，其余 33,236,268 股为非流通 A 股股东定向向流通 A 股股东安排的对价股份。

截至 2016 年 12 月 31 日止，股本总数为 784,799,010 股，其中：有限售条件股份为 77,439 股，无限售条件股份为 784,721,571 股。注册资本为 78,479.901 万元，注册地址：深圳市福田区华强北路群星广场 A 座三十一楼，母公司为深圳市赛格集团有限公司，集团最终实际控制人为深圳市国资委。

(二) 经营范围

一般经营项目：投资兴办实业（具体项目另行申报）；经营与管理电子专业市场；经营网上贸易；互联网技术开发；从事广告业务；房屋租赁；销售计算机、软件及辅助设备、电子产品；文化艺术交流活动策划（不含演出）；承办展览展示活动；儿童产业链项目的投资及经营；儿童游乐设备租赁服务（不包括金融租赁活动）；游乐场经营及服务（限分支经营）；餐饮服务（限分支经营）；企业管理咨询；教育咨询；预包装食品兼散装食品、乳制品（含婴幼儿配方奶粉）批发零售（限分支经营）；文化用品、工艺礼品、玩具、童装、电子产品、工艺品、日用百货的销售；摄影服务；新能源的技术开发；光伏发电和光伏一体化建筑工程总承包；碲化镉薄膜太阳能电池组件的技术开发、技术服务；投资建设光伏电站、承接建筑一体化光伏幕墙工程；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

许可经营项目：信息服务业务（仅限互联网信息服务）；食品销售；制造、销售碲化镉太阳能电池组件产品。

(三) 公司业务性质和主要经营活动

本公司属商务服务行业，主要产品或服务为经营与管理电子专业市场、租赁业务和其他第三产业。

(四) 财务报表的批准报出

本财务报表业经公司全体董事于 2017 年 4 月 14 日批准报出。

二、 合并财务报表范围

本期纳入合并财务报表范围的主体共 23 户，具体包括：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例（%）	表决权比例（%）
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	控股子公司	一	66.58	66.58
深圳橙果商务酒店管理有限公司	控股孙公司	二	66.58	66.58
深圳市赛格实业投资有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
长沙赛格发展有限公司	控股子公司	一	46.00	51.00
深圳市赛格电子市场管理有限公司	控股子公司	一	70.00	70.00
苏州赛格电子市场管理有限公司	控股子公司	一	45.00	45.00
西安赛格电子市场有限公司	控股子公司	一	65.00	65.00
深圳市赛格小额贷款有限公司	控股子公司	一	54.00	54.00
深圳赛格南京电子市场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
西安海荣赛格电子市场有限公司	控股子公司	一	51.00	51.00
吴江赛格市场管理有限公司	控股子公司	一	51.00	51.00
无锡赛格电子市场有限公司	控股子公司	一	51.00	51.00
佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
南宁赛格电子市场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
南通赛格时代广场发展有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
烟台赛格时代广场发展有限公司	控股子公司	一	90.00	90.00
南通赛格商业运营管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
苏州赛格数码广场管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
西安沣东新城赛格时代广场置业有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
苏州赛格智能科技有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	控股子公司	一	50.00	50.00
深圳赛格投资管理有限公司	全资子公司	一	100.00	100.00
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	控股子公司	一	50.00	50.00

子公司的持股比例不同于表决权比例的原因、以及持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位的依据说明详见“附注九、在其他主体中的权益（一）在子公司中权益”。

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比，增加 3 户，减少 1 户，其中：

1. 本期新纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过受托经营或承租等方式形成控制权的经营实体

名称	变更原因
苏州赛格智能科技有限公司	新设成立
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	新设成立
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	新设成立

2. 本期不再纳入合并范围的子公司、特殊目的主体、通过委托经营或出租等方式丧失控制权的经营实体

名称	变更原因
深圳市赛格电子商务有限公司	股权全部转出

合并范围变更主体的具体信息详见“附注八、合并范围的变更”。

三、 财务报表的编制基础

（一） 财务报表的编制基础

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）的规定，编制财务报表。

（二） 持续经营

本公司对报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

四、 重要会计政策、会计估计

（一） 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了报告期公司的财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

（二） 会计期间

自公历 1 月 1 日至 12 月 31 日止为一个会计年度。

（三） 营业周期

营业周期为 12 个月，并且作为资产和负债的流动性划分标准。

（四） 记账本位币

采用人民币为记账本位币。

（五） 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- （1） 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- （2） 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- （3） 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- （4） 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2. 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的

差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

3. 非同一控制下的企业合并

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

4. 为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

（六） 合并财务报表的编制方法

1. 合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

2. 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用

的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整

（1） 增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（2） 处置子公司或业务

1) 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按

照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

2) 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- A. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

-
- (1) 合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
 - (2) 合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
 - (3) 其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

2. 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- (1) 确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制，如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，仍按上述原则进行会计处理，否则，应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短（一般从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资，确定为现金等价物。

(九) 外币业务和外币报表折算

1. 外币业务

外币业务交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额作为公允价值变动损益计入当期损益。如属于可供出售外币非货币性项目的，形成的汇兑差额计入其他综合收益。

2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

(十) 金融工具

金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。

1. 金融工具的分类

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合取得持有金融资产和承担金融负债的目的，在初始确认时将金融资产和金融负债分为不同类别：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（或金融负债）；持有至到期投资；应收款项；可供出售金融资产；其他金融负债等。

2. 金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

交易性金融资产或金融负债是指满足下列条件之一的金融资产或金融负债：

- 1) 取得该金融资产或金融负债的目的是为了在短期内出售、回购或赎回；
- 2) 属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；
- 3) 属于衍生金融工具，但是被指定为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融资产或金融负债才可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入损益的金融资产或金融负债：

- 1) 该项指定可以消除或明显减少由于金融资产或金融负债的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；
- 2) 风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融资产组合、该金融负债组合、或该金融资产和金融负债组合，以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；
- 3) 包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改

变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；

4) 包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

本公司对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，在取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

（2） 应收款项

应收款项是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款、应收票据、预付账款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

（3） 持有至到期投资

持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生性金融资产。

本公司对持有至到期投资，在取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

如果持有至到期投资处置或重分类为其他类金融资产的金额，相对于本公司全部持有至到期投资在出售或重分类前的总额较大，在处置或重分类后应立即将其剩余的持有至到期投资重分类为可供出售金融资产；重分类日，该投资的账面价值与其公允价值之间的差额计入其他综合收益，在该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。但是，遇到下列情况可以除外：

1) 出售日或重分类日距离该项投资到期日或赎回日较近(如到期前三个月内)，且市场利率变化对该项投资的公允价值没有显著影响。

2) 根据合同约定的偿付方式，企业已收回几乎所有初始本金。

3) 出售或重分类是由于企业无法控制、预期不会重复发生且难以合理预计的独立事件所引起。

（4） 可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除其他金融资产类别以外的金融资产。

本公司对可供出售金融资产，在取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。可供出售金融资产的公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形

成的汇兑差额外，直接计入其他综合收益。处置可供出售金融资产时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入投资损益。

本公司对在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

（5） 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

3. 金融资产转移的确认依据和计量方法

公司发生金融资产转移时，如已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方，则终止确认该金融资产；如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）所转移金融资产的账面价值；

（2）因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

（1）终止确认部分的账面价值；

（2）终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4. 金融负债终止确认条件

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5. 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场的报价确定其公允价值；活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价，且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债，以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

6. 金融资产（不含应收款项）减值准备计提

资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，如有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

金融资产发生减值的客观证据，包括但不限于：

- （1） 发行方或债务人发生严重财务困难；
- （2） 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- （3） 债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- （4） 债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- （5） 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；

（6） 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，如该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化，或债务人所在国家或地区失业率提高、担保物在其所在地区的价格明显下降、所处行业不景气等；

（7） 权益工具发行方经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；

- （8） 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；

金融资产的具体减值方法如下：

（1）可供出售金融资产减值准备

本公司于资产负债表日对各项可供出售权益工具投资单独进行检查，若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 50%（含 50%）或低于其成本持续时间超过一年（含一年）的，则表明其发生减值；若该权益工具投资于资产负债表日的公允价值低于其成本超过 20%（含 20%）但尚未达到 50%的，本公司会综合考虑其他相关因素诸如价格波动率等，判断该权益工具投资是否发生减值。

上段所述成本按照可供出售权益工具投资的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、原已计入损益的减值损失确定；不存在活跃市场的可供出售权益工具投资的公允价值，按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值确定；在活跃市场有报价的可供出售权益工具投资的公允价值根据证券交易所期末收盘价确定，除非该项可供出售权益工具投资存在限售期。对于存在限售期的可供出售权益

工具投资，按照证券交易所期末收盘价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该权益工具的风险而要求获得的补偿金额后确定。

可供出售金融资产发生减值时，即使该金融资产没有终止确认，本公司将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失从其他综合收益转出，计入当期损益。该转出的累计损失，等于可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊余金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回计入当期损益；对于可供出售权益工具投资发生的减值损失，在该权益工具价值回升时通过权益转回；但在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不得转回。

(2) 持有至到期投资减值准备

对于持有至到期投资，有客观证据表明其发生了减值的，根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额计算确认减值损失；计提后如有证据表明其价值已恢复，原确认的减值损失可予以转回，记入当期损益，但该转回的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

7. 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(十一) 应收款项

1. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项

单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项的确认标准：应收款项余额前五名。

单项金额重大的应收款项坏账准备的计提方法：单独进行减值测试，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入相应组合计提坏账准备。

2. 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

(1) 信用风险特征组合的确定依据

对于单项金额不重大的应收款项，与经单独测试后未减值的单项金额重大的应收款项一起按信用风险特征划分为若干组合，根据以前年度与之具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况确定应计提的坏账准备。

确定组合的依据：

组合名称	计提方法	确定组合的依据
------	------	---------

组合名称	计提方法	确定组合的依据
账龄分析法组合	账龄分析法	本公司根据以往的历史经验对应收款项计提比例作出最佳估计，参考应收款项的账龄进行信用风险组合分类
特定对象组合	不计提坏账准备	根据款项性质，不计提坏账准备，包括：租赁保证金、押金、关联方往来等

（2）根据信用风险特征组合确定的计提方法

①采用账龄分析法计提坏账准备

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
1年以内	---	---
1—2年	5.00	5.00
2—3年	10.00	10.00
3年以上	20.00	20.00

3. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由为：存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。

坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

（十二） 存货

1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、发出商品、开发成本、开发产品等。

开发成本是指尚未建成、以出售为目的的物业；拟开发土地是指所购入的、已决定将之发展为已完工开发产品的土地；开发产品是指已建成、待出售的物业。项目整体开发时，拟开发土地全部转入开发成本；项目分期开发时，将分期开发用地部分转入开发成本，未开发土地仍保留在拟开发土地。

2. 存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按月末一次加权平均法计价。

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存

货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。
- (3) 其他周转材料采用一次转销法摊销。

6. 开发用土地的核算方法

纯土地开发项目，其费用支出单独构成土地开发成本；

连同房产整体开发的项目，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊计入商品房成本。

7. 公共配套设施费用的核算方法

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；

能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

8. 维修基金的核算方法

根据开发项目所在地的有关规定，维修基金在开发产品销售（预售）时，向购房人收取或由公司计提计入有关开发产品的开发成本，并统一上缴维修基金管理部门。

9. 质量保证金的核算方法

质量保证金根据施工合同规定从施工单位工程款中预留。在开发产品保修期内发生的维修费，冲减质量保证金；在开发产品约定的保修期届满，质量保证金余额退还施工单位。

(十三) 发放贷款及存款

1. 贷款

贷款，是指向中小企业法人、个体工商户及个人按照市场利率发放的人民币贷款，按照发放的本金作为初始确认的金额。贷款持有期间所确认的利息收入，根据实际利率计算。实际利率在发放贷款时确定，在贷款持有期间或适用更短期间内保持不变。

2. 贷款损失准备

每季末公司针对每单项贷款按信贷资产质量将其划分为正常、关注、次级、可疑、损失五类贷款，并纳入日常信贷管理进行分类监管。

公司应当按照谨慎会计原则，合理估计贷款可能发生的损失，及时计提贷款损失准备。贷款损失准备包括一般准备和专项准备。一般准备是根据全部贷款余额的一定比例计提的，用于弥补尚未识别的可能性损失的准备；专项准备是指根据《贷款风险分类指导原则》，对贷款进行风险分类后，按每笔贷款损失的程度计提的用于弥补专项损失的准备。

贷款损失准备的计提范围为承担风险和损失的资产，具体包括各类小额贷款（含抵押、质押、保证、信用等贷款）、票据贴现等。

公司应按季计提一般准备，一般准备年末余额应不低于年末贷款余额的 1%。

公司按照以下比例按季计提专项准备：

- （1）正常类贷款：计提比例为 1%；
- （2）关注类贷款：计提比例为 2%；
- （3）次级类贷款：计提比例为 25%；
- （4）可疑类贷款：计提比例为 50%；
- （5）损失类贷款：计提比例为 100%。

（十四） 划分为持有待售资产

1. 划分为持有待售确认标准

本公司将同时满足下列条件的企业组成部分（或非流动资产）确认为持有待售组成部分：

- （1）该组成部分必须在其当前状况下仅根据出售此类组成部分的惯常条款即可立即出售；
- （2）企业已经就处置该组成部分作出决议，如按规定需得到股东批准的，已经取得股东大会或相应权力机构的批准；
- （3）企业已经与受让方签订了不可撤销的转让协议；
- （4）该项转让将在一年内完成。

