

证券代码：002327

证券简称：富安娜

公告编号：2017-031

深圳市富安娜家居用品股份有限公司

关于公司会计估计变更的公告

本公司及其董事、监事、高级管理人员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市富安娜家居用品股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年4月21日召开了第三届董事会第三十一次会议，审议通过了《关于公司会计估计变更的议案》，现将相关事项公告如下：

一、会计估计变更概述

1、变更原因

近年来，由于国家大幅提高建筑物的质量标准，公司新建房屋及建筑物采用了较高的建筑设计结构和材料使用标准，其质量较以前建筑物有了大幅度的提高，使用寿命明显延长。因此，公司目前执行的房屋及建筑物折旧年限已不能合理反映公司新增房屋及建筑物的实际情况。为了使公司会计估计更加符合公司房屋及建筑物实际使用情况，在遵循会计核算谨慎性原则的基础上，公司需相应调整该部分房屋及建筑物折旧年限，使公司的财务信息更为客观。

2、变更内容

自2017年1月1日起，将公司房屋及建筑物折旧年限由 20 年变更为 20-40 年，固定资产折旧方法和残值率不变。

3、根据《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定和公司实际情况，本次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理，自2017年1月1日开始适用。

二、本次会计估计变更对公司的影响

本次会计估计变更从2017年1月1日起执行，不影响公司已披露的2016年年度财务审计报告的数据。根据《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的有关规定，对上述会计估计的变更采用未来适用法，无需对已披露的财务报告进行追溯调整，也不会对公司以往各年度财务状况和经营成果产生影响。

经公司财务部门初步测算，本次会计估计变更预计对 2017 年的财务状况和经营业绩影响为：

1、固定资产折旧费用：预计减少约 300 万元人民币；

2、净利润：预计增加约 300万元人民币。

三、董事会关于会计估计变更的合理性说明

董事会认为：本次会计估计变更符合公司实际情况及相关规定，使固定资产的折旧年限、残值率与实际更加接近、更加合理。变更后的会计估计能够更真实、准确地反映公司财务状况及经营成果。

四、独立董事意见

公司独立董事对公司会计估计变更发表了独立意见，

公司本次会计估计变更，符合企业会计准则的规定，变更后的固定资产折旧年限、预计净残值率和年折旧率更符合实际情况，能够客观、公允的反映公司的财务状况和经营成果；本次会计估计变更程序符合有关法律、法规和公司章程的规定，不存在损害公司及中小股东利益的情况；同意公司本次会计估计变更。

五、监事会意见

监事会认为：公司本次会计估计变更结合了公司的实际情况，符合相关法律、法规的规定；变更后的会计估计能够更真实、准确的反映公司的财务状况及经营成果；监事会一致同意董事会对上述会计估计的变更。

六、备查文件目录

- 1、公司第三届董事会第三十一次会议决议；
- 2、公司第三届监事会第二十九次会议决议；
- 3、关于2016年年度独立董事对相关事项的独立意见。

特此公告。

深圳市富安娜家居用品股份有限公司

董 事 会

2017年4月24日