

证券代码：600239

证券简称：云南城投

编号：临2017—050号

云南城投置业股份有限公司关于 公司为下属公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1. 被担保人名称：兰州云城小天鹅房地产开发有限公司（下称“兰州云城”）
2. 本次担保金额及已实际为其提供的担保余额：公司为兰州云城融资 10 亿元提供全额连带责任保证担保。截止目前，公司未向被担保人提供任何担保；
3. 本次担保是否有反担保：无
4. 截止目前，公司不存在逾期担保情形。

一、担保情况概述

1、本次担保的基本情况

目前，兰州云城的股权结构为：公司持股 60%；贵州宅学房地产开发有限公司及重庆市小天鹅投资控股（集团）有限公司分别持有兰州云城 20%的股权。

为加快推进兰州云城开发的黄河春城项目（下称“项目”），兰州云城拟向恒丰银行股份有限公司融资 10 亿元，融资期限 2+1 年，增信措施为：公司提供全额连带责任保证担保；公司控股股东云南省城市建设投资集团有限公司（下称“省城投集团”）为本息偿还提供差额补足；待黄河春城项目自持商业物业后续办妥产权证后，提供抵押担保。

2、本次担保事项履行的内部决策程序

公司第八届董事会第六次会议于 2017 年 4 月 17 日以通讯表决形式召开，应参会董事 6 名，实际参会董事 6 名。会议符合《公司法》和《公司章程》规定。本次会议审议通过了《关于公司为下属公司提供担保的议案》，同意公司为兰州云城融资 10 亿元提供全额连带责任保证担保。（具体事宜详见公司同日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、

《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2017-047 号《云南城投置业股份有限公司第八届董事会第六次会议决议公告》。）

公司本次为兰州云城融资提供全额连带责任保证担保及省城投集团为兰州云城提供担保均在公司2017年度授权范围之内,无需再次提交公司股东大会审议。董事会审议通过该事项后,公司将签订相关协议。

二、被担保人基本情况

名称：兰州云城小天鹅房地产开发有限公司

住所：甘肃省兰州市城关区上徐家湾 156 号

法定代表人：余劲民

经营范围：房地产开发、房屋的销售及房屋租赁（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

统一社会信用代码：91620100566404055F

兰州云城最近一年又一期主要财务数据如下：

单位：元

科 目	2017 年 3 月 31 日 (未经审计)	2016 年 12 月 31 日 (经审计)
总资产	2,178,786,448.87	2,105,780,509.88
净资产	81,025,132.00	84,701,824.21
营业收入	0	0
净利润	-3,676,692.21	-11,185,466.47

三、董事会意见

为加快推进兰州云城所开发项目，改善兰州云城融资结构，公司董事会同意为兰州云城融资10亿元提供全额连带责任保证担保。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至目前，公司及控股子公司对外担保总额约为 198.70 亿元（包含公司为控股子公司提供的担保，未包含公司为购房客户提供的阶段性按揭担保和本次担保），占公司最近一期经审计净资产的 429.22 %；公司对控股子公司提供担保总额约为 105.31 亿元，占公司最近一期

经审计净资产的 227.50 %。公司不存在逾期担保情形。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2017 年 4 月 18 日