2. 划分为持有待售核算方法

本公司对于持有待售的固定资产，调整该项固定资产的预计净残值，使该固定资产的预计净残值反映其公允价值减去处置费用后的金额，但不超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值，原账面价值高于调整后预计净残值的差额，应作为资产减值损失计入当期损益。持有待售的固定资产不计提折旧或摊销，按照账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行计量。

符合持有待售条件的权益性投资、无形资产等其他非流动资产，比照上述原则处理，但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

（十五） 长期股权投资

1. 初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注四 / （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（2）其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2. 后续计量及损益确认

(1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

(2) 权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

3. 长期股权投资核算方法的转换

(1) 公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

（2） 公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

（3） 权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4） 成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

（5） 成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

4. 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

5. 共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利

时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响。（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

（十六）投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

类 别	预计使用寿命（年）	预计净残值率	年折旧（摊销）率
房屋建筑物	20-40	5%	4.75%-2.38%

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

（十七）固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产初始计量

本公司固定资产按成本进行初始计量。其中，外购的固定资产的成本包括买价、进口关税等相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。自行建造固定资产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。投资者投入的固定资产，按投资合同或协议约定的价值作为入账价值，但合同或协议约定价值不公允的按公允价值入账。购买固

定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除应予资本化的以外，在信用期间内计入当期损益。

3. 固定资产后续计量及处置

(1) 固定资产折旧

固定资产折旧按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

本公司根据固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

各类固定资产的折旧方法、折旧年限和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5	4.75-2.38
机器设备	年限平均法	5-10	5	19.00-9.50
电子设备	年限平均法	5-10	5	19.00-9.50
运输设备	年限平均法	5-10	5	19.00-9.50
其他设备	年限平均法	5-10	5	19.00-9.50

(2) 固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，符合固定资产确认条件的，计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

(3) 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

4. 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

(1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。

(2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。

(3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

(4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

(5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接

费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

（十八） 在建工程

1. 在建工程初始计量

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

（十九） 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，在符合资本化条件的情况下开始资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

（1）资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

（2）借款费用已经发生；

（3）为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2. 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

（二十）无形资产与开发支出

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，包括外购软件、土地使用权。

1. 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2. 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依 据
外购软件	5	受益期限
土地使用权	50	受益期限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

(2) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

3. 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

4. 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

(二十一) 长期资产减值

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

（二十二） 长期待摊费用

1. 摊销方法

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直线法分期摊销。

2. 摊销年限

根据受益期确定。

（二十三） 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

2. 离职后福利

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。本公司的离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等；除了社会基本养老保险、失业保险之外，员工可以自原参加本公司设立的年金计划。在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司按照国家规定的标准和年金计划定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

3. 辞退福利

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

4. 其他长期职工福利

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。

对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本；除上述情形外的其他长期职工福利，在资产负债表日由独立精算师使用预期累计福利单位法进行精算，将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

（二十四） 预计负债

1. 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

2. 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

（二十五） 股份支付

1. 股份支付的种类

本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2. 权益工具公允价值的确定方法

对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型考虑以下因素：（1）期权的行权价格；（2）期权的有效期；（3）标的股份的现行价格；（4）股价预计波动率；（5）股份的预计股利；（6）期权有效期内的无风险利率。

在确定权益工具授予日的公允价值时，考虑股份支付协议规定的可行权条件中的市场条件和非可行权条件的影响。股份支付存在非可行权条件的，只要职工或其他方满足了所有可行权条件中的非市场条件（如服务期限等），即确认已得到服务相对应的成本费用。

3. 确定可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实际可行权数量一致。

4. 会计处理方法

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

若在等待期内取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

（二十六） 优先股、永续债等其他金融工具

本公司按照金融工具准则的规定，根据所发行优先股、永续债等金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具：

1. 符合下列条件之一，将发行的金融工具分类为金融负债：

- （1）向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务；
- （2）在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；
- （3）将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变

数量的自身权益工具；

（4）将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

2. 同时满足下列条件的，将发行的金融工具分类为权益工具：

（1）该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

（2）将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

3. 会计处理方法

对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都应当作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，手续费、佣金等交易费用从权益中扣除；

对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益，手续费、佣金等交易费用计入所发行工具的初始计量金额。

（二十七） 收入

1. 销售商品收入确认时间的具体判断标准

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

本公司主营电子市场租赁业务，采用直线法将收到的租金在租赁期内确认为租赁收入；其他商业按合同约定风险报酬转移时确认收入。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

2. 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时，分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

（1）利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

（2）使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

3. 提供劳务收入的确认依据和方法

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已完工作的测量确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

（1）收入的金额能够可靠地计量；

（2）相关的经济利益很可能流入企业；

(3) 交易的完工进度能够可靠地确定；

(4) 交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

(1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

(2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的，将销售商品的部分作为销售商品处理，将提供劳务的部分作为提供劳务处理。销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分全部作为销售商品处理。

4. 建造合同收入的确认依据和方法

(1) 当建造合同的结果能够可靠地估计时，与其相关的合同收入和合同费用在资产负债表日按完工百分比法予以确认。完工百分比法，是指根据合同完工进度确认合同收入和合同费用的方法。合同完工进度按照累计实际发生的合同费用占合同预计总成本的比例确定。

固定造价合同的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

- 1) 合同总收入能够可靠地计量；
- 2) 与合同相关的经济利益很可能流入企业；
- 3) 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；
- 4) 合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

成本加成合同的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：

- 1) 与合同相关的经济利益很可能流入企业；
- 2) 实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量。

在资产负债表日，按照合同总收入乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认收入后的金额，确认为当期合同收入；同时，按照合同预计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认费用后的金额，确认为当期合同费用。合同工程的变动、索赔及奖金以可能带来收入并能可靠计算的数额为限计入合同总收入。

(2) 建造合同的结果不能可靠估计的，分别下列情况处理：

1) 合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用。

2) 合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

(3) 如果合同总成本很可能超过合同总收入，则预期损失立即确认为费用。

5. 附回购条件的资产转让

公司销售产品或转让其他资产时，与购买方签订了所销售的产品或转让资产回购协议，根据协议条款判断销售商品是否满足收入确认条件。如售后回购属于融资交易，则在交付产品或资产时，本公司不确认销售收入。回购价款大于销售价款的

差额，在回购期间按期计提利息，计入财务费用。

(二十八) 政府补助

1. 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产，但不包括政府作为企业所有者投入的资本。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2. 政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币1元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

3. 会计处理方法

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，按照所建造或购买的资产使用年限分期计入营业外收入；

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间计入当期营业外收入；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期营业外收入。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

(二十九) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

1. 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：（1）该交易不是企业合并；（2）交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

2. 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

(1) 商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

(2) 非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；

(3) 对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

3. 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

(1) 企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

(三十) 租赁

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

1. 经营租赁会计处理

(1) 公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

2. 融资租赁会计处理

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。

融资租入资产的认定依据、计价和折旧方法详见本附注四 / （十七）固定资产。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

(三十一) 其他重要会计政策、会计估计和财务报表编制方法

1. 终止经营

本公司将满足下列条件之一的已被处置或被划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分确认为终止经营组成部分：

- （1）该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区。
- （2）该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分。
- （3）该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

（三十二）重要会计政策、会计估计的变更

1. 会计政策变更

本报告期重要会计政策未变更。

2. 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

五、 财务报表列报项目变更说明

财政部于 2016 年 12 月 3 日发布了《增值税会计处理规定》（财会〔2016〕22 号）。

《增值税会计处理规定》规定：全面试行营业税改征增值税后，“营业税金及附加”科目名称调整为“税金及附加”科目，该科目核算企业经营活动发生的消费税、城市维护建设税、资源税、教育费附加及房产税、土地使用税、车船使用税、印花税等相关税费；利润表中的“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目。

《增值税会计处理规定》还明确要求“应交税费”科目下的“应交增值税”、“未交增值税”、“待抵扣进项税额”、“待认证进项税额”、“增值税留抵税额”等明细科目期末借方余额应根据情况，在资产负债表中的“其他流动资产”或“其他非流动资产”项目列示；“应交税费——待转销项税额”等科目期末贷方余额应根据情况，在资产负债表中的“其他流动负债”或“其他非流动负债”项目列示。

本公司已根据《增值税会计处理规定》，对于 2016 年 5 月 1 日至该规定施行之间发生的交易由于该规定而影响的资产、负债和损益等财务报表列报项目金额进行了调整，包括将 2016 年 5 月 1 日之后发生的房产税、土地使用税、车船使用税和印花税从“管理费用”调整至“税金及附加”4,775,904.89 元，对于 2016 年 1 月 1 日至 4 月 30 日期间发生的交易，不予追溯调整；对于 2016 年财务报表中可比期间的财务报表也不予追溯调整。

六、 税项

（一） 公司主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	销售货物、应税销售服务收入、无形资产或者不动产	5%、6%、11%、17%
营业税	营改增之前的应纳税营业额	5%
城市维护建设税	实缴流转税税额	7%
教育费附加	实缴流转税税额	3%
地方教育费附加	实缴流转税税额	2%

税种	计税依据	税率
企业所得税	应纳税所得额	15%、25%
房产税	按照房产原值的 70%（或租金收入）为纳税基准	1.2%、12%

1. 不同纳税主体所得税税率说明：

纳税主体名称	所得税税率
西安赛格电子市场有限公司	15%
西安海荣赛格电子市场有限公司	15%

2. 个人所得税

员工个人所得税由本公司代扣代缴。

(二) 税收优惠政策及依据

根据陕西省发展和改革委员会陕发改产业确认函[2014]134 号，公司子公司西安赛格电子市场有限公司从事国家鼓励类项目符合西部大开发企业所得税税收优惠政策，本年按 15%计缴企业所得税。

根据陕西省发展和改革委员会陕发改产业确认函[2015]042 号，公司子公司西安海荣赛格电子市场有限公司从事国家鼓励类项目符合西部大开发企业所得税税收优惠政策，本年按 15%计缴企业所得税。

除上述两家公司外，企业所得税税率均为 25%。

七、合并财务报表主要项目注释

（以下金额单位若未特别注明者均为人民币元）

注释1. 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	568,293.43	526,467.72
银行存款	168,548,637.23	274,816,839.04
其他货币资金	13,977,885.18	1,520,122.34
合 计	183,094,815.84	276,863,429.10

其中受限制的货币资金明细如下：

项 目	期末余额	期初余额
履约保证金	3,600,000.00	340,000.00
信用卡还款保证金		1,000,000.00
合 计	3,600,000.00	1,340,000.00

注释2. 拆出资金

项目	期末余额	期初余额
拆出同业资金	40,000,000.00	40,000,000.00
减：减值准备	—	—
合 计	40,000,000.00	40,000,000.00

注释3. 应收票据

1. 应收票据的分类

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	100,792.00	---
商业承兑汇票	-	---
合计	100,792.00	---

2. 期末公司无已质押的应收票据。

3. 期末公司无已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据。

4. 期末公司无因出票人未履约而将其转应收账款的票据。

注释4. 应收账款

1. 应收账款分类披露

种类	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	3,092,011.09	4.98	3,092,011.09	100.00	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	51,089,626.92	82.24	219,081.20	0.43	50,870,545.72
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	7,937,897.42	12.78	7,937,897.42	100.00	-
合计	62,119,535.43	100.00	11,248,989.71	18.11	50,870,545.72

续：

种类	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	---	---	---	---	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	98,238,596.47	89.91	26,173.60	0.03	98,212,422.87
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	11,029,908.51	10.09	11,029,908.51	100	---
合计	109,268,504.98	100.00	11,056,082.11	10.12	98,212,422.87

应收账款分类的说明：

（1） 期末单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
江苏联通公司	3,092,011.09	3,092,011.09	100.00	账龄超过五年，无收回可能
合计	3,092,011.09	3,092,011.09	100.00	---

(2) 期末单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
深圳市双雄汇实业有限公司	2,160,725.63	2,160,725.63	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳利元舜实业公司	1,906,865.35	1,906,865.35	100.00	账龄超过五年，无收回可能
浙江金融信息	786,000.00	786,000.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
上海天赐实业公司	899,000.00	899,000.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
其他 47 家单位	2,185,306.44	2,185,306.44	100.00	账龄较长，无收回可能
合计	7,937,897.42	7,937,897.42	100.00	---

(3) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	47,231,474.91	-	---
1—2 年	3,334,680.01	166,734.00	5.00
2—3 年	523,472.00	52,347.20	10.00
3 年以上	---	---	---
合计	51,089,626.92	219,081.20	0.43

2. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 192,907.60 元。

3. 本期无实际核销的应收账款。

4. 按欠款方归集的期末余额前五名应收账款

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例 (%)	已计提坏账准备
新疆中迪通讯设备有限公司	13,241,726.56	21.32	---
深圳市润能数码科技有限公司	9,449,393.38	15.21	---
深圳市沃德沃实业有限公司	7,785,736.82	12.53	---
深圳市康网科技有限公司	4,267,709.73	6.87	---
江苏联通公司	3,092,011.09	4.98	3,092,011.09
合计	37,836,577.58	60.91	---

5. 本期无因金融资产转移而终止确认的应收款项。

6. 本期无转移应收款项且继续涉入而形成的资产、负债的金额。

注释5. 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	47,042,217.82	99.27	129,044,887.26	100.00

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1至2年	344,786.20	0.73	---	---
2至3年	---	---	---	---
3年以上	---	---	---	---
合计	47,387,004.02	100.00	129,044,887.26	100.00

2. 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末金额	占预付账款 总额的比例 (%)	预付款时间	未结算原因
西安高科新西部实业发展有限公司	20,000,000.00	42.21	1年以内	预付 2017 年租金
天音通信有限公司	15,239,668.97	32.16	1年以内	预付货款
湖南北隆数码科技有限公司	4,139,237.00	8.73	1年以内	预付货款
深圳市优友通讯器材有限公司	1,911,048.71	4.03	1年以内	预付货款
湖北松联鼎盛科技有限公司	1,176,573.85	2.48	1年以内	预付货款
合计	42,466,528.53	89.61		

注释6. 其他应收款

1. 其他应收款分类披露

种类	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	20,131,835.38	20.97	20,131,835.38	100.00	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	63,841,785.75	66.50	658,172.79	1.03	63,183,612.96
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	12,033,969.53	12.53	12,033,969.53	100.00	-
合计	96,007,590.66	100.00	32,823,977.70	34.19	63,183,612.96

续:

种类	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	14,434,547.87	24.12	14,434,547.87	100	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	27,674,049.48	46.25	321,265.15	1.16	27,352,784.33
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	17,731,257.04	29.63	17,731,257.04	100	---

种类	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
合计	59,839,854.39	100	32,487,070.06	54.29	27,352,784.33

其他应收款分类的说明：

(1) 期末单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款

单位名称	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
阳江运通油脂有限公司	8,530,276.35	8,530,276.35	100.00	账龄五年以上，无收回可能
赛格通信公司转来债权	5,904,271.52	5,904,271.52	100.00	账龄五年以上，无收回可能
深圳市联京工贸公司	5,697,287.51	5,697,287.51	100.00	账龄五年以上，无收回可能
合计	20,131,835.38	20,131,835.38	100.00	---

(2) 期末单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款

单位名称	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）	计提理由
深圳市拓普工业公司	3,281,387.96	3,281,387.96	100.00	账龄五年以上，无收回可能
云森贸易公司	1,668,343.74	1,668,343.74	100.00	账龄五年以上，无收回可能
深圳市首佳实业公司	1,611,184.04	1,611,184.04	100.00	账龄五年以上，无收回可能
深圳市集盟实业公司	1,358,912.37	1,358,912.37	100.00	账龄五年以上，无收回可能
深圳市赛格信力德智能系统工程有 限公司	690,082.80	690,082.80	100.00	账龄五年以上，无收回可能
上海分公司	659,224.00	659,224.00	100.00	账龄五年以上，无收回可能
赛格东方实业发展公司	443,910.00	443,910.00	100.00	账龄五年以上，无收回可能
市赛格信力德智能系统	349,061.35	349,061.35	100.00	账龄五年以上，无收回可能
深圳市佳美科学仪器公司	282,812.53	282,812.53	100.00	账龄五年以上，无收回可能
东莞市长安宏发	231,920.00	231,920.00	100.00	账龄五年以上，无收回可能
其他 19 家单位	1,457,130.74	1,457,130.74	100.00	账龄五年以上，无收回可能
合计	12,033,969.53	12,033,969.53		---

(3) 组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例（%）
1 年以内	38,058,980.61	-	---
1—2 年	395,699.67	19,784.99	5.00
2—3 年	6,308,560.50	630,856.05	10.00
3 年以上	37,658.75	7,531.75	20.00

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
合计	44,800,899.53	658,172.79	1.47

(4) 组合中，除账龄分析法外的其他应收款主要为保证金、押金和关联方款项。

2. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 336,907.64 元。

3. 本期无实际核销的其他应收款。

4. 其他应收款按款项性质分类情况

项目	期末余额	期初余额
债权转让款	32,165,804.91	32,165,804.91
备用金	1,242,431.61	831,185.54
押金及保证金	19,040,886.22	23,342,863.94
纵横国际预付租金转入	17,500,000.00	
其他	26,058,467.92	3,500,000.00
合计	96,007,590.66	59,839,854.39

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额的比例(%)	坏账准备期末余额
纵横国际博览城(苏州)有限公司	预付租金和保证金	22,487,500.00	1 年以内和 5 年以上	23.42	-
阳江运通油脂有限公司	赛格东方债务重组款项	8,530,276.35	5 年以上	8.89	8,530,276.35
南通市建筑工程管理处	农民工工资保证金	6,200,000.00	2-3 年	6.46	620,000.00
通信公司转来债权	赛格通信债务重组款项	5,904,271.52	5 年以上	6.15	5,904,271.52
深圳市联京工贸公司	债权往来款	5,697,287.51	5 年以上	5.93	5,697,287.51
合计		48,819,335.38		50.85	20,751,835.38

6. 本期无涉及政府补助的应收款项。

7. 本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项情况。

8. 本期无转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的金额。

注释7. 存货

1. 存货分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	17,523.81	---	17,523.81	149,186.66	---	149,186.66
库存商品	4,599,633.46	---	4,599,633.46	1,579,916.40	---	1,579,916.40

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
低值易耗品	216,734.06	---	216,734.06	222,080.75	---	222,080.75
开发成本	---	---	---	448,858,750.91	---	448,858,750.91
开发产品	597,264,847.59	---	597,264,847.59	---	---	---
合计	602,098,738.92	---	602,098,738.92	450,809,934.72	---	450,809,934.72

2. 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

存货项目名称	期初余额	本期增加	本期减少		期末余额	本期确认资本化金额的资本化率(%)
			出售减少	其他减少		
南通赛格时代广场	13,915,097.17	8,741,475.31	---	---	22,656,572.48	4.59
合 计	13,915,097.17	8,741,475.31	---	---	22,656,572.48	

3. 开发成本

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额	期末余额	期初余额
南通赛格时代广场	2013.5	2016.06	7 亿	---	448,858,750.91
合计	---	---	---	---	448,858,750.91

4. 开发产品

项目名称	竣工时间	期初余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
南通赛格时代广场	2016.06	---	597,264,847.59	---	597,264,847.59
合计		---	597,264,847.59	---	597,264,847.59

注释8. 其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
银行理财产品	266,500,000.00	259,831,270.00
待抵扣税项	350,217.26	79,402,305.52
预缴税金	961,125.63	
其他	258,544.69	196,844.22
合计	268,069,887.58	339,430,419.74

注释9. 发放贷款及垫款

1. 发放贷款及垫款情况

项目	期末余额	期初余额
贷款本金	487,312,682.37	486,435,059.77
垫款	---	---
减：发放贷款及垫款减值准备	6,907,523.92	10,914,237.69
合计	480,405,158.45	475,520,822.08

注释10. 可供出售金融资产

1. 可供出售金融资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具	---	---	---	---	---	---
可供出售权益工具	---	---	---	---	---	---
按公允价值计量	683,290.58	---	683,290.58	744,580.41	---	744,580.41
按成本计量	33,810,392.83	15,000.00	33,795,392.83	33,810,392.83	15,000.00	33,795,392.83
其他	---	---	---	---	---	---
合计	34,493,683.41	15,000.00	34,478,683.41	34,554,973.24	15,000.00	34,539,973.24

2. 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	其他	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	90,405.00	---	---	90,405.00
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	592,885.58	---	---	592,885.58
减：已计提减值金额	---	---	---	---
公允价值	683,290.58	---	---	683,290.58

3. 期末按成本计量的权益工具

被投资单位	在被投资单位持股比例 (%)	账面余额			
		期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
喀什深圳城有限公司	3.03	20,000,000.00	---	---	20,000,000.00
深圳市赛格导航科技股份有限公司	11.38	13,515,392.83	---	---	13,515,392.83
南京商厦股份有限公司	0.68	280,000.00	---	---	280,000.00
鞍山一百股份有限公司	---	15,000.00	---	---	15,000.00
合计		33,810,392.83	---	---	33,810,392.83

续：

被投资单位	减值准备				本期现金红利
	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	
喀什深圳城有限公司	---	---	---	---	---
深圳市赛格导航科技股份有限公司	---	---	---	---	---
南京商厦股份有限公司	---	---	---	---	---
鞍山一百股份有限公司	15,000.00	---	---	15,000.00	---
合计	15,000.00	---	---	15,000.00	---

4. 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	其他	合计
期初已计提减值金额	15,000.00	---	---	15,000.00
本年计提	---	---	---	---

可供出售金融资产分类	可供出售 权益工具	可供出售 债务工具	其他	合计
其中：从其他综合收益转入	---	---	---	---
本年减少	---	---	---	---
其中：期后公允价值回升转回	---	---	---	---
期末已计提减值金额	15,000.00	---	---	15,000.00

注释11. 长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法确认的 投资损益	其他综合收益调 整
一、联营企业	---	---	---	---	---
上海赛格电子市场经营管理有限公司	3,379,412.81	---	---	172,145.25	---
深圳华控赛格股份有限公司	181,743,161.07	---	-9,086,648.37	1,895,383.08	178.21
深圳国际消费电子展示交易中心有限公司	---	9,000,000.00	---	-2,454,587.38	---
合计	185,122,573.88	9,000,000.00	-9,086,648.37	-387,059.05	178.21

续：

被投资单位	本期增减变动				期末余额	减值准备 期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股 利或利润	计提减值准 备	其他		
一、联营企业	---	---	---	---	---	---
上海赛格电子市场经营管理有限公司	---	-1,000,000.00	---	---	2,551,558.06	---
深圳华控赛格股份有限公司	---	---	---	---	174,552,073.99	---
深圳国际消费电子展示交易中心有限公司	---	---	---	---	6,545,412.62	---
合计	---	-1,000,000.00	---	---	183,649,044.67	---

注释12. 投资性房地产

1. 投资性房地产情况

项 目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	718,281,629.05	5,237,512.49	---	723,519,141.54
2. 本期增加金额	---	---	---	---
外购	---	---	---	---
存货\固定资产\在建工程转 入	---	---	---	---
非同一控制下企业合并	---	---	---	---
股东投入	---	---	---	---
其他原因增加	---	---	---	---

项 目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
3. 本期减少金额	---	---	---	---
处置	---	---	---	---
处置子公司	---	---	---	---
其他原因减少	---	---	---	---
4. 期末余额	718,281,629.05	5,237,512.49	-	723,519,141.54
二. 累计折旧（摊销）				
1. 期初余额	277,694,588.74	1,972,826.40		279,667,415.14
2. 本期增加金额	18,561,357.93	120,599.85	-	18,681,957.78
本期计提	18,561,357.93	120,599.85		18,681,957.78
非同一控制下企业合并	---	---	---	---
股东投入	---	---	---	---
其他原因增加	---	---	---	---
3. 本期减少金额	---	---	---	---
处置	---	---	---	---
处置子公司	---	---	---	---
其他原因减少	---	---	---	---
4. 期末余额	296,255,946.67	2,093,426.25	-	298,349,372.92
三. 减值准备				
1. 期初余额	---	---	---	---
2. 本期增加金额	---	---	---	---
本期计提	---	---	---	---
非同一控制下企业合并	---	---	---	---
其他原因增加	---	---	---	---
3. 本期减少金额	---	---	---	---
处置	---	---	---	---
处置子公司	---	---	---	---
其他原因减少	---	---	---	---
4. 期末余额	---	---	---	---
四. 账面价值				
1. 期末账面价值	422,025,682.38	3,144,086.24	---	425,169,768.62
2. 期初账面价值	440,587,040.31	3,264,686.09	---	443,851,726.40

2. 投资性房地产的说明

持有投资性房地产主体	投资性房地产项目	投资性房地产净值
深圳赛格股份有限公司	赛格广场二、四、五层	222,339,172.95
深圳赛格股份有限公司	现代之窗部分楼层	49,942,717.21
深圳赛格股份有限公司	其他房屋	1,598,859.14
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	宝华大厦 A、B 座	32,166,007.03

持有投资性房地产主体	投资性房地产项目	投资性房地产净值
深圳市赛格实业投资有限公司	现代之窗部分楼层	2,608,194.64
长沙赛格发展有限公司	长沙赛格	116,514,817.65
合计		425,169,768.62

注释13. 固定资产原值及累计折旧

1. 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
一. 账面原值	---	---	---	---	---
1. 期初余额	35,694,847.73	63,181,867.33	5,470,881.82	3,717,659.88	108,065,256.76
2. 本期增加金额	-	5,787,713.18	238,989.74	1,028,668.38	7,055,371.30
购置	---	5,461,703.05	238,989.74	1,028,668.38	6,729,361.17
在建工程转入	---	326,010.13	---	---	326,010.13
企业合并增加	---	---	---	---	---
股东投入	---	---	---	---	---
融资租入	---	---	---	---	---
其他转入	---	---	---	---	---
3. 本期减少金额	-	7,202,272.12	611,858.00	20,900.00	7,835,030.12
处置或报废	---	6,525,192.75	611,858.00	20,900.00	7,157,950.75
融资租出	---	---	---	---	---
其他转出	---	677,079.37	---	---	677,079.37
4. 期末余额	35,694,847.73	61,767,308.39	5,098,013.56	4,725,428.26	107,285,597.94
二. 累计折旧	---	---	---	---	---
1. 期初余额	14,788,585.07	49,599,205.42	3,630,627.47	2,522,413.55	70,540,831.51
2. 本期增加金额	779,589.82	2,772,072.27	531,039.70	651,820.55	4,734,522.34
计提	779,589.82	2,772,072.27	531,039.70	651,820.55	4,734,522.34
企业合并增加	---	---	---	---	---
其他转入	---	---	---	---	---
3. 本期减少金额	-	6,582,091.71	581,264.71	8,193.31	7,171,549.73
处置或报废	---	6,098,282.86	581,264.71	8,193.31	6,687,740.88
融资租出	---	---	---	---	---
其他转出	---	483,808.85	---	---	483,808.85
4. 期末余额	15,568,174.89	45,789,185.98	3,580,402.46	3,166,040.79	68,103,804.12
三. 减值准备	---	---	---	---	---
1. 期初余额	---	---	---	---	---
2. 本期增加金额	---	---	---	---	---
计提	---	---	---	---	---
企业合并增加	---	---	---	---	---
其他转入	---	---	---	---	---

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	其他设备	合计
3. 本期减少金额	---	---	---	---	---
处置或报废	---	---	---	---	---
融资租出	---	---	---	---	---
其他转出	---	---	---	---	---
4. 期末余额	---	---	---	---	---
四. 账面价值	---	---	---	---	---
1. 期末账面价值	20,126,672.84	15,978,122.41	1,517,611.10	1,559,387.47	39,181,793.82
2. 期初账面价值	20,906,262.66	13,582,661.91	1,840,254.35	1,195,246.33	37,524,425.25

2. 期末无暂时闲置的固定资产。
3. 期末无通过融资租赁租入的固定资产。
4. 通过无经营租赁租出的固定资产。
5. 期末未办妥产权证书的固定资产

项 目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	1,201,218.88	手续不齐全
合 计	1,201,218.88	

注释14. 在建工程

1. 在建工程情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
赛格广场一楼大堂液晶屏	---	---	---	140,810.00	---	140,810.00
合计	---	---	---	140,810.00	---	140,810.00

注释15. 无形资产

1. 无形资产情况

项 目	土地使用权	外购软件	合计
一. 账面原值			
1. 期初余额	159,759.24	3,042,853.00	3,202,612.24
2. 本期增加金额	---	460,000.00	460,000.00
购置	---	460,000.00	460,000.00
内部研发	---	---	---
非同一控制下企业合并	---	---	---
其他原因增加	---	---	---
3. 本期减少金额	---	21,000.00	21,000.00
处置	---	21,000.00	21,000.00
处置子公司	---	---	---
其他原因减少	---	---	---

项 目	土地使用权	外购软件	合计
4. 期末余额	159,759.24	3,481,853.00	3,641,612.24
二、 累计摊销			
1. 期初余额	57,514.55	2,001,335.58	2,058,850.13
2. 本期增加金额	2,759.76	335,360.67	338,120.43
计提	2,759.76	335,360.67	338,120.43
非同一控制下企业合并	---	---	---
其他原因增加	---	---	---
3. 本期减少金额	---	7,350.00	7,350.00
处置	---	7,350.00	7,350.00
处置子公司	---	---	---
其他原因减少	---	---	---
4. 期末余额	60,274.31	2,329,346.25	2,389,620.56
三、 减值准备	---	---	---
1. 期初余额	---	---	---
2. 本期增加金额	---	---	---
计提	---	---	---
非同一控制下企业合并	---	---	---
其他原因增加	---	---	---
3. 本期减少金额	---	---	---
处置子公司	---	---	---
其他原因减少	---	---	---
其他转出	---	---	---
4. 期末余额	---	---	---
四、 账面价值	---	---	---
1. 期末账面价值	99,484.93	1,152,506.75	1,251,991.68
2. 期初账面价值	102,244.69	1,041,517.42	1,143,762.11

注释16. 商誉

1. 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成	其他	处置	其他	
长沙赛格发展有限公司	10,328,927.82	---	---	---	---	10,328,927.82
合计	10,328,927.82	---	---	---	---	10,328,927.82

期末对商誉进行减值测试，未发现存在减值迹象，未计提减值。

注释17. 长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
装修费	44,225,335.11	58,698,115.44	13,604,194.26	---	89,319,256.29

项目	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
消防改造	4,318,931.80	225,000.00	844,927.44	---	3,699,004.36
B 座市场配套费	691,732.95	---	41,712.60	---	650,020.35
其他	---	711,716.98	59,506.30	---	652,210.68
合计	49,235,999.86	59,634,832.42	14,550,340.60	---	94,320,491.68

注释18. 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	32,341,604.22	8,084,514.34	32,235,258.25	8,058,814.57
内部交易未实现利润	---	---	---	---
可抵扣亏损	---	---	---	---
应付职工薪酬	---	---	---	---
技术开发费	---	---	---	---
预提费用	---	---	---	---
预计负债	---	---	---	---
计入递延收益的政府补助	11,183,333.34	2,795,833.33	9,500,000.00	2,375,000.00
合计	43,524,937.56	10,880,347.67	41,735,258.25	10,433,814.57

2. 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	59,006,530.50	14,751,632.59	63,442,234.08	15,860,558.49
可供出售金融资产公允价值变动	592,885.58	148,221.40	654,175.41	163,543.86
交易性金融资产公允价值变动	---	---	---	---
指定为公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产公允价值变动	---	---	---	---
投资性房地产公允价值变动	---	---	---	---
生产性生物资产公允价值变动	---	---	---	---
合计	59,599,416.08	14,899,853.99	64,096,409.49	16,024,102.35

3. 未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异明细

项目	期末余额	期初余额
资产减值准备	11,746,363.19	11,322,893.92
预计负债	---	---
可抵扣亏损	37,349,450.30	46,691,048.83

项目	期末余额	期初余额
合计	49,095,813.49	58,013,942.75

由于未来能否获得足够的应纳税所得额具有不确定性，因此没有确认相关可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损的递延所得税资产。

4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

项目	期末余额	期初余额	备注
2016 年度	---	12,973,257.02	
2017 年度	3,626,036.94	7,431,196.64	
2018 年度	2,610,263.14	9,295,488.88	
2019 年度	5,961,706.24	6,546,777.27	
2020 年度	10,444,329.02	10,444,329.02	
2021 年度	14,707,114.96	---	
合计	37,349,450.30	46,691,048.83	

注释19. 其他非流动资产

类别及内容	期末余额	期初余额
新开酒店前期支出	7,459,000.09	---
预付电子市场工程款	6,345,660.37	5,103,811.14
合计	13,804,660.46	5,103,811.14

注释20. 短期借款

1. 短期借款分类

项 目	期末余额	期初余额
信用借款	100,000,000.00	10,000,000.00
质押借款	-	42,759,630.48
抵押借款	255,000,000.00	315,000,000.00
合计	355,000,000.00	367,759,630.48

2. 期末无已逾期未偿还的短期借款。

注释21. 应付账款

1. 应付账款情况

项 目	期末余额	期初余额
应付货款	524,596.07	84,158,671.54
应付工程款	17,090,320.08	4,867,782.23
其他	2,667,694.93	882,328.21
合计	20,282,611.08	89,908,781.98

2. 期末无账龄超过一年的重要应付账款。

注释22. 预收款项

1. 预收账款情况

项 目	期末余额	期初余额
预收品牌使用费	8,612,776.97	11,452,476.85
预收租金	83,730,245.80	111,836,641.23
预收货款	14,193,465.32	53,693,141.53
预收广告款	6,325,655.29	8,013,712.80
其他	3,667,617.89	5,434,148.64
合计	116,529,761.27	190,430,121.05

注释23. 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	21,780,103.03	99,923,381.03	105,113,975.65	16,589,508.41
离职后福利-设定提存计划	69,031.13	6,751,844.89	6,593,127.97	227,748.05
辞退福利	-	100,477.00	100,477.00	-
一年内到期的其他福利	---	---	---	---
合计	21,849,134.16	106,775,702.92	111,807,580.62	16,817,256.46

2. 短期薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	19,480,254.22	88,212,637.01	93,011,230.25	14,681,660.98
职工福利费	-	3,052,628.75	3,052,628.75	-
社会保险费	89,152.51	2,879,647.22	2,899,237.53	69,562.20
其中：基本医疗保险费	88,756.51	2,561,573.88	2,582,722.19	67,608.20
补充医疗保险	396.00	8,506.90	7,536.90	1,366.00
工伤保险费	-	132,207.18	131,870.18	337.00
生育保险费	-	177,359.26	177,108.26	251.00
住房公积金	1,265,986.46	4,345,452.45	4,402,312.46	1,209,126.45
工会经费和职工教育经费	944,709.84	1,415,275.56	1,730,826.62	629,158.78
短期累积带薪缺勤	-	-	-	-
短期利润（奖金）分享计划	-	-	-	-
其他短期薪酬	-	17,740.04	17,740.04	-
合 计	21,780,103.03	99,923,381.03	105,113,975.65	16,589,508.41

3. 设定提存计划列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	68,043.51	4,706,726.77	4,698,345.22	76,425.06
失业保险费	987.62	172,953.88	172,618.51	1,322.99
企业年金缴费	-	1,872,164.24	1,722,164.24	150,000.00
合计	69,031.13	6,751,844.89	6,593,127.97	227,748.05

注释24. 应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
增值税	3,407,493.19	169,594.16
营业税	-	1,424,420.92
企业所得税	38,886,840.80	28,476,563.20
个人所得税	845,899.93	805,153.42
城市维护建设税	294,456.12	178,371.98
教育费附加	194,225.97	102,484.34
房产税	2,719,066.00	2,939,568.67
印花税及水利基金	133,606.17	532,994.96
其他	435,443.89	15,878.42
合计	46,917,032.07	34,645,030.07

注释25. 应付利息

项 目	期末余额	期初余额
短期借款应付利息	475,177.74	516,758.34
合 计	475,177.74	516,758.34

注释26. 应付股利

项目	期末余额	期初余额	超过一年未支付原因
普通股股利	17,019,185.19	2,218,224.58	---
合计	17,019,185.19	2,218,224.58	---

注释27. 其他应付款

1. 按款项性质列示的其他应付款

款项性质	期末余额	期初余额
押金及保证金	117,329,234.79	117,687,835.08
中央空调维护费及专项维修基金	12,882,368.93	12,975,174.61
代收款	12,453,423.30	16,469,845.49
关联方资金	352,077.98	2,753,679.48
应付电子市场水电费、租赁费及其他	47,626,397.25	44,443,351.03
合计	190,643,502.25	194,329,885.69

注释28. 预计负债

项 目	期末余额	期初余额	形成原因
对外提供担保	---	---	
未决诉讼	---	7,000,000.00	
合计	---	7,000,000.00	

注释29. 递延收益

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
与资产相关政府补助	9,588,110.37	1,000,000.00	404,777.03	10,183,333.34	--
与收益相关政府补助	46,004.40	1,000,000.00	46,004.40	1,000,000.00	--
合计	9,634,114.77	2,000,000.00	450,781.43	11,183,333.34	

1. 与政府补助相关的递延收益

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
网上赛格项目补助	88,110.37		53,015.16	35,095.21	-	与资产相关
项目经费补助	46,004.40		12,303.06	33,701.34	-	与收益相关
南通赛格电子市场建设扶持项目	9,500,000.00		316,666.66		9,183,333.34	与资产相关
赛格国际创客产品展示推广中心		1,000,000.00			1,000,000.00	与资产相关
		1,000,000.00			1,000,000.00	与收益相关
合计	9,634,114.77	2,000,000.00	381,984.88	68,796.55	11,183,333.34	

注释30. 股本

项目	期初余额	本期变动增（+）减（-）					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
无限售条件股份	784,772,321.00	--	--	--	-50,750.00	-50,750.00	784,721,571.00
有限售条件股份	26,689.00	--	--	--	50,750.00	50,750.00	77,439.00
其中：股权激励限售	--	--	--	--	--	--	--
高管限售股	26,689.00	--	--	--	50,750.00	50,750.00	77,439.00
股份总数	784,799,010.00	--	--	--	--	--	784,799,010.00

注释31. 资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	322,339,973.81	-	1,666,639.52	320,673,334.29
其他资本公积	184,205,857.30	7,812.30	9,127,126.47	175,086,543.13
合计	506,545,831.11	7,812.30	10,793,765.99	495,759,877.42

资本公积的说明：

（1）资本公积增加：本公司收到中国证券登记结算有限责任公司返还历年零碎股股息所得 7,812.3 元；

（2）资本公积减少：本公司收购深圳市赛格电子商务有限公司所持有的深圳市赛格小额贷款有限公司股权，购买子公司少数股权交易价格与净资产差额冲减资本公积 1,666,639.52 元；本公司通过深圳证券交易所竞价交易系统出售深圳华控赛格股份有限公司 0.999%的股权，原计入资本公积的部分转入投资收益 9,127,126.47 元。

注释32. 其他综合收益

项目	期初余额	本期发生额	期末余额
----	------	-------	------

		本期所得税前 发生额	减：前期计入 其他综合收 益当期转入 损益	减：所得税费 用	税后归属于 母公司	税后归属于少 数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他 综合收益							
1. 重新计量设定受益计划净负债 或净资产所产生的变动	---	---	---	---	---	---	---
2. 权益法核算的在被投资单位以 后会计期间不能重分类进损益的 其他综合收益中所享有的份额	---	---	---	---	---	---	---
二、以后将重分类进损益的其他综 合收益							
1. 权益法核算的在被投资单位以后 会计期间在满足规定条件时将重分 类进损益的其他综合收益中所享有 的份额	---	178.21	---	---	178.21	---	178.21
2. 可供出售金融资产公允价值变动 形成的利得或损失	326,662.48	-61,289.83	---	-15,322.46	-30,605.07	-15,362.30	296,057.41
3. 持有至到期投资重分类为可供出 售金融资产的利得或损失	---	---	---	---	---	---	---
4. 现金流量套期利得或损失的有效 部分	---	---	---	---	---	---	---
5. 外币报表折算差额	---	---	---	---	---	---	---
其他综合收益合计	326,662.48	-61,111.62	---	-15,322.46	-30,426.86	-15,362.30	296,235.62

注释33. 盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	109,922,336.87	11,880,703.37	---	121,803,040.24
合 计	109,922,336.87	11,880,703.37	---	121,803,040.24

注释34. 未分配利润

项 目	金 额	提取或分配比例(%)
调整前上期末未分配利润	73,532,388.70	—
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	---	—
调整后期初未分配利润	73,532,388.70	—
加： 本期归属于母公司所有者的净利润	107,560,213.41	—
减：提取法定盈余公积	11,880,703.37	10%
提取任意盈余公积	---	---
提取储备基金	---	---
提取企业发展基金	---	---
提取职工奖福基金	---	---
应付普通股股利	23,669,414.47	---
转为股本的普通股股利	---	---
优先股股利	---	---

项 目	金 额	提取或分配比例(%)
对股东的其他分配	---	---
利润归还投资	---	---
其他利润分配	---	---
加：盈余公积弥补亏损	---	---
结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动	---	---
所有者权益其他内部结转	---	---
期末未分配利润	145,542,484.27	---

注释35. 营业收入和营业成本

1. 营业收入、营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	654,300,062.39	574,958,228.78	715,233,992.20	607,958,493.22
其他业务	18,084,214.08	7,536,451.17	26,299,684.73	10,104,222.97
合计	672,384,276.47	582,494,679.95	741,533,676.93	618,062,716.19

2. 主营业务（分行业）

行业名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
（1）工业	---	---	---	---
（2）商业	299,072,947.49	293,776,511.73	328,466,444.85	317,862,517.36
（3）房地产业	---	---	---	---
（4）租赁及其他	355,227,114.90	281,181,717.05	386,767,547.35	290,095,975.86
合计	654,300,062.39	574,958,228.78	715,233,992.20	607,958,493.22

注释36. 税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
营业税	10,566,608.01	24,424,798.34
城市维护建设税	1,713,932.00	1,877,631.66
教育费附加	1,230,833.98	1,349,358.86
房产税	4,043,243.80	-
土地使用税	359,007.01	-
车船使用税	1,920.00	-
印花税	371,734.08	-
其他	230,486.35	152,384.00
合计	18,517,765.23	27,804,172.86

注释37. 财务费用

类 别	本期发生额	上期发生额
利息支出	8,143,754.33	9,028,274.77
减：利息收入	3,645,683.63	5,060,702.65
汇兑损益	-311,072.10	-1,048,526.70
其他	440,177.24	645,731.34
合计	4,627,175.84	3,564,776.76

注释38. 资产减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	529,815.24	-106,419.36
贷款和垫款减值损失	-4,006,713.77	5,201,783.45
存货跌价损失		
可供出售金融资产减值损失		
合计	-3,476,898.53	5,095,364.09

注释39. 投资收益

1. 投资收益明细情况

项 目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-387,059.05	1,703,803.48
成本法核算的长期股权投资收益	--	--
处置长期股权投资产生的投资收益	89,688,725.07	--
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益	--	--
处置以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	--	--
持有至到期投资在持有期间的投资收益	--	--
处置持有至到期投资取得的投资收益	--	--
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	--	755,461.47
处置可供出售金融资产取得的投资收益	--	--
丧失控制权后剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	--	--
其他（银行理财产品）	9,844,238.42	15,188,228.82
合计	99,145,904.44	17,647,493.77

注释40. 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计	116,977.79	19,382.00	116,977.79
其中：固定资产处置利得	116,977.79	19,382.00	116,977.79
无形资产处置利得		--	
债务重组利得		--	
非货币性资产交换利得		--	

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
接受捐赠	-	---	-
政府补助	9,828,264.76	980,956.24	9,828,264.76
违约金	139,343.64	809,234.56	139,343.64
其他	812,937.83	557,973.60	812,937.83
合计	10,897,524.02	2,367,546.40	10,897,524.02

计入当期损益的政府补助

补助项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
网上赛格项目补助	53,015.16	5,549.52	与资产相关
项目经费补助	12,303.06	915,406.72	与收益相关
南通时代广场动漫产业基地开业和招商引资扶持资金	8,000,000.00	---	与收益相关
苏州市吴江区财政局 2015 年吴江区服务业发展专项资金	50,000.00	---	与收益相关
经开区管委会支持产业发展专项资金	40,000.00	---	与收益相关
2015 年推动经济平稳健康发展工作奖励款	100,000.00	---	与收益相关
深圳福田区企业发展服务中心区产业发展专项资金总部经营奖	1,240,100.00	---	与收益相关
南通赛格电子市场建设扶持项目	316,666.66	---	与资产相关
其他	16,179.88	60,000.00	与收益相关
合计	9,828,264.76	980,956.24	

注释41. 营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入本期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计	345,909.08	276,651.63	345,909.08
其中：固定资产处置损失	345,909.08	276,651.63	345,909.08
无形资产处置损失	---	---	---
债务重组损失	---	---	---
非货币性资产交换损失	---	---	---
对外捐赠	5,000.00	3,000.00	5,000.00
赔偿损失	3,712,493.90	10,511,906.63	3,712,493.90
其他	303,029.33	3,896,199.12	303,029.33
合计	4,366,432.31	14,687,757.38	4,366,432.31

注释42. 所得税费用

1. 所得税费用表

项 目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	46,862,031.11	36,103,014.96

项 目	本期发生额	上期发生额
递延所得税费用	-1,555,459.00	-1,003,177.31
合计	45,306,572.11	35,099,837.65

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期发生额
利润总额	187,536,901.73
按法定/适用税率计算的所得税费用	46,884,225.43
子公司适用不同税率的影响	-1,525,518.62
调整以前期间所得税的影响	-61,358.56
非应税收入的影响	-3,262,414.25
不可抵扣的成本、费用和损失影响	180,402.73
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-146,267.76
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	3,237,503.14
所得税费用	45,306,572.11

注释43. 现金流量表附注

1. 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
收到土地竞标保证金	-	60,000,000.00
往来款	81,201,195.05	18,596,802.04
代收商户货款	201,259,769.35	337,685,284.36
利息收入	3,645,683.63	5,060,702.65
营业外收入	10,371,238.34	218,141.32
合计	296,477,886.37	421,560,930.37

2. 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
往来款项	81,747,528.91	56,090,169.65
代付商户货款	127,243,347.16	284,098,911.45
付现费用	71,918,581.22	46,498,830.42
营业外支出	10,928,991.52	3,000.00
合计	291,838,448.81	386,690,911.52

3. 收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
收到与资产相关的政府补助	2,000,000.00	---
合计	2,000,000.00	---

4. 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
返还零碎股股息收到的现金	7,812.30	---
收回保证金	1,340,000.00	---
合计	1,347,812.30	---

5. 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
关联方资金拆借	-	57,650,000.00
支付保证金	3,600,000.00	---
支付关联方借款利息	-	110,222.92
支付发行短期融资券费用	890,500.00	1,070,750.00
合计	4,490,500.00	58,830,972.92

注释44. 现金流量表补充资料

1. 现金流量表补充资料

项 目	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	142,230,329.62	107,968,730.61
加：资产减值准备	-3,476,898.53	5,095,364.09
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	23,416,480.12	23,685,663.67
无形资产摊销	338,120.43	294,325.43
长期待摊费用摊销	14,550,340.60	13,649,643.71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-116,977.79	257,269.63
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	345,909.08	---
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	---	---
财务费用（收益以“-”号填列）	8,143,754.33	9,028,274.77
投资损失（收益以“-”号填列）	-99,145,904.44	-17,647,493.77
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-446,533.10	105,748.59
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-1,108,925.90	-1,061,441.45
存货的减少（增加以“-”号填列）	-151,288,804.20	-172,528,348.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	92,639,116.52	183,111,842.51
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-146,110,064.42	-164,413,103.61
其他	---	---
经营活动产生的现金流量净额	-120,030,057.68	-12,453,523.82
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	---	---
债务转为资本	---	---
一年内到期的可转换公司债券	---	---
融资租入固定资产	---	---
3. 现金及现金等价物净变动情况	---	---

项 目	本期金额	上期金额
现金的期末余额	179,494,815.84	275,523,429.10
减：现金的期初余额	275,523,429.10	382,056,680.70
加：现金等价物的期末余额	---	---
减：现金等价物的期初余额	---	---
现金及现金等价物净增加额	-96,028,613.26	-106,533,251.60

2. 本期收到的处置子公司的现金净额

项 目	本期金额
本期处置子公司于本期收到的现金或现金等价物	5,349,696.00
其中：深圳市赛格电子商务有限公司	5,349,696.00
减：丧失控制权日子公司持有的现金及现金等价物	961,078.91
其中：深圳市赛格电子商务有限公司	961,078.91
处置子公司收到的现金净额	4,388,617.09

3. 现金和现金等价物的构成

项 目	期末余额	期初余额
一、现金	179,494,815.84	275,523,429.10
其中：库存现金	568,293.43	526,467.72
可随时用于支付的银行存款	168,548,637.23	274,816,839.04
可随时用于支付的其他货币资金	10,377,885.18	180,122.34
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	179,494,815.84	275,523,429.10
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金及现金等价物		

注释45. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	余额	受限原因
货币资金	3,600,000.00	保函保证金
投资性房地产	97,257,376.24	银行借款抵押物
固定资产	15,355,470.16	银行借款抵押物
合计	116,212,846.40	

注释46. 外币货币性项目

1. 外币货币性项目

项 目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：港币	240.00	0.8945	214.68

八、 合并范围的变更

(一) 处置子公司

1. 单次处置对子公司投资并丧失控制权

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例（%）	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额
深圳市赛格电子商务有限公司	5,349,696.00	51.00	股权转让	2016 年 12 月	2016 年 12 月移交管理权	3,486,412.04

续：

子公司名称	丧失控制权之日剩余股权的比例(%)	丧失控制权之日剩余股权的账面价值	丧失控制权之日剩余股权的公允价值	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额
深圳市赛格电子商务有限公司	---	---	---	---	---	---

(二) 其他原因的合并范围变动

1. 本期新设子公司

公司名称	注册资本（万元）	实收资本（万元）	股权比例
苏州赛格智能科技有限公司	1,000.00	1,000.00	100.00
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	500.00	---	50.00
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	16,500.00	---	50.00

九、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
西安赛格电子市场有限公司	西安	西安	电子市场出租管理服务	65.00	---	投资设立
深圳市赛格电子市场管理有限公司	深圳	深圳	电子市场出租管理服务	70.00	---	投资设立
苏州赛格电子市场管理有限公司	苏州	苏州	电子市场出租管理服务	45.00	---	投资设立
深圳橙果商务酒店管理有限公司	深圳	深圳	酒店管理；信息咨询；物业服务	---	66.58	投资设立
深圳市赛格小额贷款有限公司	深圳	深圳	在深圳市行政辖区内专营小额贷款业务（不得吸收公众存款）	38.00	16.00	投资设立

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
深圳赛格南京电子市场管理有限公司	南京	南京	市场设施租赁、物业管理、电子产品销售、广告等	100.00	---	投资设立
西安海荣赛格电子市场有限公司	西安	西安	物业租赁、电子产品销售、广告等	51.00	---	投资设立
吴江赛格市场管理有限公司	吴江	吴江	电子市场出租管理服务	51.00	---	投资设立
无锡赛格电子市场有限公司	无锡	无锡	电子市场出租管理服务	51.00	---	投资设立
佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司	佛山	佛山	电子市场出租管理服务	100.00	---	投资设立
南宁赛格电子市场管理有限公司	南宁	南宁	电子市场出租管理服务	100.00	---	投资设立
南通赛格时代广场发展有限公司	南通	南通	房地产开发	100.00	---	投资设立
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	深圳	深圳	从事物业出租与物业管理	66.58	---	同一控制下企业合并
深圳市赛格实业投资有限公司	深圳	深圳	投资兴办实业,国内商业	100.00	---	同一控制下企业合并
长沙赛格发展有限公司	长沙	长沙	从事物业租赁	46.00	---	非同一控制下企业合并
烟台赛格时代广场发展有限公司	烟台	烟台	房地产开发	90.00	---	投资设立
南通赛格商业运营管理有限公司	南通	南通	商业运营管理;物业管理	100.00	---	投资设立
苏州赛格数码广场管理有限公司	苏州	苏州	物业租赁、电子产品销售	100.00	---	投资设立
西安沣东新城赛格时代广场置业有限公司	西安	西安	房地产开发	100.00	---	投资设立
苏州赛格智能科技有限公司	苏州	苏州	电子产品销售	100.00	---	投资设立
深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司	深圳	深圳	碲化镉太阳能电池组件产品研发制造、光伏项目	50.00	---	投资设立
深圳赛格投资管理有限公司	深圳	深圳	投资管理;兴办实业;基金管理	100.00	---	投资设立
深圳赛格龙焱能源科技有限公司	深圳	深圳	新能源技术开发、碲化镉太阳能电池组件产品研发制造、光伏项目	50.00	---	投资设立

(1) 子公司的持股比例不同于表决权比例的原因

长沙赛格发展有限公司（原公司名称为长沙新兴发展有限公司）目前的股本结构为本公司持股 46%，本公司为第一大股东，同时根据 2008 年 10 月 8 日本公司与香港金弘集团有限公司签订的《关于共同投资收购长沙新兴发展有限公司股权项目的合作备忘录》，香港金弘集团有限公司同意放弃 5%表决权，该 5%表决权由本公司行使，故本公司表决权比例为 51%。长沙赛格发展有限公司董事会半数董事、董事长、总经理、财务负责人及经营团队均由本公司派出，所以本公司对长沙赛格发展有限公司达到控制

(2) 持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位的依据

苏州赛格电子市场管理有限公司董事会半数董事、董事长、总经理、财务负责人及经营团队均由本公司派出，本公司实质上控制了苏州赛格电子市场管理有限公司的经营管理，所以本公司对苏州赛格电子市

场管理有限公司达到控制。

深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司董事会半数董事、董事长、总经理及经营团队均由本公司派出，本公司实质上控制了深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司的经营管理，所以本公司对深圳赛格龙焱新能源应用发展有限公司达到控制。

深圳赛格龙焱能源科技有限公司董事会半数董事、董事长、总经理及经营团队均由本公司派出，本公司实质上控制了深圳赛格龙焱能源科技有限公司的经营管理，所以本公司对深圳赛格龙焱能源科技有限公司达到控制。

2. 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例(%)	本期归属于少数股东损益	本期向少数股东支付股利	期末累计少数股东权益	备注
深圳市赛格小额贷款有限公司	46.00	14,779,630.76	14,490,000.00	87,500,099.41	
长沙赛格发展有限公司	54.00	3,242,652.26	-	62,949,397.20	
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	33.42	8,983,479.69	6,177,599.99	37,606,877.01	
合计		27,005,762.71	20,667,599.99	188,056,373.62	

3. 重要非全资子公司的主要财务信息

这些子公司的主要财务信息为本公司内各企业之间相互抵消前的金额，但经过了合并日公允价值及统一会计政策的调整：

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
深圳市赛格小额贷款有限公司	46,318,409.29	480,810,002.12	527,128,411.41	336,910,803.99	-	336,910,803.99
长沙赛格发展有限公司	25,093,857.23	65,239,972.01	90,333,829.24	20,571,397.06	-	20,571,397.06
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	101,240,832.43	59,162,353.63	160,403,186.06	47,726,906.59	148,221.40	47,875,127.99
合计	172,653,098.95	605,212,327.76	777,865,426.71	405,209,107.64	148,221.40	405,357,329.04

续：

子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
深圳市赛格小额贷款有限公司	43,081,968.84	476,007,451.60	519,089,420.44	329,081,482.77	---	329,081,482.77
长沙赛格发展有限公司	15,438,729.45	68,199,562.67	83,638,292.12	19,880,771.53	---	19,880,771.53
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	97,334,289.19	52,503,037.02	149,837,326.21	45,495,566.87	163,543.86	45,659,110.73
合计	155,854,987.48	596,710,051.29	752,565,038.77	394,457,821.17	163,543.86	394,621,365.03

续：

子公司名称	本期发生额			上期发生额		
	营业收入	净利润	经营活动现金流量净额	营业收入	净利润	经营活动现金流量净额

子公司名称	本期发生额			上期发生额		
	营业收入	净利润	经营活动现金流量净额	营业收入	净利润	经营活动现金流量净额
深圳市赛格小额贷款有限公司	78,351,087.18	31,709,669.74	38,865,913.70	77,554,704.11	35,003,585.70	8,629,785.96
长沙赛格发展有限公司	24,597,175.67	6,004,911.59	10,536,670.49	23,221,623.20	5,350,203.30	28,183,561.72
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	80,289,375.74	26,881,089.95	14,373,704.46	83,242,678.25	26,178,616.48	27,322,822.08
合计	183,237,638.59	64,595,671.28	63,776,288.65	184,019,005.56	66,532,405.48	64,136,169.76

(二) 在合营安排或联营企业中的权益

1. 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		会计处理方法
				直接	间接	
深圳华控赛格股份有限公司	深圳	深圳	制造业	19.001	---	权益法
上海赛格电子市场经营管理有限公司	上海	上海	服务业	35.00	---	权益法

2. 重要联营企业的主要财务信息

项目	期末余额/本期发生额		
	深圳华控赛格股份有限公司	上海赛格电子市场经营管理有限公司	深圳国际消费电子展示交易中心有限公司
流动资产	766,903,441.43	17,721,103.96	22,840,830.74
非流动资产	546,820,625.68	182,099.19	166,109.34
资产合计	1,313,724,067.11	17,903,203.15	23,006,940.08
流动负债	509,176,585.61	8,075,870.33	1,188,898.02
非流动负债	3,640,118.77	---	---
负债合计	512,816,704.38	8,075,870.33	1,188,898.02
少数股东权益	176,677,423.85	---	---
归属于母公司股东权益	624,229,938.88	9,827,332.82	21,818,042.06
按持股比例计算的净资产份额	118,609,930.69	3,439,566.49	6,545,412.62
调整事项	55,942,143.30	-888,008.43	---
—商誉		---	---
—内部交易未实现利润		---	---
—其他	55,942,143.30	-888,008.43	---
对联营企业权益投资的账面价值	174,552,073.99	2,551,558.06	6,545,412.62
存在公开报价的权益投资的公允价值	1,591,435,838.72	---	---
营业收入	297,563,205.88	7,333,583.64	4,675,561.08
净利润	8,723,287.17	491,843.57	-8,181,957.94
终止经营的净利润	-	---	---

项目	期末余额/本期发生额		
	深圳华控赛格股份有限公司	上海赛格电子市场经营管理有限公司	深圳国际消费电子展示交易中心有限公司
其他综合收益	937.89	---	---
综合收益总额	8,724,225.06	491,843.57	-8,181,957.94
企业本期收到的来自合营企业的股利	-	1,000,000.00	---

续：

项目	期初余额/上期发生额		
	深圳华控赛格股份有限公司	上海赛格电子市场经营管理有限公司	深圳国际消费电子展示交易中心有限公司
流动资产	395,623,546.83	20,901,493.33	---
非流动资产	362,254,332.48	210,798.06	---
资产合计	757,877,879.31	21,112,291.39	---
流动负债	94,113,723.78	10,747,847.59	---
非流动负债	1,369,185.93	---	---
负债合计	95,482,909.71	10,747,847.59	---
少数股东权益	48,141,144.00	---	---
归属于母公司股东权益	614,253,825.60	10,364,443.80	---
按持股比例计算的净资产份额	122,857,318.61	3,627,555.33	---
调整事项	---	---	---
—商誉	---	---	---
—内部交易未实现利润	---	---	---
—其他	58,885,842.46	-248,142.52	---
对联营企业权益投资的账面价值	181,743,161.07	3,379,412.81	---
存在公开报价的权益投资的公允价值	2,551,041,568.11	---	---
营业收入	170,618,870.76	8,283,156.47	---
净利润	7,005,520.52	864,641.80	---
终止经营的净利润	---	---	---
其他综合收益	---	---	---
综合收益总额	7,005,520.52	864,641.80	---
企业本期收到的来自合营企业的股利	---	500,000.00	---

十、与金融工具相关的风险披露

本公司的经营活动会面临各种金融风险：信用风险、流动风险和市场风险（主要为汇率风险和利率风险）。本公司整体的风险管理计划针对金融市场的不可预见性，力求减少对本公司财务业绩的潜在不利影响。

（一）信用风险

本公司的信用风险主要来自货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察这些信用风险的敞口。

本公司持有的货币资金，主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些金融机构具备较

高信誉和资产状况，存在较低的信用风险。

对于应收账款、其他应收款和应收票据，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

截止 2016 年 12 月 31 日，本公司的前五大客户的应收账款占本公司应收账款总额 60.91%。

（二）流动性风险

流动性风险是指本公司无法及时获得充足资金，满足业务发展需要或偿付到期债务以及其他支付义务的风险。

本公司持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

截止 2016 年 12 月 31 日，本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额					
	账面净值	账面原值	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上
短期借款	355,000,000.00	355,000,000.00	355,000,000.00	---	---	---
应付账款	20,282,611.08	20,282,611.08	20,282,611.08	---	---	---
预收款项	116,529,761.27	116,529,761.27	116,529,761.27	---	---	---
其他应付款	190,643,502.25	190,643,502.25	190,643,502.25	---	---	---
金融负债小计	682,455,874.60	682,455,874.60	682,455,874.60	---	---	---

续：

项目	期初余额					
	账面净值	账面原值	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上
短期借款	367,759,630.48	367,759,630.48	367,759,630.48	---	---	---
应付账款	89,908,781.98	89,908,781.98	89,908,781.98	---	---	---
预收款项	190,430,121.05	190,430,121.05	190,430,121.05	---	---	---
其他应付款	194,329,885.69	194,329,885.69	194,329,885.69	---	---	---
金融负债小计	842,428,419.20	842,428,419.20	842,428,419.20	---	---	---

（三）市场风险

1. 汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。截止 2016 年 12 月 31 日，外币仅持有 240.00 元港币，折人民币 214.68 元，无外币金融负债，整体外汇风险在可控的范围内。

2. 利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款等。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务部门持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整，这些调整可能是进行利率互换的安排来降低利率风险。

十一、公允价值

(一) 以公允价值计量的金融工具

本公司按公允价值三个层次列示了以公允价值计量的金融资产工具于 2016 年 12 月 31 日的账面价值。公允价值整体归类于三个层次时，依据的是公允价值计量时使用的各重要输入值所属三个层次中的最低层次。三个层次的定义如下：

第 1 层次：是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；

第 2 层次：是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；

第二层次输入值包括：1) 活跃市场中类似资产或负债的报价；2) 非活跃市场中相同或类似资产或负债的报价；3) 除报价以外的其他可观察输入值，包括在正常报价间隔期间可观察的利率和收益率曲线、隐含波动率和信用利差等；4) 市场验证的输入值等。

第 3 层次：是相关资产或负债的不可观察输入值。

(二) 期末公允价值计量

1. 持续的公允价值计量

项目	期末公允价值			
	第 1 层次	第 2 层次	第 3 层次	合计
可供出售金融资产小计	683,290.58	---	---	683,290.58
债务工具投资	---	---	---	---
权益工具投资	683,290.58	---	---	683,290.58
其他投资	---	---	---	---

十二、关联方及关联交易

(一) 本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	对本公司的 持股比例(%)	对本公司的 表决权比例 (%)
深圳市赛格集团有限公司	深圳	综合业务	138,112.16	30.24	30.24

1. 本公司最终控制方是深圳市国资委。

(二) 本公司的子公司情况详见附注九（一）在子公司中的权益

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见附注九（二）在合营安排或联营企业中的权益。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
深圳市赛格物业发展有限公司	控股股东之子公司
深圳赛格集团服务公司	控股股东之子公司
深圳赛格计算机公司	控股股东之子公司
深圳赛格高技术投资股份有限公司	控股股东之子公司
深圳市赛格地产投资股份有限公司	控股股东之子公司
深圳市赛格集团商业运营分公司	控股股东之分公司

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
深圳市赛格物业管理有限公司	控股股东之孙公司
深圳市赛格电子商务有限公司	报告期处置的子公司
王立	公司董事长
张光柳	公司董事
曹翔	公司董事
余谦	公司董事
刘志军	公司董事、总经理、财务负责人
郑丹	公司董事、副总经理、董事会秘书
李罗力	公司独立董事
宋萍萍	公司独立董事
范值清	公司独立董事
徐宁	公司监事会主席
唐崇银	公司监事
刘福松	公司监事
茹桂琴	公司监事
张海帆	公司监事
薄洪锡	公司副总经理
朱龙清	公司副总经理

（五） 关联方交易

1. 存在控制关系且已纳入本公司合并财务报表范围的子公司，其相互间交易及母子公司交易已作抵销。

2. 关联托管情况

（1） 本公司受托管理情况

委托方名称	受托方名称	受托资产类型	受托起始日	受托终止日	托管收益定价依据	本期确认的托管收益
深圳市赛格集团有限公司	深圳赛格股份有限公司	赛格通信市场	2016.2.1	2017.1.31	托管协议	188,679.24
合计						188,679.24

3. 关联租赁情况

（1） 本公司作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	本期确认租赁费	上期确认的租赁费
深圳市赛格集团有限公司	赛格广场八楼面积为809.26平方米的仓库	653,883.84	638,661.00
合计		653,883.84	638,661.00

（2） 本公司子公司作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	本期确认租赁费	上期确认的租赁费
-------	--------	---------	----------

出租方名称	租赁资产种类	本期确认租赁费	上期确认的租赁费
深圳市赛格集团商业运营分公司	赛格广场 15 楼面积为 687.01 平方米	24,519.15	465,593.70
深圳市赛格地产投资股份有限公司	赛格科技园 4 栋西 12 楼面积 909.79 平方米	743,157.32	278,684.00
深圳市赛格集团有限公司	赛格广场 B1 层面积为 66.7 平方米的 2 号仓库	128,635.74	---
合计		896,312.21	744,277.70

4. 关联方资产转让、债务重组情况

转让方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
深圳市赛格电子商务有限公司	向公司处置深圳市赛格小额贷款有限公司 2%股权	5,251,900.00	---
合计		5,251,900.00	---

5. 关键管理人员薪酬

单位：万元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	314.72	337.06

6. 关联方应收应付款项

(1) 本公司应收关联方款项

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款					
	深圳市赛格物业发展有限公司	5,347.00	---	10,325.00	---
	深圳市赛格集团有限公司	---	---	227,149.60	---
	深圳市赛格物业管理有限公司	---	---	20,100.00	---
	深圳市赛格地产投资股份有限公司	---	---	139,342.00	---

(2) 本公司应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付股利			
	深圳赛格计算机公司	662,310.00	662,310.00
	深圳市赛格集团有限公司	12,088,800.00	
	深圳市赛格物业管理有限公司	2,520,000.00	
其他应付款			
	深圳市赛格集团有限公司	100,000.00	---

十三、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

1. 已签订的正在或准备履行的租赁合同及以后年度将支付的最低租赁付款额

剩余租赁期	西安赛格电子市场有限公司	深圳市赛格电子市场管理有限公司	西安海荣赛格电子市场有限公司	深圳赛格南京电子市场管理有限公司	吴江赛格市场管理有限公司
1年以内(含1年)	13,375,000.00	5,212,004.12	---	---	---
1年以上2年以内(含2年)	13,625,000.00	5,368,364.28	---	---	---
2年以上3年以内(含3年)	13,875,000.00	5,529,415.17	---	---	---
3年以上	21,250,000.00	4,239,675.63	---	---	---
合计	62,125,000.00	20,349,459.20	注*1	注*2	注*3

(续)

剩余租赁期	苏州赛格智能科技有限公司	佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司	无锡赛格电子市场有限公司	苏州赛格数码广场管理有限公司
1年以内(含1年)	4,000,000.00	---	---	12,585,711.40
1年以上2年以内(含2年)	---	---	---	12,585,711.40
2年以上3年以内(含3年)	---	---	---	13,001,905.56
3年以上	---	---	---	52,340,577.56
合计	4,000,000.00	注*4	注*5	90,513,905.92

注*1：西安海荣赛格电子市场有限公司根据双方的合作协议，每年的租金是根据其电子市场盈利金额的 70%支付租金。因此，未来的租赁付款金额不确定。

注*2：深圳赛格南京电子市场管理有限公司由于租金按照 CPI 进行调整。因此，未来的租赁付款金额不确定。

注*3：吴江赛格市场管理有限公司根据双方的合作协议，每年的租金是根据其电子市场税前利润的 70%支付房屋使用费(租金)。因此，未来的租赁付款金额不确定。

注*4：佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司根据双方合作协议，租金每年一议，按照当年签订的补充协议执行，因此，未来的租赁金额不确定。

注*5：无锡赛格电子市场有限公司正式开业前 3 年免租，第 4 年按其电子市场税前利润的 70%支付房屋使用费(租金)。因此，未来的租赁付款金额不确定。

2. 其他重大财务承诺事项

(1) 抵押资产情况

截止本报告期末本公司以自有房产对外抵押用于银行借款，用于抵押的房产明细及报告期末净值如下：

房产主体	房产名称	期末房产净值	备注
深圳赛格股份有限公司	赛格广场四层	44,194,534.03	抵押用于取得银行借款

房产主体	房产名称	期末房产净值	备注
深圳赛格股份有限公司	现代之窗部分楼层	52,410,701.75	抵押用于取得银行借款
深圳赛格股份有限公司	群星广场 31 层	9,315,215.47	抵押用于取得银行借款
深圳赛格股份有限公司	其他房产	6,692,395.15	抵押用于取得银行借款
合计		112,612,846.40	

(二) 资产负债表日存在的重要或有事项

1. 未决诉讼或仲裁形成的或有事项及其财务影响

原告	被告	案由	标的额 (万元)	案件基本情况	案件进展情况
南宁海奇房地产开发有限公司(以下简称“南宁海奇”)	南宁赛格电子市场管理有限公司(以下简称“南宁赛格”)、深圳赛格股份有限公司	房屋租赁合同纠纷	11.70	案号: 2016 桂 0102 民初 4611 号。南宁海奇因南宁赛格占用其在南宁市人民东路 158 号置地广场一层 A 区 6 号铺面, 请求法院判令南宁赛格向其支付铺面占用费 3.78 万元, 向其支付违约金 7.13 万元、律师费 0.8 万元, 本公司承担连带责任。	一审已开庭, 等待判决。
南宁海奇房地产开发有限公司	南宁赛格电子市场管理有限公司、深圳赛格股份有限公司	房屋租赁合同纠纷	104.19	案号: 2016 桂 0102 民初 4612 号。南宁海奇因南宁赛格返还房屋不符合南宁市兴宁区人民法院作出(2015)兴民一初字第 1393 号民事判决书的判决以及《南宁赛格电子市场项目租赁合同》的约定, 请求法院判令南宁赛格向其赔偿租赁房屋及装修损失 99.69 万元及律师费 4.5 万元, 本公司承担连带责任。	一审已开庭, 等待判决。
南宁海奇房地产开发有限公司	南宁赛格电子市场管理有限公司、深圳赛格股份有限公司	房屋租赁合同纠纷	1,026.30	案号: 2016 桂 0102 民初 3653 号。南宁海奇与南宁赛格、本公司签订《南宁赛格电子市场项目租赁合同》, 并按合同约定支付 200 万元作为房屋租赁装修费予南宁海奇。南宁海奇因租赁合同经南宁市兴宁区人民法院作出(2015)兴民一初字第 1393 号民事判决已被解除, 请求法院判令南宁赛格向其支付装修损失 200 万、违约金 800 万及律师费 26.3 万, 本公司承担连带担保责任。	一审已开庭, 等待判决。
南宁市远鹏物业服务有限责任公司(以下简称“南宁远鹏”)	南宁赛格电子市场管理有限公司、深圳赛格股份有限公司	物业服务合同纠纷	246.98	案号: 2016 桂 0102 民初 3654 号。南宁远鹏与南宁赛格、本公司签订《物业管理服务合同》, 南宁远鹏因南宁赛格未按期缴纳物业费, 请求法院判令南宁赛格向其支付物业费 131.62 万元、逾期违约金 107.01 万元及律师费 8.35 万元。	一审已开庭, 等待判决。
南宁赛格电子市场管理有限公司	中国建设银行股份有限公司南宁桃源支行(以下简称“建行桃源支行”)	房屋租赁合同纠纷	88.64	案号: 2017 桂 0102 民初 672 号。因建行桃源支行违反与南宁赛格签订的《南宁赛格电子市场商铺租赁合同》的约定, 拒付租金及无理霸占铺面, 南宁赛格请求法院判令双方的商铺租赁合同依法解除, 建行桃源支行立即腾空铺面并交还给南宁赛格, 并向南宁赛格支付拖欠的租金和物业费、违约金等合计 88.64 万元。	已立案, 尚未开庭。

2. 开出保函、信用证

保函号码	受益人	银行	保函金额	未使用金额	到期日
GC1783916000848	深圳市通产集团有限公司	中国银行深圳分行	3,510,192.00	3,510,192.00	2018.4.22

除存在上述或有事项外, 截止 2016 年 12 月 31 日, 本公司无其他应披露未披露的重要或有事项。

十四、资产负债表日后事项

（一）重要的非调整事项

1. 重要的并购或重组计划

2016年2月3日，深圳赛格股份有限公司与深圳市赛格集团有限公司签订了“发行股份及支付现金购买资产框架协议”，本公司拟通过非公开发行股份及支付现金的方式购买深圳市赛格集团有限公司持有的目标公司的股权（其中购买赛格康乐55%股权、赛格物业100%股权、赛格创业汇100%股权以及赛格地产79.02%股权），并向不超过10名特定投资者非公开发行股份募集配套资金，配套资金总额不超过20亿元。其中配套资金用于支付本次交易的现金对价、西安赛格广场建设项目后续建设投入、深圳市赛格新城市建设发展有限公司深圳赛格国际电子产业中心建设项目后续建设投入。

本公司于2017年1月17日收到中国证券监督管理委员会《关于核准深圳赛格股份有限公司向深圳市赛格集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]21号）批文。截止2017年1月19日，本公司已发行450,857,239.00股股份支付收购对价，赛格创业汇、赛格康乐、赛格物业发展以及赛格地产的股权变更的工商登记手续已办理完毕。

2. 重大诉讼、仲裁、承诺

原告	被告	案由	标的额 (万元)	案件基本情况	案件进展情况
深圳市赛格实业投资有限公司(以下简称“赛格实业”)	深圳市沃德沃实业有限公司、刘桂云、刘宇	买卖合同纠纷	839.41	案号：(2017)粤0304民初5092号。深圳市沃德沃实业有限公司拖欠货款未支付，赛格实业请求法院判令其支付截止2017年1月货款789.98万元、滞纳金51.43万元，刘桂云、刘宇承担连带担保责任。	已立案，尚未开庭。
深圳市赛格实业投资有限公司	深圳亿信中天科技有限公司、韶韶军、赵笑雁、新疆佳兆恒业电子科技有限公司、新疆中迪通讯设备有限公司	买卖合同纠纷	1,480.57	案号：(2017)粤0304民初5088号。深圳亿信中天科技有限公司拖欠货款未支付，赛格实业请求法院判令其支付截止2017年1月货款1,324.17万元、滞纳金156.40万元。	已立案，尚未开庭。
深圳市赛格实业投资有限公司	深圳市康网科技有限公司、肖青山、周荣华、安化县梅山小额贷款有限公司、深圳市百易得科技有限公司	买卖合同纠纷	515.54	案号：(2017)粤0304民初7976号。深圳市康网科技有限公司拖欠货款未支付，赛格实业请求法院判令其支付截止2017年2月底货款514.42万元、滞纳金1.12万元。	已立案，尚未开庭。
深圳市赛格实业投资有限公司	深圳市润能数码科技有限公司、肖青山、周荣华、安化县梅山小额贷款有限公司、深圳市百易得科技有限公司	买卖合同纠纷	1,534.50	案号：(2017)粤0304民初7977号。深圳市润能数码科技有限公司拖欠货款未支付，赛格实业请求法院判令其支付截止2017年2月底货款1525.11万元、滞纳金9.39万元。	已立案，尚未开庭。
苏州赛格电子市场管理有限公司(以下简称“苏州赛格”)	纵横国际电子博览城(苏州)有限公司(以下简称“纵横国际”)	追偿权纠纷	1,900.08	案号：(2016)苏0505民初5176号。本公司与纵横国际于2005年6月5日签署《苏州赛格电子市场项目合作协议》，约定双方共同出资设立苏州赛格，并通过苏州赛格承租纵横国际电子博览城一期、二期交易市场的方式经营苏州赛格电子市场，租赁期限为赛格电子市场正式营业之日起二十年。根据苏州赛格和纵横国际双方的约定，2015年10月苏州赛格向纵横国际提前支付了2016年度相关租赁期间的租金。在租赁期未满的情况下，2016年5月纵横国际即向本公司单方面发出《解除合作协议告知书》，通知本公司解除《苏州赛格电子市场项目合作协议》，收回相关租赁物及附属物，但纵横国际并没有同时返还苏州赛格提前支付的租金款，苏州赛格请求法院判令纵横国际偿还苏州赛格提前支付的租金及资金占用费1,900.08万元。	2017年2月11日，双方达成和解，苏州赛格撤回苏州市虎丘区人民法院(2016)苏0505民初5176号诉讼，双方就应收应付款清偿达成一致意见，纵横国际偿还苏州赛格截止2017年2月8日欠款1,718.56万元。

十五、其他重要事项说明

（一）使用闲置资金购买银行理财产品

2014年7月21日召开的公司2014年第二次临时股东大会审议并通过了《关于公司使用自有闲置资金购买理财产品议案》，议案规定公司及控股子公司使用不超过人民币10亿元自有闲置资金进行投资理财，在上述额度内资金可以滚动使用。公司股东大会同意授权公司总经理进行具体的项目决策，由公司管理层具体实施相关事项，投资期限自通过股东大会决议之日起至2016年6月30日（以买入理财产品时点计算）。2016年9月3日召开的公司2016年第二次临时股东大会审议通过了《关于公司使用自有闲置资金购买理财产品议案》，将投资期限延长至2019年6月30日（以买入理财产品时点计算）。

截止2016年12月31日，公司及其下属子公司购买银行理财产品的余额如下表

单位：万元

公司名称	深圳赛格股份有限公司	吴江赛格市场管理有限公司	深圳市赛格宝华企业发展有限公司	无锡赛格电子市场有限公司	西安海荣赛格电子市场有限公司
金额	13,300.00	1,800.00	7,900.00	100.00	1,950.00

续：

公司名称	西安赛格电子市场有限公司	南通赛格时代广场发展有限公司	深圳市赛格小额贷款有限公司	合计
金额	500.00	800.00	300.00	26,650.00

十六、母公司财务报表主要项目注释

注释1. 应收账款

1. 应收账款分类披露

种类	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	7,163,876.44	77.07	7,163,876.44	100.00	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	426,069.15	4.58	-	---	426,069.15
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	1,705,306.44	18.35	1,705,306.44	100.00	-
合计	9,295,252.03	100.00	8,869,182.88	95.42	426,069.15

续：

种类	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	7,163,876.44	---	7,163,876.44	100.00	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	---	---	---	---	---
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款	1,705,306.44	100.00	1,705,306.44	100.00	---
合计	8,869,182.88	100.00	8,869,182.88	100.00	---

应收账款分类的说明：

(1) 期末单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
江苏联通公司	3,092,011.09	3,092,011.09	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳利元舜实业公司	1,906,865.35	1,906,865.35	100.00	账龄超过五年，无收回可能
上海天赐实业公司	899,000.00	899,000.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
浙江金融信息	786,000.00	786,000.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
四川汇源电子公司	480,000.00	480,000.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
合计	7,163,876.44	7,163,876.44	100.00	

(2) 期末单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的应收账款

单位名称	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
深圳沃尔玛珠江百货公司	198,348.57	198,348.57	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳深房百货公司	162,985.00	162,985.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
蒋伟斌	126,925.35	126,925.35	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳金华盛电子公司	85,000.00	85,000.00	100.00	账龄超过五年，无收回可能
其他 43 家单位	1,132,047.52	1,132,047.52	100.00	账龄超过五年，无收回可能
合计	1,705,306.44	1,705,306.44	100.00	

(3) 组合 1 中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	318,069.15	-	-
1—2 年	-	-	-
2—3 年	-	-	-
3 年以上	-	-	-
合计	318,069.15	-	-

(4) 组合 2 中，为应收合并范围内子公司应收账款。

2. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 0 元，本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

3. 本报告期无实际核销的应收账款。

4. 按欠款方归集的期末余额前五名应收账款

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	已计提坏账准备
江苏联通公司	3,092,011.09	33.26	3,092,011.09
深圳利元舜实业公司	1,906,865.35	20.51	1,906,865.35
上海天赐实业公司	899,000.00	9.67	899,000.00
浙江金融信息	786,000.00	8.46	786,000.00
四川汇源电子公司	480,000.00	5.16	480,000.00
合计	7,163,876.44	77.06	7,163,876.44

5. 本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收款项

6. 本报告期无转移应收款项且继续涉入而形成的资产、负债的金额

注释2. 其他应收款

1. 其他应收款分类披露

种类	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	14,227,563.86	1.90	14,227,563.86	100.00	-
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	724,666,448.71	96.58	7,478.53	-	724,658,970.18
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	11,373,065.58	1.52	11,373,065.58	100.00	-
合计	750,267,078.15	100.00	25,608,107.97	3.41	724,658,970.18

续:

种类	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	8,530,276.35	1.43	8,530,276.35	100	---
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	570,672,790.85	95.71	1,173.47	0	570,671,617.38
单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	17,070,353.09	2.86	17,070,353.09	100	---
合计	596,273,420.29	100	25,601,802.91	4.29	570,671,617.38

其他应收款分类的说明:

(1) 期末单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款

单位名称	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
阳江运通油脂有限公司	8,530,276.35	8,530,276.35	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳市联京工贸公司	5,697,287.51	5,697,287.51	100.00	账龄超过五年，无收回可能
合计	14,227,563.86	14,227,563.86	100.00	

(2) 单项金额虽不重大但单独计提坏账准备的其他应收款

单位名称	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
深圳市拓普工业公司	3,281,387.96	3,281,387.96	100.00	账龄超过五年，无收回可能
云森贸易公司	1,668,343.74	1,668,343.74	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳市首佳实业公司	1,611,184.04	1,611,184.04	100.00	账龄超过五年，无收回可能
深圳市集盟实业公司	1,358,912.37	1,358,912.37	100.00	账龄超过五年，无收回可能
其他 18 家单位	3,453,237.47	3,453,237.47	100.00	账龄超过五年，无收回可能
合计	11,373,065.58	11,373,065.58	100.00	

(3) 组合 1 中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	2,600,591.90	---	---
1—2 年	131,806.58	6,590.33	5
2—3 年	8,882.00	888.20	10
合计	2,741,280.48	7,478.53	0.27

(4) 组合 2 中的其他应收款主要为租赁保证金、押金和关联方款项。

2. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 6,305.06 元。

3. 本报告期无实际核销的其他应收款。

4. 其他应收款按款项性质分类情况

项目	期末余额	期初余额
关联方款项	720,586,858.45	568,166,228.80
债权转让款	25,600,629.44	23,583,862.58
备用金	929,258.20	579,868.64
押金及保证金	1,338,309.78	1,446,667.78

项目	期末余额	期初余额
其他	1,812,022.28	2,496,792.49
合计	750,267,078.15	596,273,420.29

5. 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额的比例(%)	坏账准备期末余额
南通赛格时代广场发展有限公司	借款及利息	662,301,827.64	4 年以内	88.28	-
深圳市赛格实业投资有限公司	借款及利息	47,088,490.03	5 年以上	6.28	-
苏州赛格数码广场管理有限公司	往来款	10,000,000.00	1-2 年	1.33	-
阳江运通油脂有限公司	债权往来款	8,530,276.35	5 年以上	1.14	8,530,276.35
深圳市联京工贸公司	债权往来款	5,697,287.51	5 年以上	0.76	5,697,287.51
合计		733,617,881.53		97.79	14,227,563.86

6. 本期无涉及政府补助的应收款项。

7. 本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项情况。

8. 本期无转移其他应收款且继续涉入而形成的资产、负债的金额。

注释3. 长期股权投资

款项性质	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
对子公司投资	269,935,426.24	---	269,935,426.24	269,983,526.24	---	269,983,526.24
对联营、合营企业投资	183,649,044.67	---	183,649,044.67	185,122,573.88	---	185,122,573.88
合计	453,584,470.91	---	453,584,470.91	455,106,100.12	---	455,106,100.12

1. 对子公司投资

被投资单位	初始投资成本	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
深圳市赛格宝华企业发展股份有限公司	20,512,499.04	20,512,499.04			20,512,499.04	---	---
深圳市赛格实业投资有限公司	29,181,027.20	29,181,027.20			29,181,027.20	---	---
长沙赛格发展有限公司	69,000,000.00	69,000,000.00			69,000,000.00	---	---
深圳市赛格电子市场管理有限公司	2,100,000.00	2,100,000.00			2,100,000.00	---	---
苏州赛格电子市场管理有限公司	1,350,000.00	1,350,000.00			1,350,000.00	---	---

被投资单位	初始投资成本	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
西安赛格电子市场有限公司	1,950,000.00	1,950,000.00			1,950,000.00	--	--
深圳市赛格小额贷款有限公司	54,000,000.00	54,000,000.00	5,251,900.00		59,251,900.00	--	--
深圳市赛格电子商务有限公司	15,300,000.00	15,300,000.00		15,300,000.00	-	--	--
深圳赛格南京电子市场管理有限公司	20,000,000.00	20,000,000.00			20,000,000.00	--	--
西安海荣赛格电子市场有限公司	1,530,000.00	1,530,000.00			1,530,000.00	--	--
吴江赛格市场管理有限公司	1,530,000.00	1,530,000.00			1,530,000.00	--	--
无锡赛格电子市场有限公司	1,530,000.00	1,530,000.00			1,530,000.00	--	--
佛山市顺德赛格电子市场管理有限公司	6,000,000.00	6,000,000.00			6,000,000.00	--	--
南宁赛格电子市场管理有限公司	8,000,000.00	8,000,000.00			8,000,000.00	--	--
南通赛格时代广场发展有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00			30,000,000.00	--	--
苏州赛格数码广场管理有限公司	8,000,000.00	8,000,000.00			8,000,000.00	--	--
西安沣东新城赛格时代广场置业有限公司	30,000,000.00	-			-	--	--
苏州赛格智能科技有限公司	10,000,000.00	-	10,000,000.00		10,000,000.00	--	--
合计	309,983,526.24	269,983,526.24	15,251,900.00	15,300,000.00	269,935,426.24	--	--

2. 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法确认的投资损益	其他综合收益调整
上海赛格电子市场经营管理有限公司	3,379,412.81	--	--	172,145.25	--
深圳华控赛格股份有限公司	181,743,161.07	--	-9,086,648.37	1,895,383.08	178.21
深圳国际消费电子展示交易中心有限公司	--	9,000,000.00	--	-2,454,587.38	--

被投资单位	期初余额	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法确认的投资损益	其他综合收益调整
合计	185,122,573.88	9,000,000.00	-9,086,648.37	-387,059.05	178.21

续：

被投资单位	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
上海赛格电子市场经营管理有限公司	---	-1,000,000.00	---	---	2,551,558.06	---
深圳华控赛格股份有限公司	---	---	---	---	174,552,073.99	---
深圳国际消费电子展示交易中心有限公司	---	---	---	---	6,545,412.62	---
合计	---	-1,000,000.00	---	---	183,649,044.67	---

注释4. 营业收入及营业成本

1. 营业收入、营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	100,960,545.53	74,670,318.50	123,368,604.11	76,436,384.08
其他业务	-	-	556,849.32	---
合计	100,960,545.53	74,670,318.50	123,925,453.43	76,436,384.08

注释5. 投资收益

项 目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	33,647,355.51	32,436,680.00
权益法核算的长期股权投资收益	-387,059.05	1,703,803.48
处置长期股权投资产生的投资收益	76,252,009.03	---
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益	---	---
处置以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益	---	---
持有至到期投资在持有期间的投资收益	---	---
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	---	750,000.00
处置持有至到期投资取得的投资收益	---	---
处置可供出售金融资产取得的投资收益	---	---
丧失控制权后剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	---	---
其他	31,725,185.43	35,514,983.86
合计	141,237,490.92	70,405,467.34

十七、补充资料

（一） 当期非经常性损益明细表

项 目	金 额	说 明
非流动资产处置损益	89,459,793.78	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	9,828,264.76	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	3,097,500.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	-1,439,958.00	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入	188,679.24	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-3,068,241.76	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-19,072,980.69	
少数股东权益影响额（税后）	-1,138,203.55	
合计	77,854,853.78	

（二） 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均 净资产收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	7.11	0.1371	0.1371
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.96	0.0379	0.0379

（三） 公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

报表项目	期末余额 （或本期金额）	期初余额 （或上期金额）	变动比率	变动原因
------	-----------------	-----------------	------	------

报表项目	期末余额 (或本期金额)	期初余额 (或上期金额)	变动比率	变动原因
货币资金	183,094,815.84	276,863,429.10	-33.87%	报告期内公司资金主要用于投资南通赛格时代广场，导致本项目减少。
应收账款	50,870,545.72	98,212,422.87	-48.20%	报告期内公司出售子公司赛格电商股权，期末不合并赛格电商资产负债表，导致本项目减少。
预付款项	47,387,004.02	129,044,887.26	-63.28%	报告期内公司出售子公司赛格电商股权，期末不合并赛格电商资产负债表，导致本项目减少。
其他应收款	63,183,612.96	27,352,784.33	131.00%	报告期内苏州赛格与纵横国际终止合作，预付租金转入导致本项目增加。
存货	602,098,738.92	450,809,934.72	33.56%	报告期内南通赛格时代广场发生项目建设支出，导致本项目增加。
长期待摊费用	94,320,491.68	49,235,999.86	91.57%	报告期内南通赛格时代广场装修支出增加，导致本项目增加。
其他非流动资产	13,804,660.46	5,103,811.14	170.48%	报告期内发生新开酒店前期支出所致。
应付账款	20,282,611.08	89,908,781.98	-77.44%	报告期内公司出售子公司赛格电商股权，期末不合并赛格电商资产负债表，导致本项目减少。
预收款项	116,529,761.27	190,430,121.05	-38.81%	报告期内公司出售子公司赛格电商股权，期末不合并赛格电商资产负债表及电子市场类公司预收租金减少所致。
应交税费	46,917,032.07	34,645,030.07	35.42%	报告期内利润总额增加，应交企业所得税费用增加所致。
应付股利	17,019,185.19	2,218,224.58	667.24%	报告期内子公司应付股利未支付，导致本项目增加。
预计负债	-	7,000,000.00	-100.00%	上期计提预计负债相关诉讼本期已结案，导致本项目减少。
税金及附加	18,517,765.23	27,804,172.86	-33.40%	报告期内营业税改征增值税影响，本期营业税发生额减少，导致本项目减少。
销售费用	13,846,141.59	4,585,434.23	201.96%	报告期内南通时代广场开始试营业及新设苏州赛格智能科技有限公司发生销售费用，导致本项目增加。
管理费用	60,042,027.31	44,222,779.09	35.77%	报告期内因重大资产重组支付中介机构服务费，导致本项目增加。
投资收益	99,145,904.44	17,647,493.77	461.81%	报告期内处置华控赛格和子公司赛格电商股权所致。
营业外收入	10,897,524.02	2,367,546.40	360.29%	报告期内南通时代广场收到政府补助，导致本项目增加。
营业外支出	4,366,432.31	14,687,757.38	-70.27%	因上年度计提大额预计负债所致。
所得税费用	45,306,572.11	35,099,837.65	29.08%	报告期公司利润总额同比增加，导致本项目增加。

第十一节备查文件目录

- （一）载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表；
- （二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件；
- （三）报告期在中国证监会指定报纸公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

深圳赛格股份有限公司

董事会

2017 年 4 月 18 日